ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ქართუ 2006“-ს

ოქმი № 3

ქალაქი თბილისი 31 ივლისი 2017 წელი

თარიღი (დღე, თვე, წელი)

ამხანაგობა„ქართუ 2006“,მისამართი ქ. თბილისი ჰეკერის ქუჩ. №6

ამხანაგობის სახელწოდება მისამართი

კრებას ესწრება ამხანაგობის წევრთა სრული შემადგენლობა (100%)

ამხანაგობის თავჯდომარე წარმოადგენს რევაზ კობალიშვილი 01026000764

სახელი, გვარი, პირადი №

კრების თავმჯდომარე წარმაოდგენს თეიმურაზ მესხიძე 01026014710

სახელი, გვარი, პირადი №

დღის წესრიგი:

ქ. თბილისი ჰეკერის ქუჩ. №6 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის

ობიექტის მისამართი

დადგენილი მიწის ნაკვეთის საზღვრების კორექტირების საკითხი

ამხანაგობის წევრებმა სრული შემადგენლობით (100%) დაადასტურეს რომ არ არიან წინააღმდეგი, რომ მოხდეს წითელი ხაზების კორექტირება ქ. თბილისი ჰეკერის ქუჩ. №6

ობიექტის მისამართი

კორპუსი – №6

ამხანაგობის თავმჯდომარე რევაზ კობალიშვილი.

ხელმოწერა

კრების თავმჯდომარე თეიმურაზ მესხიძე

ხელმოწერა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171474605
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	20.12.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მარიამ ოძელაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზირი 7ა-ს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2725572
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	59984406811317

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოც დეკემბერს, მე, მარიამ ოძელაშვილს, ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზირი №7ა-ს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართეს მოქალაქეებმა **რევაზ გოზალიშვილმა და თეიმურაზ მუსერიძემ** რომლებმაც მოითხოვეს თავიანთი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **რევაზ გოზალიშვილმა** (დაბადებული 17.10.1956 წ. თბილისში, პირადი №01026000764, პ/მ №13IG05173, გაც.: 24.08.2014 წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ, მცხ.: საქართველო, ქალაქი თბილისი, პეკინის გამზირი, N 6, ბინა 42) **და თეიმურაზ მუსერიძემ** (დაბადებული 03.11.1954 წ. თბილისში, პ/მ №გ 0442896, პირადი №01026014710, გაცემული 30.12.2003 წ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის შს მე-5 განყოფილების მიერ, მცხ.: თბილისი, პეკინის გამზ. N 6, ბ. 21) მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე ასევე დავრწმუნდი მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულეს თავისი ხელმოწერა მათ მიერ წარმოდგენილ ბმა **„ერთობა 2006"-ის ოქმი №3-ზე, რომლის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე მე, ნოტარიუსი მარიამ ოძელაშვილი პასუხს არ ვაგებ.**

ნოტარიუსის საზღაური: 4 ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებისა სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ: მუხლი 31 და + 2 ლარი (მუხლი 39; რეგისტრაციის საფასური)

ნოტარიუსი: **/მარიამ ოძელაშვილი/**

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის
საერთო კრების ოქმი № 1

ქალაქი თბილისი 24 [illegible] 201 7 წელი

მრავალბინიანი სახლის მისამართი: ქ. თბილისი, [illegible] №6

კრების ჩატარების ადგილი: [illegible];

კრების ჩატარების დრო: 18.00 სთ.;

მრავალბინიან სახლში ირიცხება სულ 42 ერთეული, აქედან:

– პრივატიზებული ბინა 42 ერთეული

– არაპრივატიზებული ბინა 0 ერთეული

საერთო კრებას დაესწრო 34 ბინის მესაკუთრე.

კვორუმი შედგა, კრება უფლებამოსილია.

დღის წესრიგი:

1. კრების თავმჯდომარის არჩევა / ამხანაგობის თავმჯდომარის [illegible].
2. ამხანაგობის თავმჯდომარის არჩევა
3. ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადის განსაზღვრა
4. [illegible]
5.

1. პროცედურული საკითხები: კრებაზე დამსწრე წევრთაგან კრების თავმჯდომარის არჩევა;

ა) მოისმინეს კრების მოწვევის ინიციატორის (ქ) ბ-ნ [illegible]-ის წინადადება კრების თავმჯდომარედ ამხანაგობის წევრის [illegible]-ის არჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 34; მოწინააღმდეგე - 0; თავი შეიკავა - 0.

გ) გადაწყვიტეს:

კრების თავმჯდომარედ არჩეულ იქნას ამხანაგობის წევრი [illegible].

2. ამხანაგობის სახელწოდების შერჩევის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის სახელწოდებად ___-ის შერჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ___; მოწინააღმდეგე - ___; თავი შეიკავა - ___.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობას ეწოდოს ბმა „___".

[illegible]

ობის თავმჯდომარის არჩევის საკითხი;

ისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარედ სკვან
ბაქრაძის -ის არჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 34; მოწინააღმდეგე - 0; თავი შეიკავა - 0.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარედ არჩეულ იქნას ამხანაგობის წევრი/მოწვეული მმართველი (ქ) ბ-ნ სკვან ბაქრაძე, მცხ.: ქ. თბილისი ვაშლიჯვრის ჯ. 6, ბ. 1

4. ამხანაგობის თავმჯდომარის გადარჩევის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარის ნელი ვაჭლაძის -ის გადარჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 34; მოწინააღმდეგე - 0; თავი შეიკავა - 0.

გ) გადაწყვიტეს:

გადარჩეულ იქნას ამხანაგობის თავმჯდომარე ნელი ვაჭლაძე.

5. ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადის გაგრძელების საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარის – _____ _____-ის, (როგორც მოწვეული მმართველის), უფლებამოსილების ვადის გაგრძელების შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – _____; მოწინააღმდეგე - _____; თავი შეიკავა - _____.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარეს - _____ _____-ს გაუგრძელდეს უფლებამოსილება.

6. ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადის განსაზღვრის საკითხი:

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადად 5 (ხუთი) წლით განსაზღვრის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 34; მოწინააღმდეგე - 0; თავი შეიკავა - 0.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადად განისაზღვროს 5 (ხუთი) წელი.

7. მოწვეულ მმართველთან ხელშეკრულების გაფორმებაზე უფლებამოსილი ამხანაგობის წევრის განსაზღვრის საკითხი;

ა) მოისმინეს ამხანაგობის წევრის _____ _____-ის წინადადება მოწვეულ მმართველთან ხელშეკრულების გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირად ამხანაგობის წევრის - _____ _____ -ის განსაზღვრის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – _____; მოწინააღმდეგე - _____; თავი შეიკავა - _____.

გ) გადაწყვიტეს:

მოწვეულ მმართველთან ხელშეკრულების გაფორმება დაევალოს ამხანაგობის წევრს - _____ _____-ს, მცხ.: _____;

თეიმურაზ ვაჭლაძე

ბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვაზე ომის საკითხი;

მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვაზე დადგომის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ————; მოწინააღმდეგე - ————; თავი შეიკავა - ————.

გ) გადაწყვიტეს:

ეთხოვოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის გამგეობას აღრიცხვაზე დააყენოს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა – „————“.

9. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვის მონაცემთა ბაზაში ცვლილებების შეტანის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვის მონაცემთა ბაზაში ცვლილებების შეტანის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 34; მოწინააღმდეგე - 0; თავი შეიკავა - 0.

გ) გადაწყვიტეს:

ეთხოვოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის გამგეობას, შეიტანოს ცვლილებები ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „4 ეზოში - 2006 4“-ის აღრიცხვის მონაცემთა ბაზაში.

10.————;

ა)მოისმინეს————

————;

ბ)ხმა მისცეს————:

მომხრე – ————; მოწინააღმდეგე - ————; თავი შეიკავა - ————.

გ)გადაწყვიტეს————

————.

კრების თავმჯდომარე ———— /თეიმურაზ მუსხრიძე/

ხელმოწერა სახელი-გვარი

თეიმურაზ მუსხრიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170204447
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	28.02.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	თამილა გოგატიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი 8, II სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599 33 55 77, 032 233 55 77
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	11385702013717

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოცდარვა თებერვალს მე, საქართველოს ნოტარიუსს თამილა გოგატიშვილს ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: პეკინის 8, II სართულზე, მომმართა *მოქ. თეიმურაზ მუსერიძემ* , მან მოითხოვა მის მიერ წარმოდგენილ **ბინათმესაკუთრეთა მახანაგობა „ერთობა 2006"-ის საერთო კრების ოქმ №1-ზე** თავისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა და ქმედუნარიანობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დოკუმენტით და სამოქალაქო რეესტრის ვებ-გვერდზე გადამოწმებული ინფორმაციით და დავრწმუნდი რომ ნამდვილად *მოქ. თეიმურაზ მუსერიძემ (დაბადებული 03.11.1954 წელს, პირადი № 01026014710) მომმართა.*

მე დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა, განვუმარტე **კრების ოქმზე ხელმოწერის** სამართლებრივი შედეგები. მე, ნოტარიუსი ვამოწმებ მხოლოდ *მოქ. თეიმურაზ მუსერიძის* ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ ვაგებ ტექსტის სისწორესა და შინაარსზე. შემდეგ მხარემ ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი მის მიერ წარმოდგენილ **კრების ოქმს. კრების ოქმი დამოწმებული 2 (ორი)** ეგზემპლარად და სულ შესრულებულია 6 (ექვსი) ხელმოწერა.

გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა №507 2011 წლის 29 დეკემბერი ქ. თბილისი სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 31-ე მუხლის თანახმად: ლარი 14.16 ლარი დღგს ჩათვლით და 2 ლარი სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 39-ე მუხლის თანახმად.

ნოტარიუსი: /თამილა გოგატიშვილი/

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171127688
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	25.09.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**დოკუმენტის ასლის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ანნა როინიშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი 5, IV სართული**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 - 36 40 32
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	65858603819317

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოცდახუთ სექტემბერს მე, საქართველოს ნოტარიუსს ანნა როინიშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: ქ.თბილისი, პეკინის გამზ. №5, მეოთხე სართული, მომმართა **რევაზ გოზალიშვილმა** დოკუმენტის (ბმა "ერთობა-2006"-ის 24.02.2017წ. საერთო კრების ოქმი №1, დამოწმებული 28.02.2017წ. რეესტრი 170204447-ით ნოტარიუს თამილა გოგატიშვილის მიერ) ფოტოასლის დედანთან შესაბამისობის დასამოწმებლად. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **რევაზ გოზალიშვილმა** (დაბადებული 17.10.1956წ. თბილისში, პირადი №01026000764, პირადობის მოწმობა №13IG05173, გაცემული 24.08.2014წ., რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, პეკინის გამზირი, N 6, ბინა 42) მომმართა. მე შევამოწმე ფოტოასლის სისწორე დედანთან და ვამოწმებ.

ფოტოასლი დამოწმებულია ორ ეგზემპლარად (სულ 10 გვერდი); გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 29.12.2011წ. №507 დადგენილების 31 მუხლის თანახმად 5,0 ლარი.

ნოტარიუსი ანნა როინიშვილი


აკინძული და
ზონარგადგმულია
ფურცელი

საქართველო



ბარათის No / CARD No
13IG05173

სახელი / FIRST NAME
რევაზ
REVAZ

გვარი / LAST NAME
გოზალიშვილი
GOZALISHVILI

მოქ. / CIT
GEO

სქესი / SEX
მმ / M

პირადი No / PERSONAL No
01026000764

დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
17.10.1956

მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
24.08.2024

ხელმოწერა
SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
24.08.2014

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2014
სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE013IG05173201026000764<<<<
5610174M2408242GE0<<<<<<<<<<<6
GOZALISHVILI<<REVAZ<<<<<<<<<<<

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ვეკუის 8“-ს

ოქმი № 6

ქალაქი თბილისი 21 სექტემბერი 2017 წელი

თარიღი (დღე, თვე, წელი)

ამხანაგობა „ვეკუის 8“, მისამართი ქ. თბილისი ვეკუის ქუჩა №8

ამხანაგობის სახელწოდება მისამართი

კრებას ესწრება ამხანაგობის წევრთა სრული შემადგენლობა (100%)

ამხანაგობის თავჯდომარე წარმოადგენს ნიკოლოზ შენგელიშვილი 01024061197

სახელი, გვარი, პირადი №

კრების თავმჯდომარე წარმოადგენს თამაზ ონაშვილი 01026011194

სახელი, გვარი, პირადი №

დღის წესრიგი:

ქ. თბილისი ვეკუის ქუჩა №8 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის

ობიექტის მისამართი

დადგენილი მიწის ნაკვეთის საზღვრების კორექტირების საკითხი

ამხანაგობის წევრებმა სრული შემადგენლობით (100%) დაადასტურეს რომ არ არიან წინააღმდეგი, რომ მოხდეს წითელი ხაზების კორექტირება ქ. თბილისი ვეკუის ქუჩა №8

ობიექტის მისამართი

კორპუსი – №8

ამხანაგობის თავმჯდომარე ნიკოლოზ შენგელიშვილი

ხელმოწერა

კრების თავმჯდომარე თამაზ ონაშვილი

ხელმოწერა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171481203
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	22.12.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მარიამ ოძელაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზირი 7ა-ს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2725572
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	50287293223917

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაორ დეკემბერს, მე, მარიამ ოძელაშვილს, ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზირი №7ა-ს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართეს მოქალაქეებმა თამაზ ორაშვილმა და ნიკოლოზ მჭედლიშვილმა, რომლებმაც მოითხოვეს თავიანთი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად თამაზ ორაშვილმა (დაბ. 28.05.1957 წ. თბილისში, პ/მ №13IF13046, პირადი №01026011194, გაც. 23.06.2014 წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ, მცხ.: საქართველო, ქალაქი თბილისი, პეკინის გამზირი, N 8, ბინა 14) და ნიკოლოზ მჭედლიშვილმა (დაბადებული 05.07.1989 წ. თბილისში, პ/მ №13IH77844, პირადი №01024061197, გაც.: 03.12.2014 წ იუსტიციის სამინისტროს მიერ, მცხ.: საქართველო, ქალაქი თბილისი, პეკინის გამზირი, N 33ა, ბინა 25) მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე ასევე დავრწმუნდი მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულეს თავისი ხელმოწერა მათ მიერ წარმოდგენილ ბმა „პეკინის 8"-ს ოქმი №6-ზე, რომლის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე მე, ნოტარიუსი მარიამ ოძელაშვილი პასუხს არ ვაგებ.

ნოტარიუსის საზღაური: 4 ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებისა სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ: მუხლი 31 და + 2 ლარი (მუხლი 39: რეგისტრაციის საფასური)

ნოტარიუსი: /მარიამ ოძელაშვილი/

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის
ს ა ე რ თ ო კ რ ე ბ ი ს ო ქ მ ი № 4

ქალაქი თბილისი 01 09 2017 წელი

მრავალბინიანი სახლის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის ქ№8 (ყოფ. კაშენსკოეა)

კრების ჩატარების ადგილი: კახეთის გზა

კრების ჩატარების დრო: 18 00;

მრავალბინიან სახლში ირიცხება სულ 48 ერთეული, აქედან:

– პრივატიზებული ბინა 48 ერთეული

– არაპრივატიზებული ბინა — ერთეული

საერთო კრებას დაესწრო 33 ბინის მესაკუთრე.

კვორუმი შედგა, კრება უფლებამოსილია.

დღის წესრიგი:

1. კახეთის გზატკეცილის სრული
ამხანაგობის გზატკეცილის კეთილმოწყობა.
2. მიწისქვეშა მშენებლობის სრული
მიწისქვეშა მშენებლობის აკრძალვა მისამართებით.
3. ეზოს განაშენიანება
მიწისქვეშა მშენებლობით ნაწილობრივ
4. ეზოში მანქანების ნაკლი განაშენიანება
ასფალტით ი - ის ტერიტორიაზე
5. სხვა

1. პროცედურული საკითხები: კრებაზე დამსწრე წევრთაგან კრების თავმჯდომარის არჩევა;

ა) მოისმინეს კრების მოწვევის ინიციატორის (ქ) ბ-ნ მიხეილ მშენებლიშვილის წინადადება კრების თავმჯდომარედ ამხანაგობის წევრის ია ამბ ორაშვილი-ის არჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 33; მოწინააღმდეგე - —; თავი შეიკავა - —.

გ) გადაწყვიტეს:

კრების თავმჯდომარედ არჩეულ იქნას ამხანაგობის წევრი ია ამბ ორაშვილი.

2. ამხანაგობის სახელწოდების შერჩევის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის სახელწოდებად — -ის შერჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – —; მოწინააღმდეგე - —; თავი შეიკავა - —.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობას ეწოდოს ბმა „—".

ნიკოლოზ მშენებლიშვილი

ი-ის თავმჯდომარე

...ობის თავმჯდომარის არჩევის საკითხი;

...ისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარედ ნესტორ მესხიშვილი -ის არჩევის შესახებ;

... ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

...მომხრე – 33; მოწინააღმდეგე - –; თავი შეიკავა - –.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარედ არჩეულ იქნას ამხანაგობის წევრი/მოწვეული მმართველი (ქ) ბ-ნ ნესტორ მესხიშვილი, მცხ.: [illegible];

4. ამხანაგობის თავმჯდომარის გადარჩევის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარის [illegible] -ის გადარჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 33; მოწინააღმდეგე - –; თავი შეიკავა - –.

გ) გადაწყვიტეს:

გადარჩეულ იქნას ამხანაგობის თავმჯდომარე [illegible].

5. ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადის გაგრძელების საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარის - ______________ -ის, (როგორც მოწვეული მმართველის), უფლებამოსილების ვადის გაგრძელების შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ______; მოწინააღმდეგე - ______; თავი შეიკავა - ______.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარეს - ______ ______ -ს გაუგრძელდეს უფლებამოსილება.

6. ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადის განსაზღვრის საკითხი:

ა) მოიხმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადად 5 (ხუთი) წლით განსაზღვრის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 33; მოწინააღმდეგე - –; თავი შეიკავა - –.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადად განისაზღვროს 5 (ხუთი) წელი.

7. მოწვეულ მმართველთან ხელშეკრულების გაფორმებაზე უფლებამოსილი ამხანაგობის წევრის განსაზღვრის საკითხი;

ა) მოისმინეს ამხანაგობის წევრის [illegible] მესხიშვილი -ის წინადადება მოწვეულ მმართველთან ხელშეკრულების გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირად ამხანაგობის წევრის - თამაზ თოიძე -ის განსაზღვრის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 33; მოწინააღმდეგე - –; თავი შეიკავა - –.

გ) გადაწყვიტეს:

მოწვეულ მმართველთან ხელშეკრულების გაფორმება დაევალოს ამხანაგობის წევრს - თამაზ თოიძე -ს, მცხ.: [illegible];

ნესტორ მესხიშვილი თამაზ თოიძე [illegible]

ბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვაზე ვის საკითხი;

მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობაში ხანაგობის აღრიცხვაზე დადგომის შესახებ.

ა) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ————————; მოწინააღმდეგე - ————————; თავი შეიკავა - ————————.

გ) გადაწყვიტეს:

ეთხოვოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის გამგეობას აღრიცხვაზე დააყენოს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა – „————————————————————————————“.

9. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვის მონაცემთა ბაზაში ცვლილებების შეტანის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვის მონაცემთა ბაზაში ცვლილებების შეტანის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 33; მოწინააღმდეგე - —; თავი შეიკავა - —.

გ) გადაწყვიტეს:

ეთხოვოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის გამგეობას, შეიტანოს ცვლილებები ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „————————————————————————————“-ის აღრიცხვის მონაცემთა ბაზაში.

10.————————————————————————————————————;

ა)მოისმინეს————————————————————————————————————

————————————————————————————————————

————————————————————————————————————;

ბ)ხმა მისცეს————————————————————————————————————:

მომხრე – ————————; მოწინააღმდეგე - ————————; თავი შეიკავა - ————————.

გ)გადაწყვიტეს————————————————————————————————————

————————————————————————————————————.

კრების თავმჯდომარე ————————— / ————————— /

ხელმოწერა სახელი-გვარი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171112244
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.09.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	თამილა გოგატიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი 8, II სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599 33 55 77, 032 233 55 77
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	72447801627417

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაერთ სექტემბერს მე, საქართველოს ნოტარიუსს თამილ
გოგატიშვილს ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: პეკინის
მეორე სართულზე, მომმართა მოქ. თამაზ ორაშვილმა და ნიკოლოზ მჭედლიშვილმა, მა
მოითხოვეს მათ მიერ წარმოდგენილ ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა პეკინი 8-ს კრებ
ოქმ #4-ზე თავიანთი ხელმოწერების სანოტარო წესით დამოწმება.
მე შევამოწმე მათი პირადობა და ქმედუნარიანობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობ
მოწმობებით და სრს ვებ-გვერდზე გადამოწმებული ინფორმაციით და დავრწმუნდ
რომ მოქ. ნიკოლოზ მჭედლშვილმა (დაბადებული 05.07.1989 წელს, პირადი # 0102406119
და თამაზ ორაშვილმა (დაბადებული 28.05.1957 წელს, პირადი # 01026011194) მომმართეს.
მე დავადგინე მათი ნების გამოხატვის ნამდვილობა, განვუმარტე კრებ
ოქმზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მე ვამოწმებ მხოლოდ თამაზ ორაშვილ
და ნიკოლოზ მჭედლიშვილის, ხელმოწერების ნამდვილობას და პასუხს არ ვაგ
ტექსტის სისწორესა და შინაარსზე. შემდეგ მხარეებმა ჩემი თანდასწრებით მოაწერ
ხელი მათ მიერ წარმოდგენილ კრება ოქმს. კრების ოქმს დამოწმებულია 2 (ორ
ეგზემპლარად, ხელმოწერები შესრულებულია ყველა გვერდზე და სულ დამოწმებულია
(თორმეტი) ხელმოწერა

გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა №507
წლის 29 დეკემბერი ქ. თბილისი სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა
საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინე
წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 31-ე მუხლის თანახმად: 28.32 ლარი, დ
ჩათვლით, და 2 ლარი სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 39-ე მუხლის თანახმად. სულ 30.32 ლარი;

ნოტარიუსი: /თამილა გოგატიშვილი/

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171127719
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	25.09.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**დოკუმენტის ასლის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ანნა როინიშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი 5, IV სართული**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 - 36 40 32
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	17215488814817

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

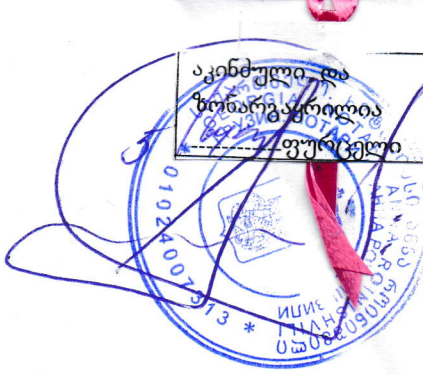
სანოტარო აქტი

საქართველო

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოცდახუთ სექტემბერს მე, საქართველოს ნოტარიუსს ანნა როინიშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: ქ.თბილისი, პეკინის გამზ. №5, მეოთხე სართული, მომმართა **რევაზ გოზალიშვილმა** დოკუმენტის (ზმა "პეკინი 8"-ს 01.09.2017წ. საერთო კრების ოქმი №4, დამოწმებული 21.09.2017წ. რეესტრი 171112244-ით ნოტარიუს თამილა გოგატიშვილის მიერ) ფოტოასლის დედანთან შესაბამისობის დასამოწმებლად. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **რევაზ გოზალიშვილმა** (დაბადებული 17.10.1956წ. თბილისში, პირადი №01026000764, პირადობის მოწმობა №13IG05173, გაცემული 24.08.2014წ., რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, პეკინის გამზირი, N 6, ბინა 42) მომმართა. მე შევამოწმე ფოტოასლის სისწორე დედანთან და ვამოწმებ.

ფოტოასლი დამოწმებულია ორ ეგზემპლარად (სულ 10 გვერდი); გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 29.12.2011წ. №507 დადგენილების 31 მუხლის თანახმად 5,0 ლარი.

ნოტარიუსი ანნა როინიშვილი


აკინძული და
ზოგარაკრილია
ფურცელი

GEO

საქართველო



სახელი / FIRST NAME
ნიკოლოზ
NIKOLOZ

გვარი / LAST NAME
მჭედლიშვილი
MCHEDLISHVILI

მოქ. / CIT: GEO
სქესი / SEX: მმ / M
პირადი No / PERSONAL No: 01024061197

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: 05.07.1989
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY: 03.12.2024

ბარათის No / CARD No
13IH77844

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
03.12.2014

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

```
IDGE013IH7784430102406119 7<<<<
8907057M2412034GEO<<<<<<<<<<<3
MCHEDLISHVILI<<NIKOLOZ<<<<<<<<
```