კორექტირებული ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

საერთო ფართი: ------ 1838.3 კვ.მ.

მათ შორის:

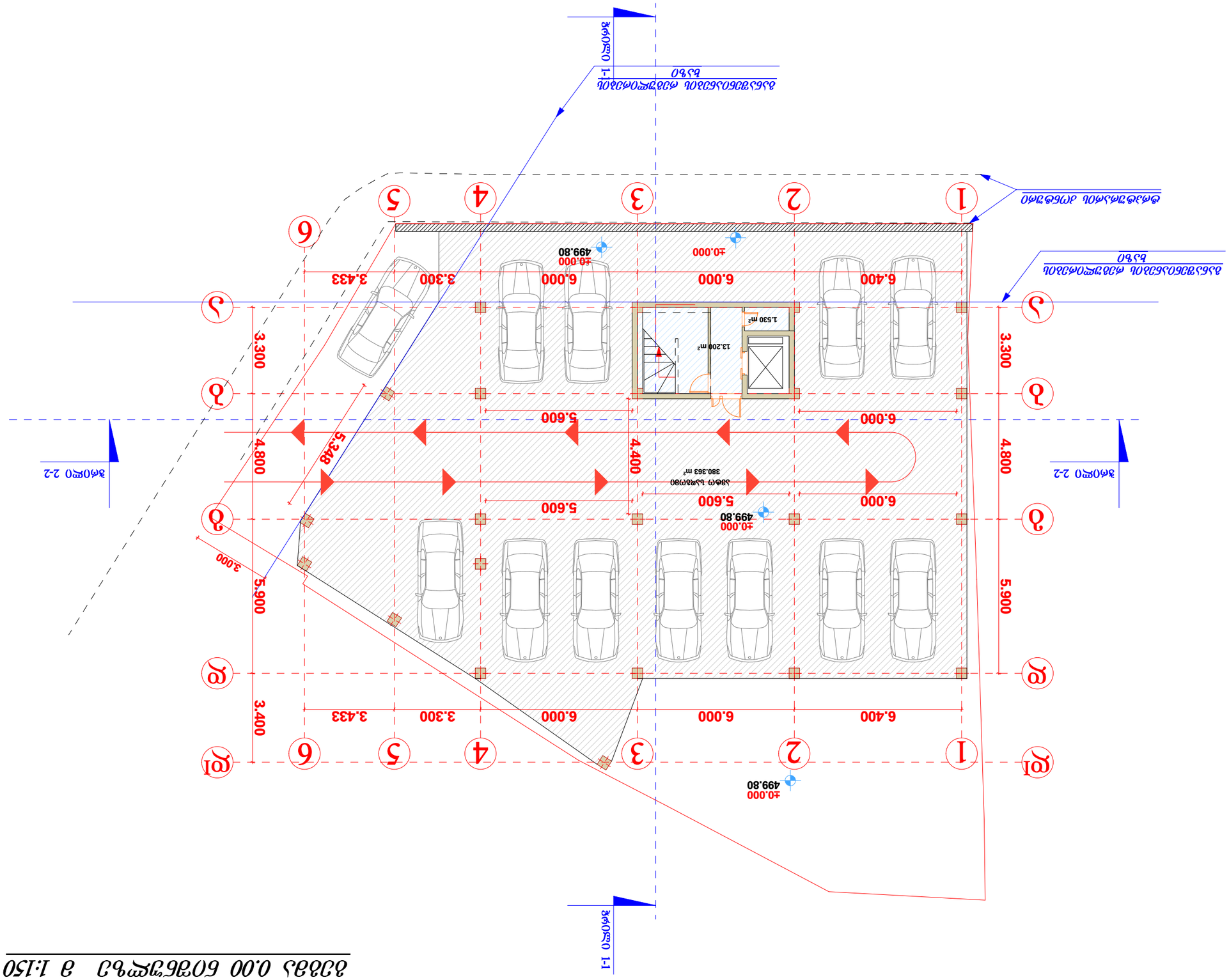
საცხოვრებელი ფართი: ----- 1130.1 კვ.მ.

საზაფხულო ფართი: ----- 211.1 კვ.მ.

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი: ----- 116.7 კვ.მ.

ავტოსადგომის ფართი: ------ 380.4 კვ.მ.

მოგახსენებთ, რომ ჩვენს მიერ წარმოდგენილი ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები მითითებული იყო შეცდომით (გეგმებზე საცხოვრებელი ბინის შიდა პერიმეტრზე დაანგარიშებული ფართობების ჯამი არ შეესაბამება ტექნიკურ ეკონომიკურ მაჩვენებლებში ასახულ ფართებს) რაც აისახა შესაბამისად პროექტის შეთანხმების ბრძანებაში.



3.300 4.800 5.900 3.400

6.400 6.000 6.000 3.300 3.433

6.400 6.000 6.000 3.300 3.433 3.300 4.800 5.900 4.400

6.000

3.000

5.600 5.600

6.000 5.600

5.348

±0.000

±0.000

±0.000

±0.000

13.200 m2

1.530 m2

380.363 m2 1 2 3 4 1 2 3 4 abgd abgd

ქ. თბილისი,
გუდამაყრის ქუჩა #25

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

სევენ სტუდიო

მის: ქ. თბილისი 9 ძმის ქ. #2
ტელ: 893 310 840

შ.პ.ს. "სევენ სტუდიო" გვარი ხელმოწერა დირექტორი არქიტექტორი შეასრულა გ. მონიავა მ. ქავთარაძე

თარიღი

დაკვეთა

სტადია

მასშტაბი

ფურცლები

ფურცელი

მისამართი: გ. მონიავა

pr

სახელწოდება ფართი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

1:150

ნინო სხირტლაძე ჭრილი 1-1 ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2 ჭრილი 2-2

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:150

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი dI dI 5 6 5 6

ტრპტურარის კონტური

499.80

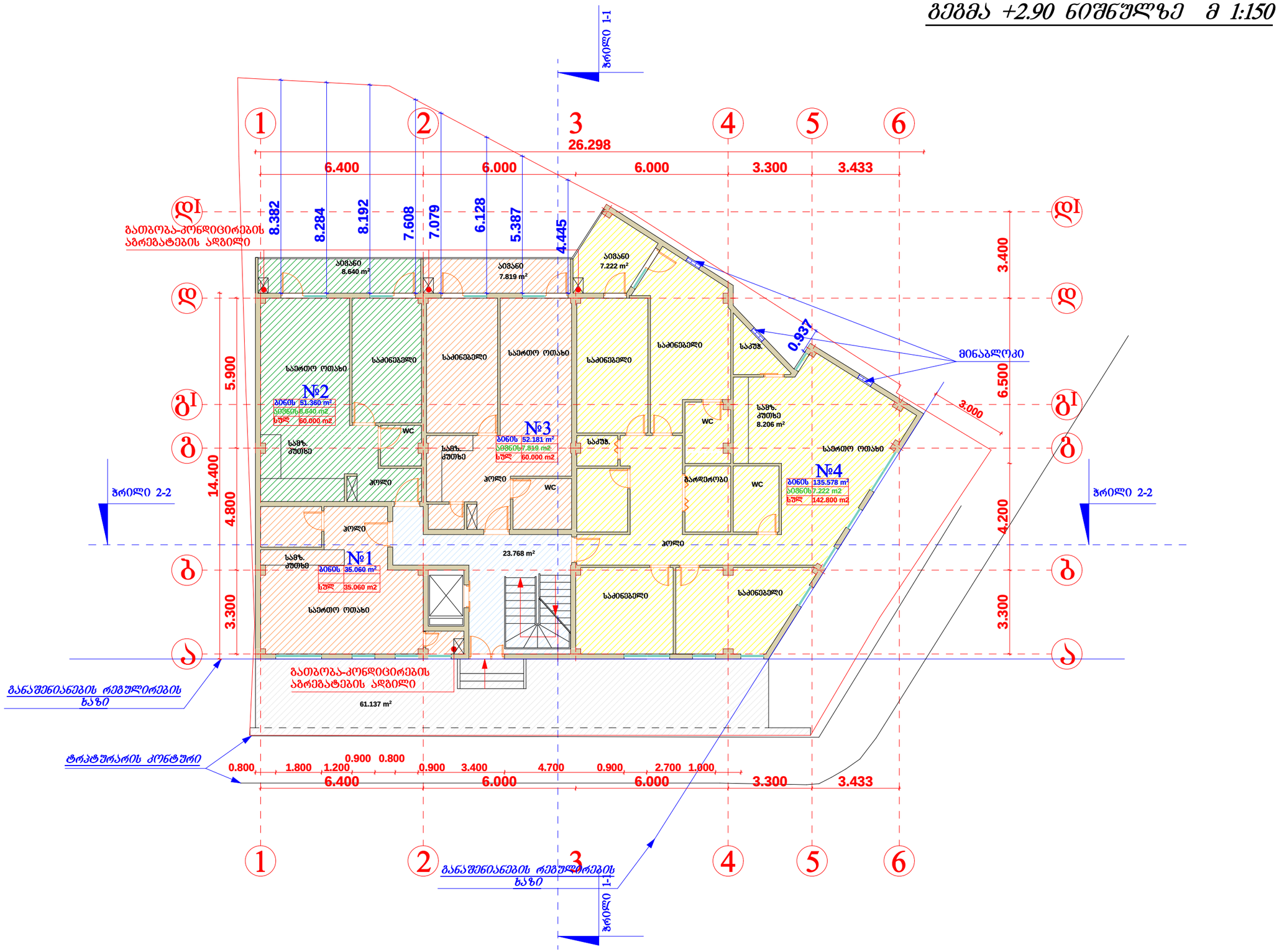
499.80

499.80

ავტო სადგომი

28/09/2017

გეგმა +2.90 ნიშნულზე მ 1:150



seven studio

შ.პ.ს. "სევენ სტუდიო"
მის: ქ. თბილისი 9 ძმის ქ. №2
ტელ: 893 310 840

№	სახელწოდება	შენიშვნა

დამკვეთი:
ნინო სხირტლაძე

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, გუდამაყრის ქუჩა №25

ცვლილება	ავტორი
დირექტორი	ბ. მონიავა
არქიტექტორი	ბ. მონიავა
შესრულება	გ. ქავთარაძე

დაკვეთა	
სტადია	პრ
შეკვეთილი	
შეკვეთები	
მასშტაბი	1:150
თარიღი	28/09/2017

3.300 4.800 5.900 3.400

6.400 6.000 6.000 3.300 3.433 14.400 3.496
6.400 6.000 6.000 3.300 3.433 2.765

26.298 5.800 4.200 6.500 3.400

12.800 1.800

3.000 4.445 5.387 6.128 7.608 7.079 8.192 8.284 8.382

0.937

23.720 m2

აივანი

აივანი
აივანი

ჰოლი

სამზ. კუთხე

საერთო ოთახი

საძინებელი

WC

საძინებელი
საძინებელი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

a

b

g

d

ქ. თბილისი,
გუდამაყრის ქუჩა #25

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

სევენ სტუდიო

მის: ქ. თბილისი 9 ძმის ქ. #2
ტელ: 893 310 840

შ.პ.ს. "სევენ სტუდიო" გვარი ხელმოწერა დირექტორი არქიტექტორი შეასრულა გ. მონიავა მ. ქავთარაძე

თარიღი

დაკვეთა

სტადია

მასშტაბი

ფურცლები

ფურცელი

მისამართი: გ. მონიავა

pr

სახელწოდება ფართი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

1:150

g

I g

I

ნინო სხირტლაძე ჭრილი 1-1 ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2 ჭრილი 2-2

გეგმა +6.20 ნიშნულზე მ 1:150

მინაბლოკი

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი

sakuW.

WC

სამზ. კუთხე

WC

საძინებელი საძინებელი

საერთო ოთახი

სამზ. კუთხე

აივანი
აივანი

ჰოლი

ჰოლი

საერთო ოთახი

dI dI

გარდერობი

WC

საძინებელი საძინებელი

გათბობა-კონდიცირების
აგრეგატების ადგილი

გათბობა-კონდიცირების
აგრეგატების ადგილი

#5

46.500m2

34.049 მ2 ბინის

სულ

აივნის 12.451 მ2

#6
8.640 m2
60.000 m2

51.360 მ2 ბინის აივნის

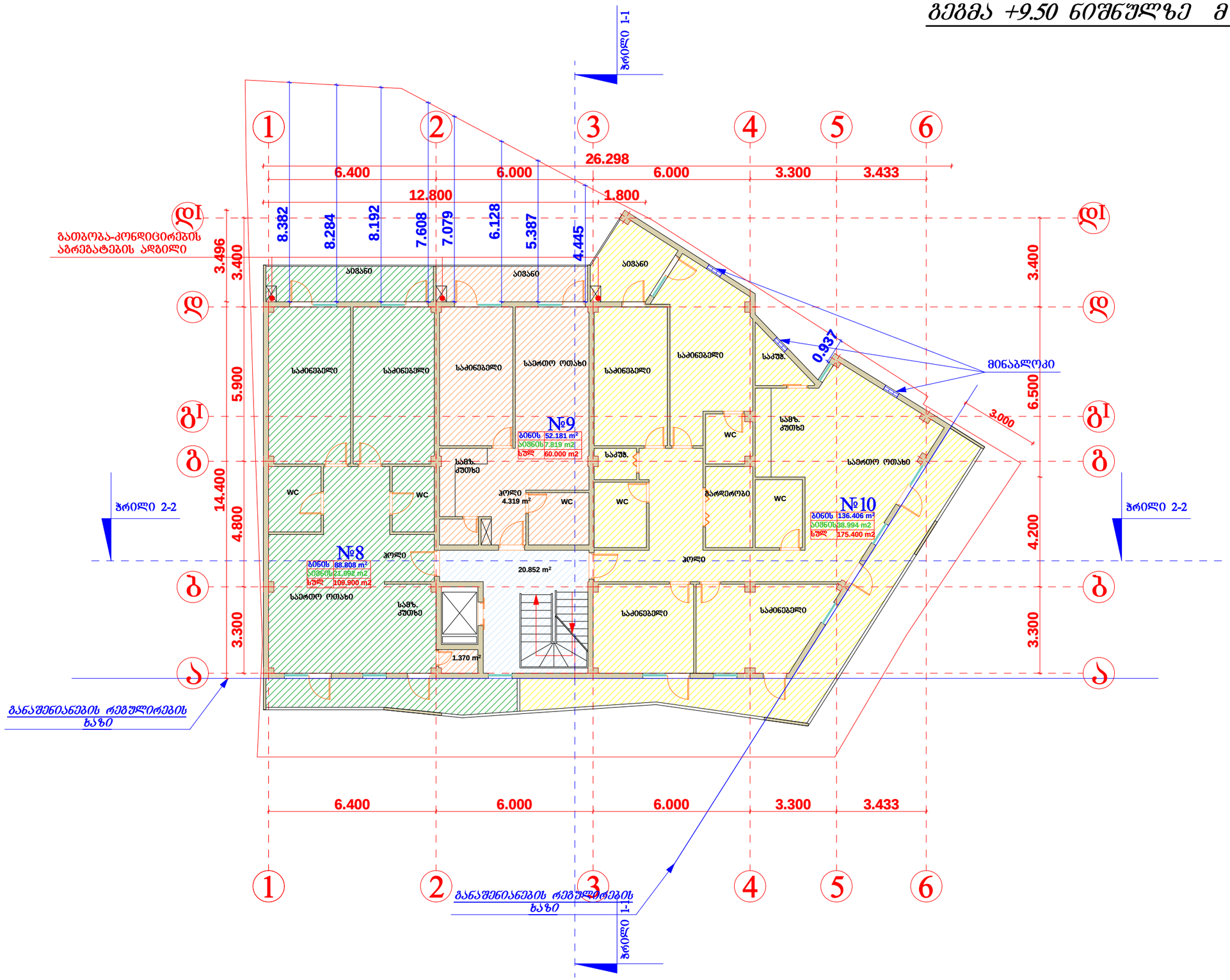
სულ #7

46.949 m2
240.800 m2

ბინის 193.851 მ2 აივნის
სულ

28/09/2017

გეგმა +9.50 ნიშნულზე მ 1:150



seven studio

შ.პ.ს. "სევენ სტუდიო"
მის: ქ. თბილისი 9 ძმის ქ. №2
ტელ: 893 310 840

№	სახელწოდება	შენიშვნა

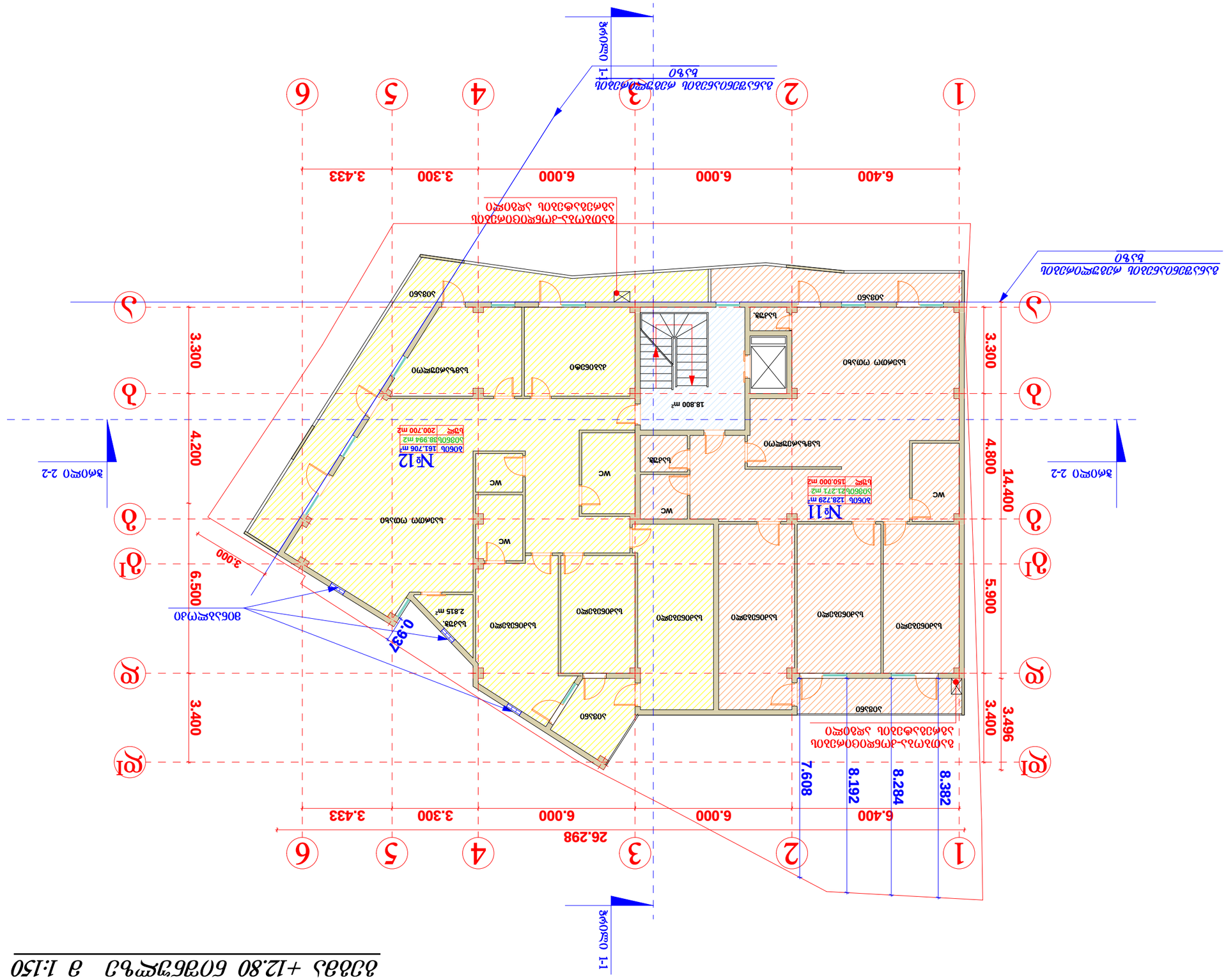
დამკვეთი:
ნინო სხირტლაძე

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, გუდამაყრის ქუჩა №25

ცვლილება	ავტორი	ხელმოწერა
გ. ძაბუნიანი	გ. ძაბუნიანი	
ნ. ხეთაგური	ნ. ხეთაგური	

დაკვეთა	
სტადია	პრ
შეკვეთილი	
შეკვეთები	
მასშტაბი	1:150
თარიღი	28/09/2017



3.300 4.800 5.900 3.400

6.400 6.000 6.000 3.300 3.433 14.400 3.496
6.400 6.000 6.000 3.300 3.433 3.300 4.200 6.500 3.400

3.000 8.382 8.284 8.192 7.608

26.298

0.937

2.815 m2

18.800 m2

აივანი

აივანი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

a

b

g

d

ქ. თბილისი,
გუდამაყრის ქუჩა #25

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

სევენ სტუდიო

მის: ქ. თბილისი 9 ძმის ქ. #2
ტელ: 893 310 840

შ.პ.ს. "სევენ სტუდიო" გვარი ხელმოწერა დირექტორი არქიტექტორი შეასრულა გ. მონიავა მ. ქავთარაძე

თარიღი

დაკვეთა

სტადია

მასშტაბი

ფურცლები

ფურცელი

მისამართი: გ. მონიავა

pr

სახელწოდება ფართი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

1:150

g

I g

I

ნინო სხირტლაძე ჭრილი 1-1 ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2 ჭრილი 2-2

გეგმა +12.80 ნიშნულზე მ 1:150

მინაბლოკი

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი

sakuW.

კაბინეტი სამზარეულოი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი საძინებელი

WC WC WC WC

WC

საძინებელი

საძინებელი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

samzareuloi

sakuW.

საკუჭ. აივანი აივანი

dI dI

გათბობა-კონდიცირების
აგრეგატების ადგილი

გათბობა-კონდიცირების
აგრეგატების ადგილი

#11

150.000 m2

128.729 მ2 ბინის

სულ

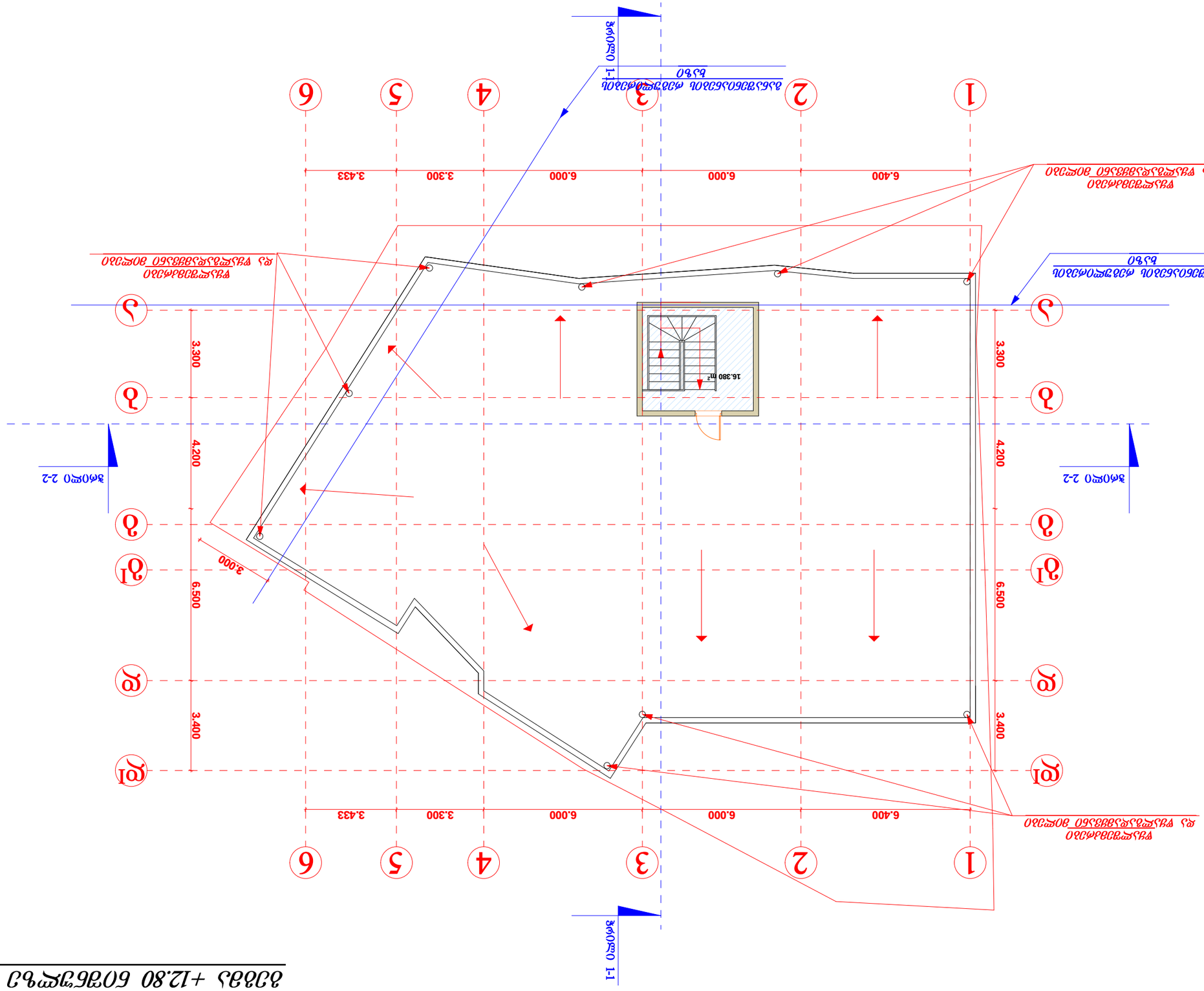
აივნის 21.271 მ2 #12
200.700 m2

161.706 მ2 ბინის

სულ

აივნის38.994 მ2

28/09/2017



3.300 4.200 6.500 3.400

6.400 6.000 6.000 3.300 3.433

6.400 6.000 6.000 3.300 3.433 3.300 4.200 6.500 3.400

3.000

16.380 m2

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

a

b

g

d

g

I g

I

ქ. თბილისი,
გუდამაყრის ქუჩა #25

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

სევენ სტუდიო

მის: ქ. თბილისი 9 ძმის ქ. #2
ტელ: 893 310 840

შ.პ.ს. "სევენ სტუდიო" გვარი ხელმოწერა დირექტორი არქიტექტორი შეასრულა გ. მონიავა მ. ქავთარაძე

თარიღი

დაკვეთა

სტადია

მასშტაბი

ფურცლები

ფურცელი

მისამართი: გ. მონიავა

pr

სახელწოდება ფართი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

1:150

ნინო სხირტლაძე ჭრილი 1-1 ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2 ჭრილი 2-2

გეგმა +12.80 ნიშნულზე მ 1:150

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი

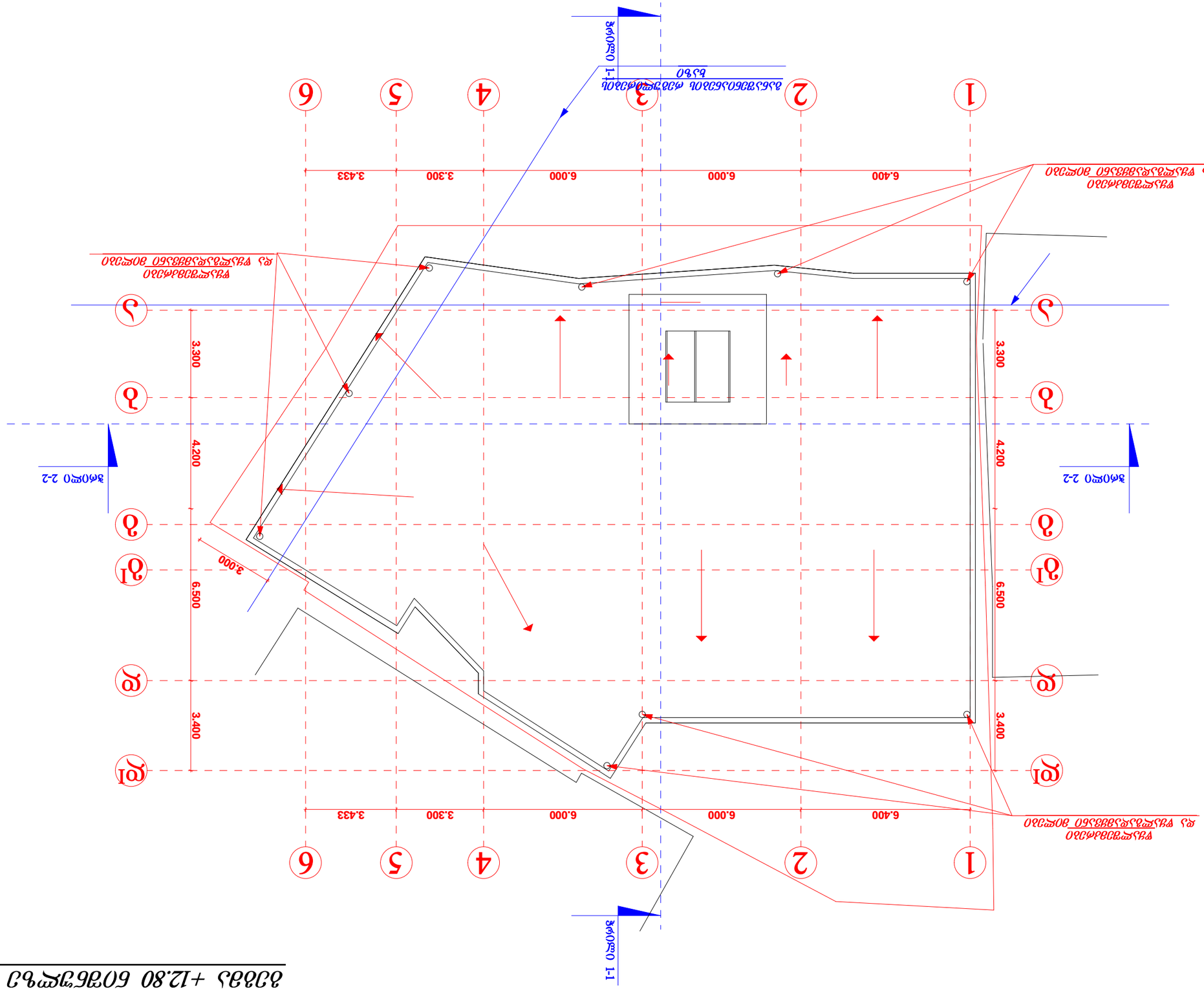
dI dI

წყალშემკრები
და წყალგადამყვანი მილები

წყალშემკრები
და წყალგადამყვანი მილები

წყალშემკრები
და წყალგადამყვანი მილები

28/09/2017



3.300 4.200 6.500 3.400

6.400 6.000 6.000 3.300 3.433

6.400 6.000 6.000 3.300 3.433 3.300 4.200 6.500 3.400

3.000

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

a

b

g

d

g

I g

I

ქ. თბილისი,
გუდამაყრის ქუჩა #25

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

სევენ სტუდიო

მის: ქ. თბილისი 9 ძმის ქ. #2
ტელ: 893 310 840

შ.პ.ს. "სევენ სტუდიო" გვარი ხელმოწერა დირექტორი არქიტექტორი შეასრულა გ. მონიავა მ. ქავთარაძე

თარიღი

დაკვეთა

სტადია

მასშტაბი

ფურცლები

ფურცელი

მისამართი: გ. მონიავა

pr

სახელწოდება ფართი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

1:150

ნინო სხირტლაძე ჭრილი 1-1 ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2 ჭრილი 2-2

გეგმა +12.80 ნიშნულზე მ 1:150

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი

dI dI

წყალშემკრები
და წყალგადამყვანი მილები

წყალშემკრები
და წყალგადამყვანი მილები

წყალშემკრები
და წყალგადამყვანი მილები

28/09/2017