შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

ქალაქი თბილისი, სანდრო ეულისა და ნაფეტვრებისკენ მიმავალი გზის მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა №6[3] შ.პ.ს. "ფარმინა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.14.05.008.315 დამხმარე ნაგებობის (მსუბუქი კონსტრუქციით გადახურული საწყობი)-ს დემონტაჟის პროექტი

დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი

თბილისი 2018 წ

განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია С н и П 3.01.01-85 თანახმად შემოკლებულ ვარიანტში.

2. პროექტი ითვალისწინებს არსებული შენობის დაშლას.

3. სადემონტაჟო სამუშაოებზე ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება С н и П 1.04.03-85 თანახმად და პირობითად მიღებულია 5 კალენდარული დღე.

4. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხორციელდეს შემდეგი სამუშაოები: ტერიტორიის შემოღობვა დროებითი ღობით. სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებული ქსელებიდან, ნაგვის გატანა.

5. სამშენებლო მოედანზე პირველ რიგში უნდა მოხდეს არსებული შენობის დემონტაჟი. სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება უნდა მოხდეს ზემოდან ქვევით მარტო ხელით.
აკრძალულია: სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება ორი-სამი კონსტრუქციის ერთად.
სამუშოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული: მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა სპეციალური ქამრებით და სათვალეებით, აქტის შედგენა ძირითადი პერიოდის სამუშაოების შესახებ. ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს სამუშაოების შეჩერება და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციების გამაგრება. ყველა საშიში ადგილი უნდა იყოს შემოღობილი სათანადო განათებით ღამის საათებში. სამშენებლო ნაგავი დროულად უნდა იქნას გატანილი. სადემონტაჟე მოედანზე უნდა იყოს გათვალისწინებული დემონტირებული ნაწილების მოედანი და გათვალისწინებული მათი დროული გატანა ავტოტრანსპორტით.

6. ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების –"მშენებლობის უსაფრთხოების წესები"-ს
მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
7. სამუშაოების დაწყებამდე დამუშავდეს სამუშაოთა წარმოების პროექტი.

ᲙᲐᲚᲔᲜᲓᲐᲠᲣᲚᲘ ᲒᲔᲒᲛᲐ ----/ᲡᲐᲓᲔᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲝ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘ/ 5 ᲙᲐᲚᲔᲜᲓᲐᲠᲣᲚᲘ ᲓᲦᲔ

№	ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ	ᲓᲦᲔ	1	2	3	4	5
	ᲛᲝᲡᲐᲛᲖᲐᲓᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘ						
1	ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲘᲡ ᲨᲔᲛᲝᲦᲝᲑᲕᲐ ᲓᲠᲝᲔᲑᲘᲗᲘ ᲦᲝᲑᲘᲗ	1					
2	ᲛᲝᲡᲐᲛᲖᲐᲓᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘ ᲩᲐᲢᲐᲠᲔᲑᲐ						
	ᲡᲐᲓᲔᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲝ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘ						
1	ᲡᲐᲮᲣᲠᲐᲕᲘᲡ ᲡᲐᲤᲐᲠᲘᲡ ᲐᲧᲠᲐ	3					
2	ᲚᲘᲗᲝᲜᲘᲡ ᲓᲒᲐᲠᲔᲑᲘᲡ ᲓᲔᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲘ						
3	ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲚᲘᲡ ᲓᲐᲜᲒᲠᲔᲕᲐ ᲓᲐ ᲐᲛᲝᲦᲔᲑᲐ						
	ᲡᲐᲔᲠᲗᲝ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘ						
1	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲜᲐᲒᲕᲘᲡ ᲒᲐᲢᲐᲜᲐ	-					
2	ᲡᲮᲕᲐᲓᲐᲡᲮᲕᲐ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘ	-					

GP

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ვაშლიჯვარი, კორპ 124, ბ. 52
Vashlijvari 12 A District, App.52
Tbilisi, Georgia
Phone: (+995) 593 60 34 00. E-mail: temagurg2111@gmail.com

ქალაქი თბილისი, სანფრო ეულისა და ნაფეტვრებისკენ მიმავალი გზის მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა №6ª
შ.პ.ს. "ფარმინა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე
ს/კ 01.14.05.008.315
დეტალური ნაგებობის (მსუბუქი კონსტრუქციით გაერთიანებული საწყობი)-ს დეველოპმენტის პროექტი

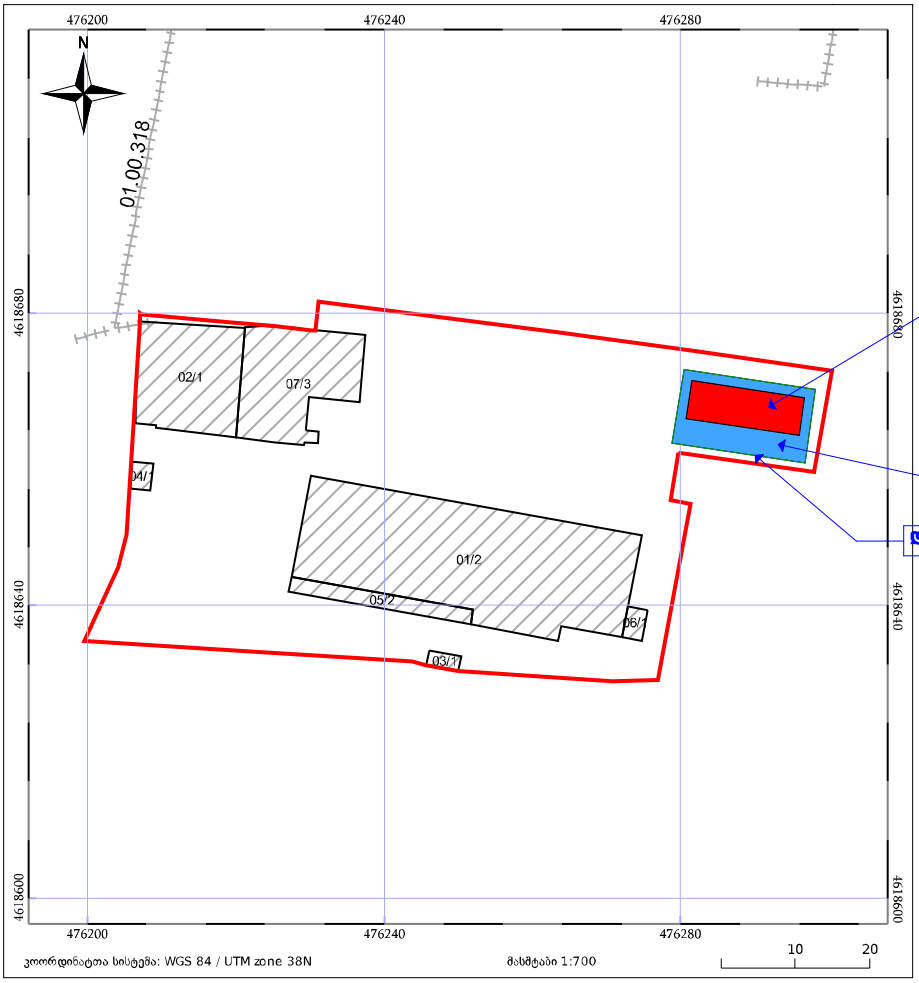
დაკვეთა	სტადია	ფურც.	რაოდ.
	მ 1:700		
ხელმძღვანელი		თ. გურგენიძე	
პარ.მთ.არქიტექტორი		გ. გურგენიძე	
დაამუშავა		თ. გურგენიძე	

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.14.05.008.315**
განცხადების ნომერი: **882017457654**
მოქმედების თარიღი: **31/05/2017**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **3726 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



პირობითი აღნიშვნები:

- საძემონტაჟო შენობა
- საძემონტაჟო მოედანი
- დროებითი ღობე

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი | ხაზობრივი ნაგებობა | ტყის ფონდი
05/25 შენობა/ნაგებობა | 05/25 მშენებარე ნაგებობა | ვალდებულება

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"	დაკვეთა	სტადია	ფურც. / რაოდ.
საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ვაშლიჯვარი, ქორა 124, ბ. 52 Vashlijvari 12 A District, App.52 Thilisi, Georgia Phone: (+995) 593 60 34 00 E-mail: temagurg2111@gmail.com		მ 1:700	
	დირექტორი		თ. გურგენიძე
ქალაქი თბილისი, სანდრო ეულისა და ნაფეტვრებისკენ მიმავალი გზის მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა №6ბ შ.პ.ს. "ფარმინა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.14.05.008.315 დამხმარე ნაგებობის (მსუბუქი კონსტრუქციით გადახურული სანყობი)-ს დემონტაჟის პროექტი	პრ.მთ.არქიტექტორი		გ. გურგენიძე
	დაამუშავა		თ. გურგენიძე


სადემონტაჟო ობიექტი