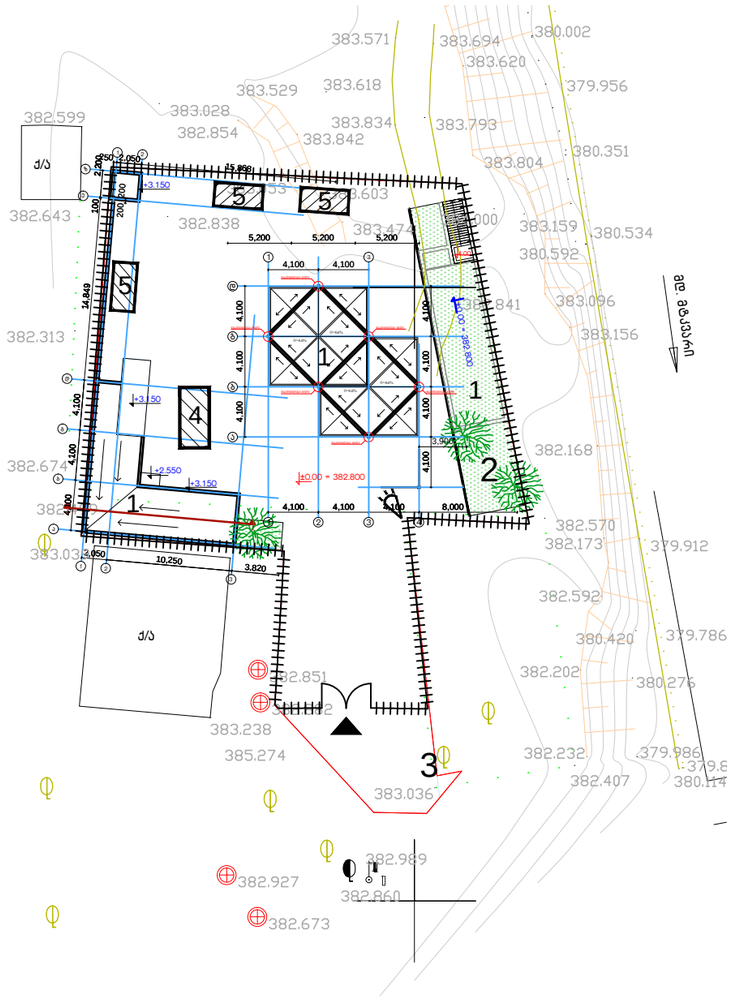
ბენგებმა მ. 1:500



კირობითი აღნიშვნები:

- დროებითი ღობე
- პროექტორი
- დროებითი ნაგებობები

ამწის ტექნიკური მახასიათებლები

- საავტომობილო ამწე KC-35714K
- მაძს. ტვირთამწეობა – 16 ტ
- ისრის მაძს. შვერა – 18 მ
- კაკვის აწევის სიმაღლე – 25 მ

486300

4613850

განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია შემოკლებულ ვარიანტში.
2. სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქ. თბილისში, გულიას ქ.№1. პროექტით გათვალისწინებულია ავტომაგისტრალის სადგურის, საოფისე შენობის და საკომპრესოროს მშენებლობა. ავტომაგისტრალის სადგურის და საკომპრესოროს შენობა ერთსართულიანია. საძირკვლის შუაძედ მიღებულია ძირითადი ბრუნტი. ავტომაგისტრალის სადგურის კონსტრუქცია – მონოლითური რკ.ბეტონის, ასევე ლითონის კარკასი. საძირკვლები ღერილოვანი და ლენტური. სვეტები და რიგელები მონოლითური რკბეტონის ასევე ლითონის კონსტრუქცია. სახურავი ბრტყელი გადახურვა. საკომპრესოროს შენობა ერთსართულიანია – მონოლითური რკინაბეტონის.. საოფისე შენობის კონსტრუქცია – მონოლითური რკინაბეტონის. კედლების შევსება - ბლოკით. სახურავი - ბრტყელი გადახურვა. შენობის მშენებლობის დასრულების შემდგომი პერიოდი დაეთმობა სამუშაოების დასრულებას. მშენებლობის ბოლოს იგებმება ტერიტორიის კეთილმოწყობა.
3. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება საამშენებლო ნორმების და წესების –ᲜᲘ ᲬᲐ -1.04.03-85 მიხედვით. აღნიშნული სამუშაოების გათვალისწინებით მშენებლობის ხანგრძლივობად მიღებულია 6 თვე.
4. პირველ ეტაპზე მოხდება ტერიტორიის შემოღობვა დროებითი ღობით, მოეწყობა დროებითი ნაგებობები. შემდეგ მოხდება ძირითადი ავტომაგისტრალის სადგურის შენობის ძვაბულის დამუშავება და მოეწყობა საძირკვლები. ნულოვანი ციკლის დასრულების შემდგომი პერიოდი დაეთმობა სართულის ლითონის და რკ.ბეტონის კონსტრუქციის მოწყობას. ს/სამონტაჟო სამუშაოებისათვის გათვალისწინებულია მობილური ამწე. ძირითადი სამუშაოები სრულდება მუშის ძალით. შენობის კარკასის დასრულების ბოლოს მოეწყობა შენობის სახურავი. ამავე პერიოდში მოხდება საკომპრესოსროს შენობის მშენებლობაც. შენობის მშენებლობის დასრულების შემდგომი პერიოდი დაეთმობა დარჩენილი სამუშაოების დასრულებას, კერძოდ: კედლების შევსებას, კარ-ფანჯრების მოწყობას, საინჟინრო ქსელები, მოპირკეთების სამუშაოებს და ფასადის სამუშაოებს. ბოლო პერიოდში კი მოხდება ტერიტორიის კეთილმოწყობა. სამშენებლო მასალების მიწოდება მოხდება ქუჩის მხრიდან ეტაპობრივად მშენებლობის პერიოდების გათვალისწინებით.
5. სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი ენერგიით და წყლით მოხდება საპროექტო ქსელებიდან. სამშენებლო ნაგავი ეტაპობრივად გატანილ იქნას მოედნიდან.
6. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების და სანიტარულ-ჰიგიენური მომსახურების საკითხებზე მთავარ წყაროდ წარმოდგენილია საამშენებლო ნორმებისა და წესების ᲜᲘ ᲬᲐ -III-4-80* <<უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში>>.

მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი (თვეები)

№	ობიექტის და სამუშაოთა დასახელება	თვე	1	2	3	4	5	6
		დღე	25	25	25	25	25	25
-	**ტერიტორიის მომზადება, დაკვალვა**	25	1 / 25					
	გაზგასამართი სადგურის და საკომპრესორო							
1	ქვაბულის დამუშავება, ფუძის მოწყობა	25		1 / 25				
2	სართულის რკ.ბეტონის და ლითონის კონსტრუქციის მოწყობა	25			1 / 25			
3	სახურავის მოწყობა	25				1 / 25		
	საოფისე 1 სართულიანი შენობა							
1	ქვაბულის დამუშავება, ფუძის მოწყობა	25		1 / 25				
2	ნულოვანი ციკლის დასრულება, გადახურვის მოწყობა	25			1 / 25			
3	სართულის მზიდი კონსტრუქციის და სახურავის მოწყობა	25				1 / 25		
-	**სამუშაოების დასრულება**	50					2 / 50	

მითითება: სამშენებლო პერიოდის ათვლა დაიწყება მშენებლობის ნებართვის გაცემის დღიდან.

მითითებანი

1. დაცულ იქნას უსაფრთხოების ღონისძიებები;
2. აკრძალულ იქნას უცხო პირების მოხვედრა სამშენებლო მოედანზე;
3. ქვაბული მიღებულ იქნას გეოლოგის მიერ;
4. ს/სამონტაჟო სამუშაოებისათვის გათვალისწინებულია მობილური ამწე, რომლის დგომის პოზიცია დადგინდეს მშენებლობის პერიოდში:
5. მშენებლობაზე განხორციელდეს ხარისხის კონტროლი;
6. მასალების მიღება მოხდება ქუჩის მხრიდან ეტაპობრივად მშენებლობის ეტაპების გათვალისწინებით;
7. სამშენებლო ნაგავი ეტაპობრივად გატანილ იქნას მოედნიდან;

დირექტორი	მახარობლიშვილი		ავტომაგისტრალის სადგური ქ. თბილისში გულიას ქუჩა №1				
პრ.მთ.არქ.	შუკაკიძე						
			მშენებლობის ორგანიზაცია	დაკვეთა №			
			განმარტებითი ბარათი, გენგეგმა, მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი	სტადია	ფურც.	ფ-ბი	მასშტაბი
				მპ	მო-1	1	1:500
შეასრულა	ზარქუა						
შეამოწმა	ძაბანია		საიდენტ. კოდი 404862038	შპს "დმ სტუდია"			