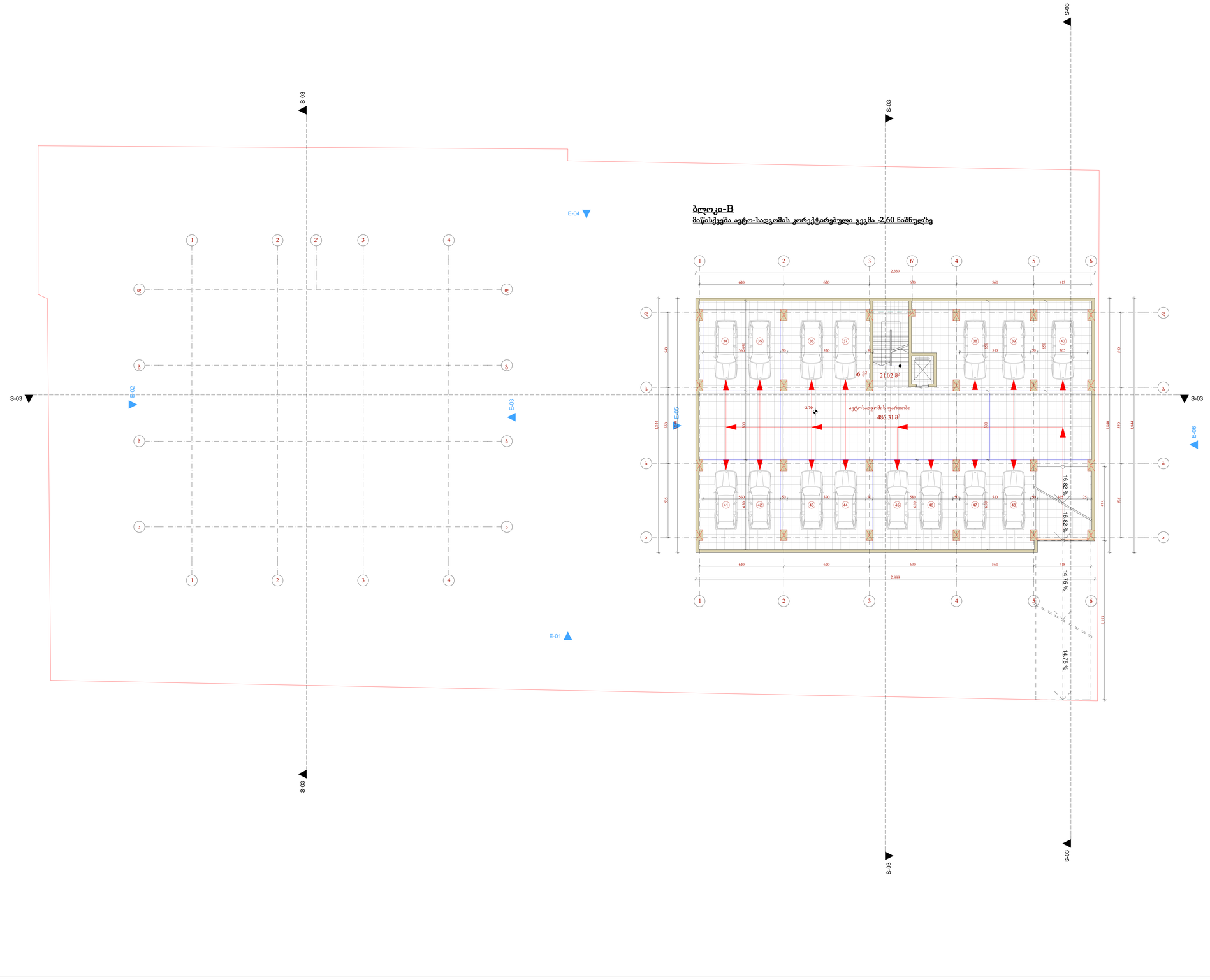


ექსპლიკაცია:

ზ.ნიშნული

ავტოსადგომის ფართობი: 486.31 მ²
კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართობი: 21.02 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი:		დ. ლისაბერიძე
არქიტექტორი:		დ. ჭეჭელაშვილი
არქიტექტორი:		დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. ხოლად ბილდინგ

პროექტის საზელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, ხოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

ავტოსადგომის სართულის გეგმა

ფურცელი: A.02.1 (59)

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A3

2/7/2018

335.87 მ²

532.73 მ²

S-03

კ1-ს განმსაზღვრელი ფართობი 868,60 მ²
მ. 1:200

ბლოკი-A
ავტო-სადგომის სართულის გეგმა ±0,00 ნიშნულზე

335.87 მ²

49.26 მ²

69.15 მ²

190.58 მ²

A ბლოკი

E-02

E-03

E-04

E-01

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების სავალდებულო ღერძი ხაზი

270 270 270

1,766

650

ნაცრის გადაყრა

ბლოკი-B
სართულის კორექტირებული გეგმა ±0,00 ნიშნულზე

ავტოსადგომის ფართობი
80.60 მ²

ავტოსადგომის ფართობი
78.43 მ²

საცხოვრებლის ფართობი
66.27 მ²

B ბლოკი

კომერციული ფართობი
119.66 მ²

108.56 მ²

E-06

ქუჩის ღერძის ხაზი

ქუჩის ღერძის ხაზი

S-03

844.94 მ²

კ3-ს განმსაზღვრელი ფართობი 844,94 მ²
მ. 1:200

335.87 მ²

577.84 მ²

საერთო მოშენების ფართობი 913,71 მ²
მ. 1:200

485.06 მ²

±0.00

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 485,06 მ²
მ. 1:200

ექსპლიკაცია:

საერთო მიშენების ფართობი - 913,71 მ²
კ3-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 844,94 მ²

A-ბლოკი
კ1-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 335,87 მ²
ავტოსადგომის ფართობი - 258,60 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი: 53,66 მ²

B-ბლოკი
კ1-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 532,73 მ²
სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 485,06 მ²
ავტოსადგომის ფართობი: 159,03 მ²
კომერციული ფართობი: 228,22 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი: 66,27 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

წითელი ხაზი
შენობაში შესასვლელი
ღერძის ხაზი
ჭრილის ხაზი
რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაჰერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: დ. ლისაჰერიძე

დამკვეთი:

შპს. ხოლად ბილდინგ

პროექტის საჩელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

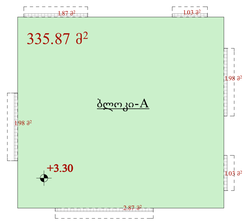
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:
0 სართულის გეგმა

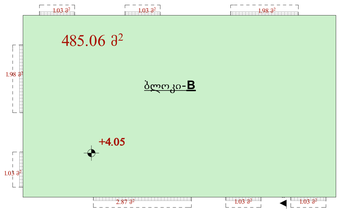
ფურცელი: A.02.2 (59)

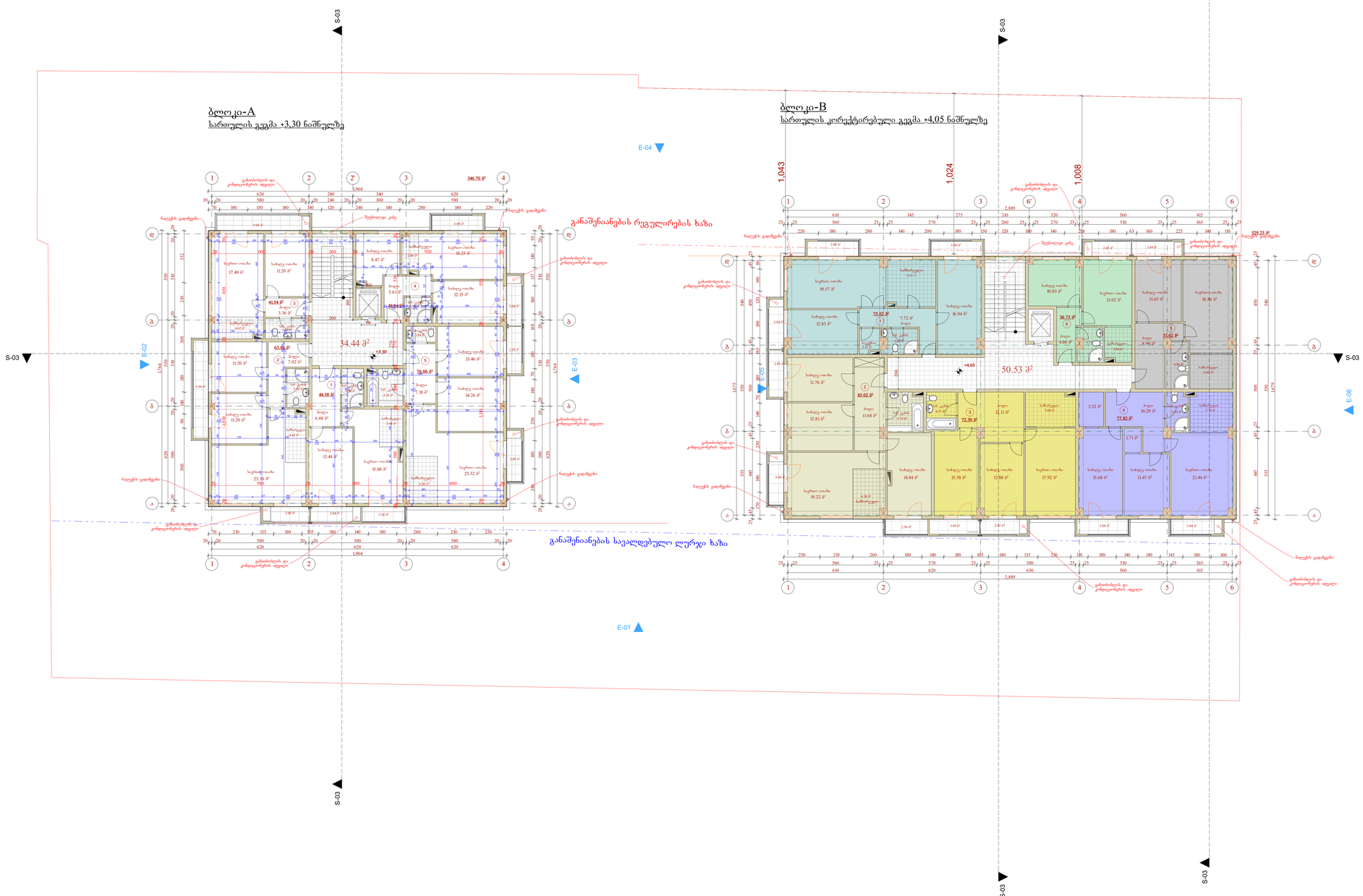
მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 843,67 მ²
მ. 1:200







განმარტება:

A-ბლოკი
სართულის კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 346,63 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 274,98 მ²
სპორტული ფართობი - 32,06 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი: 34,44 მ²

B-ბლოკი
სართულის კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 497,04 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 398,53 მ²
სპორტული ფართობი - 35,66 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი: 50,53 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

- წითელი ხაზი
- ლურჯის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. „ა ბ ა 5", ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად ბილდინგ

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:
1 სართულის გეგმა

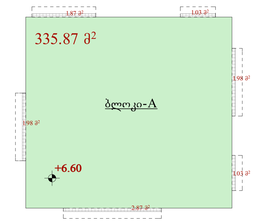
ფურცელი: A.02.3 (59)

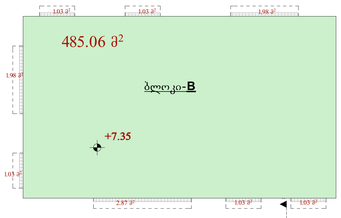
მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 843,67 მ²

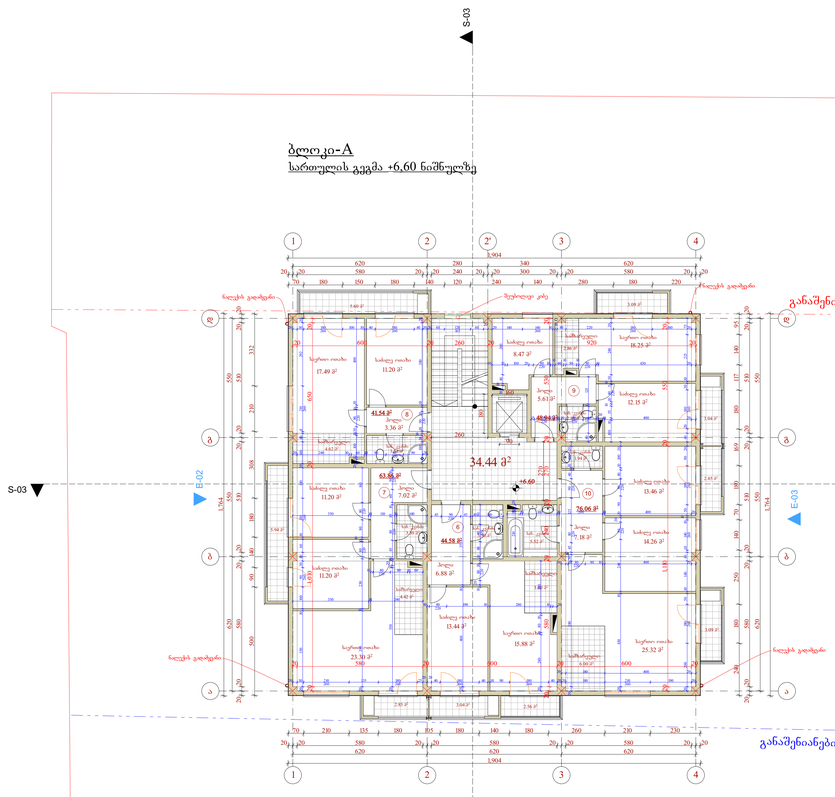
მ. 1:200





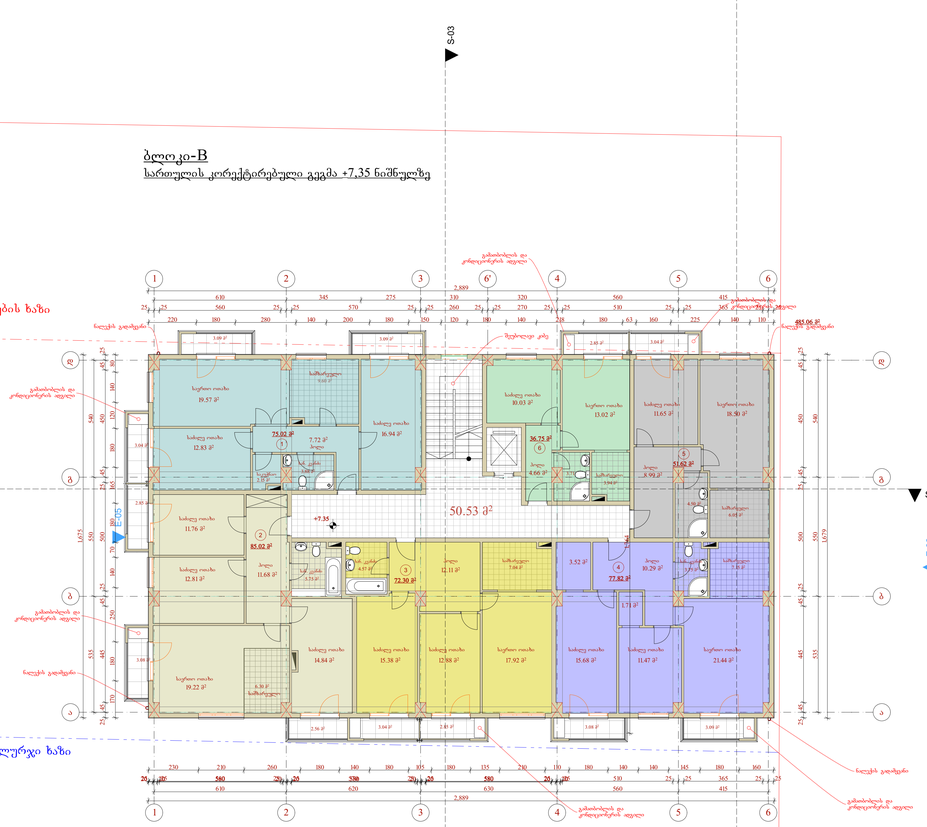
ბლოკი-A

სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე



ბლოკი-B

სართულის კორექტირებული გეგმა +7.35 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია:

A-ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 346,63 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 274,98 მ²
სპორტული ფართობი - 32,06 მ²
კიბის უფრთის და სადარბაზოს ფართობი: 34,44 მ²

B-ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 497,04 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 398,53 მ²
სპორტული ფართობი - 35,66 მ²
კიბის უფრთის და სადარბაზოს ფართობი: 50,53 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

- წითელი ხაზი
- ლურჯის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. „ა ბ ა 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი

არქიტექტორი: დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად პაღდონ

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქობილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

2 სართულის გეგმა

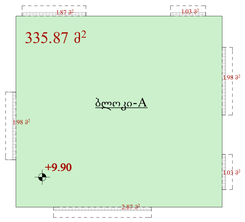
ფურცელი: A.02.4 (59)

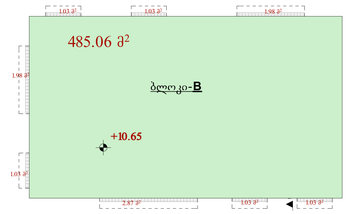
მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 843,67 მ²

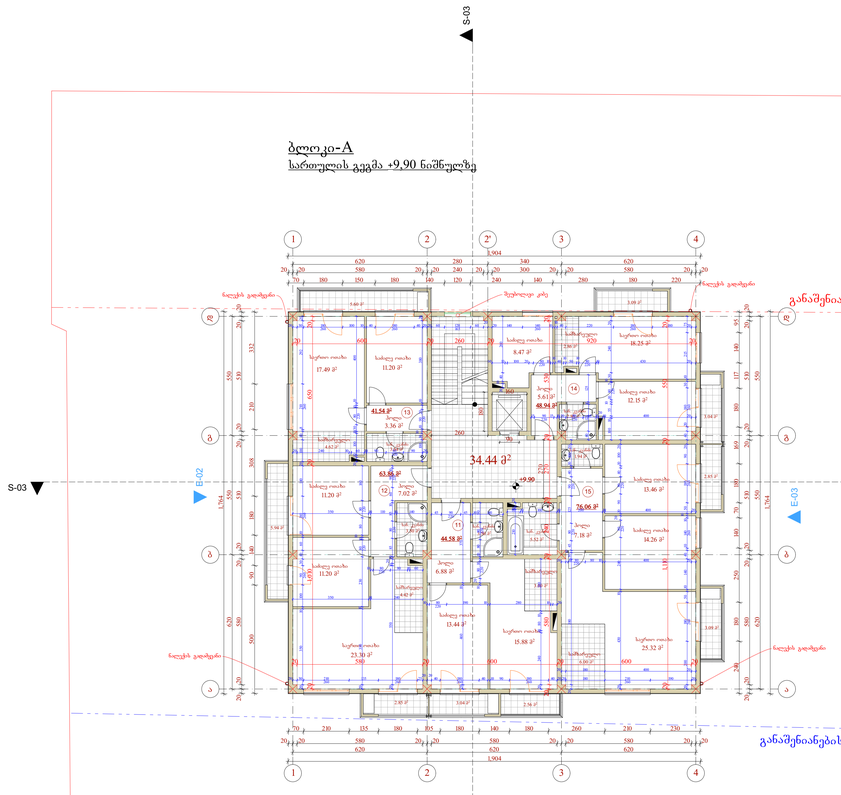
მ. 1:200





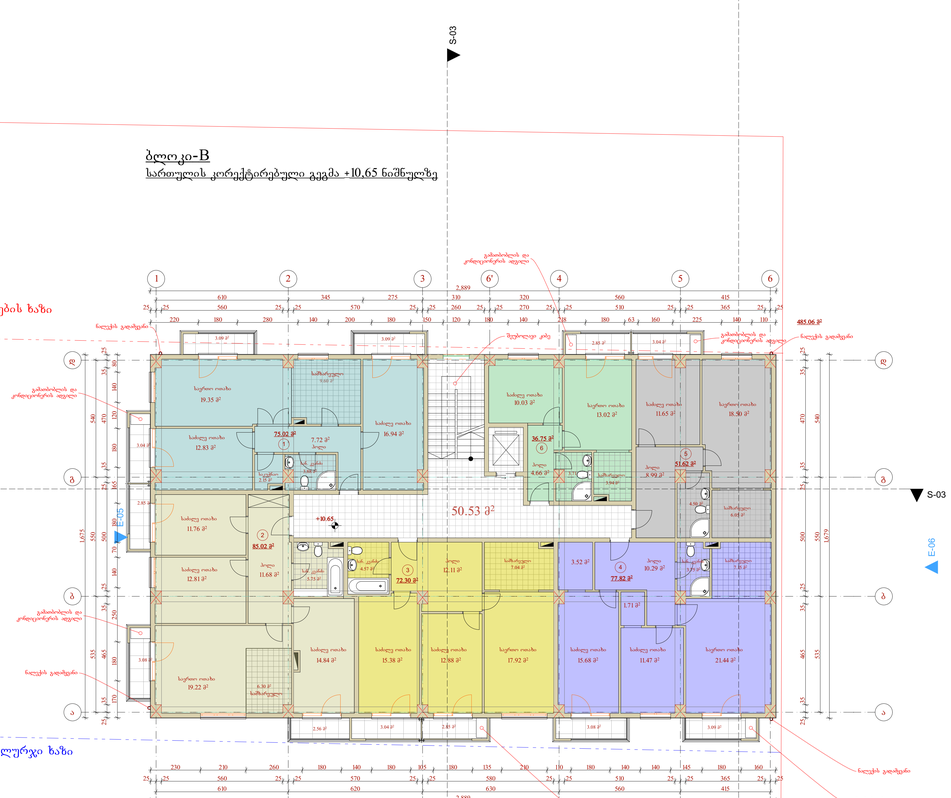
ბლოკი-A

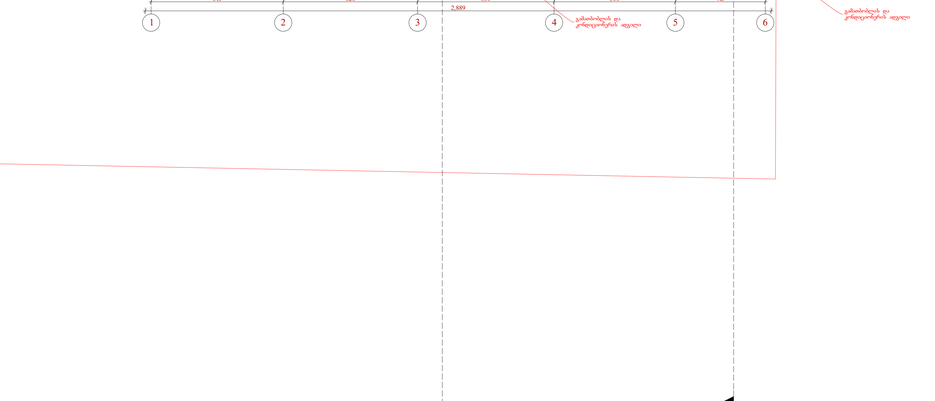
სართულის გეგმა +9,90 ნიშნულზე



ბლოკი-B

სართულის კორექტირებული გეგმა +10,65 ნიშნულზე





ექსპლიკაცია:

A-ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 346,63 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 274,98 მ²
სპორტული ფართობი - 32,06 მ²
ეზოს უფრების და სადგომების ფართობი: 34,44 მ²

B-ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 497,04 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 398,53 მ²
სპორტული ფართობი - 35,66 მ²
ეზოს უფრების და სადგომების ფართობი: 50,53 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

- წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. „ა ბ ა 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი

არქიტექტორი: დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად ბილდინგ

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქობილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი

ნაბახი:

3 სართულის გეგმა

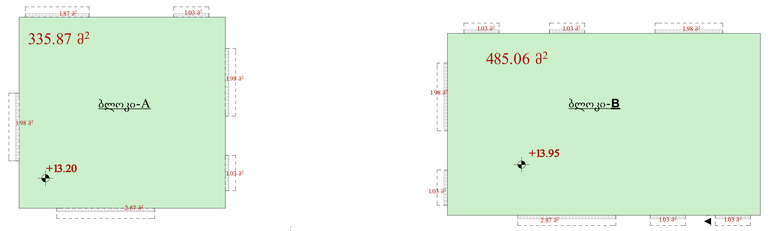
ფურცელი: A.02.5 (59)

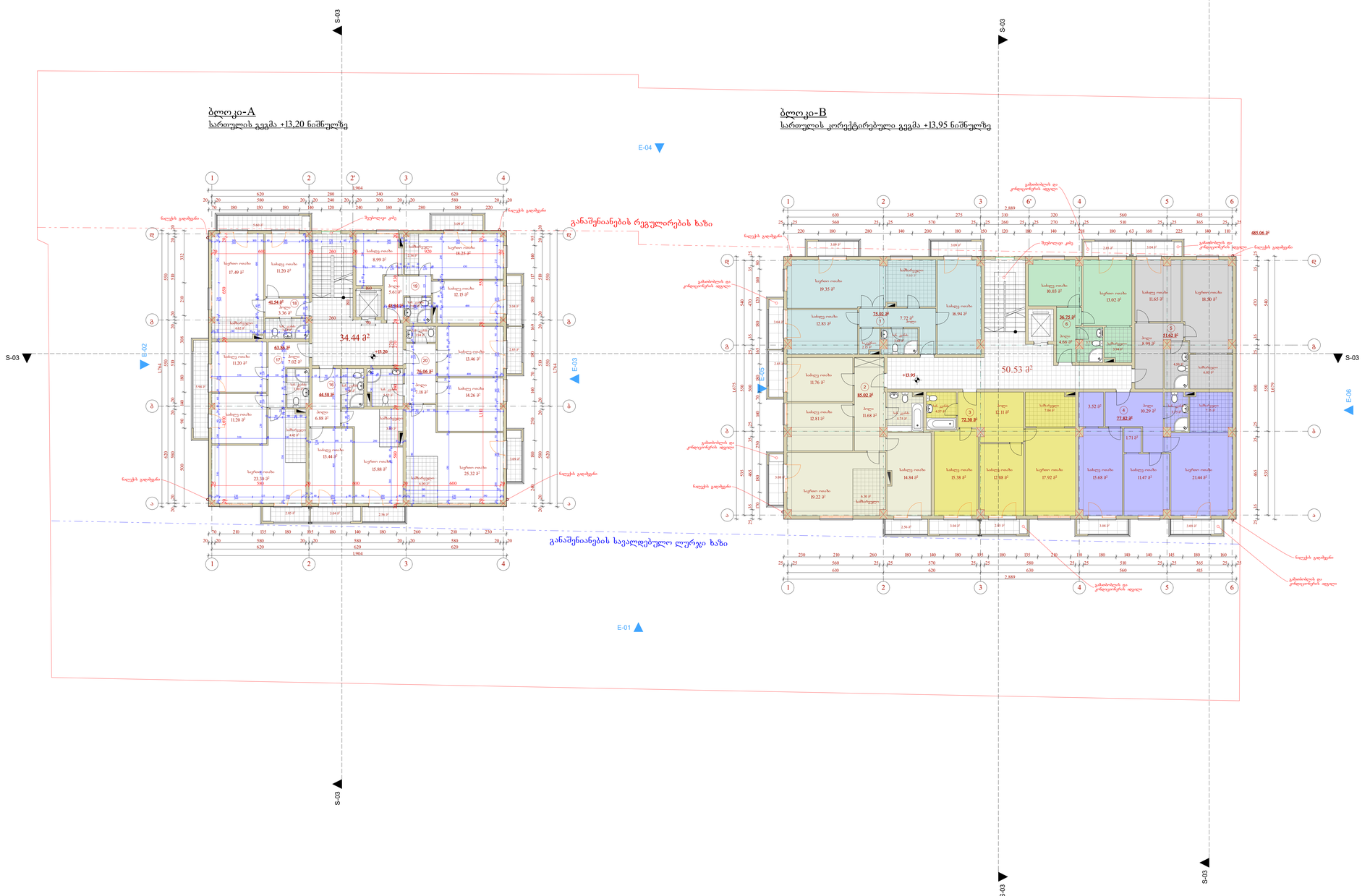
მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 843,67 მ²

მ. 1:200





ექსპლიკაცია:

A ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 346,63 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 274,98 მ²
სპორტული ფართობი - 32,06 მ²
ერთის უფრთის და სადარბაზოს ფართობი: 34,44 მ²

B ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 497,04 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 398,53 მ²
სპორტული ფართობი - 35,66 მ²
ერთის უფრთის და სადარბაზოს ფართობი: 50,53 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

- წითელი ხაზი
- ლურჯის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. „ა ბ ა 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი

არქიტექტორი: დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად ბილდინგ

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქობილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

4 სართულის გეგმა

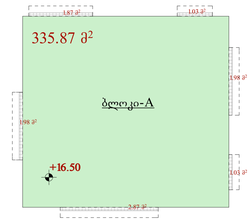
ფურცელი: A.02.6 (59)

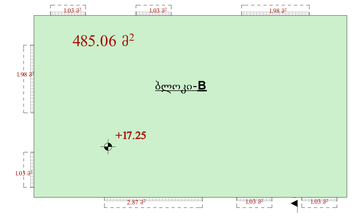
მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 843,67 მ²

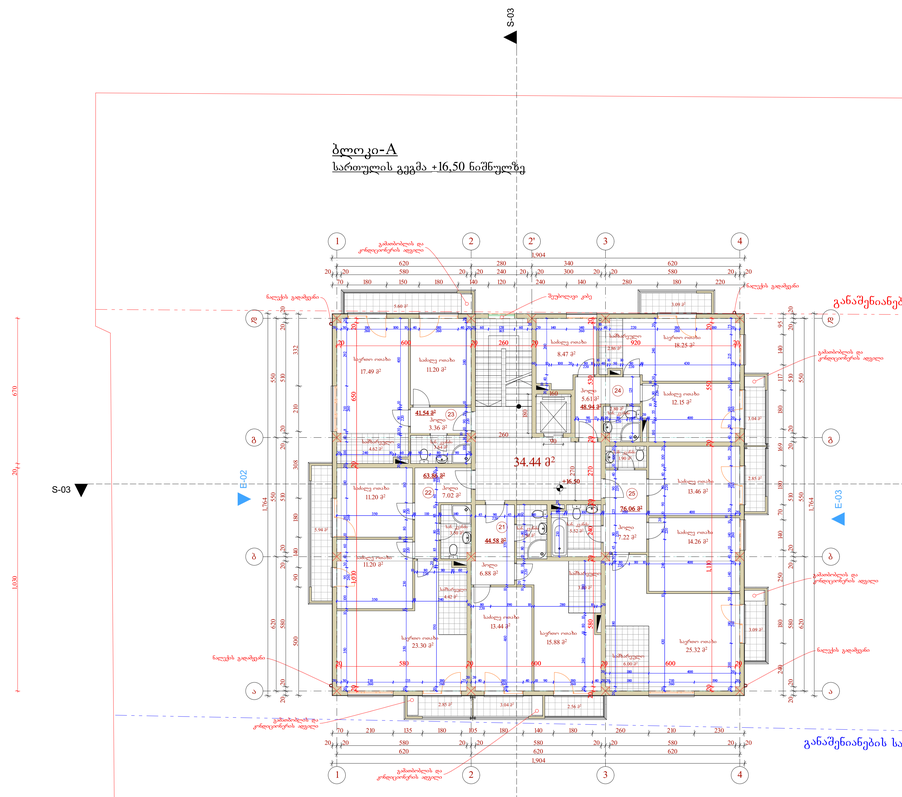
მ. 1:200





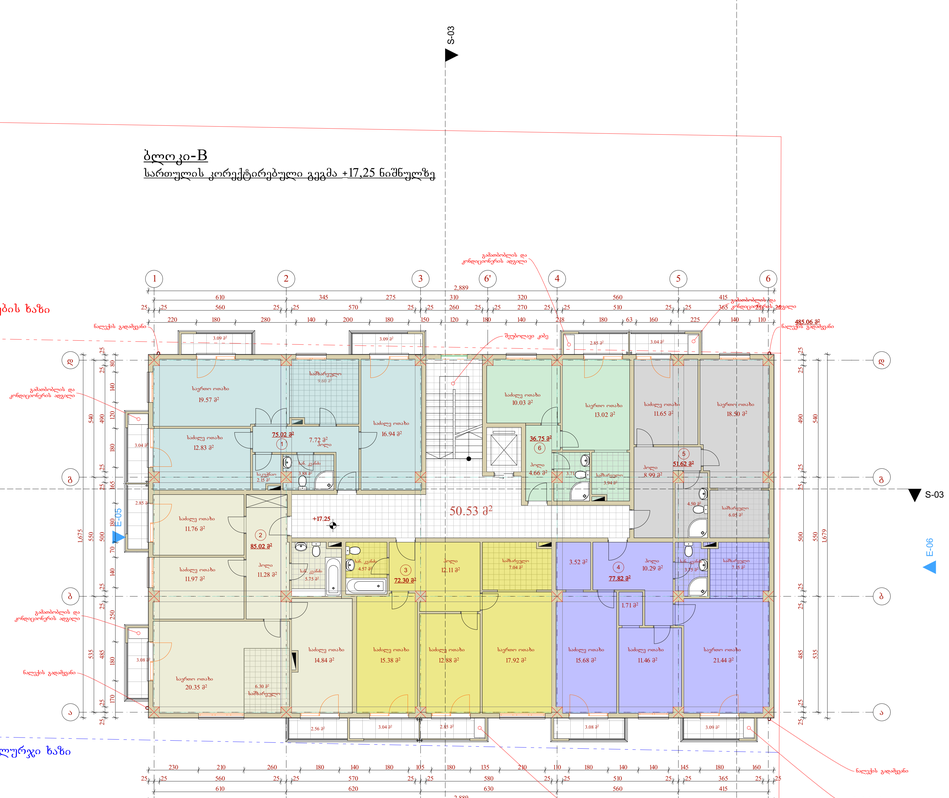
ბლოკი-A

სართულის გეგმა +16,50 ნიშნულზე



ბლოკი-B

სართულის კორექტირებული გეგმა +17,25 ნიშნულზე



განმარტება:

A-ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 346,63 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 274,98 მ²
სპორტული ფართობი - 32,06 მ²
ეზოს უფრო დაბალი ფართობი: 34,44 მ²

B-ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 497,04 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 398,53 მ²
სპორტული ფართობი - 35,66 მ²
ეზოს უფრო დაბალი ფართობი: 50,53 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშნები:

- წითელი ხაზი
- ლურჯის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. „ა ბ 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი

არქიტექტორი: დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად ბილდინგ

პროექტის საზელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქობილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

5 სართულის გეგმა

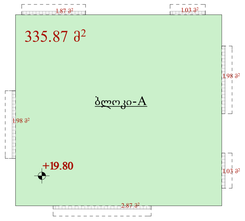
ფურცელი: A.02.7 (59)

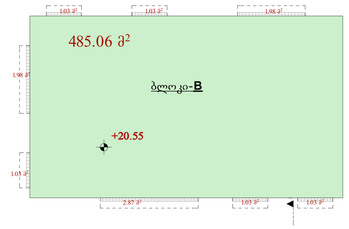
მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

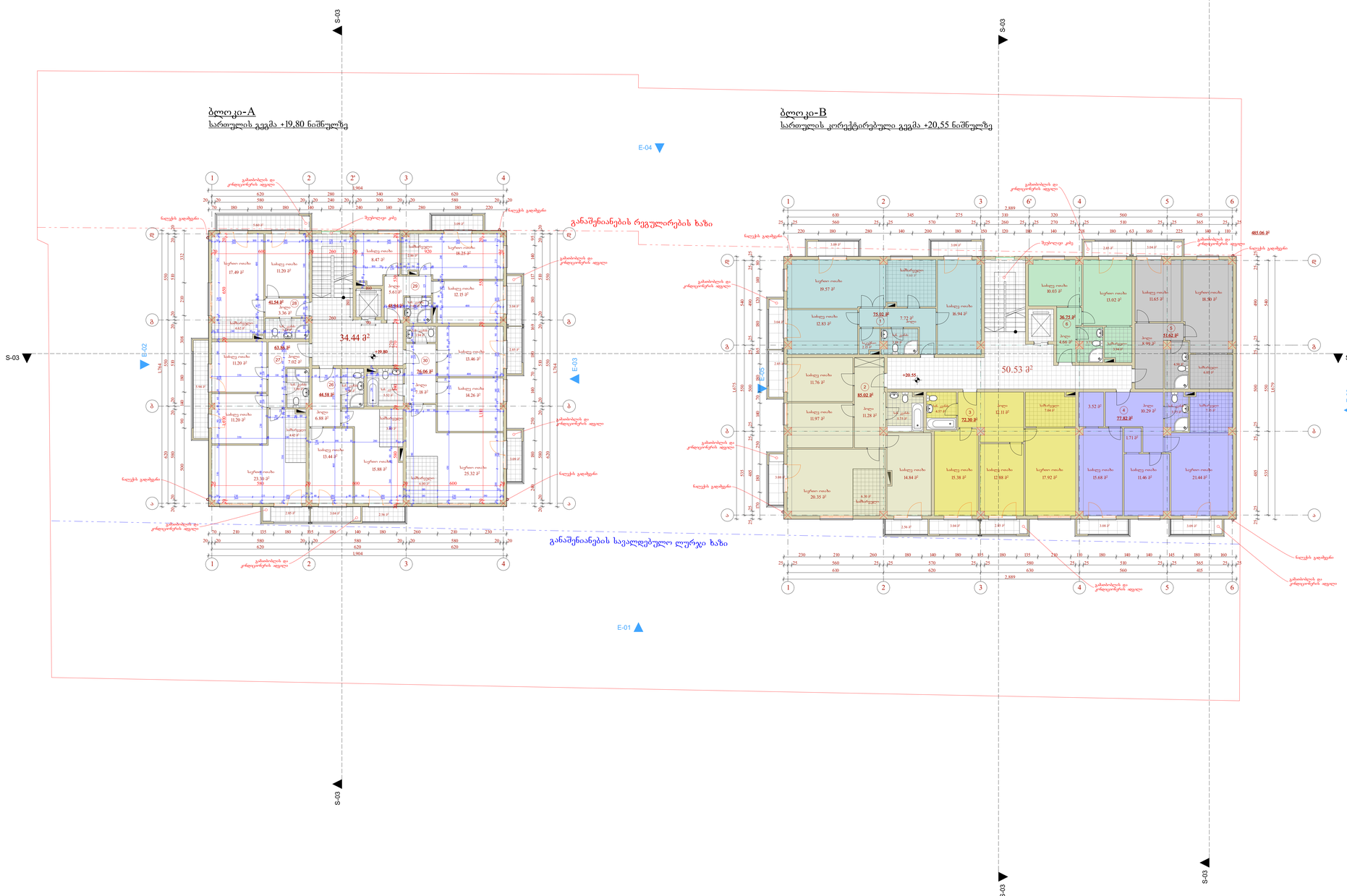
2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 843,67 მ²

მ. 1:200







ექსპლიკაცია:

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშნები:

- წითელი ხაზი
- ლურჯის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. „ეი ბი ფაივ", ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი

არქიტექტორი: დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად პაილდინგ

პროექტის საზელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქობილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

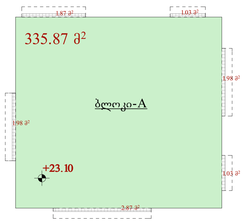
6 სართულის გეგმა

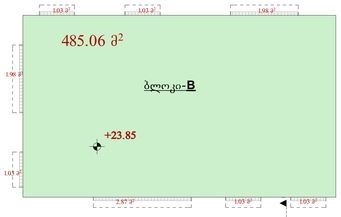
ფურცელი: A.02.8 (59)

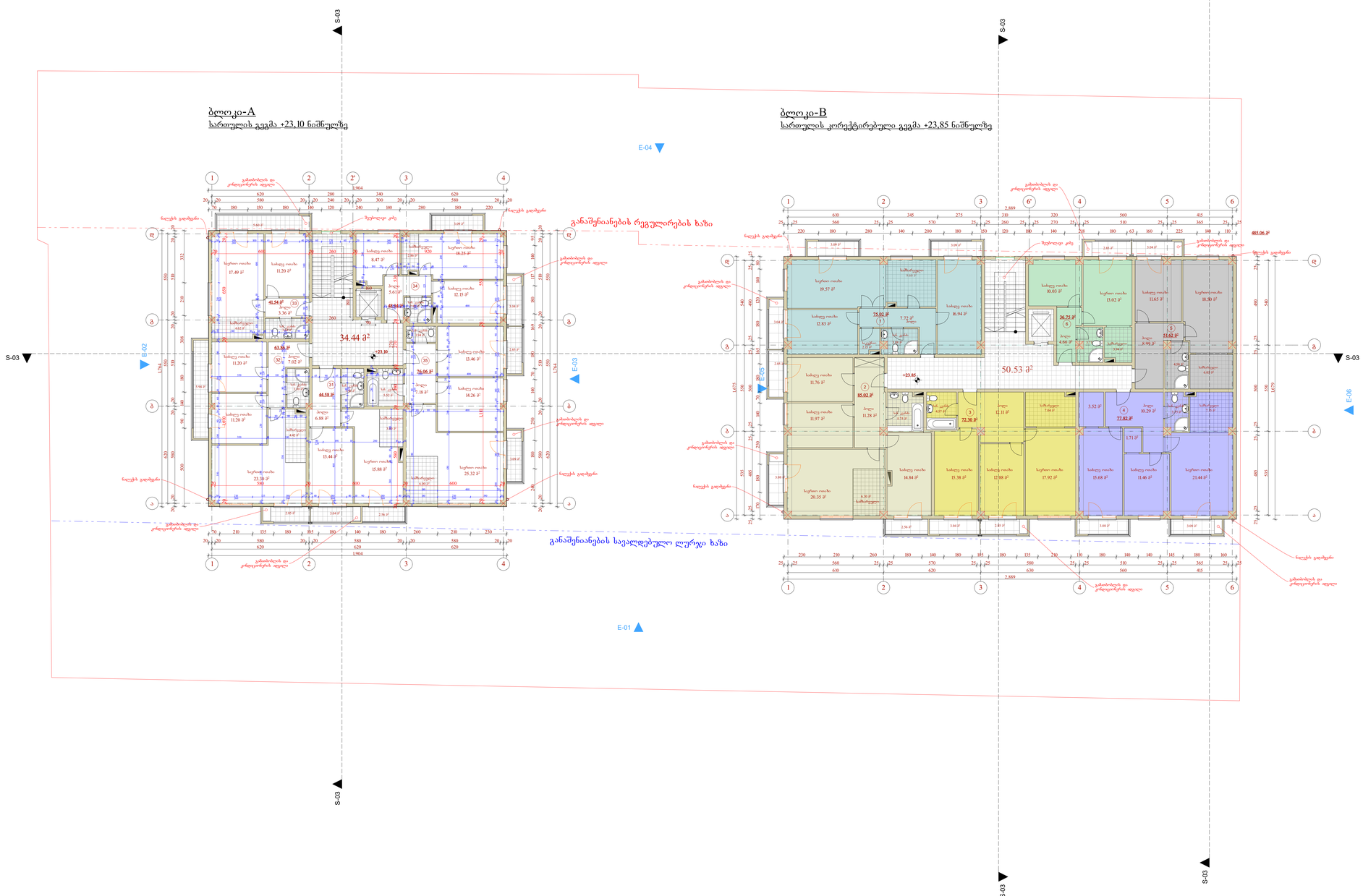
მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 843,67 მ²
მ. 1:200







ექსპლიკაცია:

A-ბლოკი
სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 346,63 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 274,98 მ²
სპორტული ფართობი - 32,66 მ²
ეზოს უფრო დაბალპანდუსის ფართობი: 34,44 მ²

B-ბლოკი
სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 497,04 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 398,53 მ²
სპორტული ფართობი - 35,66 მ²
ეზოს უფრო დაბალპანდუსის ფართობი: 50,53 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

- წითელი ხაზი
- ლურჯის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. „ეი ბი ფაივ", ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად ბილდინგ

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქობილია, სოფ. დღლიში, ს.კ.: 01.72.14.036.700

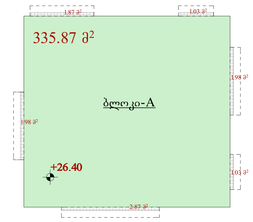
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:
7 სართულის გეგმა

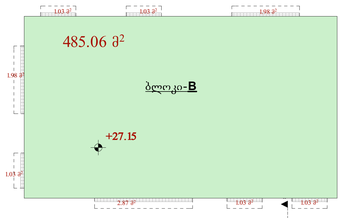
ფურცელი: A.02.9 (59)

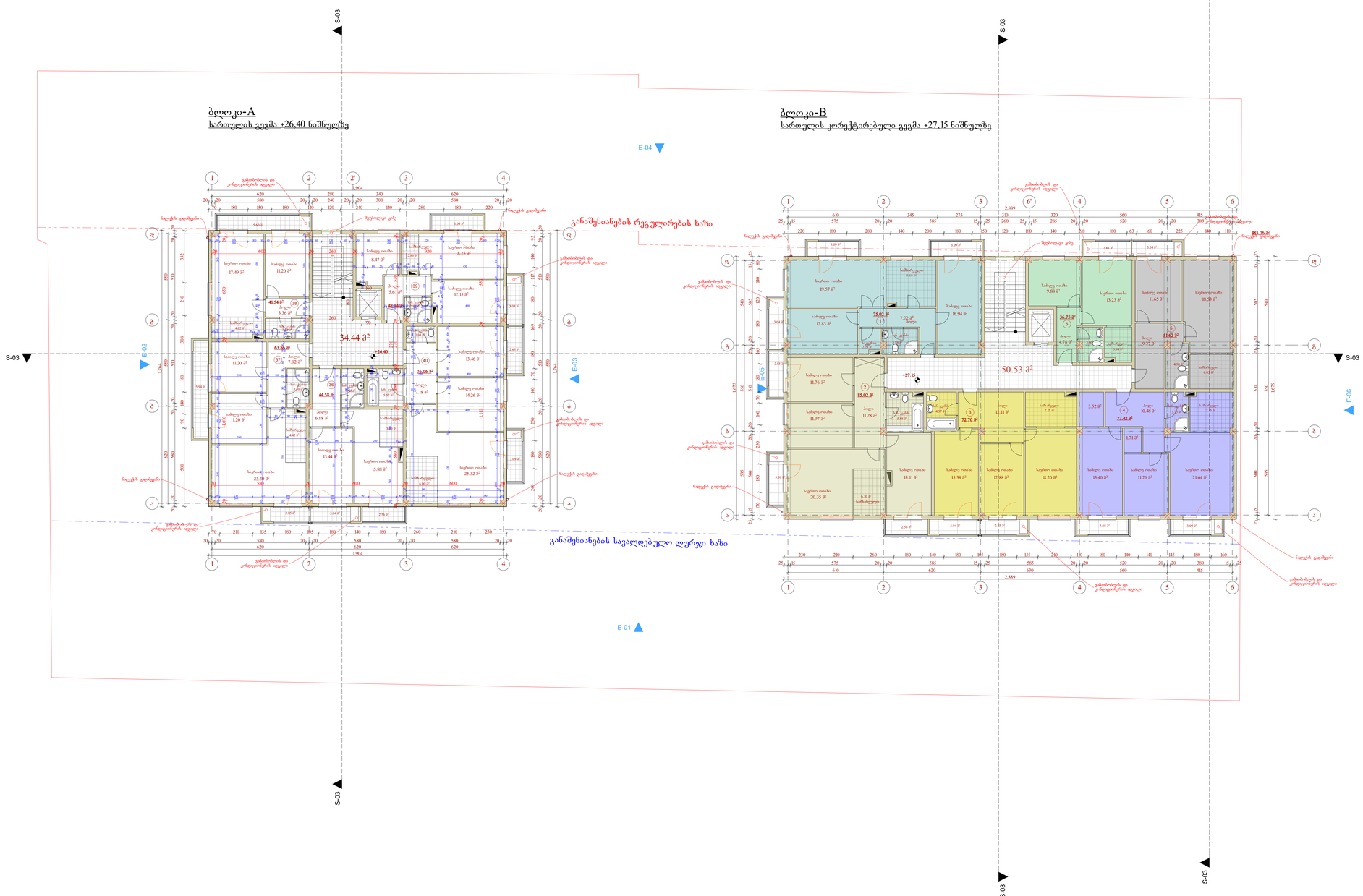
მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 843,67 მ²
მ. 1:200







ექსპლიკაცია:

A ბლოკი
სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 346,63 მ²
საერთო სარგებლობის ფართობი - 274,98 მ²
სპეციალური ფართობი - 32,06 მ²
კორპ. უფრთხილო და სადგომების ფართობი: 34,44 მ²

B ბლოკი
სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 497,04 მ²
საერთო სარგებლობის ფართობი - 398,53 მ²
სპეციალური ფართობი - 35,66 მ²
კორპ. უფრთხილო და სადგომების ფართობი: 50,53 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

- წითელი ხაზი
- ლურჯის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. „ა ბ ა 5", ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად ბილდინგ

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქობილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:
8 სართულის გეგმა

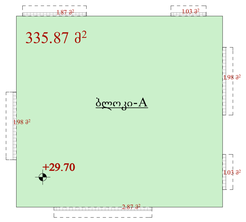
ფურცელი: A.02.10 (59)

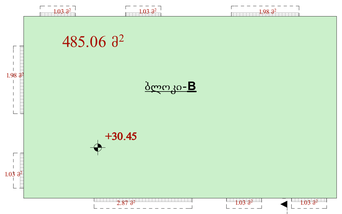
მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 843,67 მ²

მ. 1:200





ბლოკი-A

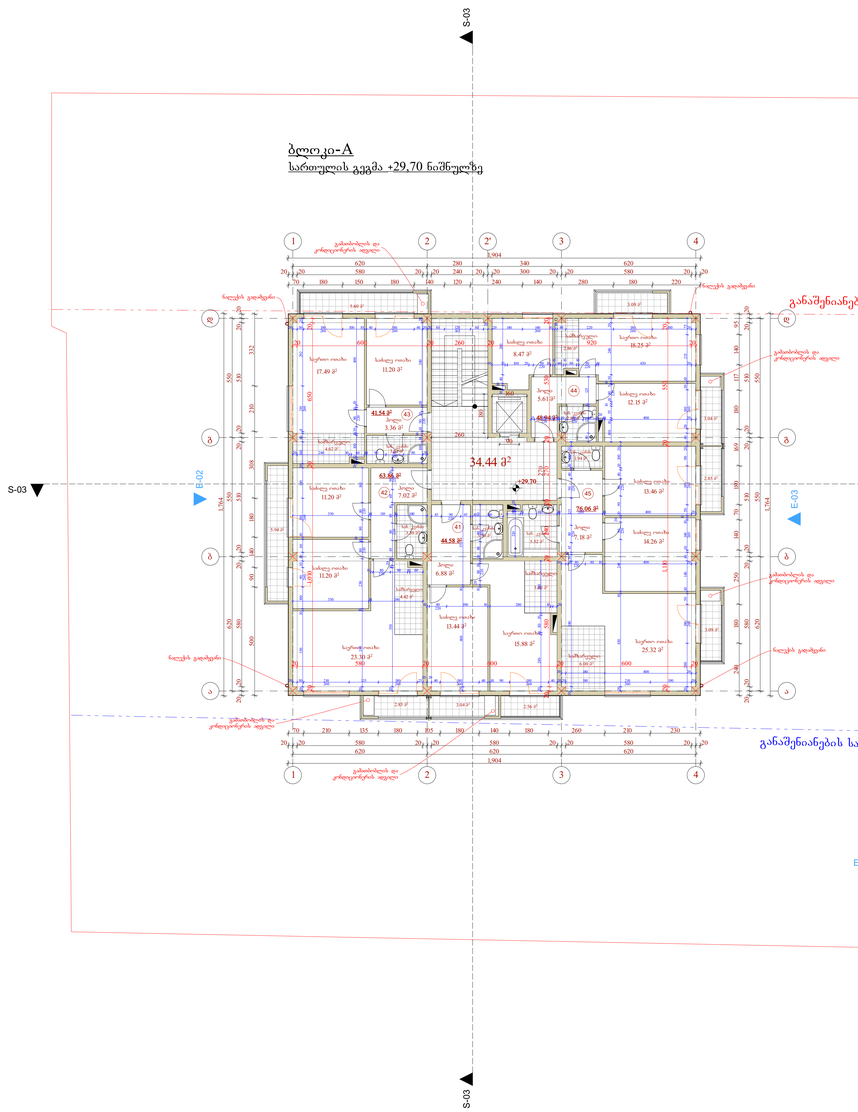
სართულის გეგმა +29,70 ნიშნულზე

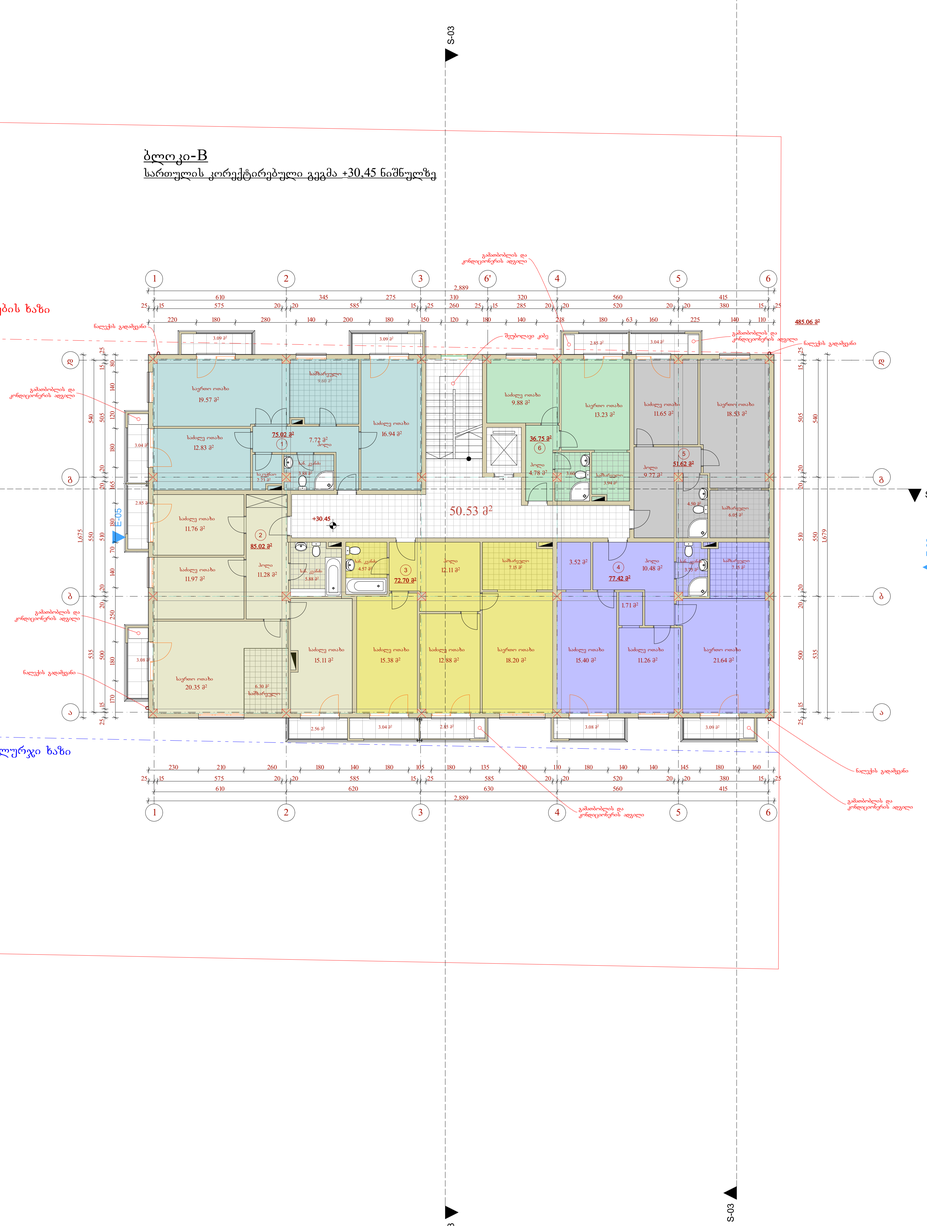
ბლოკი-B

სართულის კორექტირებული გეგმა +30,45 ნიშნულზე

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების საანგარიშო ლურჯი ხაზი





ექსპლიკაცია:

A-ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 346,63 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 274,98 მ²
სპპაჭედელი ფართობი - 32,06 მ²
ეზოს უფრების და სადარბაზოს ფართობი: 34,44 მ²

B-ბლოკი

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 497,04 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 398,53 მ²
სპპაჭედელი ფართობი - 35,66 მ²
ეზოს უფრების და სადარბაზოს ფართობი: 50,53 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

- წითელი ხაზი
- ლურჯის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი

არქიტექტორი: დ. ლისაბერიძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად ბილდინგ

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქობილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

9 სართულის გეგმა

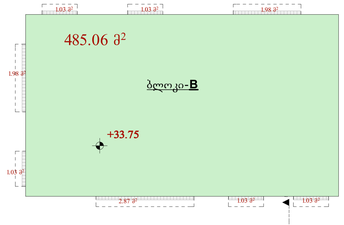
ფურცელი: A.02.11 (59)

მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018

სართულზე კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი 497,04 მ²

მ. 1:200



ექსპლიკაცია:

ჩ.ბლოკი

სართული კ2-ს განმსაზღვრელი ფართობი - 497,04 მ²

საცხოვრებელი ფართობი - 398,53 მ²

სპა-საუნები ფართობი - 35,66 მ²

კიბის უჯრედის და საფარშახის ფართობი: 50,53 მ²

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

- წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- რეგულირების ხაზი

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლისაბერაძე

არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი

არქიტექტორი: დ. ლისაბერაძე

დამკვეთი:

შ.პ.ს. სოლად ბილდინგ

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი

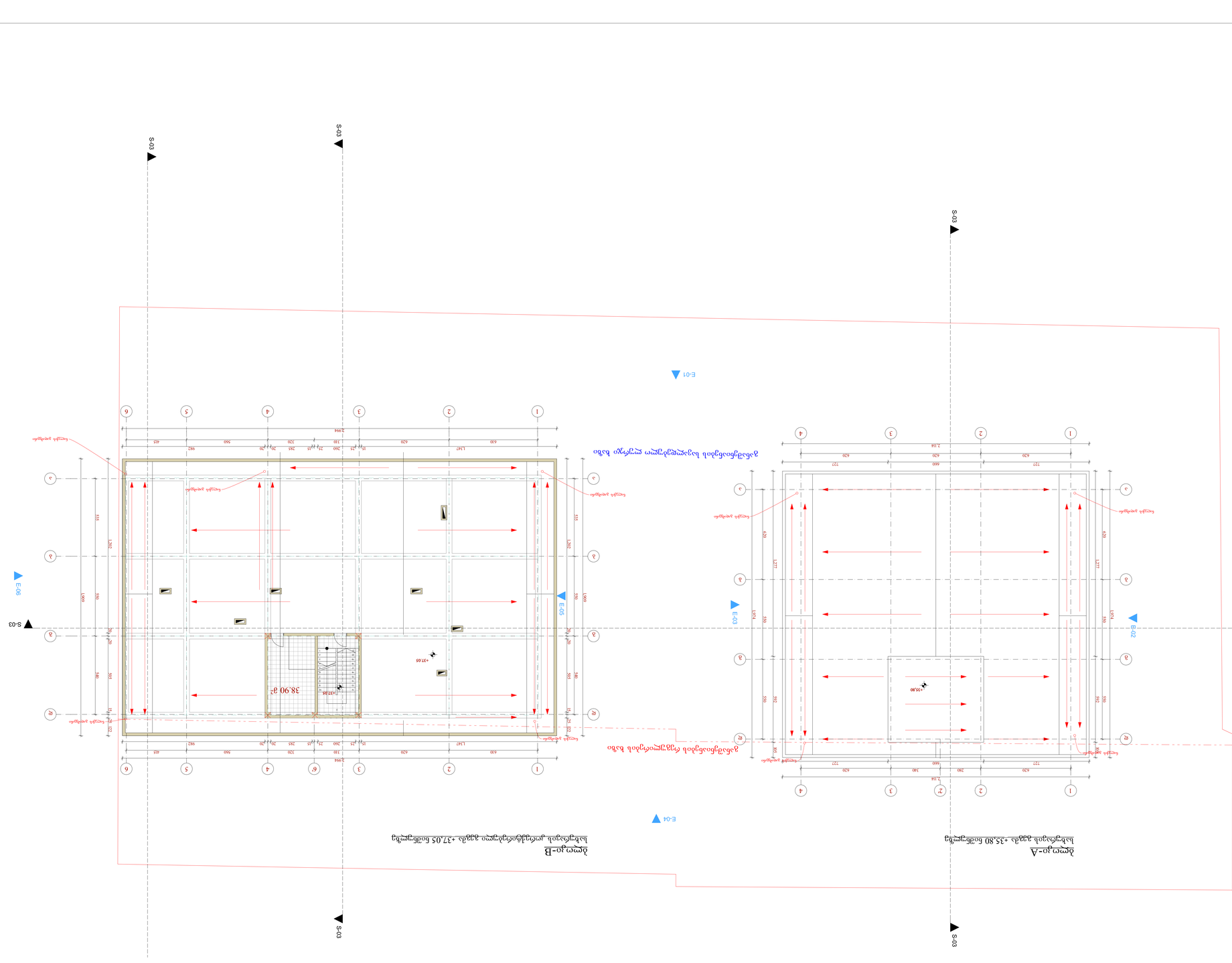
ნახაზი:

10 სართულის გეგმა და A ბლოკის გადახურვის გეგმა

ფურცელი: A.02.12 (59)

მასშტაბი: 1:100, 1:200 ფორმატი: A3

2/7/2018



GSPublisherEngine 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები:

ექსპლიკაცია:

AB5
შ. პ. ს. ეი ბი 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:
შ.პ.ს. სოლიდ ბილდინგ
პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:

სახურავის გეგმა

ფურცელი: A.02.13 (59)

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A3

2/7/2018

შენიშვნები:

38.90 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21

S-03 S-03

S-03

S-03
S-03

S-03

S-03

E-01

E-02
E-03

E-04

E-05

E-06

620 620 620

620 550 550

620 550 550

620 280 340 620

2,114

1,974

2,114

1,974

1,277 592 105

1,277 592 105
727 660 727

727 660 727

1,347 15 25 260 25 15 285 20 20 982

610 620 310 320 560 415

2,994

1,202 20 20 505 15 25 122

535 550 540

1,909

1,347 15 25 260 25 15 285 20 20 982
610 620 310 320 560 415
2,994

1,202 20 20 505 15 25 122

535 550 540

1,909

+35,80

+37.05

+37.05

ნალექის გადამყვანი

ნალექის გადამყვანი

ნალექის გადამყვანი

ნალექის გადამყვანი

ნალექის გადამყვანი

ნალექის გადამყვანი

ბლოკი-A
სახურავის გეგმა +35,80 ნიშნულზე

განაშენიანების სავალდებულო ლურჯი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ბლოკი-B
სახურავის კორექტირებული გეგმა +37,05 ნიშნულზე

ნალექის გადამყვანი

ნალექის გადამყვანი

ნალექის გადამყვანი

1

1

2

2

3

3

4

4

a a

b b

g g

d d

1

1

2

2

3

3

4

4

2'

6'

a a

d d

b b

g g

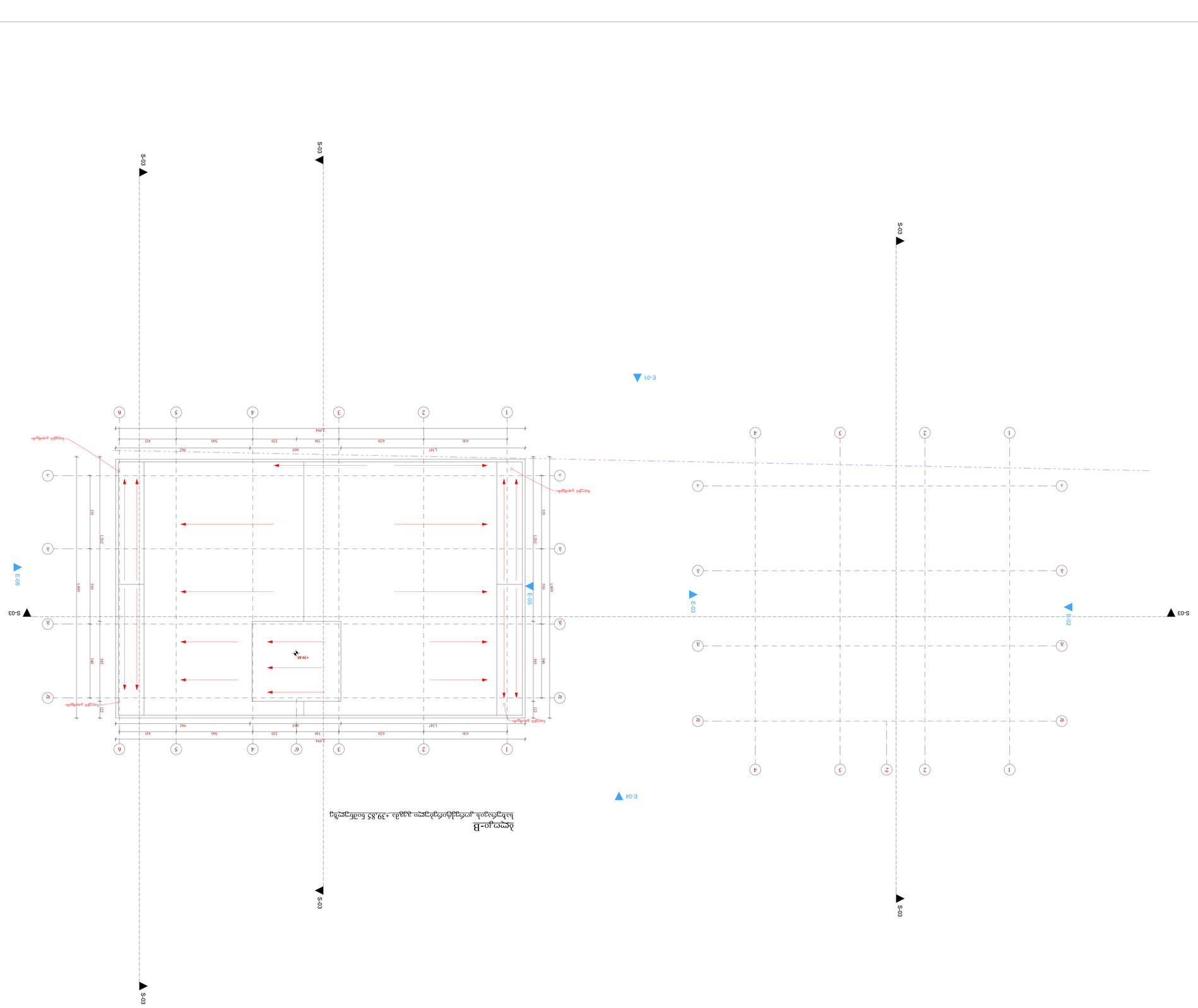
5

5

6

6

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის ხაზი
რეგულირების ხაზი



GSPublisherEngine 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები:

ექსპლიკაცია:

AB5
შ. პ. ს. ეი ბი 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:
შ.პ.ს. სოლიდ ბილდინგ
პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, სოფ. დიღომი, ს.კ.: 01.72.14.036.700

არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:

სახურავის გეგმა 2
ფურცელი: A.02.14 (59)

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A3

2/7/2018

შენიშვნები:

S-03 S-03

S-03

S-03
S-03

S-03

S-03

S-03

E-01

E-02
E-03

E-04

E-05

E-06

1,347 665 982

610 620 310 320 560 415

2,994

535 550 540

1,909

610 620 310 320 560 415
2,994

1,202 585 122

535 550 540

1,909

1,347 665 982

1,202 585 122

+39.85

ნალექის გადამყვანი

ნალექის გადამყვანი

ბლოკი-B
სახურავის კორექტირებული გეგმა +39,85 ნიშნულზე

ნალექის გადამყვანი
ნალექის გადამყვანი

1

1

2

2

3

3

4

4

a a

b b

g g

d d

1

1

2

2

3

3

4

4

2'

6'

a a

d d

b b

g g

5

5

6

6

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის ხაზი
რეგულირების ხაზი