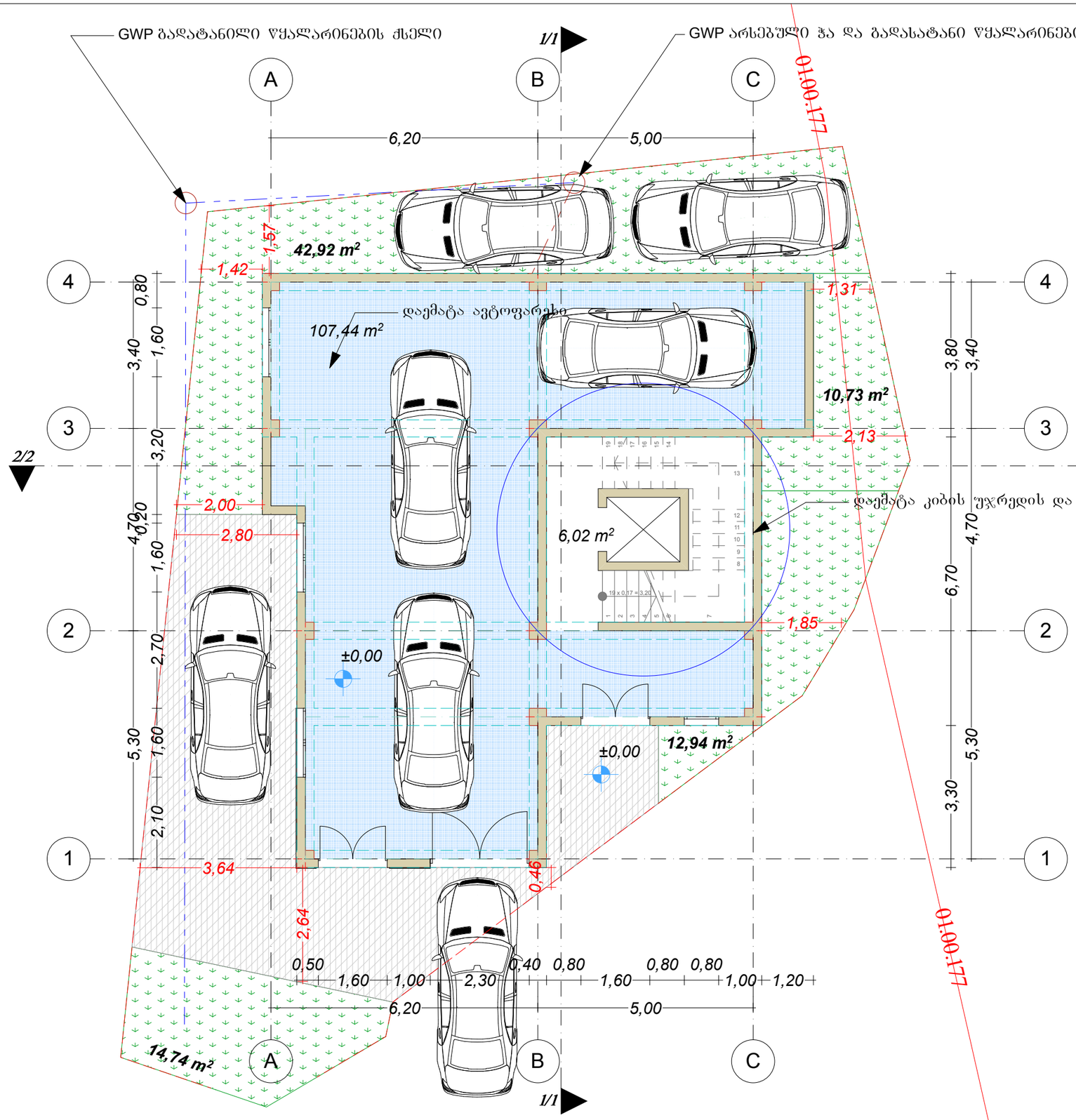


ფორმატი A-3	დაკვეთა №	თარიღი
		..... 2014 წ.

პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 — კონსტრუქციული ღერძი
- 1/1 — ჭრილის ხაზი
- 0.00 / 0.00 — არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნა

სართულის შუნქციური დანიშნულებაა საოფისე ფართი

ოფისი №1

პროექტის სახელწოდება

მრავალშუნქციური კომპლექსი / შენობა

მისამართი

ქ. თბილისი ვარკეთილი 3, III მ/რ, დვალის ქ. №11-ის მიმდებარედ

დამკვეთი

შ.პ.ს. "იეს მუს"

საპროექტო ორგანიზაცია

L.T.D. "SOFTLINE ARCHITECTURE"

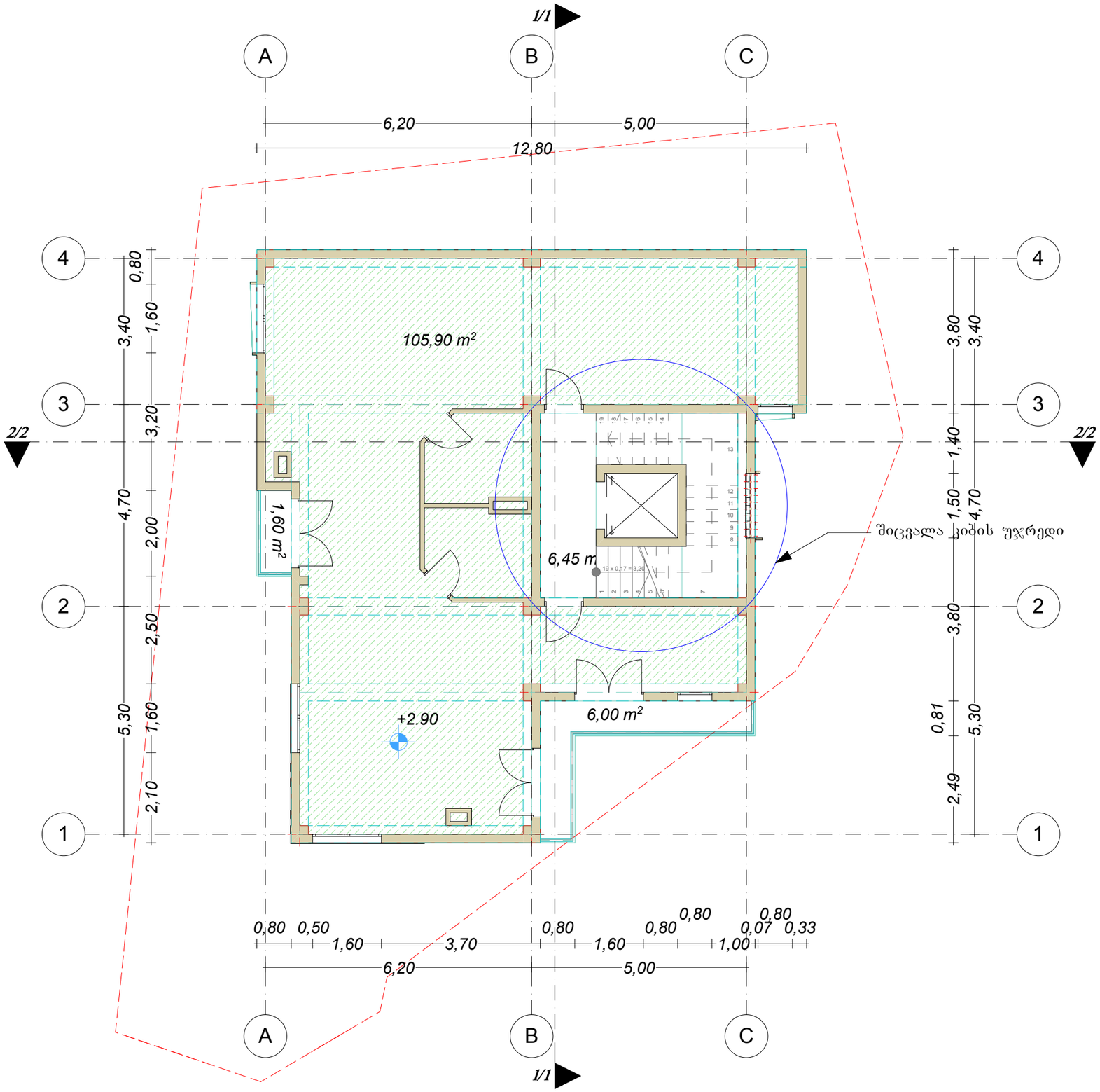
ს/ნ 404452276

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. კიკნაძე	
კორექტ. პროექტის ავტორი	ს. ჯელიძე	

ნახაზი

ავტოფარეხის გეგმა

მასშტაბი	1:100	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	თარიღი
		..... 2014 წ.

პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 — კონსტრუქციული ღერძი
- 1/1 — ჭრილის ხაზი
- 0.00 / 0.00 — არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნა

სართულის შუნქციური დანიშნულებაა საოფისე ფართი

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი / შენობა

მისამართი

ქ. თბილისი ვარკეთილი 3, III მ/რ, დვალის ქ. №11-ის მიმდებარედ

დამკვეთი

შ.პ.ს. "იეს მუს"

საპროექტო ორგანიზაცია

L.T.D. "SOFTLINE ARCHITECTURE"

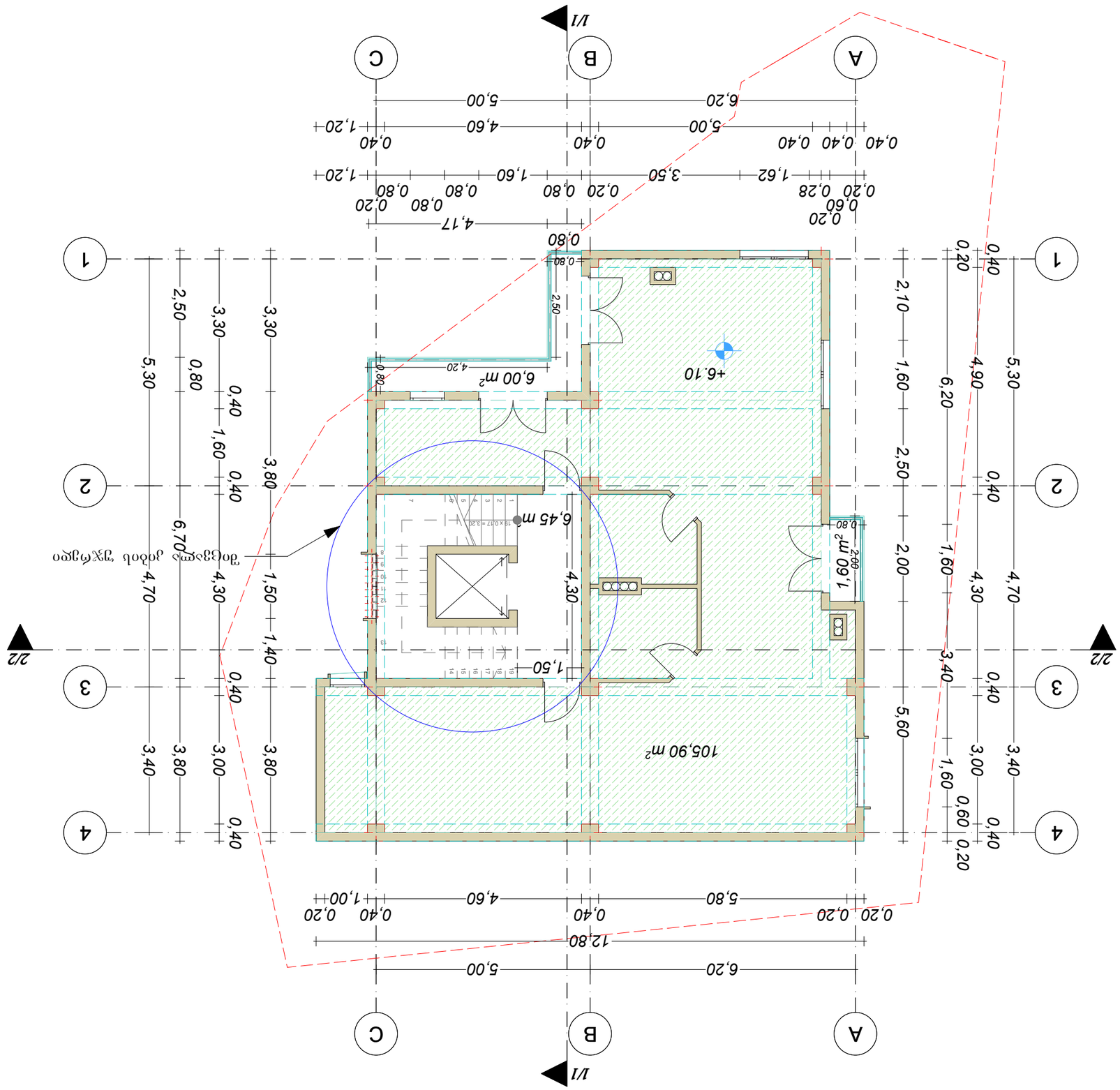
ს/ნ 404452276

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. კიკნაძე	
კორპქტ. პროექტის ავტორი	ს. ჯელიძე	

ნახაზი

I სართულის გეგმა

მასშტაბი	1:100	
სტადია	შუალედური	შუალედები
პროექტი		



შენობის ნომერი	ნაკვეთის №
ფასადის ნომერი	
სართულის ნომერი	
ფანჯრის ნომერი	
კარის ნომერი	
ფანჯრის ზომა	
კარის ზომა	
ფანჯრის ფართი	
კარის ფართი	
ფანჯრის ფართი სულ	
კარის ფართი სულ	
ფანჯრის ფართი სართულზე	
კარის ფართი სართულზე	
ფანჯრის ფართი შენობაზე	
კარის ფართი შენობაზე	

ნაკვეთის №	ფურცლის № A-3
	2014 წ. .....

ქ.ა.ლ. "ᲮᲔᲚ ᲮᲔᲚ"

ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲛᲔᲓᲘᲪᲘᲜᲘᲡ ᲪᲔᲜᲢᲠᲘ

L.T.D. "SOFTLINE ARCHITECTURE"

U/6 404452276

ტექნიკური პირობების №	ზომა	ნახაზის ფორმატი
ფირმის დამფუძნებელი პირი	ტ. ბერიძე	
ფირმის დამფუძნებელი პირის ხელმოწერა		

ნახაზი

II სართულის ატვირთი

მასშტაბი	1:100
სტადია	სტადიური
ნახაზის №	

ქ. ბათუმი ზღვისპირა II ჩიხი, №11-ში მდებარე 3, III ბ/კ, ჯამი ნაკვეთის ფართობი

ტექნიკური პირობები

მშენებლობის ეტაპი

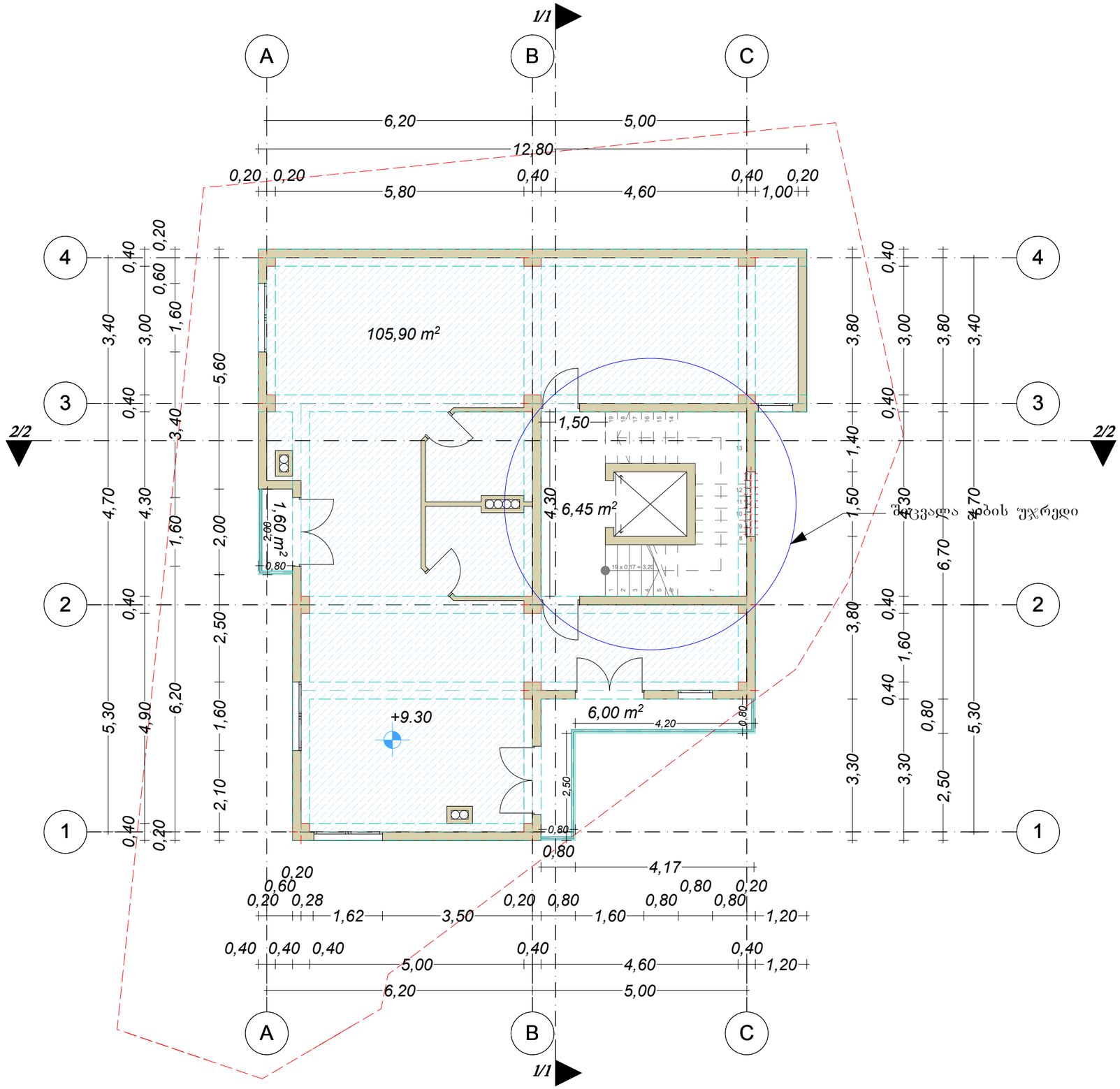
ბინათმშენებლობა და ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების ტერიტორიაზე

ნახაზის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პირველი სართულის გეგმა

ნახაზის ნომერი

ნაკვეთის ნომერი	
ნაკვეთის ფართი	
ნაკვეთის ზომა	
ნაკვეთის საზღვრის წერტილის ნომერი	
ნაკვეთის საზღვრის წერტილის კოორდინატები	
ნაკვეთის საზღვრის წერტილის სიმაღლე	
ნაკვეთის საზღვრის წერტილის სიმაღლის ნიშნული	
ნაკვეთის საზღვრის წერტილის სიმაღლის ნიშნულის ფორმა	
ნაკვეთის საზღვრის წერტილის სიმაღლის ნიშნულის ფორმის ნომერი



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	თარიღი
		..... 2014 წ.

პირობითი ნიშნები

- საპროექტო საზღვარი
- 1 — კონსტრუქციული ღერძი
- 1/1 — ჭრილის ხაზი
- 0.00 / 0.00 — არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნა

სართულის შუნქციური დანიშნულებაა საოფისე ფართი

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი / შენობა

მისამართი

ქ. თბილისი ვარკეთილი 3, III მ/რ, დვალის ქ. №11-ის მიმდებარედ

დამკვეთი

შ.პ.ს. "იეს მუს"

საპროექტო ორგანიზაცია

L.T.D. "SOFTLINE ARCHITECTURE"

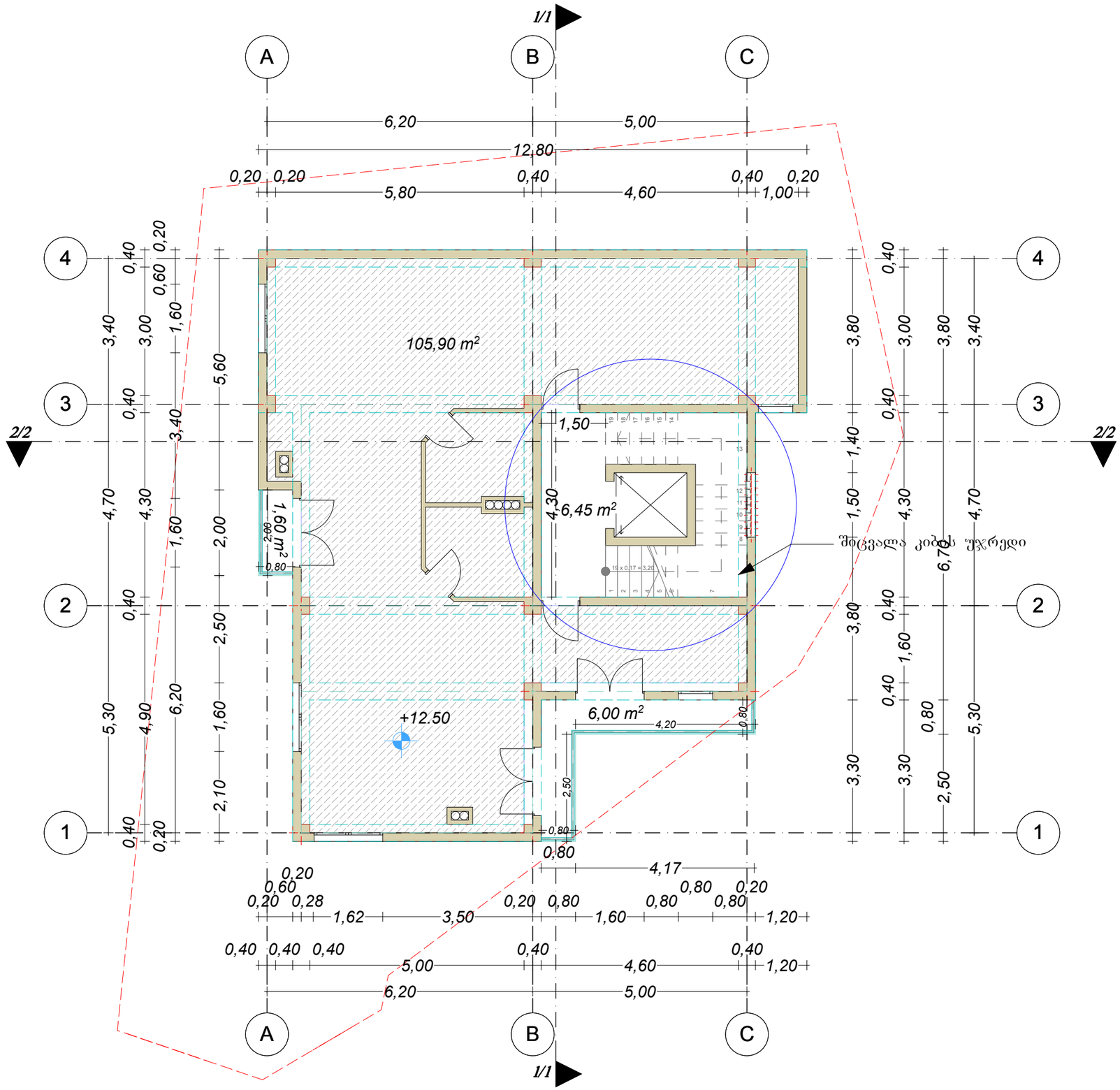
ს/ნ 404452276

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ქიქნაძე	
პროექტ. პროექტის ავტორი	ს. ჯელიძე	

ნახაზი

III სართულის გეგმა

მასშტაბი	1:100	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	თარიღი
		..... 2014 წ.

პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- კონსტრუქციული ღერძი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნა

სართულის შუნქციური დანიშნულებაა საოფისე ფართი

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი / შენობა

მისამართი

ქ. თბილისი ვარკეთილი 3, III მ/რ, დუალის ქ. №11-ის მიმდებარედ

დამკვეთი

შ.პ.ს. "იეს მუს"

საპროექტო ორგანიზაცია

L.T.D. "SOFTLINE ARCHITECTURE"

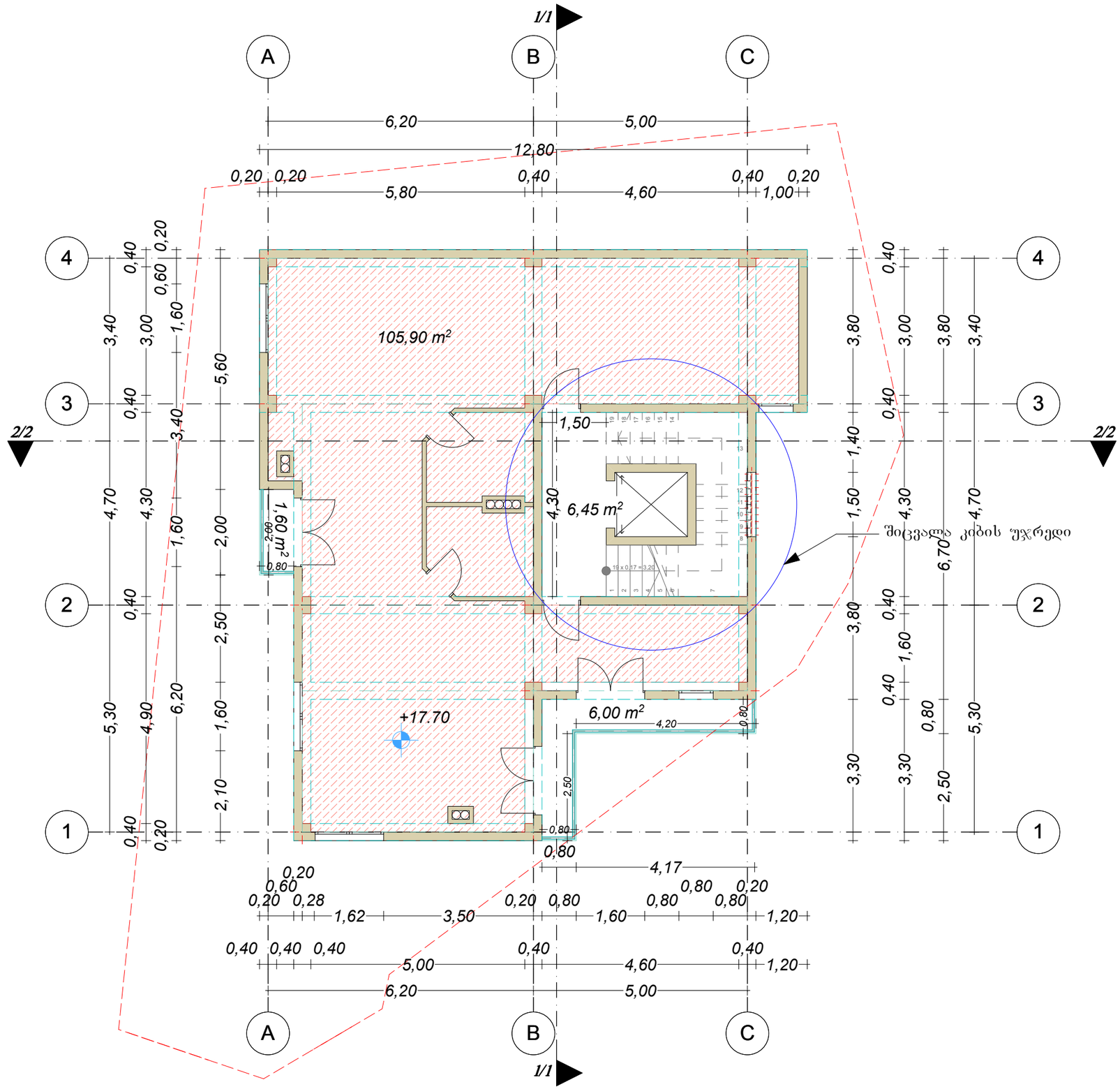
ს/ნ 404452276

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. კიკნაძე	
პროექტ. პროექტის ავტორი	ს. ჯელიძე	

ნახაზი

IV სართულის გეგმა

მასშტაბი	1:100	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	თარიღი
		..... 2014 წ.

პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 — კონსტრუქციული ღერძი
- 1/1 — ჭრილის ხაზი
- 0.00 / 0.00 — არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნა

სართულის შუნქციური დანიშნულებაა საოფისე ფართი

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი / შენობა

მისამართი

ქ. თბილისი ვარკეთილი 3, III მ/რ, დვალის ქ. №11-ის მიმდებარედ

დამკვეთი

შ.პ.ს. "იეს მუს"

საპროექტო ორგანიზაცია

L.T.D. "SOFTLINE ARCHITECTURE"

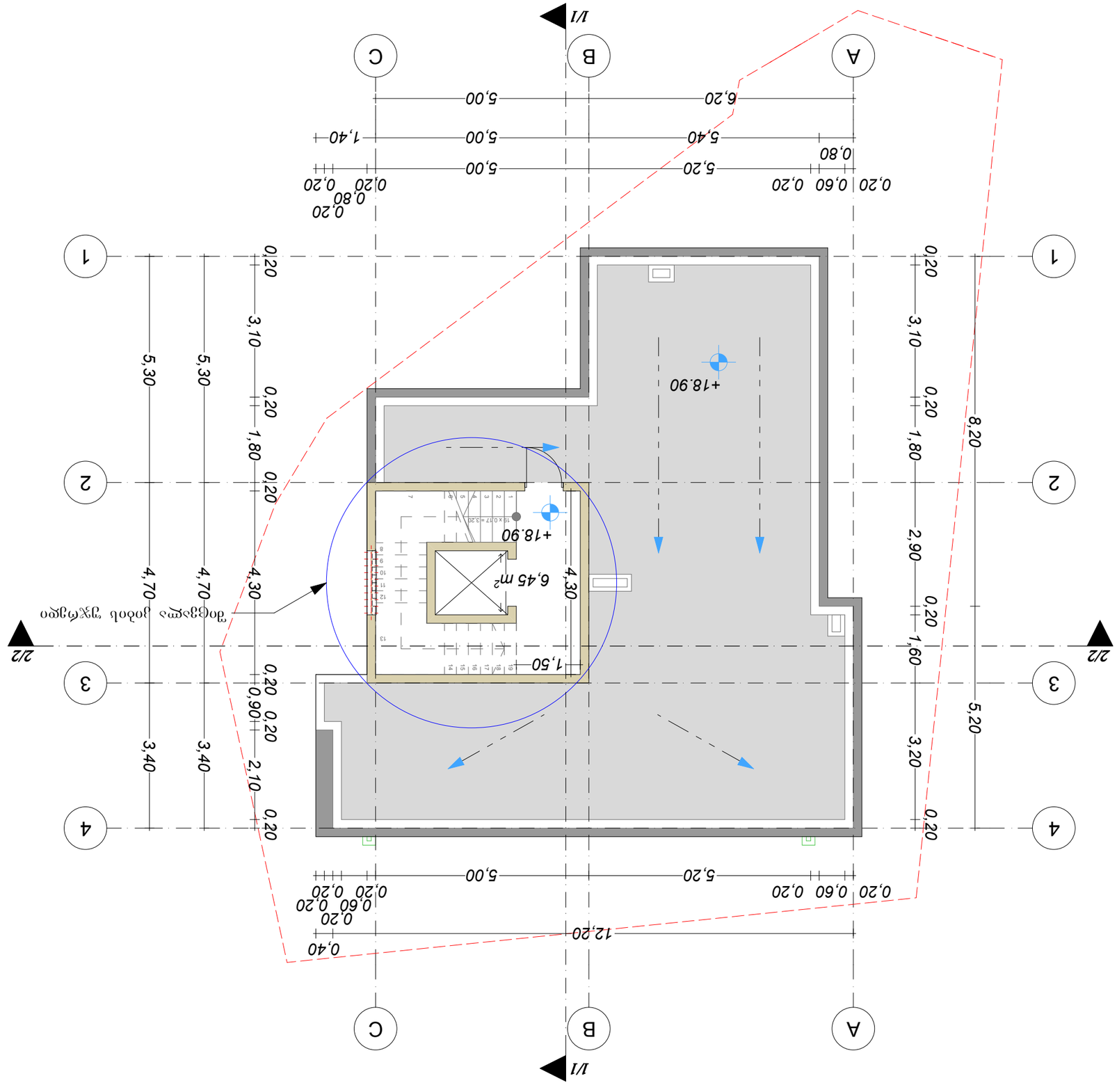
ს/ნ 404452276

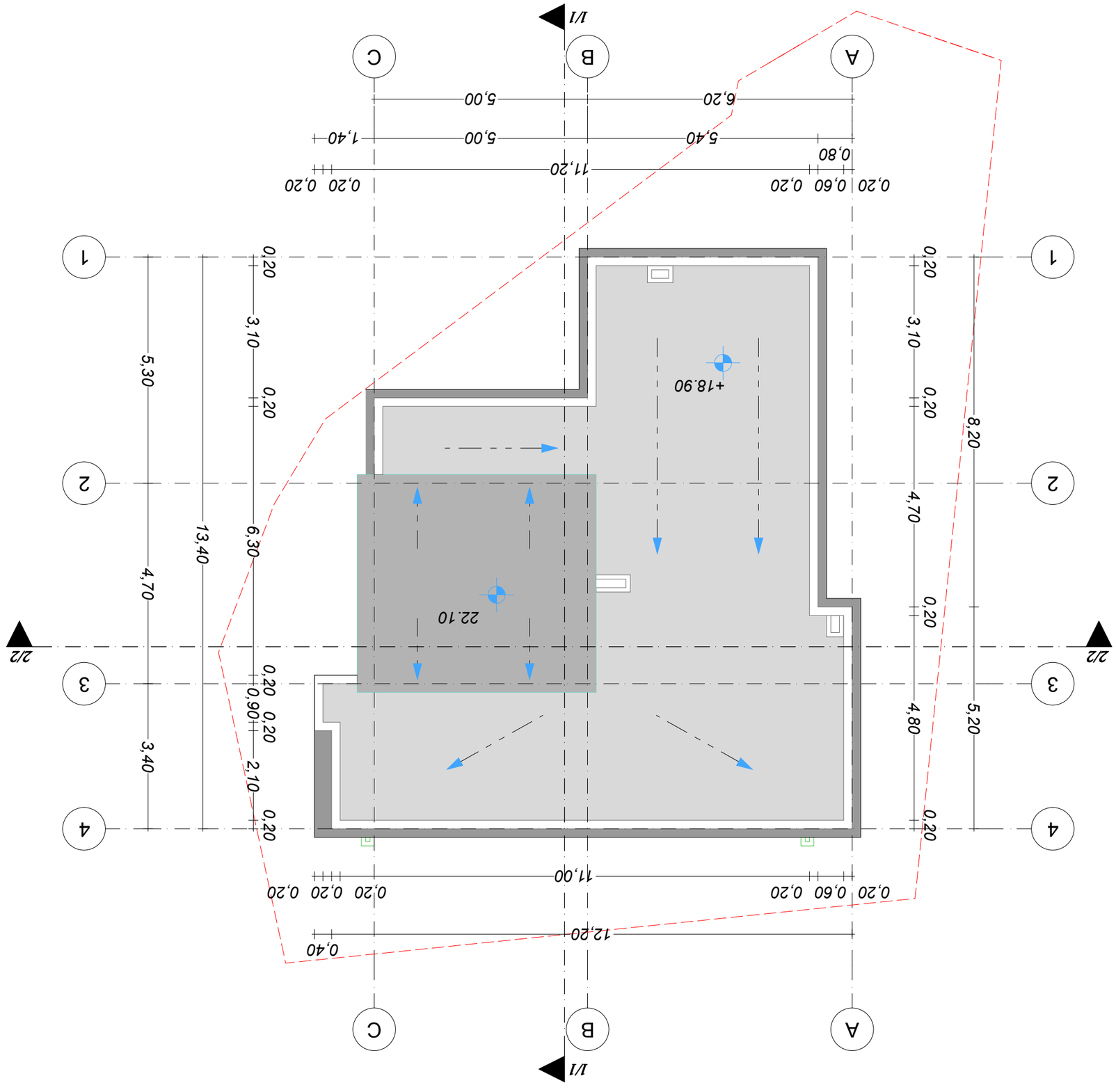
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. კიკნაძე	
პროექტ. პროექტის ავტორი	ს. ჭელიძე	

ნახაზი

V სართულის გეგმა

მასშტაბი	1:100	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		


I/I
A
B
C
1
2
3
4
2/2
0,40
12,20
0,20
0,60
0,20
0,20
5,00
5,20
0,20
0,60
0,20
0,20
0,80
0,20
5,00
5,00
6,20
5,40
1,40
5,00
0,20
0,20
0,20
0,20
0,90
0,20
0,20
1,80
3,10
0,20
0,20
5,30
5,30
4,70
4,70
3,40
3,40
4,30
4,30
1,50
+18.90
+18.90
+18.90
6,45 m²
15 x 0,17 = 3,20
0,20
3,10
0,20
1,80
0,20
2,90
0,20
1,60
3,20
0,20
8,20
5,20
ბინადრობის ოთახი / სამზარეულო
ბინადრობის ოთახი
ტერასა
ტერასა
ტერასა



ფუნქციური **A-3** ტიპობრივი	პროექტის №	
პროექტის დასახელება		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის ადგილმდებარეობა		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის ფუნქციური დანიშნულება		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მახასიათებლები		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის არქიტექტურული გადაწყვეტა		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის კონსტრუქციული გადაწყვეტა		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის ინჟინრული უზრუნველყოფა		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის ტექნოლოგიური გადაწყვეტა		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის ენერგოეფექტურობა		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოება		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის ეკოლოგიური უსაფრთხოება		
ნაგებობის ან მისი ნაწილის ფიზიკური მახასიათებლები