თანხმობის აქტი

30- თებერვალი 2018 წელი.

მე ხათუნა ჩხიკვაძე პ/ნ 01017023190

ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანთის"(ს/ნ205281461) წევრი ვაცხადებ, რომ გავეცანი ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" 2012 წლის 24 მაისის (ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილის სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N120541193) კრების ოქმს და ვეთანხმები დღის წესრიგით გათვალისწინებულ ყველა საკითხს. ამასთან ასევე ვეთანხმები ინდივიდ უალაურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" ქ. თბილისში ყიფშიძის ქუჩა N2გში (ყოფილი:ქ.თბილი სი, ყიფშიძის ქუჩაზე, მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელის მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, ყიფშ იძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ, მიწისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზ ის გადაღმა) მდებარე 2382.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე(საკადოსტრო კოდი 01.14.14.002.101) მშენებარე მრავალ სართულიანი სახლის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების შესახებ არქიტეტურის

საქალაქო სამსახურის 5.09.2011 წლის ბრძანებას N 01/2657).

აღნიშნულ თანხმობას ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით: ---ხათუნა ჩხიკვაძე---

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180178019
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	20.02.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ელენე ყიზილაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი, მ. კოსტავას ქ. 23
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	995322995210; 99590411423
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	65663427178018

ორი ათას თვრამეტი წლის ოც თებერვალს მე, ნოტარიუსმა ელენე ყიზილაშვილმა, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მ. კოსტავას ქ. #23, დავამოწმე სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის ხათუნა ჩხიკვაძის (დაბადების თარიღი: 08.12.1970წ. დაბადების ადგილი: თბილისი; რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ალ. გრიბოედოვის ქ. #18/5. პირადი ნომერი: 01017023190) ხელმოწერის ნამდვილობა წინამდებარე განცხადებაზე, ერთ გვერდზე. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე მას განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი პასუხს არ აგებს წარმოდგენილი განცხადების შინაარსზე და მის სამართლებრივ შედეგებზე. მან განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია აღნიშნულის შესახებ და დამიდასტურა, რომ სურს წინამდებარე განცხადების ერთ გვერდზე მხოლოდ თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება სანოტარო წესით, რის შემდეგაც წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერა შესრულდა ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად ხელმომწერის მიერ.

გადახდილია: სანოტარო მომსახურების საზღაური: 2,00 ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის #507 დადგენილების (29.12.2011წ.) 31-ე მუხლის. დღგ - 0,36 ლარი. თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე. რეგისტრაციის საფასური – 2.00 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით), თანახმად აღნიშნული დადგენილების (29.12.2011წ.) 39-ე მუხლის. სულ გადახდილია: 04.36 ლარი (ოთხი ლარი და ოცდათექვსმეტი თეთრი).

საქართველო. ნოტარიუსი ელენე ყიზილაშვილი * GEORGIA. NOTARIUS ELENE KIZILASHVILI * 01018001482

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობის აქტი

21 თებერვალი 2018 წელი.

მე თომას თეოდორ ზაქაიძე (პასპორტის N : PA4532998) წარმოდგენილი გივი ზაქაიძის სახით(პ/ნ 01008008412)

ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანთის"(ს/ნ205281461) წევრი ვაცხადებ, რომ გავეცანი ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" 2012 წლის 24 მაისის (ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილის სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N120541193) კრების ოქმს და ვეთანხმები დღის წესრიგით გათვალისწინებულ ყველა საკითხს. ამასთან ასევე ვეთანხმები ინდივიდ უალაურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" ქ. თბილისში ყიფშიძის ქუჩა N2გში (ყოფილი:ქ.თბილი სი, ყიფშიძის ქუჩაზე, მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელის მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, ყიფშ იძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ, მიწისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზ ის გადაღმა) მდებარე 2382.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე(საკადოსტრო კოდი 01.14.14.002.101) მშენებარე მრავალ სართულიანი სახლის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების შესახებ არქიტექტურის

საქალაქო სამსახურის 5.09.2011 წლის ბრძანებას N 01/2657).

აღნიშნულ თანხმობას ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით: ---------

გივი ზაქაიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180180562
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.02.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანჟელა მანია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	79309969469118

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თვრამეტი წლის ოცდაერთ თებერვალს, მე, ანჟელა მანიას, ნოტარიუს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა **გივი ზაქაიძემ** მან წარმომიდგინა **თანხმობის აქტი** (ორი ეგზემპლიარი) და განაცხადა, რომ სურს მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **გივი ზაქაიძემ (დაბ. 08.05.1956 წ. თბილისში, პ/# 01008008412, რეგისტრ. მისამართზე: თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 49ბ ბ. 22)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე მას განვუმარტე, რომ აღნიშნული **თანხმობის აქტის** შინაარსზე, მასში მოყვანილ ფაქტებზე და სამართვლებრივ შედეგებზე მე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია, არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, განვუმარტე **თანხმობის აქტზე** ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მან განაცხადა, რომ **თანხმობის აქტი** ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა მას ხელი, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 4 (ოთხი) ლარი – მუხლი 31, დღგ 0.72 ლარი (2 ხელმოწერის) - თანახმად საქართველოს საგდასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის – მუხლი 39, თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ".

ნოტარიუსი ანჟელა მანია

თანხმობის აქტი

21 თებერვალი 2018 წელი.

მე გივი ზაქაიძე (პ/ნ 01008008412)

ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანთის"(ს/ნ205281461) წევრი ვაცხადებ, რომ გავეცანი ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" 2012 წლის 24 მაისის (ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილის სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N120541193) კრების ოქმს და ვეთანხმები დღის წესრიგით გათვალისწინებულ ყველა საკითხს. ამასთან ასევე ვეთანხმები ინდივიდ უალაურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" ქ. თბილისში ყიფშიძის ქუჩა N2გში (ყოფილი:ქ.თბილი სი, ყიფშიძის ქუჩაზე, მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელის მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, ყიფშ იძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ, მიწისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზ ის გადაღმა) მდებარე 2382.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე(საკადოსტრო კოდი 01.14.14.002.101) მშენებარე მრავალ სართულიანი სახლის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების შესახებ არქიტექტურის

საქალაქო სამსახურის 5.09.2011 წლის ბრძანებას N 01/2657).

აღნიშნულ თანხმობას ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით: ----------

გივი ზაქაიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180180557
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.02.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანჟელა მანია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	81403172744018

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თვრამეტი წლის ოცდაერთ თებერვალს, მე, ანჟელა მანიას, ნოტარიუს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა **გივი ზაქაიძემ** მან წარმომიდგინა **თანხმობის აქტი** (ორი ეგზემპლიარი) და განაცხადა, რომ სურს მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **გივი ზაქაიძემ (დაბ. 08.05.1956 წ. თბილისში, პ/# 01008008412, რეგისტრ. მისამართზე: თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 49ბ ბ. 22)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე მას განვუმარტე, რომ აღნიშნული **თანხმობის აქტის** შინაარსზე, მასში მოყვანილ ფაქტებზე და სამართლებრივ შედეგებზე მე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია, არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, განვუმარტე **თანხმობის აქტზე** ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მან განაცხადა, რომ **თანხმობის აქტი** ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა მას ხელი, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 4 (ოთხი) ლარი – მუხლი 31, დღგ 0.72 ლარი (2 ხელმოწერის) - თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის – მუხლი 39, თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ".

ნოტარიუსი ანჟელა მანია

თანხმობის აქტი

19 თებერვალი 2018 წელი.

მე ალექსანდრე ცერცვაძე (პ/ნ 60002000516) წარმოდგენილი ---- რომანი ცანავა

ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის"(ს/ნ205281461) წევრი ვაცხადებ, რომ გავეცანი ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" 2012 წლის 24 მაისის (ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილის სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N120541193) კრების ოქმს და ვეთანხმები დღის წესრიგით გათვალისწინებულ ყველა საკითხს. ამასთან ასევე ვეთანხმები ინდივიდ უალაურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" ქ. თბილისში ყიფშიძის ქუჩა N2გში (ყოფილი:ქ.თბილი სი, ყიფშიძის ქუჩაზე, მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელის მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, ყიფშ იძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ, მიწისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზ ის გადაღმა) მდებარე 2382.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე(საკადასტრო კოდი 01.14.14.002.101) მშენებარე მრავალ სართულიანი სახლის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების შესახებ არქიტექტურის

საქალაქო სამსახურის 5.09.2011 წლის ბრძანებას N 01/2657).

აღნიშნულ თანხმობას ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით: ---- რომანი ცანავა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180172528
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.02.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანჟელა მანია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	46223141436218

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თვრამეტი წლის ცხრამეტ თებერვალს, მე, ანჟელა მანიას, ნოტარიუს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა **რომანი ცერცვაძემ.** მან წარმოადგინა **თანხმობის აქტი** (ერთი ეგზემპლარი) და მოითხოვა მასზე ხელმოწერის (ერთი ხელმოწერის) ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **რომანი ცერცვაძემ (დაბ. 16.04.1953 წ. თერჯოლაში. პ/# 60001056666, რეგ. მისამართზე: თერჯოლა, ს. ბარდუბანი)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა წინამდებარე **აქტზე.** მე მას განვუმარტე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია **აქტის** შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე.

გადახდილია საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31-ე მუხლისა –2 (ორი) ლარი; (ერთ ეგზემპლარზე) დღგ – 0.36 ლარი - თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის – მუხლი 39, თანახმად ზემოთ აღნიშნული დადგენილებისა.

ნოტარიუსი /ანჟელა მანია/

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

29077652302516

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N161141651

რეგისტრაციის თარიღი

03.10.2016 წ

ნოტარიუსი: ანჟელა მანია
მისამართი: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
ტელეფონი: 5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორიათას თექვსმეტი წლის სამ ოქტომბერს მე, ანჟელა მანიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა *ავსტრალიის მოქ. თომას ზაქაიძემ* , მან განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს *გივი ზაქაიძეს* და ამ მინდობილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად *ავსტრალიის მოქ. თომას ზაქაიძემ (დაბ. 16.07.1954 წ. ნიჩბისში, ავსტრალიის მოქ. პასპორტი PA4532998, გაც. 21.07.2016წ. ავსტრალია. მცხ. მისამართზე: ავსტრალია, ქ. სიდნეი ჩრდ. პარამატა რიონი ბელმორის ქ. 2/58-60)* მომმართა. მე ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, შემდეგ შევადგინე მინდობილობის პროექტი, რომელიც განვუმარტე მას. მან წაიკითხა ეს მინდობილობა და მკაფიოდ განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას თექვსმეტი წლის სამ ოქტომბერს მე, *ავსტრალიის მოქ. თომას ზაქაიძე,* შემდგომში ამ მინდობილობაში წოდებული როგორც "მიმნდობი პირი", ამ მინდობილობით *გივი ზაქაიძეს (დაბ. 08.05.1956წ. თბილისში, პირადი №01008008412, მცხ. მისამართი: ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №49ბ., ბ. 22)* შემდგომში – "მინდობილ პირს" ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

შეიძინოს ჩემი სახელით ნებისმიერი უძრავი ქონება საქართველოს ტერიტორიაზე *(ხელი მოაწეროს ღადებულ ხელშეკრულებებს, შეთანხმებას ხელშეკრულებებში ცვლილებების და/ან დამატებების შეტანის შესახებ და ა. შ.)* ასევე მართოს და განკარგოს კერძოდ გაყიდოს, გაცვალოს, გააჩუქოს, გააქირავოს, იჯარით გასცეს, დადოს გარიგება საკუთარ თავთან, გამოჯნოს, დატვირთოს იპოთეკით, ჩემს საკუთრებაში არსებული ნებისმიერი უძრავი ქონება საქართველოს ტერიტორიაზე (ხელი მოაწეროს დადებულ ხელშეკრულებებს, შეთანხმებას ხელშეკრულებებში ცვლილებების და/ან დამატებების შეტანის შესახებ, გააუქმოს დადებული ხელშეკრულებები და ა. შ.) თანხა ვადა და სხვა პირობა განსაზღვროს თავისი შეხედულებისამებრ.

ასევე ჩემი სახელით მოახდინოს ნებისმიერი უძრავი ქონების შეძენის თანხის გადახდა ნებისმიერი ანგარიშსწორებით, ამისთვის იყოს ჩემი წარმომადგენელი ნებისმიერ ბანკში საქართველოს ტერიტორიაზე.

ასევე აწარმოოს მშენებლობასთან დაკავშირებით ყველა საჭირო მოქმედება, წარადგინოს პროექტი შესათანხმებლად ადმინისტრაციულ ორგანოებში, შეიტანოს ცვლილებები, ყოველგვარ საპროექტო დოკუმენტაციაში; ასევე აწარმოოს ნებისმიერი უძრავი ქონების საქართველოს ტერიტორიაზე წითელი ხაზების კორექტირებასთან, აზომვებთან, სარეგისტრაციო მონაცემებში და ელ. ვერსიაში ტექნიკური ხარვეზის შესწორებასთან დაკავშირებით ყველა საჭირო მოქმედება, მოახდინოს განხორციელებული ცვლილებების რეგისტრაცია.

ყოველივე ზემოთაღნიშნულთან დაკავშირებით იყოს წარმომადგენელი საქართველოს ყველა კომპეტენტურ ორგანოში, კოოპერაციულ და საზოგადოებრივ ორგანიზაციაში, სახელმწიფო და არასახელმწიფო ორგანოებში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სანოტარო ბიუროში, ქალაქის მერიაში, მერიის არქიტექტურულ, ურბანულ, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში და მერიის ნებისმიერ სხვა სამსახურიში, სარეგისტრაციო სამსახურის ტექნიკური აღრიცხვის არქივში, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროში, მმართველობისა და თვითმმართველობის ორგანეობში, რაიონულ გამგეობებში, საქ. ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურში და სხვა შესაბამის ორგანოში, კერძო და საჯარო სამართლის ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობაში; შეიტანოს "მიმნდობი პირის" სახელით ყოველგვარი განცხადება, მიიღოს და წარადგინოს ყველა საჭირო ცნობა, მოწმობა და სხვა დოკუმენტი, ნახაზი, პროექტი, გეგმა, თანხმობები, ნებართვები, მიიღოს ამონაწერი, გადაიხადოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი და მოსაკრებელი, ხელი მოაწეროს "მიმნდობი პირის" სახელით და შეასრულოს ყველა მოქმედება დაკავშირებული ამ დავალების შესრულებასთან.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე შეიტანოს ყოველგვარი განცხადება, მიიღოს და წარადგინოს ყველა საჭირო ცნობა, მოწმობა და სხვა დოკუმენტი, შეავსოს დადგენილი განაცხადები, გადაიხადოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი და მოსაკრებელი, ხელი მოაწეროს და შეასრულოს ყველა მოქმედება დაკავშირებული ამ დავალების შესრულებასთან.

მინდობილობა შეიძლება ვადამდე შეწყდეს ერთ-ერთი მხარის ინიციატივით მეორე მხარისათვის წინასწარი შეტყობინებით, რისთვისაც საჭიროა ამ გარიგების სანოტარო წესით გაუქმება.

მინდობილობა გაცემულია **სამი წლის ვადით.**

მინდობილობა გაცემულია **უფლებამოსილების შემდგომი გადანდობის უფლების გარეშე.**

მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე **ხუთ** თანაბარმნიშვნელოვან ეგზამპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუსის ანჟელა მანიას სანოტარო არქივში, ხოლო მეორე გადაეცა მიმნდობ პირს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011წ. დადგენილების № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 10 (ათი) ლარი – მუხლი 31, დღგ 1.80 ლარი - თანახმად საქართველოს საგდასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, აგრეთვე 2 (ორი) ლარი ელ. რეესტრში რეგისტრაციის საფასური თანახმად ზემოთმითითებული დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ხელმოწერა _____

ნოტარიუსი /ანჟელა მანია/

შეკერილია და დანომრილია

" ფურცელი

ნოტარიუსი

GEORGIA. NOTARY ANZHELA MANIA * ГРУЗИЯ НОТАРИУС МАНИЯ АНЖЕЛА * 32001034660 *