შპს „შენობა-ნაგებობათა კვლევისა და
ექსპერტიზის ცენტრი"
LTD „THE CENTER OF BUILDING RESEARCH
AND EXPERTISE"

თბილისი, თამარ მეფის გამზირი 5ა Tamar Mefis gam 5a, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32227704, E-mail: expertisecntr@gmail.com

12.03.2018 № 08-08-22
თქვ. № _____

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი, გოძიაშვილის ქუჩა შესახვევი I, №6 -ში (ს/კ 01.10.10.022.028) მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის მდგრადობის და მომიჯნავედ განთავსებულ შენობა - ნაგებობებზე გავლენის დადგენის მიზნით

ქ. თბილისი

2018 წელი

ვამტკიცებ შ.პ.ს. ,,შენობა ნაგებობათა

კვლევისა და ექსპერტიზის ცენტრი''-ს

დირექტორი ,,_____'' დემურ ტაბატაძეს

,,_____'' ,,_____'' 2018წ

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი, გოძიაშვილის ჭუჩა შესახვევი I, №6 -ში (ს/კ 01.10.10.022.028) მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის მდგრადობის და მომიჯნავედ განთავსებულ შენობა - ნაგებობებზე გავლენის დადგენის მიზნით

შემსრულებელი:

ექსპერტი, საქ. ტექნიკური

უნივერსიტეტის პროფესორი დ. ჯანყარაშვილი

შემადგენლობა

1. ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი .....
  3
2. გამოყენებული აპარატურა
  3
3. გამოყენებული ლიტერატურა
  4
4. კვლევითი ნაწილი
  4
5. დასკვნა
  6
6. დანართი
  7

1. ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

2018 წლის 10 მარტს შპს "ქეი ქეი ინვესტმენტი "-ს დამკვეთსა და შპს ,,შენობა ნაგებობათა კვლევისა და ექსპერტიზის ცენტრი''-ს დირექტორს დემურ ტაბატაძეს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების თანახმად დაგვევალა ჩაგვეტარებინა კვლევითი სამუშაო ქ. თბილისი, გოძიაშვილის ქუჩა შესახვევი I, №6 -ში (ს/კ 01.10.10.022.028) მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის მდგრადობის და მომიჯნავედ განთავსებულ შენობა - ნაგებობებზე გავლენის დადგენის მიზნით

2. გამოყენებული აპარატურა

1. ლაზერული მანძილმზომი „STANLEY TLM 3000" №1-77-930;
2. ციფრული ფოტო აპარატი „FUJIFILM" №1WR51706;
3. სკლერომეტრული ჩაქუჩი „ELCOMETER 181" №11005989;

3. გამოყენებული ლიტერატურა

1. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილება „გაცემის წესისა და სანებართვო პირობეების შესახებ";

2. სამშენებლო ნორმების და წესების - „სეისმომედეგი მშენებლობა" (პრ 01.01-09) საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება № 1-1/2284. 2009 წლის 7 ოქტომბერი, ქ. თბილისი;

3. სამშენებლო ნორმების და წესების - „ბეტონის და რკინაბეტონის კონსტრუქციები"
(პრ 01.01-09) საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება № 1-1/2391. 2009 წლის 23 ოქტომბერი, ქ. თბილისი;

4. სამშენებლო ნორმების და წესების -„შენობების და ნაგებობების ფუძეები“ (ПР 02.01-08) საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება № 1-1/1924. 2008 წლის 17 სექტემბერი, ქ. თბილისი;

5. СНиП 2ю02ю01-83* „შენობების და ნაგებობების ფუძეები“ (1995 წ-ს განახლება);

6. СП 13-102-2003, Правила обследования технического состояния несущих стройтельных конструкций зданий и сооружений.

4. კვლევითი ნაწილი

გამოსაკვლევი შენობა მდებარეობს გოძიაშვილის ქუჩა შესახვევი I, №6 -ში. მშენებარე შენობა სამსართულიანია, მასარდით და სარდაფით - ავტოფარეხისთვის. შენობა გეგმაში რთული ფორმისაა, ზომებით ღერძებში 10.00X25.00 მ. სართულის სიმაღლე H=3.3 მ. შენობა დაფუძნებულია რკინაბეტონის ფილაზე სისქით 0.30 მ. კონსტრუქციულად შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასულ ვარიანტში. სვეტები რკინაბეტონის მონოლითური კვეთებით: 40X40 სმ. რიგელები რკინაბეტონის მონოლითური კვეთებით: 40X45(h) სმ. სართულშუა გადახურვის ფილა მონოლითურია h =18 სმ. კედლები და ტიხრები- აგურისგან. სართულებს შორის კიბე _ ლითონის კასაურებით. პირველი სართულის იატაკის საპროექტო ნიშნულად აღებულია ±0,00 მ, სარდაფის იატაკის საპროექტო ნიშნული არის -3,0 მ.

მომიჯნავედ მდებარეობს ექსი შენობა. ამ ექვსი შენობიდან ხუთი სარდაფის მქონე ორსართულიანია, ხოლო ერთი უსარდაფო ერთსართულიანი შენობა. ყველა მომიჯნავე შენობა გეგმაში მართკუთხედის ფორმისაა და მდებარეობენ ოდნავ დახრილ რელიეფზე. ხელშეკრულების თანახმად საჭიროა განისაზღვროს მშენებარე შენობის გავლენა მეზობელ შენობებზე. დადგინდეს, თუ რამდენად უნდა იყოს დაცილებული საპროექტო საძირკველი არსებული შენობების საძირკვლისგან მისი მდგრადობის უზრუნველყოფისთვის. აღნიშნული შენობის და მიმდებარე შენობების საძირკვლებს შორის მანძილი ნორმებით გამოითვლება ფორმულით:

. (1)

სადაც: -საძირკვლებს შორის მანძილია; ,-ფუძე- გრუნტების შიგა ხახუნის კუთხისა და შეჭიდულობის ძალის საანგარიშო მნიშვნელობებია; p-ზედა საძირკვლის ძირზე საშუალო საანგარიშო დატვირთვაა.

საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნიდან გამომდინარე საძირკვლის ფუზედ მიღებულია თიხოვანი გრუნტი, ხვინჭის ჩანართვებით, ღია ნაცრისფერი შეფერილობით. საანგარიშო წინაღობა R_0=2.20 კგძ/სმ²; დეფორმაციის მოდული E=210 კგძ/სმ²; სიმკვრივე P=1.86 გ/სმ³; შინაგანი ხახუნის კუთხე 19 გრადუსი; ხვედრითი შეჭიდულობა 0.53 კგძ/სმ². მონაცემები მოცემულია დამკვეთის მიერ გეოლოგური კვლევის შედეგების მიხედვით. გამოსაკვლევი შენობის ჩაღრმავება

მიწის ზედაპირიდან არის -2.0 მ. (იხილე დანართი: მშენებარე შენობის ირგვლივ განლაგებული შენობების სქემა)

მომიჯნავე №1 ერთსართულიანი შენობის საძირკვლის ჩაღრმავება არის -0.50 მ. შესაბამისად (1)ფორმულის თანახმად. საძირკვლებს შორის მანძილი არის 25.0 მ (პირობა დაცულია);

მომიჯნავე №2; №3; №4 და №6 ორსართულიანი შენობების საძირკვლის ჩაღრმავება არის -1.50 მ. შესაბამისად (1)ფორმულის თანახმად. საძირკვლებს შორის უმცირესი მანძილი არის 1.5 მ (პირობა დაცულია);

მომიჯნავე №5 ორსართულიანი ერთ-ერთი შენობის საძირკვლის ჩაღრმავება არის -2.50 მ. შესაბამისად (1) ფორმულის თანახმად. საძირკვლებს შორის მანძილი შეიძლება იყოს ნებისმიერი.

მომიჯნავე №6 ორსართულიანი შენობის საძირკვლის ჩაღრმავება არის -1.50 მ. (ერთდონეზეა) შესაბამისად საძირკვლებს შორის მანძილი არის 25.0 მ (პირობა დაცულია).

დასკვნები და რეკომენდაციები

ქ. თბილისი, გოძიაშვილის ქუჩა შესახვევი I, №6 -ში (ს/კ 01.10.10.022.028) მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის მდგრადობის და მომიჯნავედ განთავსებულ შენობა - ნაგებობებზე გავლენის დადგენის მიზნით

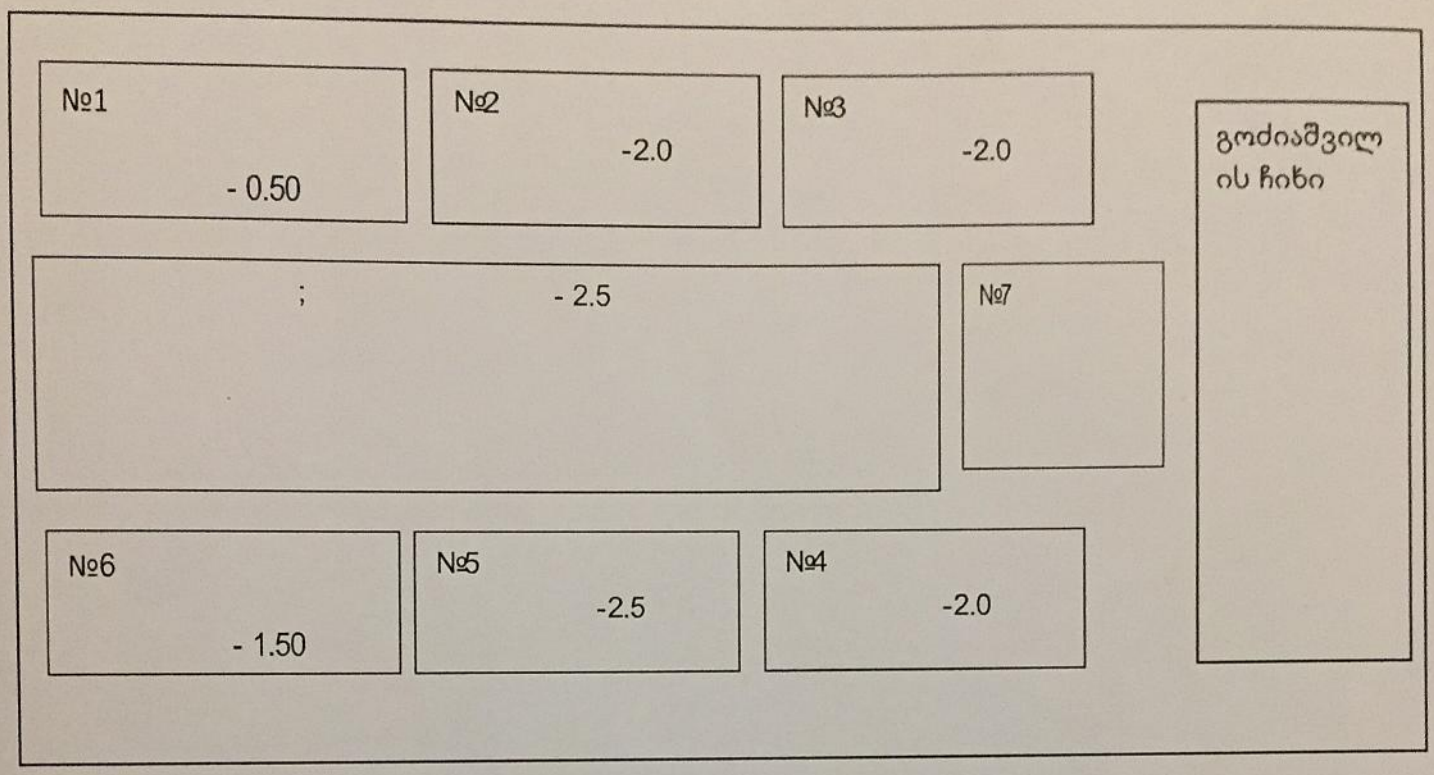
მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის მდგრადობის და მომიჯნავედ განთავსებულ შენობებზე გავლენის დადგენის მიზნით გამოკვლევით დადგინდა:

1. აღნიშნული შენობის და მიმდებარე შენობების საძირკვლებს შორის მანძილი გამოთვლილია ნორმებით, მანძილები მომიჯნავე შენობებს შორის დაცულია და არავითარ გავლენას არ მოახდენს მეზობლად მდებარე შენობებზე;
2. ზემოთ მოყვანილი პირობების დაცვით საპროექტო შვიდ სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის განხორციელება დასაშვებად მიგვაჩნია და მისი ტექნიკური მდგომარეობა დადებითად არის შეფასებული.

(ქვემოთ დანართში მოყვანილია სურათები და მშენებარე შენობის ირგვლივ განლაგებული შენობების სქემა).

დანართი

მშენებარე შენობის ირგვლივ განლაგებული შენობების სქემა.



CV



პერსონალური ინფორმაცია

სახელი, გვარი:	**ჯანყარაშვილი დავითი**
დაბადების თარიღი:	1946 წლის 3 თებერვალი
დაბადების ადგილი:	ქ. თბილისი
მისამართი :	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის 2 მ/რ, 4 კვ.კ.11, ბ.58.
ტელეფონი:	231-63-65, 599-33-20-64
ელ.ფოსტა:	doqtori.55@gmail.com

პროფესიული მოღვაწეობა

სამეც. / აკად. ხარისხი:	ტექნიკის მეცნიერებათა კანდიდატი
სამუშაო ადგილი/ორგანიზაცია:	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
დაწესებულების მისამართი:	კოსტავას ქ. № 68, სტუ-ს I სასწავლო კორპუსი, IV სართული, ოთახი ბ-430
თანამდებობა :	ასოცირებული-პროფესორი

განათლება

ჩარიცხვის და დამთავრების წლები	1964-1969წწ. ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. წარჩინებით. 1973-1976 წწ. ასპირანტურა, ქ.თბილისის კ. ზავრიევის სახელობის "სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ზღვრული წინასწოროობის განყოფილების ასპირანტი." ამავე წლებში დისერტაციაზე ვმუშაობდი ქ. ვილნიუსის სამშენებლო ინსტიტუტის სამშენებლო მექანიკის კათედრაზე. ტექნიკის მეცნიერებათა კანდიდატი, „სამშენებლო მექანიკა“, ვილნიუსის სამშენებლო საინინრო ინსტიტუტი 1979 წ. 14 მაისი დისერტაცია „ჰიპარის ფორმის წინასწარდაძაბული ვანტური სისტემის ზღვრული მდგომარეობა გეომეტრიული არაწრფიობის გათვალისწინებით“. ხელმძღვანელი პროფესორი ა. ჩიჟასი და პროფესორი ნ. ახვლედიანი.

სამუშაო გამოცდილება

2006 წლიდან-დღემდე	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტის სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის მიმართულების ასოცირებული პროფესორი.
1998 -2006	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო

	მექანიკის და სეისმომედეგობის მიმართულების ასოცირებული პროფესორი.
1976-1979	საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის ა. რაზმაძის სახ. მათემატიკის ინსტიტუტი ინჟინერი
1969-1973	საპროექტო ინსტიტუტ "კავგიპროტრანსის" სსმ განყოფილების უფროსი ინჟინერი.

მეცნიერული მიღწევები

მონოგრაფია	
სახელმძღვანელო	5
სტატიები	10
კონფერენციები	2
გამოგონებები	-
გრანტები	-

მეცნიერული მოღვაწეობის დაწვრილებით გაცნობა შეგიძლიათ შემდეგ მისამართზე: http://gtu.ge/mecniereba2011

ენების ცოდნა

რუსული	თავისუფლად
გერმანული	თავისუფლად
ინგლისური	ლექსიკონის გამოყენებით

პედაგოგიური საქმიანობა

პროფესიული სწავლება	ტექნიკური მექანიკა
ბაკალავრიატი	სამშენებლო მექანიკა
ბაკალავრიატი	სეისმომედეგობა
ბაკალავრიატი	თხელკედლიანი სივრცითი სისტემები
მაგისტრატურა	სამშენებლო მექანიკის სპეცკურსი

ინტერესის სფერო

ფილებისა და გარსების ოპტიმალური დაგეგმარება.

დრეკად-პლასტიკური სისტემების და ანაკრები კონსტრუქციების ზიდვის უნარის საკითხები.

ფილებისა და გარსების გაანგარიშების საკითხები მათი გეომეტრიული და ფიზიკური მახასიათებლების ნახტომისებური ცვლილებების გათვალისწინებით.

სამფენოვანი ფირფიტებისა და გარსების გაანგარიშება მასალის დრეკად-პლასტიკური თვისებების გათვალისწინებით.

შენობების, როგორც დისკრეტულ-კონტინუალური სისტემების გამოკვლევა, მიწისძრისას აღძრული იმპულსურ ზემოქმედებაში.

მრავალკვანძიანი წინასწარდაძაბული ვანტური სისტემების ზიდვის უნარის გამოკვლევა გეომეტრიული არაწრფივობის გათვალისწინებით.

დამასხურებები, ჯილდოები, სერტიფიკატები

საქართველოს სსრ უმაღლესი და საშუალო სპეციალური განათლების სამინისტროს ჯილდო დ.გ. ჯანყარაშვილს-საქ. ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაქულტეტის პროფბიუროს თავჯდომარეს საქართველოს პროფკავშირების XVII ყრილობის დელეგატს, განათლების, უმაღლესი სკოლებისა და სამეცნიერო დაწესებულებების მუშაკთა პროფკავშირული ორგანიზაციების მუშაობაში აქტიური მონაწილეობისათვის.
კამპუჩიის სახალხო რესპუბლიკის უმაღლესი განათლების სამინისტროს ჯილდო 1983-86 წწ-ში ქ. პნომპენის უმაღლეს ტექნიკურ ინსტიტუტში პედაგოგიური მოღვაწეობისთვის.

ჰობი

სპორტი, მუსიკა, ლიტერატურა.

АТТЕСТАТ
ДОЦЕНТА

АЦ № 005124

Москва

Решением
Министерства высшего и среднего
специального образования СССР
от 15 января 1988 г. (протокол № 353/8)

Джанкарашвили Давиду Георгиевичу

ПРИСВОЕНО УЧЕНОЕ ЗВАНИЕ

ДОЦЕНТА

по кафедре строительной механики

Председатель коллегии
Министр
высшего и среднего специального
образования СССР

Главный ученый секретарь

REPUBLIQUE POPULAIRE DU KAMPUCHEA

ISTERE DE L'EDUCATION — INDEPENDANCE P.IX LIBERTE SOUVERAIN

****** — *******

LETTRE DE REMERCIEMENT

****

Le Ministre de l'éducation de la République Populaire du Kampuchea tient à féliciter et remercier

Camarade Djankarachvili D.G.

pour sa précieuse collaboration inspirée du plus pur esprit d'Internationalisme prolétarien, contribuant activement à l'édification nationale de la R.P.K tout en apportant son aide très efficace pour la réalisation de la 1ère promotion des ingénieurs à l'ITSAKS, répondant ainsi aux besoins pressants dans la formation des cadres techniques .

Phnom Penh, le 9 Mars 1986

[illegible] HAVUTH

ДИПЛОМ

КАНДИДАТА НАУК

ТН № 029374

Москва 30 мая 1979 г.

Решением

Совета Волгоградского инженерно-строительного института

от 27 декабря 1978 г. (протокол № 10)

Джинкарашвили Давиду Георгиевичу

ПРИСУЖДЕНА УЧЕНАЯ СТЕПЕНЬ

КАНДИДАТА

ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК

Председатель совета

Ученый секретарь совета

ДИПЛОМ

КАНДИДАТА НАУК

ТН № 029374

Москва 30 мая 1979 г.

Решением

Совета Волгоградского инженерно-строительного института

от 27 декабря 1978 г. (протокол № 10)

Джинкарашвили Давиду Георгиевичу

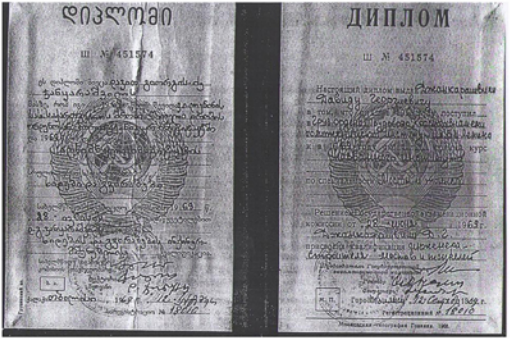
ПРИСУЖДЕНА УЧЕНАЯ СТЕПЕНЬ

КАНДИДАТА

ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК

Председатель совета

Ученый секретарь совета



ДИПЛОМ
Ш № 451574



საქართველო
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
01008039076
03.02.1946
№ ბ 1319867



09.07.2009
09.07.2019
19.08.1987