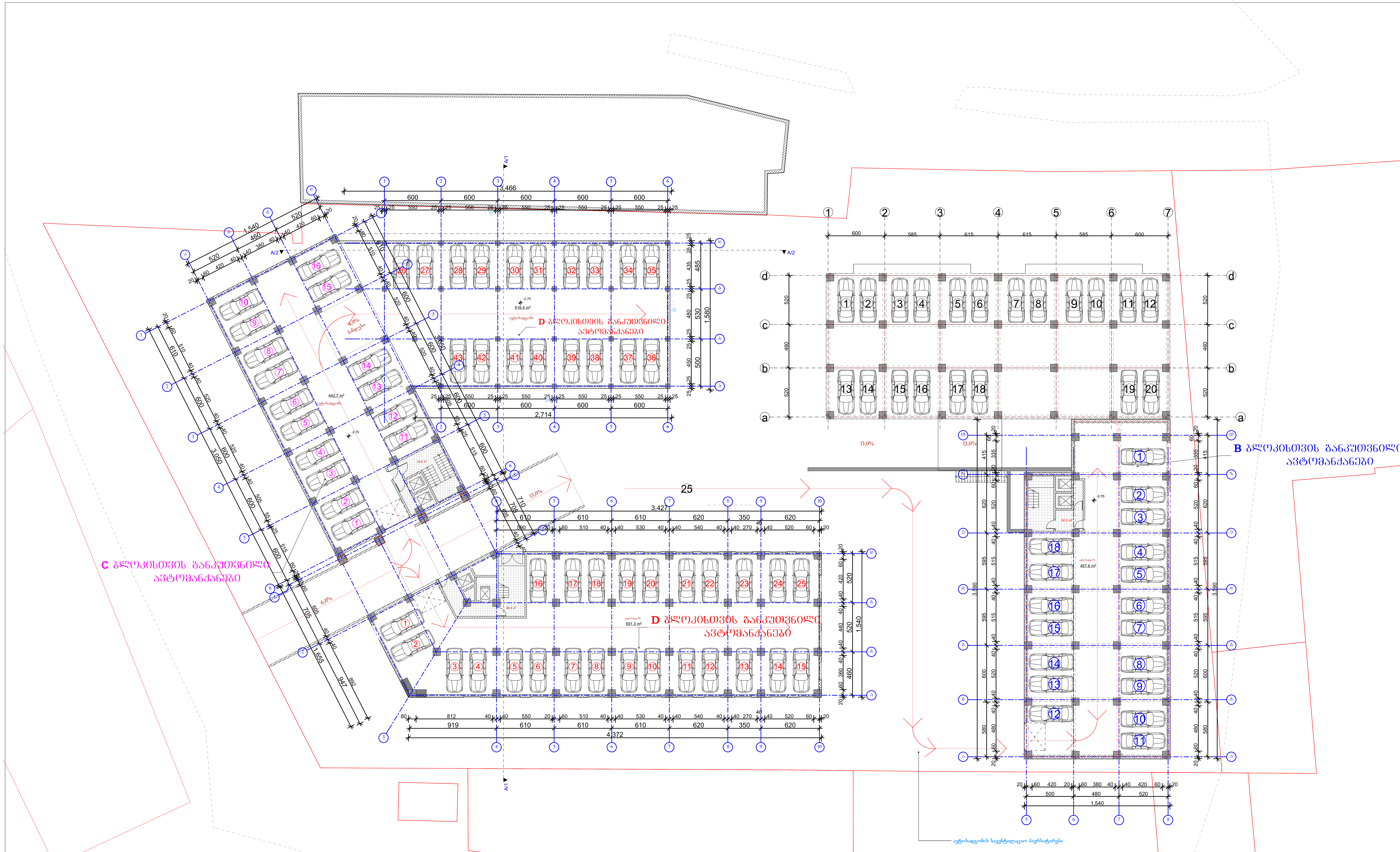


(black)	A ბლოკის ავტოსადგომი 20 მანქანაზე, სულ 54 სადგომი - 54 ბინა
(blue)	B ბლოკის ავტოსადგომი 18 მანქანაზე, სულ 44 სადგომი - 44 ბინა
(red)	D ბლოკის ავტოსადგომი 36 მანქანაზე, სულ 43 სადგომი - 43 ბინა
(magenta)	C ბლოკის ავტოსადგომი 16 მანქანაზე, სულ 23 სადგომი - 23 ბინა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

AB5
შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: ს. გოგიჩაიშვილი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი: შპს " ბალავარი"

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი კომპლექსი

ქ.თბილისი, მუხიანის დასახლება, I და II მ/რ-ის მიმდებარედ, გობრონიძის ქ. 03/036 ნაკვეთის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

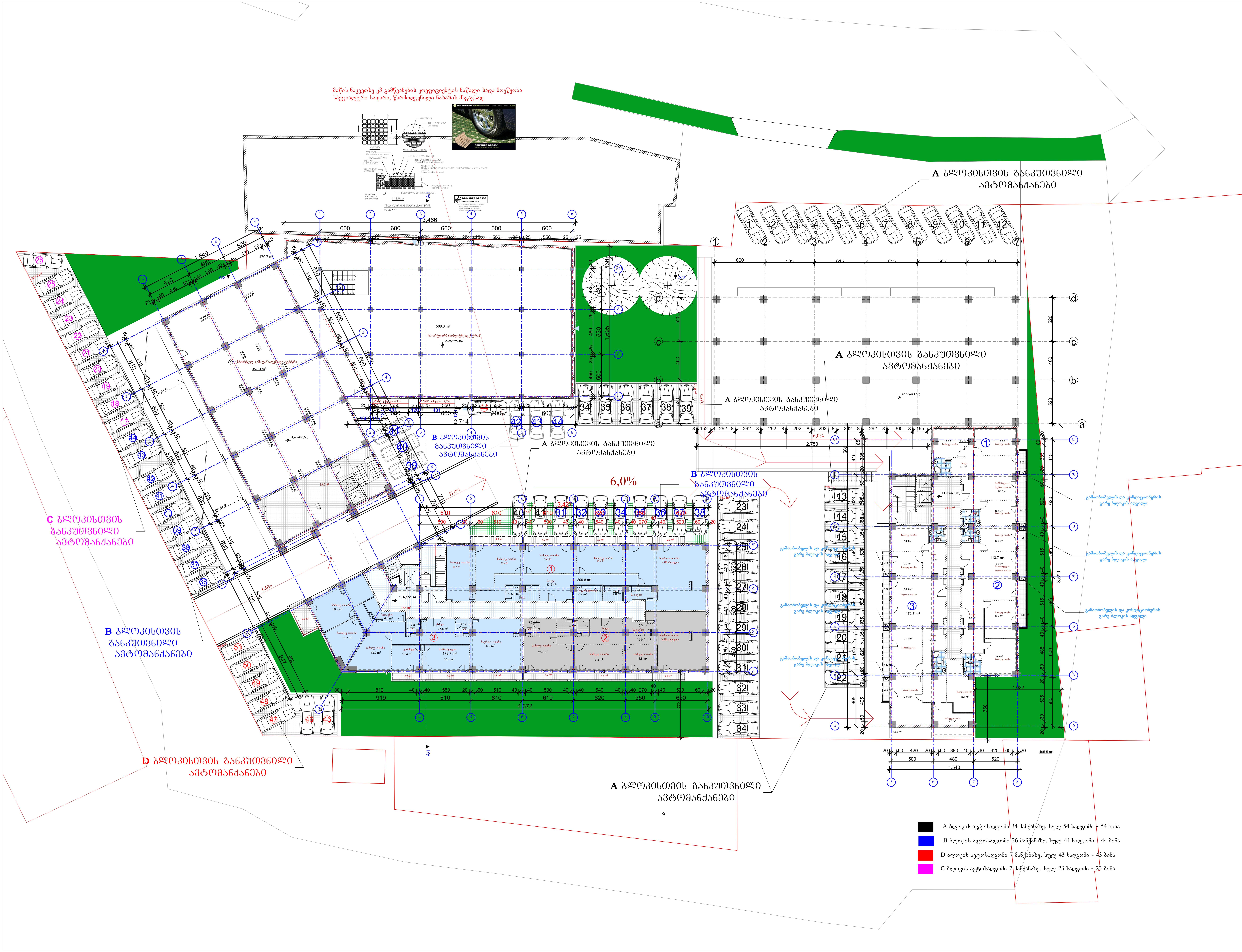
ნახაზი:

ავტოსადგომების განლაგება

ფურცელი: A.01 (18)

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A1

2/7/2018



■ (შავი)	A ბლოკის ავტოსადგომი 34 მანქანაზე, სულ 54 სადგომი - 54 ბინა
■ (ლურჯი)	B ბლოკის ავტოსადგომი 26 მანქანაზე, სულ 44 სადგომი - 44 ბინა
■ (წითელი)	D ბლოკის ავტოსადგომი 7 მანქანაზე, სულ 43 სადგომი - 43 ბინა
■ (იასამნისფერი)	C ბლოკის ავტოსადგომი 7 მანქანაზე, სულ 23 სადგომი - 23 ბინა

შენიშვნა:

ბორბითი ადნიშვნები:

შენიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი

არქიტექტორი: ს. გოგიჩაიშვილი

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი: შპს " ბალავარი"

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი კომპლექსი

ქ.თბილისი, მუხიანის დასახლება, I და II მ/რ-ის მიმდებარედ, გობრონიძის ქ. 03/036 ნაკვეთის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

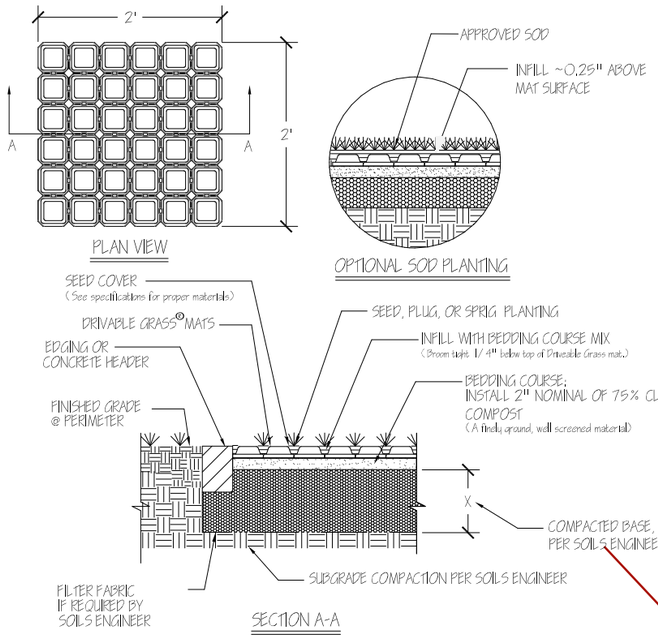
ავტოსადგომების განლაგება

ფურცელი: A.02 (18)

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A1

2/7/2018

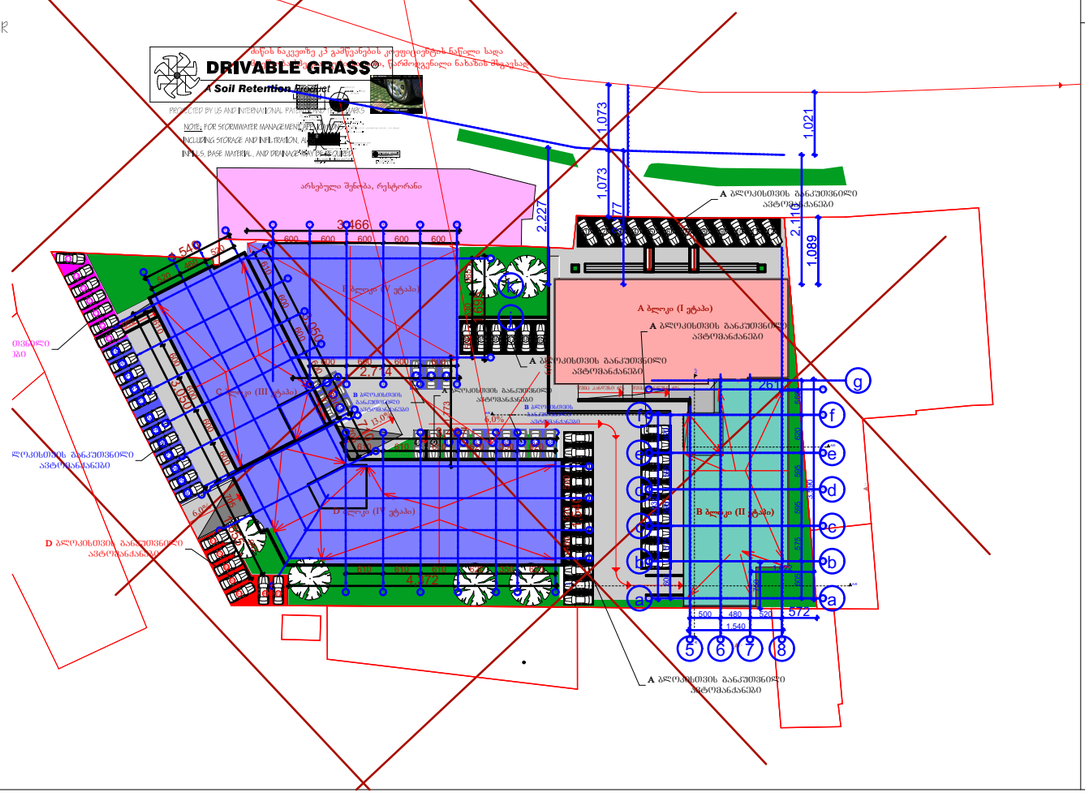
მიწის ნაკვეთზე კ3 გამწვანების კოეფიციენტის ნაწილი სადა მოეწყობა სპეციალური საფარი, წარმოდგენილი ნახაზის მსგავსად



TYPICAL COMMERCIAL DRIVABLE GRASS® DETAIL

SCALE: 1"= 1'





ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭყუასელი

არქიტექტორი: ს. გოგიჩაიშვილი

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი: შპს "ბალავარი

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, მუხიანის დასახლება, I და II მ/რ-ის მიმდებარედ, გობრონიძის ქ. 03/036 ნაკვეთის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

Layout

ფურცელი: A.03 (18)

მასშტაბი: 1:1000 ფორმატი: A3

2/7/2018

A ბლოკის ავტოსადგომი 54 - 54 ბინა

B ბლოკის ავტოსადგომი 44 - 44 ბინა

D ბლოკის ავტოსადგომი 43 - 43 ბინა

C ბლოკის ავტოსადგომი 23 - 23 ბინა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭყუასელი

არქიტექტორი: ს. გოგიჩაიშვილი

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი: შპს "ბალავარი

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, მუხიანის დასახლება, I და II მ/რ-ის მიმდებარედ, გობრონიძის ქ. 03/036 ნაკვეთის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

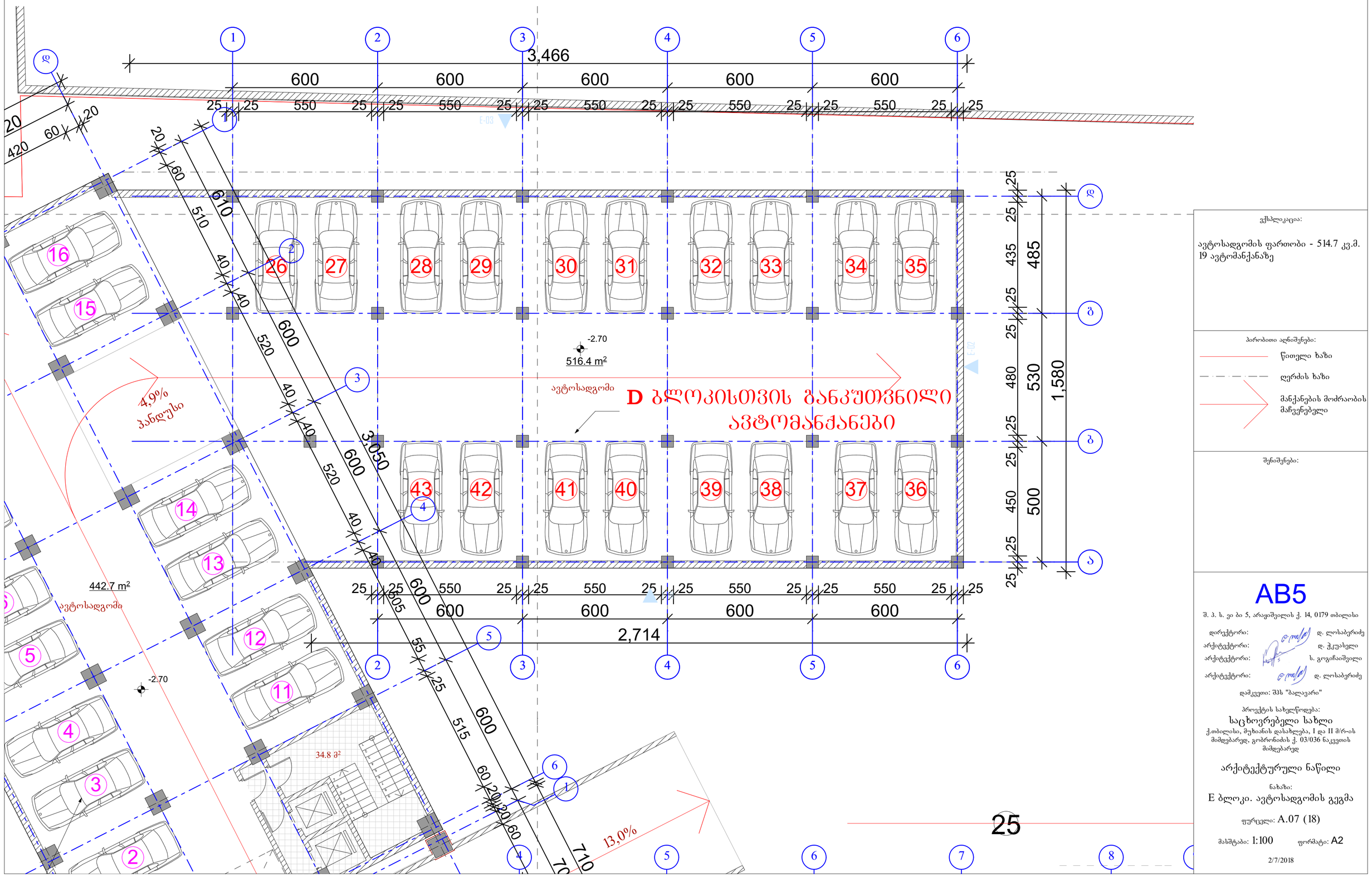
Layout

ფურცელი: A.04 (18)

მასშტაბი: ფორმატი: A3

2/7/2018

V ეტაპის სამუშაოები. E ბლოკი.
ავტოსადგომის გეგმა -2.70 ნიშნულზე



25

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი - 514.7 კვ.მ.
19 ავტომანქანაზე

პირობითი აღნიშვნები:

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

მანქანების მოძრაობის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: ს. გოგიჩაიშვილი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი: შპს "ბალავარი"

პროექტის სახელწოდება:
საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, მუხიანის დასახლება, I და II მ/რ-ის მიმდებარედ, გობრონიძის ქ. 03/036 ნაკვეთის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
E ბლოკი. ავტოსადგომის გეგმა

ფურცელი: A.07 (18)

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A2

2/7/2018

V ეტაპის სამუშაოები. E ბლოკი.
I სართულის გეგმა -0.60 ნიშნულზე

SOILS ENGINEER

SECTION A-A

TYPICAL COMMERCIAL DRIVABLE GRASS® DETAIL
SCALE: 1"= 1'

DRIVABLE GRASS®
A Soil Retention Product
PROTECTED BY US AND INTERNATIONAL PATENTS AND TRADEMARKS
NOTE: FOR STORMWATER MANAGEMENT APPLICATIONS INCLUDING STORAGE AND INFILTRATION, ALTERNATE INFILL AND MATERIAL SPECIFICATIONS MAY BE REQUIRED

606.3 m²
მოშენების განმსაზღვრელი ფართობი

587.8 m²
კ2 განმსაზღვრელი ფართობი

606.3 m²
კ1 განმსაზღვრელი ფართობი

3,466
600 600 600 600 600
25 25 550 25 25 550 25 25 550 25 25 550 25 25 550 25 25

470.7 m²
520 420 60 20 40 40

610 510 600 520 600 3,050
20 60 40 40 40 40 40

568.8 m²
სპორტდარბაზი(ფიტნესცენტრი)
-0.60(470,40)

1 სპორტულ გამაჯანსაღებელი ცენტრი
357.0 m²

-1,45(469,55)

83.7 მ²

A/2

E-02

ექსპლიკაცია:

სპორტდარბაზის ფართობი - 568.8 კვ.მ.
კ1 - განმსაზღვრელი ფართობი - 606.3 კვ.მ.
მოშენების განმსაზღვრელი ფართობი - 606.3 კვ.მ.
კ3 - განმსაზღვრელი ფართობი - 972.4 კვ.მ.
კ2 - გარე კონტურზე დათვლილი საანგარიშო ფართობი - 587.8 კვ.მ.

პირობითი აღნიშვნები:

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

პანდუსებზე მოძრაობის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: ხ. გოგიჩაიშვილი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი: შპს "ბალავარი"

პროექტის სახელწოდება:
საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, მუხიანის დასახლება, I და II მ/რ-ის მიმდებარედ, გობრონიძის ქ. 03/036 ნაკვეთის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
E ბლოკი. I სართულის გეგმა

ფურცელი: A.08 (18)

მასშტაბი: 1:100, 1:500, 1:1000
ფორმატი: A2

2/7/2018

B ბლოკისთვის განკუთვნილი ავტომანქანები

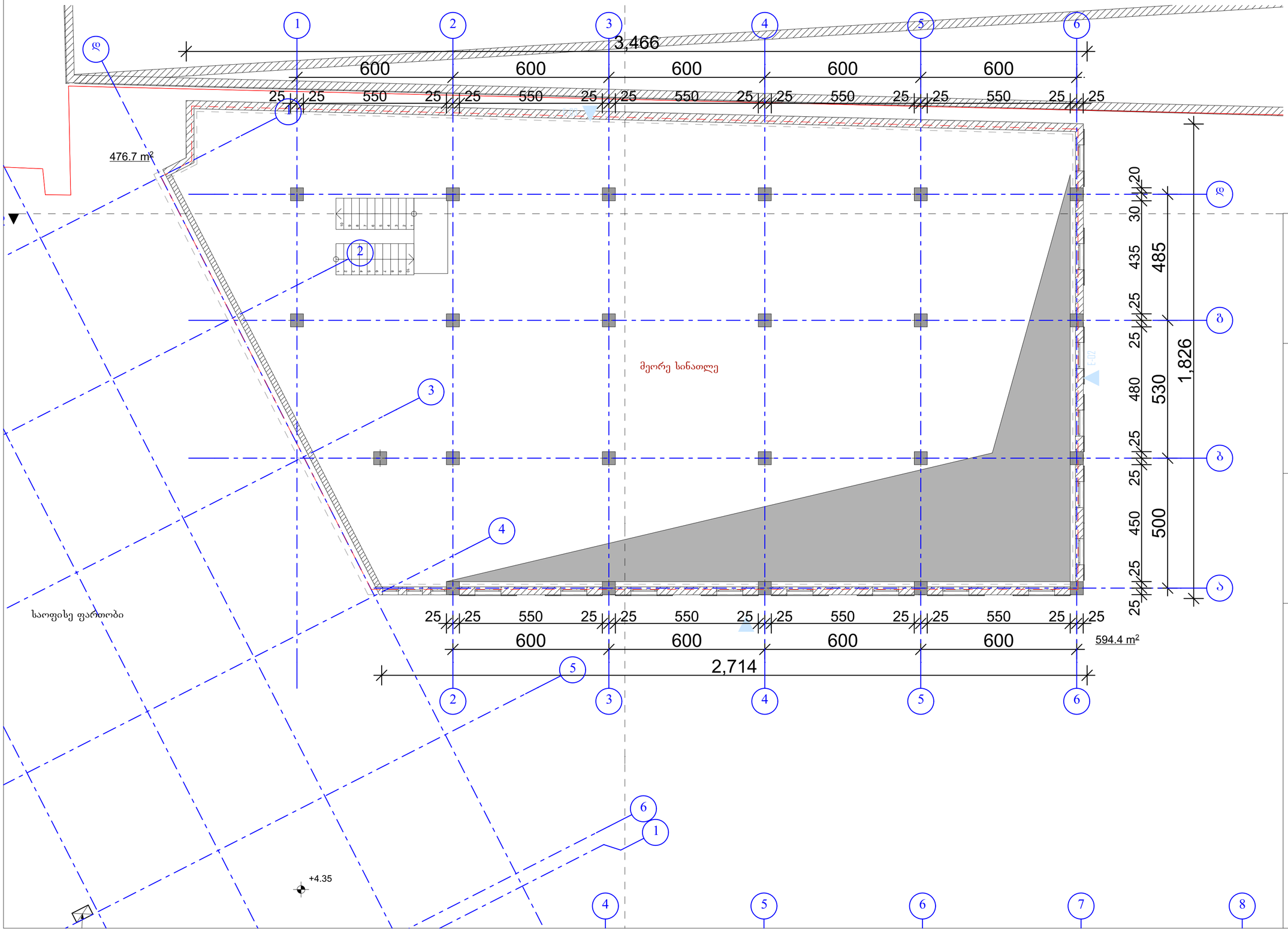
A ბლოკისთვის განკუთვნილი ავტომანქანები

კ3 განმსაზღვრელი ფართობი

6,0%

13,0%

V ეტაპის სამუშაოები. E ბლოკი.
II სართულის გეგმა - მეორე სინათლე



ექსპლიკაცია:

სპორტულ გამაჯანსაღებელი ცენტრის ფართობი - 568.8 კვ.მ.

გარე კონტურზე დათვლილი საანგარიშო ფართობი - 594.4 კვ.მ.

პირობითი აღნიშვნები:

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭაუსელი
არქიტექტორი: ხ. გოგიჩაიშვილი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი: შპს "ბალავარი"

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, მუხიანის დასახლება, I და II მ/რ-ის მიმდებარედ, გობრონიძის ქ. 03/036 ნაკვეთის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

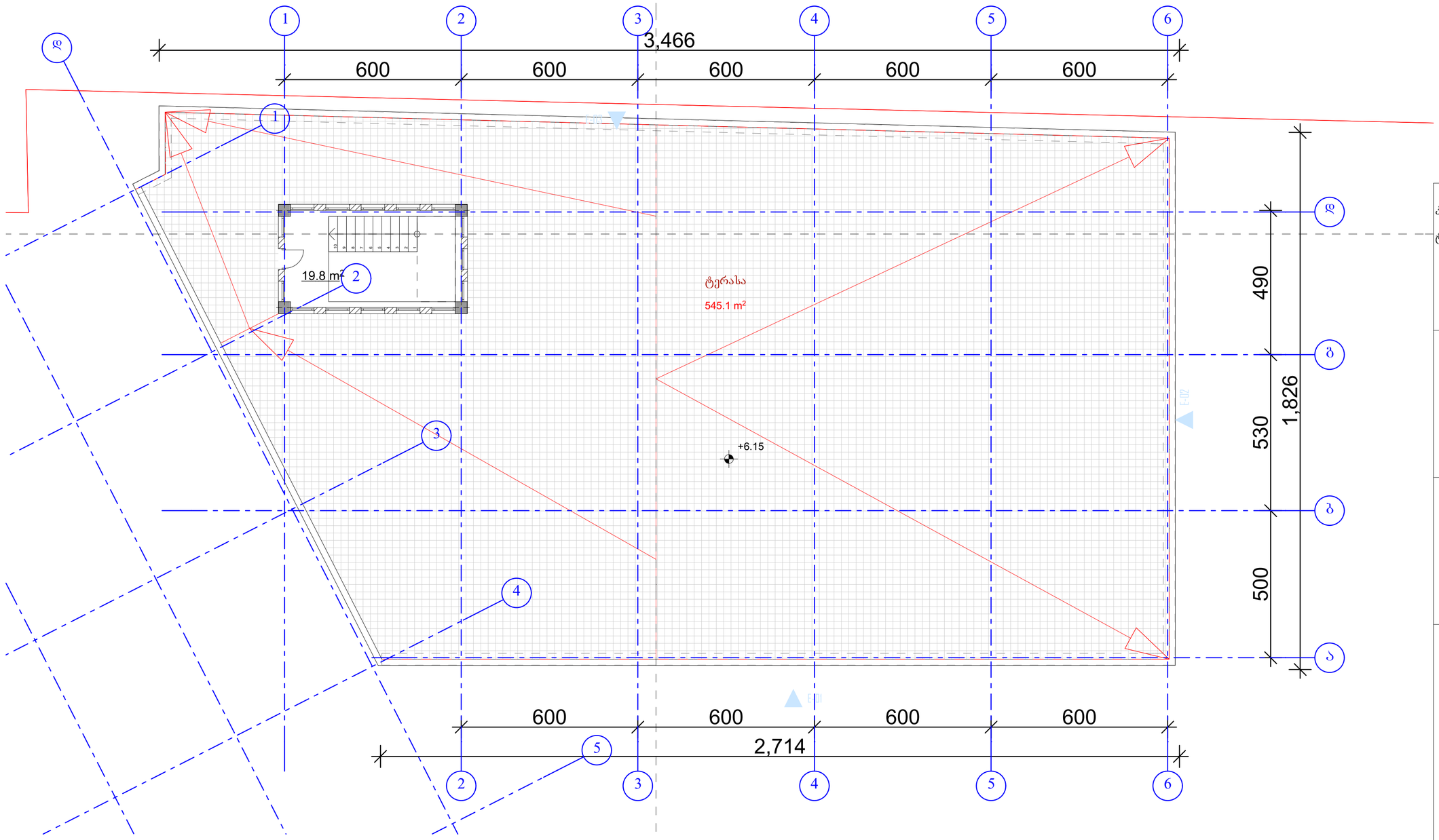
E ბლოკი. II სართულის გეგმა

ფურცელი: A.09 (18)

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

2/7/2018

V ეტაპის სამუშაოები. E ბლოკი.
გადახურვის სართულის გეგმა +6.15 ნიშნულზე



A.10 1:100

ექსპლიკაცია:
კიბის უჯრედის ფართობი - 19.8 კვ.მ.
ტერასის - 545.1 კვ.მ.

პირობითი აღნიშვნები:
წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
წყლის გადაყვანის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი
არქიტექტორი: ს. გოგიჩაიშვილი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი: შპს "ბალავარი"

პროექტის სახელწოდება:
საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, მუხიანის დასახლება, I და II მ/რ-ის მიმდებარედ, გობრონიძის ქ. 03/036 ნაკვეთის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

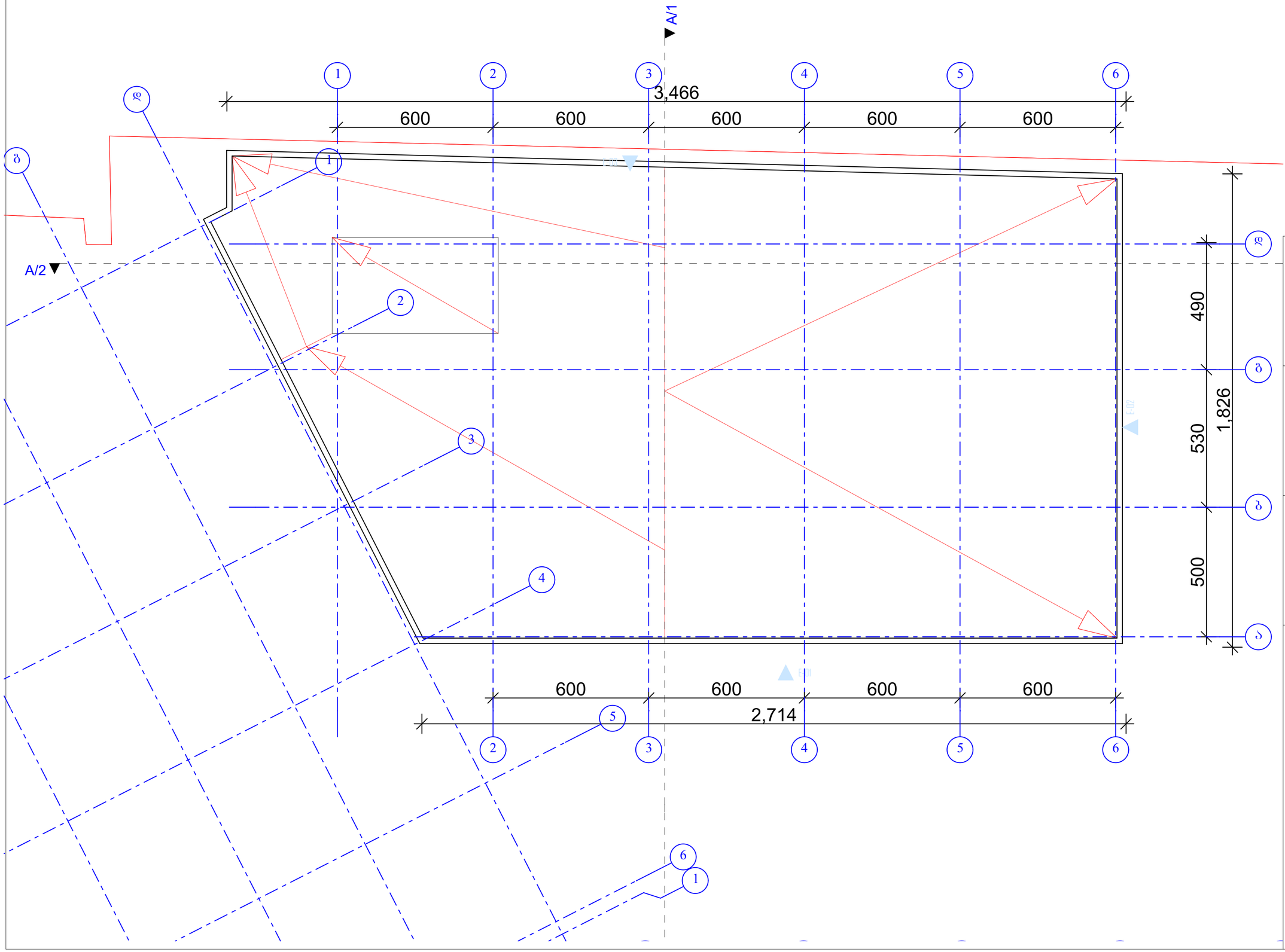
ნახაზი:
E ბლოკი. გადახურვის გეგმა

ფურცელი: A.10 (18)

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A2

2/7/2018

V ეტაპის სამუშაოები. E ბლოკი.
გადახურვის სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ჭკუასელი

არქიტექტორი: ს. გოგიჩაიშვილი

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი: შპს "ბალავარი"

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, მუხიანის დასახლება, I და II მ/რ-ის მიმდებარედ, გობრონიძის ქ. 03/036 ნაკვეთის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

E ბლოკი. გადახურვის გეგმა

ფურცელი: A.11 (18)

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A2

2/7/2018