ქ.თბილისის მერიის არქიტექტურის
სამსახურის უფროსს
მცხ. ქ.თბილისი, ტყავის მეორე ჩიხი 3/5
ლაშა ბერიშვილის

განცხადება

გაცნობებთ რომ თბილისის ტყავის მეორე ჩიხი 3/5_ში (ს/კ 01.18.03.048.027) მიმდინარეობს სასტუმროს მშენებლობა. ქვაბულის მომზადების პროცესში აღმოჩნდა, რომ კ. აფხაზის ქუჩა 33_ში(ს/კ 01.18.03.048.005) არსებული, კულტურული ძეგლის სატატუსის მქონე შენობის კედლის 4.2 მ სიგრძის მონაკვეთი საჭიროებს საძირკვლის გამაგრებას.

გამაგრებითი სამუშაოს შესრულება საჭიროა მოხდეს დროულად, კერძოდ სარდაფის გადახურვის ფილის მოწყობამდე.

წერილს თან ერთვის; პრიექტი (დანართი 1); ექსპერტის დასკვნა (დანართი 2); წერილი ძეგლთა დაცვის სააგეტოდან - წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით საძირკვლის გამაგრების მიზანშეწონილობაზე (დანართი 3); სახლის მფლობელთა თნხმობა გამაგრებითი სამუშაოს წაროებაზე (დამართი 4);

გთხოვთ მოგვცეთ ნებართვა სამუშაოს წარმოებისთვის .

განმცხადებელი: ლ.ბერიშვილი

12.03.2018 წ.

სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკატორი

62569636346817

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N171202406

რეგისტრაციის თარიღი

12.10.2017 წ

ნოტარიუსი: ანჟელა მანია
მისამართი: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
ტელეფონი: 5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი
რწმუნებულება

ორიათას ჩვიდმეტი წლის თორმეტ ოქტომბერს, მე, **ანჟელა მანიას**, ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: **ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია**, მომმართა: **ლეილა შალოლაშვილმა** რომელმაც განაცხადა, რომ სურს რწმუნებულების შედგენა, რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს: **იანა პალიანს.** მე დავადგინე **ლეილა შალოლაშვილს** პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად მომმართა აღნიშნულმა პიროვნებამ. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და შემდეგ შევადგინე რწმუნებულების პროექტი, რომელიც წავუკითხე მარწმუნებელს და განვუმარტე მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. აგრეთვე ის, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს რწმუნებულება. მან წაიკითხა და განაცხადა, რომ რწმუნებულება ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე აქტს. ყოველივე ზემოთქმულს ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერითა და ბეჭდის დასმით.

ლეილა შალოლაშვილმა (დაბადებული: 12.08.1964წ. პ/# 01024000836. რეგისტრ. მისამართზე: ქ. თბილისი ზემო ვეძისის ქ. N 89) , რომელიც შემდგომში წოდებულია, როგორც „მარწმუნებელი“, იანა პალიანს (დაბადებული: 02.07.1979წ. პირადი № 01018003260. მისამართი: ქ. თბილისი კ. კეკელიძის ქ. N 42) რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია, როგორც „რწმუნებული“, მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

მუხლი 1. უფლებამოსილების შინაარსი:
რწმუნებული უფლებამოსილია:

1. რწმუნებული იცავს მარწმუნებლის ქონებრივ და/ან არაქონებრივ ინტერესებს. ამ მიზნით წარმოადგენს მას საქართველოს ყველა კომპეტენტურ ორგანოში, კოოპერაციულ და საზოგადოებრივ ორგანიზაციაში, ადმინისტრაციულ და მუნიციპალურ ორგანოებში, სახელმწიფო და არასახელმწიფო დაწესებულებაში, მათ შორის: საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (წარმომადგენლობისა და დოკუმენტის რეგისტრაციის უფლებით), სსგს-ს სამსახურებში, ეროვნულ ბანკში, ნებისმიერ ბანკში საქართველოს ტერიტორიაზე, საქართველოს ფინანსთა სამინისტროში, აღსრულების ეროვნულ ბიუროში, პოლიციაში, პროკურატურაში, ნებისმიერ არქივში, იუსტიციის სახლში, ქ. თბილისის მერიაში მის დაქვემდებარებაში მყოფ ნებისმიერ სამსახურში.

რწმუნებული უფლებამოსილია შეასრულოს ყველა ის მოქმედება და პროცედურა, რაც აუცილებელი იქნება მარწმუნებლის ქონებრივი და არაქონებრივი ინტერესების და უფლებების დასაცავად; საჭიროების შემთხვევაში აწარმოოს შესაბამისი საქმე (სისხლის, სამოქალაქო, ადმინისტრაციული) საქართველოს ყველა ინსტანციის სასამართლოში, მათ შორის სააპელაციო, საკასაციო, საარბიტრაჟო და საკონსტიტუციო სასამართლოში. რწმუნებულს აქვს ყველა ის უფლებამოსილება, რომელიც მხარეს მინიჭებული აქვს საქართველოს სამოქალაქო, სისხლის და ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსით, კერძოდ, რწმუნებული უფლებამოსილია: ა) მარწმუნებლის სახელით შეიტანოს სარჩელი სასამართლოში, გაეცნოს საქმის მასალებს, გააკეთოს ამონაწერები ამ მასალებიდან, გადაიღოს ასლები, განაცხადოს აცილება, წარადგინოს მტკიცებულებანი, მონაწილეობა მიიღოს მტკიცებულებათა გამოკვლევაში, შეკითხვები დაუსვას მოწმეებს, ექსპერტებს, სპეციალისტებს, განაცხადოს სასამართლოს წინაშე შუამდგომლობები, მისცეს სასამართლოს ზეპირი და წერილობითი ახსნა-განმარტებანი, წარადგინოს თავისი დასკვნები და გამოთქვას მოსაზრებები საქმის განხილვის დროს წამოჭრილ ყველა საკითხზე, უარყოს მეორე მხარის შუამდგომლობები, დასკვნები და მოსაზრებები, ნაწილობრივ ან მთლიანად სცნოს სარჩელი, დაამთავროს საქმე მორიგებით; ბ) გაასაჩივროს სასამართლოს

სასარჩელო მოთხოვნის ოდენობა; დ) ისარგებლოს მხარისათვის სამოქალაქო (ადმინისტრაციული) საპროცესო კოდექსით მინიჭებული ყველა სხვა უფლებით, მათ შორის იმ უფლებით, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 98-ე მუხლის პირველი და მეორე პუნქტით, იმ უფლებით, რაც კანონით მინიჭებული აქვს მოსარჩელეს, მოპასუხეს, მესამე პირს და დაზარალებულს, მათ შორის უფლებით საქმე მორიგებით დაამთავროს, ცნოს ან უარყოს მთლიანად ან ნაწილობრივ სასარჩელო მოთხოვნები, გაასაჩივროს სასამართლო გადაწყვეტილება, მიიღოს სააღსრულებო დოკუმენტები (ფურცელი), მონაწილეობა მიიღოს სააღსრულებო წარმოებაში, წარადგინოს აღსასრულებლად სააღსრულებო ფურცელი, შეაჩეროს, გამოითხოვოს სააღსრულებო ფურცელი; იყოს წარმომადგენელი სახელმწიფო ხაზინაში, მიიღოს სასამართლოს მიერ დაბრუნებული სახელმწიფო ბაჟი, გადაიხადოს ბაჟი. რწმუნებული ვალდებულია დავალება შეასრულოს პირადად. იგი უფლებამოსილია დავალების შესრულებაში ჩართოს დამხმარე პირები, დაიქირავოს ადვოკატი და/ან წარმომადგენელი.

2. ასევე **მართოს კერძოდ (გააქირაოს, იჯარით გასცეს, ხელი მოაწეროს დადებულ ხელშეკრულებებს, შეთანხმებას ხელშეკრულებებში ცვლილებების და/ან დამატებების შეტანის შესახებ, გააუქმოს დადებული ხელშეკრულებები და ა. შ.)** ჩემს საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება მდებარე მისამართზე: **ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვეძისის #89, ს/კ 01.10.12.004.057** და **ქ. თბილისი, ქუჩა ლესელიძის #33, ს/კ 01.18.03.048.005;** ყველა შემთხვევაში თანხა, ვადა და სხვა პირობები განსაზღვროს თავისი შეხედულებისამებრ.

იყოს ჩემი წარმომადგენელი ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობაში, ყველა კომპეტენტურ ორგანოში, კოოპერაციულ და საზოგადოებრივ ორგანიზაციაში, სახელმწიფო და არასახელმწიფო დაწესებულებაში, სანოტარო ბიუროში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროში, საქ. ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურში (ანგარიშვალდებულებების შესრულების უფლებით) და ჩემი სახელით დარეგისტრირდეს გადასახადის გადამხდელ პიზიკურ პირად, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, იუსტიციის სამინისტროს ნებისმიერ სამსახურში, ჩააბაროს ჩემი სახელით ნებისმიერი სახის განცხადება, ცნობა, დუბლიკატი, თანხმობა და სხვა დოკუმენტი, საჭიროების შემთხვევაში მიიღოს ხელზე პასუხი, წერილი, მიმართვა და ა. შ. ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე გადაიხადოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი და მოსაკრებელი, ხელი მოაწეროს და შეასრულოს ყველა მოქმედება დაკავშირებული ამ დავალების შესრულებასთან.

მუხლი 2. უფლებამოსილების ვადა:

რწმუნებულება გაცემულია ორი წლის ვადით.
რწმუნებულება გაცემულია უფლებამოსილების გადაწდობის უფლებით.

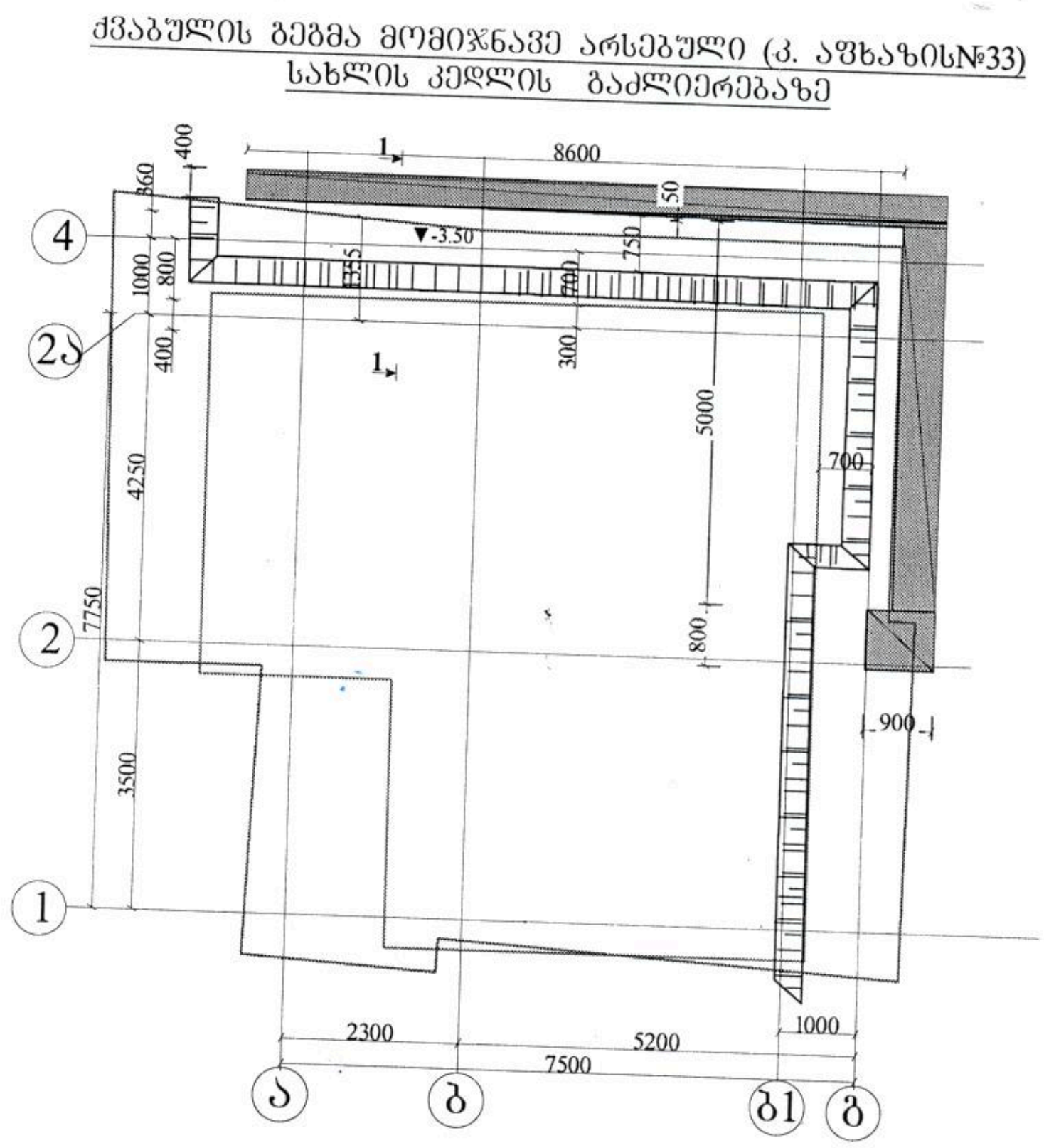
აქტის ეგზემპლარები და დანართი
რწმუნებულება შედგენილია ხუთ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს ანჟელა მანიას სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მარწმუნებელს.

საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“, 31-ე და 39-ე მუხლებისა და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად, გადახდილია სანოტარო საზღაური: 10 (ათი) ლარი, დღგ: 1.80 ლარი და ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური: 2 (ორი) ლარი.

„მარწმუნებელი“: _____

საპროექტო შენობის არსებული მომიჯნავე სახლის
კედლისა და საძირკვლის
გაძლიერების კორექტირებული პროექტი

კონსტრუქციული ნაწილი

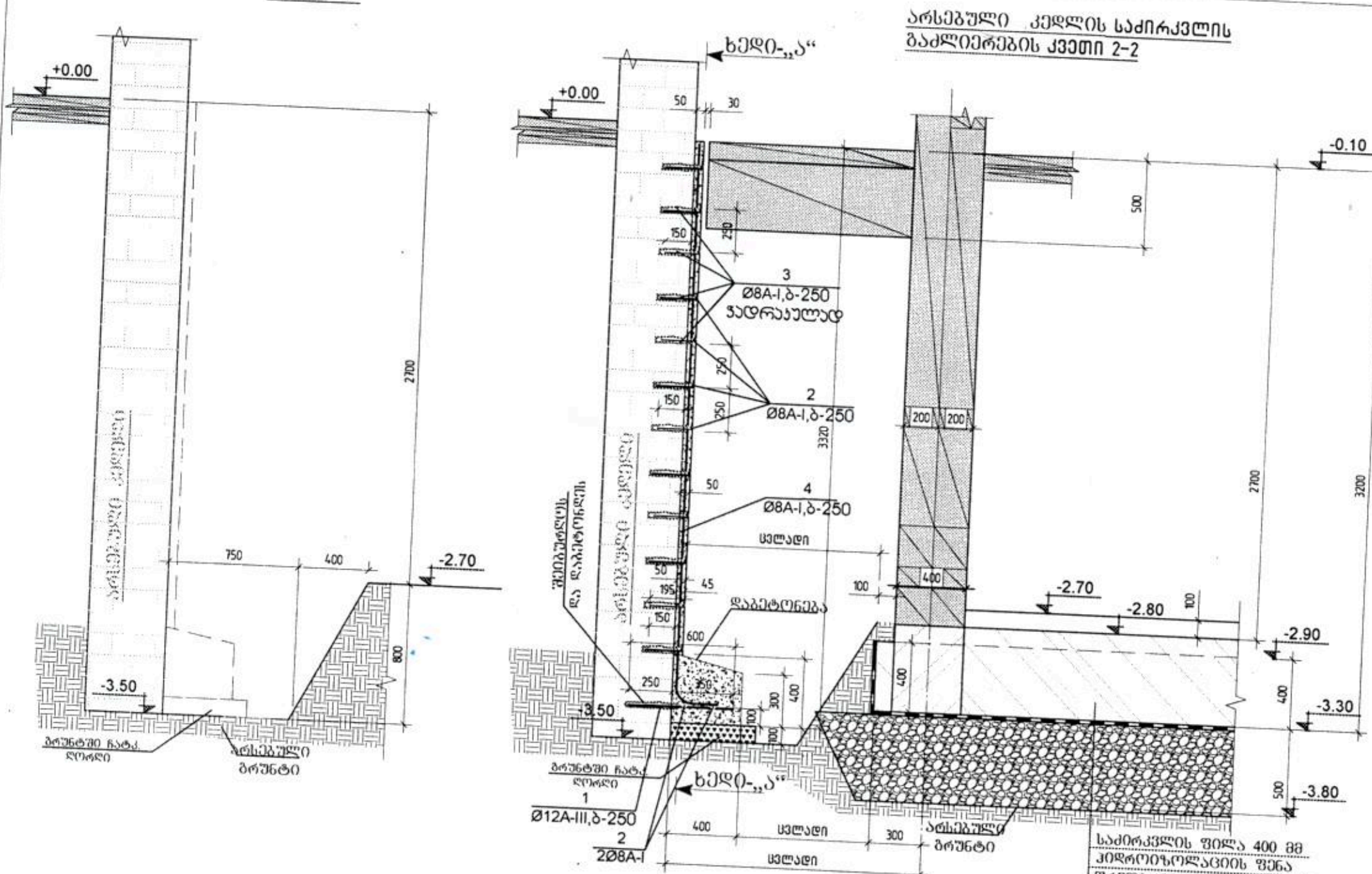


შენიშვნა: 1) ასაშენებელი სახლის მშენებლობის დაწყებამდე კონსტრუქციული მოსაზრებით მიზანშეწონილია მომიჯნავე სახლის კედლის და საძირკვლის გაძლიერება. მითითებული სამუშაო უნდა შესრულდეს ასაშენებელი სახლის მშენებლობის დაწყებამდე.
ამოღებული იქნას ქვაბული არსებული საძირკვლის ჩაღრმავების დონეზე (არსებული საძირკვლის ჩაღრმავების დონის ქვემოთ ჩაღრმავება მკაცრად აკრძალულია
2) მოცემული ნახაზი განიხილეთ რეკ-2, 3, 4 ნახაზებთან ერთად.

პროექტის სახელწოდება			
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ქ. თბილისი ტყავის II ჩიხი, №3-5			
დამკვეთი		ლ. ბერიშვილი; თ. ბერიშვილი; გ. ბერიშვილი;	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ. არქიტექტორი	ნ. ხოსრუაშვილი		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		
შეასრულა	ლ. კვირიკაშვილი		
შეამოწმა	ბ. სურგულაძე		
მასშტაბი	სხვადასხვა	ქვაბულის გეგმა მომიჯნავე არსებული სახლის კედლის საძირკვლის გაძლიერებაზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		რეკ-1	5

კვეთი 1-1

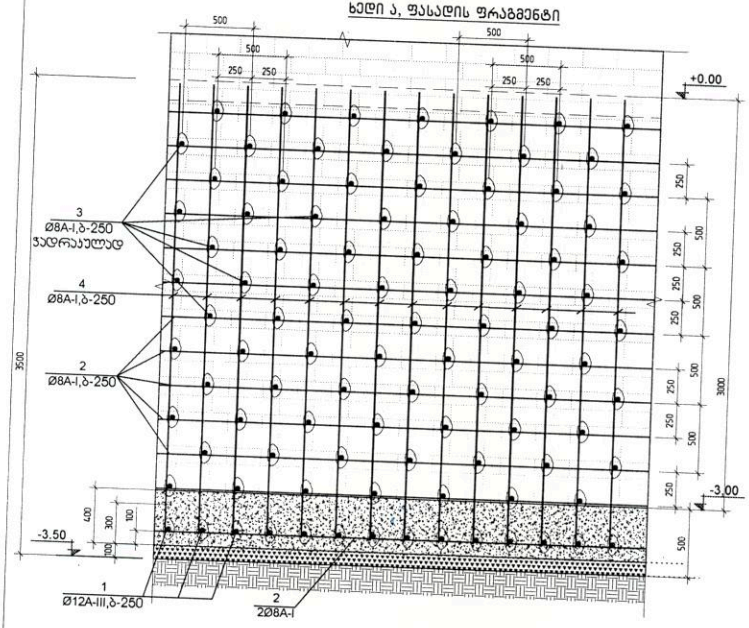
არსებული კედლის საძირკვლის გაძლიერების კვეთი 2-2



შენიშვნა: 1. მოცემული ნახაზი განიხილეთ რეკ-1, 4 ნახაზებთან ერთად.

პროექტის სახელწოდება			
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ქ. თბილისი ტყავის II ჩიხი, №3-5			
დამკვეთი		ლ. ბერიშვილი; თ. ბერიშვილი; გ. ბერიშვილი;	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ. არქიტექტორი	ნ.ხოსრუაშვილი		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ.სურგულაძე	[signature]	
შეასრულა	ლ.კვირიკაშვილი	[signature]	
შეამოწმა	ბ.სურგულაძე	[signature]	
მასშტაბი	სხვადასხვა	კვეთები 1-1, 2-2	
თარიღი			
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		რეკ -3	5

ხედი ა. ფასადის ფრაგმენტი



მასალის სპეციფიკაცია ელემენტზე										
ელემენტის დასახელება	პოზ. №	ესკიზი მმ.	არმატურის სპეციფიკაცია				არმატურის აწონვა			
			Ø მმ და კლ.	L (მმ)	n ც.	nxL მ-ში	Ø მმ და კლ.	ΣnxL მ-ში	მასა კგ	
									A-I	A-III
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ქვედის წყობის პარალელურად მრც. რკ. ა. სარიგელის ბაუმიდეგრძივ	1	600	12AIII	600	35	21	8 AI	281,8	111,3	
	2	8600	8 AI	8600	13	111,8	12 AIII	21		18,648
	3	195 50	8AI	245	208	50,96	ჯამი		129,9	
	4	3200 200	8 AI	3400	35	119				
							ბეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B25 V=3,5 მპა.			

შენიშვნა: ასაშენებელი სახლის მშენებლობის დაწყებამდე კონსტრუქციული მოსაზრებით მიზანშეწონილია მოემზადოს სახლის ქედლის და საძირკვლის გაანგარიშება.
მითითებული საშუალო უნდა შესრულდეს ასაშენებელი სახლის მშენებლობის დაწყებამდე.

1) მოცემული ნახაზი განიხილეთ რეპ-I, 3 ნახაზთან ერთად.

2) გაკლეტრების საშუშაოების დაწყების ტექნოლოგიური თანმიმდევრობა შემდეგია:

ა) ამოღებული იქნას გაკლეტრებული საძირკვლის ქვაბული არსებული ქედლის საძირკვლის ნაღრმავების დონეზე;

ბ) ქვაბულის ამოღების შემდეგ ჩაიტკეპნოს ღორღი სისქით 100 მმ, მისი ზედაპირი დაცული იქნას ჰიდროიზოლაციით

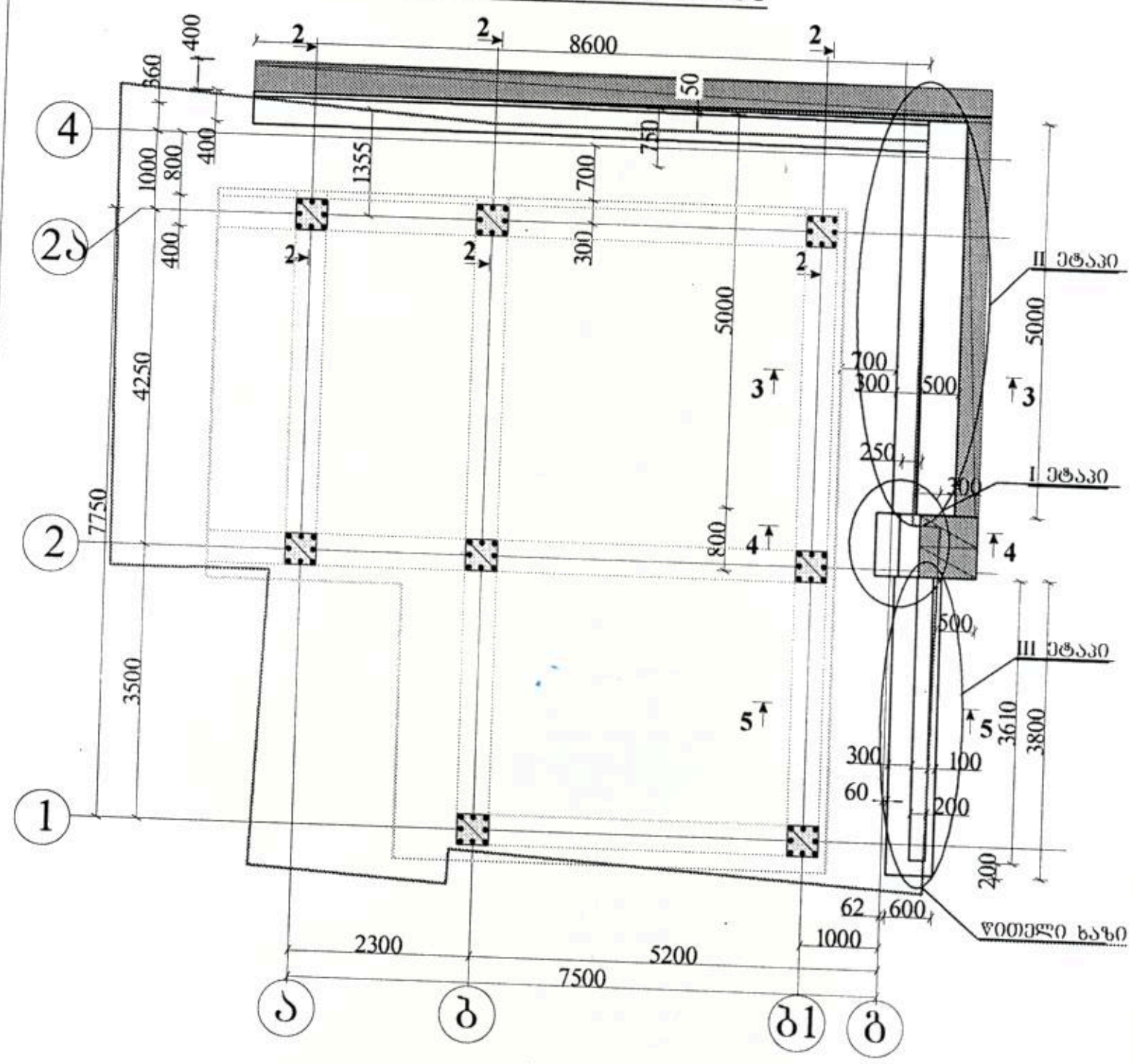
გ) არსებული ქედლის საძირკვლი დაიბეტონოს **Ø200** მმ ღორღის ზედაპირიდან 100მმ, ჩასარსნული საბეტონე მორწყობილობით (ბრ. რიცხვი მეტია 3500 ბრ/წთ.) ნახ.რიტის სიღრმე 250 მმ, ბიჯი 250 მმ, კონს. I; ქვედა ნახერატის თაკზე ამოიმეტრის ბუდეები სიღრმით 40 მმ, (ბუდის ზომა წასადმე 100X100 მმ,) ჩაანქერდეს (ჩაწეყდეს) **Ø12A-III**, სიგრძით 600 მმ ანკერებზე მოეწყოს 2 ცალი არმატურა **Ø8A-I**,

დ) ბაიხრიტის გასაკლიტრებელი ქედლი ნახვრეტის სიღრმე 150 მმ, ბიჯი 250 მმ ჩადრაკულად (ბეტონის გადაბმის ადგილებში), ქვედა ნახვრეტის თაზე ამოიმეტრის ბუდეები სიღრმით 30 მმ, (ბუდის ზომა წასადმე 60X60 მმ,) ჩაანქერდეს ბეტონის ანკერი კონს. 4 (ჩაწეყდეს) **Ø8A-I**, ანკერებზე მოეწყოს არმატურის ბადე **Ø8A-I** ბიჯით 250x250 მმ

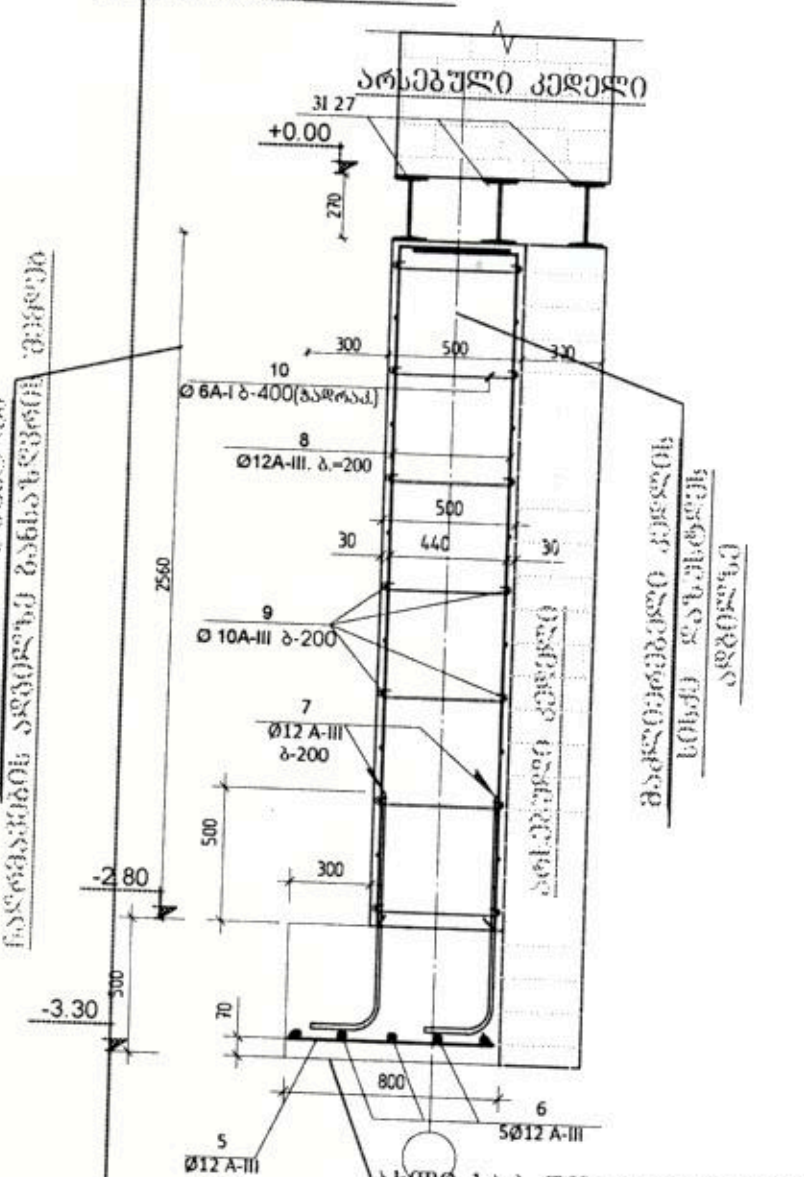
ე) საძირკვლისა და ქედლის დაარმატურების შემდეგ პირველ ეტაპზე დაბეტონდეს საძირკველი (ბეტონის კლასი B25, ხოლო მეორე ეტაპზე ქედელი შეილესოს დუღაბის რეული ხსნარით სისქით 50 მმ .

პროექტის ხელმძღვანელი			
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ქ. თბილისი ტყვიის II ჩიხი, №3-5			
დამკვეთი		ლ. ბერიშვილი; თ. ბერიშვილი; გ. ბერიშვილი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ხოსრუშვილი		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ.ხუროძაძე		
შემსრულ.	ლ.ფორეიშვილი		
შემოწმ.	ბ.ხუროძაძე		
მასშტაბი	სხვადასხვა	ხედი ა. ფასადის ფრაგმენტი	
თარიღი			
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		რეპ -3	5

მომიჯნავე არსებული სახლის კედლისა და საძირკვლის გაძლიერების სქემა



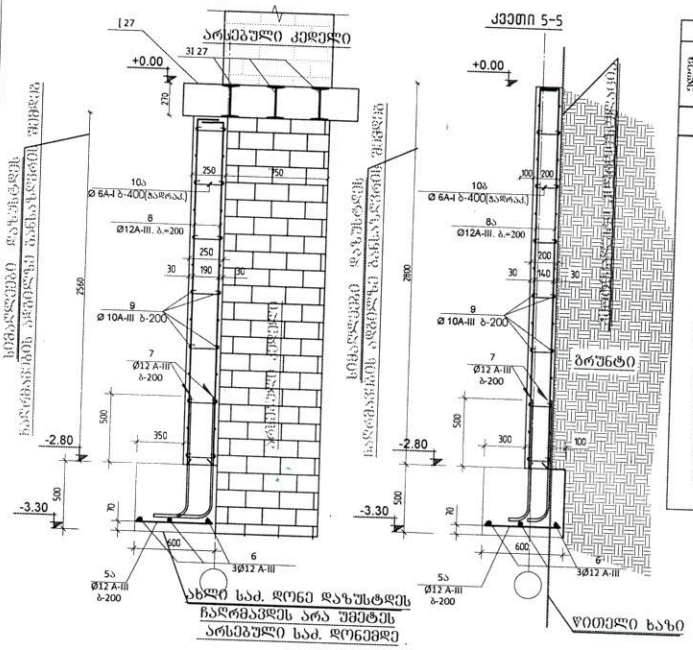
არსებული კედლის საძირკვლის გაძლიერების კვეთი 3-3



შენიშვნა: 1) მოცემული ნახაზი განიხილეთ რეკ-5 ნახაზებთან ერთად.

პროექტის სახელწოდება			
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ქ. თბილისი ტყავის II ჩიხი, №3-5			
დამკვეთი		ლ. ბერიშვილი; თ. ბერიშვილი; გ. ბერიშვილი;	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ. არქიტექტორი	ნ. ხოსრუაშვილი		
მთ. კონსტრუქტორი	გ. სურგულაძე	[signature]	
შეასრულა	ლ. კვირიკაშვილი	[signature]	
შეამოწმა	გ. სურგულაძე	[signature]	
მასშტაბი	სხვადასხვა	მომიჯნავე არსებული სახლის კედლისა და საძირკვლის გაძლიერების სქემა, კვეთი 3-3	
თარიღი			
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		რეკ-4ა	5

არსებული კედლის საძირკვლის გაძლიერების კვეთი 4-4



კვეთი 5-5

მასალის სპეციფიკაცია ელემენტზე										
ელემენტის დასახელება	პოზ. №	ესკიზი მმ.	არმატურის სპეციფიკაცია				არმატურის ამოკრეფა			
			Ø მმ და კლ.	L (მმ)	n ც.	nxL მ-ში	Ø მმ და კლ.	ΣnxL მ-ში	მასა კგ	
									A-I	A-III
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ბალიშისა და კედლის	5	700	12AIII	700	25	17.5	6 AI	67.12	14.9	
	5ა	400	12AIII	400	25	10	10 AIII	252		156.24
	6	დაიზრას ადგილზე	12AIII			41	12 AIII	417.6		370.81
	7	900 100	12AIII	1000	96	96	ჯამი		542.0	
	8	2550	12AIII	2550	60	153				
	8ა	2780	12AIII	2780	36	100.08				
	9	დაიზრას ადგილზე	10AIII			252				
	10	50 440 50	6A-I	540	92	49.68				
	10ა	50 190 50	6A-I	290	8	2.32				
	10ბ	50 140 50	6A-I	240	63	15.12				

ბეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B25 V=12.2 მმ.

შენიშვნა:

კოტე აფხაძის ქ№33-ში მდებარე შენობის კედლის და საძირკვლის გაძლიერების პროექტი კორექტირებულია კედლის დამცავი შრეალის კოჭების (3 ცალი 27 -იანი ორტესპირის) საყრდენი აბრის („2“ ლარძით) კედლის რაოდენობის მიხედვით.

საძირკვლის გაძლიერება ეწარმოე შემდეგი თანმიმდევრობით:

1) I ეტაპზე შესრულდეს კედლის დამცავი შრეალის კოჭების (3 ცალი 27 -იანი ორტესპირის) საყრდენი ბრაზის („2“ ლარძით) გაძლიერება კვეთი 4-4 მიხედვით;

2) II ეტაპზე შესრულდეს არსებული აბრის კედლის დამცავი შრეალის კოჭების (3 ცალი 27 -იანი ორტესპირის) ჭრილი რკბ. კედლის მოწყობა კვეთი 3-3 მიხედვით;

3) III ეტაპზე შესრულდეს არსებული ბრუნტის შეჭრის დამცავი რკბ. საყრდენი კედელი კვეთი 5-5 მიხედვით;

გაძლიერებული რკბ. კედლების და საძირკვლების ჩაღრმავება შესრულდეს მკაცრად არსებული საძირკვლების დონეზე; მასალის სპეციფიკაციები დაზუსტდეს რესპონსორული პეროექტიული მახასიათებლის დადგინის შემდეგ;

პროექტის სახელწოდება		
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ქ. ონიონის ტბაზის II ჩიხი, №3-5		
დამკვეთი		ლ. ბერიშვილი თ. ბერიშვილი გ. ბერიშვილი
თანამდებობა	ხელმოწერა	თარიღი
თარგმანი		
მთ. არქიტექტორი	ნ. სოსიაშვილი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ.სურგულაძე	
შემსრულებელი	ლ. კვირკაია შვილი	
შემოწმება	ბ.სურგულაძე	
ბაზისური	სხვადასხვა	კვეთები 4-4, 5-5 და მასალის სპეციფიკაცია
თარიღი		
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	რეკ -5ა	5

განმარტებითი ბარათი

ტყავის მეორე ჩიხი 3/5 _ში ასაშენებელი სასტუმროს მომიჯნავე სახლის (კ.აფხაზის N.33) კედლის გაძლიერების პროექტი შემუშავებულ იქნა ვიზუალური დათვალიერებისა და ფოტო მასალაზე დაყრდნობით საიდანაც ჩანდა, რომ ე.წ ,, ორტესებრ'' კოჭებზე დაყრდნობილ კედლის მარჯვენა მხარეს საძირკველი არ ჰქონდა (ფოტო 1).

ქვაბულის მომზადების პროცესში, როდესაც მოხდა ამ კედლის გასუფთვება აღმოჩნდა, რომ საძირკველი ისეთივე დონეზეა როგორც მარცხენა მხარეს (ფოტო 2).

აღნიშნულიდან გამომდინარე კედლის მდგრადობა ეჭვს არ იწვევს, მაგრამ საძირკვლის და კედლის გაძლიერება მაინც სასურველია, რადგან ეს დადებითად აისახება შენობის ამ ნაწილის მზიდ უნარიანობასა და მდგრადობის გახანგრძლივებაზე.

ახლად გამოვლინებული გარემოებების გათვალისწინებით პროექტის განმარტებით ნაწილში შევიტანე ცვლილება - პროექტში აღნიშნული პირველი და მეორე ეტაპების სამუშაოების განხორციელება შესაძლებელია სარდაფის გადახურვის ფილის მოწყობის პარალელურად.

საძირკვლისა და კედლის გამაგრებითი სამუშაოს და ასევე ახალი მშენებლობის წარმოება პარალელურ რეჟიმში, უარყოფით გავლენას არ იქონიებს გასამაგრებელ შენობაზე.

პროექტის ავტორი: ბექა სურგულაძე

19.02.2018

Вид 1

Вид 2