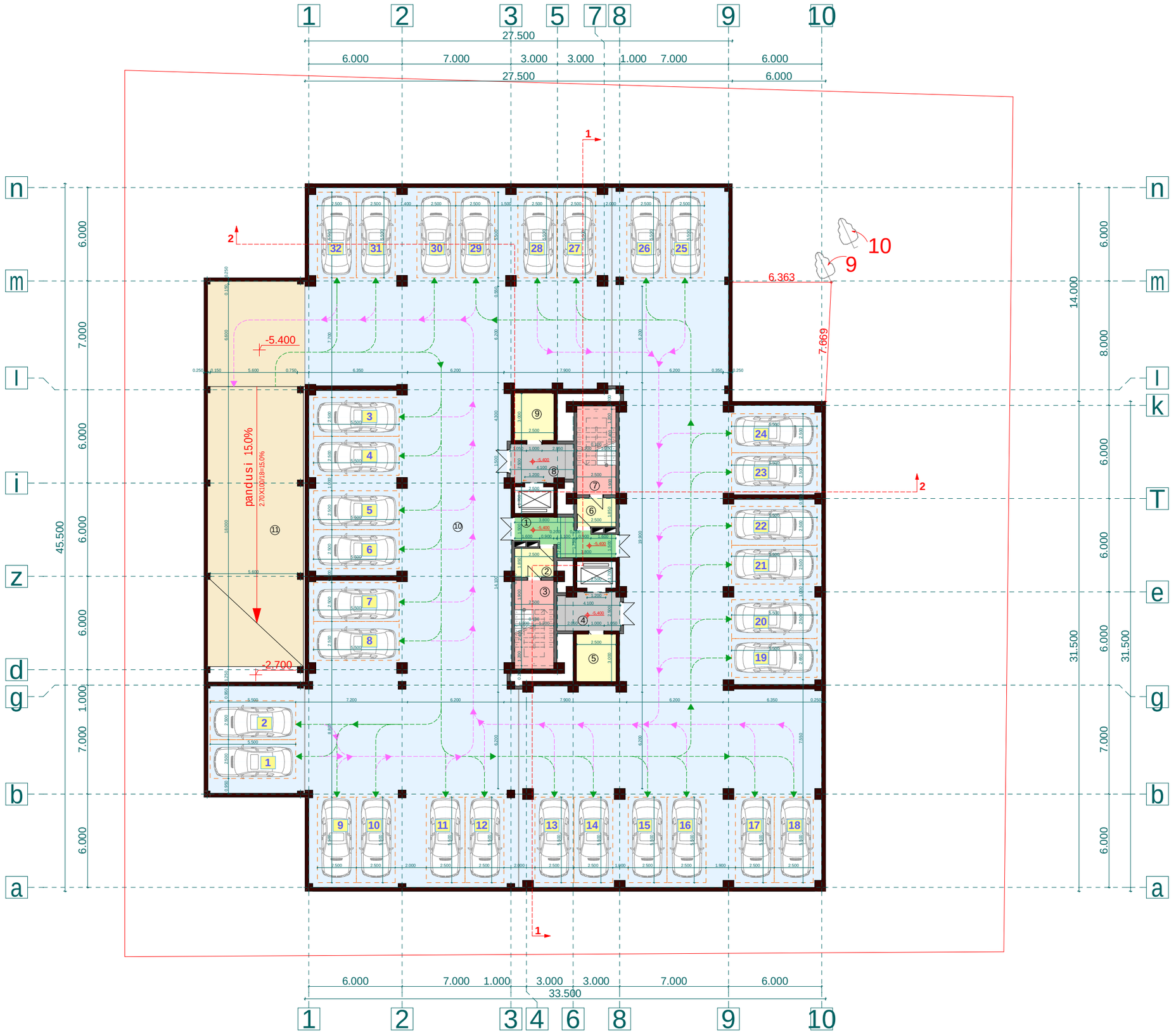


proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

gegma -5,400 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-2*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:
q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

<u>saruli sateq-ekon. maCvenebლebi</u>

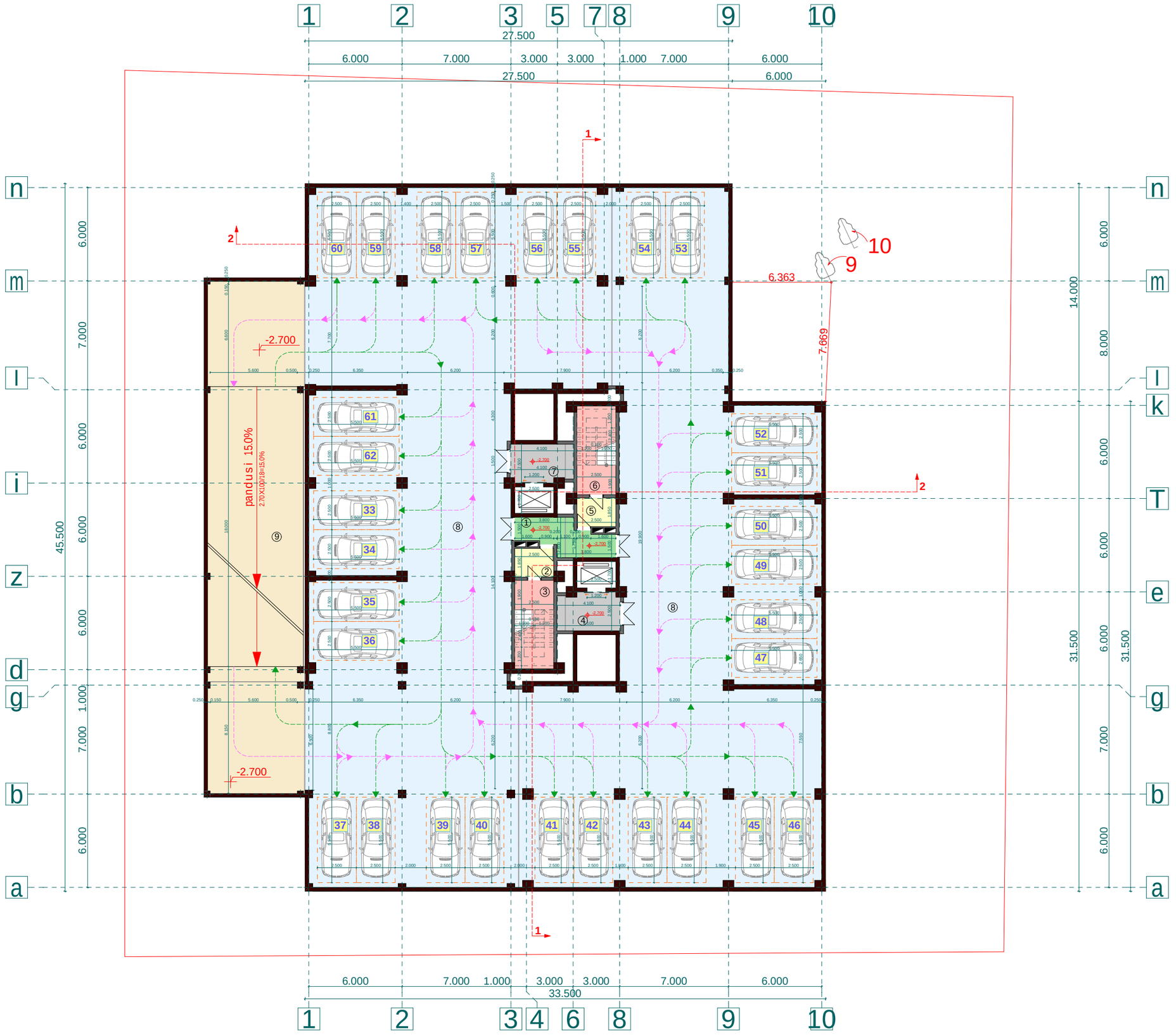
1. saerTo farTi	1559,0 m²
maTSoris:	
kibis dasad. farTi	257,1 m²
avtofarexis farTi	1286,9 m²
damxmare farTi	15,0 m²

<u>eqsplikacia:</u>

1. kibisujr. sadarbazo	11,4 m²
2. tamburi	4,6 m²
3. kibisujredi	14,2 m²
4. liftistamburi	9,8 m²
5. teqnikurisaTavso	7,5 m²
6. tamburi	4,6 m²
7. kibisujredi	14,2 m²
8. liftistamburi	9,8 m²
9. teqnikurisaTavso	7,5 m²
10. avtofarexi	1286,9 m²
11. pandusi	151,9 m²

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTargiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

gegma -2,700 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-3*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:
q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCveneblebi

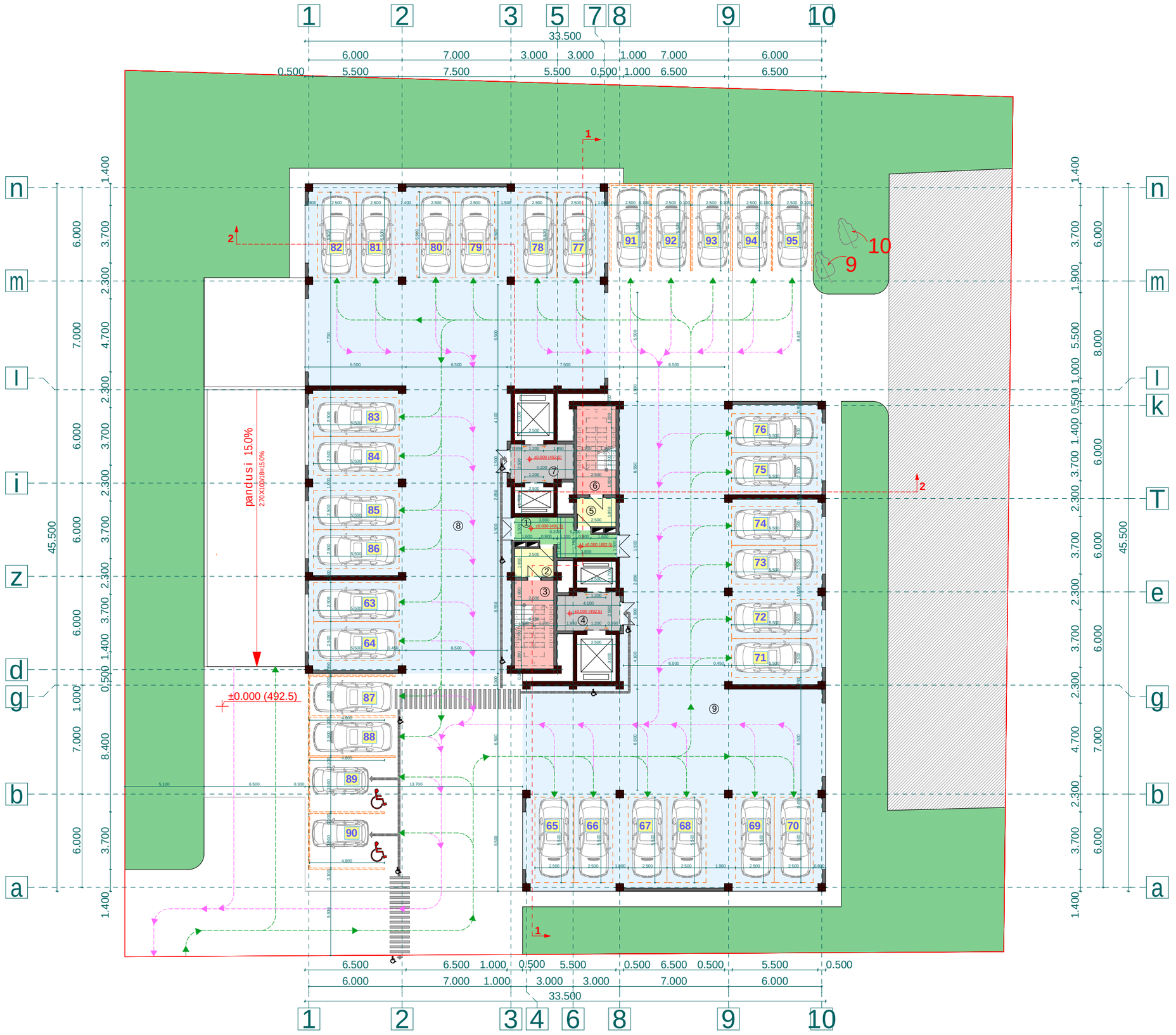
1. saerTo farTi	1514,8 m²
maTSoris:	
kibis dasad. farTi	270,6 m²
avtofarexis farTi	1244,2 m²

eqsplikacia:

1. kibisujr. sadarbazo	11,4 m²
2. tamburi	4,6 m²
3. kibisujredi	14,2 m²
4. liftistamburi	9,8 m²
5. tamburi	4,6 m²
6. kibisujredi	14,2 m²
7. liftistamburi	9,8 m²
8. avtofarexi	1244,2 m²
9. pandusi	202,0 m²

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

gegma 0,000 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-4*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:
q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCveneblebi

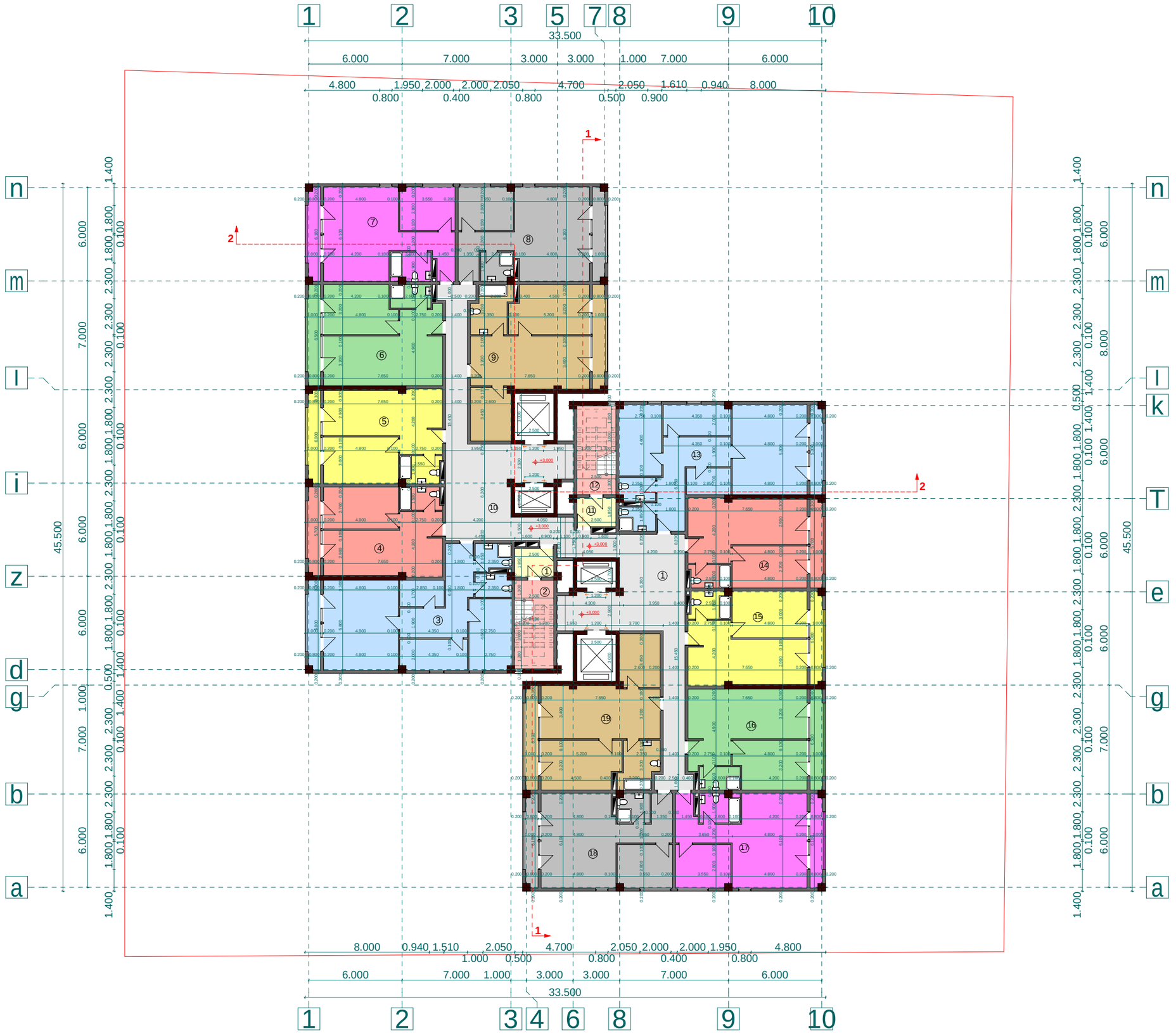
1. moSenebis farTi k1	1170,7 m²
2. ganaSenianebis farTi k2	122,2 m²
3. gamwvanebis farTi k3	869,9 m²
4. saerTo farTi	1000,5 m²
maTSoris:	
kibis dasad. farTi	68,6 m²
avtofarexi	931,9 m²

eqsplikacia:

1. kibisujr. sadarbazo	11,4 m²
2. tamburi	4,6 m²
3. kibisujredi	14,2 m²
4. liftistamburi	9,8 m²
5. tamburi	4,6 m²
6. kibisujredi	14,2 m²
7. liftistamburi	9,8 m²
8. avtofarexi	444,8 m²
9. avtofarexi	487,1 m²

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	s. kvantaliani	
mTarqiteqtori	T. Rvinjilia	
arqiteqtori	T. malania	
konstruqtori	z. silagaZe	
Seasrula	g. kvaracxelia	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

gegma +3,000 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-5*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:
q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

<u>saTulis teq-ekon. maCveneblebi</u>

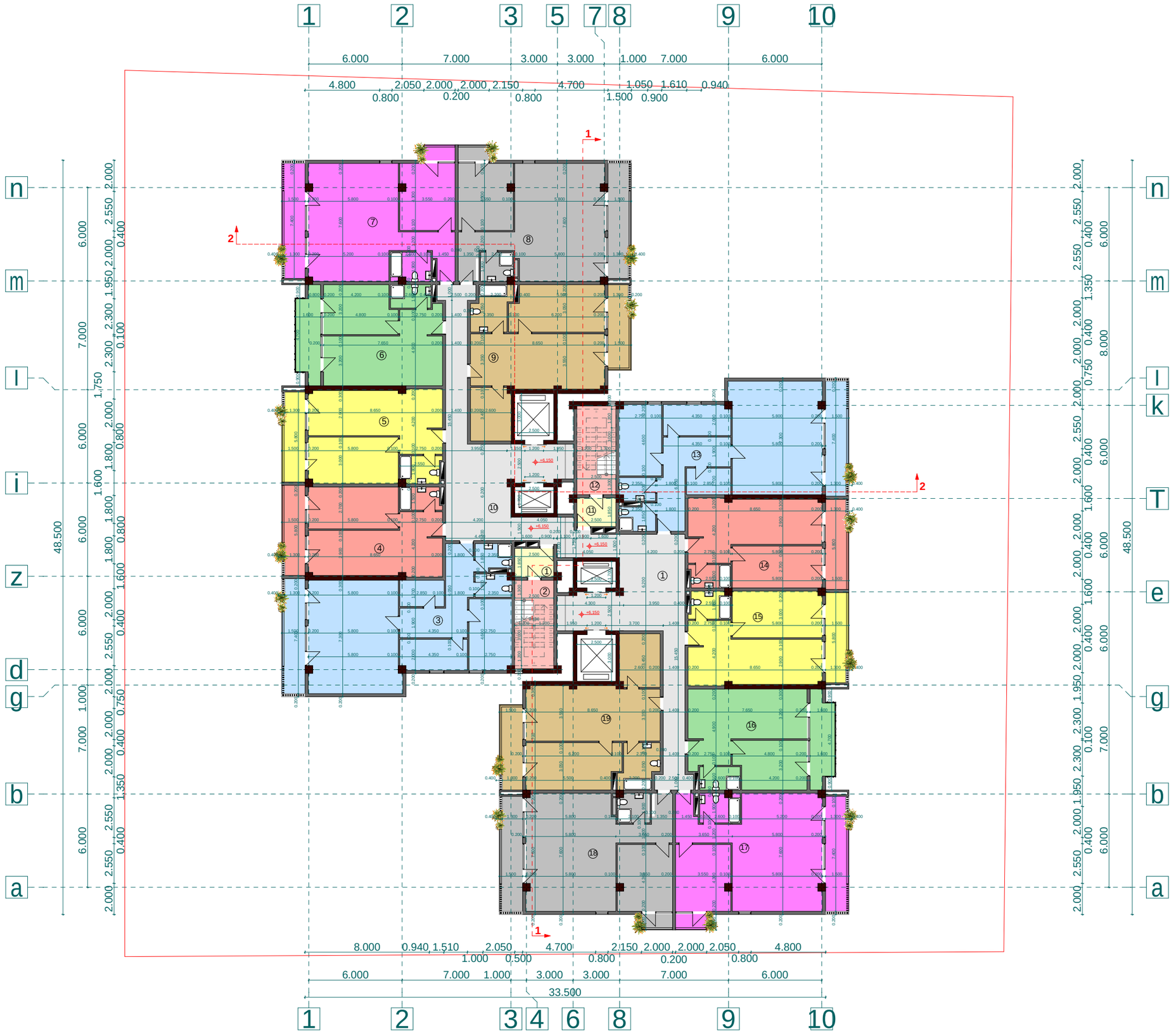
1. ganaSenianebis farTi k2	1067,8 m²
2. saerTo farTi	944,6 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	753,8 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	78,0 m²

<u>eqsplikacia:</u>

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #1	84,5 m²	13. bina #8	84,5 m²
sacxovrebeli	79,2 m²	sacxovrebeli	79,2 m²
sazafxulo	5,3 m²	sazafxulo	5,3 m²
4. bina #2	48,7 m²	14. bina #9	48,7 m²
sacxovrebeli	43,5 m²	sacxovrebeli	43,5 m²
sazafxulo	5,2 m²	sazafxulo	5,2 m²
5. bina #3	51,0 m²	15. bina #10	51,0 m²
sacxovrebeli	45,6 m²	sacxovrebeli	45,6 m²
sazafxulo	5,4 m²	sazafxulo	5,4 m²
6. bina #4	54,9 m²	16. bina #11	54,9 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	6,1 m²	sazafxulo	6,1 m²
7. bina #5	56,0 m²	17. bina #12	56,0 m²
sacxovrebeli	50,6 m²	sacxovrebeli	50,6 m²
sazafxulo	5,4 m²	sazafxulo	5,4 m²
8. bina #6	56,0 m²	18. bina #13	56,0 m²
sacxovrebeli	50,6 m²	sacxovrebeli	50,6 m²
sazafxulo	5,4 m²	sazafxulo	5,4 m²
9. bina #7	64,8 m²	19. bina #14	64,8 m²
sacxovrebeli	58,6 m²	sacxovrebeli	58,6 m²
sazafxulo	6,2 m²	sazafxulo	6,2 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

I tipiuri sarTulebis gegma +6,150 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-6*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCveneblebi

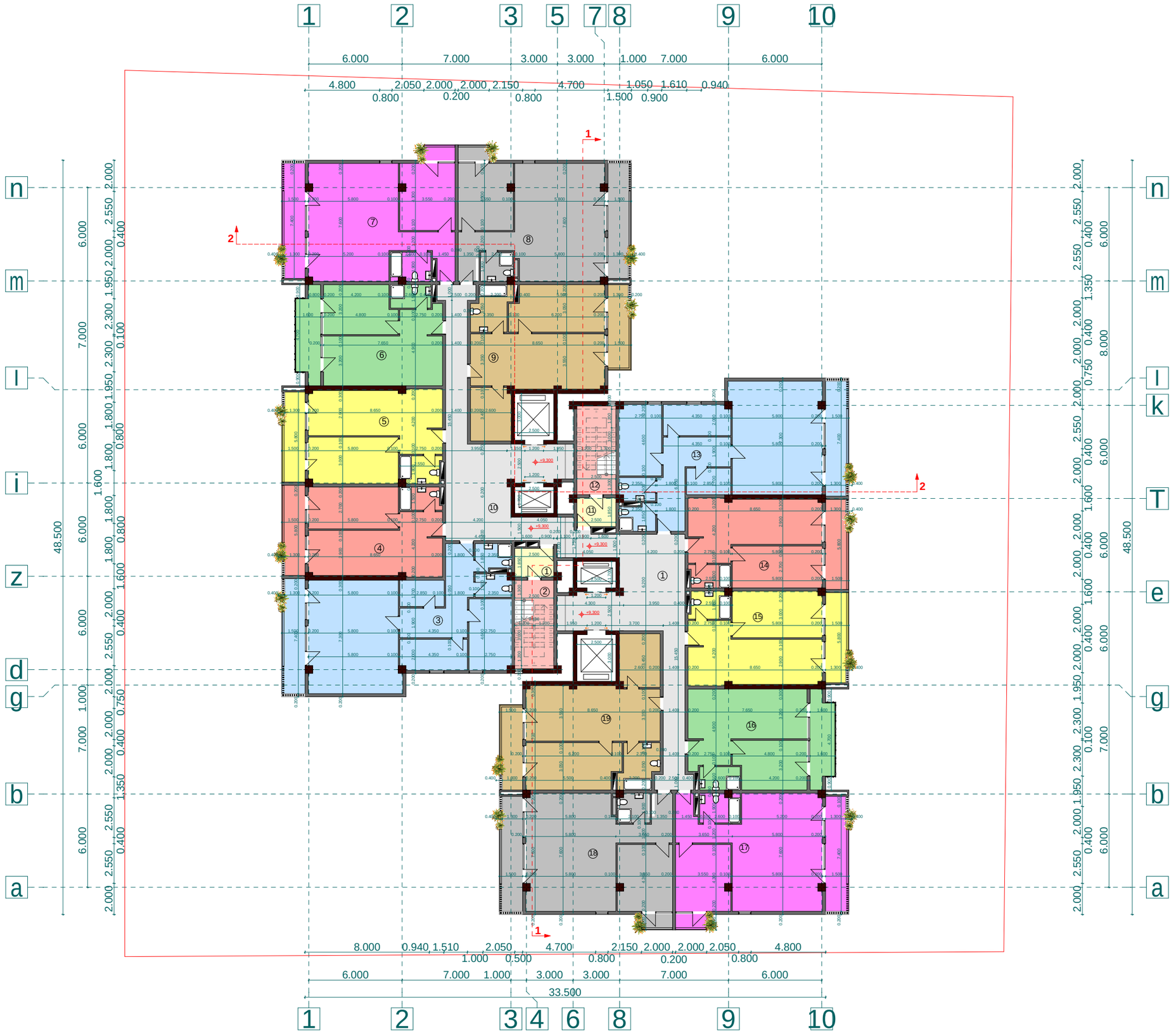
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,0 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,0 m²

eqsplikacia:

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #15	104,6 m²	13. bina #22	104,6 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,7 m²	sazafxulo	10,7 m²
4. bina #16	57,4 m²	14. bina #23	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #17	59,7 m²	15. bina #24	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #18	57,8 m²	16. bina #25	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #19	83,3 m²	17. bina #26	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
8. bina #20	83,3 m²	18. bina #27	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
9. bina #21	73,0 m²	19. bina #28	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:
I tipiuri sarTulebis gegma +9,300 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-7*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:
q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCveneblebi

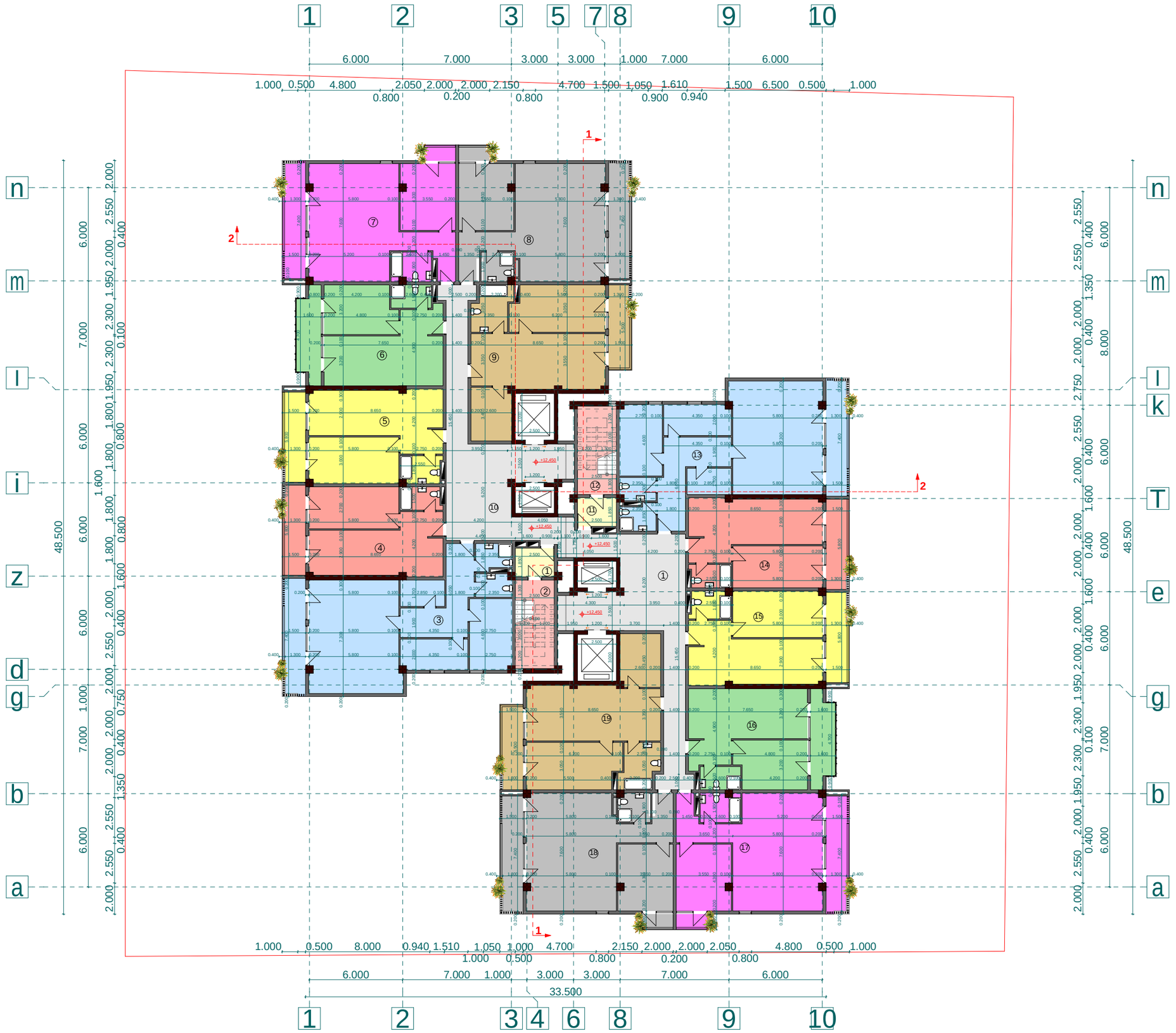
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,0 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,0 m²

eqsplikacia:

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #29	104,6 m²	13. bina #36	104,6 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,7 m²	sazafxulo	10,7 m²
4. bina #30	57,4 m²	14. bina #37	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #31	59,7 m²	15. bina #38	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #32	57,8 m²	16. bina #39	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #33	83,3 m²	17. bina #40	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
8. bina #34	83,3 m²	18. bina #41	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
9. bina #35	73,0 m²	19. bina #42	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensigrupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:
II tipiuri sarTulebis gegma +12,450 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-8*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:
q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCveneblebi

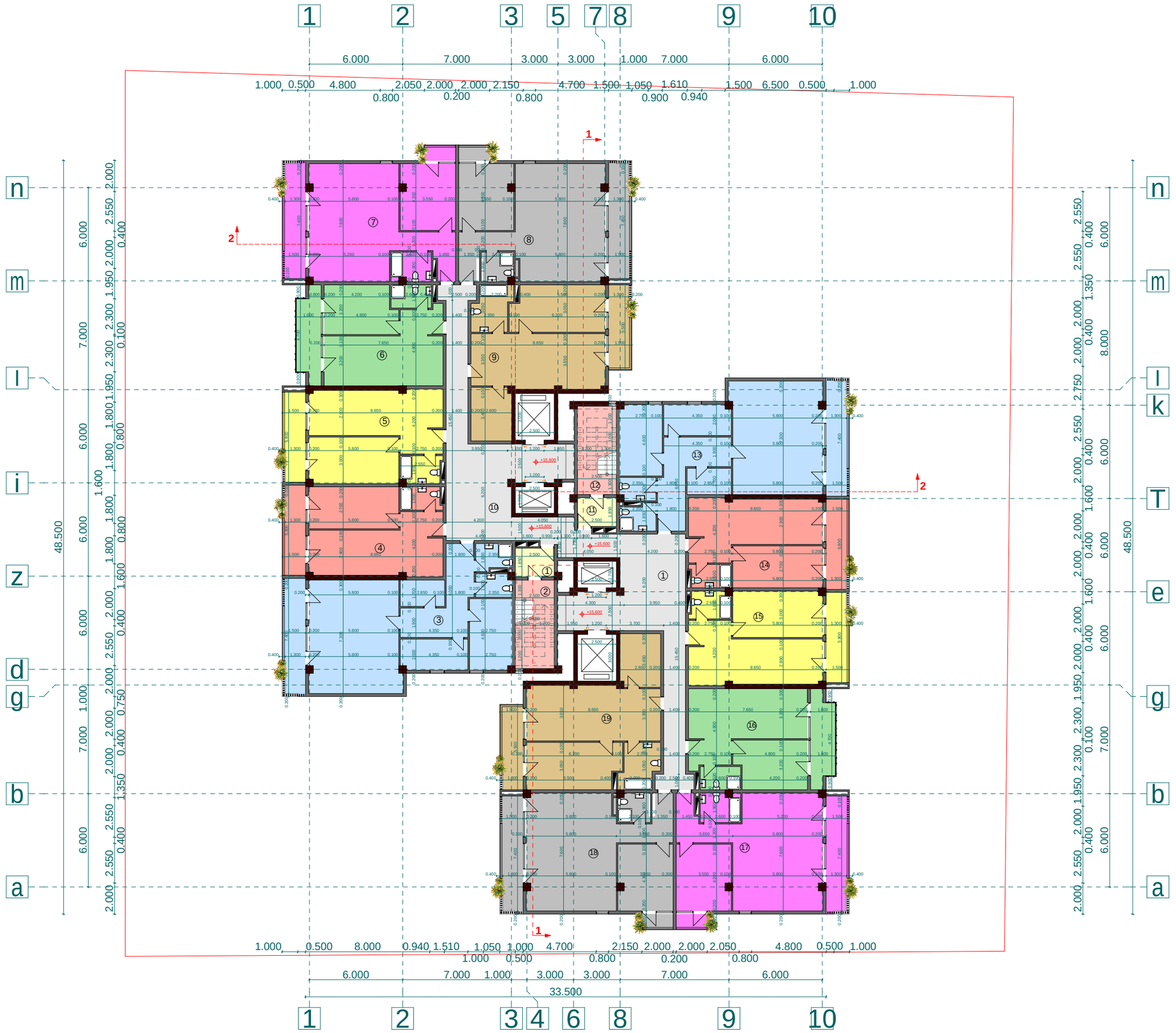
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,6 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,6 m²

eqsplikacia:

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #43	104,7 m²	13. bina #50	104,7 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,8 m²	sazafxulo	10,8 m²
4. bina #44	57,4 m²	14. bina #51	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #45	59,7 m²	15. bina #52	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #46	57,8 m²	16. bina #53	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #47	83,4 m²	17. bina #54	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
8. bina #48	83,4 m²	18. bina #55	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
9. bina #49	73,0 m²	19. bina #56	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:
II tipiuri sarTulebis gegma +15,600 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-9*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:
q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

<u>sarTulis teq-ekon. maCveneblebi</u>

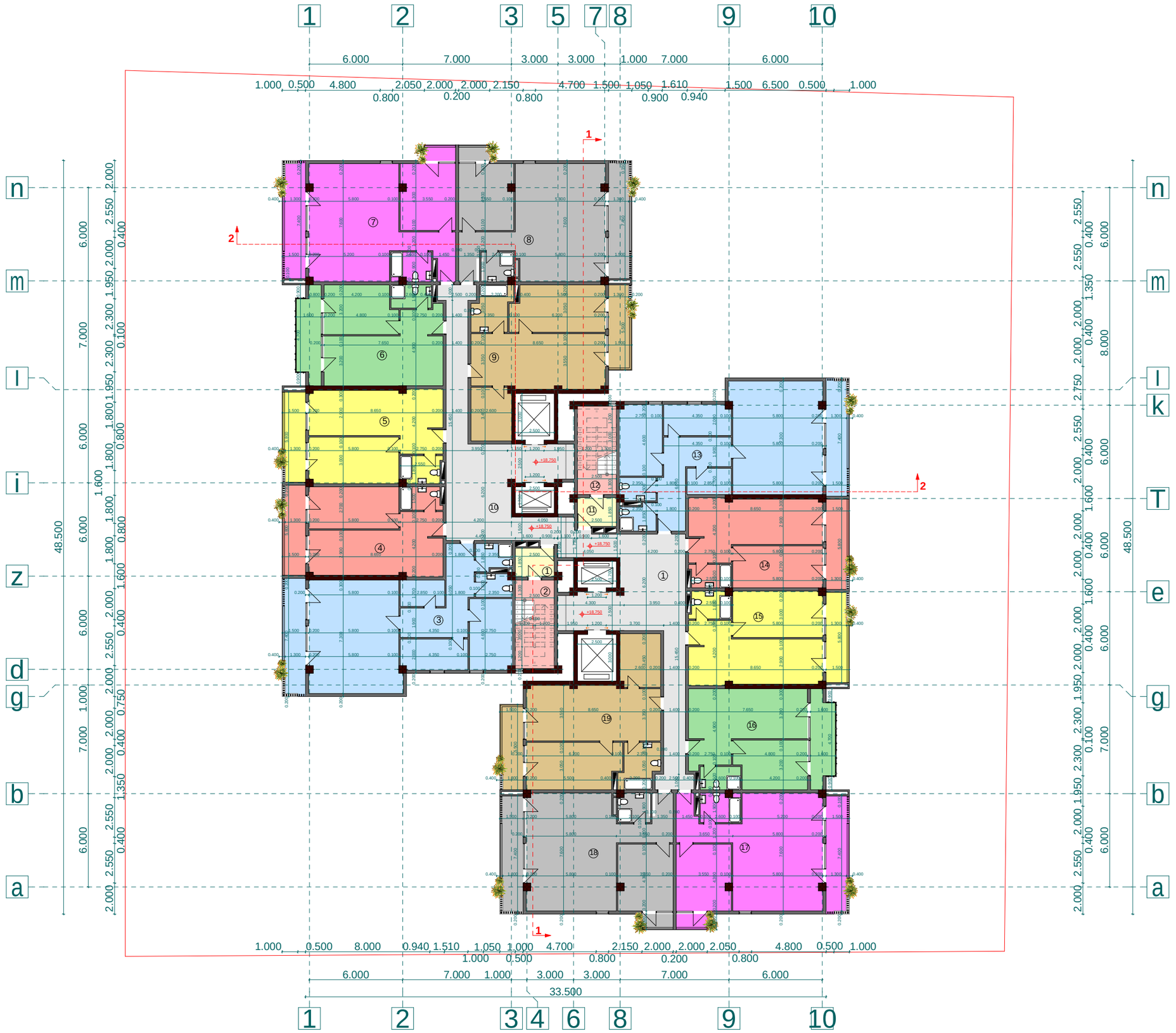
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,6 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,6 m²

<u>eqsplikacia:</u>

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #57	104,7 m²	13. bina #64	104,7 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,8 m²	sazafxulo	10,8 m²
4. bina #58	57,4 m²	14. bina #65	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #59	59,7 m²	15. bina #66	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #60	57,8 m²	16. bina #67	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #61	83,4 m²	17. bina #68	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
8. bina #62	83,4 m²	18. bina #69	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
9. bina #63	73,0 m²	19. bina #70	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

II tipiuri sarTulebis gegma +18,750 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-10*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

<u>sarTulis teq-ekon. maCveneblebi</u>

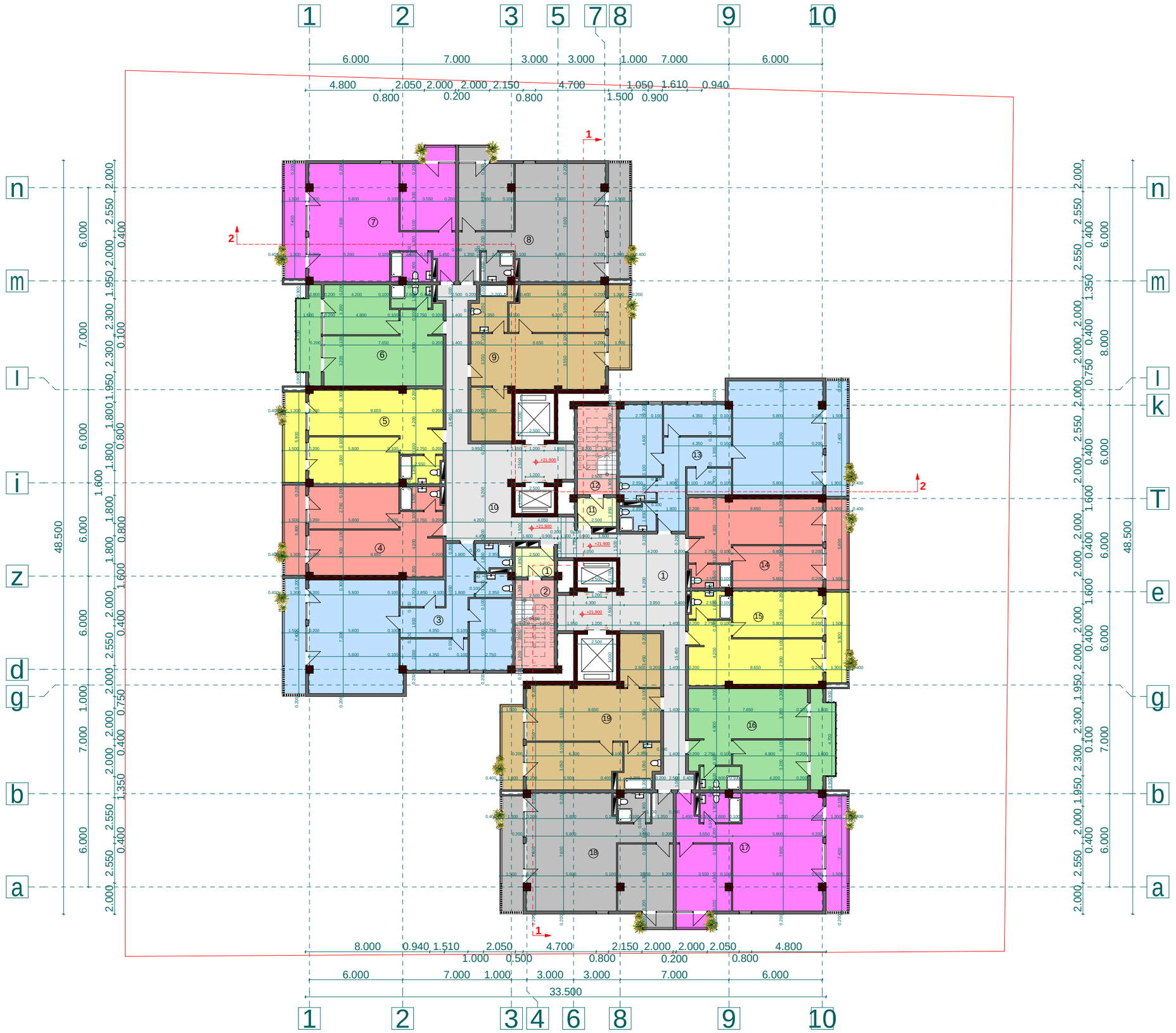
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,6 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,6 m²

<u>eqsplikacia:</u>

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #71	104,7 m²	13. bina #78	104,7 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,8 m²	sazafxulo	10,8 m²
4. bina #72	57,4 m²	14. bina #79	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #73	59,7 m²	15. bina #80	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #74	57,8 m²	16. bina #81	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #75	83,4 m²	17. bina #82	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
8. bina #76	83,4 m²	18. bina #83	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
9. bina #77	73,0 m²	19. bina #84	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

I tipiuri sarTulebis gegma +21,900 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-11*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

<u>sarTulis teq-ekon. maCvenebli</u>

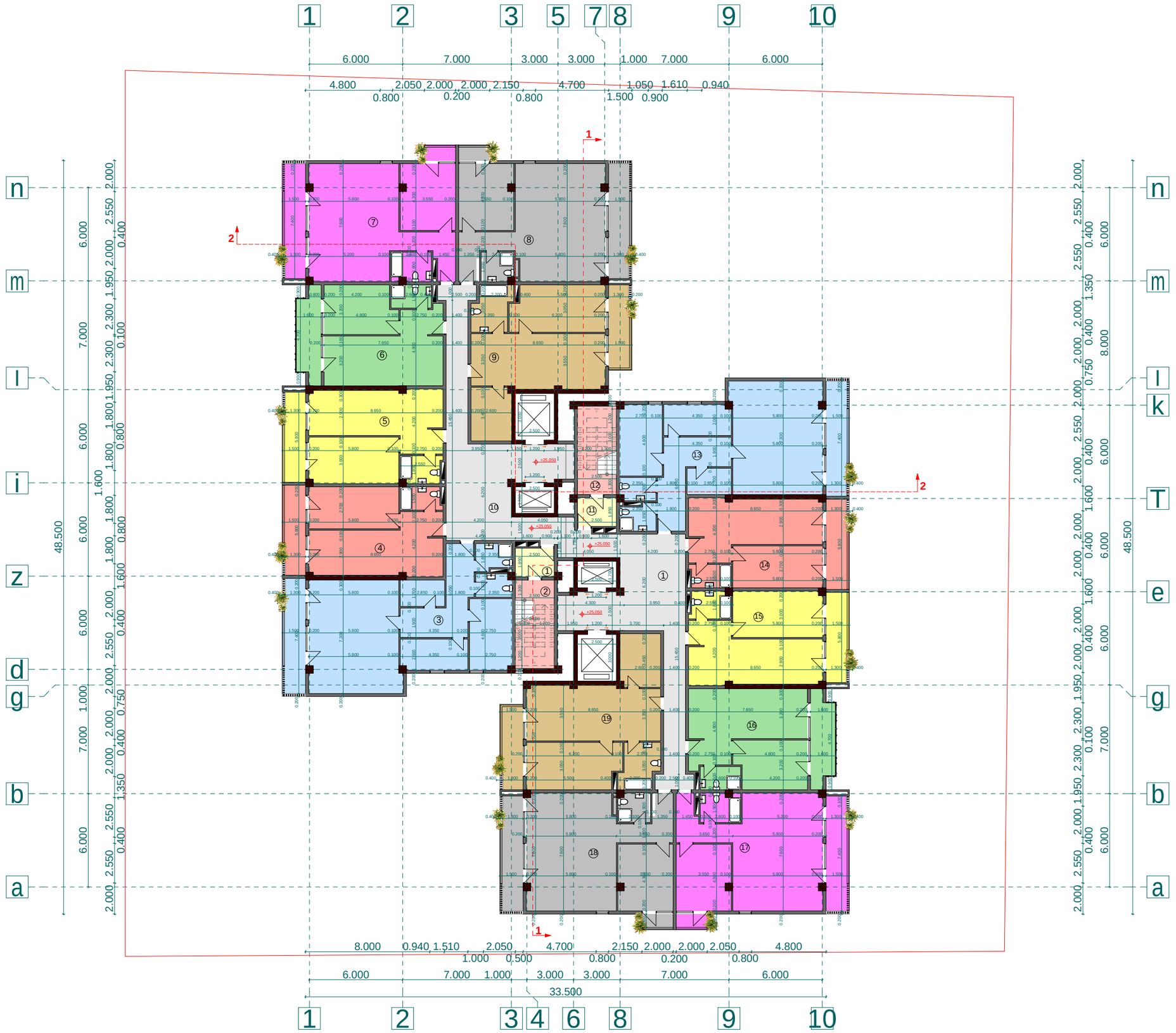
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,0 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,0 m²

<u>eqsplikacia:</u>

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #85	104,6 m²	13. bina #92	104,6 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,7 m²	sazafxulo	10,7 m²
4. bina #86	57,4 m²	14. bina #93	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #87	59,7 m²	15. bina #94	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #88	57,8 m²	16. bina #95	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #89	83,3 m²	17. bina #96	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
8. bina #90	83,3 m²	18. bina #97	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
9. bina #91	73,0 m²	19. bina #98	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

I tipiuri sarTulebis gegma +25,050 niSnulze

damkveTi:	maStabi	1:250
	furceli	a-12
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	furceli	27
	stadia	m.p.

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCveneblebi

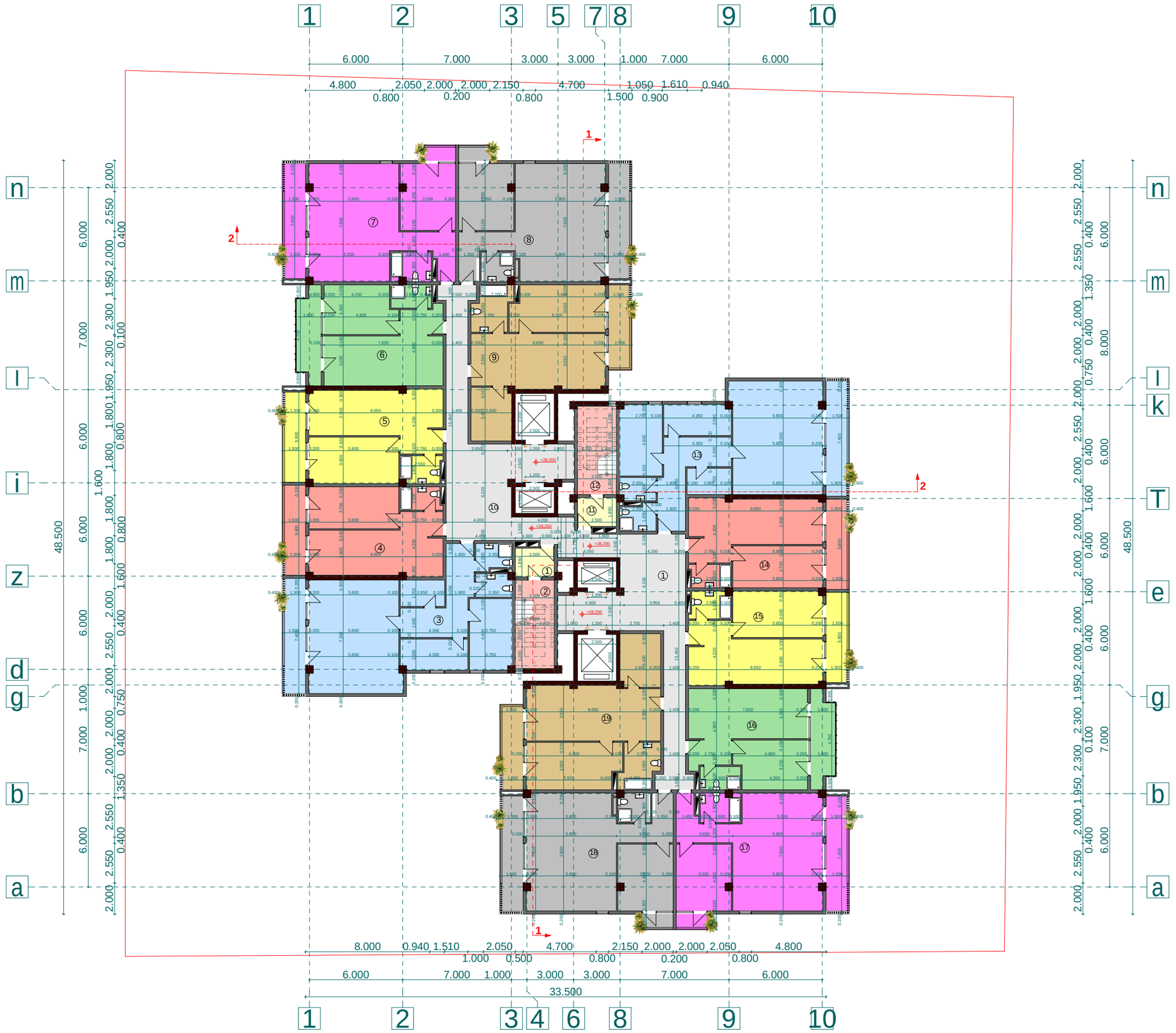
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,0 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,0 m²

eqsplikacia:

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #99	104,6 m²	13. bina #106	104,6 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,7 m²	sazafxulo	10,7 m²
4. bina #100	57,4 m²	14. bina #107	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #101	59,7 m²	15. bina #108	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #102	57,8 m²	16. bina #109	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #103	83,3 m²	17. bina #110	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
8. bina #104	83,3 m²	18. bina #111	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
9. bina #105	73,0 m²	19. bina #112	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	s. kvantaliani	
mTarqiteqtori	T. Rvinjilia	
arqiteqtori	T. malania	
konstruqtori	z. silagaZe	
Seasrula	g. kvaracxelia	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

I tipiuri sarTulebis gegma +28,200 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-13*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCveneblebi

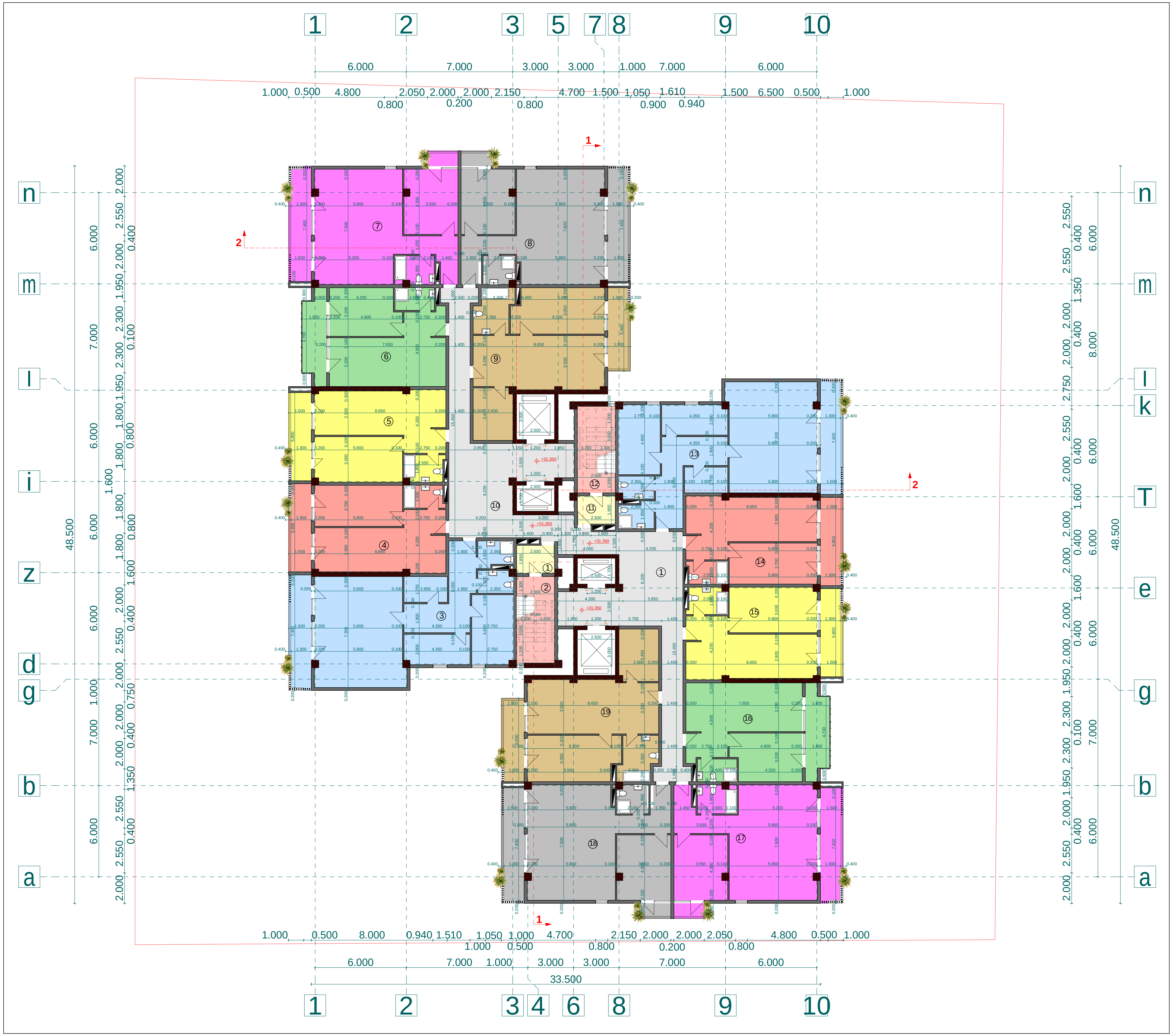
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,0 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,0 m²

eqsplikacia:

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #113	104,6 m²	13. bina #120	104,6 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,7 m²	sazafxulo	10,7 m²
4. bina #114	57,4 m²	14. bina #121	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #115	59,7 m²	15. bina #122	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #116	57,8 m²	16. bina #123	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #117	83,3 m²	17. bina #124	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
8. bina #118	83,3 m²	18. bina #125	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
9. bina #119	73,0 m²	19. bina #126	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTavarqitekTori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

II tipiuri sarTulebis gegma +31,350 niSnulze

damkveTi:	maStabi	1:250
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	furceli	a - 14
	furceli	27
	stadia	m.p.

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCveneblebi

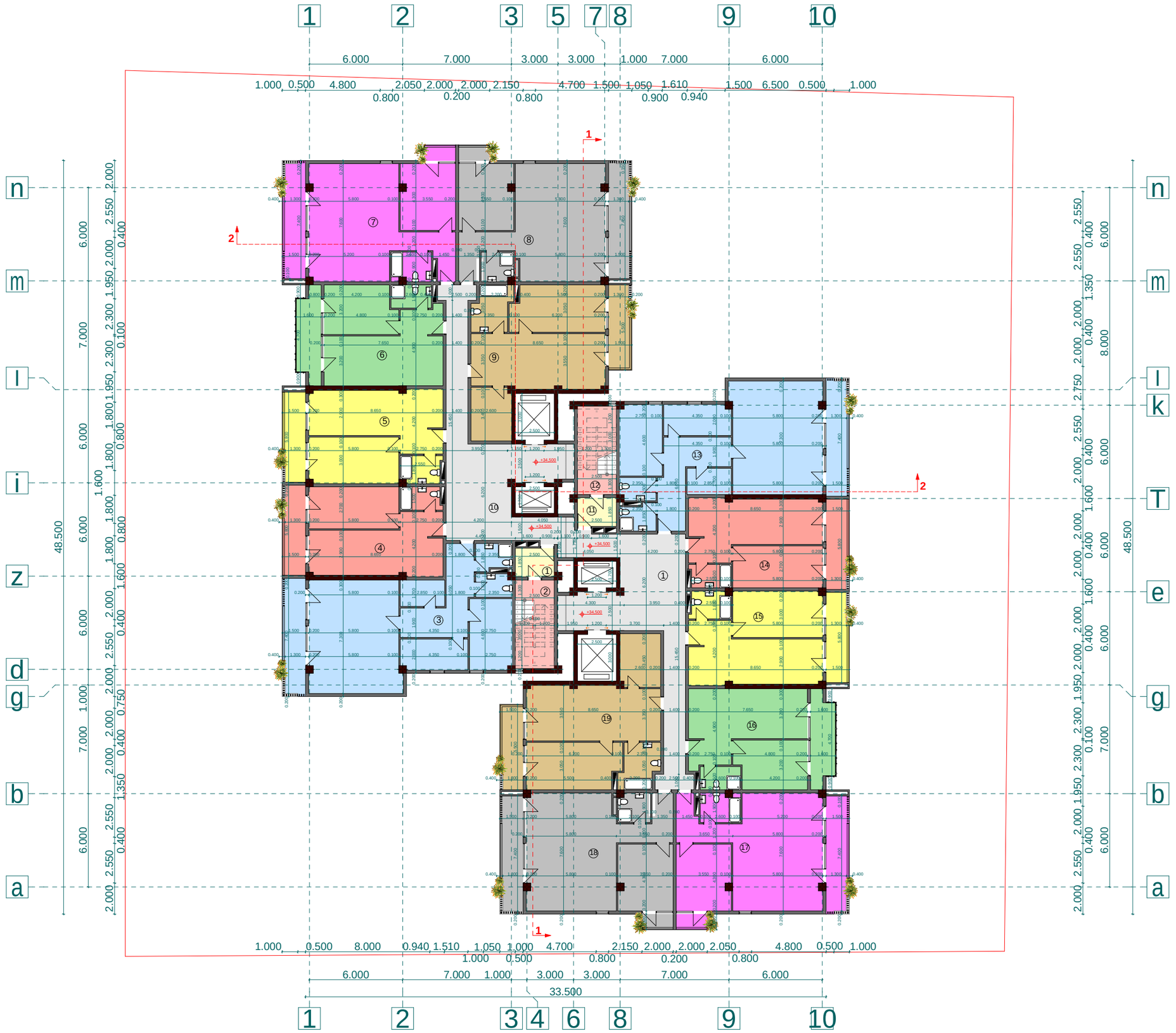
1. ganaSenianebis farTi k2 1249,1 m²
2. saerTo farTi 1151,6 m²
   maT Soris:
   sacxovrebeli farTi 899,2 m²
   kibis dasad. farTi 112,8 m²
   sazafxulo farTi 139,6 m²

eqsplikacia:

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibisujredi	14,2 m²	12. kibisujredi	14,2 m²
3. bina #127	104,7 m²	13. bina #134	104,7 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,8 m²	sazafxulo	10,8 m²
4. bina #128	57,4 m²	14. bina #135	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #129	59,7 m²	15. bina #136	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #130	57,8 m²	16. bina #137	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #131	83,4 m²	17. bina #138	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
8. bina #132	83,4 m²	18. bina #139	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
9. bina #133	73,0 m²	19. bina #140	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	s. kvantaliani	
mT. arqiteqtori	T. Rvinjilia	
arqiteqtori	T. malania	
konstruqtori	z. silagaZe	
Seasrula	g. kvaracxelia	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

II tipiuri sarTulebis gegma +34,500 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-15*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

<u>sarTulis teq-ekon. maCveneblebi</u>

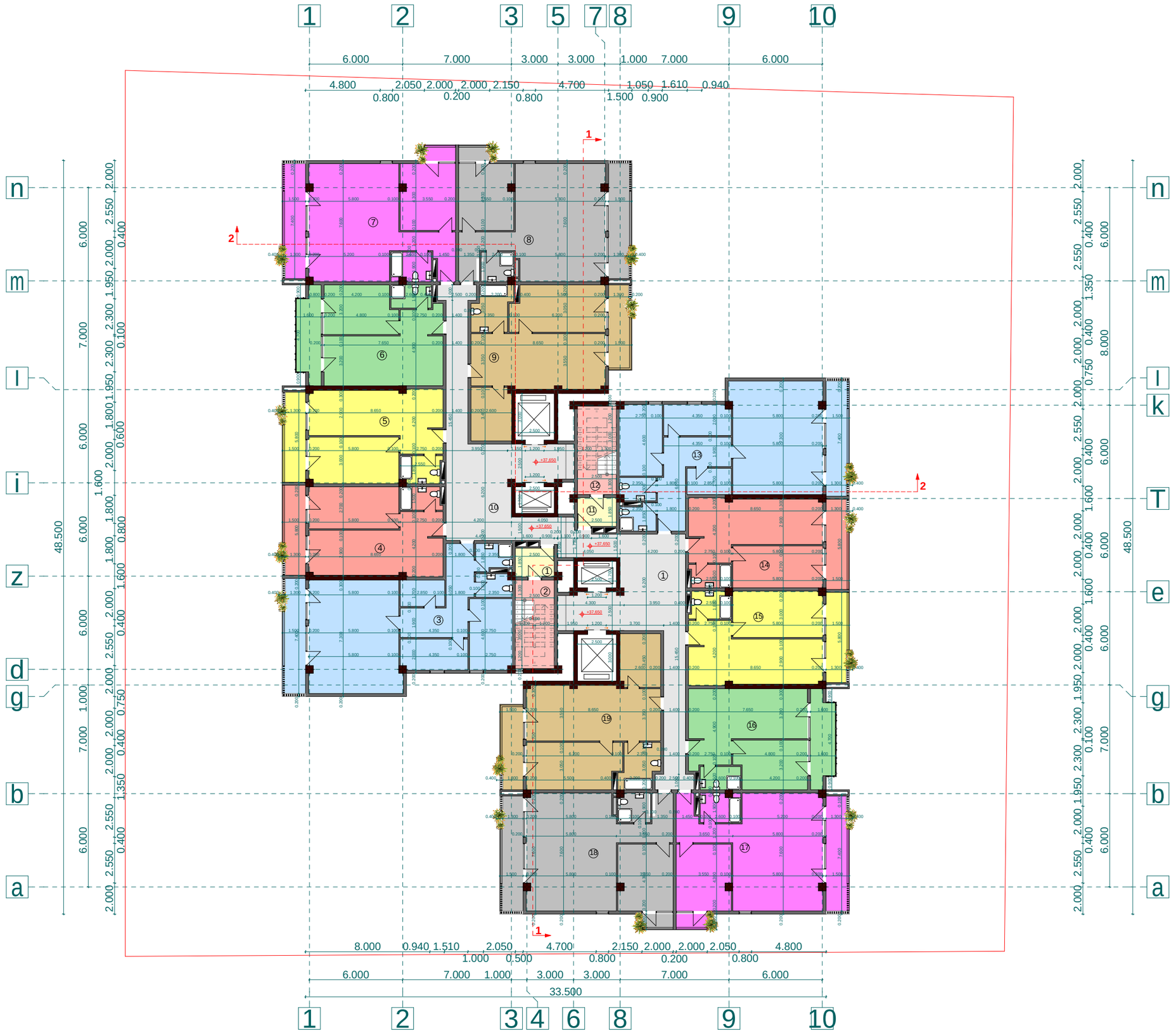
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,6 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,6 m²

<u>eqsplikacia:</u>

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #141	104,7 m²	13. bina #148	104,7 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,8 m²	sazafxulo	10,8 m²
4. bina #142	57,4 m²	14. bina #149	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #143	59,7 m²	15. bina #150	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #144	57,8 m²	16. bina #151	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #145	83,4 m²	17. bina #152	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
8. bina #146	83,4 m²	18. bina #153	83,4 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,8 m²	sazafxulo	12,8 m²
9. bina #147	73,0 m²	19. bina #154	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

I tipiuri sarTulebis gegma +37,650 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-16*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

<u>sarTulis teq-ekon. maCvenebli</u>

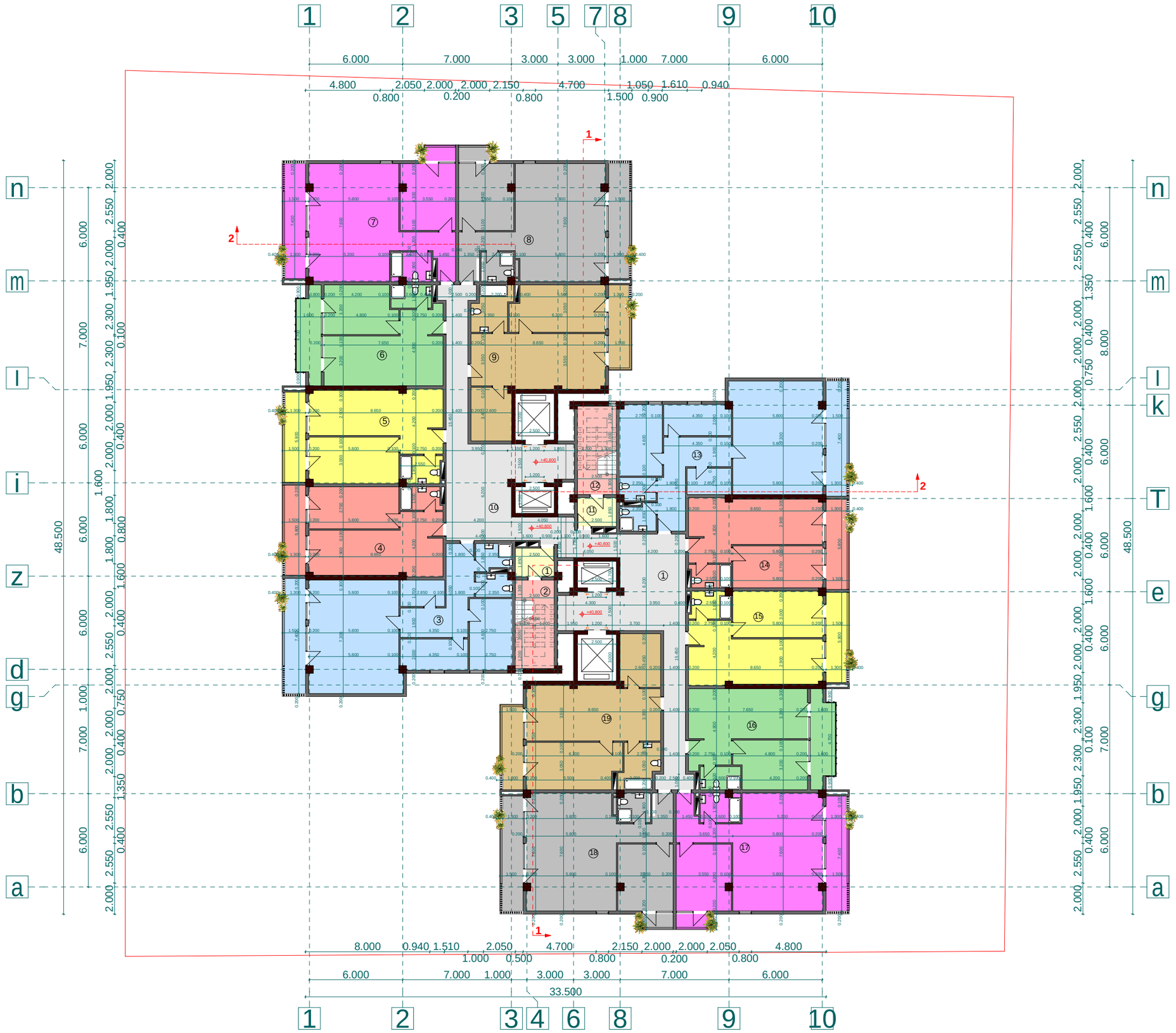
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,0 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,0 m²

<u>eqsplikacia:</u>

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #155	104,6 m²	13. bina #162	104,6 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,7 m²	sazafxulo	10,7 m²
4. bina #156	57,4 m²	14. bina #163	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #157	59,7 m²	15. bina #164	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #158	57,8 m²	16. bina #165	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #159	83,3 m²	17. bina #166	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
8. bina #160	83,3 m²	18. bina #167	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
9. bina #161	73,0 m²	19. bina #168	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

I tipiuri sarTulebis gegma +40,800 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-17*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

<u>sarTulis teq-ekon. maCvenebli</u>

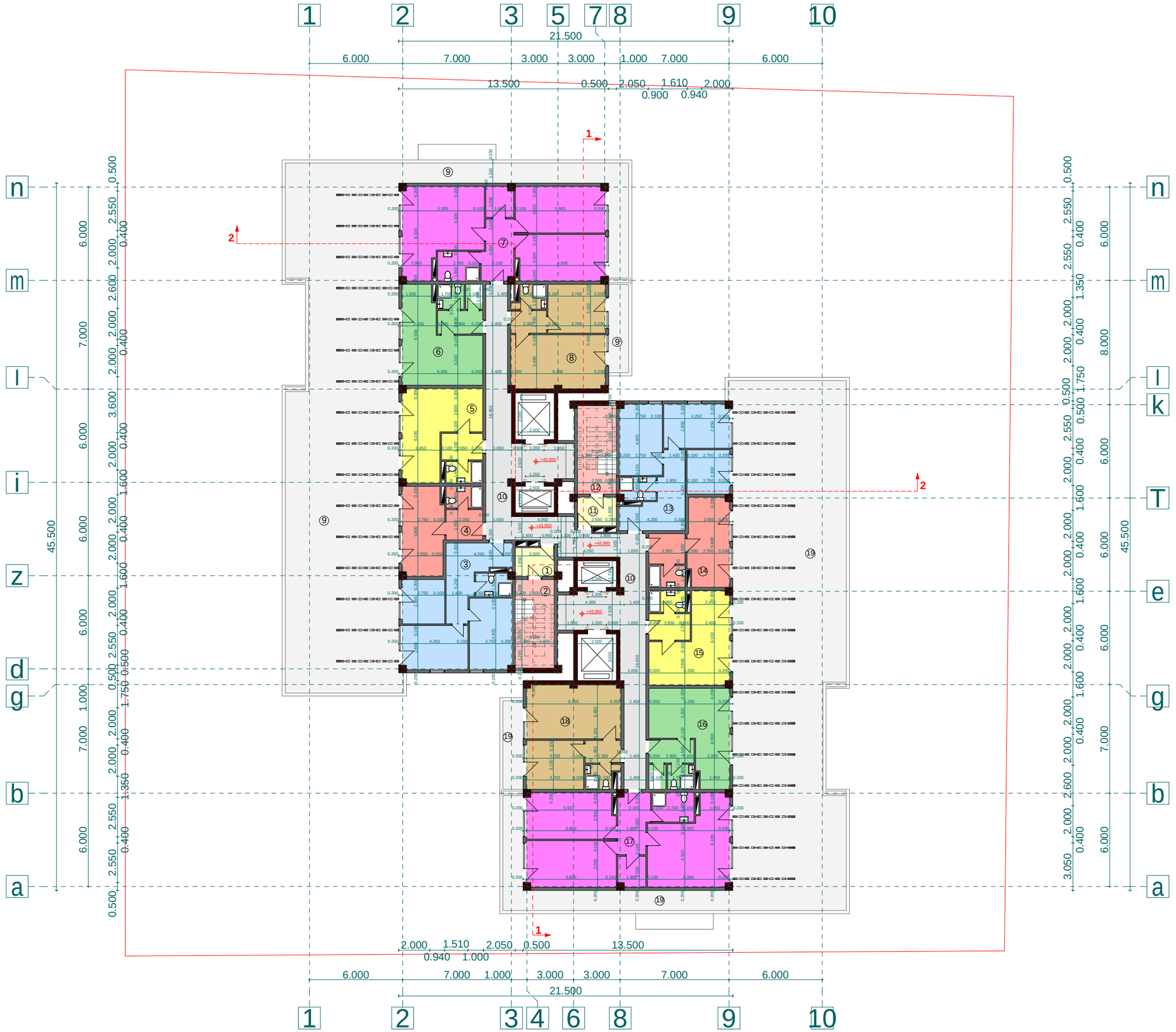
1. ganaSenianebis farTi k2	1249,1 m²
2. saerTo farTi	1151,0 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	899,2 m²
kibis dasad. farTi	112,8 m²
sazafxulo farTi	139,0 m²

<u>eqsplikacia:</u>

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	12. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #169	104,6 m²	13. bina #176	104,6 m²
sacxovrebeli	93,9 m²	sacxovrebeli	93,9 m²
sazafxulo	10,7 m²	sazafxulo	10,7 m²
4. bina #170	57,4 m²	14. bina #177	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
5. bina #171	59,7 m²	15. bina #178	59,7 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #172	57,8 m²	16. bina #179	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
7. bina #173	83,3 m²	17. bina #180	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
8. bina #174	83,3 m²	18. bina #181	83,3 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	12,7 m²	sazafxulo	12,7 m²
9. bina #175	73,0 m²	19. bina #182	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
10. sadarbazo	75,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTavarqitekTori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

gegma +43,950 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-18*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:
q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCveneblebi

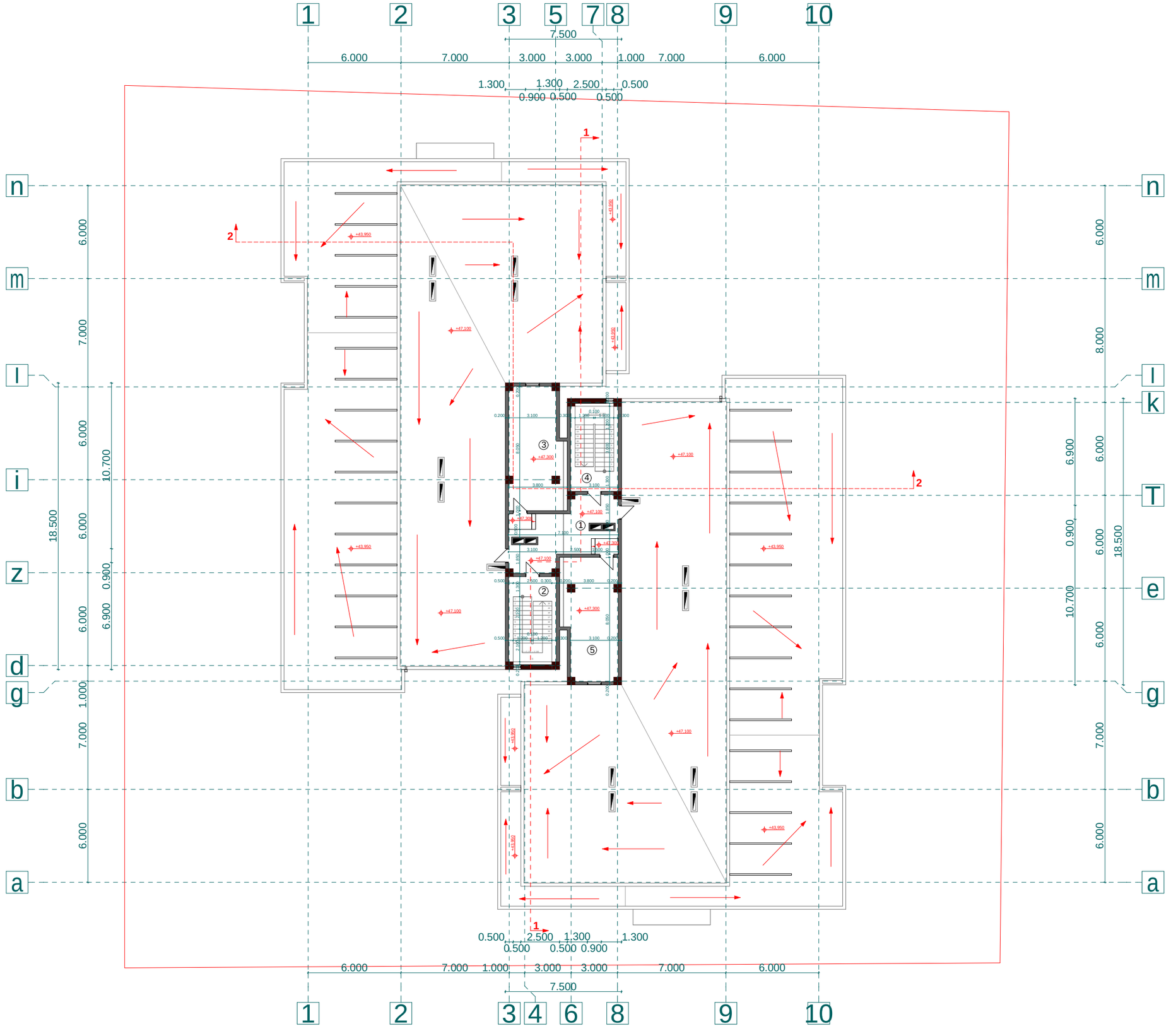
1. ganaSenianebis farTi k2	742,1 m²
2. saerTo farTi	1176,2 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	510,6 m²
kibis dasad. farTi	119,6 m²
sazafxulo farTi	546,0 m²

eqsplikacia:

1. tamburi	4,6 m²	11. tamburi	4,6 m²
2. kibisujredi	14,2 m²	12. kibisujredi	14,2 m²
3. bina #183	50,3 m²	13. bina #189	50,3 m²
sacxovrebeli	50,3 m²	sacxovrebeli	50,3 m²
4. bina #184	23,6 m²	14. bina #190	23,6 m²
sacxovrebeli	23,6 m²	sacxovrebeli	23,6 m²
5. bina #185	30,9 m²	15. bina #191	30,9 m²
sacxovrebeli	30,9 m²	sacxovrebeli	30,9 m²
6. bina #186	32,4 m²	16. bina #192	32,4 m²
sacxovrebeli	32,4 m²	sacxovrebeli	32,4 m²
7. bina #187	78,2 m²	17. bina #193	78,2 m²
sacxovrebeli	78,2 m²	sacxovrebeli	78,2 m²
8. bina #188	39,9 m²	18. bina #194	39,9 m²
sacxovrebeli	39,9 m²	sacxovrebeli	39,9 m²
9. terasa	273,0 m²	19. terasa	273,0 m²
10. sadarbazo	82,0 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

teqnikuri sarTulis gegma +47,9100 niSnulze

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-19*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

<u>sarTulis teq-ekon. maCvenebლebi</u>

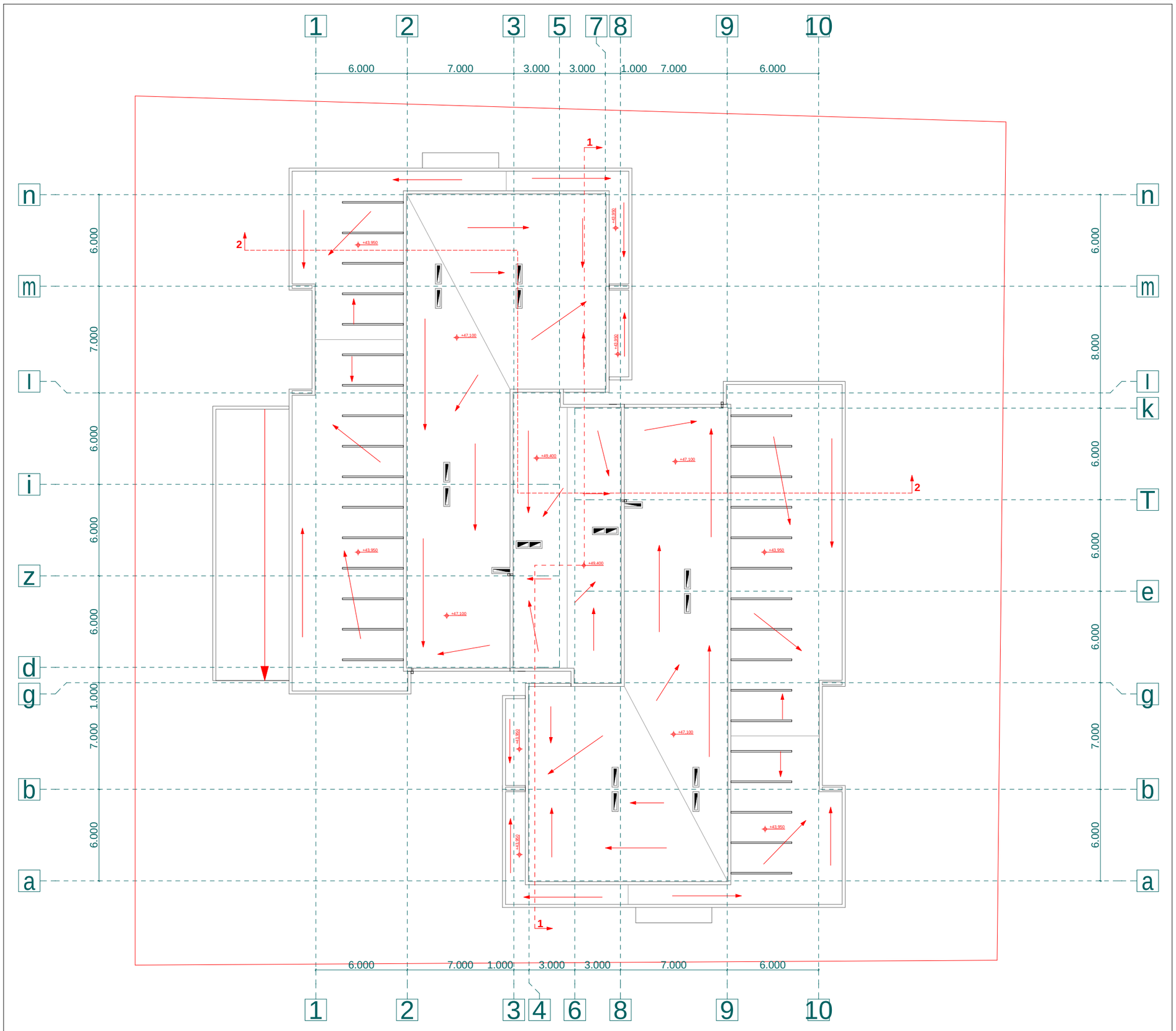
1. ganaSenianebis farTi k2	67,9 m²
2. saerTo farTi	108,8 m²
maTSoris:	
damxmare farTi	54,6 m²
kibis dasad. farTi	54,2 m²

<u>eqsplikacia:</u>

1. tamburi	24,0 m²
2. kibisujredi	15,1 m²
3. samanqano	27,3 m²
4. kibisujredi	15,1 m²
5. samanqano	27,3 m²

Sps "ensigrupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

saxuravis gegma

damkveTi:	*maStabi*	*1:250*
	furceli	*a-20*
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	*furceli*	*27*
	stadia	*m.p.*

misamarTi:
q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kino Teatri "sixaruli"

Sps "ensigrupi

Tanamdeboba	*gvari*	*xelmowera*
direqtori	*s. kvantaliani*	
mTarqiteqtori	*T. Rvinjilia*	
arqiteqtori	*T. malania*	
konstruqtori	*z. silagaZe*	
Seasrula	*g. kvaracxelia*	