ერთობლივი საქმიანობის ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი №37'-ს დამფუძნებელთა კრების ოქმი

ქ. თბილისი "----" "ოქტომბერი" 2009 წ.

კრებას ესწრებოდნენ ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი №37 "-ის დამფუძნებლები: კახაბერ ლაბაძე პირადად და როგორც ავთანდილ ჯმუხაძის წარმომადგენელი, თენგიზ ლაბაძე, ლევან ჯმუხაძე, ზურაბ ჯაიანი, ლევან ხიდეშელის წარმომადგენელი იმედა ხატიაშვილი.

კრების თავმჯდომარე თენგიზ ლაბაძე.

დღის წესრიგი:

1. ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ბაგები-წყნეთის გზატკეცილი №37"-ის ახალი თავჯდომარის არჩევა.

დღის წესრიგის განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კრების თავჯდომარემ კრებას მოახსენა შემდეგი.

1. ერთობლივი საქმიანობის ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ბაგები-წყნეთის გზატკეცილი №37"-ის თავჯდომარეა კახაბერ ლაბაძე. ვინაიდან მან გამოთქვა სურვილი რომ განთავისუფლებული იქნას თავჯდომარის თანამდებობიდან. ხოლო ახალი თავჯდომარის კანდიდატურად დასახელებული იქნა ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრი თენგიზ ლაბაძე.

დღის წესრიგის განსახილველ საკითხს კრების წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი და დაადგინეს:

1. ერთობლივი საქმიანობის ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ბაგები-წყნეთის გზატკეცილი №37"-ის თავჯდომარეობიდან გათავისუფლდეს კახაბერ ლაბაძე და ახალ თავჯდომარედ არჩეულ იქნეს ამავე ამავე ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრი თენგიზ ლაბაძე (დაბ: 03.09.1946 წ. დაბ. ადგილი ქ. თბილისი, მის: მცხეთის ქუჩის გასასვლელი №13, პირადი №01012006769, პირადობის მოწმობა №ბ 0377489).

კრების თავმჯდომარე : თენგიზ ლაბაძე ---თენგიზ ლაბაძე---

კრების წევრები: კახაბერ ლაბაძე ---კახაბერ ლაბაძე---

კახაბერ ლაბაძე როგორც ავთანდილ ჯმუხაძის
ნდობით აღჭურვილი პირი. ---კახაბერ ლაბაძე---

ლევან ჯმუხაძე ---ლევან ჯმუხაძე---

ზურაბ ჯაიანი ---ზურაბ ჯაიანი.---

ლევან ხიდეშელის წარმომადგენელი
იმედა ხატიაშვილი ---იმედა ხატიაშვილი---

სანოტარო აქტი

საქართველო

ორი ათას ცხრა წლის ოცდარვა ოქტომბერს, მე, **ნარგიზ მინდიაშვილს**, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის №29, მომმართეს: შ.ს.ა. **„ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი №37"**-ის დამფუძნებელმა წევრებმა: **კახაბერ ლაბაძემ**, თვითონ და როგორც **ავთანდილ ჯმუხაძის** (დაბადებული 27.06.1950წ. პირადი №01012003092) წარმომადგენელმა – მინდობილობით დამოწ. 01.09.2006წ. ნოტარიუს მ. ბრეგვაძის მიერ, რ. №1-9130, **თენგიზ ლაბაძემ, ლევან ჯმუხაძემ, ზურაბ ჯაიანმა და იმედა ხატიაშვილმა**, როგორც **ლევან ხიდეშელის** (დაბადებული 07.05.1974წ. პასპ. №1100223, პ. №01025002217, გაც. 13.10.2004წ. შსს მიე,რ მცხ. თბილისი, დ/დიღომი, ი. პეტრიწის ქ. №7, ბინა №37) წარმომადგენელმა – მინდობილობით დამოწ. 16.05.2007წ. ნოტარიუს ნ. მინდიაშვილის მიერ, რ/რ. №1-6079. მათ წარმოადგინეს შ.ს.ა. **„ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი №37"**-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი და მოითხოვეს მასზე ხელმოწერების სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მათი პირადობა, მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: **კახაბერ ლაბაძემ** (დაბადებული 26.02.1973წ. პ/მ №გ 0377489, პ. №01012004980, გაც. 04.09.2003წ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს შსს საპასპორტო გან მიერ, მცხ. თბილისი, მცხეთის ქუჩის გას. №13), **თენგიზ ლაბაძემ** (დაბადებული 03.09.1946წ. პ/მ №ბ 0377489, პ. №01012006769, გაც. 04.09.2003წ. თბილისის საბურთალოს შსს საპასპორტო გან მიე,რ მცხ. თბილისი, მცხეთის ქუჩის გას. №13), **ლევან ჯმუხაძემ** (დაბადებული 12.11.1978წ. პ/მ №გ 0603139, პ. №01012002121, გაც. 13.01.2005წ. თბილისის მთაწმინდის საპასპორტო და მოსახლეობის რეგისტრაციის სამსახურის მიერ, მცხ. თბილისი, ე. ხოშტარიას №25), **ზურაბ ჯაიანმა** (დაბადებული 14.10.1954წ. პ/მ №ბ 0010232, პ. №61001000882, გაც. 24.03.1995წ. ბათუმის შს გან მიე,რ მცხ. ბათუმი, 26 მაისის ქ. №53, ბ. 7) და **იმედა ხატიაშვილმა** (დაბადებული 18.08.1972წ. პ/მ №დ 0750169, პ. №01024011251, გაც. 01.08.2005წ. ქ. თბილისის საბურთალოს სმრ სამმ მიე,რ მცხ. თბილისი, დ/დიღომი, ი. პეტრიწის ქ. I, ბინა 81) მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ მათ ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულეს ხელმოწერა.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური: /12.00/ თორმეტი ლარი (სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის ნოტარიუსის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონი, 11 ივნისი, 1998წ. №1417 მეორე ს, მუხლი 29), დღგ: /2,16/ ორი ლარი და თექვსმეტი თეთრი, (საქართველოს საგადასახადო კოდექსი, მუხლი 245). პლიუს (3.00) სამი ლარი, აგრეთვე დღგ: (0,54) ორმოცდათოთხმეტი თეთრი – სანოტარო მოქმედების არასამუშაო დროს შესრულებისათვის.

ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი

04/102-01

24.01.2018

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის

არქიტექტურის სამსახურს

გაცნობებთ, რომ 2017 წლის 4 აპრილს სს„თიბისი ბანკსა" და ლევან ვაშაყმაძეს პ/ნ01008015123 (წარმოდგენილი მისი რწმუნებულის, ნიკოლოზ ბოლქვაძე (პირადი ნომერი 01025001523 მიერ), შორის გაფორმდა იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231231420030 რომლის საფუძველზეც სს „თიბისი ბანკის" სასარგებლოდ იპოთეკით დაიტვირთა შემდეგი ფართი:

- *საკადასტრო კოდი - 01.14.06.007.083.02.01.019*
- *ფართი - 53.20 კვ.მ, მის: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი ,N37/ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი, N37, მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, წყნეთის გზატკეცილი N37 -ის მიმდებარედ, ბინა N19, ბლოკი „ბ", ნიშნული +29.6*

ასევე 2017 წლის 4 აპრილს სს „თიბისი ბანკსა" და ლევან ვაშაყმაძეს პ/ნ01008015123 (წარმოდგენილი მისი რწმუნებულის, ნიკოლოზ ბოლქვაძე (პირადი ნომერი 01025001523 მიერ), შორის გაფორმდა იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231420036, რომლის საფუძველზეც სს „თიბისი ბანკის" სასარგებლოდ იპოთეკით დაიტვირთა შემდეგი ფართი: ს/კ 01.14.06.007.083.02.01.500 მის: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი N37/ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი, N37 მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, წყნეთის გზატკეცილი N37 -ის მიმდებარედ, ბლოკი„ბ" ნიშნული + 29.6

აღნიშნულ ქონებებზე თბილისის არქიტექტურის სამსახურში მესაკუთრის მიერ მოთხოვნილია პროექტის კორექტირება, (განაცხადის ნომერი: AR1546072 ქ. თბილისის მერიის ბრძანების N3677326) ამ უძრავ ქონებებზე მიშენება და დაშენება კორექტირებული და შეთანხმებული პროექტის შესაბამისად.

სს "თიბისი ბანკი" თანახმაა, რომ განხორციელდეს აღნიშნულ ქონებებზე ს/კ 01.14.06.007.083.02.01.019 და ს/კ 01.14.06.007.083.02.01.500 განაცხადის N AR1546072 -ით მოთხოვნილი პროექტის ცვლილება, ისე რომ სს „თიბისი ბანკის" იპოთეკები N1231231420030 და 1231231420036 ლევან ვაშაყმაძის პ/ნ 01008015123 კუთვნილ ფართზე დარჩეს უცვლელი, დაუზიანებელი და არ შემცირდეს ფართობი

პატივისცემით,

დირექტორი

გიორგი კაპანაძე

სანოტარო აქტი

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაერთ დეკემბერს მე, ნოტარიუს მედეა გვაზავას, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, კ.მარჯანიშვილის #7, მომმართა სს ,,თიბისი ბანკის" (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან სს „თიბისი ბანკის" შესახებ, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B17129749, 27/11/2017 18:06:08) გენერალური დირექტორის პირველმა მოადგილემ პაატა ღამბაძემ, რომელმაც მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **პაატა ღამბაძემ** (დაბ. 24.10.1970 თბილისში, მცხ ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. #78, კორ. #3, ბ. #10, პ/ნ #01023000307, ბარათის # 16IA73661, გაც.იუსტიციის სამინისტროს მიერ 07.02.2017) მომმართა. მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. წინამდებარე მინდობილობა წავუკითხე მას და განვუმარტე მისი შინაარსი. მან დაადასტურა, რომ მინდობილობა სრულად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მინდობილობა

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაერთ დეკემბერს სს ,,თიბისი ბანკის" (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან სს „თიბისი ბანკის" შესახებ, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B17129749, 27/11/2017 18:06:08) გენერალური დირექტორის პირველმა მოადგილემ **პაატა ღამბაძემ** (დაბ. 24.10.1970 თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. #78, კორ. #3, ბ. #10, პ/ნ #01023000307, ბარათის # 16IA73661, გაც.იუსტიციის სამინისტროს მიერ 07.02.2017) **სს ,,თიბისი ბანკის"** ვაჟა-ფშაველას გამზირის #5 სერვისცენტრის ადმინისტრატორს **გიორგი კაპანაძეს** (პ/ნ01008017579), შემდეგში "რწმუნებულს", წინამდებარე მინდობილობით მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილებები:

1. 'რწმუნებული' **გიორგი კაპანაძე** უფლებამოსილია სს „თიბისი ბანკი"-ს სახელით ხელი მოაწეროს ზემოხსენებული სერვისცენტრის საქმიანობასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ დოკუმენტს, წერილს,ცნობასა და ხელშეკრულებას, მათ შორის, სერვისცენტრის მიერ გაფორმებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო პროდუქტებით მომსახურების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,იპოთეკის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, იპოთეკისა და ნასყიდობის ერთობლივ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,გირავნობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, უძრავი ნივთის განკარგვის შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებას და მის ცვლილებას, დირექტორის/პარტნიორის/აქციონერის უფლებამოსილების შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებას და მის ცვლილებას,იპოთეკის,გირავნობისა და შეზღუდვის გაუქმების შესაბამის დოკუმენტაციას,თავდებობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,ოვერდრაფტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო ბარათის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საბანკო გარანტიის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას და სხვა სახის ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს,რაც აუცილებელი იქნება სერვისცენტრის შეუფერხებელი ფუნქციონირებისთვის.
2. ამ მინდობილობით **გიორგი კაპანაძეს** ენიჭება უფლებამოსილება წარმოადგინოს და დაიცვას სს ,,თიბისი ბანკის" ინტერესები მესამე პირებთან ურთიერთობაში.
3. ეს მინდობილობა ძალაშია ორიათასთვრამეტი წლის სამი იანვრიდან ორიათასთვრამეტი წლის ოცდათერთმეტი დეკემბრის ჩათვლით.
4. მინდობილობა გაცემულია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს მ. გვაზავას სანოტარო არქივში.
5. `რწმუნებულს' უფლება აქვს ამ მინდობილობით მისთვის მინიჭებული უფლებამოსილებები გადასცეს (გადაანდოს) მის მიერ შერჩეულ პირს.

პაატა ღამბაძე:

საზღაური: 10.00 ლარი (,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507 დადგენილების 31-ე მუხლის თანახმად) და (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად) დღგ: 1.80 ლარი, სულ: 11.80 ლარი. რეგისტრაციის საფასური: 2.00 ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა

საქართველო. ნოტარიუსი მედეა გვაზავა * GEORGIA. NOTARY MEDEA GVAZAVA * 01008018186

საწოტარო მოქმედების იდენტიფიკაციური ნომერი

29219182124817

საქართველო

საწოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

საწოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N171478658

რეგისტრაციის თარიღი

21.12.2017 წ

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა
მისამართი: ქ. თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. #7.
ტელეფონი: 593373834

საწოტარო მოქმედებისა და საწოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B17140900, 27/12/2017 11:36:58

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	სს საქართველოს ბანკი
სამართლებრივი ფორმა:	სააქციო საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	204378869
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	06/5-07; 29/11/1995
მარეგისტრირებელი ორგანო:	კრწანისი-მთაწმინდის სასამართლო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, გაგარინის ქ., N 29ა

დამატებითი ინფორმაცია:

ელ. ფოსტა: tax@bog.ge

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

რეორგანიზაციის ისტორია

რეორგანიზაციამდე არსებული სუბიექტი	ოპერაცია	რეორგანიზაციის შედეგად რეგისტრირებული სუბიექტი	თარიღი
სს საქართველოს ბანკი (204378869)	გამოყოფა	სს ბიჯეო ინვესთმენთს (404498913)	07/08/2015
სს საქართველოს ბანკი (204378869)	გამოყოფა	სს ბიჯი ფაინანშიალ (402018918)	07/08/2015
სს"გალტ ენდ თაგგარტ ბანკი" (203845045)	შერწყმა	სს საქართველოს ბანკი (204378869)	27/06/2008
"თბილუნივერსალბანკი" (204855521)	შერწყმა	სს საქართველოს ბანკი (204378869)	15/04/2005
კოოპერატიული ბანკი აიეტი ბანკი (244547745)	შერწყმა	სს საქართველოს ბანკი (204378869)	29/08/1996
სს იმპექსბანკი (204863308)	შერწყმა	სს საქართველოს ბანკი (204378869)	03/07/1997
სს გალტ ენდ თაგგარტ ჰოლდინგზ (204561624)	შერწყმა	სს საქართველოს ბანკი (204378869)	22/04/2015

თავმჯდომარე: 01030001235, მამუკა ხაზარაძე

თავმჯდომარის მოადგილე: 01014001058, ბადრი ჯაფარიძე

წევრი: 801808019, , ნიკოლას დომინიკ ჰააგი, დიდი ბრიტანეთისა და ჩრდილოეთ ირლანდიის გაერთიანებული სამეფო

წევრი: 099098000, , ნიკოლოზ ენუქიძე, დიდი ბრიტანეთისა და ჩრდილოეთ ირლანდიის გაერთიანებული სამეფო

წევრი: C4YM66FN5, , სტეფან უილკე, დიდი ბრიტანეთისა და ჩრდილოეთ ირლანდიის გაერთიანებული სამეფო

წევრი: YA1462830, , სტეფანო ეუჯენიო მარსალია, იტალია

წევრი: 01010009941, გიორგი შაგიძე

წევრი: 01010002658, ვახტანგ ბუცხრიკიძე

წევრი: 711640841, , ერიკ რაჯენდრა, აშშ

- საერთო კრება
- დირექტორთა საბჭო

გენერალური დირექტორი/წევრი: 01010002658, ვახტანგ ბუცხრიკიძე

წევრი: 01008017186, ნინო მასურაშვილი (გენერალური დირექტორის მოადგილე)

წევრი: 513968155, , , დავით ჭყონია, დიდი ბრიტანეთისა და ჩრდილოეთ ირლანდიის გაერთიანებული სამეფო (გენერალური დირექტორის მოადგილე)

წევრი: 01010009941, გიორგი შაგიძე (გენერალური დირექტორის მოადგილე)

წევრი: 01030020342, ნიკოლოზ ქურდიანი (გენერალური დირექტორის მოადგილე)

წევრი: 01005001579, გიორგი თხელიძე (გენერალური დირექტორის მოადგილე)

წევრი: 01023000307, პაატა ღაძაძე (გენერალური დირექტორის პირველი მოადგილე)

წევრი: 01008014806, ვანო ბალიაშვილი (გენერალური დირექტორის მოადგილე)

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- გენერალური დირექტორის პირველი მოადგ - 01023000307, პაატა ღაძაძე
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 01005001579, გიორგი თხელიძე
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 01030020342, ნიკოლოზ ქურდიანი
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 01008014806, ვანო ბალიაშვილი
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 01010009941, გიორგი შაგიძე

  ფინანსური დირექტორი
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 513968155, , , დავით ჭყონია, დიდი ბრიტანეთისა და ჩრდილოეთ ირლანდიის გაერთიანებული სამეფო

SOLO

№ OCSC 18129565 27 01 2018

თბილისის არქიტექტურის სამსახურს

თანხმობა უძრავი ნივთის პროექტის კორექტირებაზე

გაცნობებთ, რომ სს ,,საქართველოს ბანკი", როგორც იპოთეკარი თანახმაა, რომ განხორციელდეს, ქონება მდებარე: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი , # 37 მიმდებარედ, მესაკუთრე: ამხანაგობა ,,ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი #37", საკადასტრო კოდი 01.14.06.007.083 ,,ზ" ბლოკის პროექტის კორექტირება და განხორციელდეს ამავე უძრავ ქონებაზე მოშენება-დაშენება მერიის ბრძანების №3677326, განაცხადი № AR1546072 თანახმად. ამასთან, იმ პირობით, რომ სს ,,საქართველოს ბანკი"-ს სასარგებლოდ რეგისტრირებული უფლება/ები სრულად გავრცელდება ნებართვის გაცემის შედეგად წარმოშობილი ყველა უძრავი ნივთის მიმართ და აისახება შესაბამის ამონაწერში.

სს საქართველოს ბანკი 275 JSC BANK OF GEORGIA BAGAGE22

პატივისცემით,

ლეილა დოლიძე

ბანკის წარმომადგენელი

A 29ª Gagarini Str. 0160 Tbilisi, Georgia **T** (+995 32) 2 44 44 00 **W** www.solo.ge

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

- 28319182275316

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N160302190

რეგისტრაციის თარიღი

29.03.2016 წ

ნოტარიუსი: ირმა შარვაძე
მისამართი: თბილისი, დედაენის პარკის ტერიტორია
ტელეფონი: 2238372

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

მე ირმა შარვაძე ნოტარიუსი ქ. თბილისში (სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დედა ენის პარკის ტერიტორია) ს/ს "საქართველოს ბანკი"-ს ადმინისტრაციულ შენობაში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, გაგარინის ქ. №29ა მომმართა მიხეილ გომართელმა. მან განაცხადა, რომ არის სს „საქართველოს ბანკის" გენერალური დირექტორის მოადგილე და თავისი უფლებამოსილების დასადასტურებლად წარმოადგინა ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან სს „საქართველოს ბანკის" (ს/ნ 204378869) რეგისტრაციის შესახებ, გაცემული ქ. თბილისის საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ 2016 წლის 02 თებერვალს, რეგისტრაციის №06/5-07 და რწმუნებულება გაცემული სს „საქართველოს ბანკის" გენერალური დირექტორის მურთაზ კიკორიას მიერ 2015 წლის 30 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუს ი. შარვაძის მიერ, რეესტრში რეგისტრაციის №151407572. **მიხეილ გომართელმა** მოითხოვა რწმუნებულების შედგენა **ლეილა დოლიძის** სახელზე და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მიხეილ გომართელის პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მიხეილ გომართელმა (დაბ.: 31.07.1975წ თბილისში, პასპორტის ტიპი ქვეყნის კოდი , პასპორტის №07PA89537, პირადი №01007008711 გაცემული იუსტიციის სამინისტრო/დიდუბე-ჩუღურეთის მიერ 16.07.2008წ. მცხ.: თბილისში, აგლაძის ქ. №38, ბინა №75) მომმართა. მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა, წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილება და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, შემდეგ შევადგინე რწმუნებულება, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე მარწმუნებელს. მარწმუნებელმა წაიკითხა რწმუნებულება და განაცხადა, რომ რწმუნებულება ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ მიხეილ გომართელმა ხელი მოაწერა შემდეგ რწმუნებულებას:

რწმუნებულება

სს „საქართველოს ბანკი"-ს გენერალური დირექტორის მოადგილემ **მიხეილ გომართელმა**, რომელიც შემდეგში მოხსენიებულია, როგორც „მარწმუნებელი", **ლეილა დოლიძეს** (დაბ.: 23.03.1978წ. თბილისი, ბარათის №13IH83642 პირადი №01006001703, გაცემული იუსტიციის სამინისტროს მიერ 16.12.2014წ.). შემდეგში „რწმუნებული", მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

- ს/ს "საქართველოს ბანკი"-ს სახელით ხელი მოაწეროს გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების შესახებ ხელშეკრულებებს ულიმიტო.
- სს „საქართველოს ბანკის" სახელით ხელი მოაწეროს 1.000.000 (ერთი მილიონი) აშშ დოლარის ფარგლებში (შესაბამისი კურსით სხვა ვალუტაში) ბანკის მიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირებზე გასაცემ კრედიტის, საკრედიტო ხაზის, ოვერდრაფტის გაცემასთან დაკავშირებულ შესაბამის საკრედიტო, საკრედიტო ხაზის და ოვერდრაფტის ხელშეკრულებებს.
- სს „საქართველოს ბანკის" სახელით ხელი მოაწეროს ბანკის მიერ გასაცემ გენერალური საკრედიტო ხაზის შესახებ ხელშეკრულების შემადგენელ საკრედიტო, საკრედიტო ხაზის და ოვერდრაფტის ხელშეკრულებებს 1.000.000 (ერთი მილიონი) აშშ დოლარის ფარგლებში (შესაბამისი კურსით სხვა ვალუტაში).
- ს/ს "საქართველოს ბანკი"-ს სახელით ხელი მოაწეროს გირავნობის ხელშეკრულებებს ულიმიტოდ.
- ს/ს "საქართველოს ბანკი"-ს სახელით ხელი მოაწეროს იპოთეკის ხელშეკრულებებს ულიმიტოდ.
- ს/ს "საქართველოს ბანკი"-ს სახელით ხელი მოაწეროს თავდებობის ხელშეკრულებებს ულიმიტოდ.
- რწმუნებული უფლებამოსილია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში სარეგისტრაციოდ წარადგინოს იპოთეკისა და გირავნობის ხელშეკრულებები და ხელი მოაწეროს მასთან დაკავშირებულ დოკუმენტაციას.
- სს „საქართველოს ბანკის" სახელით ხელი მოაწეროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში წარსადგენ დოკუმენტაციას ქონების იპოთეკისა და/ან გირაოსაგან განთავისუფლების შესახებ და მიიღოს შესაბამისი ამონაწერები.
- სს "საქართველოს ბანკის" სახელით ხელი მოაწეროს შსს მომსახურების სააგენტოში წარსადგენ ავტომანქანის გირავნობის მოხსნასთან დაკავშირებულ დოკუმენტაციას.

- ხელი მოაწეროს ბანკის კორესპონდენციას (შემომავალ და გამავალ წერილებს), რომელიც დაკავშირებულია სამსახურეობრივ საქმიანობასთან.
- ს/ს "საქართველოს ბანკი"-ს სახელით ხელი მოაწეროს ზემოხსენებული უფლებამოსილებების შესრულებასთან დაკავშირებულ ნებისმიერი სახის დოკუმენტაციას
- შეასრულოს ნებისმიერი მოქმედება და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ნებისმიერი პროცედურა, რაც საჭირო იქნება მინიჭებული უფლებამოსილების შესრულებასთან.

რწმუნებულება გაცემულია უვადოდ და ძალაშია მის გაუქმებამდე.
რწმუნებულება შედგენილია ქართულ ენაზე ორ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება ნოტარიუს ირმა შარვაძის სანოტარო არქივში, ხოლო ერთი გადაეცა მარწმუნებელს.

გადახდილია საზღაური 10 ლარი (ათი), 10 (ათი) ლარი სანოტარო ბიუროს გარეთ შესრულებული მოქმედებისათვის, დღგ 3.60 ლარი, რეგისტრაციის საფასური 2 (ორი) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29.12.2011წ. №507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდეების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ") 31-ე, 34-ე და 39-ე მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლისა სულ გადახდილია 25.60 (ოცდახუთი და სამოცი) ლარი.

მარწმუნებელი
მიხეილ გომართელი

ნოტარიუსი
ირმა შარვაძე

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მოძიების თარიღი: B17129749, 27/11/2017 18:06:08

სუბიექტი

სფირმო სახელწოდება:	სს თიბისი ბანკი
სამართლებრივი ფორმა:	საქციო საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	204854595
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	5/5-20; 04/01/1996
მარეგისტრირებელი ორგანო:	ვაკის რაიონის სასამართლო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი, შარვაშიძეების ქ., №7

დამატებითი ინფორმაცია:

ელ. ფოსტა: info@tbcbank.ge

დამატებითი ინფორმაციის საჭიროებისას მიმართეთ ინფორმაციის მიმწოდებელი პირი.

რეორგანიზაციის ისტორია

რეორგანიზაციამდე არსებული სუბიექტი	ოპერაცია	რეორგანიზაციის შედეგად რეგისტრირებული სუბიექტი	თარიღი
სს ბანკი კონსტანტა (204542771)	შერწყმა	სს თიბისი ბანკი (204854595)	20/01/2015
სს ბანკი რესპუბლიკა (204856263)	შერწყმა	სს თიბისი ბანკი (204854595)	08/05/2017

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

მმართველობის ორგანო

- სამეთვალყურეო საბჭო

სს პრივატბანკი	(203838678)	შერწყმა	სს საქართველოს ბანკი (204378869)	11/05/2015

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

მმართველობის ორგანო

- დირექტორატი
- საერთო კრება
- სამეთვალყურეო საბჭო

  თავმჯდომარე/წევრი: 01024005565, ირაკლი გილაური

  თავმჯდომარის მოადგილე/წევრი: CAN GA309160, , ნილ ჯანინი, კანადა

  წევრი: 761282084, , ჯონათან ვილიამ მუირი, დიდი ბრიტანეთისა და ჩრდილოეთ ირლანდიის გაერთიანებული სამეფო

  წევრი: 761227270, , ალასდაირ პოლ მაკენზი ბრიჩი, დიდი ბრიტანეთისა და ჩრდილოეთ ირლანდიის გაერთიანებული სამეფო

  წევრი: 711506804, , კიმ კრისტოფერ ბრედლი, აშშ

  წევრი: 710059969, , დევიდ ფიელდინგი მორისონი, აშშ

  წევრი: C3FHYLJX8, , თამაზ უზოვიჩ გეორგაძე, გერმანია

  წევრი: P FIN PC37963449, , ჰანნა ლოიკანენი, ფინეთი

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 01009001433, რამაზ კუკულაძე
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 517741561, , 01015008548, დავით წიკლაური, საქართველო, დიდი ბრიტანეთისა და ჩრდილოეთ ირლანდიის გაერთიანებული სამეფო
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 01024024971, ვასილ ხოდელი
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 03001000435, ლევან ყულიჯანიშვილი
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 01024002911, ალექსანდრე კაცმან
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 01007008711, მიხეილ გომართელი
- გენერალური დირექტორის მოადგილე - 01008008277, გიორგი ჭილაძე
- გენერალური დირექტორი - 514339349, 01018000767, კახაბერ კიკნაველიძე, დიდი ბრიტანეთისა და ჩრდილოეთ ირლანდიის გაერთიანებული სამეფო

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება №1–2096

"25" სექტემბერი 2017წ.

„ქ. თბილისში, წყნეთის გზატკეცილზე, №37-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობის დასაპროექტებლად ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ" ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 23 აპრილის №1385 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის" 61–ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ა" ქვეპუნქტის, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 61-ე და 63-ე მუხლებისა და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს (შემდგომში - საბჭო) 2017 წლის 13 ივლისის №28 სხდომის ოქმის შესაბამისად,

ვბრძანებ:

1. შეტანილ იქნეს ცვლილება „ქ. თბილისში, წყნეთის გზატკეცილზე, №37-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობის დასაპროექტებლად ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ" ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 23 აპრილის №1385 განკარგულებაში და განკარგულების:

ა) სათაური ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის გზატკეცილი №37/წყნეთის გზატკეცილი, №37-ის მიმდებარედ მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.083) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ";

ბ) პირველი პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„1. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის გზატკეცილი №37/წყნეთის გზატკეცილი, №37-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.083), მრავალფუნქციური შენობის განსათავსებლად, განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ2=3,9.";

გ) მე-2 პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„2. სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისთვის მოსაკრებელი გადახდილ იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ" საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 12^2 მუხლისა და „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების

განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-49 დადგენილების შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში გადასახდელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელის გაცემისთვის გახსნილ ანგარიშზე (მიმღების დასახელება: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია. მიმღების ბანკი: სს „თიბისი ბანკი“. TBCBGE22. ანგარიში: GE36TB7002533030100288.) 22 899.8 (ოცდაორი ათას რვაასოთხმოცდაცხრამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი.“.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს საბჭოს რეკომენდაციები.

3. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

დავით ნარმანია

თიბისი ბანკი
TBC BANK

12/12/2014 9:59:10 AM
"თიბისი ბანკის" საკასის მოედნის სე

ამონაწერი ანგარიშიდან :
Account Statment : 57236050100001 24/10/2011 - 12/12/2014

IBAN ანგარიში : GE66 TB07 5723 6050 1000 01/GEL

ანგარიშის მფლობელი: ერთობლივი სამეურნეო ამხანაგობა"ბაგები,წყნეთის გზატკეცილი 37"

Account Holder: Ertoblivi sakmianobis amkhanagoba"bagebi,tsknetis gzatketsili 37"

საწყისი ნაშთი/Opening Balance	0.00 GEL

თარიღი Date	მაკორ.ანგ. Corr.Account	საბ.# Doc #	ბრუნვა (დებ) Debit	ბრუნვა (კრედ) Credit	ნაშთი Balance	დასაბუთება Details of Transactions	დამატებითი ინფორმაცია Additional Information
24/10/2011	GE03TB3700000000637121	822548403		2,002.00	2,002.00 ₾	ანგარიშზე თანხის შეტანა	თენგიზ ლაბაძე
24/10/2011	GE78TB0000000360803000	1	2,000.00		2.00 ₾	მოსაკრებელი სპეციალური (ხიდაღური) შეთანხმების გაცემისათვის	TRESGE22, 200122900, ხაზინის ეროვნული ანგარიში, სხვა შემოსულობები (თბილისი)
24/10/2011	GE39TB3703000610162110	1	1.40		0.60 ₾	გადარიცხვის საკომისიო	საკომისიო

ჯამური ბრუნვა :
ToTal Turnover: 2,001.40 2,002.00

საბოლოო ნაშთი/Closing Balance	0.60 ₾ GEL

გმადლობთ, რომ სარგებლობთ TBC ბანკის მომსახურებით

საგადახდო დავალება N5
"21" ნოემბერი 2014 წელი

რეფერენსი 3141998430

გადამხდელის დასახელება: ჯმუხაძე ვასილ	თანხა
ანგარიში (დებეტი) GE97BG4501981090360000 (ძველი ანგ.)	20905-60
გადამხდელის ბანკი: სს "საქართველოს ბანკი" — ბანკის კოდი BAGAGE22	თანხა სიტყვებით
გადასახადის გადამხდელის დასახელება: ამხანაგობა "ბაგები წყნეთის გზატკეცილი #37"	ოცი ათას ცხრაას ხუთი ლარი 60 თეთრი
საიდენტ. კოდი 205191059	
მიმღების დასახელება: ბიუჯეტის შემოსულობების ერთიანი ანგარიში	
ანგარიში/სახაზინო კოდი (კრედიტი) 300773191	ბანკის აღნიშვნები
მიმღების ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა — ბანკის კოდი TRESGE22	ბანკში შემოსვლის თარიღი: 21.11.14
გადახდის დანიშნულება: მოსაკრებელი სპეციალური ზონალური შეთანხმების გაცემისთვის, ამხანაგობა "ბაგები წყნეთის გზატკეცილი #37", ბრძანების თარიღი 13/10/2010, ბრძანების # 01/2313 ; საკადასტრო კოდი 01.14.06.007.047	გატარებულია ბანკის მიერ: 21.11.14
დამატებითი ინფორმაცია: 01017007380	

ხელმოწერები: ხელმძღვანელი ______ ბ.ა.

მთ. ბუღალტერი ______

BANK OF GEORGIA
BAGAGE22
528