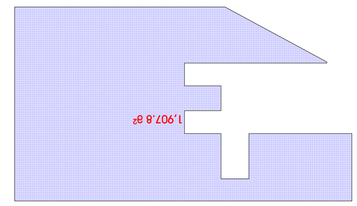
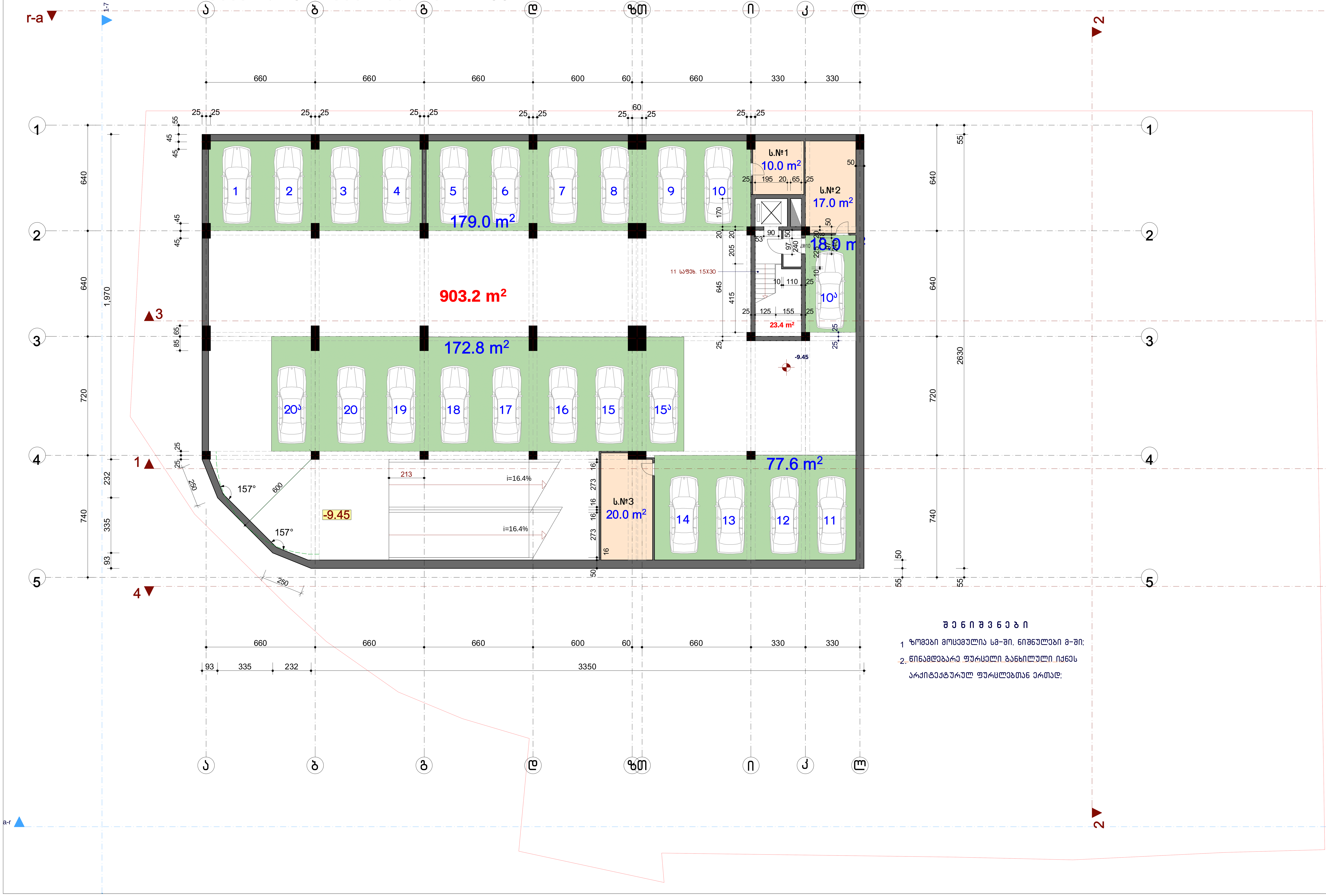
Ситуационен план



გეგმა -9.45 ნიშნულზე.   მ 1-100



შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

1. ზომები მოცემულია სმ-ში, ნიშნულები მ-ში;
2. წინამდებარე ფურცელი განხილული იქნეს არქიტექტურულ ფურცლებთან ერთად;

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქეთევან წამებულის ქუჩაზე



სართულის გეგმა -9.45 ნიშნულზე

სართულის საერთო ფართი - 903.2 მ²

მათ შორის:

ავტოსადგომი 23 მანქანაზე - ფართით 447.4 მ²

მისასვლელი გზები - ფართით 408.8 მ²

სარდაფის ფართი - 47.0 მ²

სართულის გეგმა -9.45 ნიშნულზე მ 1:100

შ.პ.ს. "არდუ"

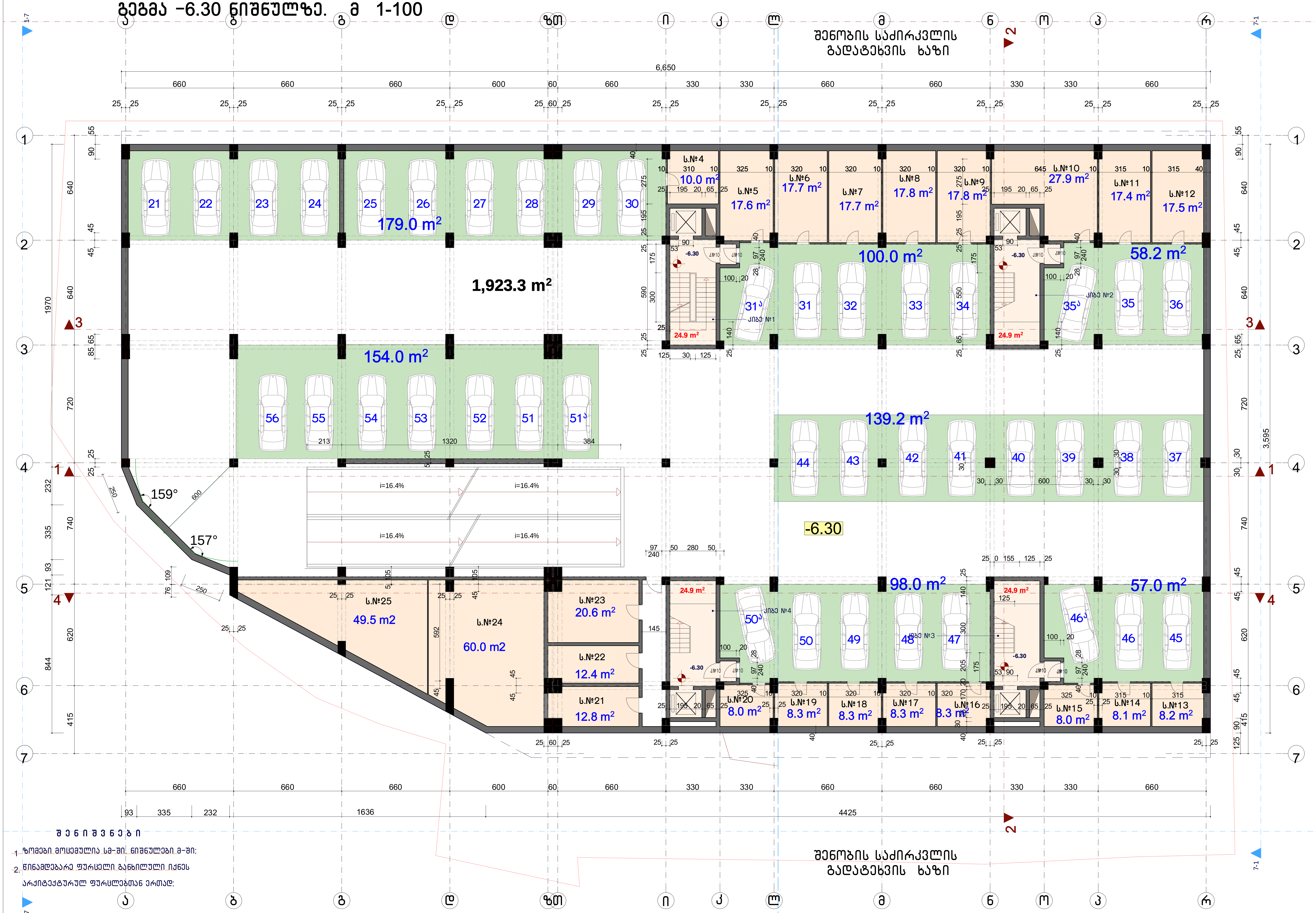
"ARDU" Ltd

- არქიტექტურა
- დიზაინი
- უძრავი ქონება

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბოკუჩავა	
პრ.მთ.არქიტექტ.	გ. ბოკუჩავა	
ავტორები	გ. ბოკუჩავა	
	მ. ხომერიკი	
შეასრულა	ნ. ბოჭორიშვილი	

თარიღი	ფურცლის №	ფ. რაოდენობა

გეგმა -6.30 ნიშნულზე. მ 1-100



შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

1. ზომები მოცემულია სმ-ში, ნიშნულები მ-ში;
2. წინამდებარე ფურცელი განხილული იქნეს არქიტექტურულ ფურცლებთან ერთად;

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქეთევან წამებულის ქუჩაზე



სართულის გეგმა -6.30 ნიშნულზე

სართულის საერთო ფართი - 1923.3 მ²

მათ შორის:

ავტოსადგომი 41 მანქანაზე - 785.4 მ²

მისასვლელი გზები - 755.7 მ²

სარდაფის ფართი - 382.2 მ²

სართულის გეგმა -6.30 ნიშნულზე მ 1:100

a-r შ.პ.ს. "არდუ"

"ARDU" Ltd

- არქიტექტურა
- დიზაინი
- უძრავი ქონება

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ბოკუჩავა	
პრ.მთ.არქიტექტ.	ზ. ბოკუჩავა	
ავტორები	ზ. ბოკუჩავა	
	მ. ხომერიკი	
შეასრულა	ნ. ბოჭორიშვილი	

თარიღი	ფურცლის №	ფ. რაოდენობა

ვერტიკალური ჭრილი -3.15 ნიშნულზე

ტექნიკური მახასიათებლები

ნაკვეთის ფართობი	1795.8 მ²
ავტოსადგომების რაოდენობა	88
ავტოსადგომის ფართობი	2257.1 მ²
ლიფტების რაოდენობა	2
ლიფტის ზომები	1100×2100 მმ
ტვირთამწეობა	630 კგ
სიჩქარე	1.0 მ/წმ
მანქანების ლიფტი	1
ტვირთის ლიფტი	1
სამგზავრო ლიფტი	1
ხანძარსაწინააღმდეგო ლიფტი	1

ფართების ექსპლიკაცია

ავტოსადგომი	2257.1 მ²
ტექნიკური სათავსო	179.4 მ²
საერთო ფართი	2436.5 მ²

ნიშნულების ექსპლიკაცია

-3.15	ავტოსადგომი
-0.15	პანდუსის ქვედა ნიშნული
±0.00	პანდუსის ზედა ნიშნული
+3.00	ტექნიკური სათავსო

ავტოსადგომის ფართების ექსპლიკაცია

ავტოსადგომი №1	24.9 მ²
ავტოსადგომი №2	24.9 მ²
ავტოსადგომი №3	24.9 მ²
ავტოსადგომი №16	91.1 მ²
ავტოსადგომი №17	63.9 მ²
ავტოსადგომი №18	24.8 მ²
ავტოსადგომი №19	33.9 მ²

სულ ავტოსადგომი - 312.3 მ²



ნახაზი 3. ნაგებობის ზოგადი ხედი

ՀԱՏԱԿ 0.00 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԼԱՆ (1 ԼՈՒՍԱՄԱՍՆԵՐ). ԱՇ 1-100

ՀԱՏԱԿ 0.00 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԼԱՆ (1 ԼՈՒՍԱՄԱՍՆԵՐ). ԱՇ 1-100



1 ԼՈՒՍԱՄԱՍՆԵՐԻ 0.00 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԼԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԱՐԴԻՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

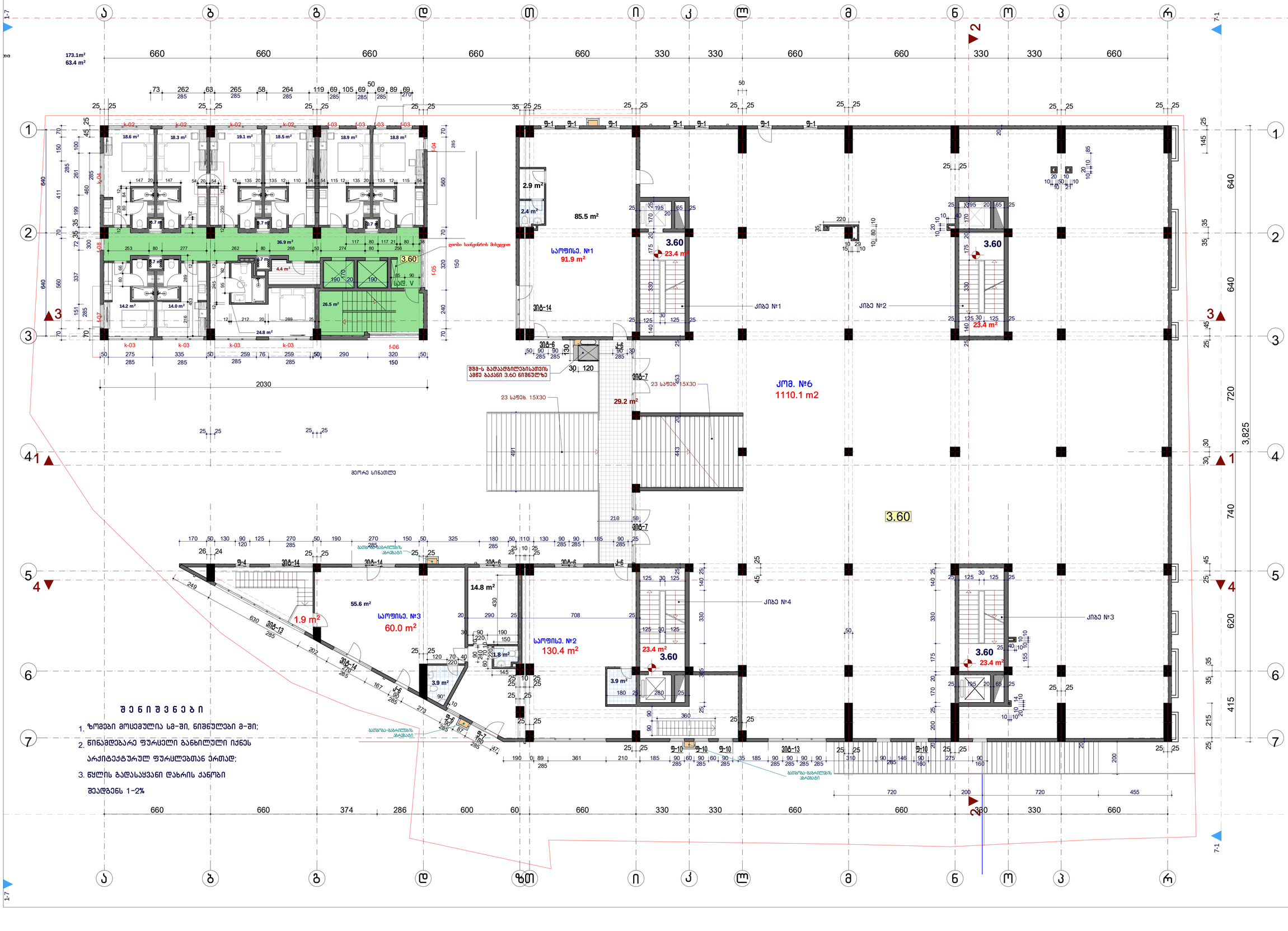
ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	78.0 m²
ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	1037.9 m²
ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	109.8 m²
ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	62.9 m²
ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	96.7 m²
ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	10.2 m²
ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	15.1 m²

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀԱՍՑԵ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՈՂ ՀԵՂԻՆԱԿԱՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ, ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ

გეგმა 3.60 ნიშნულზე (2 სართული). მ 1-100



შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

1. ზომები მოცემულია სმ-ში, ნიშნულები მ-ში;
2. წინამდებარე ფურცელი განხილული იქნეს არქიტექტურულ ფურცლებთან ერთად;
3. წყლის გადასაყვანი დახრის ქანობი შეადგენს 1-2%

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქეთევან წამებულის ქუჩაგე



2 სართული 3.60 ნიშნულზე

კომერციული №6 - ფართით 1110.1 მ²

საოფისე №1 - ფართით 91.9 მ²
საოფისე №2 - ფართით 130.4 მ²
საოფისე №3 - ფართით 60.0 მ²

სართულის გეგმა +3.60 ნიშნულზე მ 1:100

"ARDU" Ltd

შპს "არდუ"

• არქიტექტურა
• ზედამხედველობა
• პროექტის ქრთნაა

მთავარპროექტი	ხახელის, გვარები	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	მ. პოპელიანი	
პროექტირების	მ. პოპელიანი	
ავტორიანი	მ. პოპელიანი	
	მ. ხოშტარია	
შემოწმება	ნ. ბოშორიშვილი	

მასშტაბი	ფურცლის №	ფ. რეგისტრაცია

გეგმა 7.20 ნიშნულზე (3 სართული). მ 1-100



3 სართული 7.20 ნიშნულზე

ბინა №1 - ფართით 109.4 მ² (მ.შ. სასოფრებელი ფართი 94.3 მ², სახაფხულო ფართი 15.1 მ²)
ბინა №2 - ფართით 67.7 მ² (მ.შ. სასოფრებელი ფართი 62.6 მ², სახაფხულო ფართი 5.1 მ²)
ბინა №18 - ფართით 50.8 მ²
ბინა №19 - ფართით 35.8 მ²
ბინა №74 - ფართით 72.9 მ²
ბინა №75 - ფართით 45.2 მ² (მ.შ. სასოფრებელი ფართი 41.1 მ², სახაფხულო ფართი 4.1 მ²)
ბინა №76 - ფართით 153.2 მ² (მ.შ. სასოფრებელი ფართი 134.8 მ², სახაფხულო ფართი 18.4 მ²)

კომერციული №7 - ფართით 47.1 მ²
კომერციული №8 - ფართით 33.1 მ²
კომერციული №9 - ფართით 41.6 მ²
კომერციული №10 - ფართით 41.2 მ²
კომერციული №11 - ფართით 21.5 მ²
კომერციული №12 - ფართით 20.7 მ²
კომერციული №13 - ფართით 45.5 მ²
კომერციული №14 - ფართით 69.4 მ²
კომერციული №15 - ფართით 41.3 მ²

შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

1. ზომები მოცემულია სმ-ში, ნიშნულები მ-ში;
2. წინამდებარე ფურცელი განხილული იქნეს არქიტექტურულ ფურცლებთან ერთად;
3. წყლის გადასაყვანი დახრის ქანობი შეადგენს 1-2%

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქეთევან წამებულის ქუჩაგზ

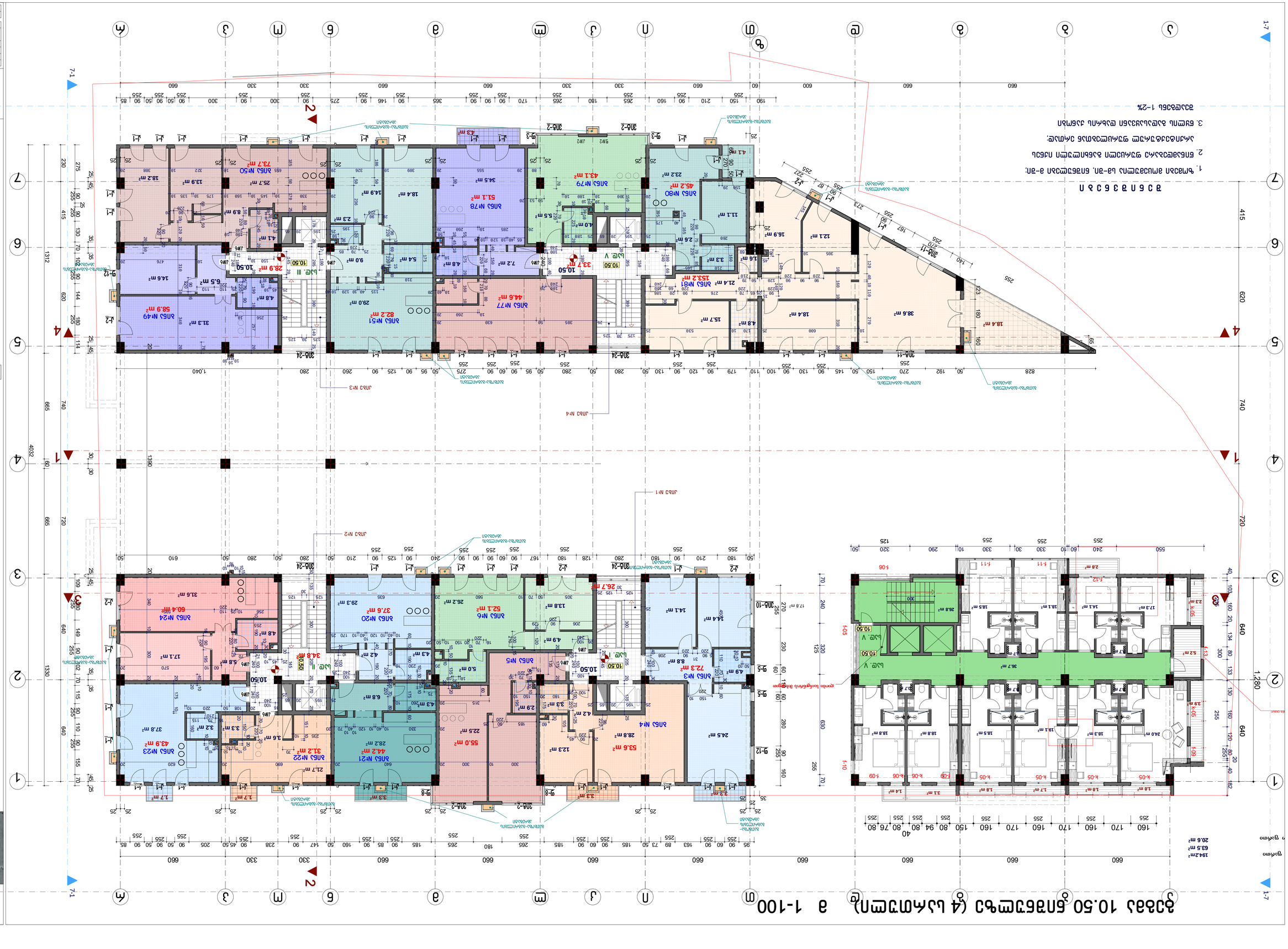
a-r "ARDU" Ltd "არდუ"

• არქიტექტურა
• დიზაინი
• პროექტი ქ.თბილისი

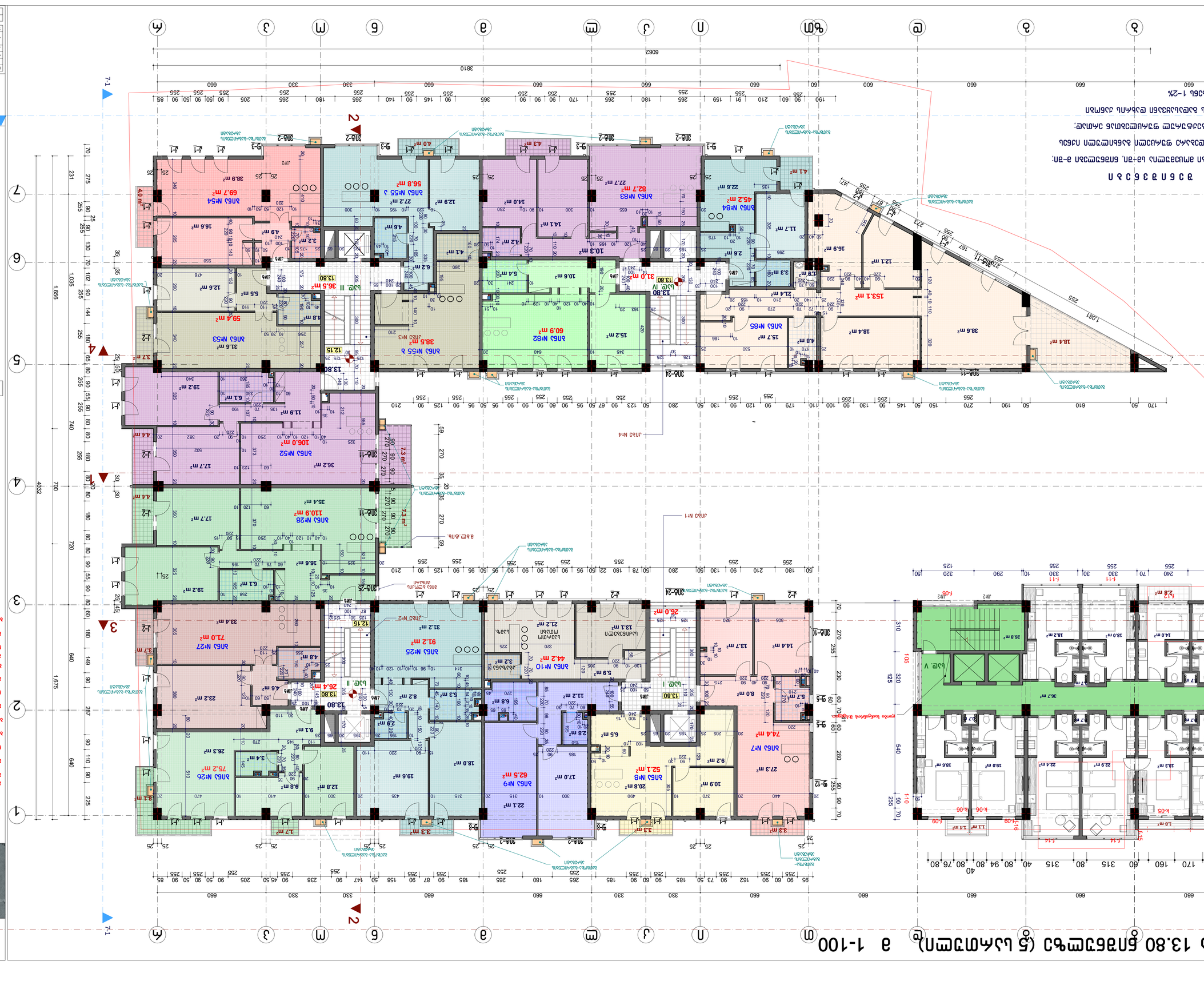
მთავარპროექტი	ხახელიშვილი, ვასანი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	მ. პოპორაძე	
პროექტირებულ.	მ. პოპორაძე	
პროექტირებულ.	მ. პოპორაძე	
პროექტირებულ.	მ. ხოშტარია	
შემსრულა	ნ. პოპორაძეშვილი	

მასტერი	შეთანხმებულ. №	შ. ტარიელიძე

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ (4 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ) 10.50 ԱՌԱՋԱՏԱՐԱԾՔՈՎ Ա 1-100


ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
1. ԿՈՄՅՈՒՆԻԿԱՑԻՈՆ ԼԱ-ՅՈՒ. ՌՈՒՏԵՐԱՅԻՆ Ց-ՅՈՒ:
2. ԵՌՈՒՅԱՑԻՈՆ ՍՅՈՒՆՑՈՒ ՕՎՈՒՏՈՒՐՈՎ ՈՒՅՈՒՆ:
ՆՀՈՒՐՅՈՒՐՈՒՆ ՍՅՈՒՆՑՈՒ ՕՎՈՒՏՈՒՐՈՎ ՅՈՒՄՈՒ:
3. ԵՎՐՈՒՆ ՆՅՈՒՆՅՈՒՅՈՒՐՈՒՆ ՌՅՆՀՈՒՆ ՅՈՒՄՈՒՆ
ՀՅՈՒՐՅՈՒՆ 1-2%
ՀՅՈՒՐՅՈՒՆ
ՅՈՒՐՅՈՒՆ
ՅՈՒՐՅՈՒՆ

ვენტილაციის სქემა +13.80 ნიშნულზე (ნ ცარიელი) ა 1-100


ბინა №82 60.9 მ²
ბინა №83 82.7 მ²
ბინა №84 45.2 მ²
ბინა №85
ბინა №9 62.5 მ²
ბინა №10 44.2 მ²
ბინა №7 74.4 მ²
ბინა №8 52.1 მ²
ბინა №25 91.2 მ²
ბინა №26 75.2 მ²
ბინა №27 71.0 მ²
ბინა №28 110.9 მ²
ბინა №52 106.0 მ²
ბინა №53 31.6 მ²
ბინა №54 69.7 მ²
ბინა №55 ა 38.5 მ²
ბინა №55 ბ 56.8 მ²
ბინა №56 ა 27.2 მ²
ბინა №56 ბ 36.5 მ²
სალიფტო ბაქანი
სალიფტო ბაქანი
სალიფტო ბაქანი

გეგმა 17.10 ნიშნულზე (6 სართული) მ 1-100

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქეთევან წამებულის ქუჩაგე



6 სართული 17.10 ნიშნულზე

ბინა №11 – ფართით 94.1 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 90.8 მ², აზაფხულის ფართი 3.3 მ²)

ბინა №12 – ფართით 74.8 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 71.5 მ², აზაფხულის ფართი 3.3 მ²)

ბინა №13 – ფართით 66.0 მ²

ბინა №29 ა – ფართით 39.9 მ²

ბინა №29 ბ – ფართით 42.4 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 39.1 მ², აზაფხულის ფართი 3.3 მ²)

ბინა №30 – ფართით 83.7 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 75.6 მ², აზაფხულის ფართი 8.1 მ²)

ბინა №31 – ფართით 73.9 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 70.2 მ², აზაფხულის ფართი 3.7 მ²)

ბინა №32 – ფართით 106.3 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 94.6 მ², აზაფხულის ფართი 11.7 მ²)

ბინა №56 – ფართით 106.1 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 94.4 მ², აზაფხულის ფართი 11.7 მ²)

ბინა №57 – ფართით 60.2 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 56.5 მ², აზაფხულის ფართი 3.7 მ²)

ბინა №58 – ფართით 69.5 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 65.5 მ², აზაფხულის ფართი 4.0 მ²)

ბინა №59ა – ფართით 56.8 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 52.8 მ², აზაფხულის ფართი 4.0 მ²)

ბინა №59ბ – ფართით 38.5 მ²

ბინა №86 – ფართით 61.0 მ²

ბინა №87 – ფართით 71.0 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 66.7 მ², აზაფხულის ფართი 4.3 მ²)

ბინა №88 – ფართით 54.4 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 50.3 მ², აზაფხულის ფართი 4.1 მ²)

ბინა №89 – ფართით 157.3 მ² (მ.შ. სასაცხოვრებელი ფართი 138.9 მ², აზაფხულის ფართი 18.4 მ²)

სართ. ნიშნული 17.10 ნიშნულზე მ 1:100

"ARDU" Ltd

შპს "არდუ"

- არქიტექტურა
- დიზაინი
- პროექტირება

მთავარპროექტი	ხაჩაპურის ტაძარი	ხელშეწერა
დამკვეთი	მ. ბერაძიანი	
პროექტირების	მ. ბერაძიანი	
	მ. ბერაძიანი	
ავტორები	მ. ხუციძე	
შესრულება	ნ. პროფესიონალი	

ფაზა	შენობის N	ფ. რაოდენობა

Մասշտաբ	1-100
Նշումներ	
Ճարտարապետական լուծումներ	
Կոնստրուկտիվ լուծումներ	
Էլեկտրաֆիկացում և ավտոմատացում	
Ջեռուցում, օդափոխություն և տաքացում	
Ջրամատակարարում և կանալիզացիա	
Գազամատակարարում	
Ցածրահոսանքային համակարգեր	
Նախագծի փուլ	Նշ. Ճարտ.

ա-ա

ՀՀ, ք. Երևան, "ԱՐԱԲՈ" Ա.Ձ.

- Ճարտարապետական
- Կոնստրուկտիվ
- Էլեկտրաֆիկացում և ավտոմատացում
- Ջեռուցում, օդափոխություն և տաքացում
- Ջրամատակարարում և կանալիզացիա
- Գազամատակարարում
- Ցածրահոսանքային համակարգեր

Ճ Ա Ր Տ Ա Ր Ա Պ Ե Տ Ա Կ Ա Ն

1. Կոմունալ ամուսնացուն և-ան, ճանապարհ և-ան.
2. Ճանապարհային ցուցանշան նախատեսված ոչ ավտոմոբիլային երթևեկության համար.
3. Ելքը դեպի հանրային ցանցային գծանկարը.
4. Ճանապարհի թեքություն 1-2%

Ճարտարապետական լուծումներ

Ընդհանուր տվյալներ

- Շինության կառուցվածքային համակարգը՝ մոնոլիտ երկաթբետոնե շրջանակ
- Շինության ընդհանուր չափերը՝ 42.30 x 16.75 մ
- Շինության ընդհանուր բարձրությունը՝ 19.75 մ
- Շինության ընդհանուր մակերեսը՝ 7085.2 մ²
- Շինության ընդհանուր ծավալը՝ 20,040 մ³
- Շինության կառուցվածքային համակարգը՝ մոնոլիտ երկաթբետոնե շրջանակ
- Շինության ընդհանուր չափերը՝ 42.30 x 16.75 մ
- Շինության ընդհանուր բարձրությունը՝ 19.75 մ
- Շինության ընդհանուր մակերեսը՝ 7085.2 մ²
- Շինության ընդհանուր ծավալը՝ 20,040 մ³

Ելքերի քանակը

- Ելքերի քանակը՝ 7 հատ

Ելքերի լայնությունները

- Ելքերի լայնությունները՝ 1.2 մ, 1.0 մ, 0.9 մ

Ելքերի բացվածքների չափերը

- Ելքերի բացվածքների չափերը՝ 1.2 x 2.1 մ, 1.0 x 2.1 մ, 0.9 x 2.1 մ

Ելքերի դռների տեսակները

- Ելքերի դռների տեսակները՝ մետաղական, փայտյա

Ելքերի դռների նյութերը

- Ելքերի դռների նյութերը՝ մետաղ, փայտ

Ելքերի դռների գույները

- Ելքերի դռների գույները՝ սպիտակ, շագանակագույն

Ելքերի դռների բացման ուղղությունները

- Ելքերի դռների բացման ուղղությունները՝ դեպի դուրս, դեպի ներս

Ելքերի դռների փակման մեխանիզմները

- Ելքերի դռների փակման մեխանիզմները՝ ձեռքով, ավտոմատ

Ելքերի դռների կողպման մեխանիզմները

- Ելքերի դռների կողպման մեխանիզմները՝ բանալիով, կոդային համակարգ

Ելքերի դռների անվտանգության համակարգերը

- Ելքերի դռների անվտանգության համակարգերը՝ հրդեհային ազդանշան, տեսահսկում

Ելքերի դռների հարակից տարածքները

- Ելքերի դռների հարակից տարածքները՝ միջանցք, սանդուղք

Ելքերի դռների հարակից տարածքների չափերը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների չափերը՝ 1.5 x 2.0 մ, 1.2 x 2.0 մ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների նյութերը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների նյութերը՝ բետոն, սալիկ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների գույները

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների գույները՝ մոխրագույն, սպիտակ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների լուսավորությունը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների լուսավորությունը՝ էլեկտրական, բնական

Ելքերի դռների հարակից տարածքների օդափոխությունը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների օդափոխությունը՝ բնական, մեխանիկական

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջեռուցումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջեռուցումը՝ կենտրոնական, տեղական

Ելքերի դռների հարակից տարածքների հրդեհային անվտանգությունը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների հրդեհային անվտանգությունը՝ հրդեհային դռներ, հրդեհային ազդանշան

Ելքերի դռների հարակից տարածքների տեսահսկումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների տեսահսկումը՝ տեսախցիկներ, մոնիտորներ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների կառավարումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների կառավարումը՝ կենտրոնական կառավարման համակարգ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների պահպանությունը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների պահպանությունը՝ պարբերական ստուգումներ, նորոգումներ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների անվտանգության ապահովումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների անվտանգության ապահովումը՝ անվտանգության կանոններ, հրահանգներ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների աշխատակազմի պատրաստվածությունը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների աշխատակազմի պատրաստվածությունը՝ վերապատրաստումներ, քննություններ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների հաղորդակցության միջոցները

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների հաղորդակցության միջոցները՝ հեռախոսներ, ռադիոկայաններ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների տեղեկատվական համակարգերը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների տեղեկատվական համակարգերը՝ էկրաններ, տեղեկատվական վահանակներ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների վթարային լուսավորությունը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների վթարային լուսավորությունը՝ վթարային լուսավորության լամպեր, վթարային լուսավորության համակարգ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների էլեկտրամատակարարումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների էլեկտրամատակարարումը՝ էլեկտրական ցանց, էլեկտրական գեներատորներ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջրամատակարարումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջրամատակարարումը՝ ջրամատակարարման ցանց, ջրի պահեստավորման տանկեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների կանալիզացիան

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների կանալիզացիան՝ կանալիզացիոն ցանց, կեղտաջրերի մաքրման կայաններ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների գազամատակարարումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների գազամատակարարումը՝ գազամատակարարման ցանց, գազի պահեստավորման տանկեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ցածրահոսանքային համակարգերը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ցածրահոսանքային համակարգերը՝ ցածրահոսանքային ցանց, ցածրահոսանքային սարքավորումներ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների նախագծի փուլը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների նախագծի փուլը՝ նախագծային փաստաթղթեր, նախագծային լուծումներ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների նշումները

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների նշումները՝ նշումներ, մեկնաբանություններ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ճարտարապետական լուծումները

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ճարտարապետական լուծումները՝ ճարտարապետական նախագծեր, ճարտարապետական լուծումներ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների կոնստրուկտիվ լուծումները

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների կոնստրուկտիվ լուծումները՝ կոնստրուկտիվ նախագծեր, կոնստրուկտիվ լուծումներ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների էլեկտրաֆիկացումը և ավտոմատացումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների էլեկտրաֆիկացումը և ավտոմատացումը՝ էլեկտրական նախագծեր, ավտոմատացման նախագծեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջեռուցումը, օդափոխությունը և տաքացումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջեռուցումը, օդափոխությունը և տաքացումը՝ ջեռուցման նախագծեր, օդափոխության նախագծեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջրամատակարարումը և կանալիզացիան

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջրամատակարարումը և կանալիզացիան՝ ջրամատակարարման նախագծեր, կանալիզացիայի նախագծեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների գազամատակարարումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների գազամատակարարումը՝ գազամատակարարման նախագծեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ցածրահոսանքային համակարգերը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ցածրահոսանքային համակարգերը՝ ցածրահոսանքային նախագծեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների նախագծի փուլը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների նախագծի փուլը՝ նախագծային փաստաթղթեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների նշումները

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների նշումները՝ նշումներ, մեկնաբանություններ

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ճարտարապետական լուծումները

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ճարտարապետական լուծումները՝ ճարտարապետական նախագծեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների կոնստրուկտիվ լուծումները

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների կոնստրուկտիվ լուծումները՝ կոնստրուկտիվ նախագծեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների էլեկտրաֆիկացումը և ավտոմատացումը

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների էլեկտրաֆիկացումը և ավտոմատացումը՝ էլեկտրական նախագծեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջեռուցումը, օդափոխությունը և տաքացումը

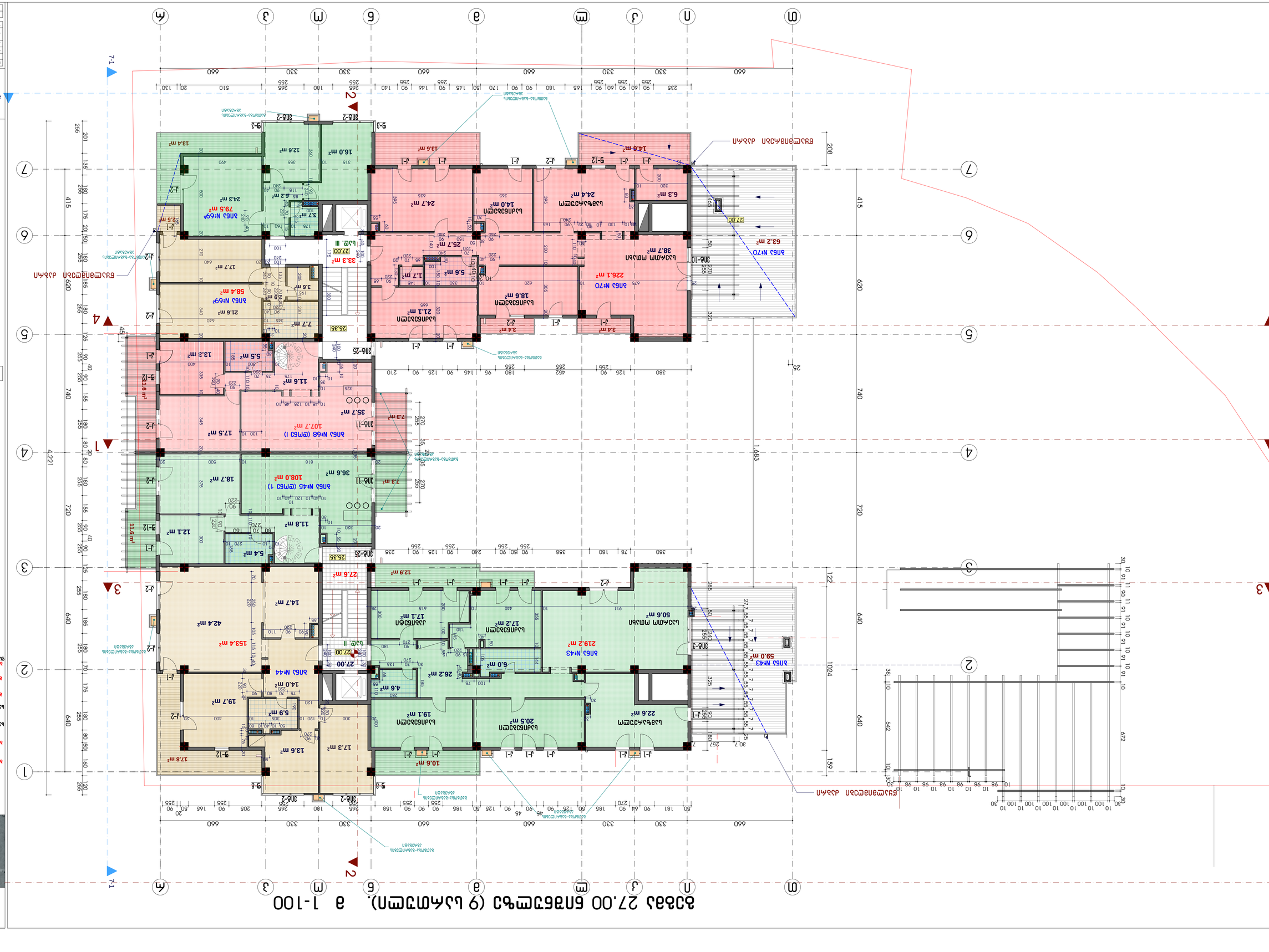
- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջեռուցումը, օդափոխությունը և տաքացումը՝ ջեռուցման նախագծեր

Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջրամատակարարումը և կանալիզացիան

- Ելքերի դռների հարակից տարածքների ջրամատակարարումը և կանալիզացիան՝ ջրամատակարարման

ծրագրի	
շինարարության N	
շինության հատակագծեր	
ճարտարապետական լուծումներ	
կոնստրուկտիվ լուծումներ	
ներքին ջրամատակարարում և կանալիզացիա	
ներքին էլեկտրամատակարարում	
ներքին ջեռուցում, օդափոխություն և օդորակում	
ներքին գազամատակարարում	
ներքին սակավաժամանակ հաղորդակցություններ	

Ճշտված 27.00 նիշով պատշգամբով (9 կամարով). 3 1-100


ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿ

ՀԱՍՏԱՏՈՂ	ՀԵՂԻՆԱԿԱՀԱՍԱՐԱԿ	Ա. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՀԱՍՏԱՏՈՂ	Ա. ԱՐԱՄՅԱՆ	
ՀԱՍՏԱՏՈՂ	Ա. ԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ	
ՀԱՍՏԱՏՈՂ	Ա. ԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. ԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ	
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	Ա. ԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ	
ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿ		
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍԿ ՀԱՄԱՐ	ՀԵՂԻՆԱԿԱՀԱՍԱՐԱԿ	Ա. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ

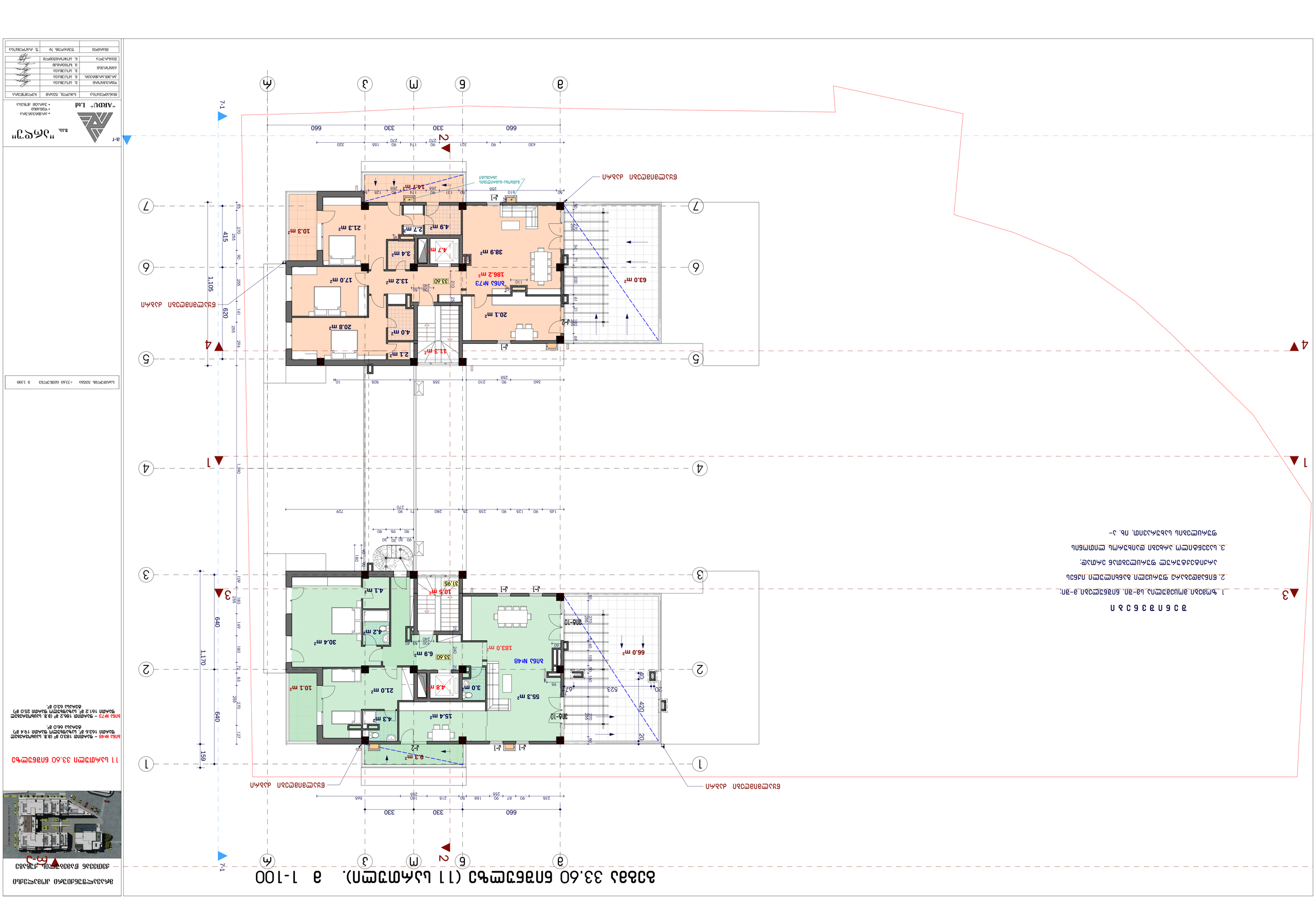
ՀՀ, ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 3, ԲԼՈՒՐ 3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀՀ, ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 3, ԲԼՈՒՐ 3

ՀԱՍՑԵ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ

ბაზისი 33.60 ნიშნულის (11 სართულის) ბინების გეგმა 1-100



ბინა №48 – ფართი 183.0 მ² (8 საძინებლიანი) ფასი 1634.6 მ². საერთო ფართი 194.4 მ²
ბინა №73 – ფართი 186.2 მ² (8 საძინებლიანი) ფასი 1612 მ². საერთო ფართი 252.0 მ²
ბაზისის 33.60 ნიშნულის 11 სართული

ტექნიკური აღწერილობა

- სამშენებლო მასალები
- ფანჯრების პროფილი
- სახურავის ტიპი

მშენებლობის ეტაპი		
ნახაზის დასახელება	მასშტაბი, ზომები	შემსრულებლის ხელმოწერა
ფასადი 1-7		
ფასადი 7-1		
ფასადი ა-რ		
ფასადი რ-ა		
ბინის გეგმა		
ბაზისის გეგმა		
ავტორი	მ. ასათიანი	
შემოწმებული	ნ. ფოფხაძე	
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ნ. ფოფხაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ფოფხაძე	
დირექტორი	ნ. ფოფხაძე	

„ARDU" Ltd

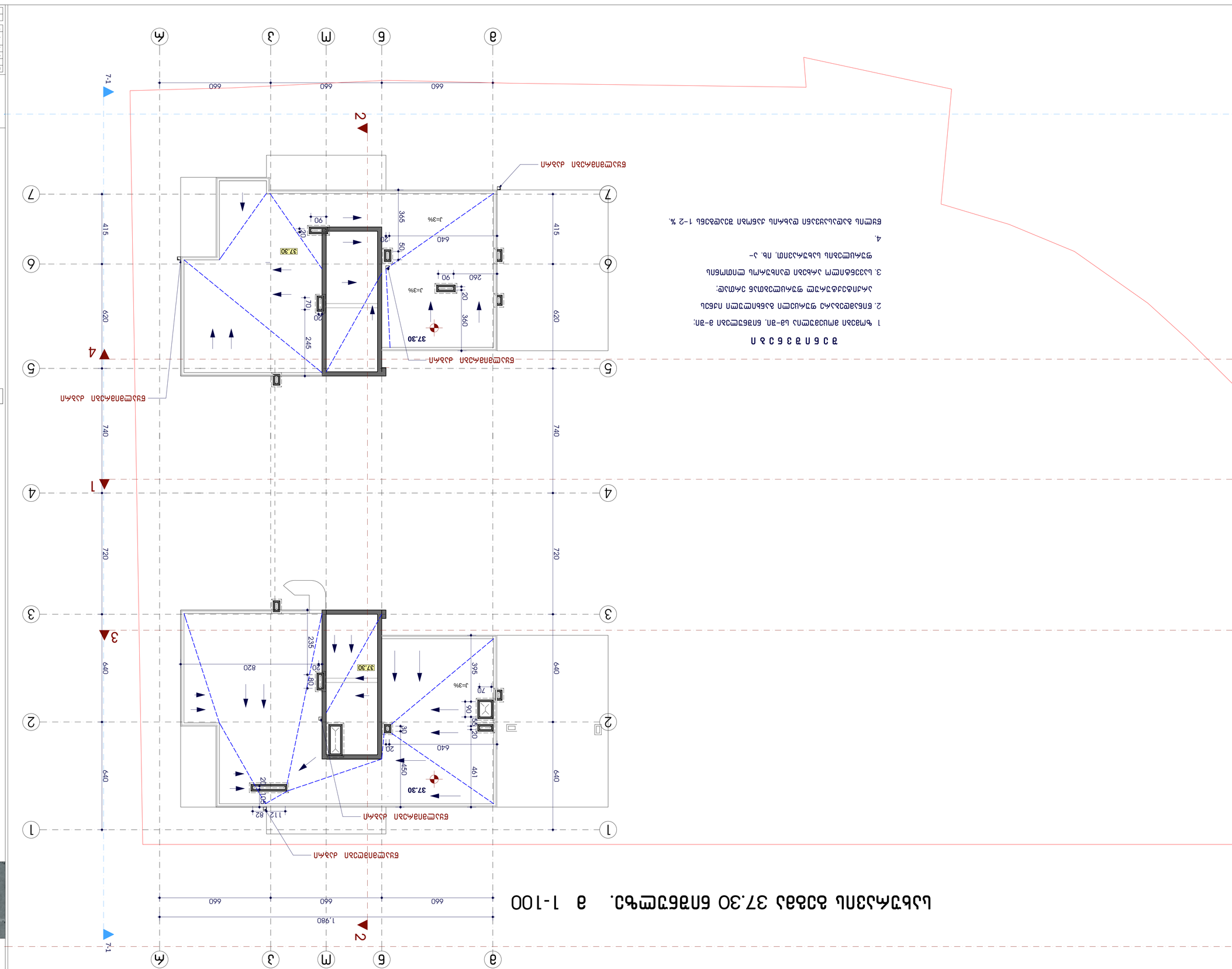
ა-რ

ფასადი 1-7

ბინების ნუმერაცია ბაზისის გეგმაზე

ბაზისის ნიშნული +33.60 ნიშნულიდან 3 სართული

ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՏԱԿ. ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՐԿԵՐ 37.30 ԱԲՍԼ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆ. Ց 1-100



ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՏԱԿ

1. Կոորդինատները՝ ա-ից, ե-ից, ընդհանուր կիսագծերի՝ ա-ից:
2. Ընդհանուր կիսագծերի ցույնական ձևերը պետք է համապատասխանեն նախագծային ցուցումներին:
3. Լույսերի անունները ներկայացված են ըստ հատակագծերի, որ-ցուցանիշներին համապատասխան:
4. Ելքային նշանները պետք է լինեն 1–2 %:

ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ԱՐՔԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ
ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ԱՐՔԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ



ՄԱՍՆԱԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ՏԱՎԻԹ ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ՏԱՎԻԹ	
ՀԱՏԱԿԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ	ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ՏԱՎԻԹ	
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ՏԱՎԻԹ	
ՀԱՇՎԱՐԿՈՂ	ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ՏԱՎԻԹ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	Ա. ԱՐԱՐԱՏՅԱՆ	
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	Ա. ԱՐԱՐԱՏՅԱՆ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	Ա. ԱՐԱՐԱՏՅԱՆ	
ՄԱՍՆԱԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ՏԱՎԻԹ ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ	

ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ԱՐՔԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ
ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ԱՐՔԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ

ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
ՄԱՍՇՏԱԲ	1-100
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	+3690 ԱԲՍԼ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ