WWW.ARCHAREA.GE

პირველი სართულის გეგმა -4.90 ნიშნულზე (მ.1:150)

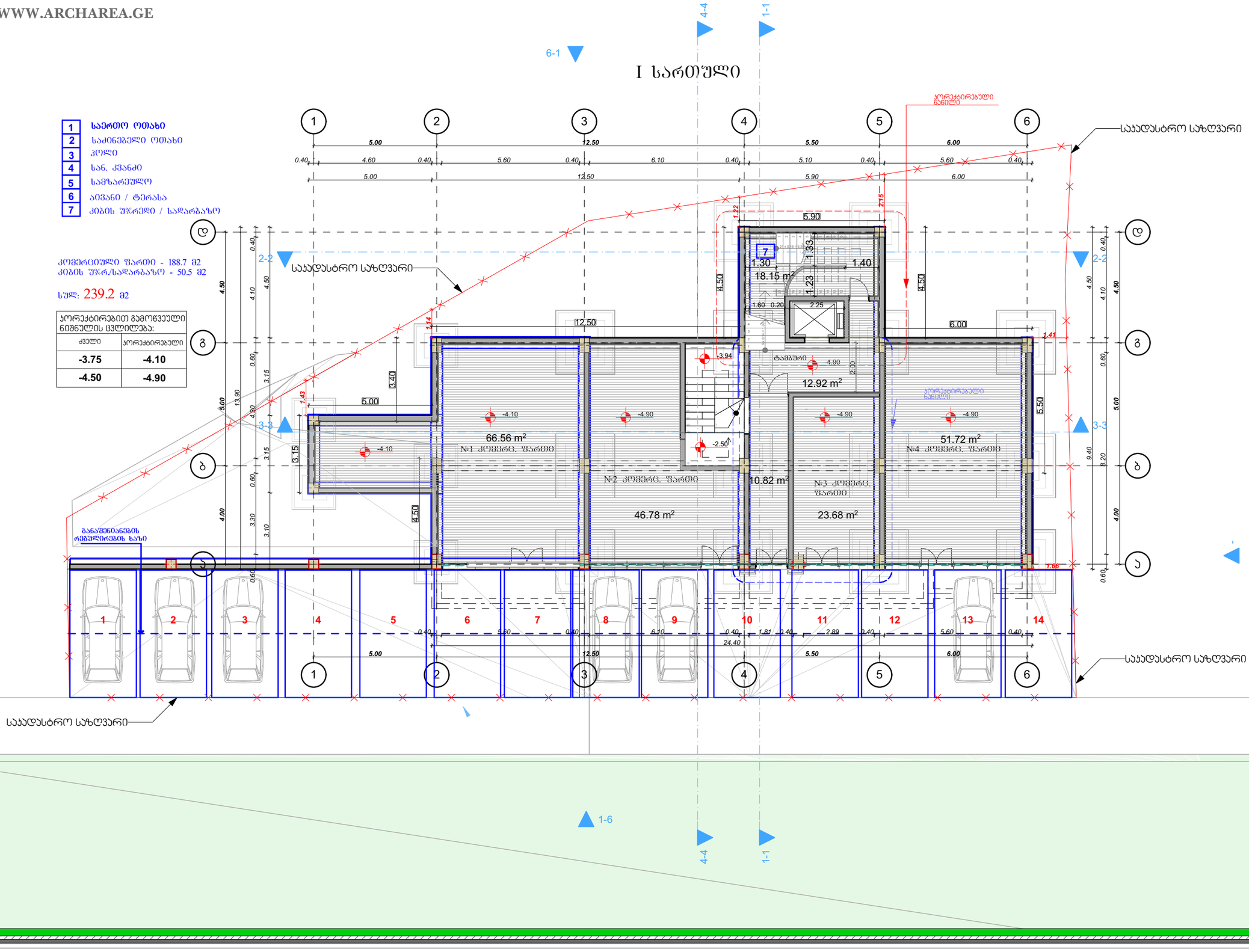
I სართული

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი / ტერასა
7	კიბის უჯრედი / სადარბაზო

კომერციული ფართი - 188.7 მ2
კიბის უჯრ/სადარბაზო - 50.5 მ2

სულ: 239.2 მ2

პორექტირებით გამოწვეული ნიშნულის ცვლილება:	
ძველი	პორექტირებული
-3.75	-4.10
-4.50	-4.90



თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საჯადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ჯამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ზ. ჯამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ნ.ნიბურიანი	
დამეშვა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიბურიანი	

დამკვეთი: შ.პ.ს პატივი

მისამართი: ვაშლიჯვარი პორტ. ბ1-ს მიმდებარედ

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

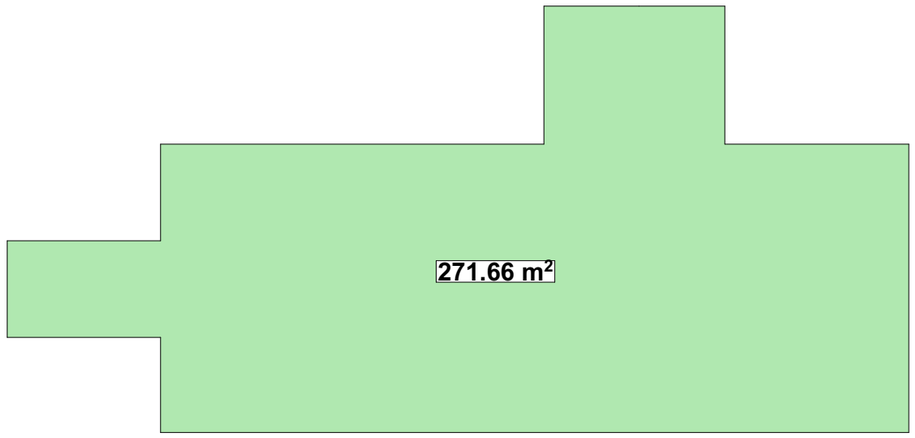
მასშტაბი 1: 150

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

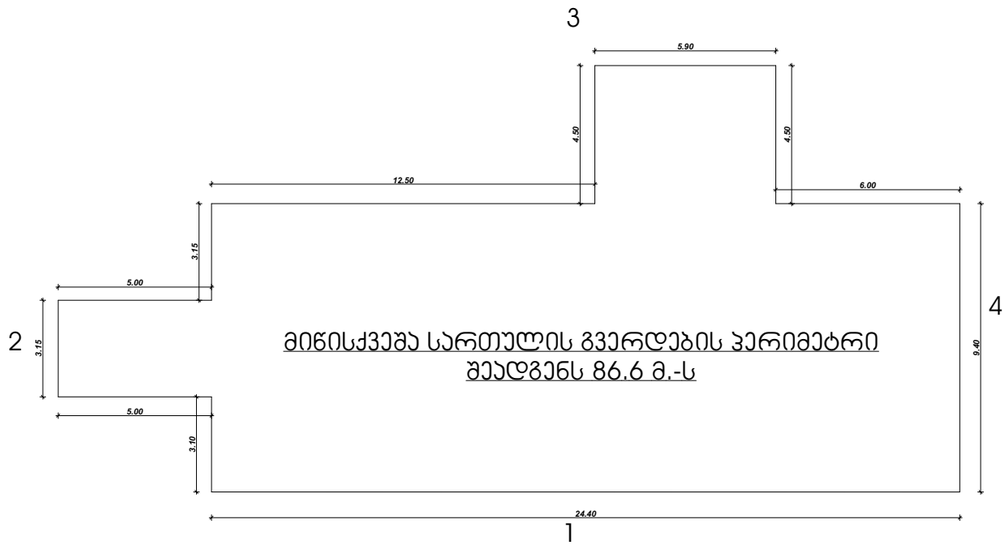
ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მიწისქვეშა სართულის განშლა -4.90. -4.10. ნიშნულზე

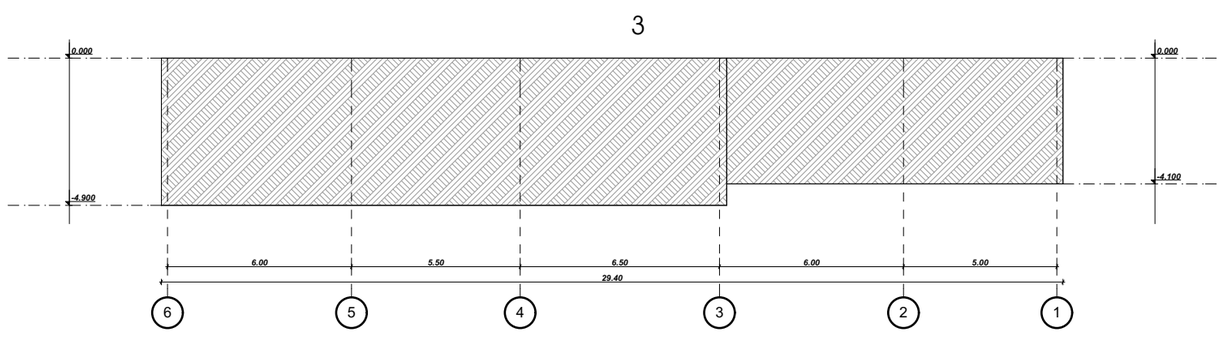


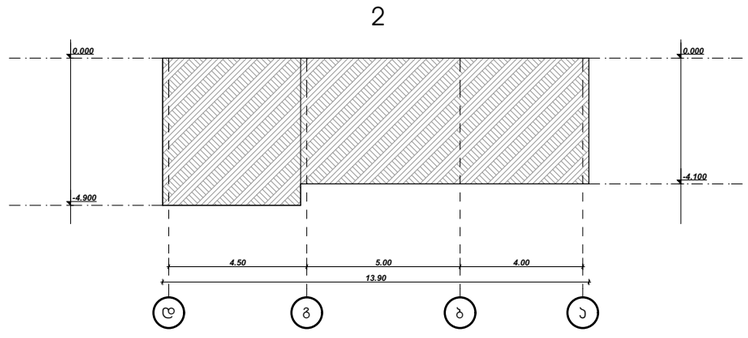
მიწისქვეშა სართული
I სართულის კომერციული ფართი კოეფიციენტში არ შედის

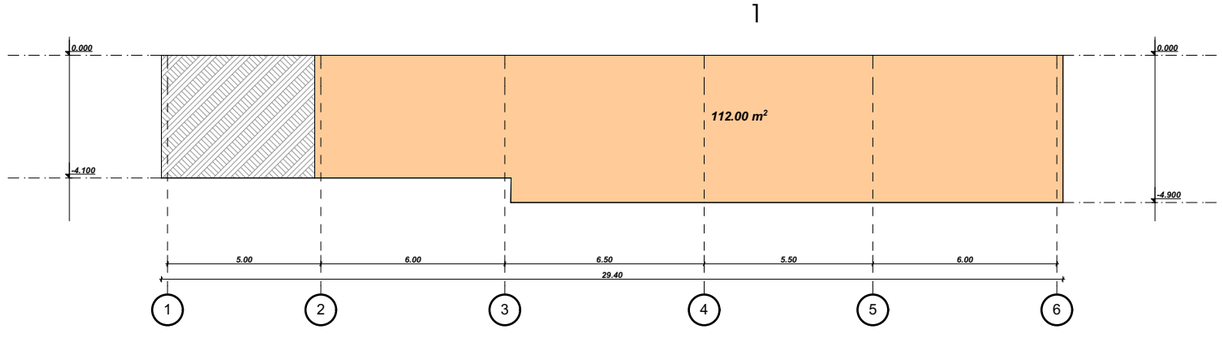


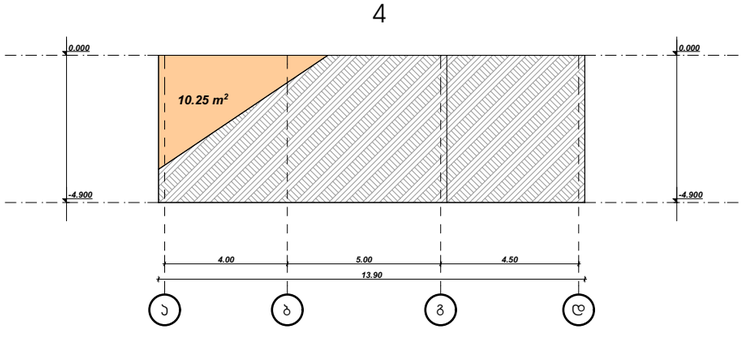
(112+10.25)/86,6=1,4

1.4<1.8









თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. პამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ზ. პამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ნ.ნიგურიანი	
დაამუშავა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგურიანი	

დამკვეთი: შ.პ.ს პატივი

მისამართი: ვაშლიჯვარი პორჯ. ბ1-ს მიმდებარედ

ფასადი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

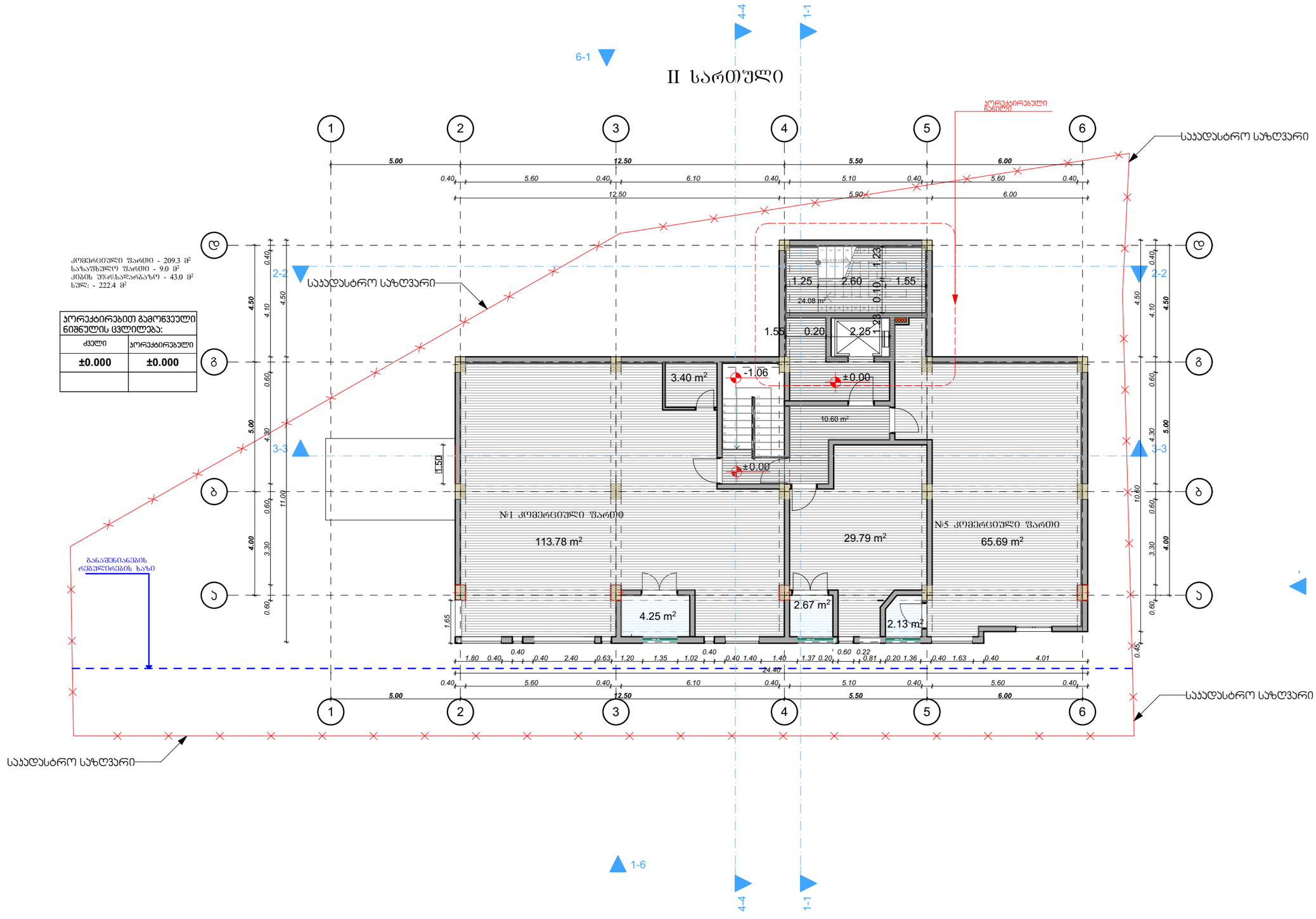
მაშტაბი
1: 200

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მეორე სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე (მ.1:150)



კომერციული ფართი - 209.3 მ²
სახანძრო ფართი - 9.0 მ²
კიბის უჯრასარბაზო - 43.0 მ²
სულ: - 222.4 მ²

პროექტირებით გამოწვეული ნიშნულის ცვლილება:	
ძველი	პროექტირებული
±0.000	**±0.000**

თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. ჯგუფი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საპროექტო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ჯამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ზ. ჯამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ნ.ნიგურიანი	
დაამუშავა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგურიანი	

დამკვეთი: შ.ჭ.ს ჯტიპი

მისამართი: ვაშლიჯვარი ჯორჯ. ბ1-ს მიმდებარედ

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

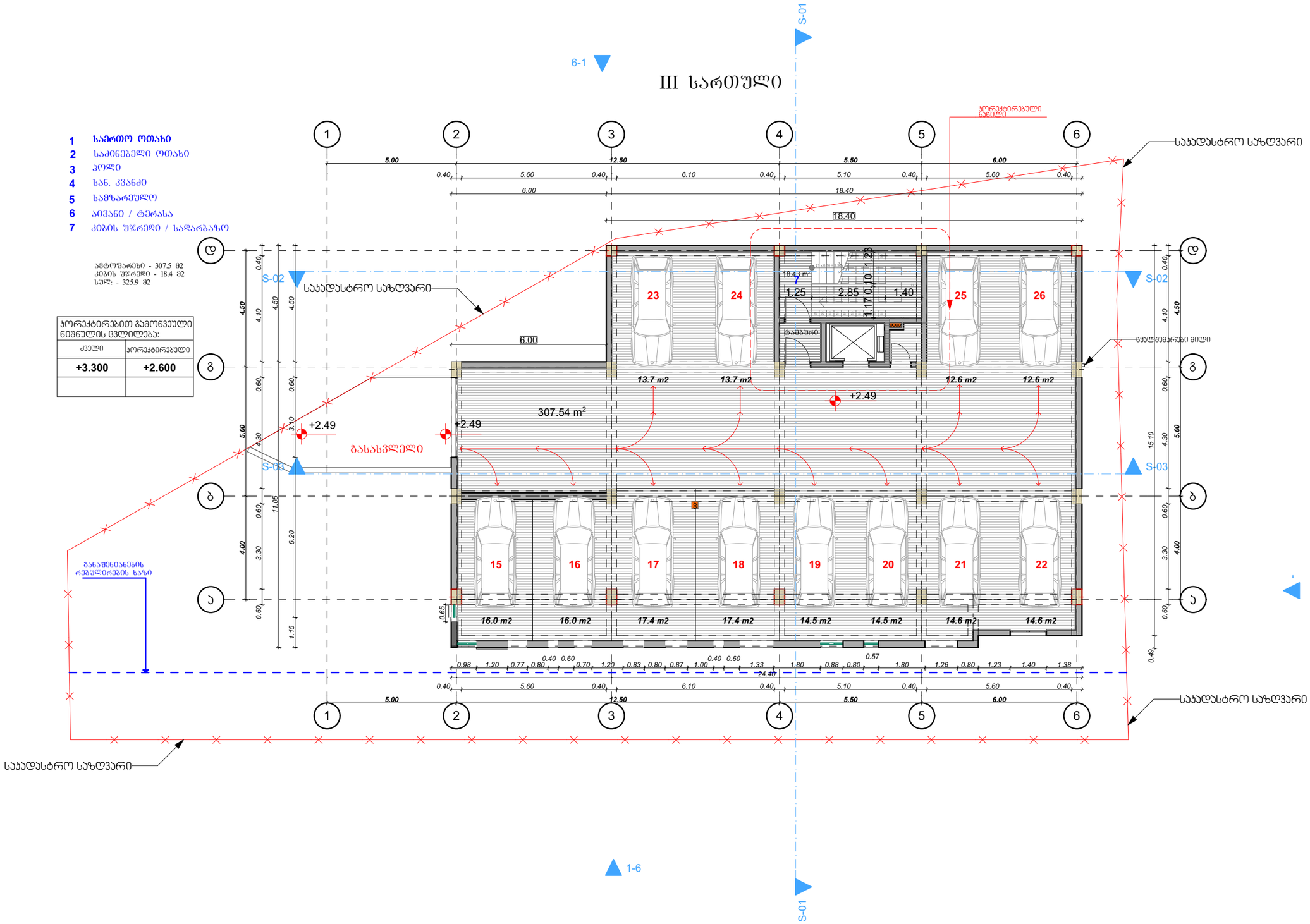
მასშტაბი 1: 150

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მესამე სართულის გეგმა +2.49 ნიშნულზე (მ.1:150)



1 **სართო ოთახი**
2 საძინებელი ოთახი
3 ჰოლი
4 სან. კვანძი
5 სამზარეულო
6 აივანი / ტერასა
7 კიბის უჯრედი / სადარბაზო

პროექტირებით გამოწვეული ნიშნულის ცვლილება:	
ძველი	პროექტირებული
+3.300	+2.600

ექსპლიკაცია

1	სართო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საავდასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. პამლაძე	
პრ. ავტორი	ზ. პამლაძე	
პრ. ავტორი	ნ.ნიგურიანი	
დამეშვა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგურიანი	
დამკვეთი:	შ.პ.ს პატივი	
მისამართი:	პამლიაშვარი პორპ. ბ1-ს მიმდებარედ	

თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

მაშტაბი 1: 150

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მეოთხე სართულის გეგმა +5.80 ნიშნულზე (მ.1:150)

IV სართული

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი / ტერასა
7	კიბის უჯრედი / სადარბაზო

საცხოვრებელი ფართი - 174.2 მ2
საზაფხულო ფართი - 82.4 მ2
კიბის უჯრ./სადარბაზო - 30.0 მ2
ავტოფარეხი - 38.2 მ2

სულ: 324.8 მ2

პორექტირებით გამოწვეული ნიშნულის ცვლილება:	
ძველი	პორექტირებული
+6.600	+5.590

საპროექტო საზღვარი
პორექტირებული ნაწილი
ცვლილებული კედელი
სადარბაზოში შესასვლელი სქემა
ღია მესაკვლელი ავტომობილისთვის
ავტოფარეხი - 38.2 მ2
ბინა №3
საზაფხულო ფართი - 29.5 მ2
საცხოვრებელი ფართი - 60.2 მ2
საერთო ფართი - 89.7 მ2
ბინა №1
საზაფხულო ფართი - 47.6 მ2
საცხოვრებელი ფართი - 60 მ2
საერთო ფართი - 107.6 მ2
ბინა №2
საზაფხულო ფართი - 5.3 მ2
საცხოვრებელი ფართი - 54 მ2
საერთო ფართი - 59.3 მ2
საბანაშენიანების რეშეტლირების ხაზი
+5.80

შენიშვნა: ცვლილებული კედელი

თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საპროექტო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. პამლაძე	
პრ. ავტორი	ზ. პამლაძე	
პრ. ავტორი	ნ.ნიგვრიანი	
დაამუშავა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგვრიანი	

დამკვეთი: შ.პ.ს პატივი

მისამართი: ვაშლიჯვარი პორპ. ბ1-ს მიმდებარედ

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

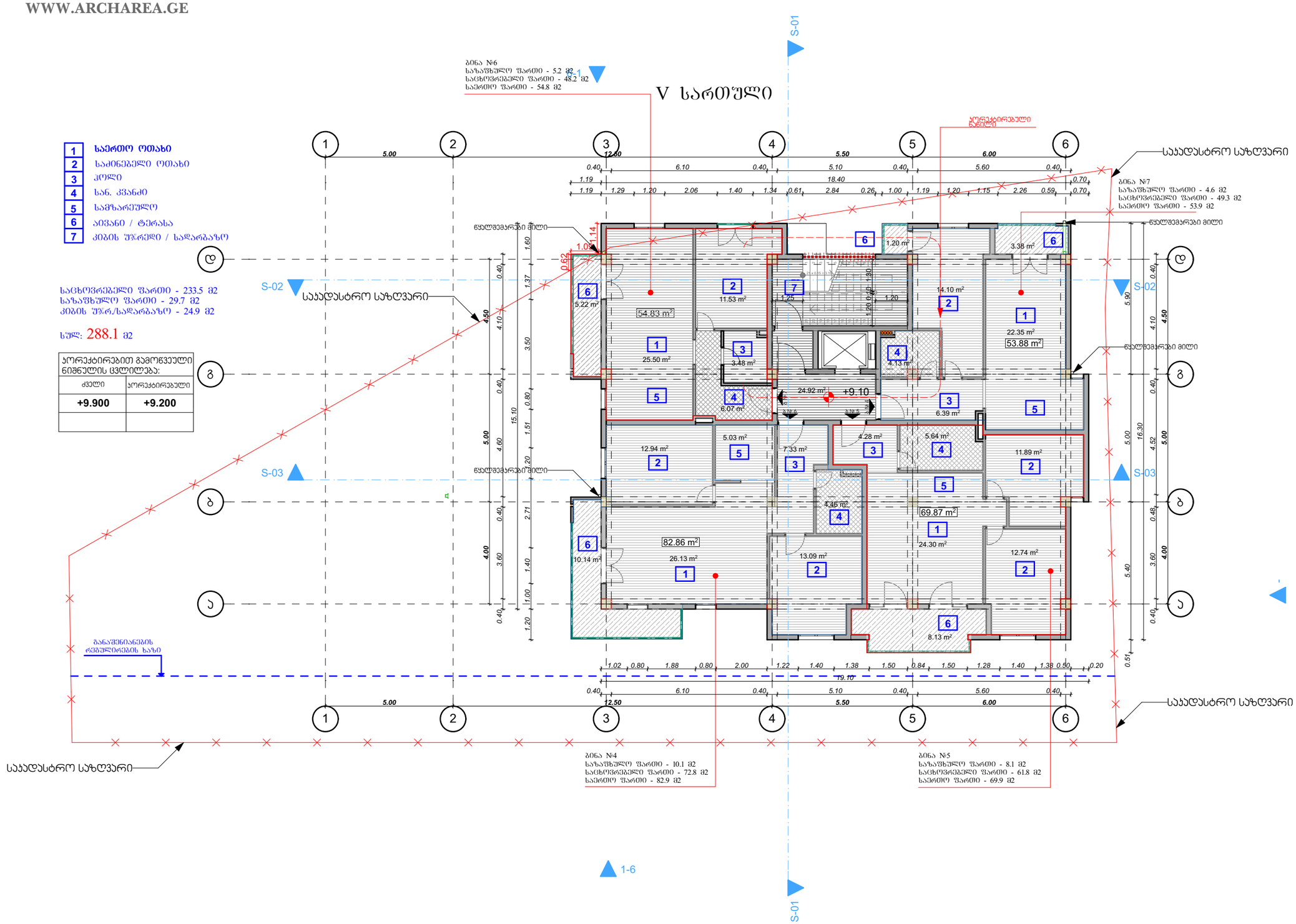
მაშტაბი 1: 150

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მეხუთე სართულის გეგმა +9.10 ნიშნულზე (მ.1:150)



თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. პამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ზ. პამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ნ.ნიგურიანი	
დაამუშავა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგურიანი	

დამკვეთი: შ.პ.ს პატივი

მისამართი: პამლიჯვარი ორჯ. ბ1-ს მიმდებარედ

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

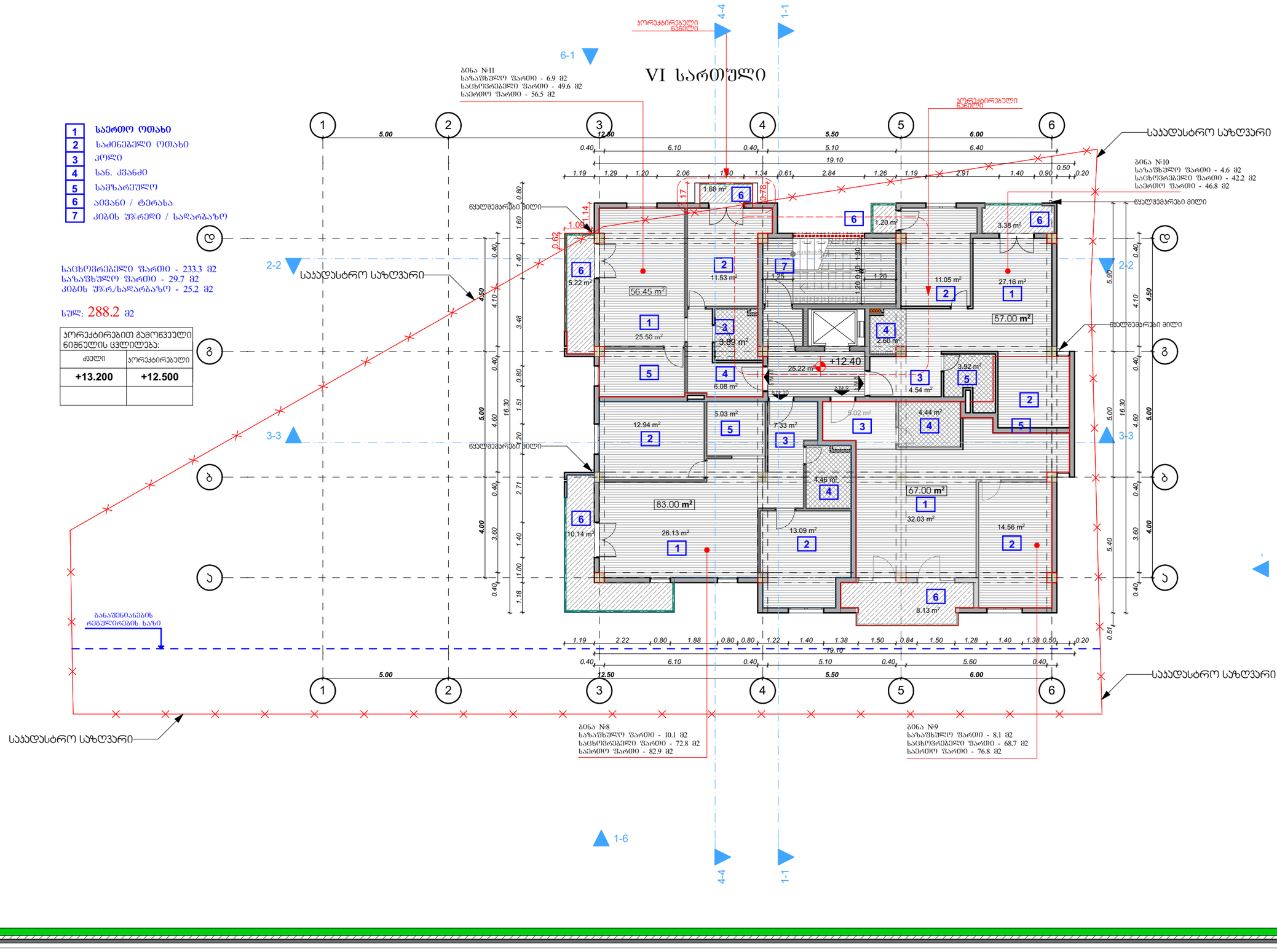
მაშტაბი 1: 150

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მეექვსე სართულის გეგმა +12.40 ნიშნულზე (მ.1:150)



ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ჯამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ზ. ჯამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ნ.ნიბურიანი	
დამეუშავა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიბურიანი	

დამკვეთი: შ.პ.ს ჯტიკი

მისამართი: ვაჟლიჯვარი ორრმ. ბ1-ს მიმდებარედ

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

მასშტაბი 1: 150

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

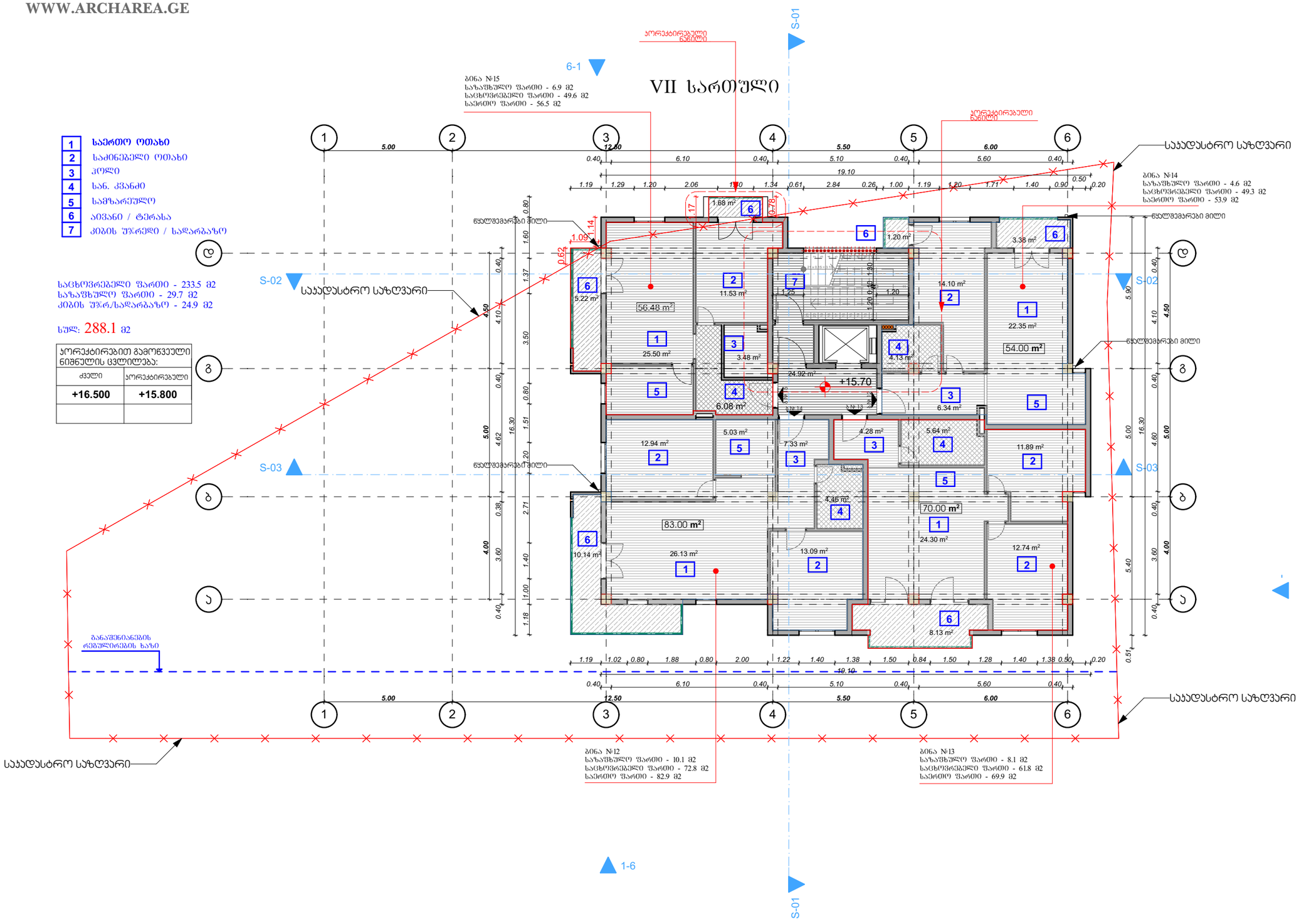
ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

WWW.ARCHAREA.GE

მეშვიდე სართულის გეგმა +15.70 ნიშნულზე (მ.1:150)



თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საერთო სადაზღვევო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. პამლაძე	
პრ. ავტორი	ზ. პამლაძე	
პრ. ავტორი	ნ.ნიგურიანი	
დამეშვა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგურიანი	

დამკვეთი: შ.პ.ს პეტივი

მისამართი: ვაჟლიჯვარი პორტ. ბ1-ს მიმდებარედ

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

მაშტაბი 1: 150

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მერვე სართულის გეგმა +19.00 ნიშნულზე (მ.1:150)

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი / ტერასა
7	კიბის უჯრედი / სადარბაზო

საცხოვრებელი ფართი - 233.2 მ2
საზაფხულო ფართი - 29.7 მ2
კიბის უჯრ/სადარბაზო - 24.9 მ2

სულ: 287.8 მ2

პორექტირებით გამოწვეული ნიშნულის ცვლილება:	
ძველი	პორექტირებული
+19.800	+19.100

VIII სართული

პორექტირებული ნაწილი

ბინა №19
საზაფხულო ფართი - 6.9 მ2
საცხოვრებელი ფართი - 49.6 მ2
საერთო ფართი - 56.5 მ2

ბინა №18
საზაფხულო ფართი - 4.6 მ2
საცხოვრებელი ფართი - 42.1 მ2
საერთო ფართი - 46.7 მ2

ბინა №16
საზაფხულო ფართი - 10.1 მ2
საცხოვრებელი ფართი - 72.8 მ2
საერთო ფართი - 82.9 მ2

ბინა №17
საზაფხულო ფართი - 8.1 მ2
საცხოვრებელი ფართი - 68.7 მ2
საერთო ფართი - 76.8 მ2

+19.00

საკადასტრო საზღვარი

წყალმეკრები მილი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

S-01 S-02 S-03 1-6

თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. პამლაძე	
პრ. ავტორი	ზ. პამლაძე	
პრ. ავტორი	ნ.ნიგურიანი	
დამეშვა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგურიანი	
დამკვეთი:	შ.პ.ს პძტივი	
მისამართი:	ვაჟლიჯვარი პორპ. ბ1-ს მიმდებარედ	

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

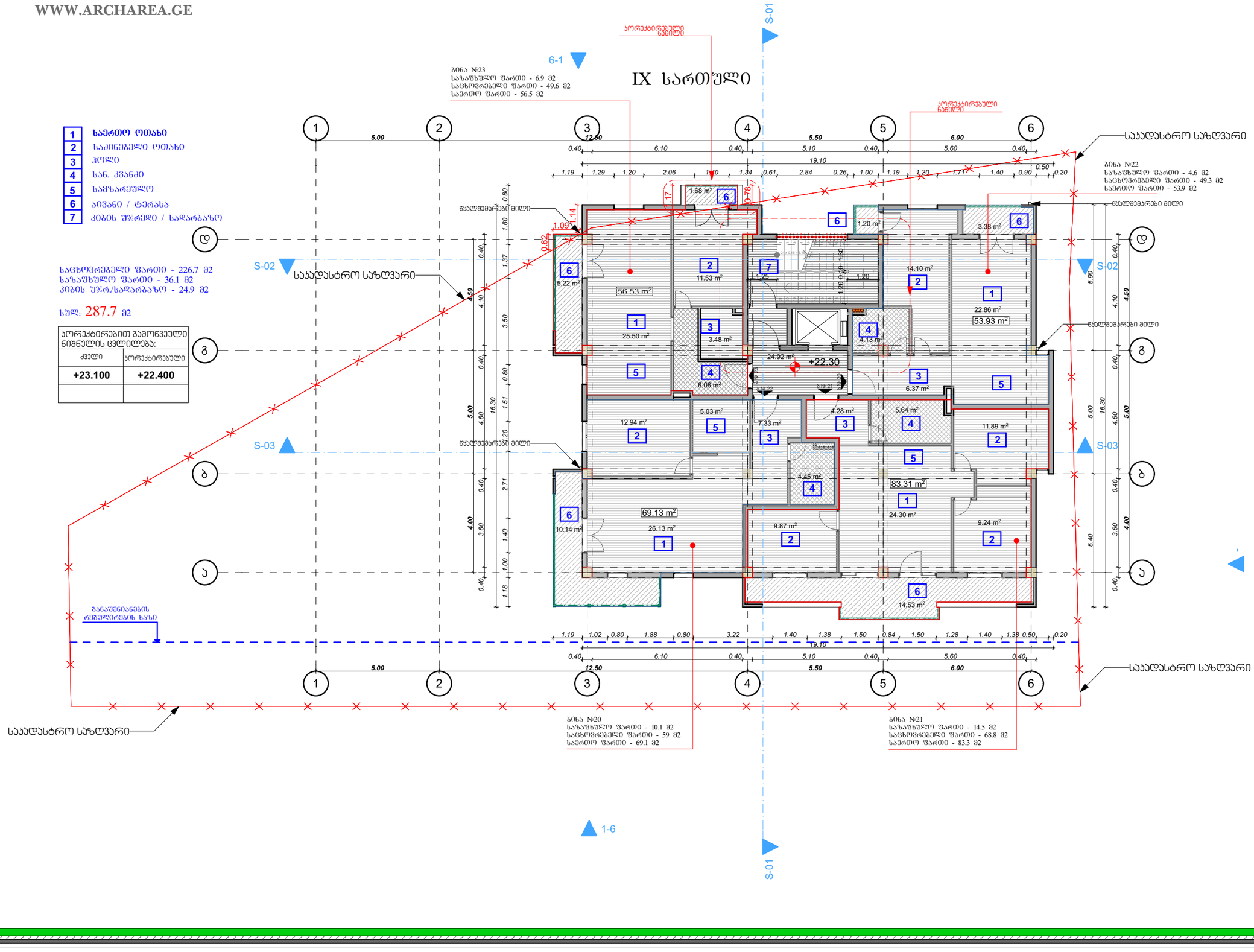
მაშტაბი 1: 150

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მეცხრე სართულის გეგმა +22.30 ნიშნულზე (მ.1:150)



1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჯოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი / ტერასა
7	კიბის უჯრედი / სადარბაზო

საცხოვრებელი ფართი - 226.7 მ2
საზაფხულო ფართი - 36.1 მ2
კიბის უჯრ.სადარბაზო - 24.9 მ2

სულ: 287.7 მ2

პორტალირებით გამოწვეული ნიშნულის ცვლილება:	
ძველი	პორტალირებული
+23.100	+22.400

თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჯოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საჯდასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. პამლაძე	
ხრ. ავტორი	ზ. პამლაძე	
ხრ. ავტორი	ნ.ნიგურიანი	
დამუშავა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგურიანი	

დამკვეთი: შ.პ.ს პძტივი

მისამართი: პამლიაშვილი პორტ. ბ1-ს მიმდებარედ

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

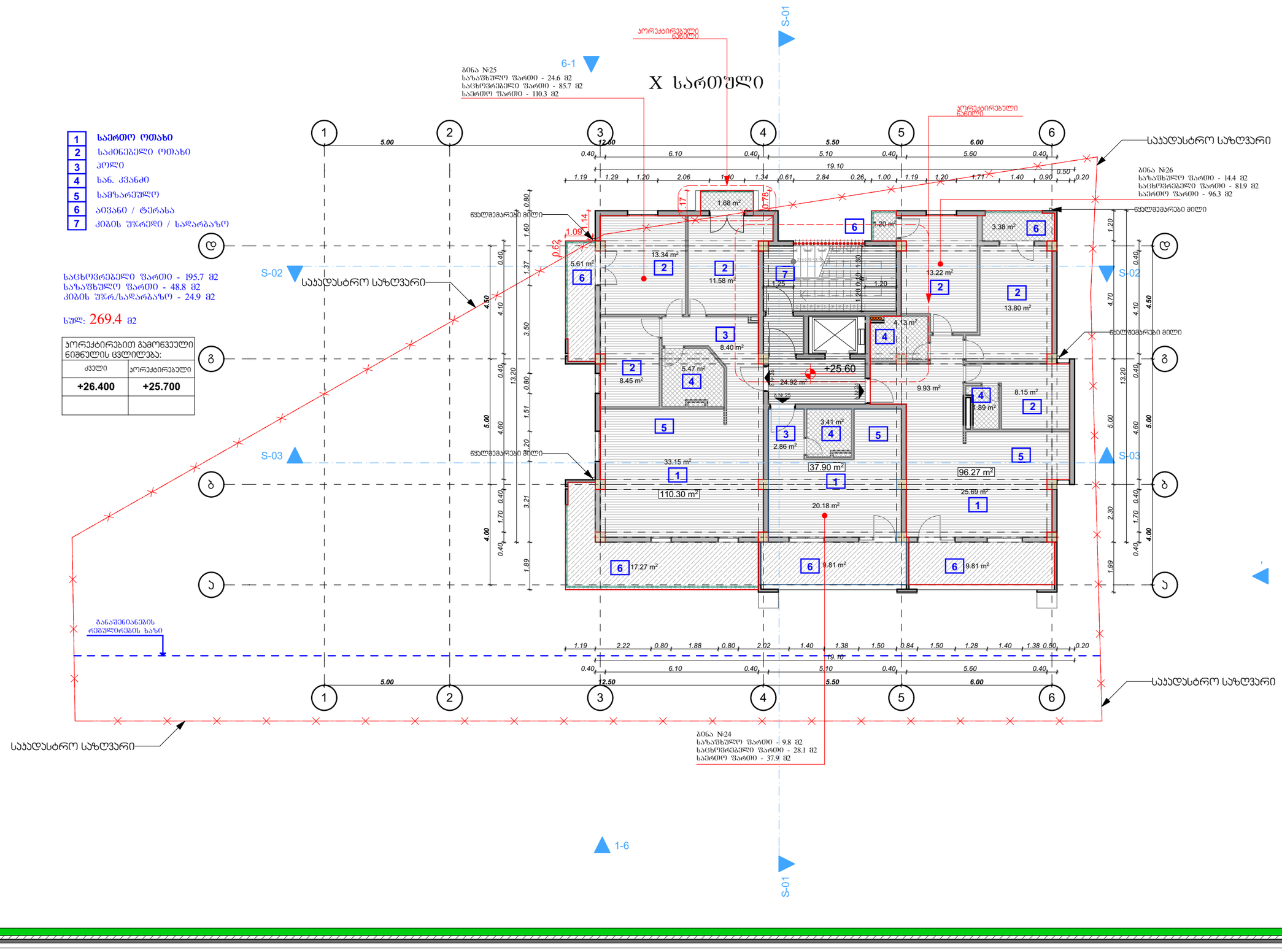
მაშტაბი 1: 150

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მეათე სართულის გეგმა +25.60 ნიშნულზე (მ.1:150)



თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საპადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. პამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ზ. პამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ნ.ნიგვრიანი	
დაამუშავა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგვრიანი	
დამკვეთი:	შ.პ.ს პძტივი	
მისამართი:	პამლიაშვილი ჯორჯ. ბ1-ს მიმდებარედ	

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

მასშტაბი 1: 150

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

მეთერთმეტე სართულის გეგმა +28.90 ნიშნულზე (მ.1:150)

XI სართული

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი / ტერასა
7	კიბის უჯრედი / სადარბაზო

საცხოვრებელი ფართი - 156 მ2
საზაფხულო ფართი - 50.3 მ2
კიბის უჯრ./სადარბაზო - 24.9 მ2

სულ: 231.2 მ2

პორექტირებით გამოწვეული ნიშნულის ცვლილება:	
ძველი	პორექტირებული
+29.700	+29.000

ბინა №27
საზაფხულო ფართი - 34.7 მ2
საცხოვრებელი ფართი - 88.9 მ2
საერთო ფართი - 123.6 მ2

ბინა №28
საზაფხულო ფართი - 15.6 მ2
საცხოვრებელი ფართი - 67.1 მ2
საერთო ფართი - 82.7 მ2

პორექტირებული ნაწილი

საჯადასტრო საზღვარი

წყალშემკრები მილი

+28.90

ბანაფშინაობის რეზულტირების ხაზი

საჯადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საჯადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. პამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ზ. პამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ნ.ნიგურიანი	
დამუშავა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგურიანი	
დამკვეთი:	შ.პ.ს პძიცი	
მისამართი:	პამლიჯვარი ჯორგ. ბ1-ს მიმდებარედ	

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

მასშტაბი
1: 150

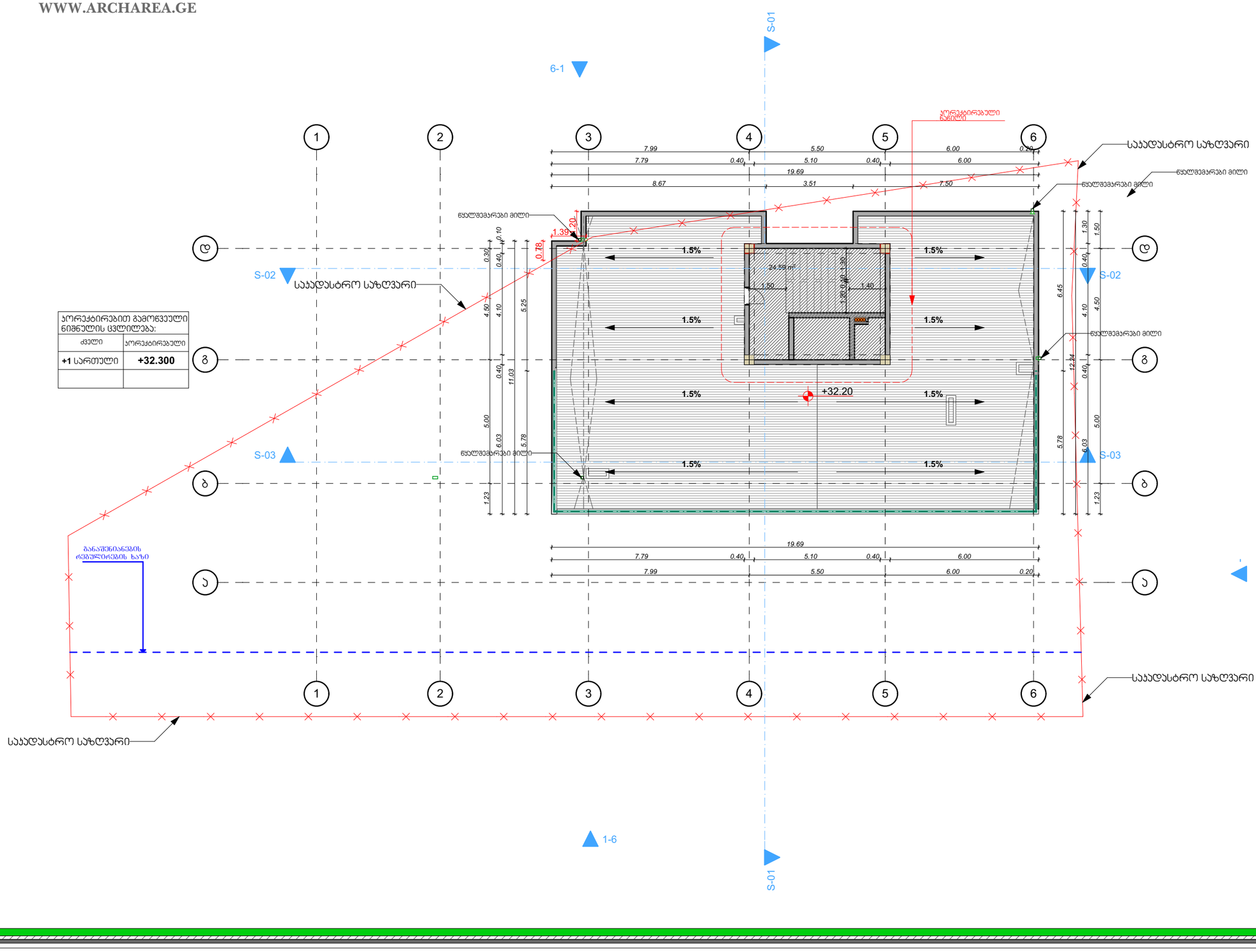
საპროექტოს ლოგო

მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3



GSPublisherVersion 0.1.100.100

24.59 m2

d d

g g

b b

a a

1

1

2

2

4

4

5

5

6

6

3

3

S-01 S-01

S-02 S-02

S-03 S-03

-

1-6

-

6-1

8.67 3.51 7.50

19.69

7.79 0.40 5.10 0.40 6.00

7.99 5.50 6.00 0.20

5.78 6.45

12.24

6.03 0.40 4.10 0.40 1.30

1.23 5.00 4.50 1.50

19.69
7.79 0.40 5.10 0.40 6.00
7.99 5.50 6.00 0.20

5.78 5.25

11.03

6.03 0.40 4.10 0.40 0.10

1.23 5.00 4.50 0.30

0.78

1.39

1.20

1.50 1.40 1.20 0.10 1.30

+32.20

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

კორექტირებული
ნაწილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

1.5%

1.5%

1.5%

1.5%

1.5%

1.5%

1.5%

1.5%

კორექტირებით გამოწვეული
ნიშნულის ცვლილება:
ძველი კორექტირებული
+1 სართული +32.300

1
2
3
4
5

საერთო ოთახი
საძინებელი ოთახი
ჰოლი
სან. კვანძი
სამზარეულო
6 აივანი-ტერასა

n.niguriani

g. mamforia

ზ. კამლაძე

თბილისი 2017 წ

ფორმატი A3

e q s p l i k a c i a

დაკვეთა # 1

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია
მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება
მშენებლობისას შეთანხმებული
უნდა იყოს ავტორთან

საპროექტოს ლოგო მისამართი

s/n 412706610
ტელ: 595 44 20 20

www.archarea.ge

თანამდებობა
დირექტორი

გვარი
ზ. კამლაძე

ხელმოწერა

პრ. ავტორი

მაშტაბი
1: 150

გეგმა
სტადია
პროექტი

ფურცელი

- - - - -

ფურცლები

- - -

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. #8

WWW.ARCHAREA.GE

დაამუშავა
შეამოწმა

პრ. ავტორი

n. niguriani

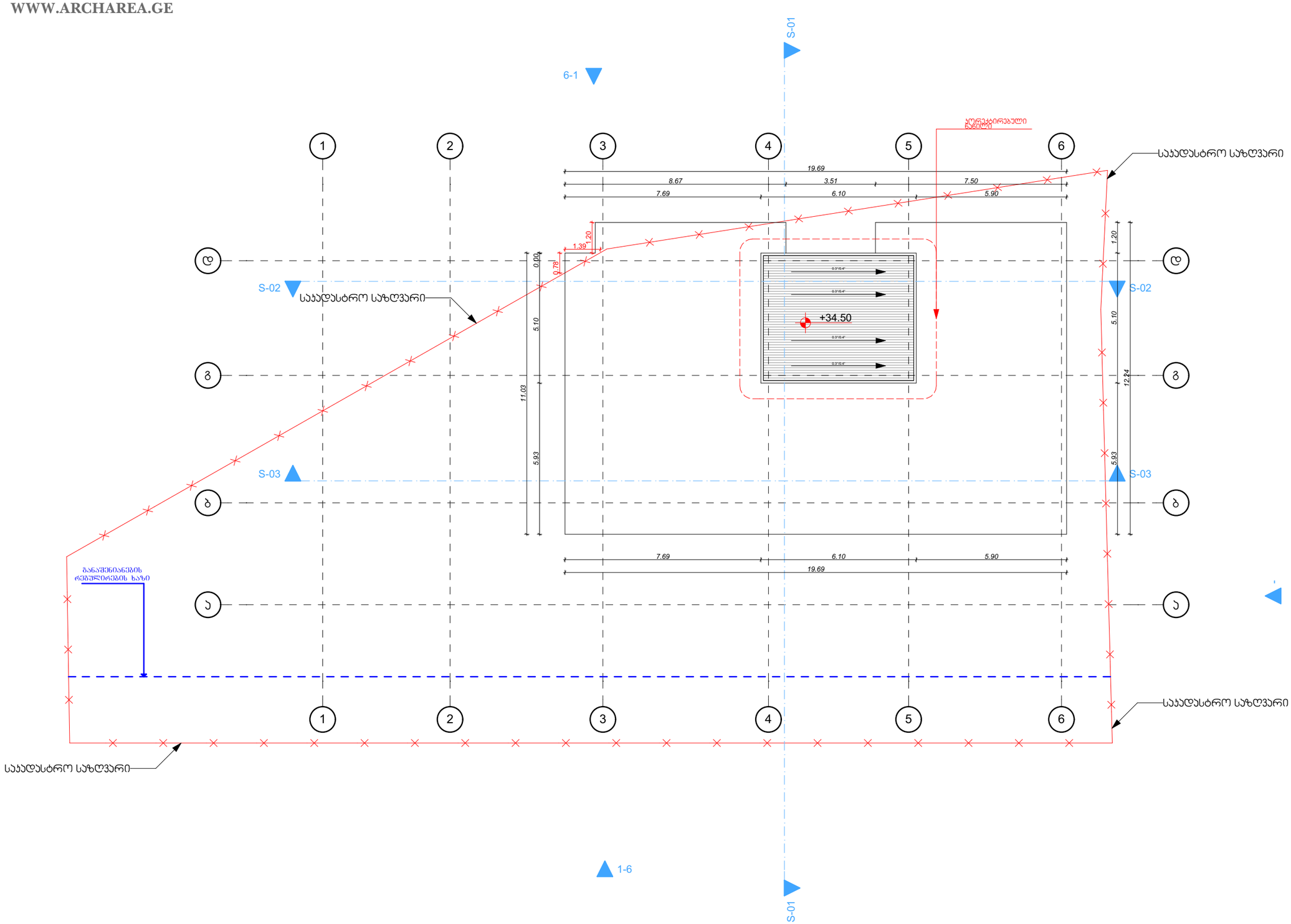
გადახურვის სართულის გეგმა +32.20 ნიშნულზე (მ.1:150)

დამკვეთი:
მისამართი:

S.p.s aqtivi
ვაშლიჯვარი კორპ. ბ1-ს
მიმდებარედ ს კ

WWW.ARCHAREA.GE

გადახურვის სართულის გეგმა +34.60 ნიშნულზე (მ.1:150)



თბილისი 2017 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

1	საერთო ოთახი
2	საძინებელი ოთახი
3	ჰოლი
4	სან. კვანძი
5	სამზარეულო
6	აივანი-ტერასა

პირობითი ნიშნები:

საჯადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ჯამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ზ. ჯამლაძე	
ჯრ. ავტორი	ნ.ნიგვრიანი	
დამეშვა	გ. მამფორია	
შეამოწმა	ნ. ნიგვრიანი	

დამკვეთი: შ.ჰ.ს ჯტივი

მისამართი: ვაჟლიჯვარი ყორჯ. ბ1-ს მიმდებარედ

გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	-----	---

მაშტაბი 1: 150

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ს. ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge