ალ. ყაზბეგის გამზირსა და მიცკევიჩის ქუჩას შორის მშენებარე

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბლოკი „B“

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურული სამსახურის მიერ 19.08.2015წ-ს #2147090 გრძანებით შეთანხმებულ კორექტირებულ პროექტზე თანდართული ექსპერტიზა.

კონსტრუქტორი: ლევან კურტანიძე

კონსტრუქციული დასკვნა მიცკევიჩის ქუჩაზე მშენებარე საცხოვრებელი კომპლექსის "B" ბლოკის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

აღნიშნული საცხოვრებელი კომპლექსის "B" ბლოკზე შეტანილი იქნა კონსტრუქციული ცვლილებები. კერძოდ: საოფისე სართულზე მოეწყო ანტრესოლები; ასევე გადიდდა ანტრესოლის ზომები 42.00 ნიშნულზე 11-15 ღერძებში;

ყველა ზემოთ აღნიშნული ცვლილება არავითარ გავლენას არ მოახდენს შენობის საერთო მზიდუნარიანობაზე.

პროექტის მთავარი
კონსტრუქტორი: ლ. კურტანიძე

19.02.2015წელი.

ლევან კურტანიძე
(დაბადებული 1952 წ. 17 მარტს ხარაბაულის რაიონი სოფ. ღორეშა)

1974 წელს დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობის სპეციალობით.
1974 წლიდან 1999 წლამდე ვმუშაობდი საპროექტო ინსტიტუტ "საქქალაქმშენსახპროექტში" ინჟინრად, მთავარ სპეციალისტად, პროექტის მთავარ კონსტრუქტორად, სახელოსნოს მთავარ კონსტრუქტორად.
1999 წლის 2002 წლებში სააქციო საზოგადოება "საქქალაქმშენპროექტი"-ს სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე.
1997 წლიდან დღემდე საპროექტო ფირმა შ.პ.ს. "კაპიტელი"-ს დირექტორი.
2006 წლიდან კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ურბანული კომისიის ექსპერტი

ბოლო 15 წელიწადში შესრულებული ძირითადი სამუშაოები:
მონაწილეობა მაქვს მიღებული სხვადასხვა ფუნქციონალური დანიშნულების ნაგებობების გაანგარიშებებში და პროექტირებაში.

- ქ. თბილისი ლეონიძის ქ. №3/5 განთავსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის ადმინისტრაციული შენობის საძირკვლების, პირველი სართულის და სარდაფის სართულის კონსტრუქციების აღდგენა-გაძლიერება.
- ქ. თბილისში რუსთაველის გამზირზე კავშირგაბმულობის სამინისტროს ადმინისტრაციული შენობის კომპლექსური აღდგენა-რეკონსტრუქციის და გაფართოების პროექტი
- ქ. თბილისში თავისუფლების მოედანზე მდებარე საქართველოს ეროვნული ბანკის კუთვნილი ცეკავშირის შენობის მე-6, მე-7 სართულების კონსტრუქციების აღდგენა-რეკონსტრუქცია (2002 წლის მიწისძვრის შემდეგ).
- ქ. თბილისი ლეონიძის ქ. №3/5 განთავსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის ადმინისტრაციული შენობის აღდგენა-რეკონსტრუქცია (2002 წლის მიწისძვრის შემდეგ).
- ქ. თბილისში დადიანის ქ. № 2/1 განთავსებული საქართველოს ვაჭრობნული ბანკის კუთვნილი სამსართულიანი შენობის (თბილკომბანკის ყოფილი შენობა) რეკონსტრუქცია-გამაგრება (2002 წლის მიწისძერის შემდეგ).
- საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი ყიფშიძის ქუჩაზე ქ. თბილისში.
- წმიდა სამების საკათედრო ტაძარი ქ. თბილისში
- ფირმა "აქსისი"-ის საცხოვრებელი სახლები;
  პეტრიაშვილის, არაგიშვილის, თამარაშვილის, ყაზბეგის, საბურთალის ქუჩებზე.
  "აქსის-გაუერ" ჭავჭავაძის ქუჩაზე
- ფირმა "არსი"-ის საცხოვრებელი სახლები:
  ბოჭორმის, ქავთარაძის ქუჩებზე.
- ავლაბრის ადმინისტრაციული კომპლექსი ქ. თბილისში და სხვ.

ბოლო ხუთი წლის განმავლობაში ექსპერტიზა ჩაუტარდა 50-ზე მეტ პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს, მათ შორის:

1. ხაშურის რაიონის სოფ. წრომის – "წრომის ტაძარი" –რესტავრაციის პროექტი
2. ქ. თბილისის ვლ. ახვლედიანის აღმართი №4, სასტუმრო "მთის ბროლი"-ს რეკონსტრუქციის პროექტი
3. სოფ. ხცისის წმ. იოანე ნათლისმღებლის ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი
4. ქციის ეკლესია (ჭეჭეს საყდარი) – რეკონსტრუქციის პროექტი
5. ქ. თბილისში ირაკლი მეორის ქუჩა № 8/10-ში მდებარე სახლის რეკონსტრუქცია

6. სხალტბის კვირაცხოვლის ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი
7. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ლ. ქიქნაძის ქ. №5/7-ში მანსარდის დამენების პროექტი
8. წალკის იოანე ნათლისმცემლის ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი
9. ქ.თბილისის კაკაბაძეების №2-ში კახის სახლის მაყურებელთა დიდი დარბაზის სართულშუა გადახურვის პროექტი
10. მარტყოფის ხვთისმშობლის ტაძრის არქიტექტურული სტრუქტურის რეაბილიტაციის პროექტი
11. თავდაცვის სამინისტროს გორის ქვეითი ბაზის სასადილოს პროექტი
12. დმანისის მუზეუმ-ნაკრძალის პალეოლითური ადგილსაპოვებელის სარებილიტაციო სამუშაოების პროექტი
13. ბათუმის გოგებაშვილის ქ. №24-ში სასტუმროს პროექტი
14. ივ. ჯავახიშვილის სახ. თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის I-კორპუსის ცენტრალური ნაწილის რეკონსტრუქციის პროექტი
15. ქ. თბილისში ნავთლუღის ქ. №11-13 ი.მ.ა "ისანი-2006"-ის კუთვნილ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ჩემს მიერ მოწოდებული ინფორმაცია-საანკეტო მონაცემების, განათლების, მრომითი საქმიანობის შესახებ სწორია და ვადასტურებ.

ლევან კურტანიძე

საკონტაქტო მონაცემები:
თბილისი/ საბურთალოს ქ. №31: ბ – 35
ტელეფონი: 38 18 03; 37 95 33
899 50 10 52

დიპლომი

Б-I № 021401

ეს დიპლომი მიეცა კურტანიძე
ლევან კლიმენტის ძეს
მასზე, რომ იგი 1969 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკური ინსტიტუტში
და 1974 წელს დაამთავრა
აღნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
„22" ივნისის გადაწყვეტილებით
[illegible] მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.
[illegible]
ქალაქი [illegible] 1975 წ. „26" VI
სარეგისტრაციო № СТ 3914

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Б-I № 021401

Настоящий диплом выдан Куртанидзе
Левану Климентиевичу
в том, что он в 1969 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-ут им. В.И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22" июня 1974 г.
Куртанидзе Л.К.
присвоена квалификация
инженер-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

М.П. Город Тбилиси „26" VI 1975 г.
Регистрационный № СТ 3914

Московская типография Гознака. 1974.

Трудовая книжка

Фамилия Курбаламидзе

Имя Леван

Отчество Климентьевич

Год рождения 1952

Образование начальное, среднее, высшее (подчеркнуть)

Профессия инженер

Подпись владельца Трудовой книжки

Дата заполнения Трудовой книжки

11 11 74 г.

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата: Год	Дата: Месяц	Дата: Число	Сведения о приеме на работе и увольнении	[illegible]	[illegible]
1	2				3	4
				До поступления в ГПИ "Грузгипрогорстроя" трудового стажа не имел		
		Гоферрай				
1	1974	11	5	Зачислен в мастерскую инженером	архитектурную №6 на должность конструктора	Пр. 218 5/XI-74г
2	1976	03	01	Назначен на должность инженера	должность старшего конструктора	Пр. 197 28/II-76

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата: Год	Дата: Месяц	Дата: Число	Сведения о приеме на работе и увольнении	Работу, перемещениях по (с указанием причин)	На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер)
1	2			3		4
3	1979	11	01	Назначен на должность инженера	должности ведущего	Пр 219 лс/XI-79г.
4	1983	06	01	Переведен на должность руководителя группы	должность руководителя	Пр. 78. Дс/б от 1/VI-83г.
5	1984	02	16	Архитектурная переименована мастерская	мастерская №6 в комплексную №6	Пр. 2 Гок от 15/II-84г.
6	1985	01	02	Переведен с должности в [illegible]	главного специалиста-эксперта	пр 3 ок от 7/I-85г.

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата: Год	Дата: Месяц	Дата: Число	Сведения о приеме на работе и увольнении	Работу, перемещениях по (с указанием причин)	На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер)
1	2			3		4
7	1996	07	01	[illegible]	[illegible]	Prd. № 36 26.06.96г.
8	2003	05	01	Архитектурная мастерская Общества с ограниченной ответственностью	Назначен [illegible] архитектурная мастерская 2003г. от [illegible]	21.05 27.03.2003
9	2003	05	01	Архитектурная мастерская	Назначен [illegible]	Приказ № 68
	2004	05	01	Общества с ограниченной ответственностью	Назначен [illegible]	01.05.2003
10	2004	05	01	[illegible]	[illegible]	[illegible] № 163

СВЕДЕНИЯ

О РАБОТЕ

№ записи	Дата: год	Дата: месяц	Дата: число	Сведения о приеме на работу и увольнении	Сведения о переводе на другую работу, перемещениях по работе (с указанием причин)	На основании какого документа внесена запись (дата и номер документа)
1	2			3	4	
11	2004	12	31	Добавлено 1 дополнительный день отдыха (Ст. 93 ТК РФ)	Направлен (переведен) в другую должность с переводом за дубль	Приказ № 31 от 31.12.2004
12	2005	01	05	Дополнительный день отдыха	Предоставлен дополнительный день отдыха	Приказ № 30 от 05.01.2005
	2006	01	05			
13	2006	01	05	Добавлено 1 дополнительный день отдыха (Ст. 93 ТК РФ)	Направлен (переведен) в другую должность с переводом за дубль	Приказ № 40 от 30.12.2006

5

9

ლევან კურტანიძე
(დაბადებული 1952 წ. 17 მარტს ხარაგაულის რაიონი სოფ. ღორეში)

1974 წელს დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობის სპეციალობით.
1974 წლიდან 1999 წლამდე ვმუშაობდი საპროექტო ინსტიტუტ "საქქალაქმშენსახპროექტში" ინჟინრად, მთავარ სპეციალისტად, პროექტის მთავარ კონსტრუქტორად, სახელოსნოს მთავარ კონსტრუქტორად.
1999 წლის 2002 წლებში სააქციო საზოგადოება "საქქალაქმშენპროექტი"-ს სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე.
1997 წლიდან დღემდე საპროექტო ფირმა შ.პ.ს. "კაპიტელი"-ს დირექტორი.
2006 წლიდან კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ურბანული კომისიის ექსპერტი

ბოლო 15 წელიწადში შესრულებული ძირითადი სამუშაოები:
მონაწილეობა მაქვს მიღებული სხვადასხვა ფუნქციონალური დანიშნულების ნაგებობების გაანგარიშებებში და პროექტირებაში.

- ქ. თბილისი ლეონიძის ქ. №3/5 განთავსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის ადმინისტრაციული შენობის საძირკვლების, პირველი სართულის და სარდაფის სართულის კონსტრუქციების აღდგენა-გაძლიერება.
- ქ. თბილისში რუსთაველის გამზირზე კაფშირგაბმულობის სამინისტროს ადმინისტრაციული შენობის კომპლექსური აღდგენა-რეკონსტრუქციის და გაფართოების პროექტი
- ქ. თბილისში თავისუფლების მოედანზე მდებარე საქართველოს ეროვნული ბანკის კუთვნილი ცეკავშირის შენობის მე-6, მე-7 სართულების კონსტრუქციების აღდგენა-რეკონსტრუქცია (2002 წლის მიწისძვრის შემდეგ).
- ქ. თბილისი ლეონიძის ქ. №3/5 განთავსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის ადმინისტრაციული შენობის აღდგენა-რეკონსტრუქცია (2002 წლის მიწისძვრის შემდეგ).
- ქ. თბილისში დადიანის ქ. № 2/1 განთავსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის კუთვნილი სამსართულიანი შენობის (თბილკომბანკის ყოფილი შენობა) რეკონსტრუქცია-გამაგრება (2002 წლის მიწისძვრის შემდეგ).
- საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი ყიფშიძის ქუჩაზე ქ. თბილისში.
- წმიდა სამების საკათედრო ტაძარი ქ. თბილისში
- ფირმა "აქსისი"-ის საცხოვრებელი სახლები;
  პეტრიაშვილის, არაყიშვილის, თამარაშვილის, ყაზბეგის, საბურთალოს ქუჩებზე.
  "აქსის-გაუერ" ჭავჭავაძის ქუჩაზე
- ფირმა "არსი"-ის საცხოვრებელი სახლები:
  ბოჭორმის, ქავთარაძის ქუჩებზე.
- ავლაბრის ადმინისტრაციული კომპლექსი ქ. თბილისში და სხვ.

ბოლო ხუთი წლის განმავლობაში ექსპერტიზა ჩაუტარდა 50-ზე მეტ პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს, მათ შორის:

1. ხაშურის რაიონის სოფ. წრომის – "წრომის ტაძარი" –რესტავრაციის პროექტი
2. ქ. თბილისის ვლ. ახვლედიანის აღმართი №4, სასტუმრო "მთის ბროლი"-ს რეკონსტრუქციის პროექტი
3. სოფ. ხცისის წმ. იოანე ნათლისმღებლის ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი
4. ქცის ეკლესია (ჭეჭეს საყდარი) – რეკონსტრუქციის პროექტი

6. სხალტბის კვირაცხოვლის ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი
7. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში ლ. ქიაჩელის ქ. №5/7-ში მანსარდის დამენების პროექტი
8. წალკის იოანე ნათლისმცემლის ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი
9. ქ.თბილისის კაკაბაძეების №2-ში ქისის სახლის მაყურებელთა დიდი დარბაზის სართულშუა გადასურვის პროექტი
10. მარტვილისის ხვთისმშობლის გაძრის არქიტექტურული სტრუქტურის რეაბილიტაციის პროექტი
11. თავდაცვის სამინისტროს გორის ქვეითი ბაზის სასადილოს პროექტი
12. დმანისის მუზეუმ-ნაკრძალის პალეოლითური ადგილსაპოვებელის სარებილიტაციო სამუშაოების პროექტი
13. ბათუმის გოგებაშვილის ქ. №24-ში სასტუმროს პროექტი
14. ივ. ჯავახიშვილის სახ. თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის I-კორპუსის ცენტრალური ნაწილის რეკონსტრუქციის პროექტი
15. ქ. თბილისში ნავთლუღის ქ. №11-13 ი.მ.ა "ისანი-2006"-ის კუთვნილ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ჩემს მიერ მოწოდებული ინფორმაცია-საანკეტო მონაცემების, განათლების, შრომითი საქმიანობის შესახებ სწორია და ვადასტურებ.

ლევან კურტანიძე

საკონტაქტო მონაცემები:
თბილისი/ საბურთალოს ქ. №31: ბ – 35
ტელეფონი: 38 18 03; 37 95 33
899 50 10 52

ალ. ყაზბეგის გამზირსა და მიცკევიჩის ქუჩას შორის მშენებარე

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბლოკი „B“

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურული სამსახურის მიერ 19.08.2015წ-ს #2147090 ბრძანებით შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის საექსპერტო დასკვნა.

კონსტრუქტორი: გიორგი რეხვიაშვილი

''ახალი საქქალაქმშენპროექტი''
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საქართველოს ქალაქთმშენებლობისა და ტერიტორიული დაგეგმარების საპროექტო ინსტიტუტი

№ ად-08 14 მარტი 2018წ.

შპს „ზიმო"-ს დირექტორს
ბატონ ზურაბ კიკნაძეს

ჩვენს შორის 2018 წ. 13 მარტს გაფორმებული №43 ხელშეკრულების თანახმად, გაბარებთ ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზირსა და მიცკევიჩის ქუჩას შორის მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბლოკი „B", ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურული სამსახურის მიერ 19.08.2015 წ. №2147090 ბრძანებით შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის განხორციელებული სამუშაოების საექსპერტო შეფასებას.

დასკვნა შეადგინა შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი"-ს საკონსტრუქტორო განყოფილების წამყვანმა სპეციალისტმა გიორგი რეხვიაშვილმა

პატივისცემით,
დირექტორი ბ. მერიანაშვილი

შპს "ახალი საქქალაქმშენპროექტი"
(საქართველოს ქალაქთმშენებლობისა და ტერიტორიული დაგეგმარების საპროექტო ინსტიტუტი)
საქართველო, თბილისი, 0160,
ალ. ყაზბეგის გამზ. №2 / კეკინის ქ. №34

"AKHALI SAKKALAKMSHENPROEKTI" LTD.
(The Georgian Institute for Regional & Urban Planning)
2 A.Kazbegi Ave./ 34 Pekin Str. 0160,
Tbilisi, Georgia

Tel: (995 32) 37 52 26; E-mail: sqmp_project@yahoo.com
www.sqmp-project.ge

საექსპერტო დასკვნა შეფასება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურული სამსახურის მიერ ბრძ. #2147090. 19.08.2015წ. მიცკევიჩის ქუჩა #25 ბ-ში საცხოვრებელი კომპლექსის შეთანხმებულ კორექტირებული პროექტზე.

ეხპერტიზაზე წარმოდგენილია ქ. თბილისში, მიცკევიჩის ქუჩა #25 ბ-ში საცხოვრებელი კომპლექსის კორექტირებული პროექტი. პროექტში შეტანილი ცვლილებების ჩამონათვალი იხ. ქვემოთ. ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევის შედეგები და შენობის მზიდი კონსრუქციის, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშება. კორექტრირებული პროექტის არქიტექტურული ნაწილთან ერთად წარმოდგენილია პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.

მრავალფუნქციური შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შპს "არს"-ის მიერ (პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი ლევან კურტანიძე). ქალაქის სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით სამშენებლო მოედანი განეკუთვნება 8 ბალიან ზონას, ქარის ნორმატიული სიჩქარე -33 მ/წმ, თ ოვლის ნორმატიული დატვირთვა -50კგ/მ2.

შენობა შედგება ორი ბლოკისგან (ბლოკი B და ბლოკი C), რომლებიც ერთმანეთისგან გამოყოფილნი არიან ჯდენითი და იმავდროულად სეისმური ნაკერით. ბლოკი C შედგება 5 სართულშუა გადახურვისგან. ბლოკი B შედგება 14 სართულშუა გადახურვისგან. პროექტის მიხედვით შენობა სხვადასხვა სიგრძის ნაბურღ-დასატენი ხიმინჯებით ეფუძნება ძირითად, ნახევრადკლდოვან გამოუფიტავ ქანებს - ერთღერძა კუმშვაზე საკმაოდ დიდი წინაღობის ($R_{ერთღერძა}$=8,0 მპა) მქონე ქვიშაქვებისა და არგილიტების მორიგეობას.

ორივე შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშიროვანი სივრცული სისტემა.

შენობის მზიდი ელემენტების კონსტრუირებას საფუძვლად უდევს მისი, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშების შედეგები მუდმივ, დროებით ხანგრძლივ, დროებით ხანმოკლე ვერტიკალურ დატირთვაზე, ჰორიზონტალურ სეისმურ ზემოქმედებაზე და მათ საანგარიშო თანწყობაზე. შენობის საანგარიშო მოდელი დაპროექტებისათვის მისაღები სიზუსტით, სრულად აღწერს ნაგებობის მუშაობის სურათს.

შენობის კონსტრუქციულ ნაწილში გამოვლენილია შემდეგი ცვლილებები:

შენობის პირველ სართულზე კომერციულ ფართებში მოეწყო ანტრესოლები.

"11-15" ფასადი.

+15,90 ნიშნულზე "12-13" მონაკვეთში გაუქმდა აივანი.

+12,60 ნიშნულზე "14-15" მონაკვეთში კედელში გაუქმდა ღიობი და მოაჯირი.

"12-15" ღერძებში 42,00 ნიშნულზე ვიტრაჟი გაიყო ჰორიზონტალურად და გაჩნდა 40 სმ-იანი სისქის რიგელი.

"ა-დ" ფასადი.

±0,00 ნიშნულზე "გ-დ" მონაკვეთი "14-15" ღერძებს შორის კოლონების და კედლის მონაცვლებით შეიცვალა შენობის კონფიგურაცია და შესაბამისად დაკორექტირდა (შემცირდა) შენობის საერთო ფართი.

"ბ-გ" ღერძებში 42,00 ნიშნულზე ვიტრაჟი გაიყო ჰორიზონტალურად და გაჩნდა 40 სმ-იანი სისქის რიგელი.

"დ-ა" ფასადი.

+35,70 ნიშნულზე "3-4" მონაკვეთში "გ ბ" ღერძებს შორის გაუქმდა წყლის სარკე. გაუქმდა წყლის დეკორატიული ავზი.

"ა-ა" ღერძის გარეთ განკუთვნილი პანდუსი მოეწყო "ა-ა" ღერძზე სარკისებურად გატანილი სახით.

ასევე გეგმაზე "11-15" ღერძებში ნახაზზე დაკორექტირებული იქნა პანდუსები ინვალიდთა ეტლების გადაადგილებისათვის.

ამ დარღვევების ანალიზის საფუძველზე შეგვიძლია დავასკვნათ, რომ ყველა ეს დარღვევა ე რთობლიობაში ვ ერ ახდენს ვერანაირ უარყოფით ზეგავლენას შენობის მზიდუნარიანობაზე.

ყველა დანარჩენი დარღვევა არ მიეკუთვნება პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს და ასახულია კორექტირებული პროექტის არქიტექტურულ ნაწილში. აქედან გამომდინარე ეს დარღვევები შენობის მზიდუნარიანობაზე ვერ მოახდენს ვერანაირ ზეგავლენას.

ყველა ზემოთ აღნიშნული დარღვევების გათვალისწინებით და კომპიუტერული გაანგარიშების ანალიზის საფუძველზე ცალსახად შეიძლება ითქვას, რომ შენობის მდგრადობა არის უზრუნველყოფილი.

ექსპერტი – საკონსტრუქტორო განყოფილების მთავარი სპეციალისტი

გ.რეხვიაშვილი

13. 03. 2018წ

საკვალიფიკაციო მონაცემი

სახელი, გვარი: **გიორგი რეხვიაშვილი**
დაბადების თარიღი 24 ივნისი, 1960 წ
დაბადების ადგილი: რუსეთი. ქ. კისლოვოდსკი
მოქალაქეობა: საქართველოს მოქალაქე
ოჯახური მდგომარეობა: დაქორწინებული
შვილები: 3 ქალიშვილი
სახლის მისამართი: ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. № 51, კორპ 2, ბ. 31
ტელეფონი: (995 32) 29 43 64
სამსახურის მისამართი: საქართველო, თბილისი 0160, ალ. ყაზბეგის გამზ. №2; ტელეფონი: (995 32) 237 52 28

განათლება:
1978-1983 წ.წ. საქ. პოლიტექნიკური ინსტიტუტი,
სპეციალობა - სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

პროფესიული გამოცდილება:
1983 წლიდან 2010 წლამდე - სს „საქქალაქმშენპროექტი"- ინჟინერი, წამყვანი ინჟინერი, ჯგუფის ხელმძღვანელი, მთავარი სპეციალისტი-კონსტრუქტორი;
2010 წლის იანვრიდან დღემდე – შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი" - მთავარი სპეციალისტი-კონსტრუქტორი;

მნიშვნელოვანი საპროექტო სამუშაოები:

- დას. საქართველოში მიწისძვრით დაზიანებული რაიონების აღდგენა;
- 19 ადმინისტრაციული, საკულტო, გასართობი და კვების ობიექტი
- მრავალი საცხ. სახლი, კოტეჯი, ბენზოგასამართი სადგური, ოფისი, საცხ. სახლების დაშენების პროექტები

ერთობლივი პროექტები:
- მაკდონალდსის რესტორანი დ. აღმაშენებლის გამზირზე, თბილისი;
- ქართულ ამერიკული სკოლა „მზიურის" ტერიტორიაზე, თბილისი;
- კათარზისის თავშესაფარი ისნის რაიონში, თბილისი;
- საბაჟო სადგურები „წითელი ხიდი" და „ყაზბეგი" (ინგლისურ-ქართულ ენოვანი პროექტირება კონსტრუქციული ნაწილის. ექსპერტიზა გაიარა ვისბადენისა და ვაშინგტონის ოფისებში);
- საბაჟო „ყაზბეგის" გაბიონების საყრდენი კედლები მდ. თერგზე;
- ყაზარმები და სამეთაურო პუნქტები საქ. სხვადასხვა რეგიონში;
- აჭარისა და იმერეთის რეგიონებში პირველადი ჯანდაცვის დაწესებულებები;
- ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონის მწვავე ავარიული საცხოვრებელი სახლების აღდგენა-გამაგრება;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ვალე";
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი";
- 10-14 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი თამარაშვილის ქუჩაზე (უცხო ენების ინსტიტუტის უკან);
- 16 სართულიანი ვარსკვლავების სახლი ყიფშიძის ქუჩაზე;
- 15-16 სართულიანი მრავალფუნქციური ცენტრი ავლაბარში, ქეთევან წამებულის გამზირისა და შავი ზღვის ქუჩის გადაკვეთაზე;
- 6 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი ტაბიძის და ბარნოვის ქუჩებზე და „მზიურის" ტერიტორიაზე;

- „ბოსის“ 22 საოთახიანი სავაგრო ცენტრი (სიმაღლით 82 მ) ქ. ბათუმში;
- 410-ბინიანი 18 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. ბათუმში, ხიმშიაშვილის ქ.;
- საცხოვრებელი სახლები ქავთარაძის ქუჩაზე;
- „არსის“ სავაგრო ცენტრი – ქარვასლა ქ. თბილისში;
- „ოლიმპიური გარსკვლავის“ მრავალფუნქციური ობიექტი საბურთალოს ბაზრის ტერიტორიაზე (32-სართულიანი საოფისე ნაწილით);
- „მუხიანის გარსკვლავის“ სავაგრო ცენტრი მუხიანში;
- 25-სართულიანი საცხოვრებელი სახლი მიშველაძის ქუჩაზე, გაკის პარკის მიმდებარე ტერიტორიაზე;
- „დრიმ თაუნი“ ქავთარაძის ბაზრის ტერიტორიაზე, 22-25 სართულიანი საცხოვრებელი კორპუსები;
- თბილისში 12 ავარიული საცხოვრებელი სახლის აღდგენა გამაგრების პროექტის ექსპერტიზა;
- ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების აღდგენა-გამაგრების პროექტები;
- 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების ტიპიური და მიბმის პროექტები.
- ქ. თბილისში, გაკე-საბურთალოს რაიონში, 9 საერდენი კედლის აღდგენა-მოწყობა;
- საავადმყოფოების მშენებლობის ზედამხედველობა;
- სოციალური მომსახურების ცენტრები საქართველოს მასშტაბით;
- დაბა სტეფანწმინდაში სასტუმრო „ყაზბეგი“-ს რეკონსტრუქცია;
- საქ. უზენაესი სასამართლოს რეკონსტრუქცია (II და VI სართ).

ენების ცოდნა: ქართული (მშობლიური), რუსული (თავისუფლად), ინგლისური (სუსტად)

კომპიუტერის ცოდნა: AutoCAD, Exsel, Word

დირექტორი ბ. მირიანაშვილი

დიპლომი

ЛВ № 050495

ეს დიპლომი მიეცა გიორგი ოთარის ძე რეხვიაშვილს

მასზე, რომ იგი 1978 წელს შევიდა საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1983 წელს დაამთავრა

ზემოხსენებული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1983 წ. „6" ივლისის გადაწყვეტილებით

გ. ო. რეხვიაშვილს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი

მდივანი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1984 წ. „24" ...

სარეგისტრაციო № 2201

Грузинский ...

ДИПЛОМ

61

ЛВ № 050495

Настоящий диплом выдан Рехвиашвили Георгию Отаровичу

в том, что он в 1978 году поступил

в Грузинский политехнический институт им. В. И. Ленина

и в 1983 году окончил полный курс названного института

по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „6" июля 1983 г.

Рехвиашвили Г. О

присвоена квалификация инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор Д. Ким

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „24" ... 1984 г.

Регистрационный № 2201

Московская типография Гознака. 1983.

გიორგი რეხვიაშვილი

პირადი N 01008004584

ქ. თბილისი, ყაზბეგის გამზ. 2
ტელეფონის N 599 50 73 64

ელ.ფოსტა sqmp.progect@gmail.com

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B16056872, 31/03/2016 17:39:58

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ახალი საქქალაქმშენპროექტი
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	205286616
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	04/09/2009
მარეგისტრირებელი ორგანო:	თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, გამსახურდიას გამ., №34/ალ.ყაზბეგის გამ., №2
დამატებითი ინფორმაცია:	
ელ. ფოსტა:	Sqmp_project@dsl.ge

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - 01018002018, ბაკურ მირიანაშვილი
- 01008008711, დავით ანდღულაძე

დირექტორის მოადგილე

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
01018002018, ბაკურ მირიანაშვილი	100.000000000%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

გირავნობა

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო სოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამოწაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამოხანერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველო
ქ. თბილისი
შ.პ.ს. «კონექსი»
204907501, მინდელის ქ. №3 ტ. 53-76-98

GEORGIA
TBILISI
«KONEXI» LTD
204907501, MINDELI str. №3 p. 53-76-98

E-mail konex_ge@mail.ru

11.06.2007 №ს/დ-21/1

საბოლოო დასკვნა

ქ. თბილისში მიცკევიჩის ქუჩაზე საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილზე

2007წლის 23 მაისს შპს „კონექსი"-ში საექსპერტიზოდ წარმოდგენილი იყო ქ. თბილისში, მიცკევიჩის ქუჩაზე საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი. საექსპერტო დასკვნა გაიცა 2007 წლის 4 ივნისს, რომელშიც გამოთქმული იყო შენიშვნები. პროექტის ავტორების მიერ გათვალისწინებული იქნა აღნიშნული შენიშვნები და სათანადო კორექტირება შეტანილი იქნა პროექტში.

წარმოდგენილი პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს რეკომენდაციას ვაძლევთ დასამტკიცებლად.

ექსპერტი კ. ოდიშვილი

საქართველო
ქ. თბილისი
შ.პ.ს. «კონექსი»
204907501, მინდელის ქ. №3 ტ. 53-76-98

GEORGIA
TBILISI
«KONEXI» LTD
204907501, MINDELI str. №3 p. 53-76-98
E-mail konex_ge@mail.ru

11.06.2007 № ც-6

ინფორმაცია კონსტანტინე ალექსანდრეს ძე ოდიშვილის პროფესიული საქმიანობისა და ბოლო ხუთ წელის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოების შესახებ

საქართველოს მშენებელ ექსპერტთა ასოციაციის წევრი ,კონსტანტინე ოდიშვილი არის საკონსულტაციო, საექსპერტიზო, საინფორმაციო და საპროექტო ფირმა შპს „კონექსი"-ს ერთერთი დამაარსებელი და ამავე დროს ითავსებს მთავარი ინჟინრის თანამდებობას. იგი ეწევა მრავალმხრივ საქმიანობას სამშენებლო ობიექტების პროექტების დამუშავებაში. მონაწილეობა აქვს მიღებული სხვადასხვა ფუნქციონალური დანიშნულების ნაგებობების გაანგარიშებებში და პროექტირების მეცნიერულ თანძღოლაში. კერძოდ კოსმოსური გასაშლელი ანტენის გაანგარიშებასა და დაპროექტებაში. ფოთის პორტის გაფართოებასა და რეკონსტრუქციის პროექტში; ყულევის პორტისა და მდინარე ნატანების შესართავთან ნაგებობების კონსტრუქციების გაანგარიშებასა და პროექტირებაში; ლოკომოტივის სტადიონის კონსტრუქციების გაანგარიშებაში; სამოცდა ექვსი მსხვილი ობიექტის კონსტრუქციების გაანგარიშებასა და დაპროექტებაში. თორმეტი ტელე–რადიო-საკომუნიკაციო ანძის გაანგარიშებაში. ალაზნის სარწყავი სისტემის ქისტაურის დიუკერის, გუმათი ჰესის შენობის, ზონკარის გამყვანი და ლაჯანურის უდაწნეო გვირაბების აღდგენა–გაძლიერების პროექტში; სამი გადახრილი შენობის გასწორება-გაძლიერების პროექტში; 32 საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის დამუშავებაში.

მან ბოლო ხუთი წლის განმავლობაში ექსპერიზა ჩაუტარა 51 სამშენებლო ობიექტის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილს.

კონსტანტინე ოდიშვილი წლების განმაულობაში იყო საქართველოს სახელმწიფო ექსპერტიზის მთავარი სამმართველოს ექსპერტი და მეცნიერ ექსპერტთა საბჭოს წევრი.

დირექტორი _____ დ. ჯაფარიძე

საქართველო. GEORGIA. «კონექსი» LTD. 204907501. Грузия. О.О.О. «Конекс»

დ ე კ ლ ა რ ა ც ი ა

ჩემს მიერ მოწოდებული ინფორმაცია – საანკეტო მონაცემების, განათლების, შრომითი საქმიანობის, ობიექტების პროექტების ჩატარებული ექსპერტიზის შესახებ სწორია და ვადასტურებ.

ხელმოწერა კონსტანტინე ოდიშვილი

პირადი მონაცემები

გვარი, სახელი, მამის სახელი: ოდიშვილი კონსტანტინე ალექსანდრეს ძე

დაბადების წელი და დაბადების ადგილი: 1942 წლის 23 მაისი. ქ. თბილისი

უმაღლესი სასწავლებლის დასახელება, დამთავრების წელი: საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სპეციალობა სამდინარო ნაგებობების ჰიდროტექნიკური მშენებლობა, 1965 წ.

შრომითი საქმიანობა:

1964 - 1965 წლებში	თბილჰიდროპროექტი, უფროსი ტექნიკოსი.
1965 - 1968 წლებში	საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის მათემატიკის ინსტიტუტის გამოყენებითი მექანიკის განყოფილება, უფროსი ტექნიკოსი.
1968 - 1971 წლებში	Госстрой СССР, ЦНИИСК им. Кучеренко-ს ასპირანტი.
1971 - 1986 წლებში	Госгражданстрой, „თბილმზნიეპი“ საინჟინრო გათვლების მექანიზაციის განყოფილების გამგე.
1986–1996 წლებში	სამეცნიერო-საპროექტო-საკონსტრუქტორო ცენტრის „მშენინდუსტრია“-ს დირექტორის მოადგილე სამეცნიერეო ნაწილში.
1996 - 2003 წლებში	საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტრო, მეცნიერების კოორდინაციის მთავარი სამმართველოს უფროსი.
2003-დღემდე	შპს „კონექსი“-ს მთავარი ინჟინერი.

სამეცნიერო ხარისხი, წოდება: ტექნიკურ მეცნიერებათა კანდიდატი (დაცვა 28.06.1972, მინიჭება 16.10.1972)

ბოლო 15 წლიწადში შესრულებული ძირითადი სამუშაოები:

მონაწილეობა მაქვს მიღებული სხვადასხვა ფუნქციონალური დანიშნულების ნაგებობების გაანგარიშებებში და პროექტირების მეცნიერულ თანძღოლაში. კერძოდ კოსმოსური გასაშლელი ანტენის გაანგარიშებასა და დაპროექტებაში. ფოთის პორტის გაფართოებასა და რეკონსტრუქციის პროექტში; ყულევის პორტისა და მდინარე ნატანების შესართავთან ნაგებობების კონსტრუქციების გაანგარიშებასა და პროექტირებაში; ლოკომოტივის სტადიონის კონსტრუქციების გაანგარიშებაში; სამოცდა ექვსი მსხვილი ობიექტის კონსტრუქციების გაანგარიშებასა და დაპროექტებაში. თორმეტი ტელე–რადიო-საკომუნიკაციო ანძის გაანგარიშებაში. ალაზნის სარწყავი სისტემის ქისტაურის დიუკერის, გუმათი ჰესის შენობის, ბონკარის გამყვანი და ლაჯანურის უდაწნეო გვირაბების აღდგენა–გაძლიერების პროექტში; სამი გადახრილი შენობის გასწორება-გაძლიერების პროექტში; 28 საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის დამუშავებაში. 46 სამშენებლო ობიექტის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტირებაში; 2002 წლის 25 აპრილის