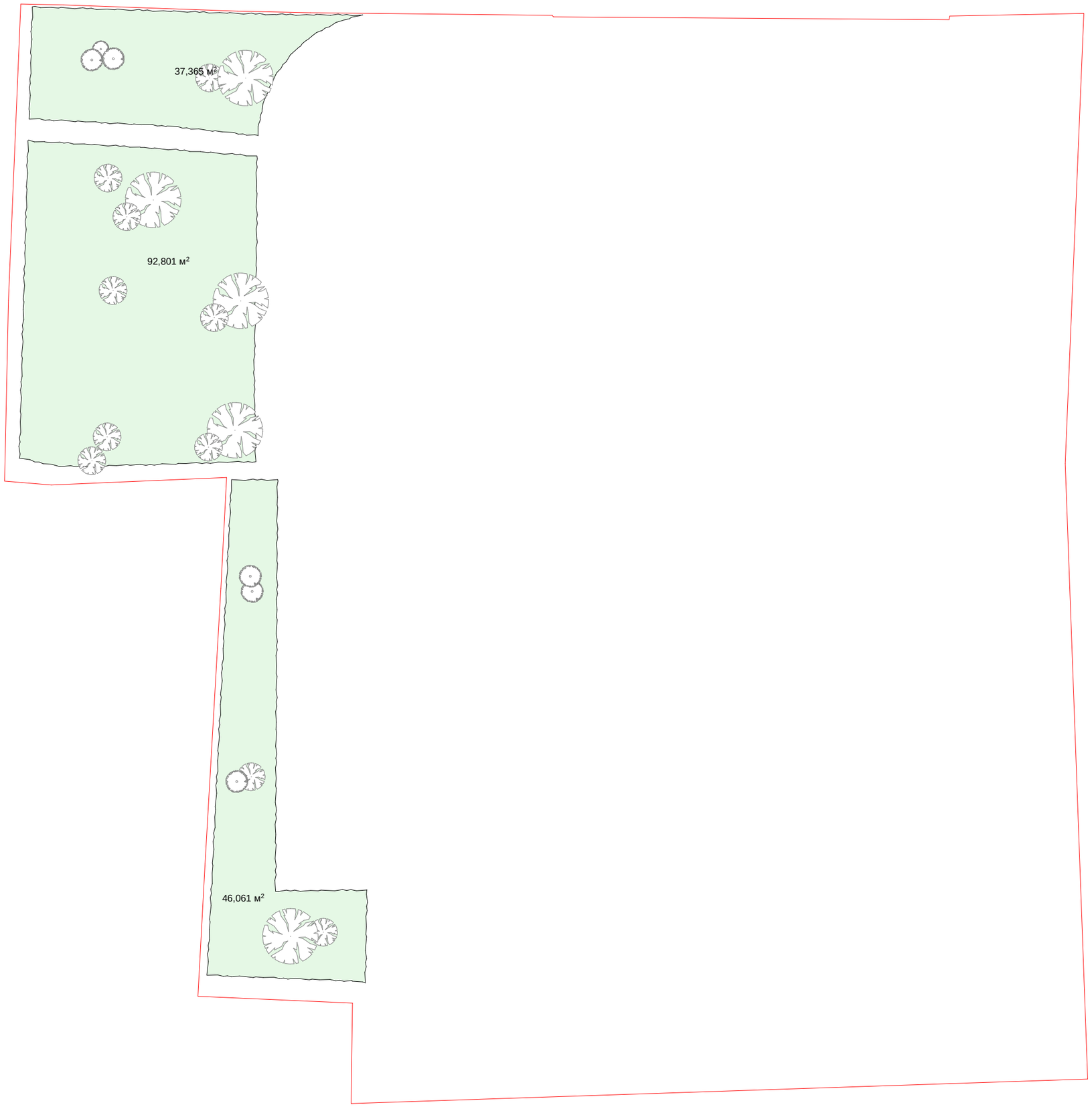
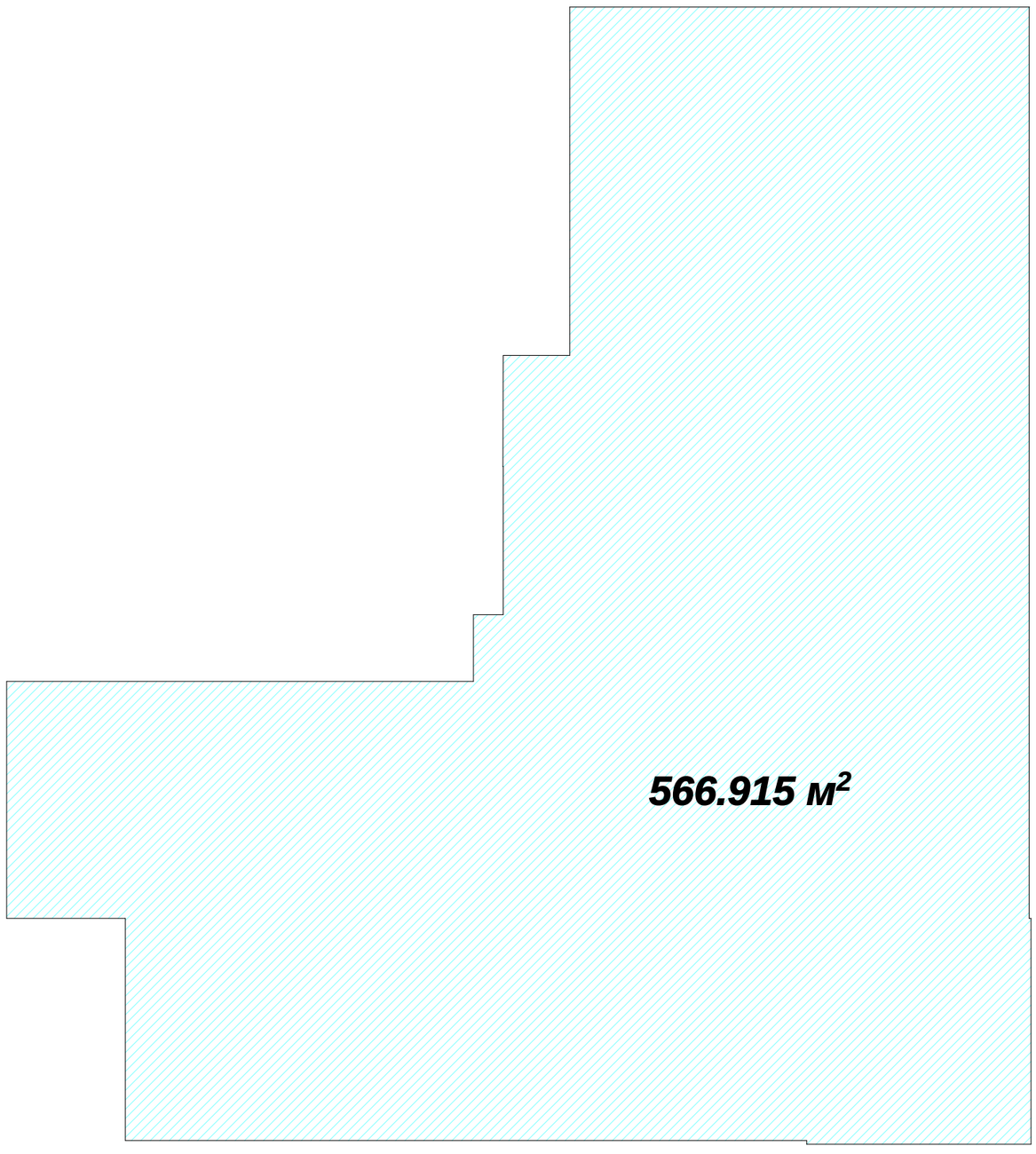
კვ კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

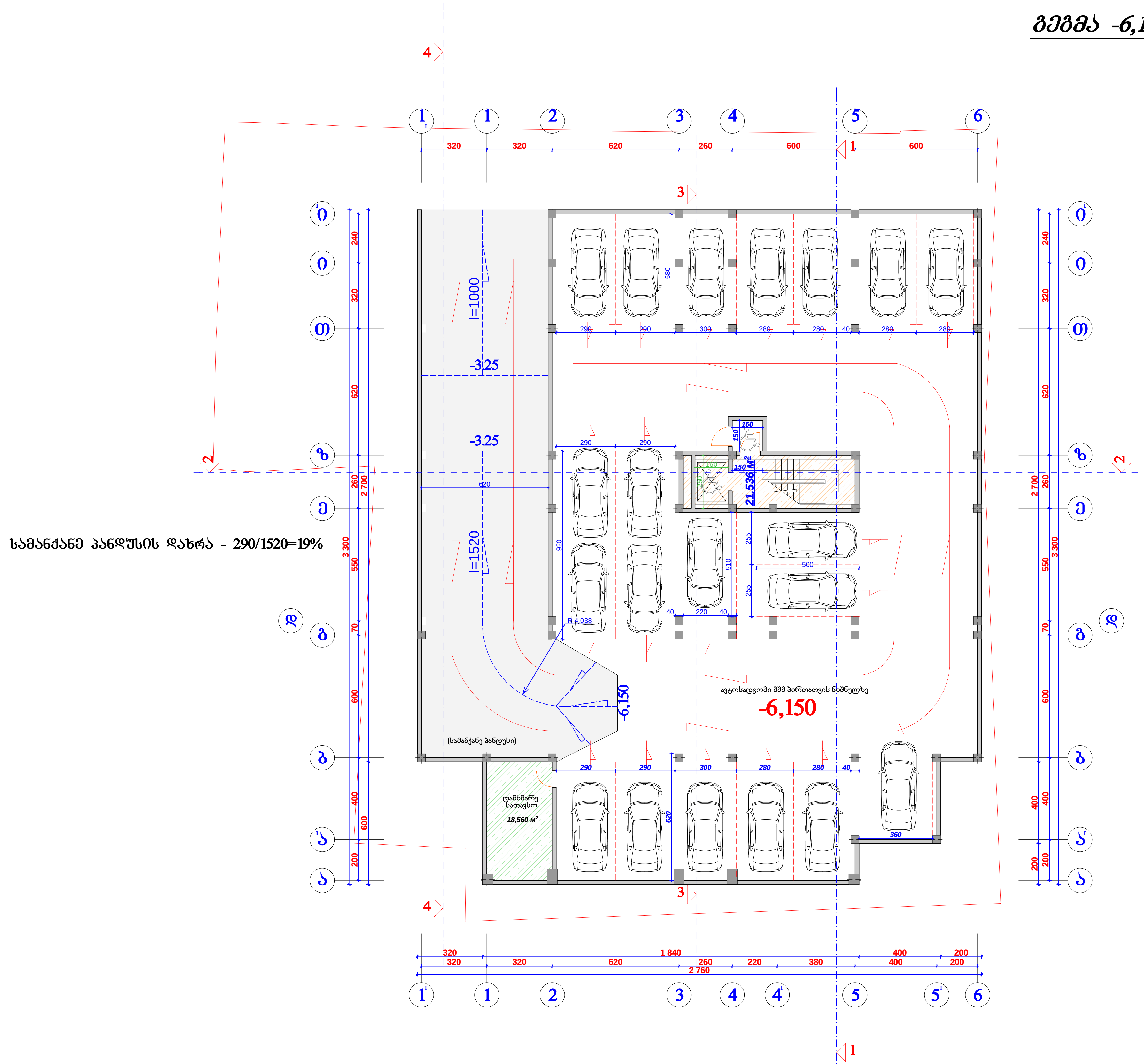


ძ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ძროკი



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:			
სართულის გეგმა -6.15 ნიშნულზე			
დასახელება	დამხმარე ფართობი	ავტოსადგომის ფართობი	სადარბაზო, კიბის უჯრედი, ლიფტი
სარდაფი	18.56 მ²	644.96 მ²	21.54 მ²

გეგმა -6,150 ნიშნულზე მ 1:200

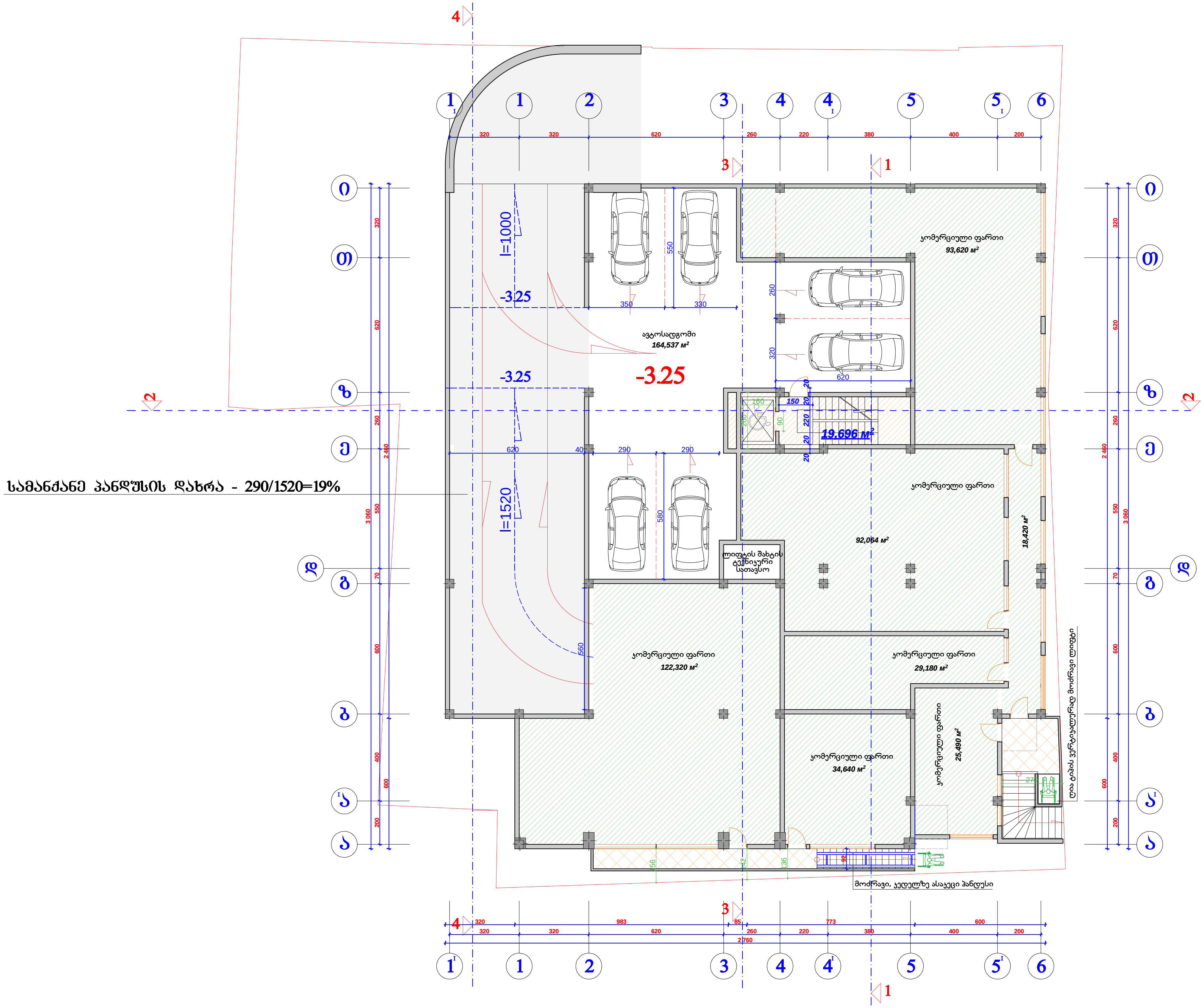


დირექტორი	მ. რევაზიშვილი			სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი
პრ. ავტორი	მ. რევაზიშვილი			პრ.			1:200
შეასრულა	ბ. გვენეტაძე		საცხოვრებელი კორპუსი				
კონსტრუქტორი	მ. მექვაბიშვილი		მარბიანის ქ. № 2-4 -ში	შ.პ.ს. "არქ-დიზაინ პროექტი" თბილისი, დ. აბაშიძის №12 ტელ: 8 22 30 71 85, 8 77 474 293			
შეამოწმა	მ. რევაზიშვილი						

AD PROJECT
არქ-დიზაინ პროექტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:			
სართულის გეგმა -3.25 ნიშნულზე			
დასახელება	კომერციული ფართობი	ავტოსადგომის ფართობი	სადარბაზო, კიბის უჯრედი, ლიფტი
სარდაფი	411.28 მ²	164.08 მ²	19.7 მ²

გეგმა -3,250 ნიშნულზე მ:1-200



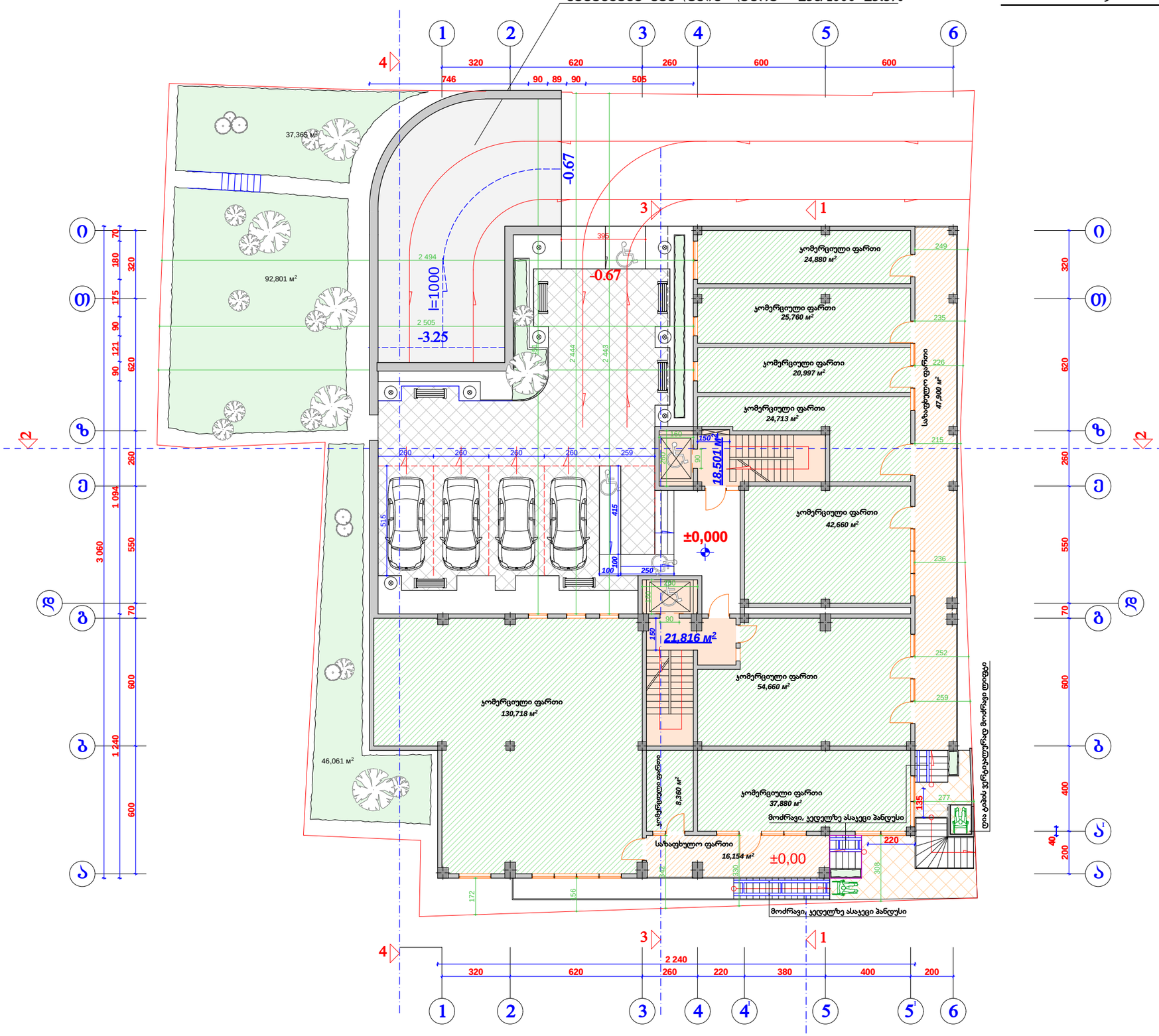
					სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი
AD PROJECT	დირექტორი	მ. რევაზიშვილი			პრ.			1:200
	პრ. ავტორი	მ. რევაზიშვილი		საცხოვრებელი კორპუსი მარგიანის ქ. № 2-4 -ში				
	შეასრულა	გ. გვენეტაძე			შ.პ.ს. "არქ-დიზაინ პროექტი" თბილისი, დ. აბაშიძის №12 ტელ: 8 22 30 71 85, 8 77 474 293			
	კონსტრუქტორი	მ. მექვაბიშვილი						
არქ-დიზაინ პროექტი	შეამოწმა	მ. რევაზიშვილი						

3

ტაწრული კონფიგურაციის მაჩვენებლები			
საერთაშორის ტაწრის 600 ნაშენობზე			
დასახელება	კომერციული ფართობი	საცხოვრისი კომპ. ეროვნული დეპარტ.	სატრანსპორტო ფართობი
სართული	3960.0 მ²	48.32 მ²	36.25 მ²
კომ2 საერთაშორისო ფართობი 439.1 მ²			
კომ3 საერთაშორისო ფართობი 176.2 მ²			

სამანქანე პანდუსის დახრა - 258/1000=25.8%

გეგმა ±0,000 ნიშნულზე მ 1:200



	დირექტორი	მ. რევაზიშვილი			სტადია	შურც.	თარიღი	მასშტაბი
	პრ. ავტორი	მ. რევაზიშვილი			პრ.			1:200
	შეასრულა	ბ. გვენეტაძე		საცხოვრებელი კორპუსი მარგიანის ქ. № 2-4 -ში				
	კონსტრუქტორი	მ. მელქაბიშვილი			შ.პ.ს. "არქ-დიზაინ პროექტი" თბილისი, ღ. აბაშიძის №12 ტელ: 8 22 30 71 85, 8 77 474 293			
არქ-დიზაინ პროექტი								
	შემოწმა	მ. რევაზიშვილი						

	ᲛᲔᲠᲘᲜᲒᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲣᲚᲢᲘᲜᲒᲘ	მ. ტაბიძის ქუჩა №12, ს/კ 01.05.2022.0.0.1.1			
	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ	ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ	ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ	
	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ	ᲒᲘᲒᲘ ᲛᲔᲠᲙᲕᲘᲚᲐᲫᲔ	ᲒᲘᲒᲘ ᲛᲔᲠᲙᲕᲘᲚᲐᲫᲔ		
	ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ	ᲒᲘᲒᲘ ᲛᲔᲠᲙᲕᲘᲚᲐᲫᲔ			
	ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ	ᲒᲘᲒᲘ ᲛᲔᲠᲙᲕᲘᲚᲐᲫᲔ			
	ᲒᲔᲝᲓᲔᲖᲘᲣᲠᲘ ᲙᲝᲝᲠᲓᲘᲜᲐᲢᲔᲑᲘ	ᲒᲘᲒᲘ ᲛᲔᲠᲙᲕᲘᲚᲐᲫᲔ			
	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚ

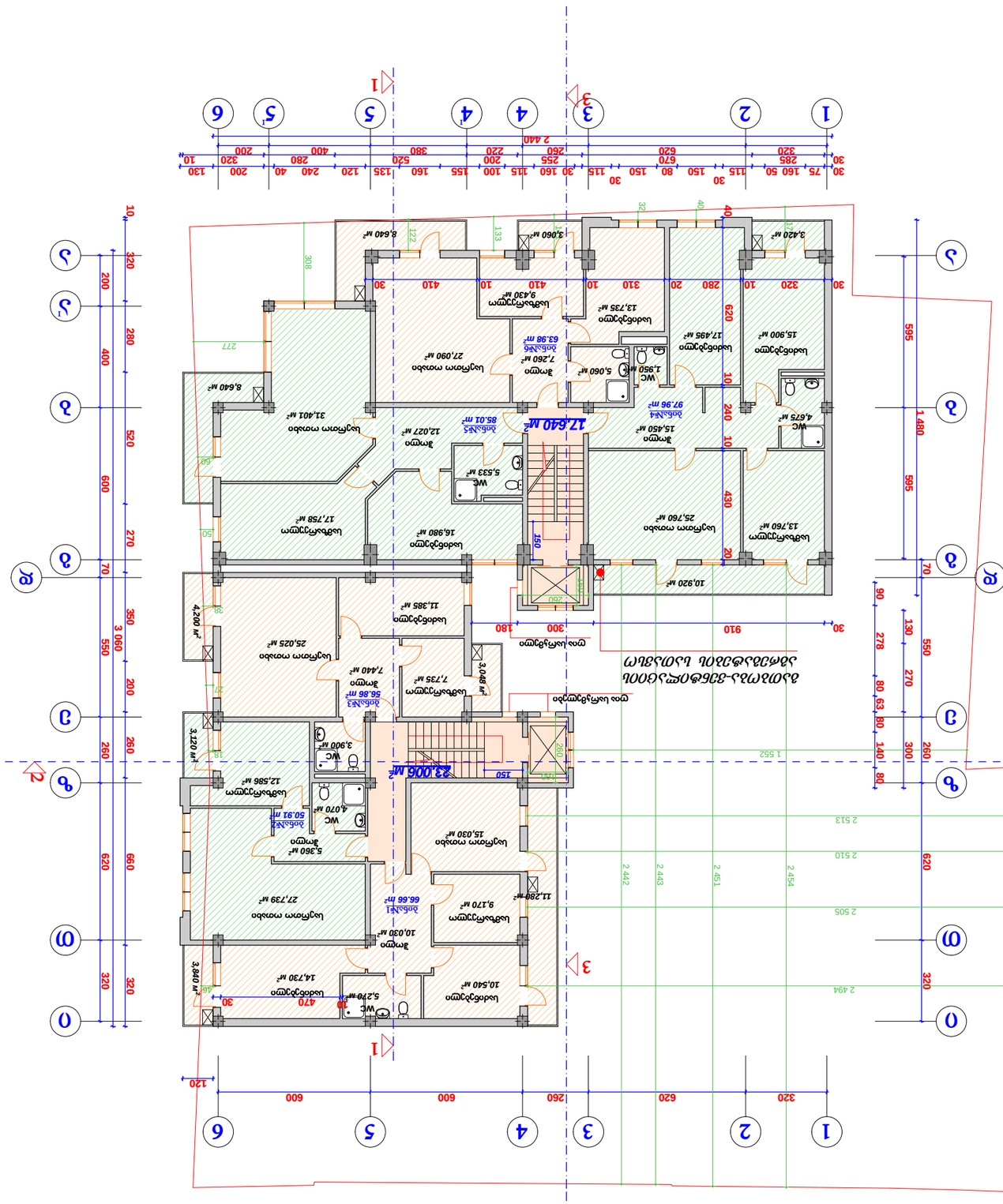
PROJECT	ջրմատաքսային ցանց	ք. Աբովյան			
		ք. Աբովյան	ք. Աբովյան		
	ավտոլվացման կայան	ք. Աբովյան	ք. Աբովյան		
	գրասենյակային շենք	ք. Աբովյան	ք. Աբովյան		

ПРОЕКТ	ЯТФЗЛФЮМЛО	Ф. ФЗЗЬЧФЗЮЗЯО			
	ЗМ. ЬЗФЮМЛО	Ф. ФЗЗЬЧФЗЮЗЯО			
	ЗЛФЮМЛО	Ф. ФЗЗЬЧФЗЮЗЯО			
	ЗЛЮЬЮФЗЛФЮМЛО	Ф. ЗЗЛЬЬЛ

PROJECT	ЯЛОЙДФОЛЛО	В. ФОЗЗЬЛОЭЗОЯТО		ЭЗЬЛЭТФЯЗ	ЭЛЙФЬОЭ ЭЙФЭ
	ЭЛЙФЬОЭ ЭЙФЭ	В. ФОЗЗЬЛОЭЗОЯТО		ЭЗЬЛЭТФЯЗ	ЭЛЙФЬОЭ ЭЙФЭ
	ЭЗЬЛЭЙФЬОЭЯТО	В. ЭЗЗЬЛ

ЯΟΛΔΘΟΜΟΛ	Θ. ΟΘΔΣΛΟΘΘΠΣΟ				
Δ. ΔΘΦΟΜΟΛ	Θ. ΟΘΔΣΛΟΘΘΠΣΟ				
ΤΘΔΛΟΛΟΜΣΛ	Θ. ΘΘΔΘΛΟΘΘΠΣΟ				
ΔΟΜΘΦΟΦΘΟΜΟ	Θ. ΘΘΔΘΛΟΘΘΠΣΟ				
ΔΟΜΘΛΟΘΟΜΟ					
ΤΘΔΛΟΜΤΦΣ	Θ. ΟΘΔΣΛΟΘΘΠΣΟ				
ΔΟΜΘΛΟΘΟΜΟ					

Ъ.Ъ. "ΔΟΔ-ЯΟΛΟΛΟΘ ΔΟΜΘΛΘΦΟΜ" ΘΛΟΦΠΣΟΛΟ, Я. ΔΔΔΤΘΛΟΛΟ №12 ΦΔΠΣ: 8 22 30 71 85, 8 77 474 293						
ΔΔΟΛΘΔΟΛΟΛ Θ. Π№ 24 -ΤΘ						
ΛΔΟΘΔΟΛΟΛ						
ЪΦΔΔЯΟΛ	ΘΔΔΛΘΦΟΛ	ΘΠΔΟΛΟΛ	ΘΠΔΟΛΟ	ΘΔΔΛΘΦΟΛ	ΘΔΔΛΘΦΟΛ	ЪΦΔΔЯΟΛ
Δ.Φ.						Δ.Φ.
1200						



| | | | | | |

ЯГОЛДФОЛЮ	в. ЛЛЗЬЮЗЭФЯО				
ЗЛ. ЗЭФЮЛО	в. ЛЗЗЬЮЗЭФЯО				
ТЗЗЬЛОЛЛЯЬ	Ь. ЗЗЗЬЬЛОЛЛЯО				
ЛЮЛЮЛЛЛЛО	в. ЗЗЛЬЮЗЭФЯО				
ЗЛФЛЮЛЛЛО	в. ЛЗЗЬЮЗЭФЯО				
ТЗЗЬЮЯЭЬЗ	в. ЛЗЗЬЮЗЭФЯО				
ЗЛФЛЮЛЛЛО					
ЗЛФЯОЬЮЬЛ					

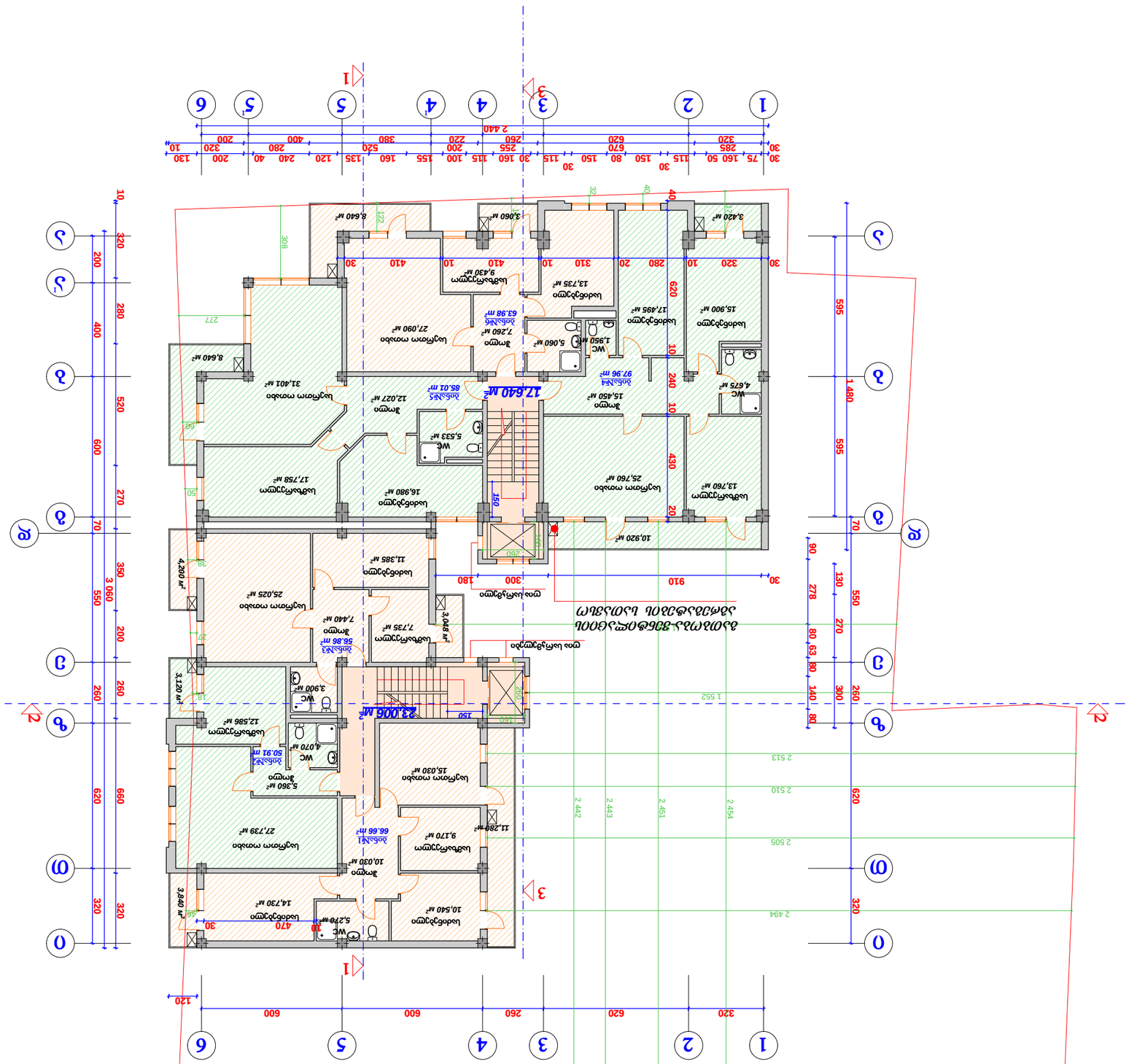
ЬФЬЛЯОЬ	в. ЛЗЗЬЮЗЭФЯО				
ЗЗЛФЮЯО	в. ЛЗЗЬЮЗЭФЯО				
ЗЛ.					
ЬФЬЛЯОЬ	ЗЗЛЬФЮЗЬЗЮ	ОЛЛФЮЯО	ЗЗЛФЮЗЬЗЮ		
12200					

ЬЛЗЬЛЯЮЛЛЛЯО ЛЛЛЛЗЗЛЯО ЛЛЛЛЗЗЛЯО

ЗЛЛЛЛЗЛЛЛЬ, д. № 24 -ЗО

ЗЛЛЛЛЗЛЛЛЬ, Я. ЗЛЗЗЛЗЛЛЬ №12
ФЗЯС: 8 22 30 71 85, 8 77 474 293

ЗЗЛЗЛЛЗЛЛЬ ЗЛЛЛЛЗЛЛЛЬ "ЗЛЛЛЛЗЛЛЛЬ ЗЛЛЛЛЗЛЛЛЬ


17.840 м²
ЗЛЛЛЛЗЛЛЛЬ ЗЛЛЛЛЗЛЛЛЬ ЗЛЛЛЛЗЛЛЛЬ

ЯDOJEƆT	ЯOMƆƎDЯOT	8. ƆƎƎ3ЧOЧƎƎЯƆO			
	ƎM. ƎƎ8ФMOM	8. ƆƎƎ3ЧOЧƎƎЯƆO			
	ƎƎ3ЧƎMOM	8. ƆƎƎ3ЧOЧƎƎЯƆO			
	ƆMƎЧƎMOMƆ	8. 8ƎƎƎ3ƆƎƎЯƆO			
	ƎƎ3ЧƎMOM	8. ƆƎƎ3ЧOЧƎƎЯƆO			

ЬФ&ЯOЧ	ƎƎƎ8Ч	ƆMƎOMƆO	ƎЧ8ЬƎФ&Ч0			
ƎM.						I200

PROJECT	ջրմատաքսային համակարգ	ց. ՕՅՆՆԱՐԱՆՑ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՈՒՄ ԵՎ ՀԵՏԱԳԱ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՍԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ	
	ջեռուցման համակարգ	ց. ՕՅՆՆԱՐԱՆՑ			
	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ	ՀՀ. ԱՅՔԱՐՈՒՄՆ			
	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ	ՀՀ. ՕՅՆՆԱՐԱՆՑ			
	ջրմատաքսային համակարգ	ց. ՕՅՆՆԱՐԱՆՑ			
	ջեռուցման համակարգ	ց

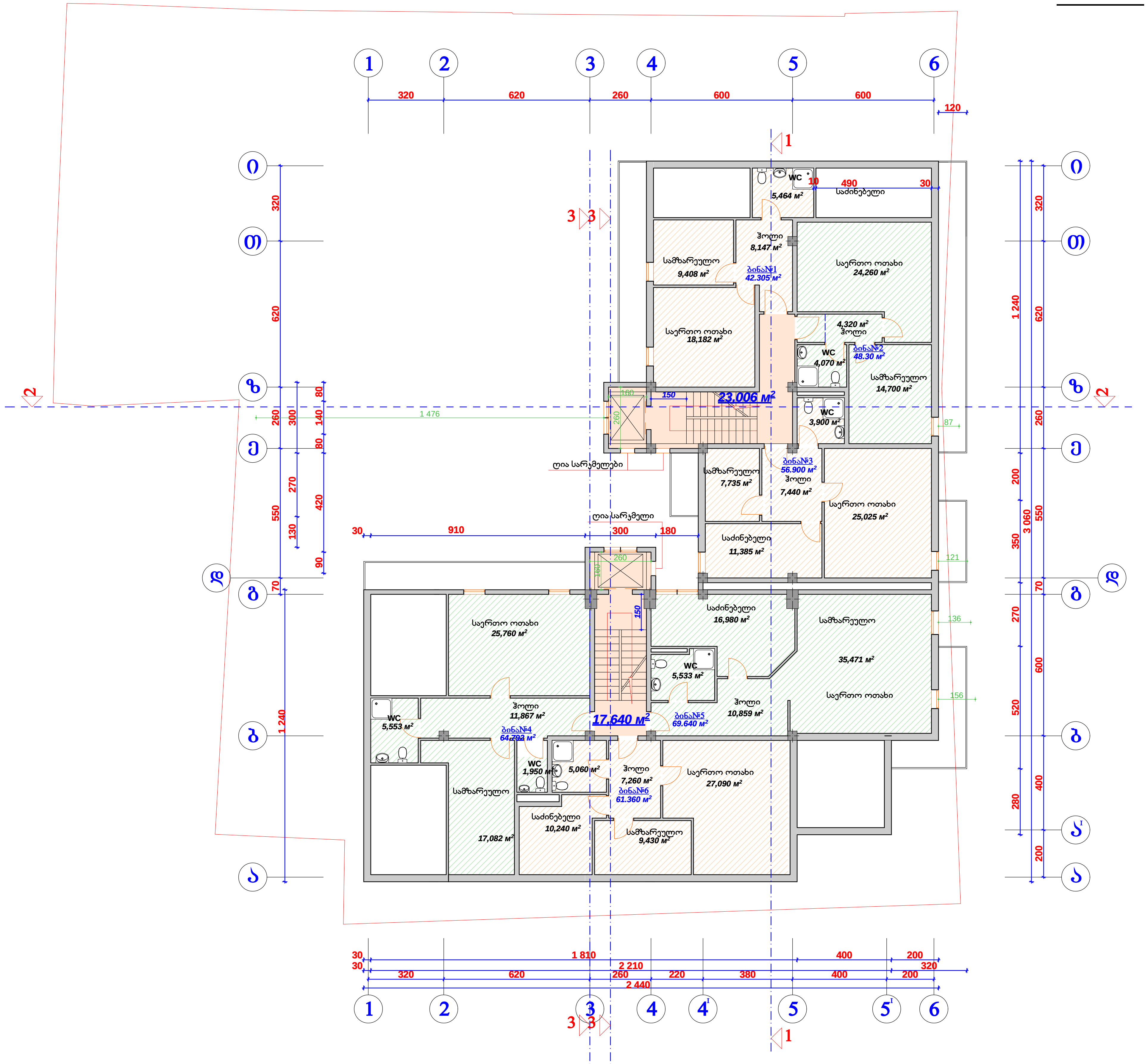
PROJECT	ЯΟΛƎᗡΟᗡ	ᗡ. ΛƎᗡΟᗡ			

მანსარდის სართულის გეგმა +34.600 ნიშნულზე

მ 1:200

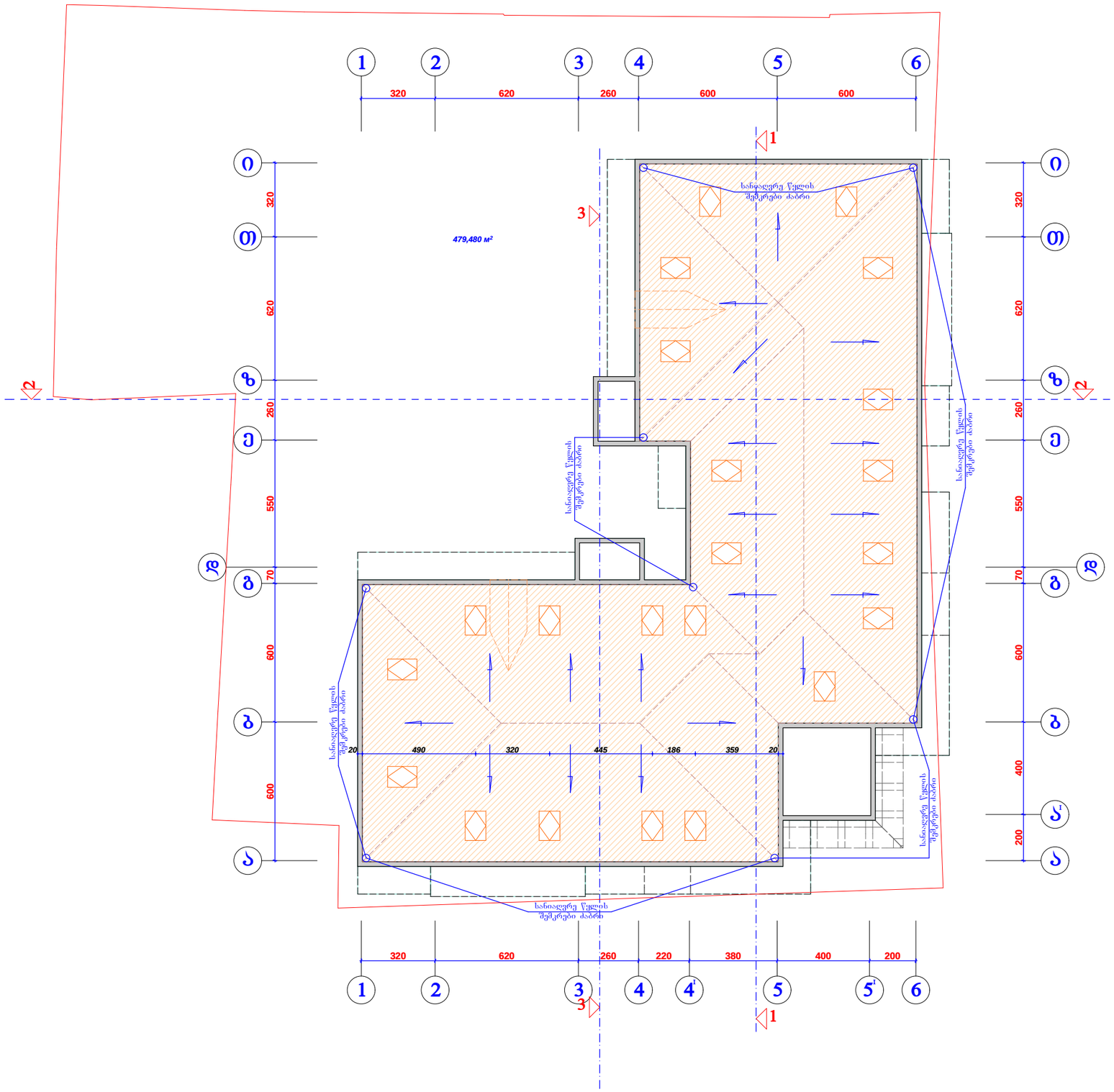
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მანსარდის სართულის გეგმა +34.60 ნიშნულზე			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა ბ-№ 1	42.305 მ²		42.305 მ²
ბინა ბ-№ 2	48.30 მ²		48.30 მ²
ბინა ბ-№ 3	56.90 მ²		56.90 მ²
ბინა ბ-№ 4	64.79 მ²		64.79 მ²
ბინა ბ-№ 5	69.64 მ²		69.64 მ²
ბინა ბ-№ 6	61.36 მ²		61.36 მ²
ჯამი:	**343.3 მ²**		**343.3 მ²**
სადარბაზო,კიბის უჯრედი,ლიფტი			40.65 მ²
+34.60 სართულის საერთო ფართობი			**383.95 მ²**
კ-2 საანგარიშო ფართობი 385.15/2=192.6მ²			



AD PROJECT	დირექტორი	მ. რევაზიშვილი			სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი
	პრ. ავტორი	მ. რევაზიშვილი			პრ.			1:200
	შეასრულა	გ. გვენეტაძე		საცხოვრებელი კორპუსი				
	კონსტრუქტორი	მ. მექვაბიშვილი			შ.პ.ს. "არქ-დიზაინ პროექტი" თბილისი, დ. აბაშიძის №12 ტელ: 8 22 30 71 85, 8 77 474 293			
არქ-დიზაინ პროექტი	შეამოწმა	მ. რევაზიშვილი		მარგიანის ქ. № 2-4 -ში				

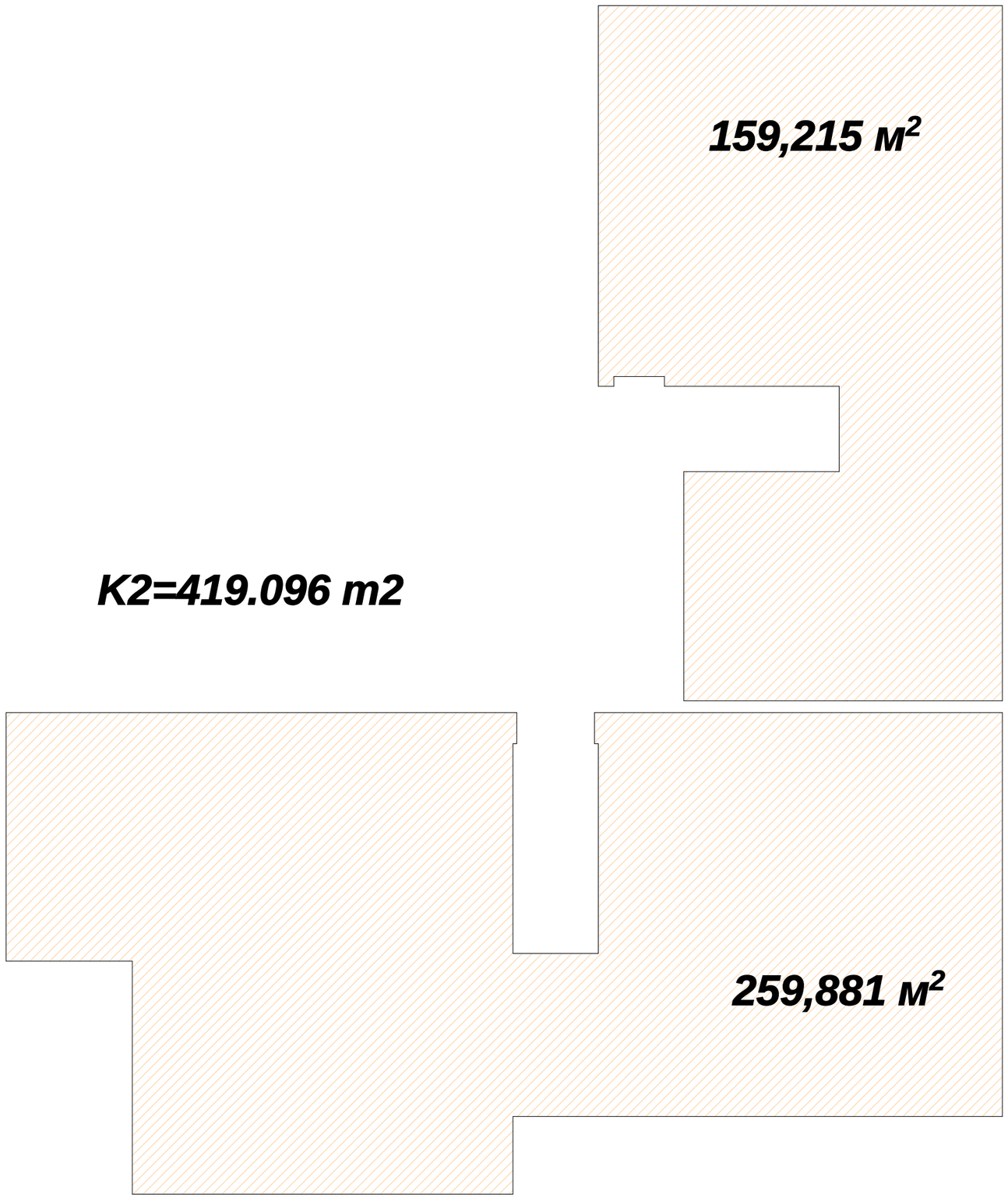
სახურავის გეგმა მ 1:200



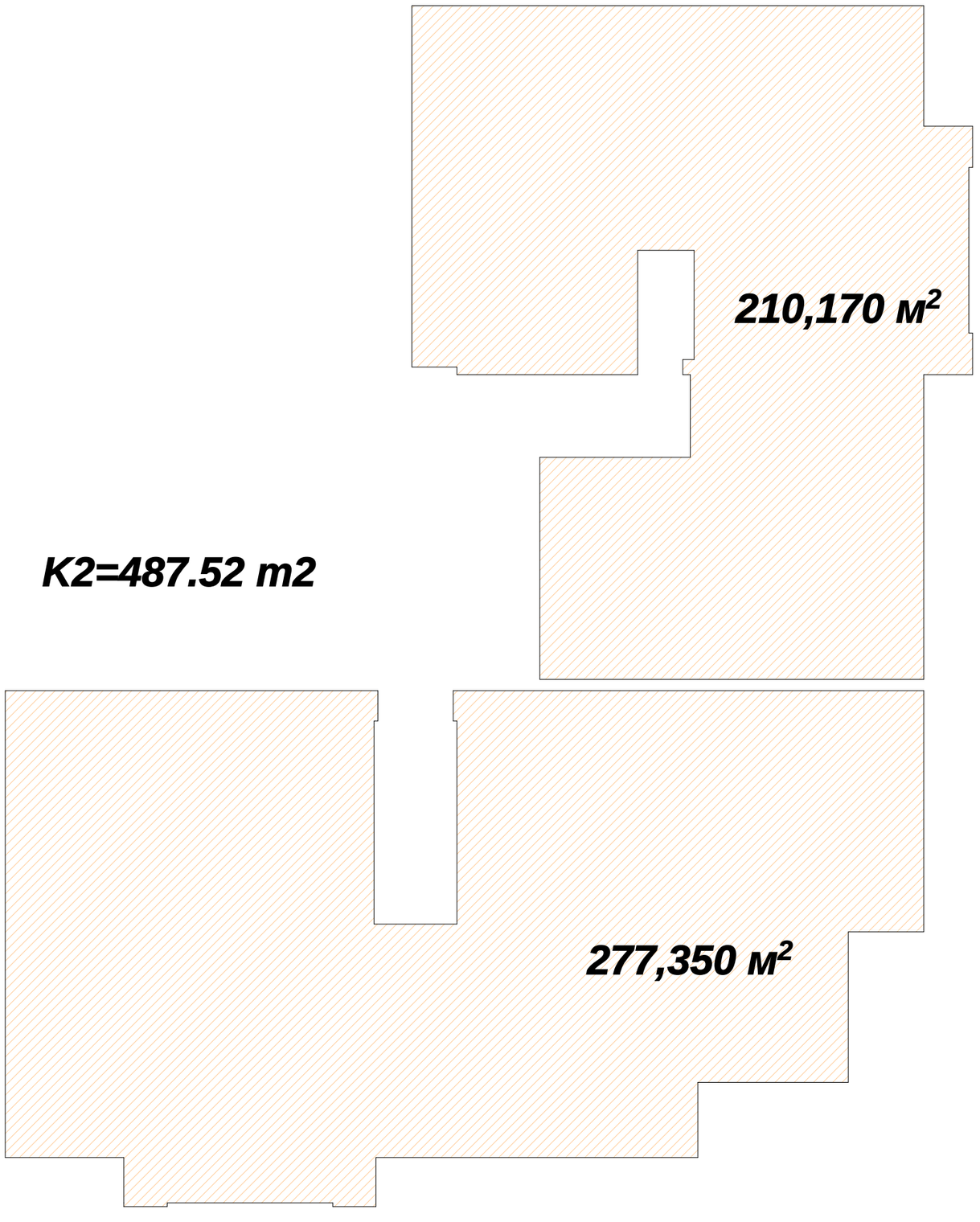
გ. გვენეტაძე

AD PROJECT	დირექტორი	გ. რევაზიშვილი			სტადია	შურც.	თარიღი	მასშტაბი
	პრ. ავტორი	გ. რევაზიშვილი			პრ.			1:200
	შესრულა	გ. გვენეტაძე		საცხოვრებელი კორპუსი მარგიანის ქ. № 2-4 -ში	შ.პ.ს. "არქ-დიზაინ პროექტი" თბილისი, დ. აბაშიძის №12 ტელ: 8 22 30 71 85, 8 77 474 293			
	კონსტრუქტორი	გ. მელქაბაშვილი						
არქ-დიზაინ პროექტი								
	შეამოწმა	გ. რევაზიშვილი						

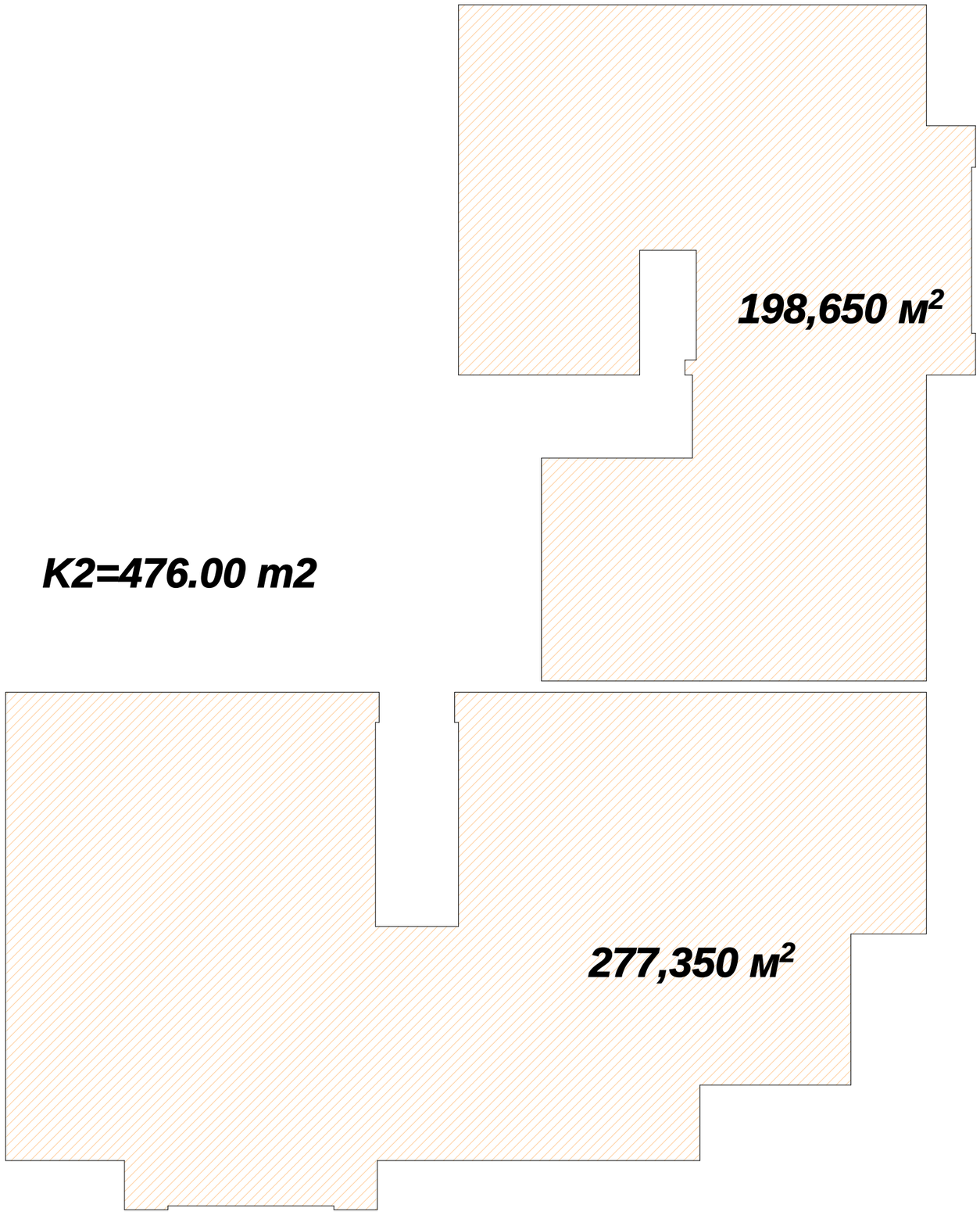
K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი 0.00 ნიშნულზე



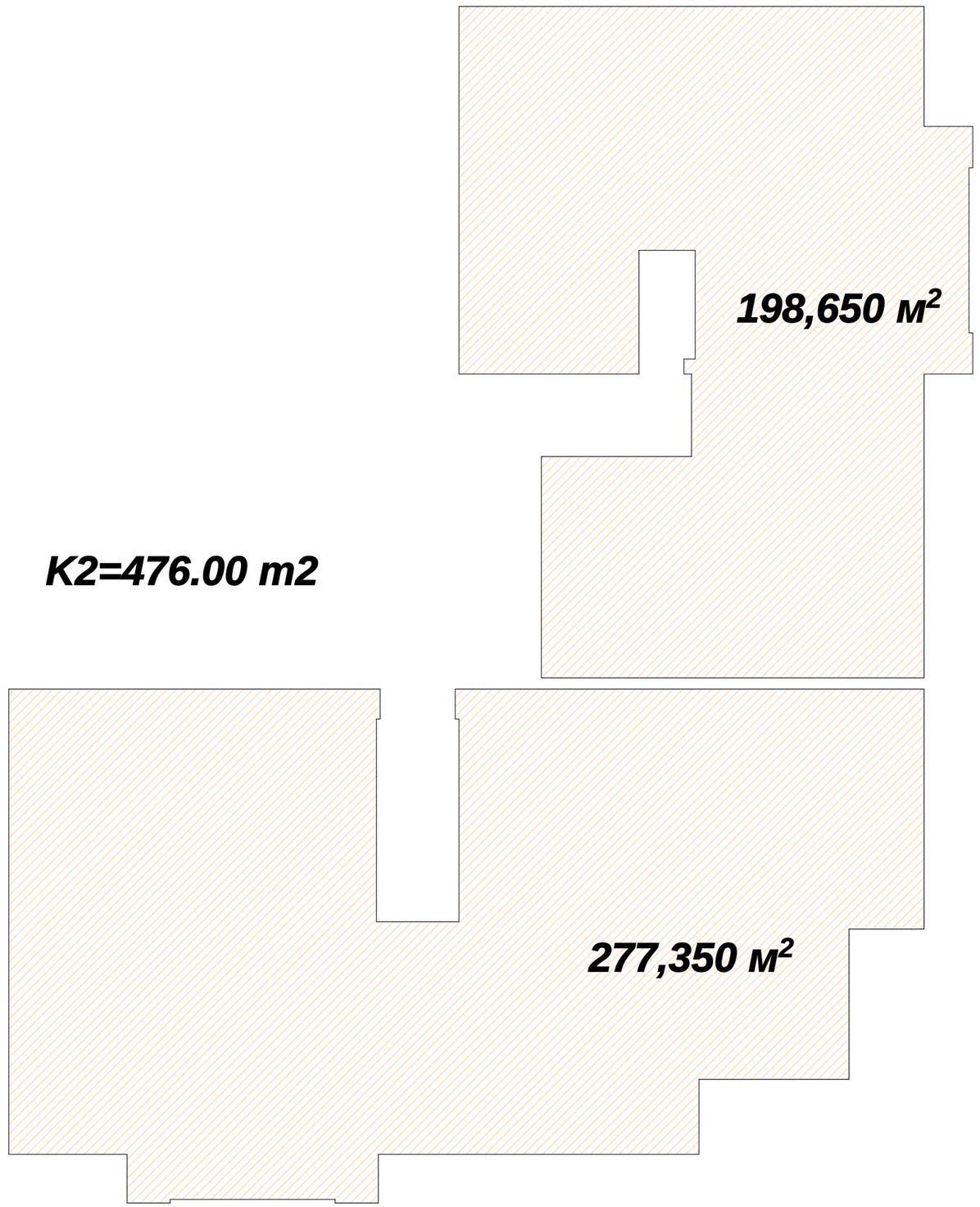
K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კრება
+4.950 ნიშნულზე



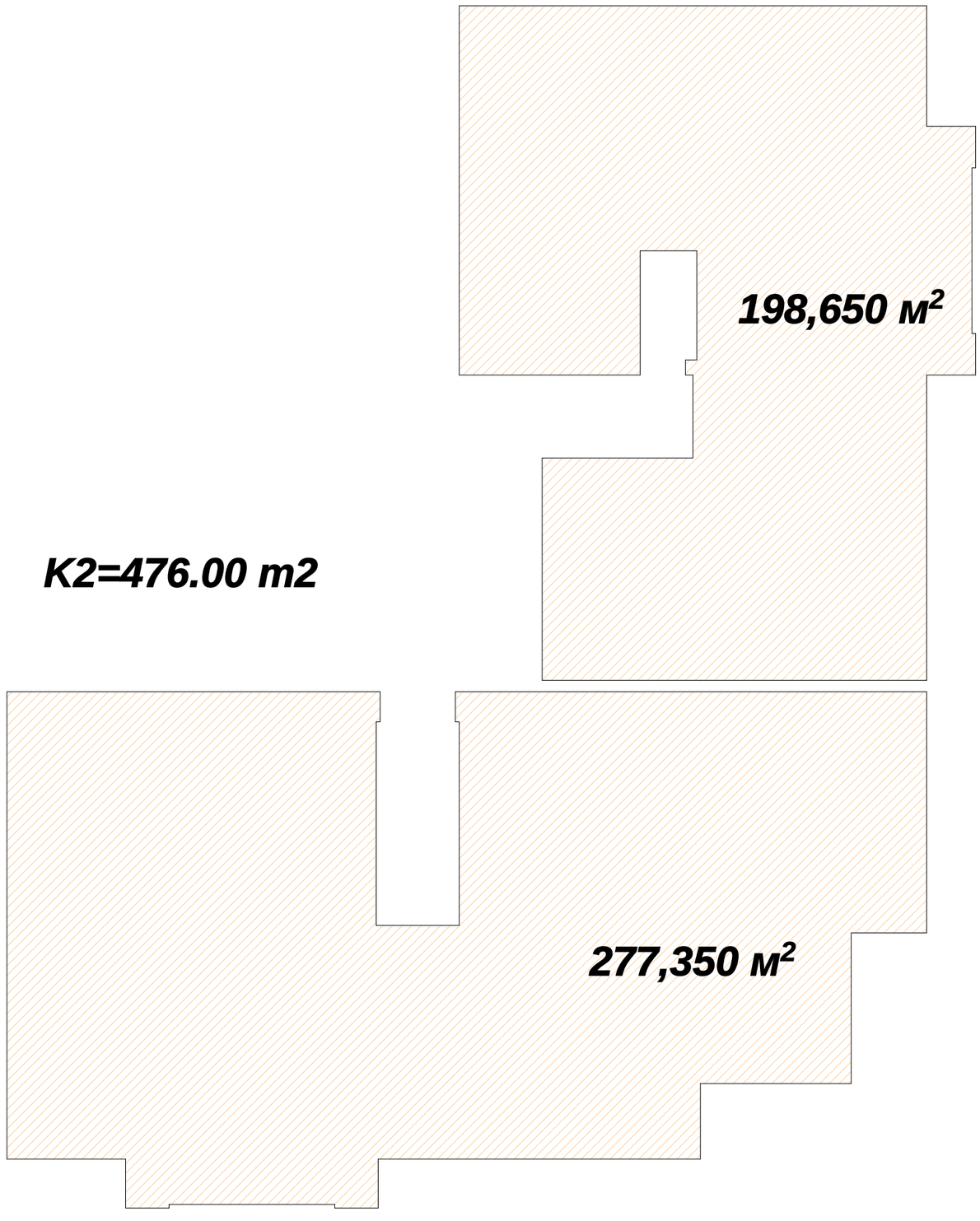
K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კრება +8.200 ნიშნულზე



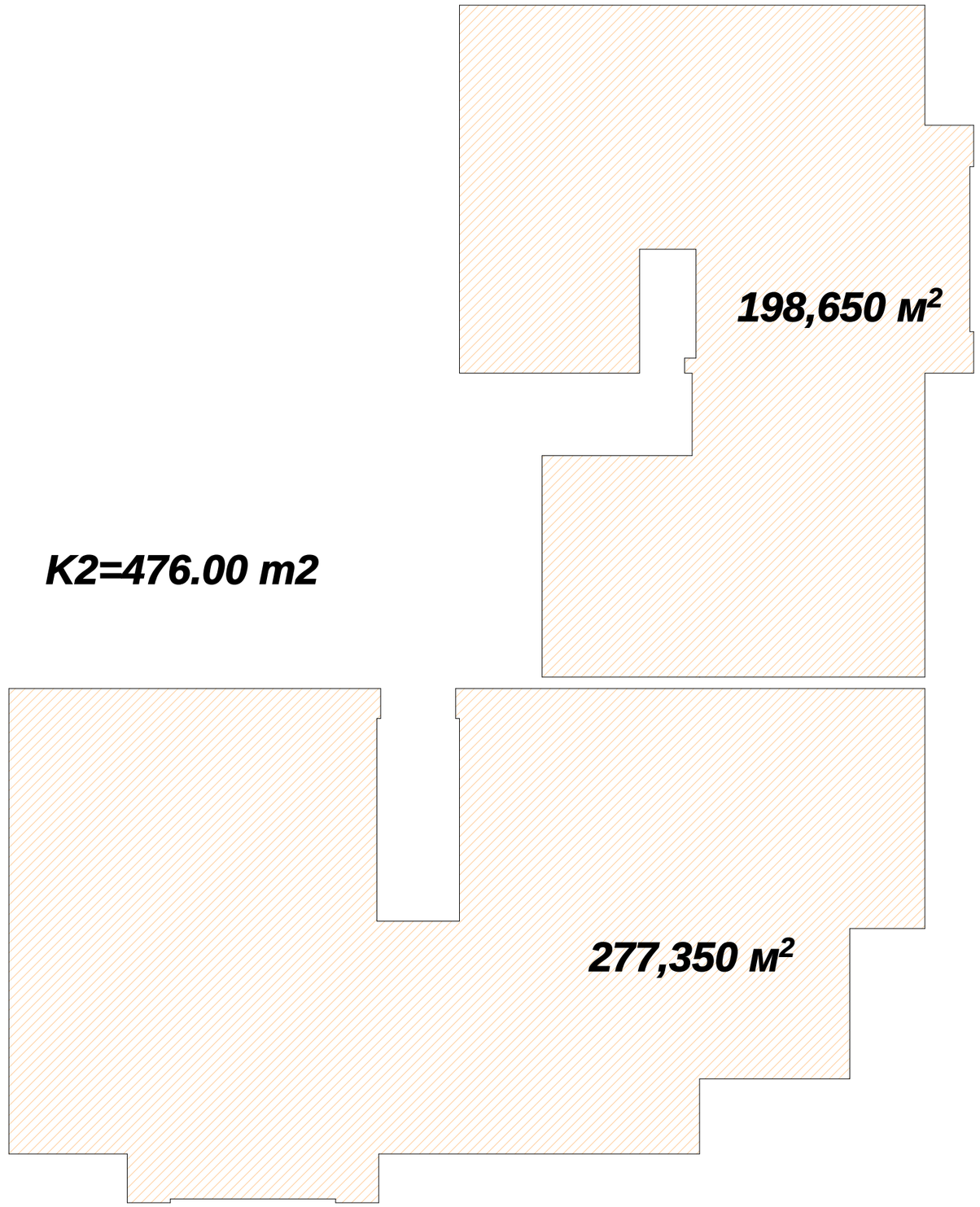
K2 კორპუსის სანგარიშო კრონი +11.500 ნიშნულზე



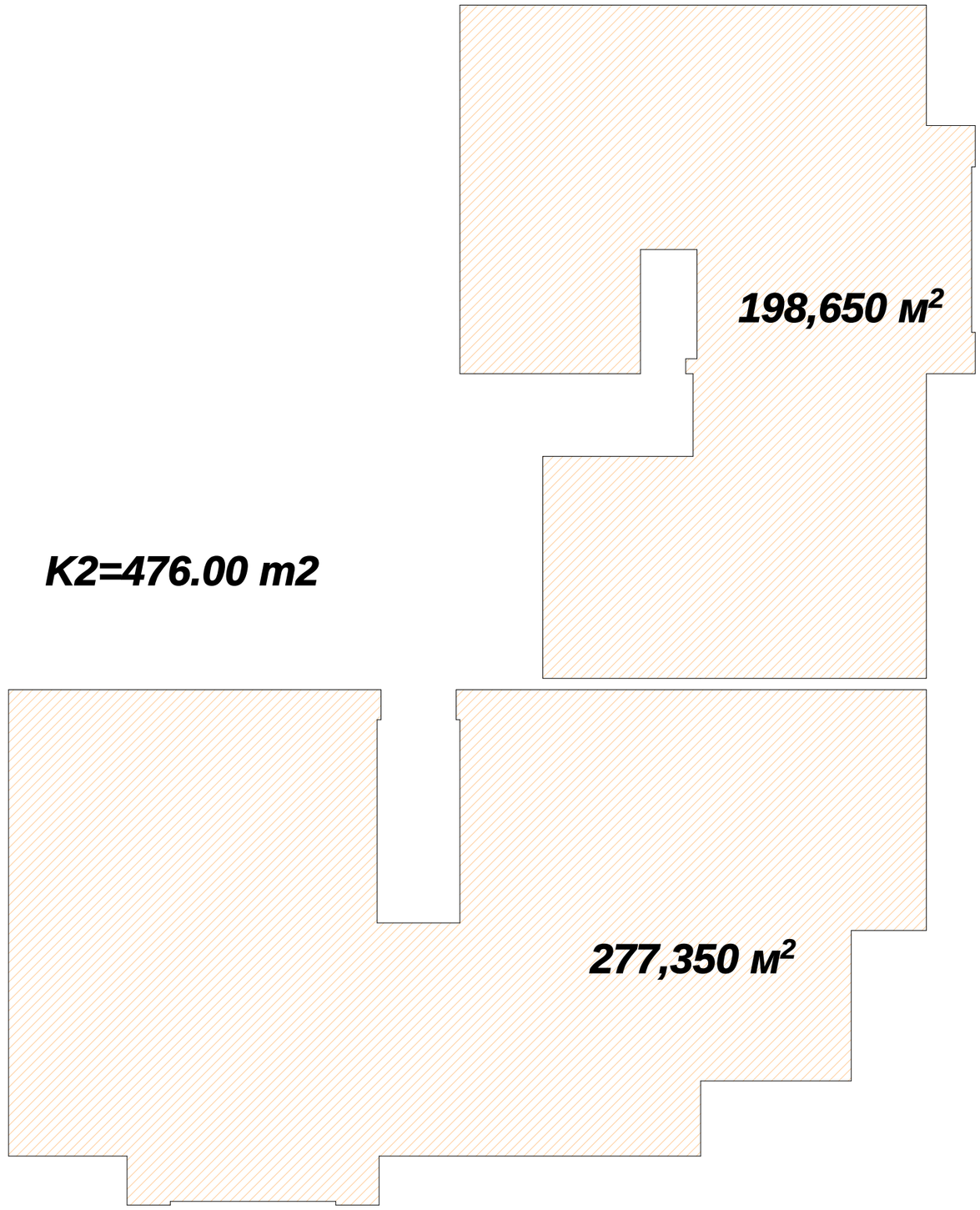
K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კრება
+14.800 ნიშნულზე



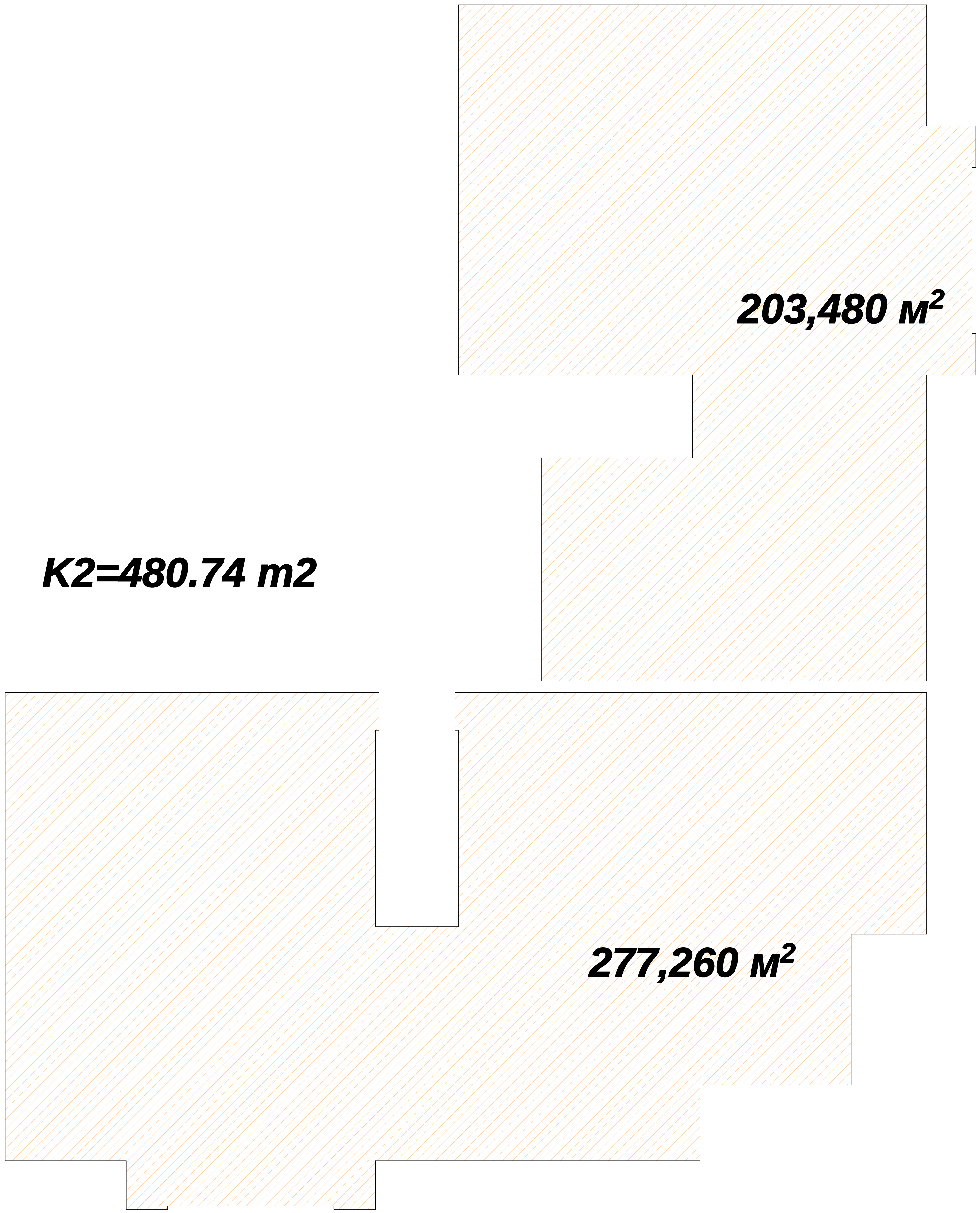
K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კრება
+18.100 ნიშნულზე



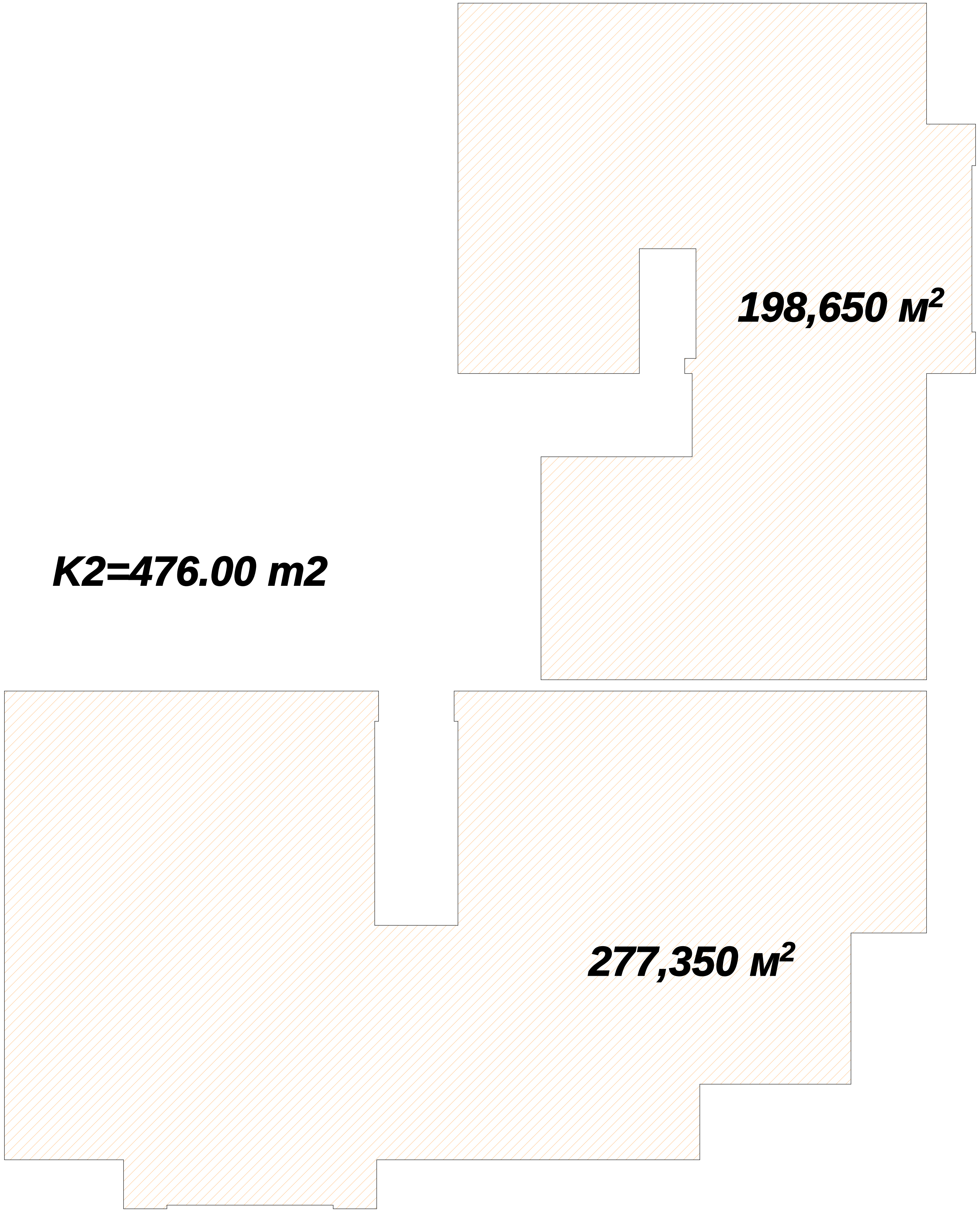
K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
+21.400 ნიშნულზე



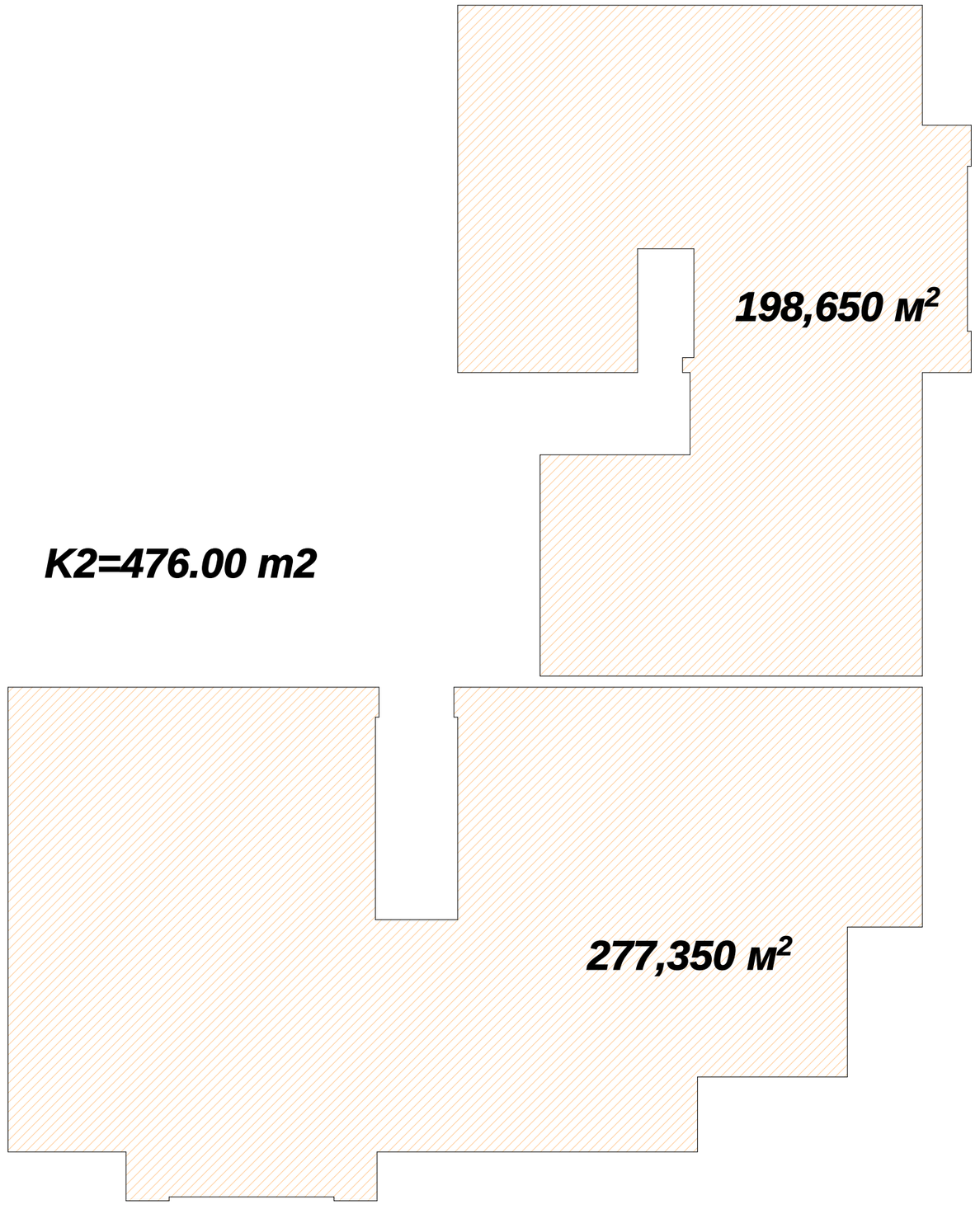
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
+24.700 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
+28.000 ნიშნულზე



K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
+31.300 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
+34.600 მანსარდის ნიშნულზე

