თანხმობის აქტი

30- თებერვალი 2018 წელი.

მე ხათუნა ჩხიკვაძე პ/ნ 01017023190

ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანთის"(ს/ნ205281461) წევრი ვაცხადებ, რომ გავეცანი ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" 2012 წლის 24 მაისის (ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილის სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N120541193) კრების ოქმს და ვეთანხმები დღის წესრიგით გათვალისწინებულ ყველა საკითხს. ამასთან ასევე ვეთანხმები ინდივიდ უალაურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" ქ. თბილისში ყიფშიძის ქუჩა N2გში (ყოფილი:ქ.თბილი სი, ყიფშიძის ქუჩაზე, მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელის მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, ყიფშ იძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ, მიწისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზ ის გადაღმა) მდებარე 2382.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე(საკადოსტრო კოდი 01.14.14.002.101) მშენებარე მრავალ სართულიანი სახლის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების შესახებ არქიტექტურის

საქალაქო სამსახურის 5.09.2011 წლის ბრძანებას N 01/2657).

აღნიშნულ თანხმობას ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით: ხათუნა ჩხიკვაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180178019
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	20.02.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ელენე ყიზილაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი, მ. კოსტავას ქ. 23
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	995322995210; 99590411423
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	65663427178018

ორი ათას თვრამეტი წლის ოც თებერვალს მე, ნოტარიუსმა ელენე ყიზილაშვილმა, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მ. კოსტავას ქ. #23, დავამოწმე სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის ხათუნა ჩხიკვაძის (დაბადების თარიღი: 08.12.1970წ. დაბადების ადგილი: თბილისი; რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ალ. გრიბოედოვის ქ. #18/5. პირადი ნომერი: 01017023190) ხელმოწერის ნამდვილობა წინამდებარე განცხადებაზე, ერთ გვერდზე. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე მას განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი პასუხს არ აგებს წარმოდგენილი განცხადების შინაარსზე და მის სამართლებრივ შედეგებზე. მან განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია აღნიშნულის შესახებ და დამიდასტურა, რომ სურს წინამდებარე განცხადების ერთ გვერდზე მხოლოდ თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება სანოტარო წესით, რის შემდეგაც წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერა შესრულდა ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად ხელმომწერის მიერ.

გადახდილია: სანოტარო მომსახურების საზღაური: 2,00 ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დაკისრებული საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის #507 დადგენილების (29.12.2011წ.) 31-ე მუხლის. დღგ - 0,36 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე. რეგისტრაციის საფასური – 2.00 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით), თანახმად აღნიშნული დადგენილების (29.12.2011წ.) 39-ე მუხლის. სულ გადახდილია: 04.36 ლარი (ოთხი ლარი და ოცდათექვსმეტი თეთრი).

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18



თანხმობის აქტი

22 თებერვალი 2018 წელი.

მე თომას თეოდორ ზაქაიძე (პასპორტის N : PA4532998) წარმოდგენილი გივი ზაქაიძის სახით(პ/ნ 01008008412)

ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანთის"(ს/ნ205281461) წევრი ვაცხადებ, რომ გავეცანი ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" 2012 წლის 24 მაისის (ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილის სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N120541193) კრების ოქმს და ვეთანხმები დღის წესრიგით გათვალისწინებულ ყველა საკითხს. ამასთან ასევე ვეთანხმები ინდივიდ უალაურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" ქ. თბილისში ყიფშიძის ქუჩა N2გში (ყოფილი:ქ.თბილი სი, ყიფშიძის ქუჩაზე, მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელის მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, ყიფშ იძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ, მიწისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზ ის გადაღმა) მდებარე 2382.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე(საკადოსტრო კოდი 01.14.14.002.101) მშენებარე მრავალ სართულიანი სახლის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების შესახებ არქიტექტურის

საქალაქო სამსახურის 5.09.2011 წლის ბრძანებას N 01/2657).

აღნიშნულ თანხმობას ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით: ---------

გივი ზაქაიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180180562
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.02.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანჟელა მანია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	79309969469118

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თვრამეტი წლის ოცდაერთ თებერვალს, მე, ანჟელა მანიას, ნოტარიუს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა **გივი ზაქაიძემ** მან წარმომიდგინა **თანხმობის აქტი** (ორი ეგზემპლიარი) და განაცხადა, რომ სურს მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **გივი ზაქაიძემ (დაბ. 08.05.1956 წ. თბილისში, პ/# 01008008412, რეგისტრ. მისამართზე: თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 49ბ ბ. 22)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე მას განვუმარტე, რომ აღნიშნული **თანხმობის აქტის** შინაარსზე, მასში მოყვანილ ფაქტებზე და სამართლებრივ შედეგებზე მე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია, არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, განვუმარტე **თანხმობის აქტზე** ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მან განაცხადა, რომ **თანხმობის აქტი** ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა მას ხელი, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 4 (ოთხი) ლარი – მუხლი 31, დღგ 0.72 ლარი (2 ხელმოწერის) - თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის – მუხლი 39, თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ".

ნოტარიუსი ანჟელა მანია

თანხმობის აქტი

21 თებერვალი 2018 წელი.

მე გივი ზაქაიძე (პ/ნ 01008008412)

ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანთის"(ს/ნ205281461) წევრი ვაცხადებ, რომ გავეცანი ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" 2012 წლის 24 მაისის (ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილის სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N120541193) კრების ოქმს და ვეთანხმები დღის წესრიგით გათვალისწინებულ ყველა საკითხს. ამასთან ასევე ვეთანხმები ინდივიდ უალაურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" ქ. თბილისში ყიფშიძის ქუჩა N2გში (ყოფილი:ქ.თბილი სი, ყიფშიძის ქუჩაზე, მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელის მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, ყიფშ იძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ, მიწისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზ ის გადაღმა) მდებარე 2382.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე(საკადოსტრო კოდი 01.14.14.002.101) მშენებარე მრავალ სართულიანი სახლის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების შესახებ არქიტექტურის

საქალაქო სამსახურის 5.09.2011 წლის ბრძანებას N 01/2657).

აღნიშნულ თანხმობას ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით: ----------

გივი ზაქაიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180180557
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.02.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანჟელა მანია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	81403172744018

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თვრამეტი წლის ოცდაერთ თებერვალს, მე, ანჟელა მანიას, ნოტარიუს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა **გივი ზაქაიძემ** მან წარმომიდგინა **თანხმობის აქტი** (ორი ეგზემპლიარი) და განაცხადა, რომ სურს მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **გივი ზაქაიძემ (დაბ. 08.05.1956 წ. თბილისში, პ/# 01008008412, რეგისტრ. მისამართზე: თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 49ბ ბ. 22)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე მას განვუმარტე, რომ აღნიშნული **თანხმობის აქტის** შინაარსზე, მასში მოყვანილ ფაქტებზე და სამართლებრივ შედეგებზე მე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია, არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, განვუმარტე **თანხმობის აქტზე** ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მან განაცხადა, რომ **თანხმობის აქტი** ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა მას ხელი, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 4 (ოთხი) ლარი – მუხლი 31, დღგ 0.72 ლარი (2 ხელმოწერის) - თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის – მუხლი 39, თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ".

ნოტარიუსი ანჟელა მანია

თანხმობის აქტი

19 თებერვალი 2018 წელი.

მე ალექსანდრე ცერცვაძე (პ/ნ 60002000516) წარმოდგენილი ნოშანი ცერცვაძ

ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანთის"(ს/ნ205281461) წევრი ვაცხადებ, რომ გავეცანი ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" 2012 წლის 24 მაისის (ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილის სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N120541193) კრების ოქმს და ვეთანხმები დღის წესრიგით გათვალისწინებულ ყველა საკითხს. ამასთან ასევე ვეთანხმები ინდივიდ უალაურ მენაშენეთა ამხანაგობა ,,მზიანეთის" ქ. თბილისში ყიფშიძის ქუჩა N2გში (ყოფილი:ქ.თბილი სი, ყიფშიძის ქუჩაზე, მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელის მიმდებარედ/ქალაქი თბილისი, ყიფშ იძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ, მიწისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზ ის გადაღმა) მდებარე 2382.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე(საკადოსტრო კოდი 01.14.14.002.101) მშენებარე მრავალ სართულიანი სახლის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების შესახებ არქიტექტურის

საქალაქო სამსახურის 5.09.2011 წლის ბრძანებას N 01/2657).

აღნიშნულ თანხმობას ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით: ნოშანი ცერცვაძ

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180172528
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.02.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანჟელა მანია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	46223141436218

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თვრამეტი წლის ცხრამეტ თებერვალს, მე, ანჟელა მანიას, ნოტარიუს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა **რომანი ცერცვაძემ.** მან წარმოადგინა **თანხმობის აქტი** (ერთი ეგზემპლარი) და მოითხოვა მასზე ხელმოწერის (ერთი ხელმოწერის) ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **რომანი ცერცვაძემ (დაბ. 16.04.1953 წ. თერჯოლაში. პ/# 60001056666, რეგ. მისამართზე: თერჯოლა, ს. ბარდუბანი)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა წინამდებარე **აქტზე.** მე მას განვუმარტე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია **აქტის** შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე.

გადახდილია საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31-ე მუხლისა –2 (ორი) ლარი; (ერთ ეგზემპლარზე) დღგ – 0.36 ლარი - თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის – მუხლი 39, თანახმად ზემოთ აღნიშნული დადგენილებისა.

ნოტარიუსი /ანჟელა მანია/

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

29077652302516

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N161141651

რეგისტრაციის თარიღი

03.10.2016 წ

ნოტარიუსი: ანჟელა მანია
მისამართი: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
ტელეფონი: 5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორიათას თექვსმეტი წლის სამ ოქტომბერს მე, ანჟელა მანიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა *ავსტრალიის მოქ. თომას ზაქაიძემ* , მან განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს *გივი ზაქაიძეს* და ამ მინდობილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად *ავსტრალიის მოქ. თომას ზაქაიძემ (დაბ. 16.07.1954 წ. ნიჩბისში, ავსტრალიის მოქ. პასპორტი PA4532998, გაც. 21.07.2016წ. ავსტრალია. მცხ. მისამართზე: ავსტრალია, ქ. სიდნეი ჩრდ. პარამატა რაიონი ბელმორის ქ. 2/58-60)* მომმართა. მე ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, შემდეგ შევადგინე მინდობილობის პროექტი, რომელიც განვუმარტე მას. მან წაიკითხა ეს მინდობილობა და მკაფიოდ განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას თექვსმეტი წლის სამ ოქტომბერს მე, *ავსტრალიის მოქ. თომას ზაქაიძე* შემდგომში ამ მინდობილობაში წოდებული როგორც "მიმნდობი პირი", ამ მინდობილობით *გივი ზაქაიძეს (დაბ. 08.05.1956წ. თბილისში, პირადი №01008008412, მცხ. მისამართი: ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №49ბ., ბ. 22)* შემდგომში – "მინდობილ პირს" ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

შეიძინოს ჩემი სახელით ნებისმიერი უძრავი ქონება საქართველოს ტერიტორიაზე *(ხელი მოაწეროს ღადებულ ხელშეკრულებებს, შეთანხმებას ხელშეკრულებებში ცვლილებების და/ან დამატებების შეტანის შესახებ და ა. შ.)* ასევე მართოს და განკარგოს კერძოდ გაყიდოს, გაცვალოს, გააჩუქოს, გააქირავოს, იჯარით გასცეს, დადოს გარიგება საკუთარ თავთან, გამოჯნოს, დატვირთოს იპოთეკით, ჩემს საკუთრებაში არსებული ნებისმიერი უძრავი ქონება საქართველოს ტერიტორიაზე (ხელი მოაწეროს დადებულ ხელშეკრულებებს, შეთანხმებას ხელშეკრულებებში ცვლილებების და/ან დამატებების შეტანის შესახებ, გააუქმოს დადებული ხელშეკრულებები და ა. შ.) თანხა ვადა და სხვა პირობა განსაზღვროს თავისი შეხედულებისამებრ.

ასევე ჩემი სახელით მოახდინოს ნებისმიერი უძრავი ქონების შეძენის თანხის გადახდა ნებისმიერი ანგარიშსწორებით, ამისთვის იყოს ჩემი წარმომადგენელი ნებისმიერ ბანკში საქართველოს ტერიტორიაზე.

ასევე აწარმოოს მშენებლობასთან დაკავშირებით ყველა საჭირო მოქმედება, წარადგინოს პროექტი შესათანხმებლად ადმინისტრაციულ ორგანოებში, შეიტანოს ცვლილებები, ყოველგვარ საპროექტო დოკუმენტაციაში; ასევე აწარმოოს ნებისმიერი უძრავი ქონების საქართველოს ტერიტორიაზე წითელი ხაზების კორექტირებასთან, აზომვებთან, სარეგისტრაციო მონაცემებში და ელ. ვერსიაში ტექნიკური ხარვეზის შესწორებასთან დაკავშირებით ყველა საჭირო მოქმედება, მოახდინოს განხორციელებული ცვლილებების რეგისტრაცია.

ყოველივე ზემოთაღნიშნულთან დაკავშირებით იყოს წარმომადგენელი საქართველოს ყველა კომპეტენტურ ორგანოში, კოოპერაციულ და საზოგადოებრივ ორგანიზაციაში, სახელმწიფო და არასახელმწიფო ორგანოებში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სანოტარო ბიუროში, ქალაქის მერიაში, მერიის არქიტექტურულ, ურბანულ, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში და მერიის ნებისმიერ სხვა სამსახურიში, სარეგისტრაციო სამსახურის ტექნიკური აღრიცხვის არქივში, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროში, მმართველობისა და თვითმმართველობის ორგანოებში, რაიონულ გამგეობებში, საქ. ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურში და სხვა შესაბამის ორგანოში, კერძო და საჯარო სამართლის ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობაში; შეიტანოს "მიმნდობი პირის" სახელით ყოველგვარი განცხადება, მიიღოს და წარადგინოს ყველა საჭირო ცნობა, მოწმობა და სხვა დოკუმენტი, ნახაზი, პროექტი, გეგმა, თანხმობები, ნებართვები, მიიღოს ამონაწერი, გადაიხადოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი და მოსაკრებელი, ხელი მოაწეროს "მიმნდობი პირის" სახელით და შეასრულოს ყველა მოქმედება დაკავშირებული ამ დავალების შესრულებასთან.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე შეიტანოს ყოველგვარი განცხადება, მიიღოს და წარადგინოს ყველა საჭირო ცნობა, მოწმობა და სხვა დოკუმენტი, შეავსოს დადგენილი განაცხადები, გადაიხადოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი და მოსაკრებელი, ხელი მოაწეროს და შეასრულოს ყველა მოქმედება დაკავშირებული ამ დავალების შესრულებასთან.

მინდობილობა შეიძლება ვადამდე შეწყდეს ერთ-ერთი მხარის ინიციატივით მეორე მხარისათვის წინასწარი შეტყობინებით, რისთვისაც საჭიროა ამ გარიგების სანოტარო წესით გაუქმება.

მინდობილობა გაცემულია **სამი წლის ვადით.**

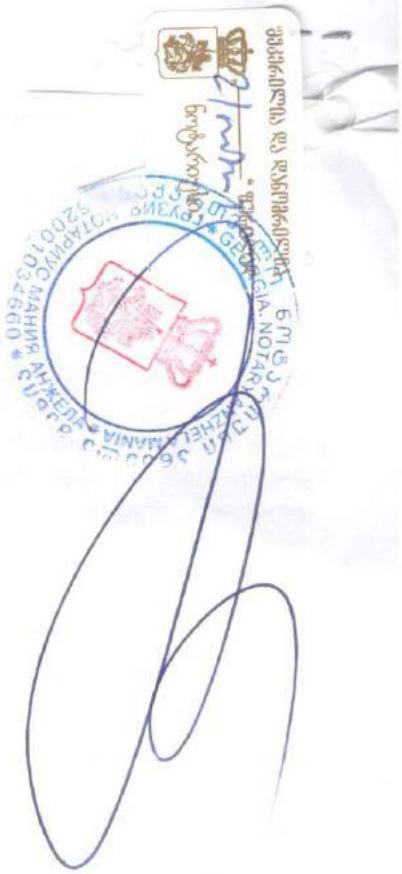
მინდობილობა გაცემულია **უფლებამოსილების შემდგომი გადანდობის უფლების გარეშე.**

მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე **ხუთ** თანაბარმნიშვნელოვან ეგზამპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუსის ანჟელა მანიას სანოტარო არქივში, ხოლო მეორე გადაეცა მიმნდობ პირს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011წ. დადგენილების № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 10 (ათი) ლარი – მუხლი 31, დღგ 1.80 ლარი - თანახმად საქართველოს საგდასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, აგრეთვე 2 (ორი) ლარი ელ. რეესტრში რეგისტრაციის საფასური თანახმად ზემოთმითითებული დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ხელმოწერა _____

ნოტარიუსი /ანჟელა მანია/



შეთანხმება

ერთის მხრივ ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს წევრები:
ირაკლი ბურძგლა,ზურაბ ივანიძე, ტარიელ ასლამაზაშვილი, რამაზ ჭიჭინაძე, მამუკა ხერხეულიძე, თეა სარჯველაძე, ქართლოს ყიფიანი, ლაურა გნოლიძე, ლალი გუგუშვილი, დავით გვერწითელი, ხათუნა ჩხიკვაძე, რამაზ დავითიანი, ვაგიფ სახტაროვი და თენგიზ ფერაძე
და მეორეს მხრივ ი/მ ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს თავჯდომარე დავით პირველი შევთანხმდით შემდეგზე:

ჩვენს შორის გაფორმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებები, სადაც დაფიქსირებულია პროექტის დამტკიცებამდე სავარაუდო ფართები და რეგისტრირებულია საჯარო რეესტრში, ვეთანხმებით ი/მ ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს განაწილების ოქმს, დამოწმებული 2009წლის 16 თებერვალს დამოწმებული ნოტოარიუს ნინო ხოფერიას მიერ, რეესტრით №1-2439 რაზედაც ვაწერთ ხელს:

1. ირაკლი ბურძგლა
2. ზურაბ ივანიძე
3. ტარიელ ასლამაზაშვილი
4. რამაზ ჭიჭინაძე
5. მამუკა ხერხეულიძე
6. თეა სარჯველაძე
7. ქართლოს ყიფიანი
8. ლაურა გნოლიძე
9. ლალი გუგუშვილი
10. დავით გვერწითელი
11. ხათუნა ჩხიკვაძე
12. რამაზ დავითიანი
13. ვაგიფ სახტაროვი
14. თენგიზ ფერაძე

საქართველო

სანოტარო აქტი

რეესტრში რეგისტრაციის №1-2444

ორიათას ცხრა წლის თექვსმეტ თებერვალს, მე, თბილისის ნოტარიუსი ნინო ხოფერია რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზირი №28/2, ვამოწმებ **რამაზ ჭიჭინაძის** (დაბ. 18.09.1959წ. მცხ. თბილისი, ვ/ფშაველას 49, I კვ. კორ. 15, ბინა 24. პ.მ. №გ 0500954, პირადი №01009010710, გაც. ვაკე-საბურთალოს შსს II განყ. 30.03.2004წ.), **ტარიელ ასლამაზაშვილის** (დაბ. 03.10.1946წ. მცხ. თბილისი, ვ/ფშაველას გამზ. 30/25. პ.მ. №დ 0375606, პირადი №01024036591, გაც. ვაკე-საბურთალოს შსს I განყ. 15.02.2002წ.), **თეა სარჯველაძის** (დაბ. 14.01.1981წ. მცხ. თბილისი, წერეთლის გამზ. 77/40. პ.მ. №ა 1075192, პირადი №01007006625, გაც. დიდუბის სრს მიერ, 01.08.2007წ.), **ლალი გუგუშვილის** (დაბ. 04.07.1949წ. მცხ. სოხუმი, პიონერის №12. პ.მ. №ე 0000317, პირადი №62001000316, გაც. სოხუმის შს სამმ. 15.04.1997წ.), **ლაურა გნოლიძის** (დაბ. 08.09.1966წ. მცხ. თბილისი, ნუცუბიძის მე-4 მკრ. კორ. 10, ბინა 12. პასპორტი №0504764, პირადი №01010005389, გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ, 13.09.1999წ., პასპორტის ვადა გაგრძელებულია 13.09.2009წლამდე.), **მამუკა ხერხეულიძის** (დაბ. 13.11.1959წ. მცხ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. 2/2, ბინა 1. პ.მ. №ა 0030762, პირადი №01018001017, გაც. მთაწმინდის შს I განყ. 16.06.1995წ.), **ქართლოს ყიფიანის** (დაბ. 07.08.1973წ. პირადი №01009010710,) **წარმომადგენლის თანახმად მინდობილობისა** დამოწმებული 17.02.2009 წელს, ნოტარისუ ხ. კალანდარიშვილის მიერ, რეესტრით №1-1217; **მამუკა სამაკაშვილი** (დაბ. 22.10.1974წ. მცხ. თბილისი, პეტრიწის 4, ბინა 3. პირადი №54001001775, პ.მ. №ა 1055929. გაც. საბურთალოს სრს მიერ, 30.04.2007წ.), **ზურაბ ივანიძის** (დაბ. 27.07.1964წ. მცხ. თბილისი, ვ/ფშაველას IV კვ. კორ. 16, ბინა 25. პ.მ. №ბ 1082099, პირადი №01002009487, გაც. ვაკის სრს მიერ, 01.08.2007წ.), **ვაგიფ სახტაროვის** (დაბ. 05.10.1959წ. მცხ. თბილისი, გუთნის №11. პ.მ. №გ 0005943, პირადი №01011002179, გაც. ისნის შს განყ. 26.04.1995წ.), **დავით გვერწითელის** (დაბ. 02.02.1963წ. მცხ. გორი, რუხაძსი ქ. კორ. 51, ბინა 1. პ.მ. №დ 1040646, პირადი №59001011610, გაც. გორის სრს 20.02.2007წ.), **რამაზ დავითიანის** (დაბ. 18.02.1977წ. მცხ. თბილისი, ვაზისუბნის მრ. 4, კვ. 1, კორ. 18, ბინა 22. პ.მ. №ა 1243099, პირადი №01012001437, გაც. ისნის სრს მიერ, 30.01.2009წ.), **ხათუნა ჩხიკვაძის** (დაბ. 08.12.1970წ. მცხ. თბილისი, გრიბოედოვის ქ. №18-5. პ.მ. №დ 1172948, პირადი №01017023190, გაც. მთაწმინდა-კრწანისის სრს მიერ, 06.06.2008წ.), **თენგიზ ფერაძის** (დაბ. 09.07.1970წ. მცხ. თბილისი, ვ. ფშაველას გამზ. 3 კვ. №75, კორ. 9, ბინა 69. პ.მ. №დ 1038659, პირადი №01009010161, გაც. ვაკის სრს მიერ, 15.03.2007წ.) **ირაკლი ბურძგლას** (დაბ. 16.01.1976წ. მცხ. თბილისი, ბუდაპეშტის 2. პ.მ. №დ 0316476, პირადი №0102432961, გაც. საბურთალოს შს სამმ. მიერ, 15.08.2000წ.) ,მე შევამოწმე მხარეთა ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე კრების ოქმს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური: 33,04 ლ თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის (11 ივნისი, 1998 წელი №1417 IIს) 29 მუხლისა, ჩვეულებრივი დ.ღ.გ.

ნოტარიუსი /ნინო ხოფერია/

რუსთაველის 28/2

საქართველო
ქ. ბათუმი
2009წ.

რეესტრში რეგისტრაციის №---1-1217

ორი ათას ცხრა წლის ჩვიდმეტ თებერვალს, მე, ხათუნა კალანდარიშვილს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. ბათუმში გენ. მაზნიაშვილის ქ.6, მომმართა: **ქართლოს ყიფიანმა** (დაბ.07.08.1973წ. თბილისი. პ№01005002826. პ/მ№ა1015045. გაც.27.10.2006წ. სრს დიდუბის **სამსახურის მიერ. მცხ. თბილისი. დ. აღამაშენებლის ქ. №109**) და მოითხოვა აღნიშნული გარიგების შედგენა და სანოტარო წესით დადასტურება. მე, წარმოდგენილი დოკუმენტების საფუძველზე დავადგინე მისი პირადობა, უფლებამოსილება და ნების გამოხატვის ნამდვილობა. მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე, ნოტარიუსმა მას წავუკითხე ეს გარიგება, განვუმარტე მისი შინაარსი და ის, რომ ნებისმიერ დროს მას შეუძლია გააუქმოს ეს გარიგება. მან პირადად წაიკითხა და დაადასტურა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. მან ჩემი თანდასწრებით პირადად ხელი მოაწერა შემდეგ მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ცხრა წლის ჩვიდმეტ თებერვალს, ქართლოს ყიფიანი უფლებას აძლევს **მამუკა სამაკაშვილს** (დაბ.22.10.1974წ. ჭიათურა. პ№54001001775. პ/მ№ა1055929. გაც. 30.04.2007წ. სრს საბურთალოს სამსახურის მიერ.) მიიღოს მონაწილეობა ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს საერთო კრებაში ხმის უფლებით, კენჭი უყაროს დღის წესრიგით გათვალისწინებულ საკითხებს, ან მიიღოს ქათლოს ყიფიანისადმი მიკუთვნებული უძრავი ქონება, დაარეგისტრიროს იგი საჯარო რეესტრში, მიმართოს ყველა თანამდებობის პირებსა და იურიდიულ პირებს, მუნიციპალურ ორგანოებს ამ დავალების შესრულებასთან დაკავშირებით. ასევე, მოაწეროს ხელი კრების ოქმებს და განსაზღვროს მისი არსებითი პირობები. ეს მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით, სამ ეგზემპლარად. აღნიშნული მე, ნოტარიუსმა ხათუნა კალანდარიშვილმა ხმამაღლა წავუკითხე მხარეს და მან მკაფიოდ და ნათლად დაადასტურა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი.

გადახდილია ნოტარიუსის სახელფური: ---5--- ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელფურის შესახებ საქართველოს კანონის (11 ივნის, 1998 წელი, №1417-IIს) 22-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ ---1.00--- ,სულ გადახდილია ---6.00--- ლარი.

ქ. ბათუმი ყიფიანი

ნოტარიუსი: ---

[illegible] წლის [illegible] მე, ქ.თბილისის
ნოტარიუსი ნ.ხოფერია ვამოწმებ ასლის სისწორეს მის დედანთან.
უკანასკნელში ამოფხეკილი, მიწერილი, გადაშლილი, გადასწორებული
და სხვა უსწორობანი ან რაიმე თავისებურებანი
არ აღინიშნება.

1-3625
[illegible] 236

დოკუმენტი საჯარო[illegible]
გადასახდელი [illegible]

ნოტარიუსი ნ.ხოფერია

ნოტარიუსი NOTARY ნ.ხოფერია
GEORGIA N. KHOPERIA
103824630

სანოტარო აქტი

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულების გაუქმება

რეგისტრირებულია რეესტრში №1- 6503

დღეს, ორიათას შვიდი წლის ოცდაორ მაისს, ჩემთან, ქ. თბილისის, ნოტარიუს ნინო ხოფერიასთან სანოტარო ბიუროში მდებარე რუსთაველის გამზ. 28/2, გამოცხადდნენ შ.პ.ს "მზიანეთის" თავჯდომარე დავით პირველი (დაბ. 22.05.1963წ. მცხ. ქ. თბილისი, მირცხულავას ქ. №3 /55, პირადი №01007006048, პ/მ №გ0154625, გაც. დიდუბის შს მე-2 ქვეგანყ. მიერ, 05.02.1995წ). და გიორგი ჭიჭინაძე (დაბ. 08.02.1969. მცხ. ქ. თბილისი, ჩიტაძის ქ. №10, პირადი №01017000494, პ.მ. №გ 0031130, გაც. მთაწმინდა-კრწანისის სს განყ. მიერ, 05.02.1995წ) მხარეებმა მოითხოვეს უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულების გაუქმების სანოტარო წესით შედგენა და მისი დამოწმება. მხარეთა პირადობა, რომ მე მომმართეს ნამდვილად დავით პირველმა და გიორგი ჭიჭინაძემ ჩემს მიერ შემოწმებულ იქნა. მხარეებს გავაცანი აღნიშნული ხელშეკრულების შესაბამისი სამოქალაქო კოდექსისა და საგადასახადო კოდექსის ნორმები. ხელშეკრულება წავუკითხე მხარეებს სმამაღლა. ტექსტი მათ მიერ მოწონებულ იქნა და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი შემდეგს:

1. მხარეთა შორის 2005 წლის ოცდაშვიდ მაისს გაფორმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულების (რეესტრი №1-3973, დამოწმებული ნოტარიუს ნინო ხოფერიას მიერ) ჯეროვნად შეუსრულებლობის გამო გაუქმდეს აღნიშნული ხელშეკრულება.
2. მხარეებს ერთმანეთის მიმართ პრეტენზიები აღარ გააჩნიათ.
3. აღნიშნულ იქნეს პირვანდელი მდგომარეობა და რეგისტრირებული მესაკუთრე გახდეს ი.მ.ა «მზიანეთი».

აღნიშნული ხელშეკრულება ხელმოწერილია ჩემი ნოტარიუს ნ. ხოფერიას თანდასწრებით. მხარეებს წაეკითხათ და განემარტათ ხელისმოწერის სამართლებრივი შედეგები ჩემს მიერ, რაზედაც მათ განაცხადეს თანხმობა. დოკუმენტზე ხელმომწერთა პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია.

ხელშეკრულებას, რომელიც ინახება ნ. ხოფერიას არქივში რეგისტრირებული რეესტრში №1-3973 27.05.2005. თან ერთვის შემდეგი დოკუმენტები:

1. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №1/14/14/2/52, განაცხადის რეგისტრაციის №22120/2005, გაც. 24.05.2005წ.
2. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სარგებლობის ქ. თბილისის ტერიტორიული სარეგისტრაციო სამსახურის მიერ, №ყად 12781/05, გაც. 25.05.2005წ.

მხარეები: 1. [illegible]

2. [illegible]

გადახდილია საზღაური [illegible] ლარი

ნოტარიუსი: [illegible]

ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №28/2



თბილისის ნოტარიუსი ნანა ქურდიანი მე, ქ.თბილისის ნოტარიუსი ნანა ქურდიანი გამოწერს წინამდებარე სიტყვებს მის დედანთან. უკანასკნელში ამოღებული, მინერილი, გადაშლილი, გადახაზული და [illegible] ანბანი ანბანი ანბანი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

05407736536816

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული რწმუნებულების/მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N160770373

რეგისტრაციის თარიღი

13.07.2016 წ

ნოტარიუსი: შორენა ხაინდრავა

მისამართი: ქ. თბილისი დ. გამრეკელის ქ. N18

ტელეფონი: 2725342

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას თექვსმეტი წლის ცამეტ ივლისს მე, ნოტარიუს **შორენა ხაინდრავას** ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: **ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის ქ. №18**, პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა **ალექსანდრე ცერცვაძე**, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება **ავსტრალიაში, ქ. სიდნეიში** და სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ რეჟიმში გასცეს მინდობილობა და დაადასტუროს იგი სანოტარო წესით. სანოტარო მოქმედებას ესწრებოდნენ **შორენა არჩვაძე-ალექსანდრია** (დაბ. 29.10.1974წ, რეგისტრირებული მისამართზე: ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქ. №59 ბ.36, პირადი №35001077580), როგორც მოწმე და **მამუკა მურვანიძე** (დაბ. 13.07.1972წ, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ზ. ფალიაშვილის ქ. №62ა ბ.7, პირადი №01008035535), როგორც **ალექსანდრე ცერცვაძის** ნდობით აღჭურვილი პირი (ხელმომწერი), რომელთაც ასევე დამიდასტურეს, რომ ონლაინ რეჟიმით დაკავშირებული პიროვნება ნამდვილად არის **ალექსანდრე ცერცვაძე** (დაბ. 07.10.1977წ, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №49ბ ბ.83, პირადი №60002000516). **შორენა არჩვაძე-ალექსანდრიას** და **მამუკა მურვანიძის** პირადობა დავადგინე მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით. მოწმე და ხელმომწერი პირი არიან სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირები, იციან წერა-კითხვა ქართულ ენაზე და მათივე განცხადებით არა აქვთ შეზღუდული სამოქალაქო ქმედუნარიანობა და არ იღებენ სარგებელს ამ სანოტარო მოქმედებით. **ალექსანდრე ცერცვაძის** და **შორენა არჩვაძე-ალექსანდრიას** განცხადებით, ისინი არ არიან ერთმანეთის ნათესავები ალმავალი და დამავალი ხაზით მესამე რიგის ჩათვლით. მოწმე გაფრთხილებულია და ადასტურებს, რომ არ არსებობს მისთვის მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოება. მოწმე და ხელმომწერი პირი დაესწრნენ წინამდებარე მინდობილობის დამოწმების სრულ პროცესს. ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს წავუკითხე მინდობილობის ტექსტი, განვუმარტე მისი შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რის შემდგომაც **ალექსანდრე ცერცვაძემ** ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით მიკარნახა შემდეგი შინაარსის

მინდობილობა

მე, **ალექსანდრე ცერცვაძე** (დაბ. 07.10.1977წ, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №49ბ ბ.83, პირადი №60002000516) ვანიჭებ **რომანი ცერცვაძეს** (პირადი №60001056666) უფლებამოსილებას, ჩემი სახელით შეიძინოს ნებისმიერი უძრავი ქონება, ხელი მოაწეროს ნასყიდობის ხელშეკრულებას, განსაზღვროს ხელშეკრულების პირობები, დაარეგისტრიროს ხელშეკრულება მარეგისტრირებელ ორგანოში, ჩემი სახელით აწამოთს სამშენებლო სამუშაოები, აწარმოთს მოლაპარაკებები მშენებლობასთან დაკავშირებით, ჩემი სახელით შეიტანოს განცხადებები, წარადგინოს და მიიღოს ნებისმიერი საჭირო ცნობა და/ან დოკუმენტი, გაიყვანოს ბუნებრივი აირი, წყალი და ელექტროენერგია, დააშენტაუოს გაზის, წყლის და/ან ელექტროენერგიის მრიცხველი ჩემს კუთვნილ ნებისმიერ უძრავ ქონების მისამართზე, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები, რისთვისაც იყოს ჩემი წარმომადგენელი სანოტარო ბიუროში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, კომუნალური მომსახურების სამსახურებში, მათ შორის: შპს "ჯაზტრანსგაზი თბილისში", სს "თელასში", შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერში", ხელი მოაწერის

ყველა საჭირო საბუთს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რომელიც წინამდებარე მინდობილობით მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად საჭირო. **მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით და ძალაშია მის გაუქმებამდე.**

წინამდებარე მინდობილობის ტექსტი ნავუწერე მე, ნოტარიუსმა შორენა ხაინდრავამ, რომელიც პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე **ალექსანდრე ცერცვაძეს**. მან დამიდასტურა, რომ ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და რომ მინდობილობის გაცემისას იგი არ იმყოფება ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად ხელის მოწერის უფლებას ანდობს **მამუკა მურვანიძეს.**

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია ექვს თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა **რომანი ცერცვაძეს.**

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური 50 ლარი („სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის №507-ე დადგენილების მ.32-ის თანახმად) და რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (ამავე დადგენილების მ.39 პ.1-ის თანახმად). სულ გადახდილია 52 ლარი.

ალექსანდრე ცერცვაძის ნაცვლად მისივე თხოვნით
ხელს აწერს
მამუკა მურვანიძე მამუკა მურვანიძე

მოწმე
შორენა არჩვაძე-ალექსანდრია შორენა არჩვაძე-ალექსანდრია

ნოტარიუსი _____ /შორენა ხაინდრავა/

