შ.პ.ს. ,,კოლხა 07“

ქ. თბილისში, ქვიშხეთის ქ. №51; №49 და №49ა არსებული შენობების

სადემონტაჟო სამუშაოთა პროექტი

შ.პ.ს. ,,კოლხა 07“-ის დირექტორი თ. ბადათურია

შემსრულებელი ა. მაისაშვილი

ქ.თბილისი 2017წ.

სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტი

ქ. თბილისში, ქვიშხეთის ქ. №51; №49 და №49ა

არსებული ერთ სართულიანი შენობების დაშლაზე

სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტის შედგენას საფუძვლად დაედო აზომვითი ნახაზი, საკადასტრო რუკა და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან. ტერიტორიის დათვალიერება და შესწავლა. დასაშლელია ერთ სართულიანი შენობები, რომლებიც საკადასტრო გეგმაზე 01/1; 02/1; ნომრითაა მითითებული და მისი საერთო ფართობი 59.63 კვ.მ. და მოცულობით 178.89 კუბ.მ. შენობა ქალაქის საგარეუბნო ზონაში მდებარეობს. მასთან სამანქანო მისასვლელი გზა ქვიშხეთის ქუჩის მხრიდანაა, რაც წარმოდგენილია სამუშაოთა წარმართვისა და ორგანიზაციის გეგმაზე. დასაშლელ სამუშაოთა წარმართვა სასურველია ხელით. ასევე დაშლილი სამშენებლო მასალებისა და ნაგვის დასატვირთად თვითმცლელ ავტოტრანსპორტი. უბანი ხასიათდება შემდეგი კლიმატური და სეისმური ფაქტორებით: ქარის დაწოლა - 45კვ.მ./მ2; თოვლის საფარის წონა - 50კვ/მ2, სეისმურობა-8 ბალი. როგორც ავღნიშნეთ, დასაშლელი შენობის საერთო ფართობი შეადგენს 178.89 კვ.მ-ს. სამუშაოთა საორიენტაციო ღირებულება დადგინდეს ურთიერთ შეთანხმებით. სამუშაოთა წარმოების პროცესში მოსალოდნელია სამუშაოთა რაოდენობა და ღირებულების კორექტრება. აღნიშნულის გამო ანგარიშწორება დამკვეთსა და მეიჯარეს შორის რეკომენდირებულია წარმოებდეს ფაქტიური დანახარჯების მიხედვით, ურთიერთ შეთანხმებით. დასაშლელი სამუშაოების წარმოების პერიოდში დროებითი ღობის ფარგლებში უნდა მოხდეს გადარჩეული მასალა-ნაკეთობების (აგურის, რკინის მასალის და სხვა.) დაშტაბელება. სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვის გატანა ნაყარში გათვალისწინებულია თვითმცლელი ავტოტრანსპორტით. მათი ნუსხა მოყვანილია ცხრილში მომდევნო ფურცელზე. სამუშაოთა წარმოების დროს აუცილებელია შრომის უსაფრთხოების წესების დაცვა, აგრეთვე შენობის დაშლის დროს სელიტებურ ზონაში მტვრის გაფანტვისაგან დამცავი ღონისძიებების უზრუნველყოფა. სამუშაოები აუცილებელია წარიმართოს საავტორო ზედამხედველობის ქვეშ. დაშლის სამუშაოებზე დამკვეთის მიერ დადგენილია გეგმიური ხანგრძლივობა 7 თვის პერიოდში.

შენობის დასაშლელ სამუშაოთა წარმოების პროექტის შესადგენი ნორმატივები

2.1 СНиП 3.01.01-85 „Оригинализация строительного производства'' М.,1989

2.2 СНиП -4-80 „Техника безопасности на строительстве'' М., 1981

2.3 Справочник инженера строителя, М., 1989

2.4 Строительные стреловые самоходные краны, М., 1984

2.5 კრებული სამახსოვრო "სამშენებლო წარმოების ნორმები და წესები", ამონაწერი სამშენებლო ნორმებიდან და წესებიდან, თბ., 1987

დასაშლელი ობიექტის დახასიათება

შენობები გეგმაში ოთკუთხა ფორმისაა. სხვადასხვა ზომებით საძირკველი ლენტური ტიპისაა და მოწყობილია მონოლითური ბეტონისაგან. კედლების შევსება ხდება აგურით, ბლოკით და რკინის ფურცლებით. სახურავი შეადგენს ხის და რკინის სანივნივე სისტემას და დახურულია თუნუქით.

ტერიტორიაზე გაყვანილია სხვადასხვა საინჟინრო ქსელები და მათი განშტოებები.

დაშლის დაწყებისას აუცილებელია მოეწყოს ხის ან მავთულ-ბადოვანი ღობე სამუშაოთა წარმართვისა და ორგანიზაციის გენგეგმის მიხედვით.

მითითებები სამუშაოთა წარმოების თაობაზე

როგორც აღნიშნა დასაშლელი სამუშაოების წარმართვა უნდა მოხდეს ხელით.

სამუშაოები იწყება კარკასის მოხსნით. საძირკვლები ლენტური ტიპისაა და მოწყობილია ბეტონისაგან. მის დასაშლელად საჭირო გახდება სანგრევი ჩაქუჩების გამოყენება. გამოთავისუფლებული არმატურა გადაეწყოს ეზოში მიმდებარე ტერიტორიაზე ჩასაბარებლად.

მონგრეული ბეტონის კოშტებს თუ მიწა ან ნაგავი არ მიეყრება. შეასაძლებელი გახდება მისი ხელმეორედ გამოყენება მონოლითურ ბეტონში.

მოხსნილი მასალები გასუფთავდეს, გაიწმინდოს, დახარისხდეს და შტაბელებად დაეწყოს დროებითი ღობის ფარგლებში. მათი ხელმეორედ გამოყენება გაისაზღვროს ახალი მშენებლობების არქიტექტურულ-კონსტრუქციულ გადაწყვეტილებებში: საყრდენ კედლებში, ტიხრებში, კედლებში და ა.შ.

5. დაშლის ხანგრძლივობის შესახებ

შენობის დაშლა დაკვეთის მიერ განსაზღვრულია 7 თვის ვადაში. გეგმიურად დადგენილი ხანგრძლივობის დაცვა შენობის დაშლაზე 7 თვის პერიოდში შესაძლებელია უწყვეტი ფინანსირების პერიოდში, რასაც ხელი უნდა შეუწყოს ქ.თბილისის რბილმა და ზომიერმა კლიმატურმა პირობებმაც.

სამუშაოთა შესრულების გადების დაცვა უწყვეტ ფინანსირებაზეა დამოკიდებული, რაც უნდა გაითვალისწინოს დამკვეთმა.

სამშენებლო მანქანა-მექანიზმების, დანადგარებისა და ინსტრუმენტების ჩამონათვალი

№	დასახელება	მარკა	რაოდენ. ცალი
1	2	3	4
1	თვითმცლელი ძარიანი და სპეც-დანიშნულების ავტოტრანსპორტი სამშენებლო ტვირთის გადასატანად	სხვადასხვა	1
2	გადასატანი კომპრესორი	სო-48	1
3	ელექტროშესადუღებელი საჭრელი აგრეგატი	კომპ.	1
4	ავტოკენური შედუღების და ჭრის აპარატი	კომპ. პკუ-35	1
5	სახურავის ფურცლის გასაწმენდი დანადგარი		1
6	პნევმატური ინსტრუმენტი: საბურღი, ხრახნდამჭერი და სხვა.	-	1
7	ლითონის სახარაჩო სექციები 100 მ2 ფართობისათვის	კომპ.	2
8			

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების წესების დაცვის თაობაზე

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვა შენობათა დაშლის ცალკეულ ეტაპებზე აუცილებელია სნ და წ III-4-80* "უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე" და სხვა ნორმატულ - საკანონმდებლო დოკუმენტების შესაბამისობით. მათგან ყურადღებას გამახვილებთ შემდეგზე:

13.1. სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებით.

13.2 ელექტროუსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სახელმწიფოსტამდარტში 12.013-88 ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგომარეობაში, ელექტროკაბელები, ელექრტოსადენები და ელექტრომოწყობილობები კი იზოლირებულ. გაშიშვლებული სადენების გამოყენება აკრძალულია.

13.3 ამწეების მუშაობის პერიობში დაუშვებელია უცხო პირთა, ასევე დაშლის ოპერაციებში დაუსაქმებელ მიშა-მომსახურეთა ყოფნა სამშემებლო გენგეგმაზე შემოფარგლული ამწეთა მოქმედების სახიფათო ზონის ფარგლებში. ასეთი ზონები სცილდება შემოღობილი ტერიტორიის ფარგლებსაც, რის გამოც აუცილებელია შემზღუდავი ღონისძიებების განხორციელება: იკრძალება ისრის ტრიალი დასაშლელი შენობის გარეთ; აშლილი კონსტრუქციის ჩამოშვება უნდა განხორციელდეს შენობის ვერტიკალის გასწვრივ მათი ავტო-სატრანსპორტო საშუალებებში პირდაპირი ცატვირთვით; კონსტრუქციიდან მარყუჟების ჩახსნაზე გამოყოფილი მუშები შორიდან ხემძღვანელობენ ჩამოშვების პროცესს; შემდეგ უახლოვდებიან მანქანებს და ასრულებენ მათ მანქანებში ჩატვირთვას უსაფრთხოების წესების დაცვითა და მარყუჟების შეხსნით.

იკრძალება ამწის ისარზე ჩამოკიდებული ტვირთით ისრის შემობრუნება მოედნისა და ქუჩის მხარეს, ცხადია ისრის ტრიალიც ღერძის გარშემო.

აუცილებელია დროებით ღობეებზე გაიკრას ამწის მოქმედების სახოფათო ზონების აღნიშნული ფორნიშები ღობის გარეთა რადიუსების მითითებებით მეტრებში. ღამის პერიოდებში უსაფრთხოების ზონის აღმნიშვნელი ფირნიშები აუცილებელია განათდეს.

სამუშაოთა უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის, აგრეთვე შრომის უსაფრთხოების უზრუნველყოფად აუცილებელია მშენებლობის ცხრილში მოცემული და ჩვენს მიერ რეკომენდირებული მანქანამექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარ-სამარჯვეებით აღჭურვა. ცხადია

შესაძლებელია მათი შეცვლაც უფრო თანამედროვეთი.

. დაშლით ოპერაციებში დასაქმებული მუშაკები დაცული უნდა იყვნენ თავის დამცავი ჩაფხუტებით (კასკებით).

. დაუშვებელია მანქანების, ხელსაწყოებისა და მოწყობილობების დატოვება ჩართულ მდგომარეობაში ზედამხედველობის გარეშე. ცხადია მათი ტექნიკური მომსახურებაც უნდა მოხდეს ძრავის გამორთვის შემდეგ.

. ლითონის ელემენტების ჩაჭრას ელექტრო ან აიროვანი აპარატებით ქვედა იარუსებზე 5 მეტრის რადიუსში ფართობები უნდა გავათავისუფლოთ წვადი მასალებისაგან, ხოლო 10 მეტრის რადიოსში ასაფეთქებელი (მაგალითად ჟანგბადის ბალონები) მასალებისაგან.

. დასაშლელ სამუშაოებზე დასაქმებულია ყველა მუშაკმა (როგორც მუშამ, ასევე მოსამსახურემ) უნდა შეისწავლოს შრომის უსაფრთხოების წესები, გაიაროს ინსტრუქტაჟი, ჩააბაროს გამოცდა სპეციალურ ჟურნალში ხელმოწერების დაფიქსირებით.

ბუნების დაცვითი და ჰაერის დაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებები

შენობა მდებარეობს ქალაქ თბილისის ცენტრში სელიტებურ განაშენიანებაში. აღნიშნულის გამო აუცილებელია შენობათა დაშლის პერიოდში შემდეგი ღონისძიებების დაცვა.

გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარეშე იკრძალება მრავალწლიანი ხეებისა და ნარგავების მოჭრა, ამოძირკვა ან განადგურება.

კედლების, ტიხრების, იატაკის დაშლის პროცესში მოსალოდნელია მტვრის გაფანტვა გარე სივრცეში, რის გამოც შენობას უნდა ჩამოეფაროს ფარდა ანდა სამუშაოები განხოციელდეს დახურულ სივრცეში ვენტილაციის მოწყობით.

იკრძალება სამშენებლო ნაგვისა და ნარჩენების ღია წესით ჩამოყრა. სასურველია სამშენებლო ნაგვის პირდაპირ თვითმცლელი მანქანების ძარებში ჩაყრა. დიდი ზომის სამშენებლო ნარჩენები ან მოხსნილი ნაკეთობები უნდა ჩამოვუშვათ ამწის საშუალებით. აქაც სასურველია მაშინვე მოხდეს მათი ავტომანქანების ძარებში ჩატვირთვა და ნაგავსაყრელზე ან დამკვეთის მიერ მითითებულ ადგილზე ტრანსპორტირება.

დაუშვებელია არსებული საკანალიზაციო ჭების დანაგვიანება სამშენებლო ნარცენებით.

ასევე დაუშვებელია ამოსახაპი ორმოების მოწყობა. ინვენტარული საყოფაცხოვრებო ვაგონეტიდან საკანალიზაციო ჩადინება უნდა მოეწყოს უშუალოდ საქალაქო საკანალიზაციო წებში. გენგეგმაზე მათ მოსაწყობად
მითითებული ადგილები შესაძლებელია შეიცვალოს საკანალიზაციო წების სიახლოვეს მათი განთავსებით ამწეტა მოქმედების სახიფათო ზონების საზღვრების გათვალისწინებით. სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება
ფხვიერ მდგომარეობაში რეკომენდირებული არ არის. ავტომანქანების ძარებში ჩატვირთვის შემდეგ მათი ზედაპირი დაინამოს.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.08.004.037**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882016891450 - 23/12/2016 12:46:11

მომზადების თარიღი
27/12/2016 16:50:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	**12**	**08**	**004/037**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქვიშხეთის ქუჩა N51 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქვიშხეთი , N 49 / ქალაქი თბილისი , ქვიშხეთის ქ.N49ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1297.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.12.08.001.030; 01.12.08.004.018;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობები N1 და N2, ნაგებობა N3 - მშენებარე

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016098556 , თარიღი 22/02/2016 14:13:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი:22/02/2016
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება. N110003440 , დამოწმების თარიღი:04/01/2011 ,ნოტარიუსი ნ.სალაძე
- განკარგულება N166 , დამოწმების თარიღი:12/12/1997 , ქ.თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა
- უძრავი ქონების გაერთიანების ხელშეკრულება N161165093 , დამოწმების თარიღი:07/10/2016
- სამკვიდრო მოწმობა N2-561 , დამოწმების თარიღი:28/12/2007 ,ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე
- დადგენილება N317 , დამოწმების თარიღი:15/07/2011 , ქ.თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონის გამგეობა
- გადაწყვეტილება N2352808 , დამოწმების თარიღი:21/12/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- გადაწყვეტილება N2/1294 , დამოწმების თარიღი:13/11/1997 , ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის სასამართლო

მესაკუთრეები:
ალექსანდრე გრიგორიევი ,P/N: 01011042237
შპს "გდგ" , ID ნომერი:400161999

მესაკუთრე:
შპს "გდგ"
ალექსანდრე გრიგორიევი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016098556 თარიღი 22/02/2016 14:13:10

მეორე მხარე: შპს "გდგ" 400161999;
პირველი მხარე: ზოია ენინა P/N: 01023004409;
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 241.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2016

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016098603 თარიღი 22/02/2016 14:17:41

გამყიდველი: ზოია ენინა P/N: 01023004409;
მყიდველი: შპს "გდგ" 400161999;
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 192.00 კვ.მ. ;
მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2016

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016700335 თარიღი 10/10/2016 11:54:57

მეორე მხარე: შპს "გოჯგუფი" 404968601;
პირველი მხარე: ალექსანდრე გრიგორიევი P/N: 01011042237;
მესაკუთრე: შპს "გდგ" 400161999;
მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;;

ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160809939, დამოწმების თარიღი21/07/2016, ნოტარიუსი ანა ქავჯაია

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2016

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

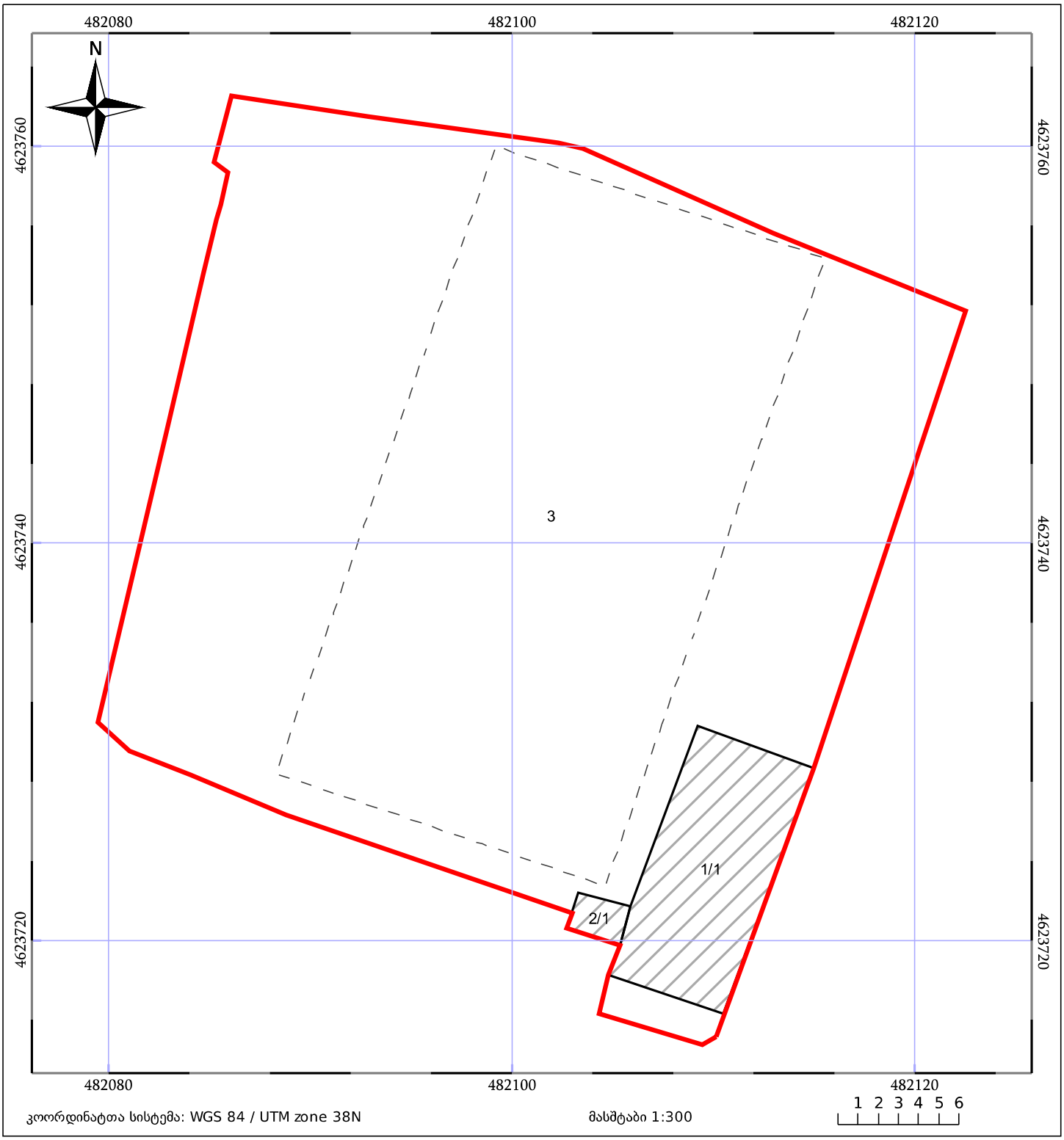
საკადასტრო კოდი: **01.12.08.004.037**

განცხადების ნომერი: **882016891450**

მომზადების თარიღი: **27/12/2016**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **1297 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

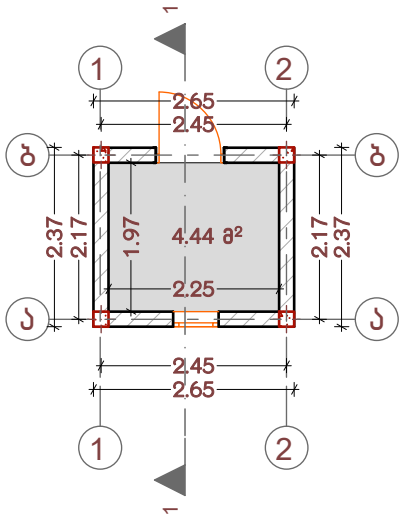
05/25 შენობა/ნაგებობა

05/25 მშენებარე ნაგებობა

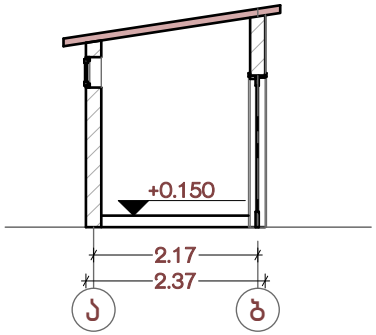
ვალდებულება

შენობა №01/1
გეგმა და ჭრილი „1-1“ მ 1:100

გეგმა მ 1:100



ჭრილი „1-1“ მ 1:100



სულ ფართი 59.63 მ²

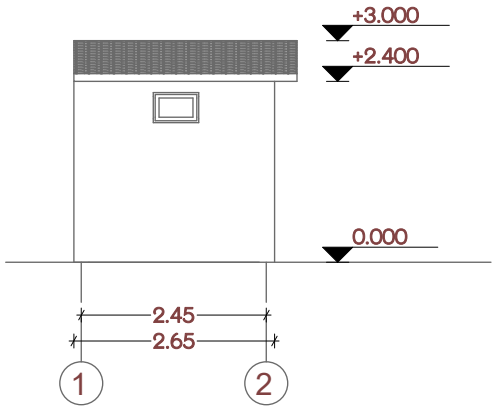
აქედან: შენობა 01/1 4.44 მ²

შენობა 02/1 55.19 მ²

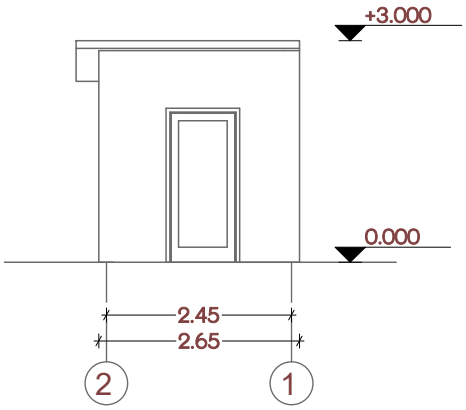
შ.პ.ს. “კოლხა 07“			ქ.თბილისი, ძვიშვხეთის ქ. №51; №49 და №49ა			
დირექტორი		თ.ბაღათურია	შენობა 01/1 აზომვითი ნახაზი			
შესრულა		ე.ლომაძე	სართულის გეგმა და ჭრილი „1-1“			
დამკვეთი			სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მაშტაბი
			პ	ა.ნ.		1:100

შენობა №01/1
ფასადი „1-2“ და „2-1“ ღ-ში მ. 1:100

ფასადი „1-2“ ღ-ში მ. 1:100

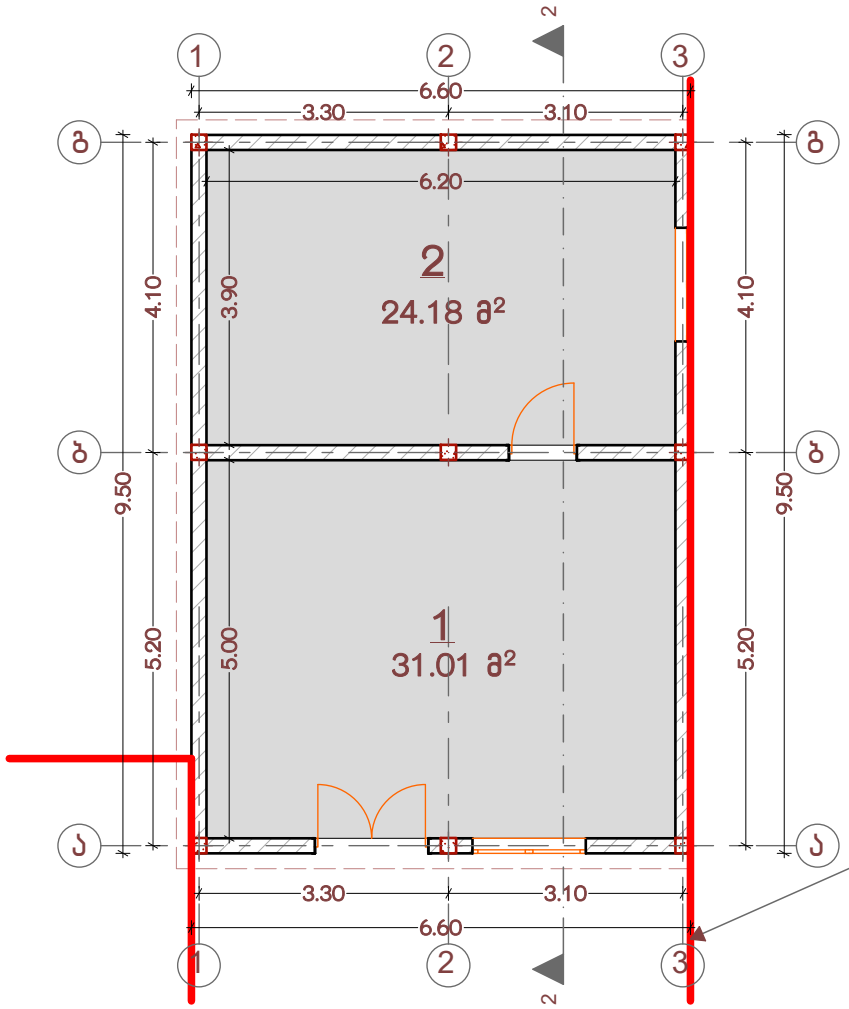


ფასადი „2-1“ ღ-ში მ. 1:100



შ.პ.ს. “კოლხა 07“			ქ.თბილისი, ძვიშხეთის ქ. №51; №49 და №49ა			
დირექტორი		თ.ბაღათურია	შენობა 01/1 აზომვითი ნახაზი			
შესრულა		ე.ლომაძე	ფასადი „1-2“ და „2-1“ ღ-ში			
დამკვეთი			სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მაშტაბი
			პ	ა.ნ.		1:100

შენობა №02/1
სართულის გეგმა მ. 1:100



ექსპლიკაცია

1. ჰოლი-სამზარეულო
2. საძილე

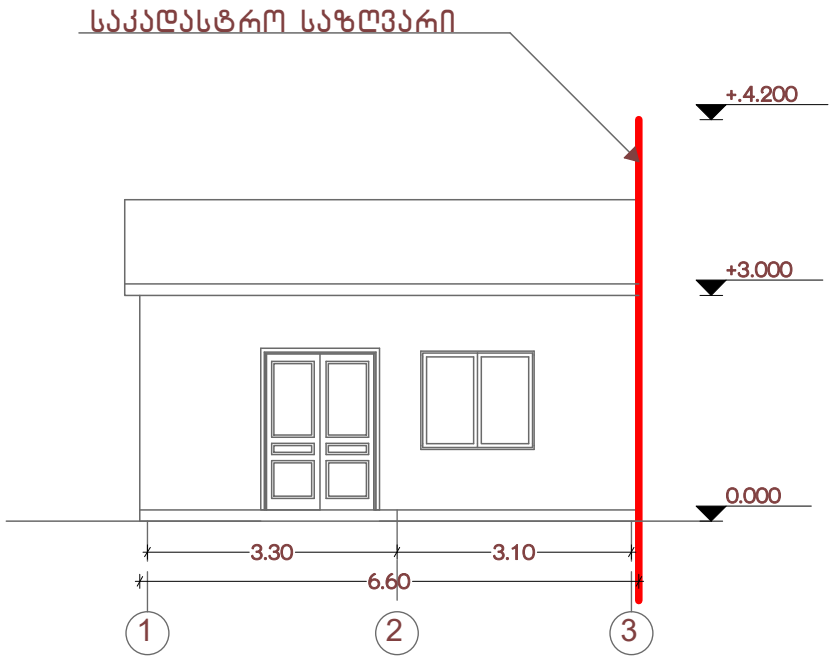
სულ ფართი 59.63 მ²

აქედან: შენობა 01/1 4.44 მ²

შენობა 02/1 55.19 მ²

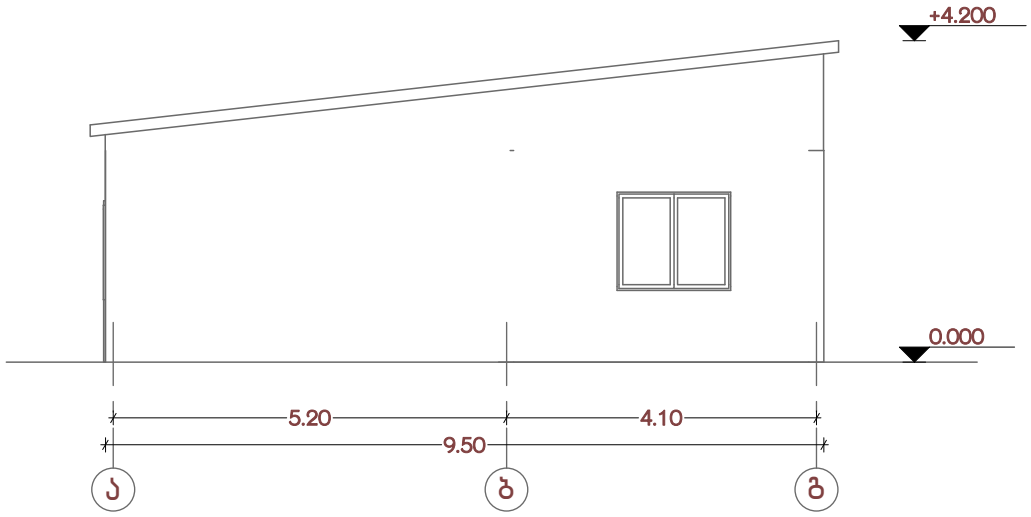
შ.პ.ს. "კოლხა 07"			ქ.თბილისი, ქვიშხეთის ქ. №51; №49 და №49ა			
დირექტორი		თ.ბაღათურია	შენობა 01/1 აზომვითი ნახაზი			
შესრულა		ე.ლომაძე	სართულის გეგმა			
დამკვეთი			სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მაშტაბი
			პ	ა.ნ.		1:100

შენობა №02/1
ფასადი „1-3“ ღ-ში მ. 1:100



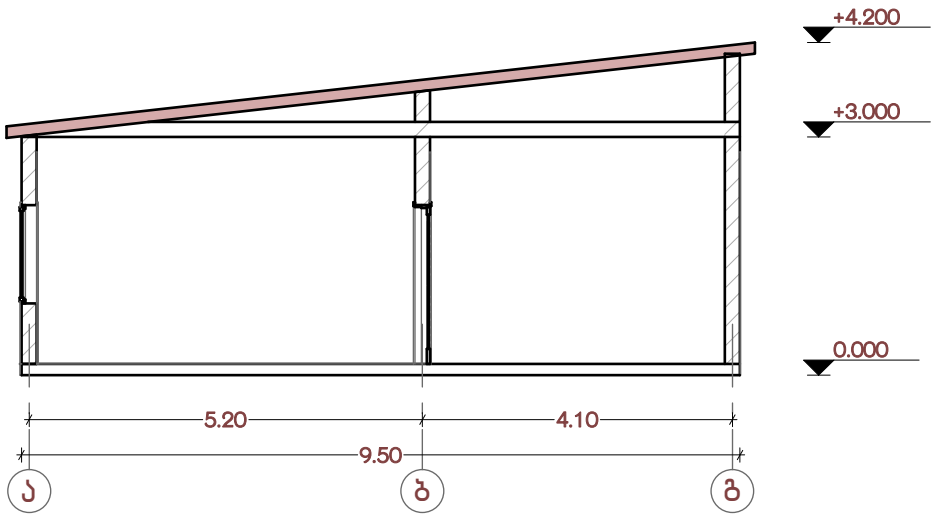
შ.პ.ს. “კოლხა 07“			ქ.თბილისი, ძვიშხეთის ქ. №51; №49 და №49ა			
დირექტორი		თ.ბაღათურია	შენობა 02/1 აზომვითი ნახაზი			
შესრულა		ე.ლომაძე	ფასადი „1-3“ ღ-ში			
დამკვეთი			სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მაშტაბი
			პ	ა.ნ.		1:100

შენობა №02/1
ფასადი „ა-გ“ ღ-ში მ. 1:100



შ.პ.ს. “კოლხა 07“			ქ.თბილისი, ძვიშხეთის ქ. №51; №49 და №49ა			
დირექტორი		თ.ბაღათურია	შენობა 02/1 აზომვითი ნახაზი			
შესრულა		ე.ლომაძე	ფასადი „ა-გ“ ღ-ში			
დამკვეთი			სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მაშტაბი
			პ	ა.ნ.		1:100

შენობა №02/1
ჭრილი „2-2“ მ. 1:100



შ.პ.ს. “კოლხა 07“			ქ.თბილისი, ძვიშხეთის ქ. №51; №49 და №49ა			
დირექტორი		თ.ბაღათურია	შენობა 02/1 აზომვითი ნახაზი			
შესრულა		ე.ლომაძე	ჭრილი „2-2“			
დამკვეთი			სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მაშტაბი
			პ	ა.ნ.		1:100

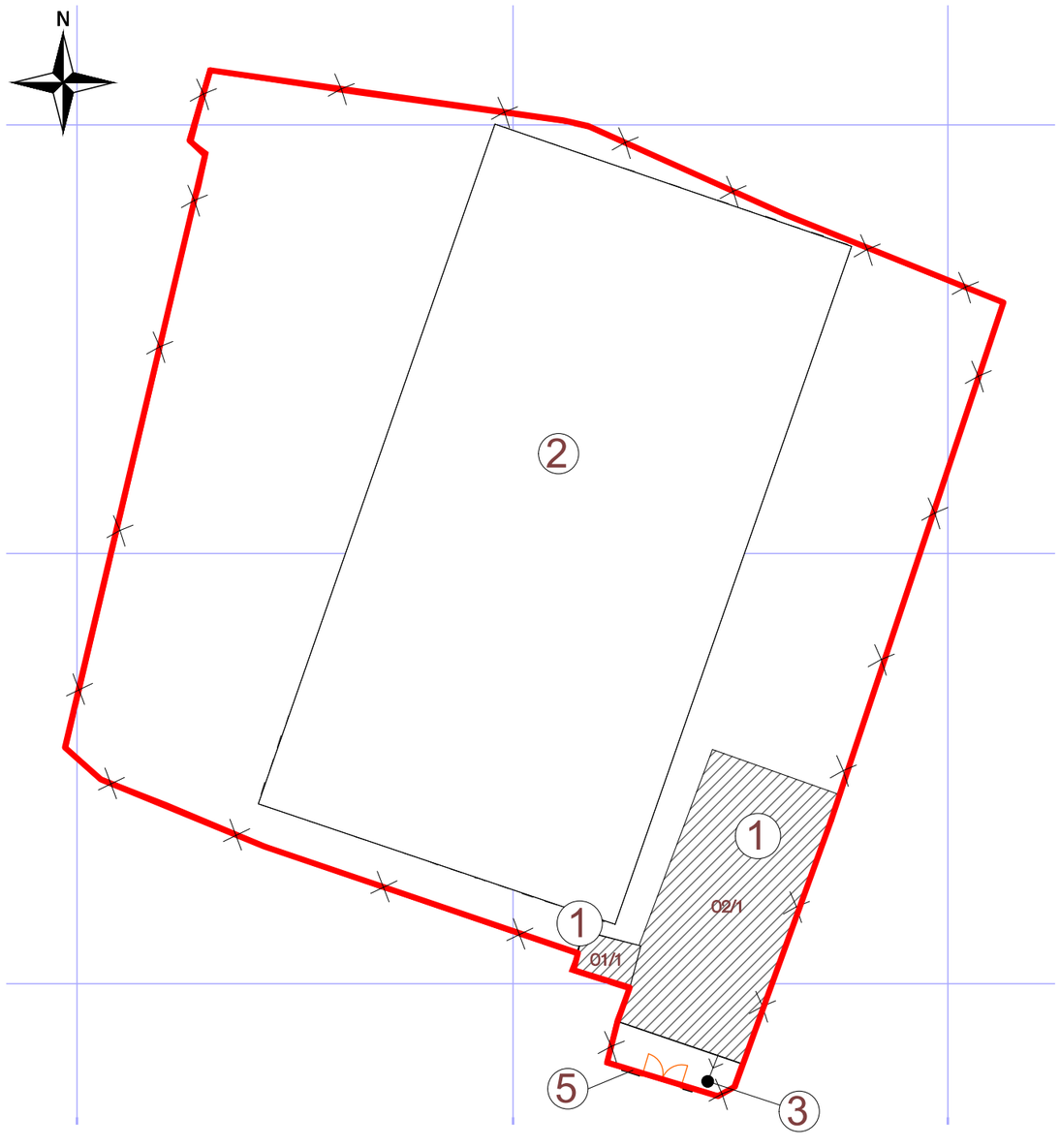

5/11/2017


5/11/2017


5/11/2017


5/11/2017

გენ. გეგმა მ 1:500



პირობითი აღნიშვნები

- სადემონტაჟო შენობა
- მშენებარე შენობა
- ღობე

ექსპლიკაცია

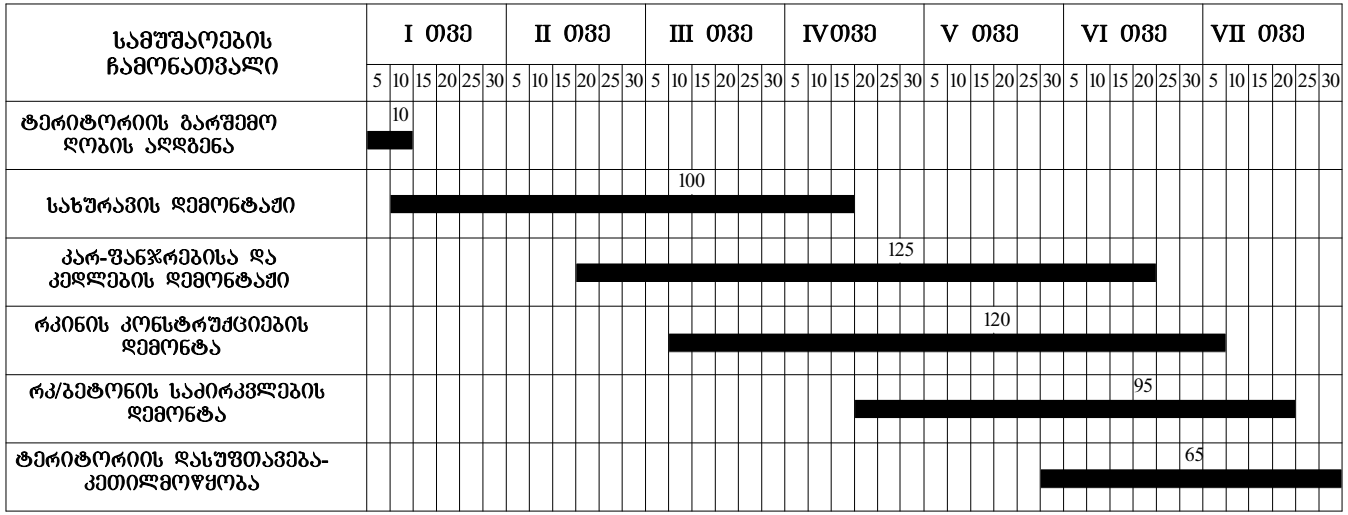
1. საპროექტო შენობა
2. მშენებარე შენობა
3. ხელის საწევი ლა
4. ღობე
5. ჭიშკარი

ტექნიკური მონაცემები

1. ტერიტორიის ფართი - - - - 1297.00 მ^2
2. მოშენების ფართი- - - - - - - 59.63 მ^2
3. დემონტაჟის ფართი- - - - - - 59.63 მ^2
4. დემონტაჟის მოცულობა - - - - 178.89 მ^3
5. შენობის კონსტ.სიმაღლე- - - - 4.20 მ

შ.პ.ს. "კოლხა 07"			ქ.თბილისი, ქვიშხეთის ქ. №51; №49 და №49ა			
დირექტორი		თ.ბაღათურია	მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი			
შეასრულა		ე.ლომაძე	გენ. გეგმა			
დამკვეთი			სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მაშტაბი
			პ			1:100

დემონტაჟის კალენდარული გრაფიკი



შ.პ.ს. "კოლხა 07"			ქ.თბილისი, ქვიშხეთის ქ. №51; №49 და №49ა			
დირექტორი		თ.ბალთუარია	მშენებლობის ორგანიზაცია			
შეასრულა		ა.მაისაშვილი	დემონტაჟის კალენდარული გრაფიკი			
დამკვეთი			სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მაშტაბი
			პ			1:100