k2 კოეფიციენტის განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში, ნუცუბიძის V მ/რ-ის ჩრდილოეთით / ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი, V მ/რ-ის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ანგარიში.

საპროექტო ნაკვეთზე მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებით დადგენილი კ2 შეადგენს 2,5 (ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის გადაწყვეტილება #3020731 გაცემის თარიღი: 03/01/207 (ბრძანება #1888947 გაცემის თარიღი 28/05/2015 წ.))

ქ. თბილისის მერიის 2017 წლის 20 მარტის #3172725 წერილით მიწის ნაკვეთს განვითარებისთვის მიენიჭა კ1=0,7 კ2=5,1 კოეფიციენტი. დღეს ამ ტერიტორიის ნორმატიული ფასია 43 ლარი.ზონალური შეთანხმების შესაბამისად გადასახდელი თანხა იანგარიშება შემდეგი ფორმულით.

$X=L/K2^*(K2^1-(K2+20\%))S$

L-ტერიტორიის ნორმატიული ფასია და დღევანდელი მდგომარეობით 43 ლარია.

K2=2.5 განსაზღვრული ქალაქგეგმარებითი პირობებით.

$K2^1$=5,1 (#3172725 20/04/2017 წერილით მინიჭებული)

S=1973 $მ^2$ (ტერიტორიის ფართი)

X=43/2.5*(5,1-3,0)*1973,0=71264,76 ლარი

ქალაქ ბილისის მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანება #1-903 (გაცემის თარიღი 2017 წლის 19 აპრილი) სპეციალური (ზონალური) მოსაკრებლის მთლიანი თანხა შეადგენს 71264,76 ლარს.

(სამოცდათერთმეტიათასორასსამოცდაოთხი მთელი სამოცდათექვსმეტი მეასედი ლარი)

თანხა გადახდილი იქნება წარმოდგენილი გრაფიკის მიხედვით

მაისი 2018 წ. 3600,0 ლარი	ივნისი 2018 წ. 3600,0 ლარი	ივლისი 2018 წ. 3600,0 ლარი	აგვისტო 2018წ. 3600,0 ლარი	სექტემბერი 2018წ. 3600,0 ლარი
ოქტომბერი 2018 წ. 3600,0 ლარი	ნოემბერი 2018 წ. 3600,0 ლარი	დეკემბერი 2018 წ. 3600,0 ლარი	იანვარი 2019 წ. 3600,0 ლარი	თებერვალი 2019 წ. 3600,0 ლარი
მარტი 2019 წ. 3600,0 ლარი	აპრილი 2019 წ. 3600,0 ლარი	მაისი 2019 წ. 3600,0 ლარი	ივნისი 2019 წ. 3600,0 ლარი	ივლისი 2019 წ. 3600,0
აგვისტო 2019 წ. 3600,0 ლარი	სექტემბერი 2019 წ 3600,0 ლარი.	ოქტომბერი 2019 წ. 3600,0 ლარი	ნოემბერი 2019 წ. 3600,0 ლარი	დეკემბერი 2019 წ. 2864,76 ლარი

შ.პ.ს. "ელიტპალასი„-ის დირექტორი: ალექსანდრე კოლუა