ᲨᲔᲘᲚᲔᲡᲔᲑᲐ ᲓᲔᲙᲝᲠᲐᲢᲘᲣᲚᲘ ᲚᲔᲡᲕᲘᲗ ᲓᲐ ᲨᲔᲘᲦᲔᲑᲔᲑᲐ ᲡᲐᲦᲔᲑᲐᲕᲘᲗ ᲤᲔᲠᲘ ᲛᲣᲥᲘ ᲡᲔᲠᲘ
Caparol: Venato 20 L50. C 2.H 246

ᲨᲔᲘᲦᲔᲑᲔᲑᲐ ᲓᲐ ᲨᲔᲘᲚᲔᲡᲔᲑᲐ ᲓᲔᲙᲝᲠᲐᲢᲘᲣᲚᲘ ᲚᲔᲡᲕᲘᲗ ᲤᲔᲠᲘ ᲛᲣᲥᲘᲑᲔᲟᲘ
Caparol: Umbrien 13 L66. C 12. H 61

ᲨᲔᲘᲦᲔᲑᲔᲑᲐ ᲓᲐ ᲨᲔᲘᲚᲔᲡᲔᲑᲐ ᲢᲠᲐᲕᲔᲠᲢᲘᲜᲘᲡ ᲘᲛᲘᲢᲘᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲓᲔᲙᲝᲠᲐᲢᲘᲣᲚᲘ ᲚᲔᲡᲕᲘᲗ ᲤᲔᲠᲘ ᲦᲘᲐ ᲑᲔᲟᲘ
Caparol: pacific 60 L90. C 3.H 240

ᲨᲔᲘᲦᲔᲑᲔᲑᲐ ᲓᲐ ᲨᲔᲘᲚᲔᲡᲔᲑᲐ ᲓᲔᲙᲝᲠᲐᲢᲘᲣᲚᲘ ᲚᲔᲡᲕᲘᲗ ᲤᲔᲠᲘ ᲦᲘᲐ ᲑᲔᲟᲘ
Caparol: pacific 60 L90. C 3.H 240

ᲨᲔᲘᲚᲔᲡᲔᲑᲐ ᲓᲔᲙᲝᲠᲐᲢᲘᲣᲚᲘ ᲚᲔᲡᲕᲘᲗ ᲓᲐ ᲨᲔᲘᲦᲔᲑᲔᲑᲐ ᲡᲐᲦᲔᲑᲐᲕᲘᲗ ᲤᲔᲠᲘ ᲛᲣᲥᲘ ᲡᲔᲠᲘ
Caparol: Venato 20 L50. C 2.H 246

ᲗᲔᲗᲠᲘ ᲤᲔᲠᲘᲡ ᲛᲔᲢᲐᲚᲝᲞᲚᲐᲡᲢᲛᲐᲡᲘᲡ ᲮᲐᲠ/ᲤᲐᲜᲯᲐᲠᲐ

+42,25
+39,85

ᲛᲗᲚᲘᲐᲜᲘ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ 42.25 ᲛᲔᲢᲘ

ᲛᲗᲚᲘᲐᲜᲘ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ 39.85 ᲛᲔᲢᲘ

+41,95 +41,95
+39,85
+39,15 (ი.მ.ნ.+39.15)
+37,00
+36,00 (ი.მ.ნ+36,00)
+33,85
+32,85 (ი.მ.ნ+32,85)
+30,70
+29,70 (ი.მ.ნ+29,70)
+27,55
+26,55 (ი.მ.ნ+26,55)
+24,40
+23,40 (ი.მ.ნ+23,40)
+21,25
+20,25 (ი.მ.ნ+20,25)
+18,10
+17,10 (ი.მ.ნ+17,10)
+14,95
+13,95 (ი.მ.ნ+13,95)
+11,80
+10,80 (ი.მ.ნ+10,80)
+8,65
+7,65 (ი.მ.ნ+7,65)
+5,50
+4,50 (ი.მ.ნ+4,50)

ᲓᲐᲡᲐᲨᲕᲔᲑᲘᲡᲘ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲓᲐᲜ ᲓᲐᲬᲧᲔᲑᲘᲗ 36.60 მ

+4,50
+3,90

ᲛᲝᲯᲘᲠᲯᲔᲗᲓᲔᲑᲐ ᲢᲠᲐᲕᲔᲠᲢᲘᲜᲘ ᲤᲘᲚ

ᲨᲐᲕᲘ ᲤᲔᲠᲘᲡ ᲐᲚᲣᲛᲘᲜᲘᲡ ᲕᲘᲢᲠᲐᲟᲘ

+0,70

±0,00 (ი.მ.ნ+0,000)=+465,59
-0,70/+464,89

ᲓᲔᲢᲐᲚᲘ №3

ᲓᲔᲢᲐᲚᲘ №2

5,40 6,50 5,30 6,40 5,50

ა ბ გ დ ე ვ

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A1		

ექსპლიკაცია:

- საკადასტრო წითელი ხაზი
- +13,950 ნიშნული გეგმაზე
- 1 ნუმერაცია პარკინგზე
- 3-3 ჭრილის ხაზი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1სთ
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2სთ
- გასახვლელებს შორის მანძილი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- 12 სარ. (ი.მ.ნ+36.00) (ი.მ.ნ +35.90) ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე
- გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 3სთ ცეცხლმედეგობით
- გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- შახტის აღმნიშვნელი
- 1 ღერძის ხაზი
- 16% პანდუსის დახრის აღმნიშვნელი
- სასაწყობო დაკავებულობა სწ-2
- სავაჭრო დაკავებულობა სვ
- საქმიანი დაკავებულობა სქ
- საცხოვრებელი დაკავებულობა სც-2
- დამხმარე დაკავებულობა დმ
- სახანძრო მილდგარი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- Exit გასასვლელი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო სამს. მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ფიდრანტი
- კვამლის ავტომატური ადმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

ოთახის/სივრცის ნომერი: სც -2 — დაკავებულობის ჯგუფი; ფ.ფ. 5 — დაკავებულობის ტიპი; №1 | 45.00; 49.00 | 4 — ოთახის/სივრცის ფართი

დამკვეთი	შპს.“ურბან დეველოფმენთი“
მისამართი	ქ. თბილისი ქ. შ. პეტეფის №15, წულუკიძის №20
	საკ/კოდი 01.17.10.005.088
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	კარაბიძე		
არქიტექტორი	ნ.კაპანაძე		
კონსტრუქტორი	მ.საველიძე		

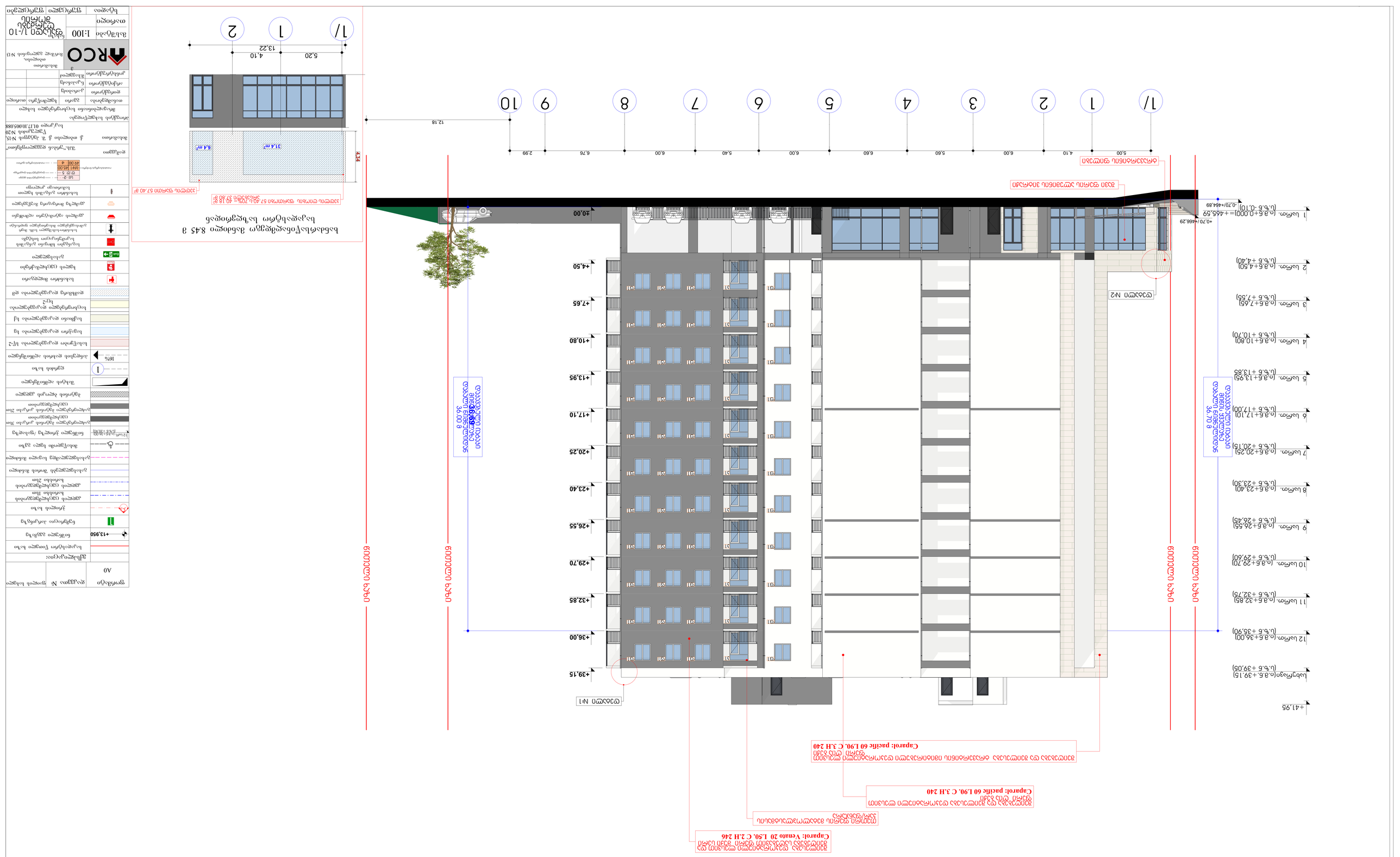
ARCO

მისამართი: თბილისი, მარშალ გელოვანის №13

მასშტაბი	1:100	ნახაზი: ფასადი ა-ვ ღერძებს შორის
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები

შეილებება და შეილესება დეკორატიული ლესვით ფერი მუქიბეჟი
Caparol: Umbrien 13 L66. C 12. H 61
შეილესება დეკორატიული ლესვით და შეიღებება სატებავით ფერი მუქი სერი
Caparol: Venato 20 L50. C 2.H 246
გათბობა /კონდიცირების აგრეგატების ადგილის დეკორატიული ტიხარი ფერი შავი
შეილებება და შეილესება დეკორატიული ლესვით ფერი ღია ბეჟი
Caparol: pacific 60 L90. C 3.H 240
თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის ჯარ/ფანჯარა
ნიშნული ზედა
+41,95
+39,15
+36,00
+32,85
+30,70
+29,70
+27,55
+26,55
+23,40
+20,25
+17,10
+13,95
+10,80
+7,65
+4,50
±0,00
სახურავი(ი.მ.ნ.+39.15) (ს.ზ.ნ +39,05)
12 სართ.(ი.მ.ნ+36,00) (ს.ზ.ნ +35,90)
11 სართ.(ი.მ.ნ+32,85) (ს.ზ.ნ +32,75)
10 სართ.(ი.მ.ნ+29,70) (ს.ზ.ნ +29,60)
9 სართ.(ი.მ.ნ+26,55) (ს.ზ.ნ +26,45)
8 სართ.(ი.მ.ნ+23,40) (ს.ზ.ნ +23,30)
7 სართ.(ი.მ.ნ+20,25) (ს.ზ.ნ +20,15)
6 სართ.(ი.მ.ნ+17,10) (ს.ზ.ნ +17,00)
5 სართ.(ი.მ.ნ+13,95) (ს.ზ.ნ +13,85)
4 სართ.(ი.მ.ნ+10,80) (ს.ზ.ნ +10,70)
3 სართ.(ი.მ.ნ+7,65) (ს.ზ.ნ +7,55)
2 სართ.(ი.მ.ნ+4,50) (ს.ზ.ნ +4,40)
1 სართ.(ი.მ.ნ+0,000)=+46 (ს.ზ.ნ -0,10)
1,45
1,70
ნიშნული ქვედა
5,50
6,40
5,30
6,40
5,50
ვ
ე
დ
გ
ბ
ა
ფორმატი A1
დაკვეთა №
ფაილის სახელი
ექსპლიკაცია:
საკადასტრო წითელი ხაზი
ნიშნული გეგმაზე
+13,950
ნუმერაცია პარკინგზე
ჭრილის ხაზი
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1სთ
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2სთ
გასასვლელებს შორის მანძილი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლა გეზი
12 სარ.(ი.მ.ნ+36,00) (ს.ზ.ნ +35,90)
ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე
გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 3სთ ცეცხლმედეგობით
გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით
ბეტონის ბლოკის კედელი
შახტის აღმნიშვნელი
ღერძის ხაზი
პანდუსის დახრის აღმნიშვნელი
16%
სასაწყობო დაკავებულობა სწ-2
სავაჭრო დაკავებულობა სვ
საქმიანი დაკავებულობა სქ
საცხოვრებელი დაკავებულობა სც-2
დამხმარე დაკავებულობა დმ
სახანძრო მილდგარი
ხელის ცეცხლმაქრები
გასასვლელი
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
სახანძრო-სამაშველო სამს. მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ფიდერანტი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
სც -2
ღ.ღ. 5
№1 45.00
49.00 4
ოთახის/სივრცის ნომერი
დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დაფარება
ოთახის/სივრცის ფართი
დამკვეთი
შპს.“ურბან დეველოფმენთი“
მისამართი
ქ. თბილისი ქ. შ. პეტეფის №15, წულუკიძის №20
საკ/კოდი 01.17.10.005.088
პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
თანამდებობა
გვარი
ხელმოწერა
თარიღი
დირექტორი
კარაბიძე
არქიტექტორი
ნ.კაპანაძე
კონსტრუქტორი
მ.საველიძ
ე
მისამართი
თბილისი, მარშალ გელოვანის №13
მასშტაბი 1:100
თარიღი
ნახაზი
ფასადი ვ-ა
ღერძებს შორის
სტადია
ფურცელი
ფურცლები



GSPublisherEngine 0.0.100.100

3-3

(i.m.n+36,00)

+13,950

გვარი ხელმოწერა

ექსპლიკაცია:

დირექტორი

ფურცელი

მისამართი

თანამდებობა

დამკვეთი

ფურცლები

მისამართი

თარიღი

ნახაზი

პროექტის სახელწოდება

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

სტადია

თარიღი

მასშტაბი 1:100

არქიტექტორი ნ.კაპანაძე

A0

კონსტრუქტორი

m.saveliZ
e

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

კ.არაბიძე

თბილისი,
მარშალ გელოვანის #13

შპს.~ურბან დეველოფმენთი~

ქ. თბილისი ქ. შ. პეტეფის #15,
წულუკიძის #20
საკ/კოდი 01.17.10.005.088

1

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საკადასტრო წითელი ხაზი

ნიშნული გეგმაზე

ნუმერაცია პარკინგზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 1სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 2სთ

მისაწვდომი სვლა გეზი

ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე

12 სარ.
(s.z.n +35,90)

გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 3სთ
ცეცხლმედეგობით
გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ
ცეცხლმედეგობით

ბეტონის ბლოკის კედელი

შახტის აღმნიშვნელი

1 ღერძის ხაზი

პანდუსის დახრის აღმნიშვნელი

16%

სასაწყობო დაკავებულობა სწ-2

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

საქმიანი დაკავებულობა სქ

დამხმარე დაკავებულობა დმ

საცხოვრებელი დაკავებულობა
sc-2

სახანძრო მილდგარი

გასასვლელი

ხელის ცეცხლმაქრები

საგანგებო ხმოვანი განგაშის
საკომუნიკაციო სისტემა
სახანძრო-სამაშველო სამს. მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი ფიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო განგაშის ხელით
სამართავი კოლოფი

ოთახის/სივრცის ფართი

ოთახის/სივრცის ნომერი

დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის datvirtva
b#1 45.00
49.00 4

d.d. 5

sc -2

გასასვლელებს შორის მანძილი

1/ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

5,00 4,10 6,00 5,60 6,60 6,00 5,40 6,00 6,76 2,99

12,18

-0,70

+0,70

(i.m.n+0,000)=+465,59

(i.m.n+4,50)

(i.m.n+7,65)

(i.m.n+10,80)

(i.m.n+13,95)

(i.m.n+17,10)

(i.m.n+20,25)

(i.m.n+23,40)

(i.m.n+26,55)

(i.m.n+29,70)

(i.m.n+32,85)

(i.m.n+36,00)

(i.m.n.+39.15)

+41,95

36,69
დაკავებული იატაკი

მიწის ყველაზე

დაბალი ნიშნულიდან

36.00

m

დაკავებული იატაკი

მიწის ყველაზე

დაბალი ნიშნულიდან

36.70

m

დეტალი #1

დეტალი #2

თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის
კარ/ფანჯარა

შეიღებება და შეილესება დეკორატიული ლესვით
ფერი ღია ბეჟი
Caparol: pacific 60 L90. C 3.H 240

შეილესება დეკორატიული ლესვით და
შეიღებება საღებავით ფერი მუქი სერი
Caparol: Venato 20 L50. C 2.H 246

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

f1 k1 f1 f1 f1

(s.z.n +39,05)

სახურავი

12 სართ.

11 სართ.

10 სართ.

(s.z.n +35,90)

(s.z.n +32,75)

(s.z.n +29,60)

(s.z.n +26,45)

(s.z.n +23,30)

(s.z.n +20,15)

(s.z.n +17,00)

(s.z.n +13,85

(s.z.n +10,70)

(s.z.n +7,55)

(s.z.n +4,40)

(s.z.n -0,10)

1 სართ.

2 სართ.

3 სართ.

4 სართ.

5 სართ.

6 სართ.

7 სართ.

8 სართ.

9 სართ.

/+464,89

/+466,29

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

±0,00

+4,50

+7,65

+10,80

+13,95

+17,10

+20,25

+23,40

+26,55

+29,70

+32,85

+36,00

+39,15

36,69

ტრავერტინის ფილები

შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი

შეიღებება და შეილესება ტრავერტინის იმიტირებული დეკორატიული ლესვით
ფერი ღია ბეჟი
Caparol: pacific 60 L90. C 3.H 240

წითელი ხაზი

1/ 1 2

31,4 m2 6,4 m2

4,34

5,20 4,10
13,22

კედლის ფართი 57.40 მ

2

კედლის ღიობის ფართობი 57.40-ს 70%= 40.18 მ

2

არსებული 37.80 მ

2

ხანძარსაწინაღმდეგო მანძილი 8.45 მ
საკადასტრო საზღვრიდან

ფასადი 1/-10
ღერძებს
შორის

ფანჯრის პროფილი ლუსკრატიული ლუსკით და ფანჯრის სალებავით ფერი: შავი სარი
Caparol: Venato 20 L50. C 2.H 246

ტუმბო ფერის მეტალოპლასტმასის პარაპეტა

ფანჯრის და ფილესეპა დეკორატიული ლუსკით ფერი: ღია ბაჟი
Caparol: pacific 60 L90. C 3.H 240

ფანჯრის და ფილესეპა ბრაუერინის იმიტირებული დეკორატიული ლუსკით ფერი: ღია ბაჟი
Caparol: pacific 60 L90. C 3.H 240

ნიშნული ბაზა

ნიშნული ბაზა

+41,95
+39,85
+39,15
+36,00
+33,85
+32,85
+30,70
+29,70
+27,55
+26,55
+24,40
+23,40
+21,25
+20,25
+18,10
+17,10
+14,95
+13,95
+11,80
+10,80
+8,65
+7,65
+5,50
+4,50
+0,70/+466,29

+41,95
სახურავი (ი.მ.6.+39.15) (ს.ზ.6 +39,05)
12 სართ. (ი.მ.6+36,00) (ს.ზ.6 +35,90)
11 სართ. (ი.მ.6+32,85) (ს.ზ.6 +32,75)
10 სართ. (ი.მ.6+29,70) (ს.ზ.6 +29,60)
9 სართ. (ი.მ.6+26,55) (ს.ზ.6 +26,45)
8 სართ. (ი.მ.6+23,40) (ს.ზ.6 +23,30)
7 სართ. (ი.მ.6+20,25) (ს.ზ.6 +20,15)
6 სართ. (ი.მ.6+17,10) (ს.ზ.6 +17,00)
5 სართ. (ი.მ.6+13,95) (ს.ზ.6 +13,85)
4 სართ. (ი.მ.6+10,80) (ს.ზ.6 +10,70)
3 სართ. (ი.მ.6+7,65) (ს.ზ.6 +7,55)
2 სართ. (ი.მ.6+4,50) (ს.ზ.6 +4,40)
1 სართ. (ი.მ.6+0,000)=+465,59 (ს.ზ.6 -0,10)

5,34 | 2,99 | 6,76 | 6,00 | 5,40 | 6,00 | 6,60 | 5,60 | 6,00 | 4,10 | 5,00 | 3,75

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 1/

ფორმატი A0	დაკვეთა №	ფაილის სახელი	
	ექსპლიკაცია:		
	საკადასტრო წითელი ხაზი		
+13,950	ნიშნული გეგმაზე		
	ნუმერაცია პარკინგზე		
	ჭრილის ხაზი		
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1სთ		
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2სთ		
	გასახვლელებს შორის მანძილი		
	გასახვლელამდე საევაკო მანძილი		
	მისაწვდომი სველი ვეზი		
12 სართ. (ი.მ.6+36,00) (ს.ზ.6 +35,90)	ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე		
	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 3სთ ცეცხლმედეგობით		
	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით		
	ბეტონის ბლოკის კედელი		
	შახტის აღმნიშვნელი		
1	ღერძის ხაზი		
16%	პანდუსის დახრის აღმნიშვნელი		
	სასაწყობო დაკავებულობა სწ-2		
	სავაჭრო დაკავებულობა სვ		
	საქმიანი დაკავებულობა სქ		
	საცხოვრებელი დაკავებულობა სც-2		
	დამხმარე დაკავებულობა სმ		
	სახანძრო მილსადენი		
	ხელის ცეცხლსაქრობი		
Exit	გასახვლელი		
	საგანგებო სხვადასხვა განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა		
	სახანძრო-სამაშველო სამ. მოქ. გამოსაყენებელი მისაერთებელი დფარანტი		
	კვამლის აეროშახტური აღმოსავლეთი		
	კვამლზე მორეგულირე მაუწყებელი		
	სახანძრო გაფრთხილების სქელით სამრთავი კოლეგი		
სმ-2			
45.00			
49.00			
დამკვეთი	შპს.“ურბან დეველოფმენთ“		
მისამართი	ქ. თბილისი ქ. შ. ჩუბინაშვილის №15, საკადასტრო კოდი №01.17.10.005.088		
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	კარაბაძე		
არქიტექტორი	ნ.ფაპანაძე		
კონსტრუქტორი	მ.ხაჭველაძე		
RCO	მისამართი თბილისი, მარშალ გელოვანის №13		
მასშტაბი 1:100	ნახაზის სახელწოდება ფასადი 10-1/ ფრაგმენტი მწრივის		
თარიღი			
სტადია	ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა	