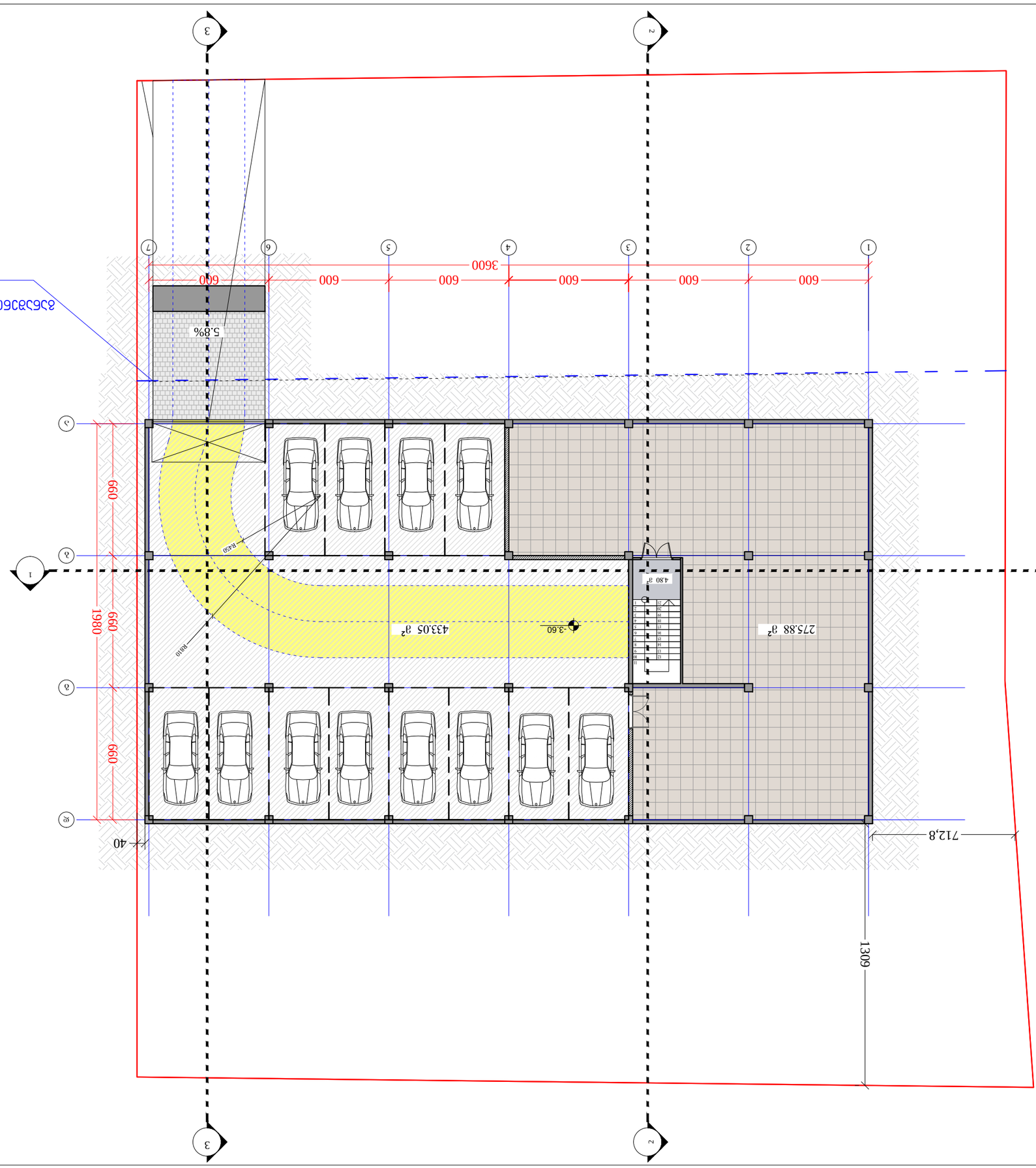


Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подп.	Дата
А-3		1.6	gegmeb1.dwg

Экспликация помещений

-0.15 (896.85) - Благоустроенная территория

20.5 м2 - Площадь благоустроенной территории

- Граница земельного участка

- Зона действия сервитута

Общество с ограниченной ответственностью "Завод строительных материалов"

Адрес: 614510, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Энергетиков, 14 - 517

Генеральный план

Ситуационный план расположения объекта капитального строительства в границах земельного участка. Масштаб 1:500

Площадь земельного участка: 713.73 м2

Площадь застройки - 275.88 м2

Площадь благоустроенной территории - 433.05 м2

Согласовано		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата		

Разработал	Ситдиков	
Проверил	Ситдиков	
Н. контр.		
ГИП		

Стадия	Лист	Листов
Р	1	

ООО "Завод строительных материалов"

Генеральный план

Копировал

Формат А3

Изготвил:	Ив. Стоилов	№ лиценз:	
Проверил:		№ одобрение:	
Фаза			
Р	1.6		А-3

Зелена система на сграда

Ул. "Васил Левски" №14, гр. Пловдив, УПИ XXIII-3, кв. 517, м. Тракия

Разрез 1-1

Мащаб 1:50

Забележка: Всички размери са в см, освен ако не е посочено друго.

Всички нива са спрямо Балтийската референтна система.

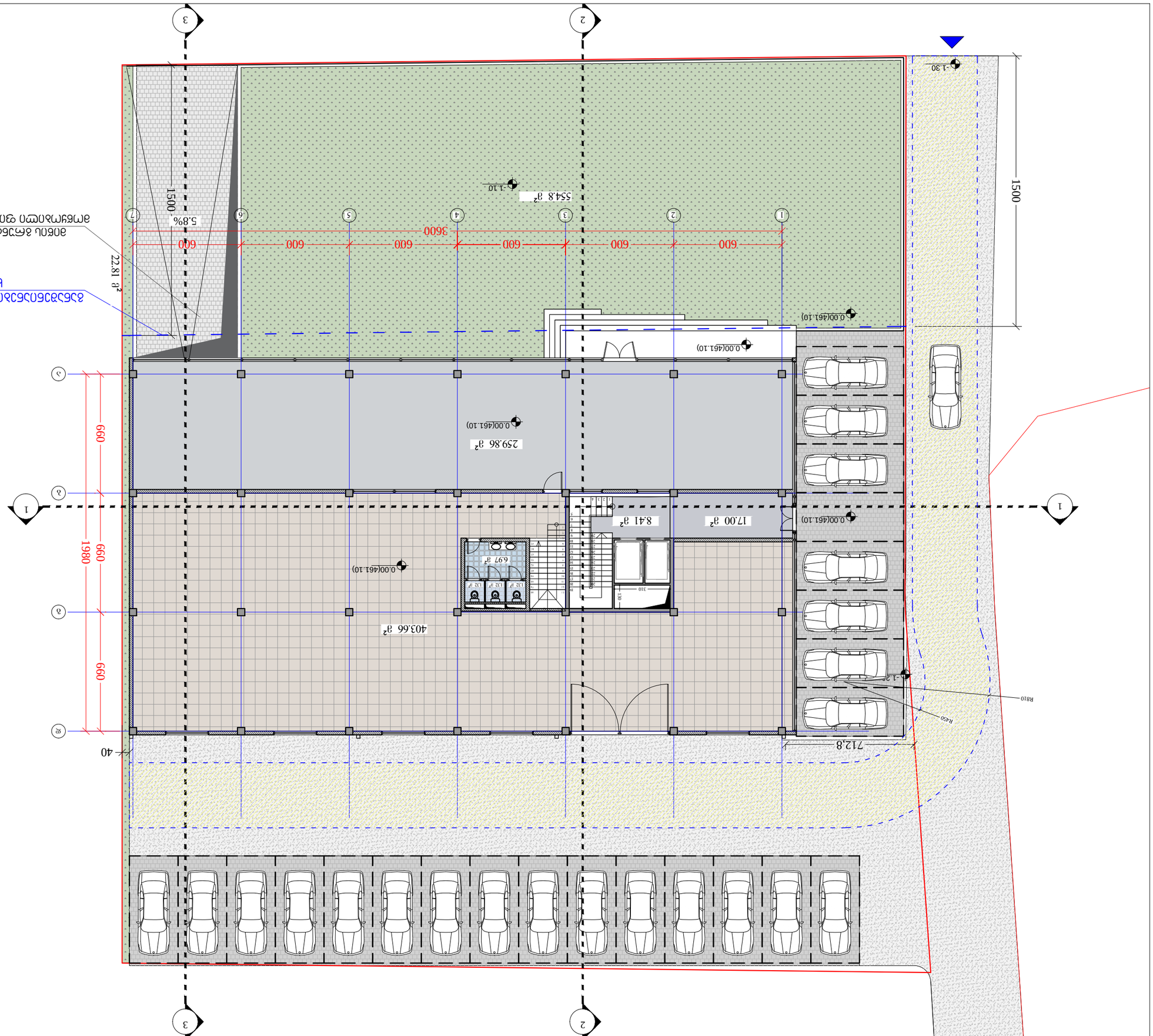
Кота 0.00 съответства на кота 138.00 м.

№	Дата	Описание
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Дата: 03.2025 г.

Скица: 1

Чертал: 1



ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-3		1.6	gegmebi.dwg

პირობითი აღნიშვნები

-0.15 (896.85) - ნიშნული

20.5 m2 - სათავსის ფართობი

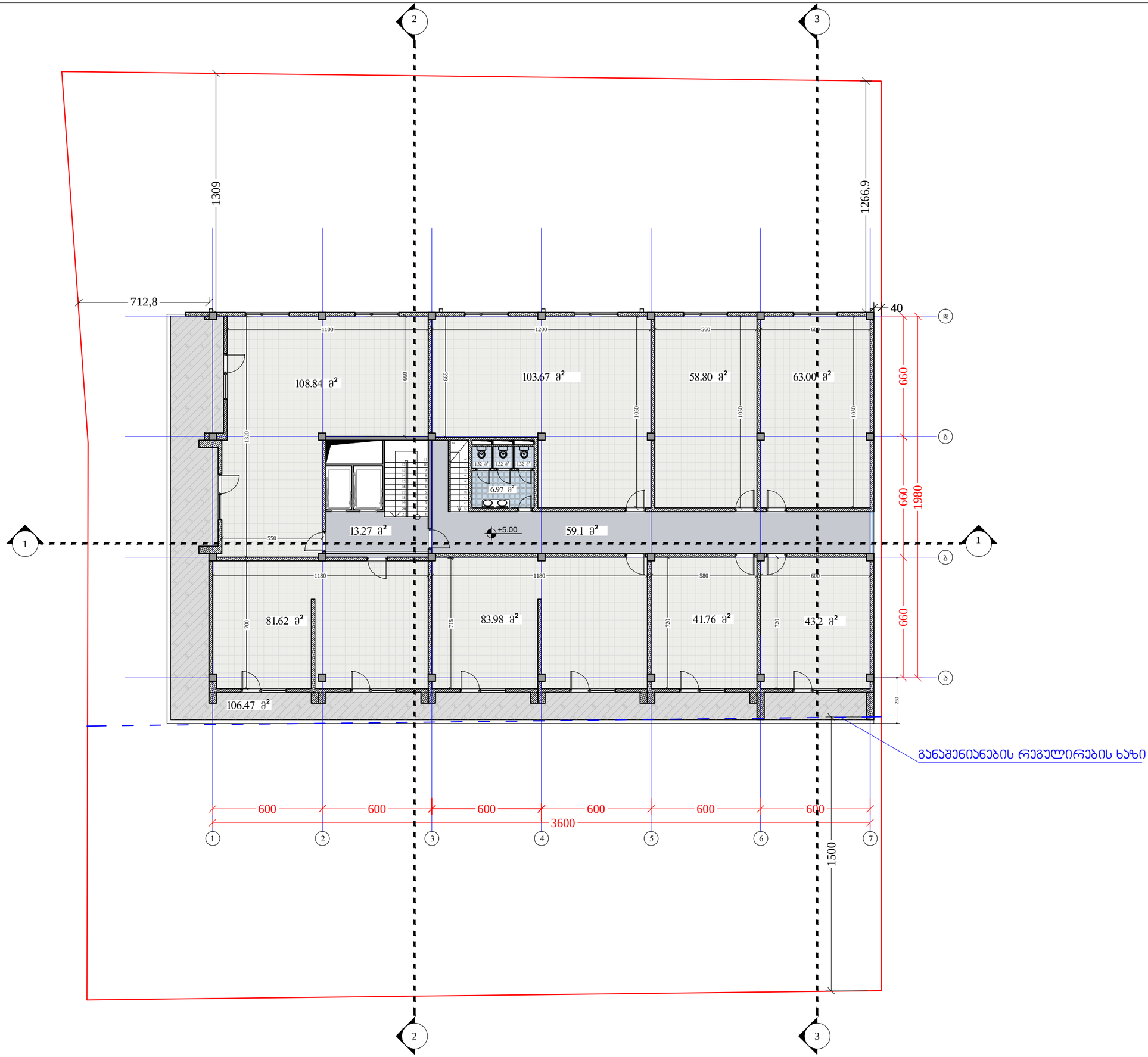
- საკადასტრო საზღვარი

- განაშენიანების რეგ. ხაზი

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

საერთო ფართობი - 774.64 მ2

მათ შორის: ჯიბის უჯრედი - 13.27 მ2
დერეფნის ფართობი - 59.1 მ2
საოფისე ფართობი - 584.87 მ2
სან.კვანძი - 10.93 მ2
საზაფხულო ფართობი - 106.47 მ2



დამკვეთი: შპს "აკვალაინი"

პროექტი: მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი: დიდი დიღომი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, ნაკვეთი 14 - 517

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ბ.იმერლიშვილი	
პატრონი	ბ.იმერლიშვილი	
კონსტრუქტორი		

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი
ნახაზი: გეგმა +5.00 ნიშნულზე		

პორექტირება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურცლები
პროექტი		

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-3		1.6	gegmebi.dwg

პირობითი აღნიშვნები

-0.15 (896.85) - ნიშნული

20.5 m2 - სათავსის ფართობი

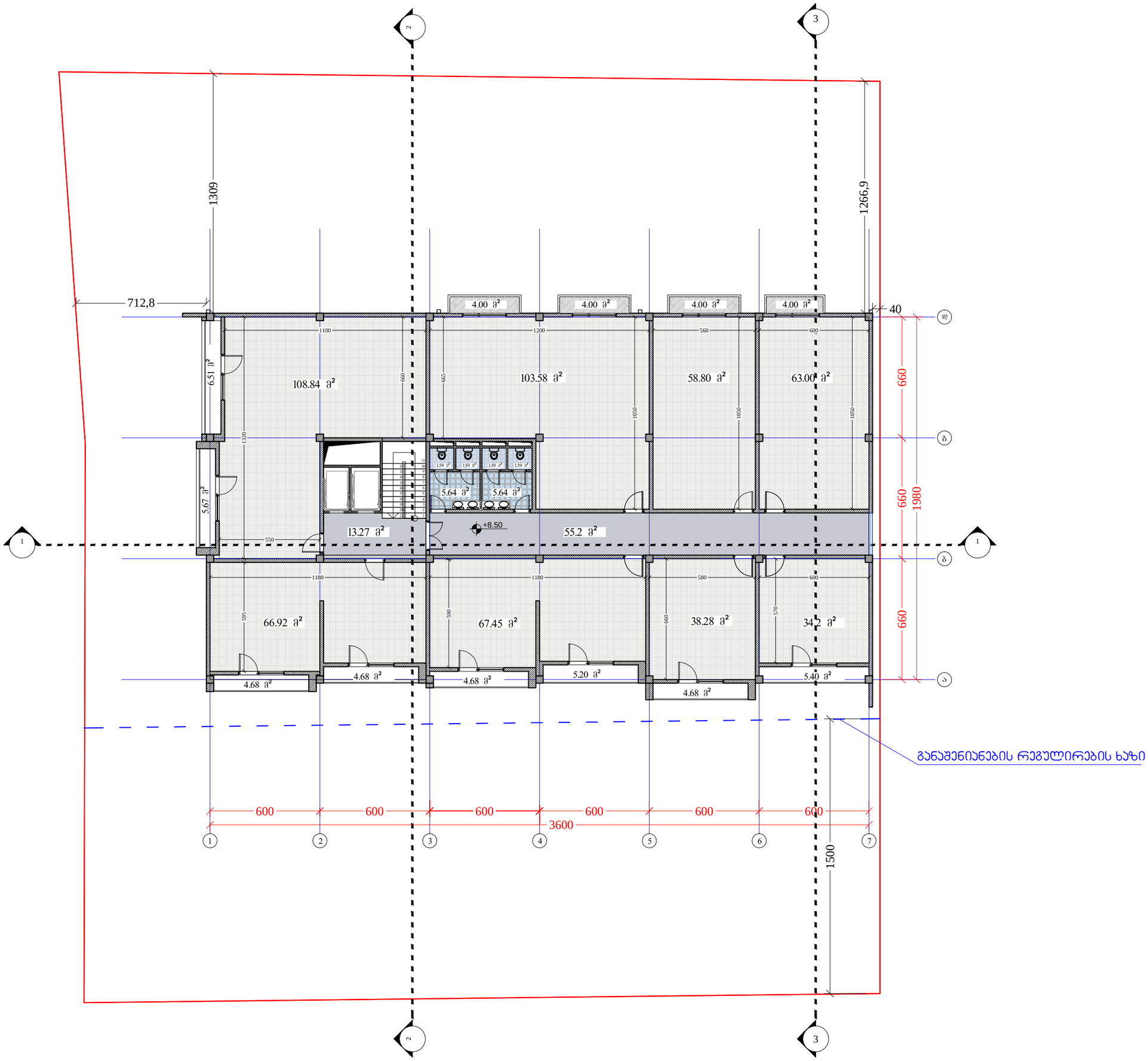
- საკადასტრო საზღვარი

- განაშენიანების რეგ. ხაზი

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

საერთო ფართობი - 684.68 მ2

მათ შორის: ჯიბის უჯრედი - 13.27 მ2
დერეფნის ფართობი - 55.2 მ2
საოფისე ფართობი - 541.07 მ2
სან.კვანძი - 17.64 მ2
საზაფხულო ფართობი - 57.5 მ2



დამკვეთი	შპს "აკვალაინი"
პროექტი	მრავალფუნქციური შენობა
მისამართი	დიდი დიღომი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, ნაკვეთი 14 - 517

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ბ.იმერლიშვილი	
აკტორი	ბ.იმერლიშვილი	
კონსტრუქტორი		

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი
ნახაზი		პორექტირება
გეგმა +8.50 ნიშნულზე		№
		1
		2
		3
		4
		5
		6

სტადია	ინდექსი	ფურცლები
პროექტი		

Формат	Кол.уч.	№ докум.	Подпись
А-3		1.6	gegmeb1.dwg
Разраб.			
Пров.			
Т.контр.			
Н.контр.			
ГИП			

Экспликация помещений

Ситуационный план М 1:500

Условные обозначения:

- Граница земельного участка, 0.15 (896.85) - Отметка чистого пола
- Линия отмостки шириной 1.0 м
- Линия фундамента

Площадь участка - 20.5 м2

Ведомость отделки помещений

№	Наименование	Площадь, м2	Примечание
1	Прихожая	5.98	
2	Санузел	1.92	
3	Санузел	1.92	
4	Санузел	1.92	
5	Санузел	5.64	
6	Коридор	55.2	
7	Прихожая	5.88	
8	Комната	71.18	
9	Прихожая	5.40	
10	Комната	34.2	
11	Комната	38.28	
12	Прихожая	4.68	
13	Прихожая	5.20	
14	Комната	70.06	
15	Прихожая	5.46	
16	Комната	103.58	
17	Прихожая	4.00	
18	Комната	58.8	
19	Прихожая	4.00	
20	Комната	63.00	
21	Прихожая	4.00	
22	Прихожая	13.27	
23	Комната	112.14	
24	Кладовая	5.67	
25	Кладовая	6.51	

Общая площадь квартиры - 698.13 м2

Площадь квартиры без учета лоджий - 13.27 м2

Общая площадь без учета лоджий - 55.2 м2

Общая площадь с учетом лоджий - 551.24 м2

Площадь застройки - 17.64 м2

Площадь квартиры с учетом коэффициента - 60.78 м2

Изм.	Кол.уч.	Лист
Разраб.		
Пров.		
Т.контр.		
Н.контр.		
ГИП		

Ситуационный план

Экспликация помещений

Ведомость отделки помещений

№	Наименование	Площадь, м2	Примечание
1	Прихожая	5.98	
2	Санузел	1.92	
3	Санузел	1.92	
4	Санузел	1.92	
5	Санузел	5.64	
6	Коридор	55.2	
7	Прихожая	5.88	
8	Комната	71.18	
9	Прихожая	5.40	
10	Комната	34.2	
11	Комната	38.28	
12	Прихожая	4.68	
13	Прихожая	5.20	
14	Комната	70.06	
15	Прихожая	5.46	
16	Комната	103.58	
17	Прихожая	4.00	
18	Комната	58.8	
19	Прихожая	4.00	
20	Комната	63.00	
21	Прихожая	4.00	
22	Прихожая	13.27	
23	Комната	112.14	
24	Кладовая	5.67	
25	Кладовая	6.51	

Общая площадь квартиры - 698.13 м2

Площадь квартиры без учета лоджий - 13.27 м2

Общая площадь без учета лоджий - 55.2 м2

Общая площадь с учетом лоджий - 551.24 м2

Площадь застройки - 17.64 м2

Площадь квартиры с учетом коэффициента - 60.78 м2

Ситуационный план М 1:500

Условные обозначения:

- Граница земельного участка, 0.15 (896.85) - Отметка чистого пола
- Линия отмостки шириной 1.0 м
- Линия фундамента

Площадь участка - 20.5 м2

Изм.	Кол.уч.	Лист	
Разраб.			
Пров.			
Т.контр.			
Н.контр.			
ГИП

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-3		1.6	gegmebi.dwg

პირობითი აღნიშვნები

-0.15 (896.85) - ნიშნული

20.5 m2 - სათავსის ფართობი

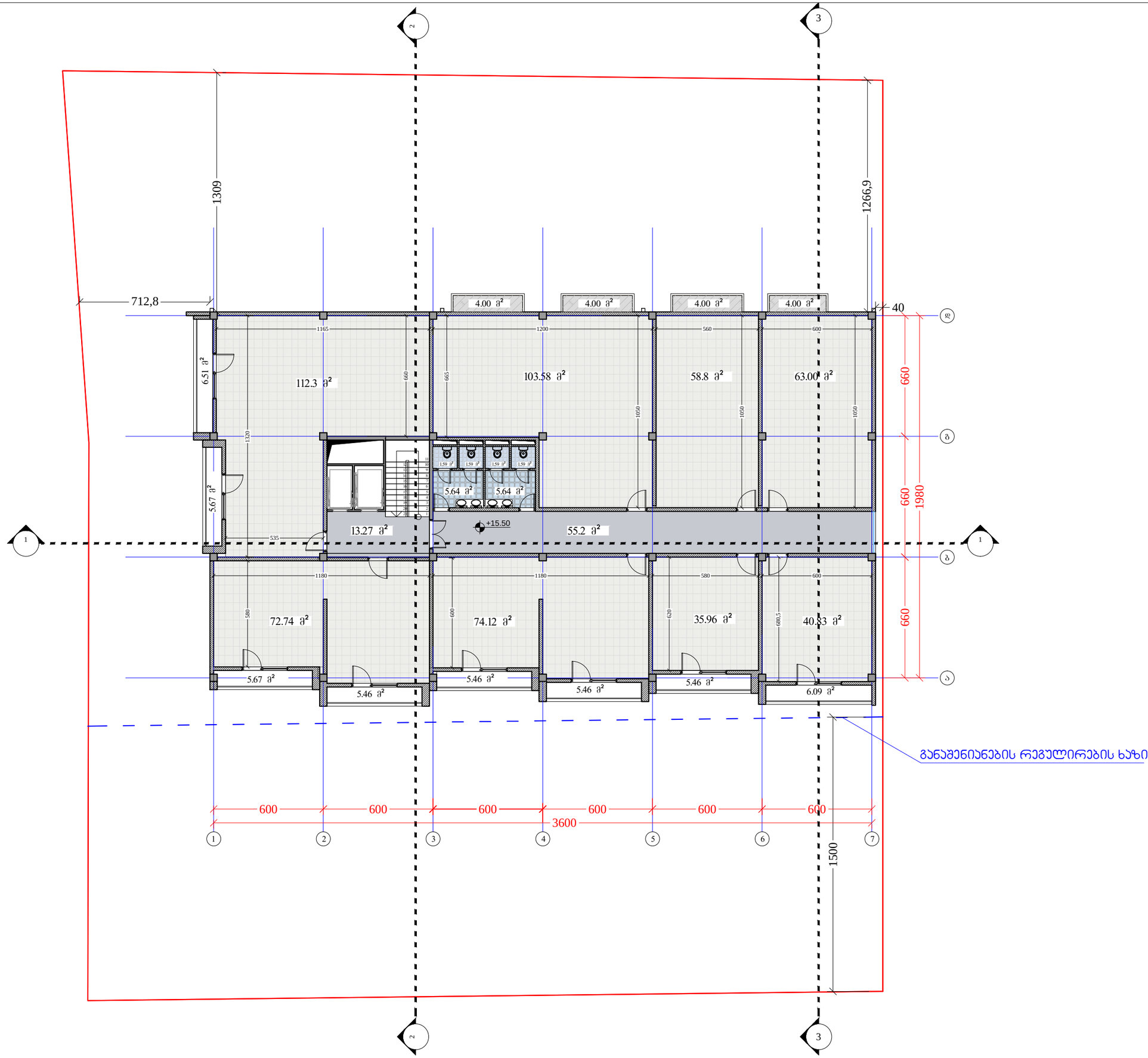
- საკადასტრო საზღვარი

- განაშენიანების რეგ. ხაზი

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

საერთო ფართობი - 709.22 მ2

მათ შორის: პირის უჯრედი - 13.27 მ2
დერეფნის ფართობი - 55.2 მ2
საოფისე ფართობი - 561.33 მ2
სან.კვანძი - 17.64 მ2
საზაფხულო ფართობი - 61.78 მ2



დამკვეთი	შპს "აკვალაინი"
პროექტი	მრავალფუნქციური შენობა
მისამართი	დიდი დიღომი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, ნაკვეთი 14 - 517

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ბ.იმერლიშვილი	
აგტორი	ბ.იმერლიშვილი	
კონსტრუქტორი		

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი
ნახაზი	პროექტირება	
გეგმა +15.50 ნიშნულზე	№	
	1	
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	

სტადია	ინდექსი	ფურცლები
პროექტი		

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-3		1.6	gegmebi.dwg

პირობითი აღნიშვნები

-0.15 (896.85) - ნიშნული

20.5 m2 - სათავსის ფართობი

- საკადასტრო საზღვარი

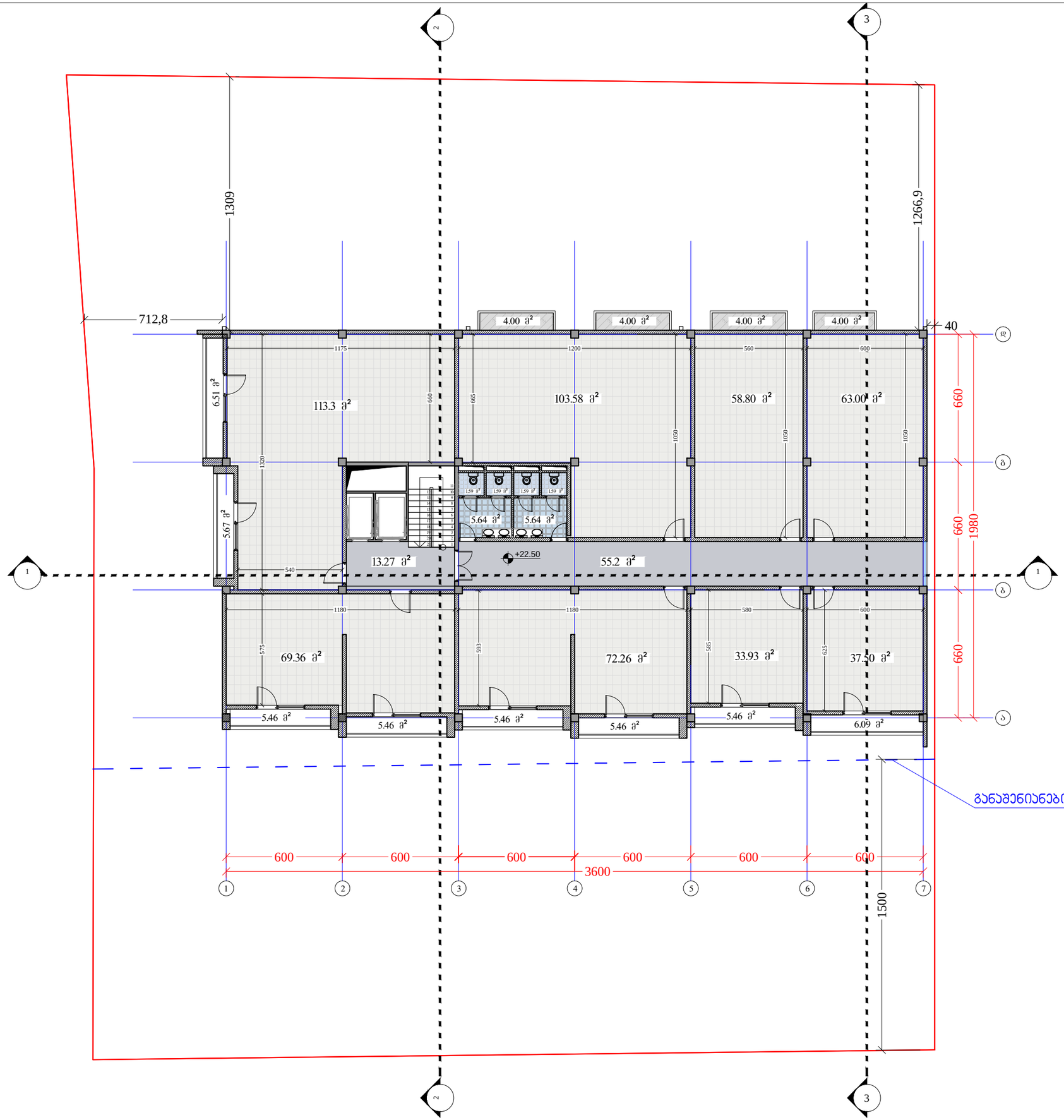
- განაშენიანების რეგ. ხაზი

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

საერთო ფართობი - 696.48 მ2

მათ შორის: ჯიბის უჯრედი - 13.27 მ2
დერეფნის ფართობი - 55.2 მ2
საოფისე ფართობი - 549.06 მ2
სან.კვანძი - 17.64 მ2
საზაფხულო ფართობი - 61.31 მ2

712,8
1309
1266,9
40
660
660
1980
660
1500
600 600 600 600 600 600
3600
1135 1200 560 600
1180 1180 580 600
515
4.00 მ² 4.00 მ² 4.00 მ² 4.00 მ²
108.98 მ²
103.58 მ²
58.80 მ²
63.00 მ²
6.51 მ²
5.67 მ²
1.59 მ² 1.59 მ² 1.59 მ² 1.59 მ²
5.64 მ² 5.64 მ²
13.27 მ²
+19.00
55.2 მ²
73.54 მ²
69.77 მ²
35.09 მ²
36.20 მ²
5.46 მ² 5.46 მ² 5.46 მ² 5.46 მ² 5.20 მ² 6.09 მ²
660 660 660



ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-3		1.6	gegmebi.dwg

პირობითი აღნიშვნები

-0.15 (896.85) - ნიშნული

20.5 m2 - სათავსის ფართობი

- საკადასტრო საზღვარი

- განაშენიანების რეგ. ხაზი

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

საერთო ფართობი - 699.41 მ2

მათ შორის: პირის უჯრედი - 13.27 მ2
დერეფნის ფართობი - 55.2 მ2
საოფისე ფართობი - 551.73 მ2
სან.კვანძი -17.64 მ2
საზაფხულო ფართობი - 61.57 მ2

დამკვეთი	შპს "აკვალაინი"
პროექტი	მრავალფუნქციური შენობა
მისამართი	დიდი დიღომი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, ნაკვეთი 14 - 517

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ბ.იმერლიშვილი	
ავტორი	ბ.იმერლიშვილი	
კონსტრუქტორი		

არქიტექტურული ნაწილი

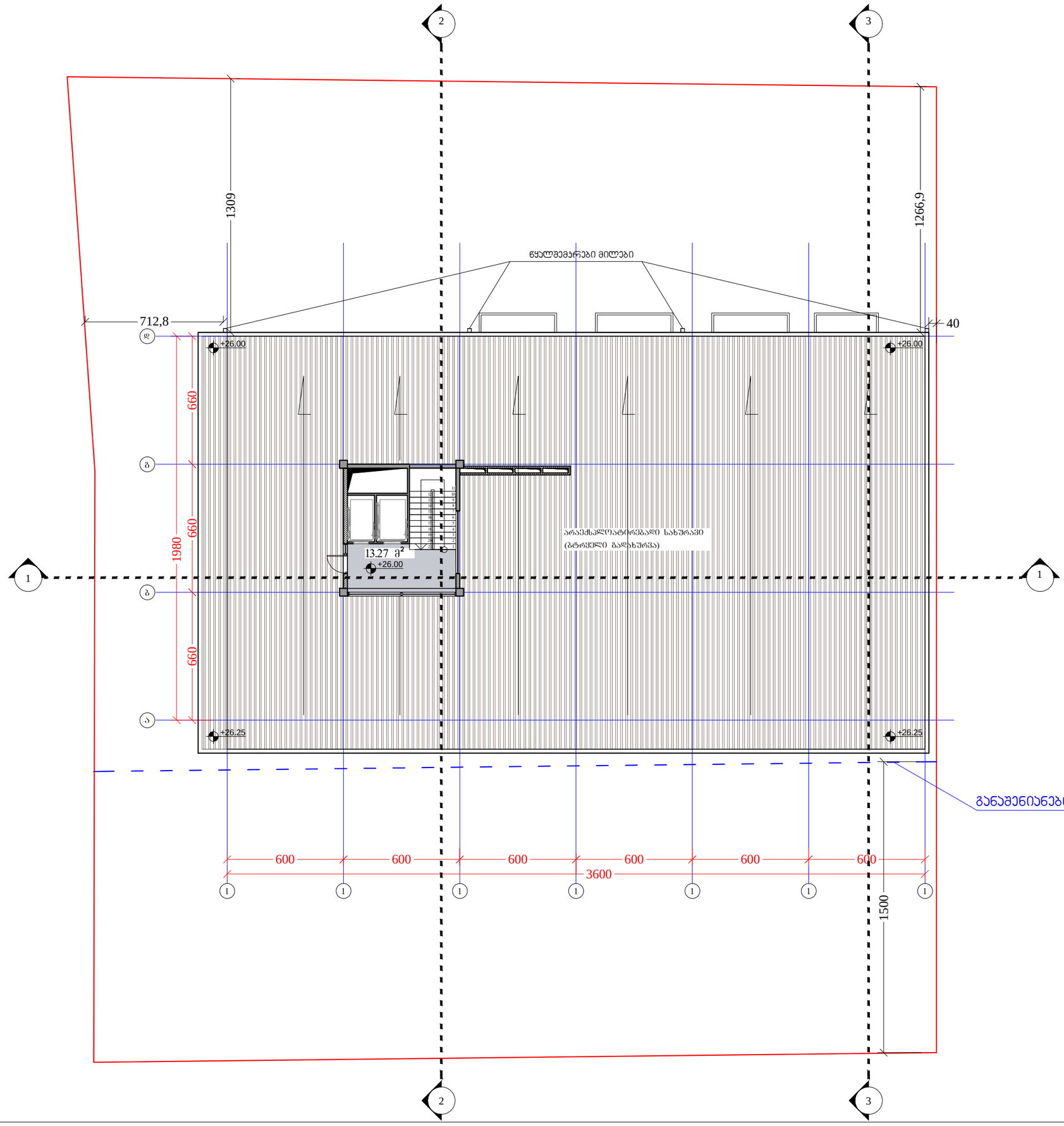
მასშტაბი		თარიღი

ნახაზი: გეგმა +22.50 ნიშნულზე

პროექტირება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურცლები
პროექტი		



ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-3		1.6	gegmebi.dwg

პირობითი აღნიშვნები

-0.15 (896.85) - ნიშნული

20.5 m2 - სათავსის ფართობი

\- საკადასტრო საზღვარი

\- განაშენიანების რეგ. ხაზი

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

საერთო ფართი (ტიბის უჯრედი) - 13.27 მ2

დამკვეთი	შპს "აკვალაინი"
პროექტი	მრავალფუნქციური შენობა
მისამართი	დიდი დიღომი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, ნაკვეთი 14 - 517

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ბ.იმერლიშვილი	
აგტორი	ბ.იმერლიშვილი	
კონსტრუქტორი		

არქიტექტურული ნაწილი

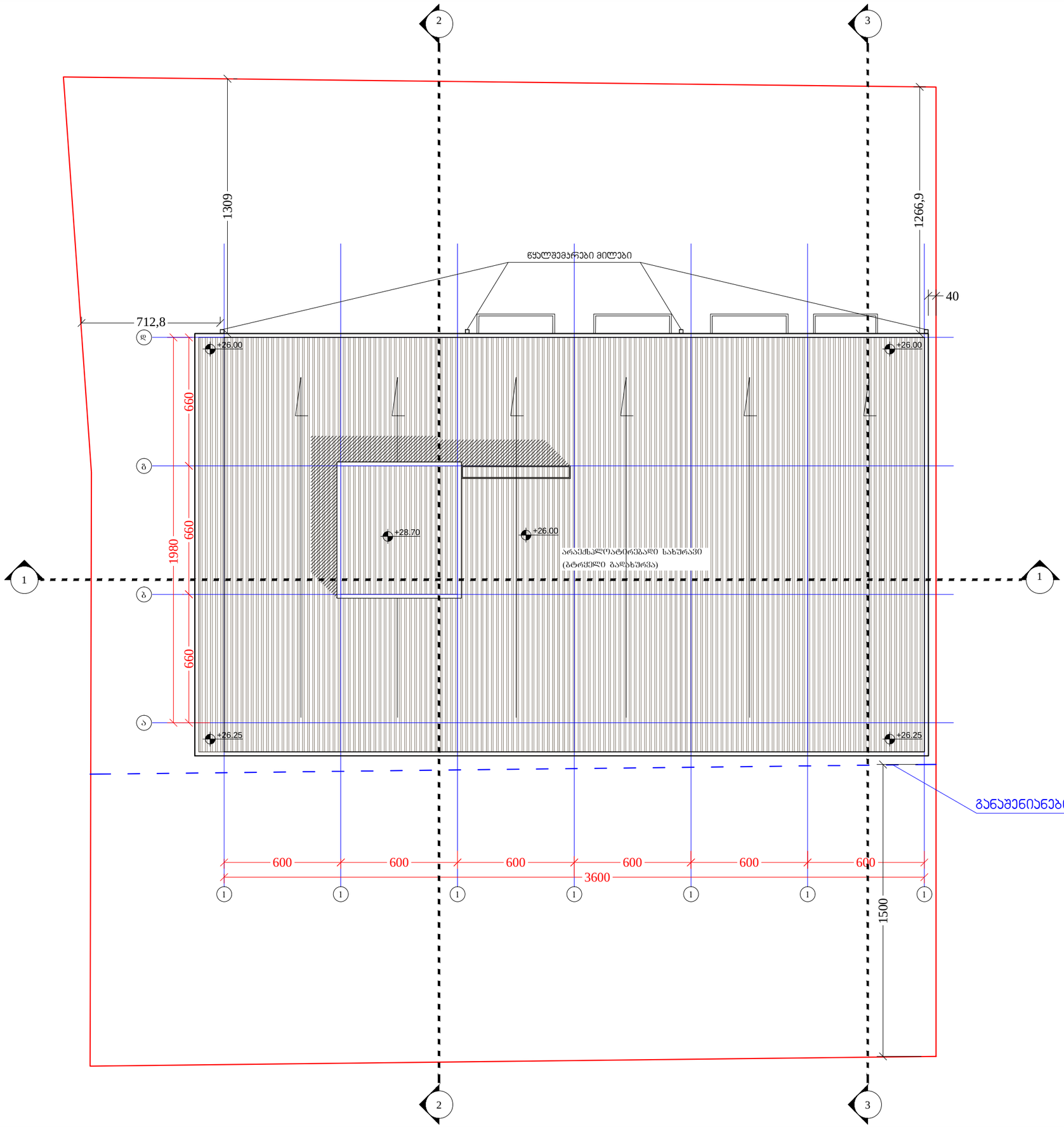
მასშტაბი		თარიღი

ნახაზი: გეგმა +26.00 ნიშნულზე

პორექტირება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურცლები
პროექტი		



ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-3		1.6	gegmebi.dwg

პირობითი აღნიშვნები

-0.15 (896.85) - ნიშნული

20.5 m2 - სათავსის ფართობი

- საკადასტრო საზღვარი

- განაშენიანების რეგ. ხაზი

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

საერთო ფართი - 5687.68 მ2

მათ შორის: პირის უმრედი - პირის ბაქანი - 106.1
სასაწყობე ფართი - 677.8 მ2
საოფისე ფართი - 3339.3 მ2
პომერციული ფართი - 259.86 მ2
სახაფხულო ფართი - 409.41
დერეფნების ფართობი -352.1
სან.კვანძების ფართობი - 110.06
ფართობი პარკინგისთვის - 433.05

დამკვეთი: შპს "აკვალაინი"

პროექტი: მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი: დიდი დიღომი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, ნაკვეთი 14 - 517

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ბ.იმერლიშვილი	
პტორი	ბ.იმერლიშვილი	
პონსტრუქტორი		

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი

ნახაზი: გადახურვის გეგმა

პორექტირება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურცლები
პროექტი		