მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.01.093.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018094742 - 05/02/2018 13:23:41

მომზადების თარიღი
09/02/2018 10:30:27

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**01**	**093/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ქეთევან წამებული , N 1 ;

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1206.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**93;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა ნაგებობა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018094742 , თარიღი 05/02/2018 13:23:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონული სასამართლოს 2003 წლის 22 დეკემბრის (საქმე N2/550) განჩინება.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადასვლის შესახებ , დამოწმების თარიღი:15/05/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქ. იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 2006 წლის 30 ივნისის N03/18-ჭ-13/4315 მოწერილობა.
- საქ. იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 2006 წლის 14 სექტემბრის N01/18-ჭ-32/5939 მოწერილობა.
- სანოტარო წესით 2001 წლის 23 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N2-401).
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველოს მიერ 2001 წლის 23 მარტს გაცემული N23/371-პ საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა
- საკუთერბის დამადასტურებელი მოწმობა N1904-ა , დამოწმების თარიღი:14/04/2010 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2006 წლის 28 აპრილის სააღსრულებო ფურცელი.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N100663111 , დამოწმების თარიღი:06/07/2010 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1957-პ , დამოწმების თარიღი:19/07/2010 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- პირობებით გამოცხადებულ აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი N4ა , დამოწმების თარიღი:23/03/2010 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს (ტერიტორიული ორგანო) აუქციონის მომწყობი კომისია
- სანოტარო წესით 2001 წლის 30 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ბ. სეხნიაიძე, რეესტრის N1-ნ--146).
- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადასვლის შესახებ , დამოწმების თარიღი:15/05/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება N11.12/01-17 (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) , დამოწმების თარიღი:11/12/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2006 წლის 9 თებერვლის (საქმე N3/695-06წ) გადაწყვეტილება.

მესაკუთრეები:
დარეჯან ჩაჩუა
ლალი სირბილაშვილი
მანანა ბარაბაძე
ნინელი ჭეიშვილი ,P/N: 01001000408
შპს ,,აფთიაქი N3" , ID ნომერი:206051644
სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი", ID ნომერი:203841833
შპს ,აფთიაქი N3" , ID ნომერი:206051644

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
შპს ,აფთიაქი N3"	74,2/2648 ნაწილი
სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"	485/2648 ნაწილი და 150/2648 ნაწილი (სარდაფი),2193.81 კვ.მ. ფართი , 492.21 კვ.მ. (სარდაფი) და 345/2648 ნაწილი (სარდაფი), 166.8/2648 ნაწილი
შპს ,,აფთიაქი N3" ,ლალი სირბილაშვილი,მანანა ბარაბაძე,ნინელი ჭეიშვილი,დარეჯან ჩაჩუა	123/2648 საერთო საკუთრება, (აქედან დარეჯან ჩაჩუას ,ლალი სირბილაშვილს,მანანა ბარაბაძეს,ნინელი ჭეიშვილს 25%)

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882012193488 თარიღი 04/05/2012 16:51:46	**მოიჯარე: შპს "ალვესა"** 404858515; **მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"** 203841833; საგანი::სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"ს საკუთრებაში არსებული 485/2648 ნაწილიდან - 4.00 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/05/2013;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/05/2012	**იჯარის ხელშეკრულება N04.05/1-12, დამოწმების თარიღი04/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882013340799 თარიღი 19/07/2013 13:01:55	**მოიჯარე: შპს "თიბისი ფეი"** 204559361; **მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "ბაზის ბანკი"**203841833; საგანი:ფართი 01 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:15/05/2014;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/07/2013	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/07/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882016399765 თარიღი 24/06/2016 18:34:33	**გამქირავებელი: შპს ,,აფთიაქი N3"** 206051644; **დამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება ტერაბანკი**204546045; საგანი:123/2648 საერთო საკუთრებიდან (აქედან დარეჯან ჩაჩუას ,ლალი სირბილაშვილს,მანანა ბარაბაძეს,ნინელი ჭეიშვილს 25%) შპს ,,აფთიაქი N3"-ის კუთვნილი 75% ფართი; ვადა:108 თვე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2016	**ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი24/06/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

შეთანხმება N 01.26.16, დამოწმების თარიღი25/08/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016869157 თარიღი 15/12/2016 13:53:34

მოიჯარე: **შპს იმპექსპროდაქშენი**405113568;
მესაკუთრე: **სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"** 203841833;
საგანი:სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"ს საკუთრებაში არსებული 485/2648 ნაწილიდან - 4.00 კვ.მ; ; ;
ვადა:1 წელი;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/12/2016

იჯარის ხელშეკრულება N15.12/1-16, დამოწმების თარიღი15/12/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

№29.01/01 29 იანვარი 2018 წელი

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

სააქციო საზოგადოება „ბაზისბანკის" (ს/კ 203841833) გენერალური დირექტორის მოადგილე **ლია ასლანიკაშვილი**, ამ მინდობილობით სრულ უფლებას ვანიჭებ ბანკის თანამშრომელს **გოჩა ჩოჩოშვილს** (დაბადებული 09.12.1971 წ.პირადი №01022004803), რომ იყოს ბანკის წარმომადგენელი ქალაქ თბილისის მერიასა და მის ყველა შესაბამის სამსახურში (საქალაქო, მუნიციპალურ სამსახურებში, მათ შორის, თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოში, არქიტექტურის სამსახურში), ბანკის საკუთრებაში ან მართლზომიერ სარგებლობაში არსებულ ნებისმიერ ქონებაზე სარემონტო/სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარების ან რეკლამის განთავსების მიზნით საჭირო ნებართვე/თანხმობების მოპოვებასთან დაკავშირებით.

გოჩა ჩოჩოშვილი უფლებამოსილია, მიიღოს და წარადგინოს (მათ შორის, ელექტრონული ფორმით) ნებისმიერი სახის დოკუმენტაცია აღნიშნული დავალების შესრულებასთან დაკავშირებით, მოაწეროს ხელი და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია დავალების შესრულებასთან.

მინდობილობა ძალაშია ხელმოწერის დღიდან, მესამე პირთათვის გადანდობის უფლების გარეშე და მოქმედებს 2018 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ლია ასლანიკაშვილი _____
გენერალური დირექტორის მოადგილე

1, Ketevan Tsamebuli Ave., 0103 Tbilisi, Georgia; Tel.: (995 32) 2 922 922, Fax: (995 32) 2 986 548
საქართველო, თბილისი 0103, ქეთევან წამებულის გამზ. 1; ტელ.: (995 32) 2 922 922, ფაქსი: (995 32) 2 986 548
www.basisbank.ge E-mail: info@basisbank.ge