მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.07.031.082**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018270885 - 30/03/2018 10:57:42

მომზადების თარიღი
30/03/2018 13:00:55

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**07**	**031/082**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , მიკრო/რაიონი ვაზისუბანი IV , კვარტალი I , (შანდორ პეტეფის ქუჩა) ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი, ეშბას ქუჩაზე ; ქალაქი თბილისი , მიკრო/რაიონი ვაზისუბანი IV , კვარტალი I , (შანდორ პეტეფის ქუჩა) , (ნაკვ. 31/16)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 2795.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.17.07.031.080;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017331262 , თარიღი 25/04/2017 17:41:00
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/04/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/04/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N3246470 , დამოწმების თარიღი:05/05/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:30/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:25/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:03/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "მეთანი" , ID ნომერი:406090091
შპს "ემ კუბი" , ID ნომერი:406195095

მესაკუთრე:	აღწერა:
შპს "მეთანი"	მიწის ნაკვეთი ფართით: 1389 კვ.მ.
შპს "ემ კუბი"	მიწის ნაკვეთი ფართით: 1406 კვ.მ.

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017223768 თარიღი 23/03/2017 14:29:34	მოაღნაგე: შპს "ემ კუბი" 406195095; იპოთეკარი: შპს "მეთანი" 406090091; საგანი:აღნაგობის უფლებით 1389.00 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N170286931, დამოწმების თარიღი22/03/2017, ნოტარიუსი ო. ბოიძე**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/03/2017	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012424399 თარიღი 02/08/2012 15:39:56	40კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართობი დატვირთულია სერვიტუტით; **მიწის ნაკვეთის ნაწილის უსასყიდლო სერვიტუტის უფლებით დატვირთვის შესახებ ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/08/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/08/2012	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017165999 თარიღი 06/03/2017 18:58:08	მოაღნაგე: შპს "ემ კუბი" 406195095; მესაკუთრე: შპს "მეთანი" 406090091; საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით: 1389.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/01/2021; **სანოტარო აქტი აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულებისა და უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულების შესახებ, რეესტრის ნომერი N170224016, დამოწმების თარიღი06/03/2017, ნოტარიუსი ო.ბოიძე**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/03/2017	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017165999 თარიღი 06/03/2017 18:58:08	მოაღნაგე: შპს "ემ კუბი" 406195095; მესაკუთრე: შპს "მეთანი" 406090091; საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით: 1389.00 კვ.მ.; ; მხარეები ვალდებულნი არიან დაიცვან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები; **სანოტარო აქტი აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულებისა და უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულების შესახებ, რეესტრის ნომერი N170224016, დამოწმების თარიღი06/03/2017, ნოტარიუსი ო.ბოიძე**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/03/2017	

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

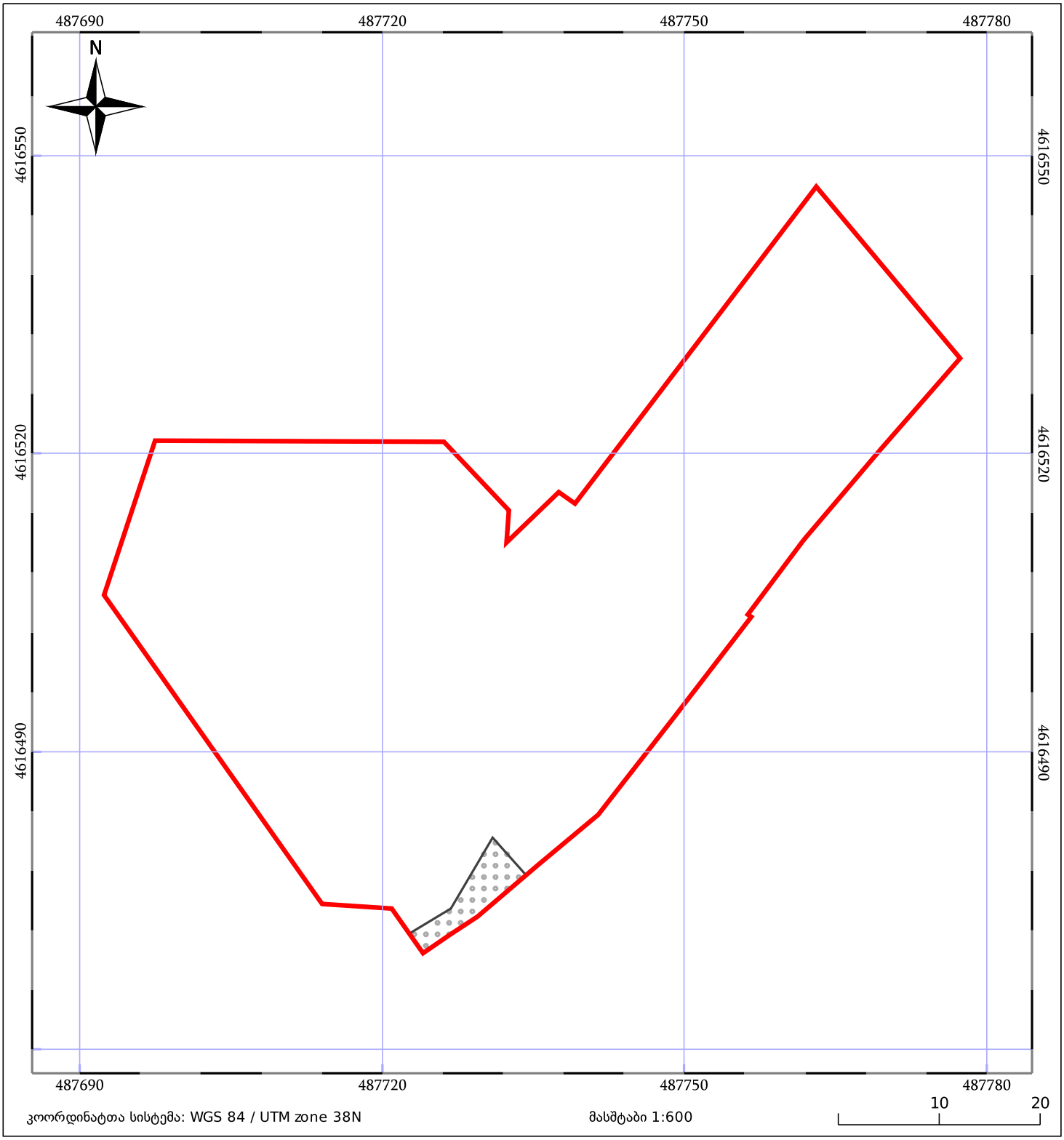
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**01.17.07.031.082**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**არასასოფლო სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**892018270885**	ფართობი:	**2795 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**30/03/2018**	ვალდებულების ფართობი :	**40 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



05/25 მშენებარე ნაგებობა

05/25 შენობა/ნაგებობა

ტყის ფონდი

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ვალდებულება

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B16167177, 09/12/2016 12:06:08

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ემ კუბი
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	406195095
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	09/12/2016
მარეგისტრირებელი ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, სამგორის დასახლება, კორ. 28, ბ. 22
დამატებითი ინფორმაცია:	
ელ. ფოსტა:	shtianniel@gmail.com

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - 62001008307, შოთა ქარდავა

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
62001008307, შოთა ქარდავა	50.000000000%	
01012002413, ზურაბ მანჯავიძე	25.000000000%	
04001001745, გიორგი ბოჭორიშვილი	25.000000000%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

გირავნობა

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 598993
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B13033500
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 02/04/2013 13:52:40

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს მეთანი
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ს.წულაძის ქ., N 15
ელექტრონული ფოსტა:	Iashvili@neunet.ge
საიდენტიფიკაციო კოდი:	406090091
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	02/04/2013
მარეგისტრირებელი ორგანო:	საჯარო რეესტრი
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ისანი-სამგორის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01014005909, თეიმურაზ ქუტაშვილი,
დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01014005909, თეიმურაზ ქუტაშვილი,	25.00000000%	406090091-SH-00001
01007000616, ფრიდონ ინჯია,	50.00000000%	406090091-SH-00002
01002004622, ავთანდილ იაშვილი,	25.00000000%	406090091-SH-00003

გირავნობა

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.

თანხმობა

მე ვალიკო დევრისაშვილი 01012009445 ვაცხადებ თანხმობას შევიდეს ცვლილება მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში (გაპი : დადგენილი 724570 (06/07/2013) I ცვლილება 3402137 (04/08/2017) II ცვლილება 3297675 (01.06.2017)), რადგან ჩემს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის ფართი 116 კვ.მ გამოემიჯნა საერთო მიწის ნაკვეთი ფართს ს.კ. 01.17.07.031.080.

ვალიკო დევრისაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180342754
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	30.03.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	თამარ დადვანი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაზისუბნის I მკ/რ, კორპ.12 მიმდებარედ
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593374689
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	88376482856218

ორიათას თვრამეტი წლის ოცდაათი მარტი. მე, ნოტარიუსს, თამარ დადვანს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე, ქ. თბილისი, ვაზისუბნის I მ/რ, მე-12 კორპუსის მიმდებარედ, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა, ვალიკო დევრისაშვილმა (დაბადებული 28.05.1974 წელს, თბილისი, პირადი N 01012009445, მისამართ: თბილისი ვაზისუბნის IV მ/რ I კვ. კორ. 21 ბ. 13, საქართველოს მოქალაქის პასპორტი N 09AP52963, გაცემული 27.07.2009 წელს, სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს ისნის სამსახურის მიერ) . მან სანოტარო ბიუროში წარმოადგინა განცხადება, შედგენილი ქართულ ენაზე, ერთი ეგზემპლარი და მოითხოვა აღნიშნულ დოკუმენტზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.
მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, რომ მას ნამდვილად სურს დოკუმენტზე მხოლოდ თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე მას განვუმარტე, რომ მე ნოტარიუსი პასუხს არ ვაგებ წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსზე. მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი, რის შემდეგაც დავამოწმე მისი ხელმოწერის ნამდვილობა წინამდებარე დოკუმენტზე, ერთ გვერდზე, ერთ ეგზემპლარად. დამოწმებულია ერთი ხელმოწერის ნამდვილობა.
გადახდილია:სანოტარო მომსახურების საზღაური – 2.00(ორი)ლარი,თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის #507 დადგენილების (29.12.2011წ.) 31-ე მუხლის. სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური – 2.00(ორი)ლარი, თანახმად აღნიშნული დადგენილების(29.12.2011წ.)39-ე მუხლის.სულ გადახდილია: 4.00(ოთხი)ლარი.
ნოტარიუსი თამარ დადვანი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18