მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პეტრე იბერის ქუჩა №6

2018 წ.

სარჩევი

01. . . . . .პირობითი აღნიშვნები
02. . . . . .განმარტებითი ბარათი
03. . . . . .გენ.გეგმა
04. . . . . გეგმა -4.00 ნიშნულზე
05. . . . . გეგმა 0.00 ნიშნულზე
06. . . . . გეგმა +4.00 ნიშნულზე
07. . . . . გეგმა +7.30 ნიშნულზე
08. . . . . გეგმა +10.60 ნიშნულზე
09. . . . . გეგმა +13.90 ნიშნულზე
10. . . . . გეგმა +17.20 ნიშნულზე
11. . . . . გეგმა +20.50 ნიშნულზე
12. . . . . გეგმა +23.80 ნიშნულზე
13. . . . . გეგმა +27.10 ნიშნულზე
14. . . . . გეგმა +30.40 ნიშნულზე
15. . . . . სახურავის გეგმა
16 . . . . . .ფასადი 1-5 ღერძებში
17. . . . . ფასადი 5-1 ღერძებში
18. . . . . .ფასადი ა-ვ ღერძებში
19. . . . . .ფასადი ვ-ა ღერძებში
20. . . . . ჭრილი 1-1
21. . . . . .ჭრილი 2-2
22. . . . . .ქიბის გეგმა
23. . . . . .ქიბის გეგმა
24. . . . . ქიბის ჭრილები
25. . . . . ქიბის დეტალი
26. . . . . მოაჯირის დეტალი
27. . . .ფასადის მოპირკეთების ქვანძები

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი რომელიც, **წესების** მიხედვით მოიცავს "საკვები პროდუქტები"-ს.	მიწისქვეშა სართული
სვ (303.4) სავაჭრო ჯგუფი, რომელიც **წესების** მიხედვით მოიცავს "საცალო და საბითუმო მაღაზიებს".	I სართული
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი, რომელიც **წესების** მიხედვით მოიცავს "სასტუმროებს ხანგრძლივად დამკავებელთათვის"	II-IX სართულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B ტიპი**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	11	1
2. სავაჭრო ჯგუფი: სვ	11	1
3. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	11	8
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48.8	30.40
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	9

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (ნიშ -4.00)	7 340	479.4
2. სავაჭრო ჯგუფი: სვ (ნიშ 0.00)	შეუზღუდავი	450.2
3. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 4.00)	შეუზღუდავი	455.6
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 7.30)	შეუზღუდავი	455.6
5. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 10.60)	შეუზღუდავი	455.6
6. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 13.90)	შეუზღუდავი	455.6
7. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 17.20)	შეუზღუდავი	457.5
8. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 20.50)	შეუზღუდავი	457.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 23.80)	შეუზღუდავი	457.5
10. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 27.10)	შეუზღუდავი	457.5
იატაკის საერთო ფართობი =	**4 582.0**	
იატაკების რაოდენობა =	**10**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**5 788.5**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ღერძებში 3-4	2.70	0	2	25%	25%	10%	25%	-	-
ღერძებში 4-5	57.80	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	45.0%
ღერძებში 5-1	7.60	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	-	-	34.0%
ღერძებში ა-გ	46.90	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	42.0%
ღერძებში ვ-ა	15.60	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	38.0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	-	-	-	კი	მექანიკური განიავება	კი	კი
2. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	-	-	კი	კი	კი	-	კი
3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ	-	-	კი	კი	კი	კი	კი
4. დერეფნები	-	-	კი	კი	მექანიკური განიავება	კი	-
5. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	დაწნევის სისტემა	-	-
6. ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (ეზოში)			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2		კი
საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	კი	
სავაჭრო ჯგუფი: სვ	კი	
დერეფნები		კი
კიბის უჯრედები		კი
ლიფტის შახტები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისქვეშა სართული	სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 დ.დ. 18	1	2 (გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,2	0.82	0,82
პირველი სართული	სავაჭრო ჯგუფი: სვ დ.დ. 161	2	2	-	-	1,2	1,2	0.82	0.82
მეორე-მეხრე სართული	საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 დ.დ. 29	2	2 (გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,2	0,82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მეორე სართული	**8**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მესამე სართული	**8**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეოთხე სართული	**8**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეხუთე სართული	**8**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეექვსე სართული	**8**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეშვიდე სართული	**8**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მერვე სართული	**8**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული
პირველი სართული სვ	161	1	2	1	1	-	-	1	1	1	1

	Цвет линии выноски и подписи
	Знак пожарный ручной пункт
	Знак пожарный направление к пожарному крану (пожарному гидранту)
	Знак пожарный направление к пожарному водоисточнику
Тип А	Знак пожарный указатель направления к пожарному крану (пожарному гидранту), пожарному водоисточнику
	Знак пожарный направление к месту размещения первичных средств пожаротушения и противопожарного инвентаря
	Знак пожарный место размещения средств связи и оповещения о пожаре
	Знак пожарный место размещения ручного пункта пожарной сигнализации
	Знак пожарный место размещения первичных средств пожаротушения

Условные графические обозначения элементов систем автоматической пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и управления эвакуацией людей при пожаре

Наименование	Цвет	Толщина линии, мм	Тип линии	Примечание
Линии связи между приборами, расположенными в разных помещениях	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между приборами, расположенными в одном помещении	Красный	0,5	Штриховая	
Линии связи между приборами, расположенными в пределах одного шкафа	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между извещателями	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между извещателями, расположенными в пределах одного помещения	Красный	0,5	Штриховая	
Линии связи между извещателями, расположенными в пределах одного шкафа	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между приборами и извещателями	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между приборами и извещателями, расположенными в пределах одного помещения	Красный	0,5	Штриховая	
Линии связи между приборами и извещателями, расположенными в пределах одного шкафа	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между приборами и оповещателями	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между приборами и оповещателями, расположенными в пределах одного помещения	Красный	0,5	Штриховая	
Линии связи между приборами и оповещателями, расположенными в пределах одного шкафа	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между приборами и устройствами дистанционного управления	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между приборами и устройствами дистанционного управления, расположенными в пределах одного помещения	Красный	0,5	Штриховая	
Линии связи между приборами и устройствами дистанционного управления, расположенными в пределах одного шкафа	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между приборами и устройствами передачи извещений о пожаре	Красный	0,5	Сплошная	
Линии связи между приборами и устройствами передачи извещений о пожаре, расположенными в пределах одного помещения	Красный	0,5	Штриховая	
Линии связи между приборами и устройствами передачи извещений о пожаре, расположенными в пределах одного шкафа

განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:
საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს , ქ.თბილისში, დიდ დიღომში არსებულ ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით და შენობა—ნაგებობების უსაფრთხობის ნორმების გამოყენებით.
მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:
საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ.თბილისში, დიდ დიღომში, პეტრე იბერის ქ.N6-ში, რომელიც ბოლო პერიოდში აქტიურად ვითარდება ძირითადად მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლებით. საპროექტო ტერიტორიაზე შეთანხმებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმა, აღნიშნული რეგულირების გეგმის ფარგლებში მოცემულ მიწაზე უკვე განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, რომელიც წარმოადგენს პროექტის პირველ ბლოკს. საპროექტო შენობა არის აღნიშნული ბლოკის გაგრძელება. საპროექტო ტერიტორია ხასიათდება ერთგვაროვანი რელიეფით, სხვაობა უკიდურეს მაღალ და დაბალ წერტილებს შორის შეადგენს 5 მეტრს. მიწის ნაკვეთს აღმოსავლეთის და ჩრდილოეთის მხრიდან ესაზღვრება გზა, ხოლო დანარჩენი ორი მხრიდან კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები.

პროექტის კონცეფცია, იდეა:
პროექტის კონცეფცია გულისხმობს თანამედროვე ტიპის 9 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაპროექტებას, სადაც ფასადის მოსაპირკეთებელად გამოყენებული მუქი ნაცრისფერი ფაქტურიანი ლესვა და მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით ღებვა, შავი მილკვადრატის მოაჯირები და ცხაურები, თეთრი მეტალოპლასტმასის პროფილიანი ვიტრაჟები.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:
შენობის ძირითადი სტრქუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ რიგელიან სტრუქტურას, ბლოკის შემავსებლით. შენობის საძირკველად გათვალისწინებულია 80 სმ—იანი რკინაბეტონის ფილა. სართულშუა რკ. ბეტონის გადახურვებით. შენობას გააჩნია ორი კიბის უჯრედი დაკავებულობიდან და გამოყენების საჭიროებიდან გამომდინარე.
შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:
"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009წ. 24 მარტის #57 დადგენილება;
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016წ. 24 მაისის #14-39 დადგენილება;
საქართველოს მთავრობის 2016წ. 28 იანვრის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა- ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. მშენებლობის დროს ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე მშენებლის მიერ

ჰორიზონტი აღნიშვნები

მონოლითი

ჭრილის ნომერი
ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
ღერძის ნიშანი

იატაკის ნიშნული
±0.00

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ადგილმდებარეობა
თბილისი, პეტრე იბერის 6

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.10.06.001.199

დამკვეთი
შ.პ.ს. ბიზნეს სტარი

არქიტექტორი:
ალექსანდრე ზვიადაური

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
მთ.არქიტექტორი		ა.ზვიადაური
შეასრულა		ა.ზვიადაური

განმარტებითი ბარათი

თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი
30.03.2018	A 2	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.ბ.	2	

תכנית פיתוח ופרטי גמר

תכנית פיתוח ופרטי גמר

בניין מגורים ומשרדים בן 6 קומות מעל קומת עמודים חלקית וקומת מרתף אחת

קומת מרתף, קומת עמודים חלקית, קומה טיפוסית, קומת גג חלקית וגג עליון

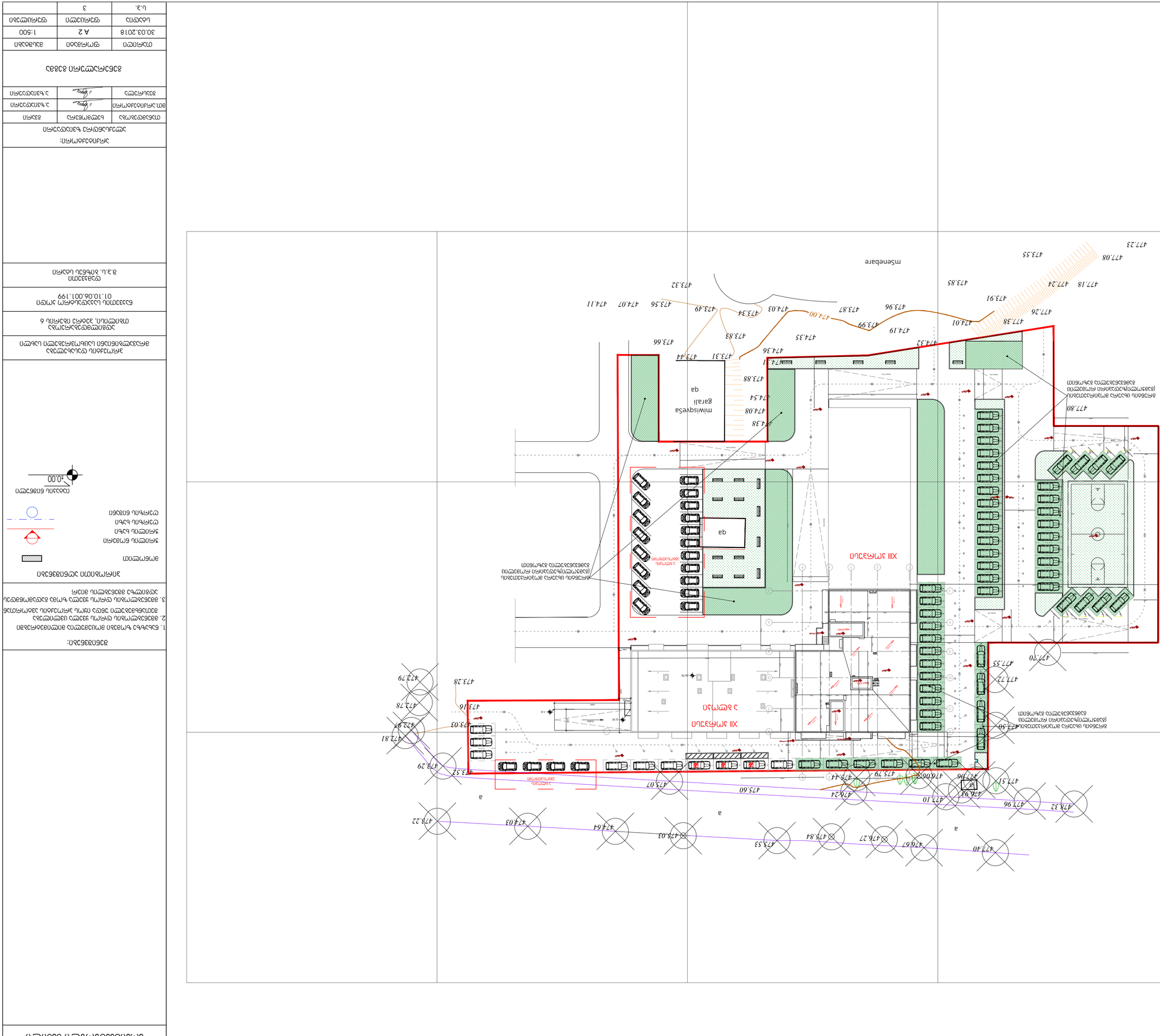
6 מתוך 6 תכניות

1:500

30.03.2018

A 2

3


מדרכה
±0.00
גבול מגרש
קיר תומך
מעקה
מדרגות
מבנה קיים להריסה
מבנה להריסה
מבנה חדש
מבנה חדש מתחת לקרקע
מבנה חדש מעל הקרקע
מבנה חדש מעל הקרקע
מבנה חדש מעל ה

תכנית גג חלקית

מבנה מגורים בן 6 קומות מעל קומת עמודים חלקית, קומת מרתף חלקית וחניון תת קרקעי

כתובת: רח' הנשיא 6, תל אביב-יפו

גוש	6638
חלקה	479
תת חלקה	18
שטח החלקה	4.479 דונם

מהנדס הגשה	אדר' אלון שחר
מספר רישיון	30.03.2018
קנ"מ	1:100
גודל דף	A 2
מספר גיליון	4

מפת מדידה מעודכנת מחודש 04.2020 ע"י מודד מוסמך מר אלון שחר

מפת סקר עצים

Ф.Н.		5
Н.контр.	Ф.Н.	30.03.2018
Гл.инж.проекта	Ф.Н.	1:100
Разработал	Ф.Н.	А 2
Гл.архитектор	Ф.Н.	5

Благоустройство территории. План на отм. 0,00

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница территории
- Граница благоустройства
- Граница территории, в пределах которой разрабатывается проект планировки территории
- Граница территории, в пределах которой разрабатывается проект межевания территории

Экспликация малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	4	
2	Урна	4	

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	4	
2	Урна	4	

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	4	
2	Урна	4	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
	Генеральный план	
	Прилагаемые документы	
01.10.06.001.199	Благоустройство территории	
	Благоустройство территории. План на отм. 0,00	

Экспликация площадок

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	450,28
2	Площадка для отдыха взрослого населения	161
3	Спортивная площадка	701
4	Хозяйственная площадка	
5	Площадка для выгула собак	
6	Площадка для стоянки автомобилей	

Экспликация покрытий

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Асфальтобетонное покрытие	
2	Плиточное покрытие	
3	Газон	

Экспликация ограждений

Поз.	Наименование	Длина, м
1	Ограждение	

Экспликация оборудования

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Качели		
2	Песочница		
3	Горка		
4	Карусель		
5	Спортивный комплекс		
6	Качалка на пружине		
7	Качалка балансир		
8	Качалка балансир		
9	Качалка балансир		
10	Качалка балансир		
11	Качалка балансир		
12	Качалка балансир		
13	Качалка балансир		
14	Качалка балансир		
15	Качалка балансир		
16	Качалка балансир		
17	Качалка балансир		
18	Качалка балансир		
19	Качалка балансир		
20	Качалка балансир		
21	Качалка балансир		
22	Качалка балансир		
23	Качалка балансир		
24	Качалка балансир		
25	Качалка балансир		
26	Качалка балансир		
27	Качалка балансир		
28	Качалка балансир		
29	Качалка балансир		
30	Качалка балансир		
31	Качалка балансир		
32	Качалка балансир		

Экспликация элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	4	
2	Урна	4	

Экспликация малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	4	
2	Урна	4	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
	Генеральный план	
	Прилагаемые документы	
01.10.06.001.199	Благоустройство территории	
	Благоустройство территории. План на отм. 0,00	

Экспликация площадок

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	450,28
2	Площадка для отдыха взрослого населения	161
3	Спортивная площадка	701
4	Хозяйственная площадка	
5	Площадка для выгула собак	
6	Площадка для стоянки автомобилей	

Экспликация покрытий

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Асфальтобетонное покрытие	
2	Плиточное покрытие	
3	Газон	

Экспликация ограждений

Поз.	Наименование	Длина, м
1	Ограждение	

Экспликация оборудования

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Качели		
2	Песочница		
3	Горка		
4	Карусель		
5	Спортивный комплекс		
6	Качалка на пружине		
7	Качалка балансир		
8	Качалка балансир		
9	Качалка балансир		
10	Качалка балансир		
11	Качалка балансир		
12	Качалка балансир		
13	Качалка балансир		
14	Качалка балансир		
15	Качалка балансир		
16	Качалка балансир		
17	Качалка балансир		
18	Качалка балансир		
19	Качалка балансир		
20	Качалка балансир		
21	Качалка балансир		
22	Качалка балансир		
23	Качалка балансир		
24	Качалка балансир		
25	Качалка балансир		
26	Качалка балансир		
27	Качалка балансир		
28	Качалка балансир		
29	Качалка балансир		
30	Качалка балансир		
31	Качалка балансир		
32	Качалка балансир		

Экспликация элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	4	
2	Урна	4	

Экспликация малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	4	
2	Урна	4	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
	Генеральный план	
	Прилагаемые документы	
01.10.06.001.199	Благоустройство территории	
	Благоустройство территории. План на отм. 0,00	

Экспликация площадок

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	450,28
2	Площадка для отдыха взрослого населения	161
3	Спортивная площадка	701
4	Хозяйственная площадка	
5	Площадка для выгула собак	
6	Площадка для стоянки автомобилей	

Экспликация покрытий

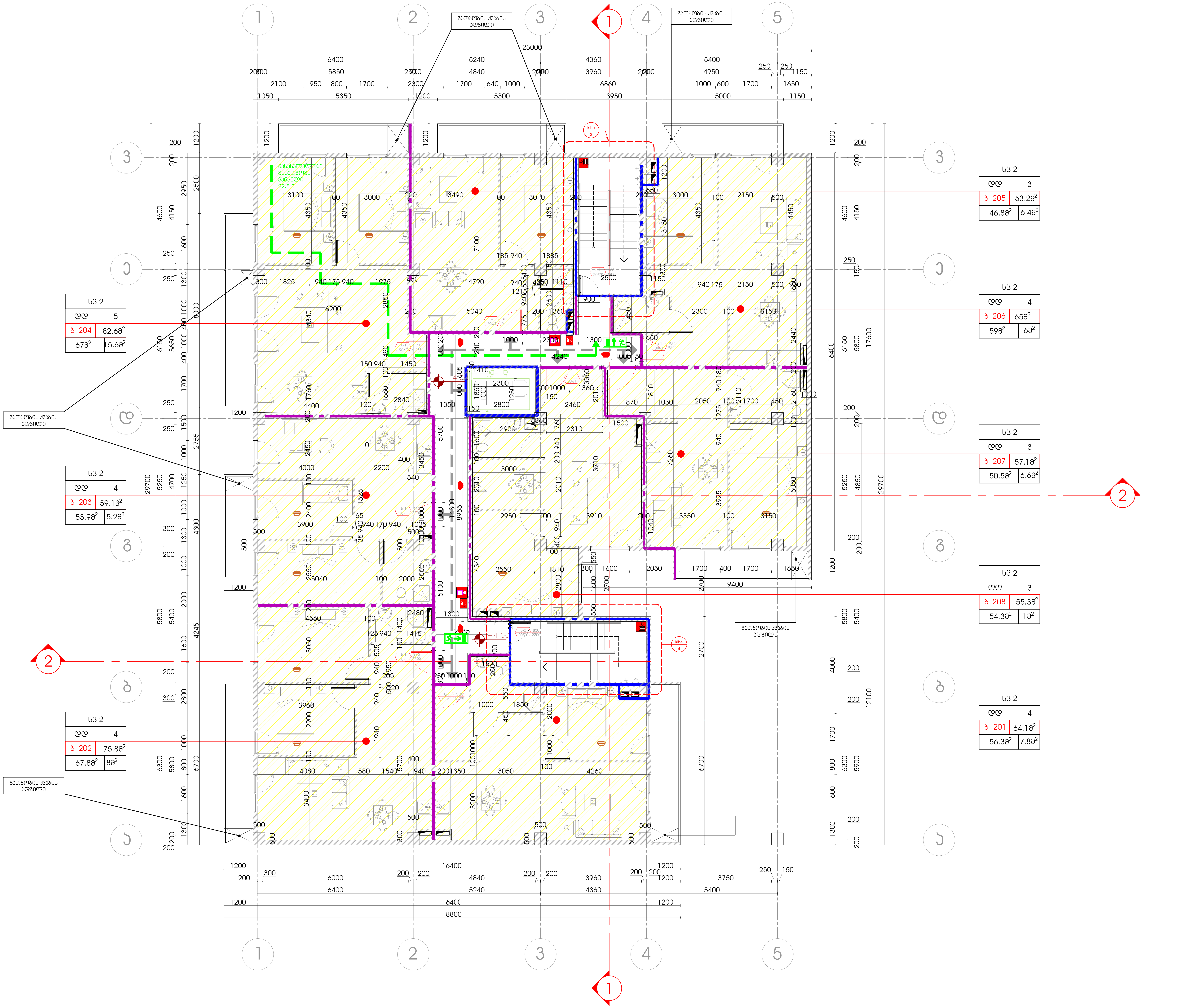
Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Асфальтобетонное покрытие	
2	Плиточное покрытие	
3	Газон	

Экспликация ограждений

Поз.	Наименование	Длина, м
1	Ограждение	

Экспликация оборудования

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Качели		
2	Песочница		
3	Горка		
4	Карусель		
5	Спортивный комплекс		
6	Качалка на пружине		
7	Качалка балансир		
8	Качалка балансир		
9	Качалка балансир		
10	Качалка балансир		
11	Качалка балансир		
12	Качалка балансир		
13	Качалка балансир		
14	Качалка балансир		
15	Качалка балансир		
16	Качалка балансир		
17	Качалка балансир		
18	Качалка балансир		
19	Качалка балансир		
20	Качалка балансир		
21	Качалка балансир		
22	Качалка балансир		
23	Качалка балансир		
24	Качалка балансир		
25	Качалка балансир		
26	Качалка балансир		
27	Качалка балансир		
28	Качалка балансир		
29	Качалка балансир		
30	Качалка балансир		
31	Качалка балансир		
32	Качалка балансир		



არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. მშენებლობის დროს ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე მშენებლის მიერ

პირობითი აღნიშვნები

მონოლითი

ჭრილის ნომერი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ღერძის ნიშანი

იატაკის ნიშნული ±0.00

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ადგილმდებარეობა
თბილისი, პეტრე იბერის 6

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.10.06.001.199

დამკვეთი
შ.პ.ს. ბიზნეს სტარი

არქიტექტორი:
ალექსანდრე ზვიადაური

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
მთ.არქიტექტორი		ა.ზვიადაური
შეასრულა		ა.ზვიადაური

გეგმა ნიშნულზე
+4.00

თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი
30.03.2018	A 2	1:100
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	6	

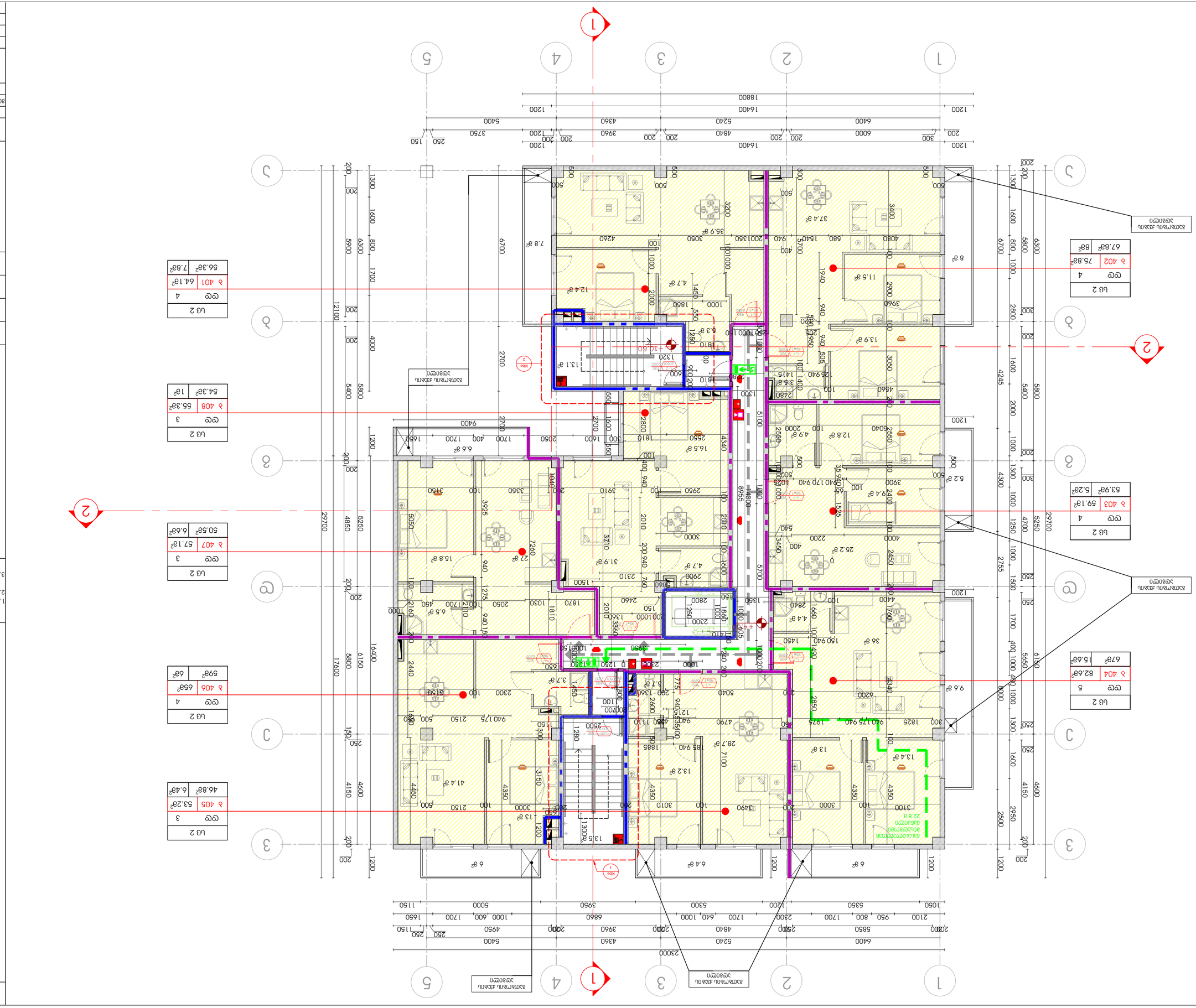
ПЛАН	СЪЩЕСТВУВАЩО СЪСТОЯНИЕ	ЕТАЖ
ПЛАН	ПРЕУСТРОЕНО СЪСТОЯНИЕ	ЕТАЖ
ПЛАН	ПРЕУСТРОЕНО СЪСТОЯНИЕ	ПОКРИВ
ПЛАН	ПРЕУСТРОЕНО СЪСТОЯНИЕ	ЗАДЪЛБОЧЕН ЕТАЖ
РАЗРЕЗ	ПРЕУСТРОЕНО СЪСТОЯНИЕ	ПРЕРЯЗ
ФАСАДА	ПРЕУСТРОЕНО СЪСТОЯНИЕ	ФАСАДА

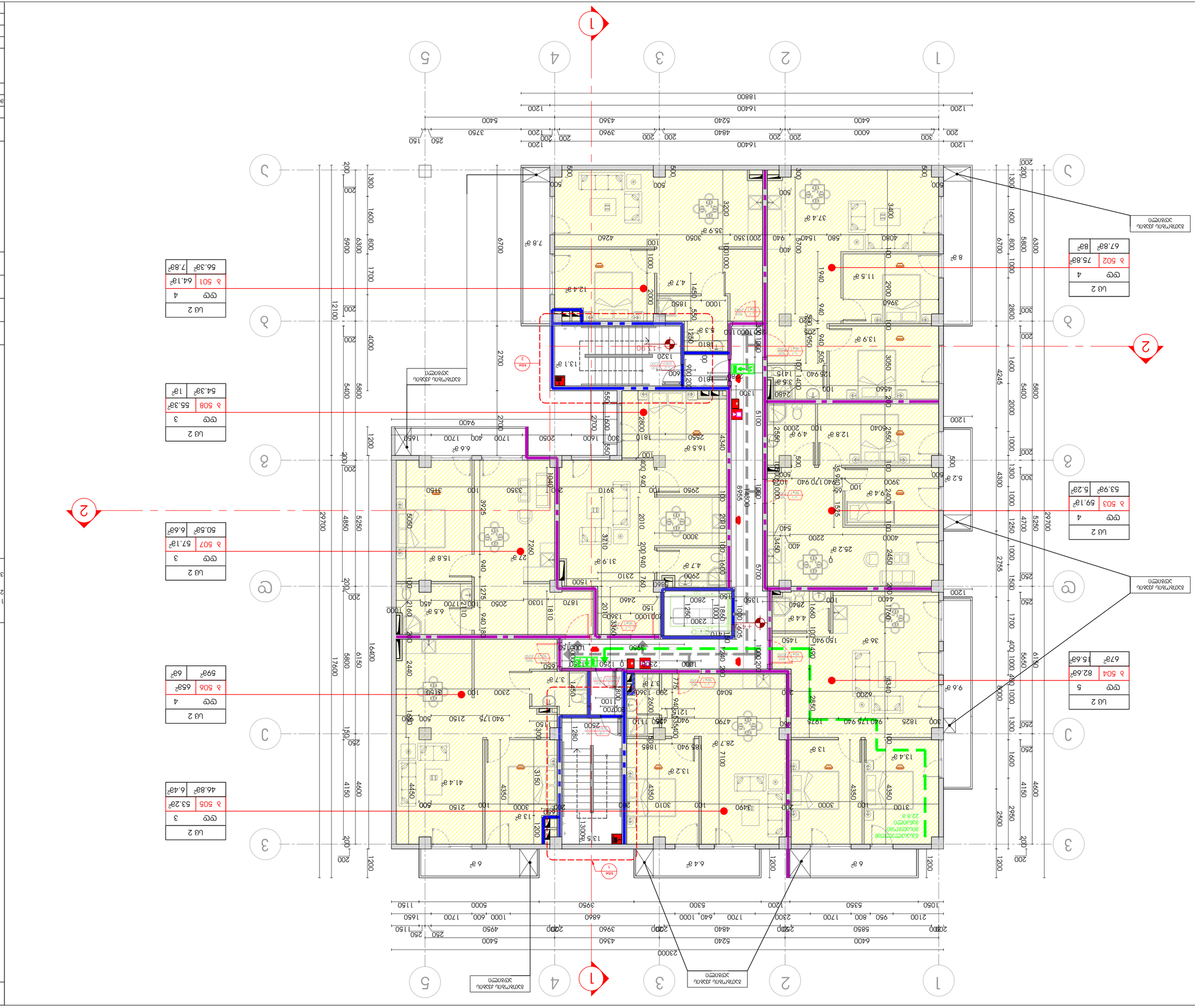
ПРОЕКТАНТ:		
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА	Ивайло Иванов Ангелов	0888
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ЕЛЕКТРО	Ивайло Иванов Ангелов	0888
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ВиК	инж. Ивайло Иванов Ангелов	0888

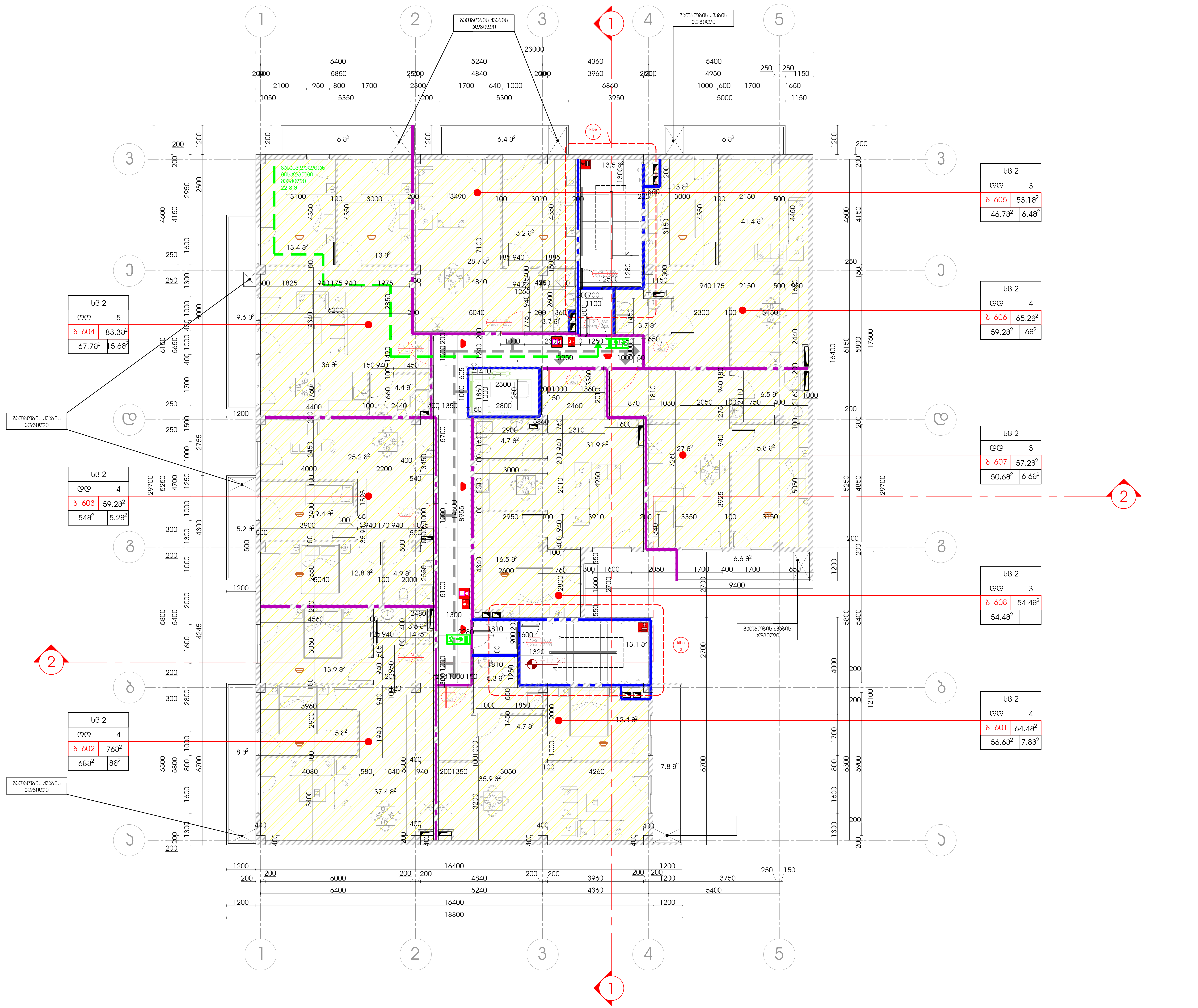
83830 ОБЩИНА ДОБРИЧКА
с.Черна гора, ул.Васил Левски №2

ПРОЕКТ	ЕТАПНО ИЗМЕНЕНИЕ	ЕТАП
ЖИЛИЩНА СГРАДА	ЕТАПНО ИЗМЕНЕНИЕ	ЕТАП
30.03.2018	А 2	1:100
ЛИСТ	ЛИСТОВЕ	ЛИСТ
4.	7	

1
2
3
4
5
6
1200
1640
1880
5400
1640
1200
1200
1640
1200
1200
1200


1
2
3
4
5
6
1
2
3
4
5
6
7
1
2
3
4
5
6
7
1
2
3
4
5
6
7


1
2
3
4
5
6
1200
1600
1400
1800
2000
2400
2700
2800
3000
3200
3600
3900
4000
4200
4400
4600
4800
5000
5200
5400
5600
5800
6000
6200
6400
6700
7000
7200
7600
8000
8400
8800
9400
10000
10400
11000
11600
12100
12800
13200
13600
14000
14400
14800
15200
15600
16000
16400
17600
18000
18800
29700
1 : 100
1 : 50
1 : 10
1 : 5
1 : 1
1 : 0.5
1 : 0.25
1 : 0.1
1 : 0.05
1 : 0.01
1 : 0.005
1 : 0.001
1 : 0.0005
1 : 0.0001
1 : 0.00005
1 : 0.00001
1 : 0.000005
1 : 0.000001
1 : 0.0000005
1 : 0.0000001
1 : 0.00000005
1 : 0.00000001
1 : 0.000000005
1 : 0.000000001
1 : 0.0000000005
1 : 0.0000000001
1 : 0.00000000005
1 : 0.00000000001
1 : 0.000000000005
1 : 0.000000000001
1 : 0.0000000000005
1 : 0.0000000000001
1 : 0.00000000000005
1 : 0.00000000000001
1 : 0.000000000000005
1 : 0.000000000000001
1 : 0.0000000000000005
1 : 0.0000000000000001
1 : 0.00000000000000005
1 : 0.00000000000000001
1 : 0.000000000000000005
1 : 0.000000000000000001
1 : 0.0000000000000000005
1 : 0.0000000000000000001
1 : 0.00000000000000000005
1 : 0.00000000000000000001
1 : 0.000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.00000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000001
1 : 0.000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000005
1 : 0.000



არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. მშენებლობის დროს ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე მშენებლის მიერ

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითი
- ჭრილის ნომერი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- იატაკის ნიშნული ±0.00

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ადგილმდებარეობა
თბილისი, პეტრე იბერის 6

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.10.06.001.199

დამკვეთი
შ.პ.ს. ბიზნეს სტარი

არქიტექტორი:
ალექსანდრე ზვიადაური

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
მთ.არქიტექტორი		ა.ზვიადაური
შეასრულა		ა.ზვიადაური

გეგმა ნიშნულზე
+17.20

თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი
30.03.2018	A 2	1:100
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	10	

ПЛАН	РАЗРЕЗ/ФАСАД	ДЕТАЙЛ
ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА	РАЗРЕЗ/ФАСАД ОБЩЕГО ВИДА	ДЕТАЙЛ ОБЩЕГО ВИДА
ПЛАН ЕТАЖ	РАЗРЕЗ/ФАСАД ЕТАЖ	ДЕТАЙЛ ЕТАЖ
ПЛАН ПОКРИВ	РАЗРЕЗ/ФАСАД ПОКРИВ	ДЕТАЙЛ ПОКРИВ

ЕТАЖ 1

ПЛАН ЕТАЖ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ ВЪРХУ ПЛАНОВЕТЕ СА ДАДЕНИ В МИЛИМЕТРИ, ОСВЕН АКО НЕ Е ПОСОЧЕНО ДРУГО.
2. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ ВЪРХУ ПЛАНОВЕТЕ СА ДАДЕНИ В ОСИТЕ НА ОСНОВНИТЕ КОНСТРУКЦИИ.
3. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ ПРЕГРАДИ СА ОБОЗНАЧЕНИ С ОСИ, ОСВЕН АКО НЕ Е ПОСОЧЕНО ДРУГО.

ЛЕГЕНДА:

- ЕЛЕМЕНТИ
- ЗИДАРИЯ
- ОТВОРИ ЗА ВРАТИ
- ОТВОРИ ЗА ПРОЗОРЦИ
- ЕЛЕМЕНТИ ОТ ЗАБЕЛЕЖКИТЕ

ЕТАЖ 1

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ ВЪРХУ ПЛАНОВЕТЕ СА ДАДЕНИ В МИЛИМЕТРИ, ОСВЕН АКО НЕ Е ПОСОЧЕНО ДРУГО.
2. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ ВЪРХУ ПЛАНОВЕТЕ СА ДАДЕНИ В ОСИТЕ НА ОСНОВНИТЕ КОНСТРУКЦИИ.
3. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ ПРЕГРАДИ СА ОБОЗНАЧЕНИ С ОСИ, ОСВЕН АКО НЕ Е ПОСОЧЕНО ДРУГО.

ЛЕГЕНДА:

- ЕЛЕМЕНТИ
- ЗИДАРИЯ
- ОТВОРИ ЗА ВРАТИ
- ОТВОРИ ЗА ПРОЗОРЦИ
- ЕЛЕМЕНТИ ОТ ЗАБЕЛЕЖКИТЕ

ПЛАН ЕТАЖ	1
РАЗРЕЗ/ФАСАД ОБЩЕГО ВИДА	1:100
ДЕТАЙЛ ОБЩЕГО ВИДА	30.03.2018
ДЕТАЙЛ ПОКРИВ	А 2
ДЕТАЙЛ ЕТАЖ	11

ДЕТАЙЛ	РАЗРЕЗ/ФАСАД	ПЛАН
ДЕТАЙЛ ОБЩЕГО ВИДА	РАЗРЕЗ/ФАСАД ОБЩЕГО ВИДА	ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА
ДЕТАЙЛ ЕТАЖ	РАЗРЕЗ/ФАСАД ЕТАЖ	ПЛАН ЕТАЖ
ДЕТАЙЛ ПОКРИВ	РАЗРЕЗ/ФАСАД ПОКРИВ	ПЛАН ПОКРИВ

ЗАГЛАВИЕ НА ЧЕРТЕЖА

ЕТАЖ 1

ПЛАН ЕТАЖ

ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА

מספר תוכנית	1
שלב	ביצוע
תאריך	30.03.2018
קנה מידה	1:100
גרסה	2

מתכנן		
מתכנן שלד		
מתכנן מערכות מים וביוב		
מתכנן מערכות חשמל ותקשורת		
מתכנן מערכות מיזוג אויר		
מתכנן מערכות כיבוי אש		
מתכנן מערכות גז		
מתכנן פיתוח		
יועץ בטיחות		
יועץ נגישות		
יועץ אקוסטיקה		
יועץ איכות הסביבה		
יועץ תנועה		
יועץ סביבתי		
יועץ		

בית מגורים ומסחר בשכונת אלמגור

תכנית קומת קרקע

קנה מידה	1:100
תאריך	30.03.2018
גרסה	A 2
שלב	ביצוע
מספר תוכנית	1

כתובת הנכס: רחוב הגפן 23, תל אביב

גוש 6038 חלקה 23

+23.80

מקרא

- גבול מגרש
- גבול חלקה
- קו בניין
- מסחר
- מגורים
- מבואה משותפת
- חדר אשפה
- חדר חשמל
- חדר מדרגות
- מעלית
- מחסן דיירים
- חניה
- רמפה
- גינה
- מרפסת
- מדרגות
- מבנה קיים להריסה
- מבנה חדש

הערות:

1. כל המידות בס"מ אלא אם צוין אחרת.
2. המידות בתוכנית הן מרווח בין גרעיני בטון, קירות חוץ ומחיצות.
3. יש לבדוק את המידות במדויק בשטח לפני תחילת העבודות.
4. כל העבודות יבוצעו בהתאם לתקנים ולדרישות הרשויות המקומיות.

מפתח חלונות

גוש 2	
קומה	4
ח 801	64.48²
	56.68² 7.88²

גוש 2	
קומה	3
ח 808	54.48²
	54.48²

גוש 2	
קומה	3
ח 807	57.28²
	50.68² 6.68²

גוש 2	
קומה	4
ח 806	65.28²
	59.28² 6¤²

גוש 2	
קומה	3
ח 805	53.18²
	46.78² 6.48²

גוש 2	
קומה	4
ח 802	76¤²
	68¤² 8¤²

חלון מתואם לגובה הנמוך

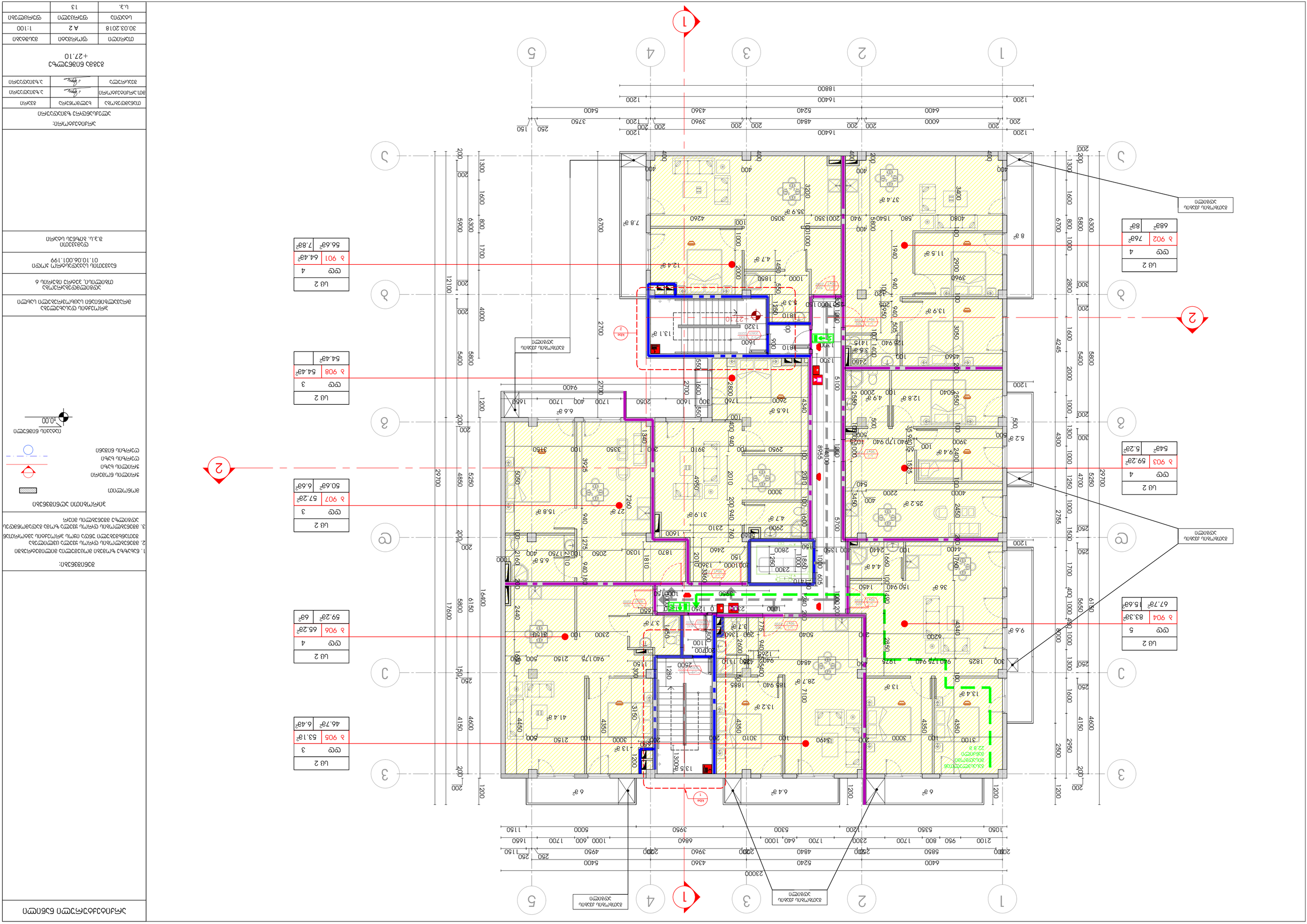
גוש 2	
קומה	4
ח 803	59.28²
	54²² 5.28²

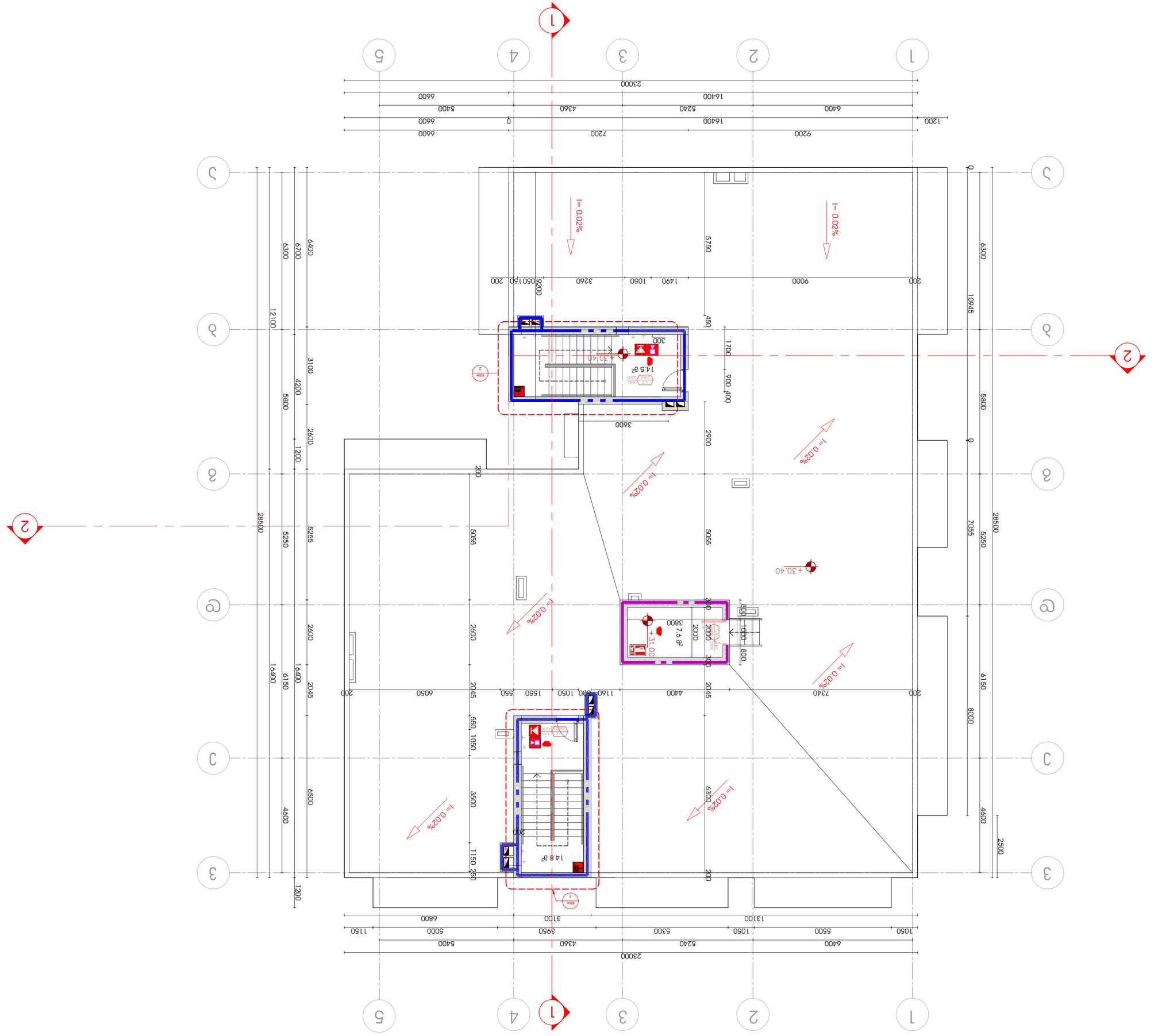
גוש 2	
קומה	5
ח 804	83.38²
	67.78² 5.68²

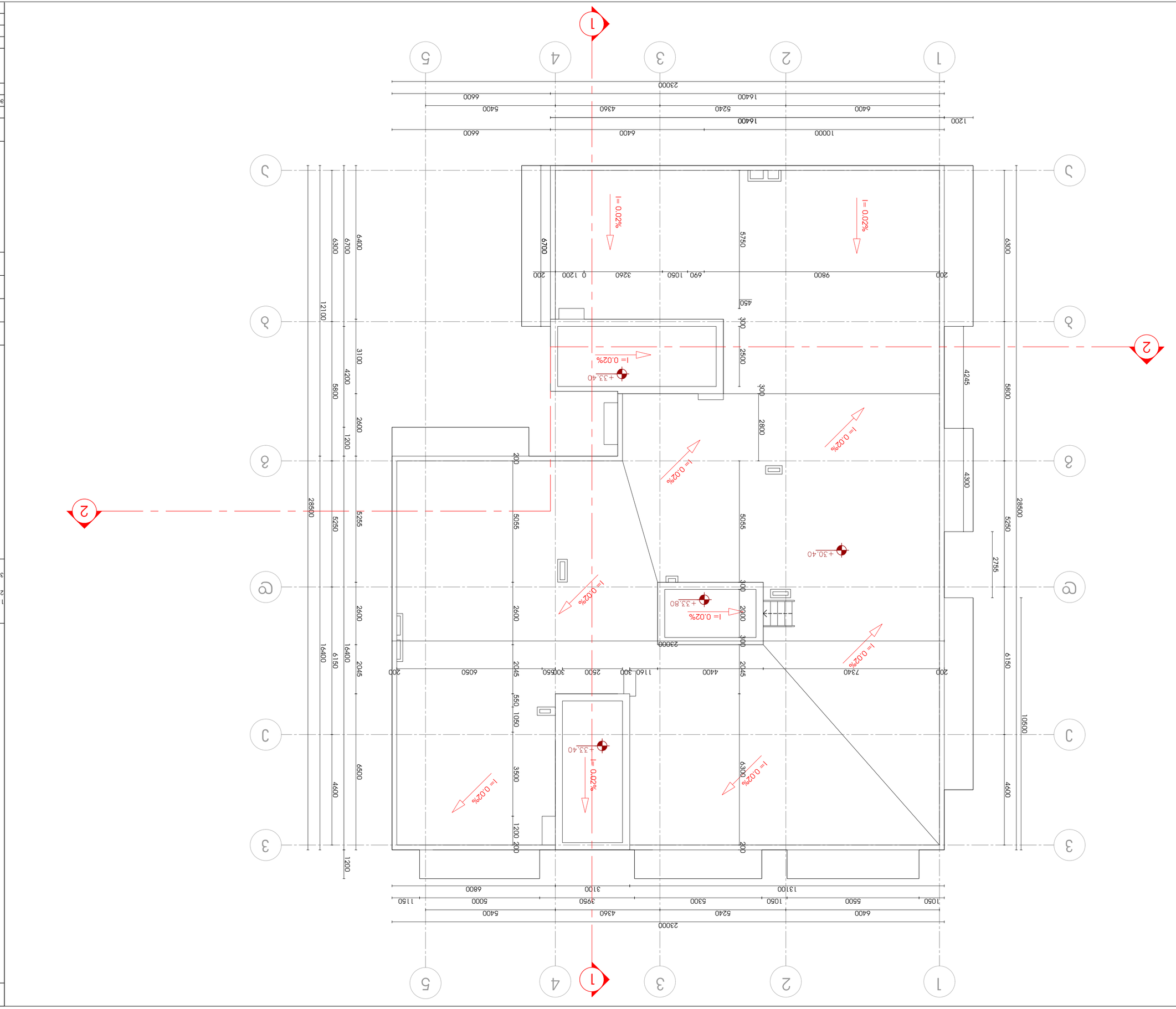
חלון מתואם לגובה הנמוך

חלון מתואם לגובה הנמוך

חלון מתואם לגובה הנמוך


1
2
3
4
5
6
1
2
3
4
5
6
1
2
3
4
5
6

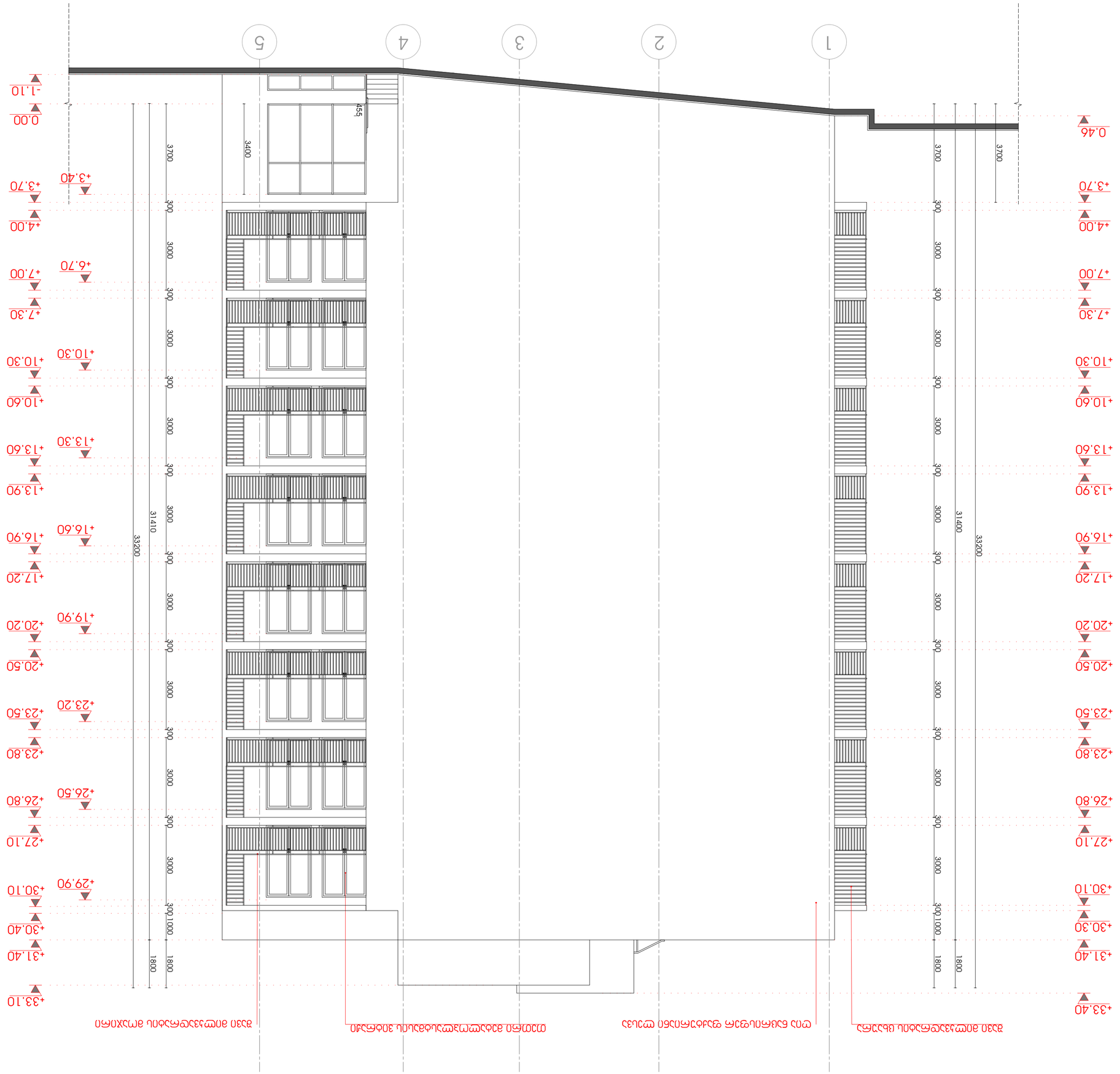

1
2
3
4
5
6
7
8
9
23000
6400
5240
4360
5400
16400
6600
9200
7200
1200
0
28500
6300
10945
5800
7055
5250
6150
8000
4600
2500
12100
6400
6700
6300
5800
4200
3100
2600
1200
6500
4600
2045
2600
16400
6150
5250
5255
5055
2600
2045
550
1050
3500
1150
250
200
3600
2900
1700
900
400
450
5750
200
9000
3260
1490
1050
150
50
200
3100
6800
5000
3950
5300
1050
1150
1050
5500
6400
13100
3800
7.6 м²
2000
300
800
1000
2000
+31.00
14.5 м²
14.8 м²
+30.40
i= 0.02%
i= 0.02%
i= 0.02%
i= 0.02%
i= 0.02%
i= 0.02%
EI30
K2
C2000
Z200
EI30
K2
C2000
Z200
EI30
K2
C2000
Z200



תכנית	שלב	15
קנה מידה	A 2	1:100
תאריך	30.03.2018	
שרטט		
מאשר		

קומת גלריה 23.36

מהנדס		
אדריכל		
יועץ		
יועץ		
יועץ



Изм.	Кол.уч.	Лист
Разработал	Ермакова	
Проверил	Ермакова	
Н.контр.	Ермакова	
ГИП	Ермакова	

Многоквартирный жилой дом по ул. Ленина, 6 в г. Ивантеевка Московской области

Фасад 1-5

Стадия	Лист	Листов
Р	16	

ООО "Проектная компания "Ермакова"

ПСМ		
30.03.2018	А 2	1:100
Цокольный	Фасад	Фасад
Ц.Э.	17	

5-1

Фасад 1-5 | Фасад 5-1

Разработал	Ф.И.О.	подпись
ГИП	Ф.И.О.	подпись
Н.контроль	Ф.И.О.	подпись

Заказчик:

Наименование объекта строительства:
Многоквартирный жилой дом по ул. Ленина в г. Ростове-на-Дону

Стадия | Лист | Листов
Р | 1 |

Наименование организации:
ООО "ПСМ"

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Граница здания
- Отмостка
- Ограждение

Фасад 1-5

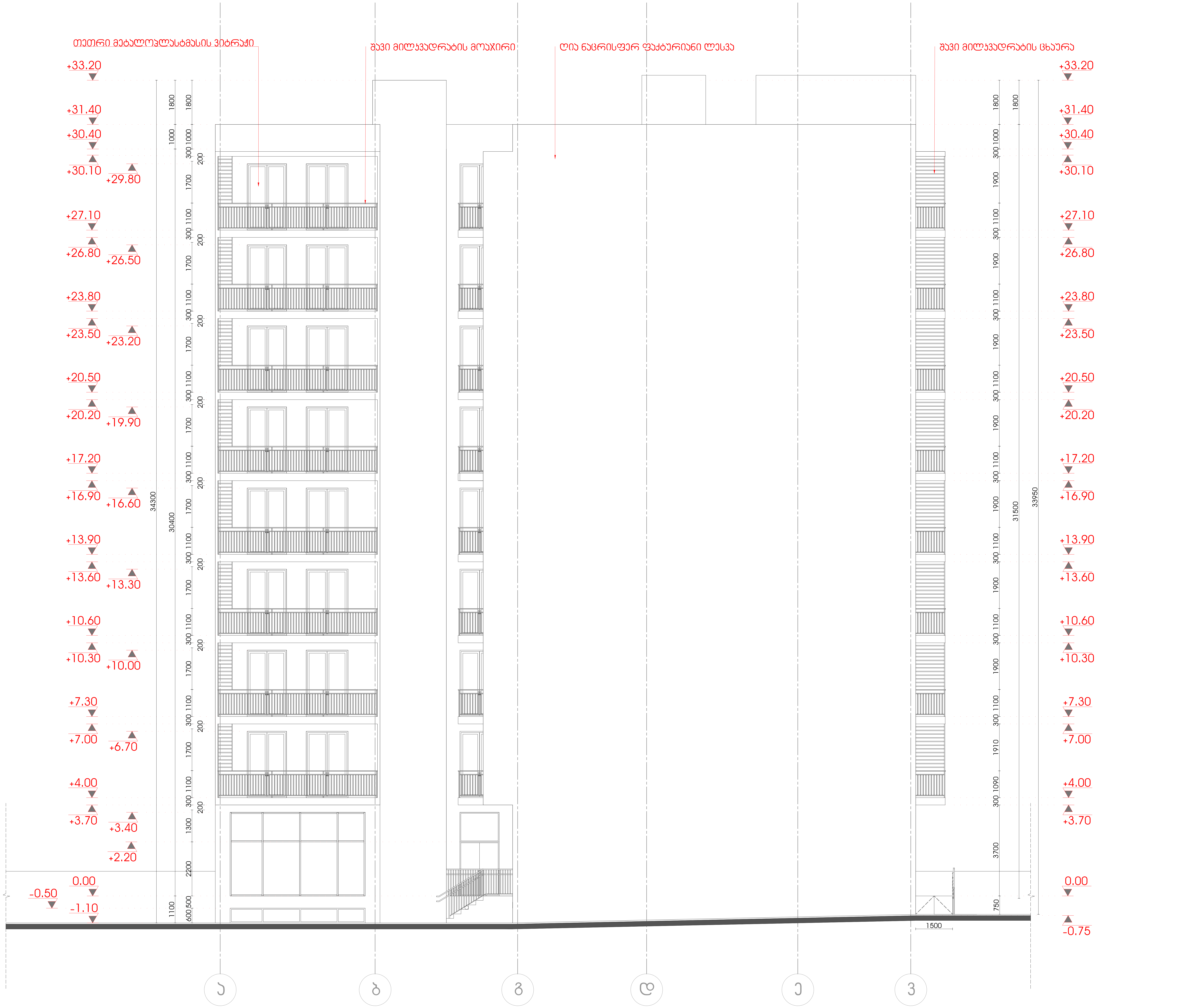
Фасад 5-1

Примечания:
1. Фасадные работы выполнить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.
2. Все работы выполнять в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 "Организация строительства" Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004.
3. Все работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия" Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87.

Согласовано:

Гип		Ф.И.О.
Нач.отдела		Ф.И.О.
Гл.специалист		Ф.И.О.





არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. მშენებლობის დროს ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე მშენებლის მიერ

პირობითი აღნიშვნები

მონოლითი
ჭრილის ნომერი
ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
ღერძის ნიშანი

იატაკის ნიშნული ±0.00

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ადგილმდებარეობა
თბილისი, პეტრე იბერის 6

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.10.06.001.199

დამკვეთი
შ.პ.ს. ბიზნეს სტარი

არქიტექტორი:
ალექსანდრე ზვიადაური

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
მთ.არქიტექტორი		ა.ზვიადაური
შეასრულა		ა.ზვიადაური

ფასადი ღერძებში
ა-3

თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი
30.03.2018	A 2	1:100
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	18	



Изм.	Кол.уч.	Лист
Разраб.	Ермакова	
Пров.	Ермакова	
Н.контр.	Ермакова	
ГИП	Ермакова	

Жилой дом по ул. Ленина в г. Ростов-на-Дону

Фасады

Стадия	Лист	Листов
Р	19	

ООО "Ростовский ПромстройНИИпроект"

Фасад по оси 1-3

Фасад по оси 3-1

Фасад по оси А-Д

Фасад по оси Д-А

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница балкона
- Граница козырька
- Граница ограждения
- Граница отмостки
- Граница тротуарной плитки

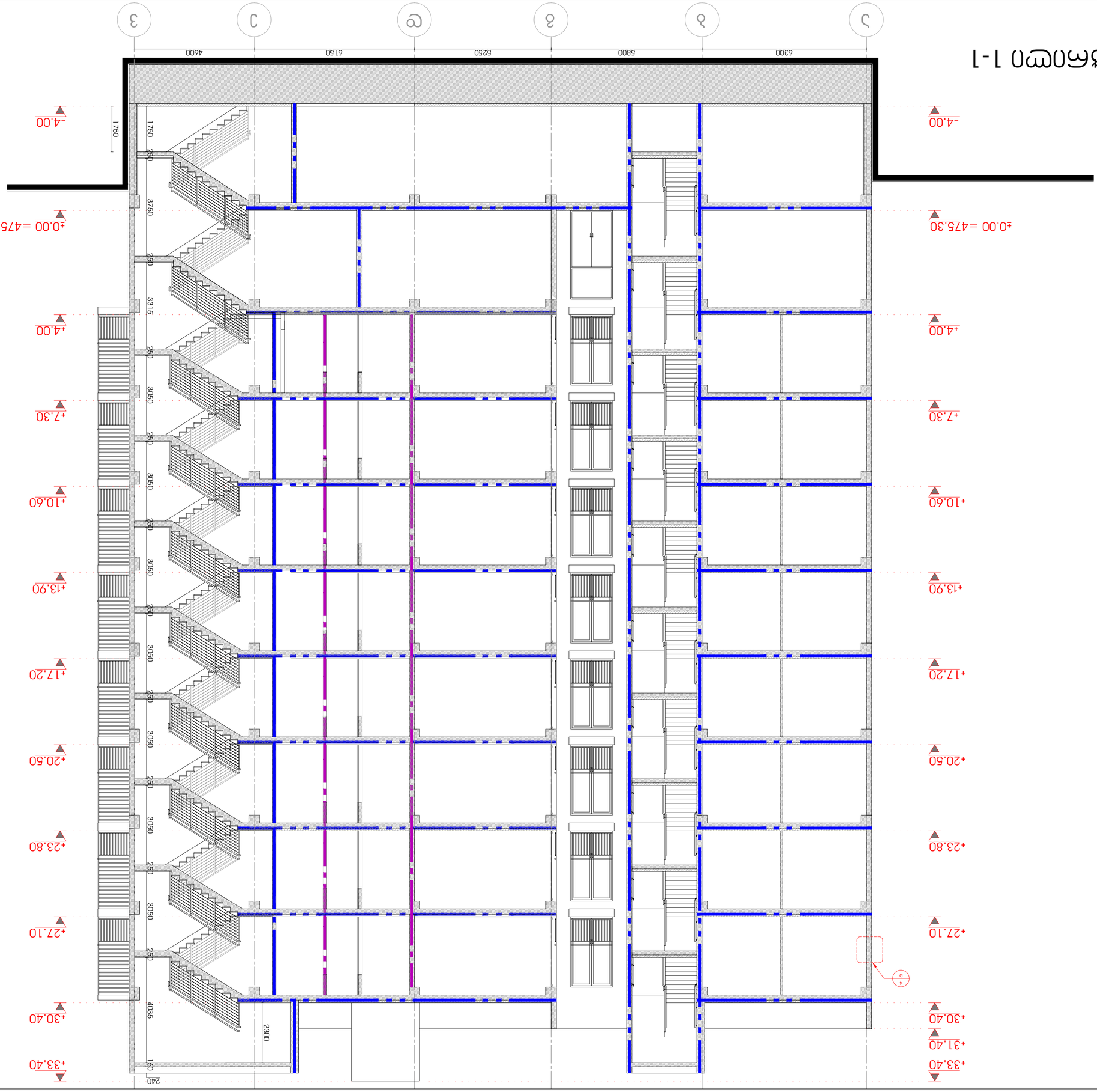
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
01.10.06.001.199	Архитектурно-планировочное задание на проектирование	
	Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения	

Примечания:

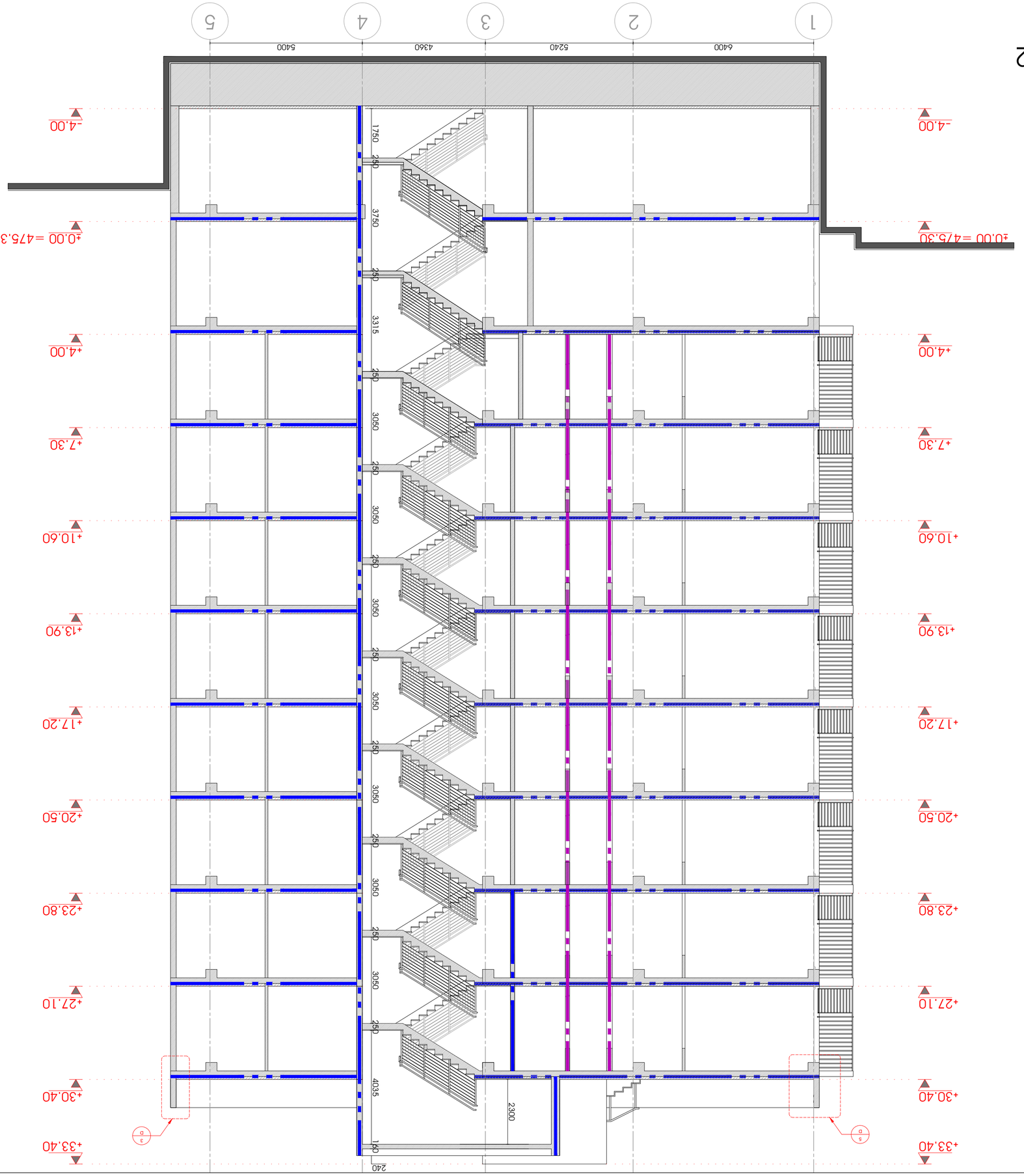
1. Высотные отметки даны в Балтийской системе высот.
2. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
3. Фасад выполнить согласно цветовому решению.

חתך 1-1



מהנדס:	
מתכנן ואחראי תכנון:	
מהנדס קונסטרוקציה	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
מתכנן מיזוג אויר	
יועץ בטיחות אש	
יועץ נגישות	
יועץ אקוסטיקה	
יועץ	
אדריכל נוף	
יועץ	
יועץ	
יועץ

Разрез 2-2



Разрез 2-2		
Стадия	Масштаб	Лист
Р	1:100	3.4.1.1
Дата	Формат	Листов
30.03.2018	А2	21

Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Ленинградский"

Объект:
1. Блокированный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, участок 1 квартала 1 по генеральному плану развития территории, ограниченной Ленинградской улицей, Ушаковской улицей, Парашютной улицей и Коломяжским проспектом
2. Блокированный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, участок 2 квартала 1 по генеральному плану развития территории, ограниченной Ленинградской улицей, Ушаковской улицей, Парашютной улицей и Коломяжским проспектом

Стадия | Лист | Листов

Р | 3.4.1.1 | 21

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Ленинградский"

Главный инженер проекта | Ф.И.О. | подпись

Начальник отдела | Ф.И.О. | подпись

Разрез 2-2

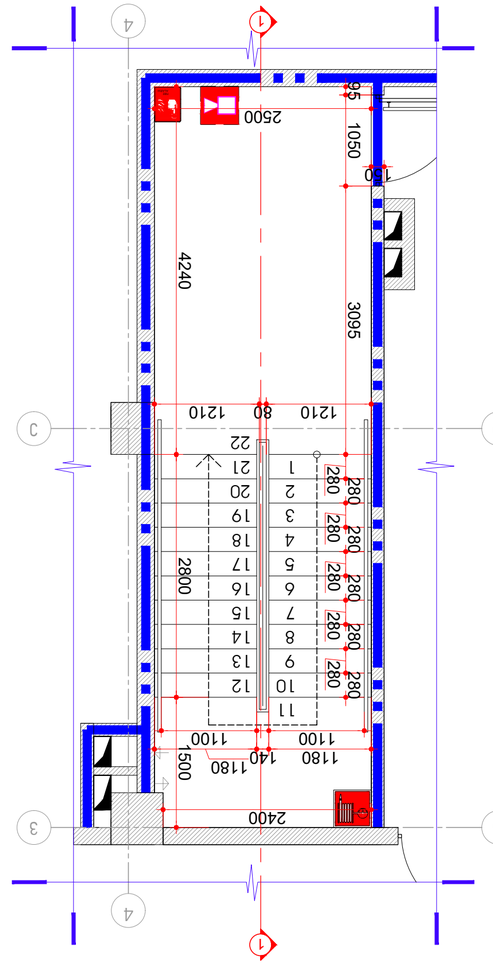
Дата	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись
30.03.2018				

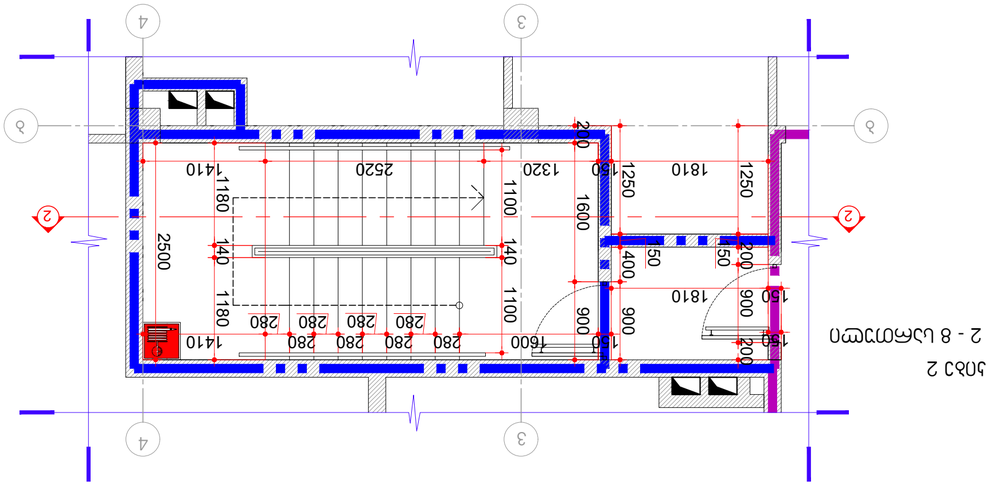
Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница отдельно стоящего объекта
- Граница блок-секции
- Ось здания
- Ось конструктивная
- Разрез 1-1
- Разрез 2-2
- Разрез 3-3
- Разрез 4-4
- Разрез 5-5
- Разрез 6-6
- Разрез 7-7
- Разрез 8-8
- Разрез 9-9
- Разрез 10-10
- Разрез 11-11
- Разрез 12-12
- Разрез 13-13
- Разрез 14-14
- Разрез 15-15
- Разрез 16-16
- Разрез 17-17
- Разрез 18-18
- Разрез 19-19
- Разрез 20-20
- Разрез 21-21
- Разрез 22-22
- Разрез 23-23
- Разрез 24-24
- Разрез 25-25
- Разрез 26-26
- Разрез 27-27
- Разрез 28-28
- Разрез 29-29
- Разрез 30-30
- Разрез 31-31
- Разрез 32-32
- Разрез 33-33
- Разрез 34-34
- Разрез 35-35
- Разрез 36-36
- Разрез 37-37
- Разрез 38-38
- Разрез 39-39
- Разрез 40-40
- Разрез 41-41
- Разрез 42-42
- Разрез 43-43
- Разрез 44-44
- Разрез 45-45
- Разрез 46-46
- Разрез 47-47
- Разрез 48-48
- Разрез 49-49
- Разрез 50-50
- Разрез 51-51
- Разрез 52-52
- Разрез 53-53
- Разрез 54-54
- Разрез 55-55
- Разрез 56-56
- Разрез 57-57
- Разрез 58-58
- Разрез 59-59
- Разрез 60-60
- Разрез 61-61
- Разрез 62-62
- Разрез 63-63
- Разрез 64-64
- Разрез 65-65
- Разрез 66-66
- Разрез 67-67
- Разрез 68-68
- Разрез 69-69
- Разрез 70-70
- Разрез 71-71
- Разрез 72-72
- Разрез 73-73
- Разрез 74-74
- Разрез 75-75
- Разрез 76-76
- Разрез 77-77
- Разрез 78-78
- Разрез 79-79
- Разрез 80-80
- Разрез 81-81
- Разрез 82-82
- Разрез 83-83
- Разрез 84-84
- Разрез 85-85
- Разрез 86-86
- Разрез 87-87
- Разрез 88-88
- Разрез 89-89
- Разрез 90-90
- Разрез 91-91
- Разрез 92-92
- Разрез 93-93
- Разрез 94-94
- Разрез 95-95
- Разрез 96-96
- Разрез 97-97
- Разрез 98-98
- Разрез 99-99
- Разрез 100-100
- Разрез 101-101
- Разрез 102-102
- Разрез 103-103
- Разрез 104-104
- Разрез 105-105
- Разрез 106-106
- Разрез 107-107
- Разрез 108-108
- Разрез 109-109
- Разрез 110-110
- Разрез 111-111
- Разрез 112-112
- Разрез 113-113
- Разрез 114-114
- Разрез 115-115
- Разрез 116-116
- Разрез 117-117
- Разрез 118-118
- Разрез 119-119
- Разрез 120-120
- Разрез 121-121
- Разрез 122-122
- Разрез 123-123
- Разрез 124-124
- Разрез 125-125
- Разрез 126-126
- Разрез 127-127
- Разрез 128-128
- Разрез 129-129
- Разрез 130-130
- Разрез 131-131
- Разрез 132-132
- Разрез 133-133
- Разрез 134-134
- Разрез 135-135
- Разрез 136-136
- Разрез 137-137
- Разрез 138-138
- Разрез 139-139
- Разрез 140-140
- Разрез 141-141
- Разрез 142-142
- Разрез 143-143
- Разрез 144-144
- Разрез 145-145
- Разрез 146-146
- Разрез 147-147
- Разрез 148-148
- Разрез 149-149
- Разрез 150-150
- Разрез 151-151
- Разрез 152-152
- Разрез 153-153
- Разрез 154-154
- Разрез 155-155
- Разрез 156-156
- Разрез 157-157
- Разрез 158-158
- Разрез 159-159
- Разрез 160-160
- Разрез 161-161
- Разрез 162-162
- Разрез 163-163
- Разрез 164-164
- Разрез 165-165
- Разрез 166-166
- Разрез 167-167
- Разрез 168-168
- Разрез 169-169
- Разрез 170-170
- Разрез 171-171
- Разрез 172-172
- Разрез 173-173
- Разрез 174-174
- Разрез 175-175
- Разрез 176-176
- Разрез 177-177
- Разрез 178-178
- Разрез 179-179
- Разрез 180-180
- Разрез 181-181
- Разрез 182-182
- Разрез 183-183
- Разрез 184-184
- Разрез 185-185
- Разрез 186-186
- Разрез 187-187
- Разрез 188-188
- Разрез 189-189
- Разрез 190-190
- Разрез 191-191
- Разрез 192-192
- Разрез 193-193
- Разрез 194-194
- Разрез 195-195
- Разрез 196-196
- Разрез 197-197
- Разрез 198-198
- Разрез 199-199
- Разрез 200-200
- Разрез 201-201
- Разрез 202-202
- Разрез 203-203
- Разрез 204-204
- Разрез 205-205
- Разрез 206-206
- Разрез 207-207
- Разрез 208-208
- Разрез 209-209
- Разрез 210-210
- Разрез 211-211
- Разрез 212-212
- Разрез 213-213
- Разрез 214-214
- Разрез 215-215
- Разрез 216-216
- Разрез 217-217
- Разрез 218-218
- Разрез 219-219
- Разрез 220-220
- Разрез 221-221
- Разрез 222-222
- Разрез 223-223
- Разрез 224-224
- Разрез 225-225
- Разрез 226-226
- Разрез 227-227
- Разрез 228-228
- Разрез 229-229
- Разрез 230-230
- Разрез 231-231
- Разрез 232-232
- Разрез 233-233
- Разрез 234-234
- Разрез 235-235
- Разрез 236-236
- Разрез 237-237
- Разрез 238-238
- Разрез 239-239
- Разрез 240-240
- Разрез 241-241
- Разрез 242-242
- Разрез 243-243
- Разрез 244-244
- Разрез 245-245
- Разрез 246-246
- Разрез 247-247
- Разрез 248-248
- Разрез 249-249
- Разрез 250-250
- Разрез 251-251
- Разрез 252-252
- Разрез 253-253
- Разрез 254-254
- Разрез 255-255
- Разрез 256-256
- Разрез 257-257
- Разрез 258-258
- Разрез 259-259
- Разрез 260-260
- Разрез 261-261
- Разрез 262-262
- Разрез 263-263
- Разрез 264-264
- Разрез 265-265
- Разрез 266-266
- Разрез 267-267
- Разрез 268-268
- Разрез 269-269
- Разрез 270-270
- Разрез 271-271
- Разрез 272-272
- Разрез 273-273
- Разрез 274-274
- Разрез 275-275
- Разрез 276-276
- Разрез 277-277
- Разрез 278-278
- Разрез 279-279
- Разрез 280-280
- Разрез 281-281
- Разрез 282-282
- Разрез 283-283
- Разрез 284-284
- Разрез 285-285
- Разрез 286-286
- Разрез 287-287
- Разрез 288-288
- Разрез 289-289
- Разрез 290-290
- Разрез 291-291
- Разрез 292-292
- Разрез 293-293
- Разрез 294-294
- Разрез 295-295
- Разрез 296-296
- Разрез 297-297
- Разрез 298-298
- Разрез 299-299
- Разрез 300-300
- Разрез 301-301
- Разрез 302-302
- Разрез 303-303
- Разрез 304-304
- Разрез 305-305
- Разрез 306-306
- Разрез 307-307
- Разрез 308-308
- Разрез 309-309
- Разрез 310-310
- Разрез 311-311
- Разрез 312-312
- Разрез 313-313
- Разрез 314-314
- Разрез 315-315
- Разрез 316-316
- Разрез 317-317
- Разрез 318-318
- Разрез 319-319
- Разрез 320-320
- Разрез 321-321
- Разрез 322-322
- Разрез 323-323
- Разрез 324-324
- Разрез 325-325
- Разрез 326-326
- Разрез 327-327
- Разрез 328-328
- Разрез 329-329
- Разрез 330-330
- Разрез 331-331
- Разрез 332-332
- Разрез 333-333
- Разрез 334-334
- Разрез 335-335
- Разрез 336-336
- Разрез 337-337
- Разрез 338-338
- Разрез 339-339
- Разрез 340-340
- Разрез 341-341
- Разрез 342-342
- Разрез 343-343
- Разрез 344-344
- Разрез 345-345
- Разрез 346-346
- Разрез 347-347
- Разрез 348-348
- Разрез 349-349
- Разрез 350-350
- Разрез 351-351
- Разрез 352-352
- Разрез 353-353
- Разрез 354-354
- Разрез 355-355
- Разрез 356-356
- Разрез 357-357
- Разрез 358-358
- Разрез 359-359
- Разрез 360-360
- Разрез 361-361
- Разрез 362-362
- Разрез 363-363
- Разрез 364-364
- Разрез 365-365
- Разрез 366-366
- Разрез 367-367
- Разрез 368-368
- Разрез 369-369
- Разрез 370-370
- Разрез 371-371
- Разрез 372-372
- Разрез 373-373
- Разрез 374-374
- Разрез 375-375
- Разрез 376-376
- Разрез 377-377
- Разрез 378-378
- Разрез 379-379
- Разрез 380-380
- Разрез 381-381
- Разрез 382-382
- Разрез 383-383
- Разрез 384-384
- Разрез 385-385
- Разрез 386-386
- Разрез 387-387
- Разрез 388-388
- Разрез 389-389
- Разрез 390-390
- Разрез 391-391
- Разрез 392-392
- Разрез 393-393
- Разрез 394-394
- Разрез 395-395
- Разрез 396-396
- Разрез 397-397
- Разрез 398-398
- Разрез 399-399
- Разрез 400-400
- Разрез 401-401
- Разрез 402-402
- Разрез 403-403
- Разрез 404-404
- Разрез 405-405
- Разрез 406-406
- Разрез 407-407
- Разрез 408-408
- Разрез 409-409
- Разрез 410-410
- Разрез 411-411
- Разрез 412-412
- Разрез 413-413
- Разрез 414-414
- Разрез 415-415
- Разрез 416-416
- Разрез 417-417
- Разрез 418-418
- Разрез 419-419
- Разрез 420-420
- Разрез 421-421
- Разрез 422-422
- Разрез 423-423
- Разрез 424-424
- Разрез 425-425
- Разрез 426-426
- Разрез 427-427
- Разрез 428-428
- Разрез 429-429
- Разрез 430-430
- Разрез 431-431
- Разрез 432-432
- Разрез 433-433
- Разрез 434-434
- Разрез 435-435
- Разрез 436-436
- Разрез 437-437
- Разрез 438-438
- Разрез 439-439
- Разрез 440-440
- Разрез 441-441
- Разрез 442-442
- Разрез 443-443
- Разрез 444-444
- Разрез 445-445
- Разрез 446-446
- Разрез 447-447
- Разрез 448-448
- Разрез 449-449
- Разрез 450-450
- Разрез 451-451
- Разрез 452-452
- Разрез 453-453
- Разрез 454-454
- Разрез 455-455
- Разрез 456-456
- Разрез 457-457
- Разрез 458-458
- Разрез 459-459
- Разрез 460-460
- Разрез 461-461
- Разрез 462-462
- Разрез 463-463
- Разрез 464-464
- Разрез 465-465
- Разрез 466-466
- Разрез 467-467
- Разрез 468-468
- Разрез 469-469
- Разрез 470-470
- Разрез 471-471
- Разрез 472-472
- Разрез 473-473
- Разрез 474-474
- Разрез 475-475
- Разрез 476-476
- Разрез 477-477
- Разрез 478-478
- Разрез 479-479
- Разрез 480-480
- Разрез 481-481
- Разрез 482-482
- Разрез 483-483
- Разрез 484-484
- Разрез 485-485
- Разрез 486-486
- Разрез 487-487
- Разрез 488-488
- Разрез 489-489
- Разрез 490-490
- Разрез 491-491
- Разрез 492-492
- Разрез 493-493
- Разрез 494-494
- Разрез 495-495
- Разрез 496-496
- Разрез 497-497
- Разрез 498-498
- Разрез 499-499
- Разрез 500-500
- Разрез 501-501
- Разрез 502-502
- Разрез 503-503
- Разрез 504-504
- Разрез 505-505
- Разрез 506-506
- Разрез 507-507
- Разрез 508-508
- Разрез 509-509
- Разрез 510-510
- Разрез 511-511
- Разрез 512-512
- Разрез 513-513
- Разрез 514-514
- Разрез 515-515
- Разрез 516-516
- Разрез 517-517
- Разрез 518-518
- Разрез 519-519
- Разрез 520-520
- Разрез 521-521
- Разрез 522-522
- Разрез 523-523
- Разрез 524-524
- Разрез 525-525
- Разрез 526-526
- Разрез 527-527
- Разрез 528-528
- Разрез 529-529
- Разрез 530-530
- Разрез 531-531
- Разрез 532-532
- Разрез 533-533
- Разрез 534-534
- Разрез 535-535
- Разрез 536-536
- Разрез 537-537
- Разрез 538-538
- Разрез 539-539
- Разрез 540-540
- Разрез 541-541
- Разрез 542-542
- Разрез 543-543
- Разрез 544-544
- Разрез 545-545
- Разрез 546-546
- Разрез 547-547
- Разрез 548-548
- Разрез 549-549
- Разрез 550-550
- Разрез 551-551
- Разрез 552-552
- Разрез 553-553
- Разрез 554-554
- Разрез 555-555
- Разрез 556-556
- Разрез 557-557
- Разрез 558-558
- Разрез 559-559
- Разрез 560-560
- Разрез 561-561
- Разрез 562-562
- Разрез 563-563
- Разрез 564-564
- Разрез 565-565
- Разрез 566-566
- Разрез 567-567
- Разрез 568-568
- Разрез 569-569
- Разрез 570-570
- Разрез 571-571
- Разрез 572-572
- Разрез 573-573
- Разрез 574-574
- Разрез 575-575
- Разрез 576-576
- Разрез 577-577
- Разрез 578-578
- Разрез 579-579
- Разрез 580-580
- Разрез 581-581
- Разрез 582-582
- Разрез 583-583
- Разрез 584-584
- Разрез 585-585
- Разрез 586-586
- Разрез 587-587
- Разрез 588-588
- Разрез 589-589
- Разрез 590-590
- Разрез 591-591
- Разрез 592-592
- Разрез 593-593
- Разрез 594-594
- Разрез 595-595
- Разрез 596-596
- Разрез 597-597
- Разрез 598-598
- Разрез 599-599
- Разрез 600-600
- Разрез 601-601
- Разрез 602-602
- Разрез 603-603
- Разрез 604-604
- Разрез 605-605
- Разрез 606-606
- Разрез 607-607
- Разрез 608-608
- Разрез 609-609
- Разрез 610-610
- Разрез 611-611
- Разрез 612-612
- Разрез 613-613
- Разрез 614-614
- Разрез 615-615
- Разрез 616-616
- Разрез 617-617
- Разрез 618-618
- Разрез 619-619
- Разрез 620-620
- Разрез 621-621
- Разрез 622-622
- Разрез 623-623
- Разрез 624-624
- Разрез 625-625
- Разрез 626-626
- Разрез 627-627
- Разрез 628-628
- Разрез 629-629
- Разрез 630-630
- Разрез 631-631
- Разрез 632-632
- Разрез 633-633
- Разрез 634-634
- Разрез 635-635
- Разрез 636-636
- Разрез 637-637
- Разрез 638-638
- Разрез 639-639
- Разрез 640-640
- Разрез 641-641
- Разрез 642-642
- Разрез 643-643
- Разрез 644-644
- Разрез 645-645
- Разрез 646-646
- Разрез 647-647
- Разрез 648-648
- Разрез 649-649
- Разрез 650-650
- Разрез 651-651
- Разрез 652-652
- Разрез 653-653
- Разрез 654-654
- Разрез 655-655
- Разрез 656-656
- Разрез 657-657
- Разрез 658-658
- Разрез 659-659
- Разрез 660-660
- Разрез 661-661
- Разрез 662-662
- Разрез 663-663
- Разрез 664-664
- Разрез 665-665
- Разрез 666-666
- Разрез 667-667
- Разрез 668-668
- Разрез 669-669
- Разрез 670-670
- Разрез 671-671
- Разрез 672-672
- Разрез 673-673
- Разрез 674-674
- Разрез 675-675
- Разрез 676-676
- Разрез 677-677
- Разрез 678-678
- Разрез 679-679
- Разрез 680-680
- Разрез 681-681
- Разрез 682-682
- Разрез 683-683
- Разрез 684-684
- Разрез 685-685
- Разрез 686-686
- Разрез 687-687
- Разрез 688-688
- Разрез 689-689
- Разрез 690-690
- Разрез 691-691
- Разрез 692-692
- Разрез 693-693
- Разрез 694-694
- Разрез 695-695
- Разрез 696-696
- Разрез 697-697
- Разрез 698-698
- Разрез 699-699
- Разрез 700-700
- Разрез 701-701
- Разрез 702-702
- Разрез 703-703
- Разрез 704-704
- Разрез 705-705
- Разрез 706-706
- Разрез 707-707
- Разрез 708-708
- Разрез 709-709
- Разрез 710-710
- Разрез 711-711
- Разрез 712-712
- Разрез 713-713
- Разрез 714-714
- Разрез 715-715
- Разрез 716-716
- Разрез 717-717
- Разрез 718-718
- Разрез 719-719
- Разрез 720-720
- Разрез 721-721
- Разрез 722-722
- Разрез 723-723
- Разрез 724-724
- Разрез 725-725
- Разрез 726-726
- Разрез 727-727
- Разрез 728-728
- Разрез 729-729
- Разрез 730-730
- Разрез 731-731
- Разрез 732-732
- Разрез 733-733
- Разрез 734-734
- Разрез 735-735
- Разрез 736-736
- Разрез 737-737
- Разрез 738-738
- Разрез 739-739
- Разрез 740-740
- Разрез 741-741
- Разрез 742-742
- Разрез 743-743
- Разрез 744-744
- Разрез 745-745
- Разрез 746-746
- Разрез 747-747
- Разрез 748-748
- Разрез 749-749
- Разрез 750-750
- Разрез 751-751
- Разрез 752-752
- Разрез 753-753
- Разрез 754-754
- Разрез 755-755
- Разрез 756-756
- Разрез 757-757
- Разрез 758-758
- Разрез 759-759
- Разрез 760-760
- Разрез 761-761
- Разрез 762-762
- Разрез 763-763
- Разрез 764-764
- Разрез 765-765
- Разрез 766-766
- Разрез 767-767
- Разрез 768-768
- Разрез 769-769
- Разрез 770-770
- Разрез 771-771
- Разрез 772-772
- Разрез 773-773
- Разрез 774-774
- Разрез 775-775
- Разрез 776-776
- Разрез 777-777
- Разрез 778-778
- Разрез 779-779
- Разрез 780-780
- Разрез 781-781
- Разрез 782-782
- Разрез 783-783
- Разрез 784-784
- Разрез 785-785
- Разрез 786-786
- Разрез 787-787
- Разрез 788-788
- Разрез 789-789
- Разрез 790-790
- Разрез 791-791
- Разрез 792-792
- Разрез 793-793
- Разрез 794-794
- Разрез 795-795
- Разрез 796-796
- Разрез 797-797
- Разрез 798-798
- Разрез 799-799
- Разрез 800-800
- Разрез 801-801
- Разрез 802-802
- Разрез 803-803
- Разрез 804-804
- Разрез 805-805
- Разрез 806-806
- Разрез 807-807
- Разрез 808-808
- Разрез 809-809
- Разрез 810-810
- Разрез 811-811
- Разрез 812-812
- Разрез 813-813
- Разрез 814-814
- Разрез 815-815
- Разрез 816-816
- Разрез 817-817
- Разрез 818-818
- Разрез 819-819
- Разрез 820-820
- Разрез 821-821
- Разрез 822-822
- Разрез 823-823
- Разрез 824-824
- Разрез 825-825
- Разрез 826-826
- Разрез 827-827
- Разрез 828-828
- Разрез 829-829
- Разрез 830-830
- Разрез 831-831
- Разрез 832-832
- Разрез 833-833
- Разрез 834-834
- Разрез 835-835
- Разрез 836-836
- Разрез 837-837
- Разрез 838-838
- Разрез 839-839
- Разрез 840-840
- Разрез 841-841
- Разрез 842-842
- Разрез 843-843
- Разрез 844-844
- Разрез 845-845
- Разрез 846-846
- Разрез 847-847
- Разрез 848-848
- Разрез 849-849
- Разрез 850-850
- Разрез 851-851
- Разрез 852-852
- Разрез 853-853
- Разрез 854-854
- Разрез 855-855
- Разрез 856-856
- Разрез 857-857
- Разрез 858-858
- Разрез 859-859
- Разрез 860-860
- Разрез 861-861
- Разрез 862-862
- Разрез 863-863
- Разрез 864-864
- Разрез 865-865
- Разрез 866-866
- Разрез 867-867
- Разрез 868-868
- Разрез 869-869
- Разрез 870-870
- Разрез 871-871
- Разрез 872-872
- Разрез 873-873
- Разрез 874-874
- Разрез 875-875
- Разрез 876-876
- Разрез 877-877
- Разрез 878-878
- Разрез 879-879
- Разрез 880-880
- Разрез 881-881
- Разрез 882-882
- Разрез 883-883
- Разрез 884-884
- Разрез 885-885
- Разрез 886-886
- Разрез 887-887
- Разрез 888-888
- Разрез 889-889
- Разрез 890-890
- Разрез 891-891
- Разрез 892-892
- Разрез 893-893
- Разрез 894-894
- Разрез 895-895
- Разрез 896-896
- Разрез 897-897
- Разрез 898-898
- Разрез 899-899
- Разрез 900-900
- Разрез 901-901
- Разрез 902-902
- Разрез 903-903
- Разрез 904-904
- Разрез 905-905
- Разрез 906-906
- Разрез 907-907
- Разрез 908-908
- Разрез 909-909
- Разрез 910-910
- Разрез 911-911
- Разрез 912-912
- Разрез 913-913
- Разрез 914-914
- Разрез 915-915
- Разрез 916-916
- Разрез 917-917
- Разрез 918-918
- Разрез 919-919
- Разрез 920-920
- Разрез 921-921
- Разрез 922-922
- Разрез 923-923
- Разрез 924-924
- Разрез 925-925
- Разрез 926-926
- Разрез 927-927
- Разрез 928-928
- Разрез 929-929
- Разрез 930-930
- Разрез 931-931
- Разрез 932-932
- Разрез 933-933
- Разрез 934-934
- Разрез 935-935
- Разрез 936-936
- Разрез 937-937
- Разрез 938-938
- Разрез 939-939
- Разрез 940-940
- Разрез 941-941
- Разрез 942-942
- Разрез 943-943
- Разрез 944-944
- Разрез 945-945
- Разрез 946-946
- Разрез 947-947
- Разрез 948-948
- Разрез 949-949
- Разрез 950-950
- Разрез 951-951
- Разрез 952-952
- Разрез 953-953
- Разрез 954-954
- Разрез 955-955
- Разрез 956-956
- Разрез 957-957
- Разрез 958-958
- Разрез 959-959
- Разрез 960-960
- Разрез 961-961
- Разрез 962-962
- Разрез 963-963
- Разрез 964-964
- Разрез 965-965
- Разрез 966-966
- Разрез 967-967
- Разрез 968-968
- Разрез 969-969
- Разрез 970-970
- Разрез 971-971
- Разрез 972-972
- Разрез 973-973
- Разрез 974-974
- Разрез 975-975
- Разрез 976-976
- Разрез 977-977
- Разрез 978-978
- Разрез 979-979
- Разрез 980-980
- Разрез 981-981
- Разрез 982-982
- Разрез 983-983
- Разрез 984-984
- Разрез 985-985
- Разрез 986-986
- Разрез 987-987
- Разрез 988-988
- Разрез 989-989
- Разрез 990-990
- Разрез 991-991
- Разрез 992-992
- Разрез 993-993
- Разрез 994-994
- Разрез 995-995
- Разрез 996-996
- Разрез 997-997
- Разрез 998-998
- Разрез 999-999
- Разрез 1000-1000

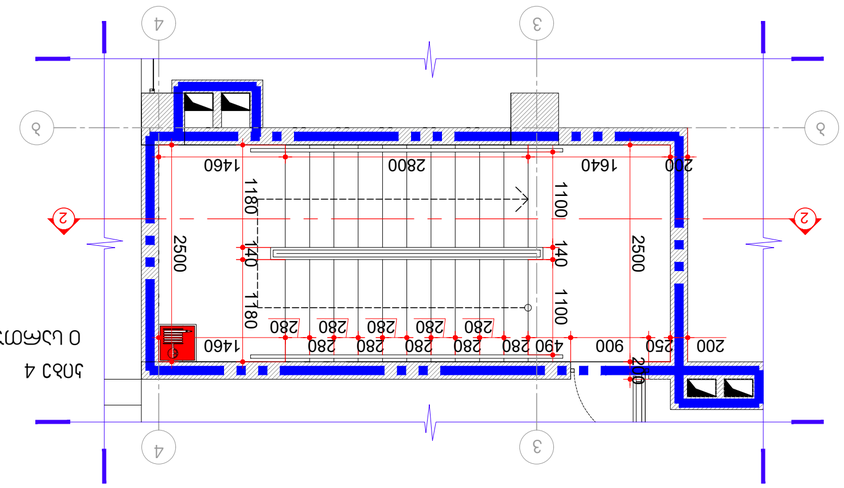
תכנית קומת גג חלקית

מדרגות 3

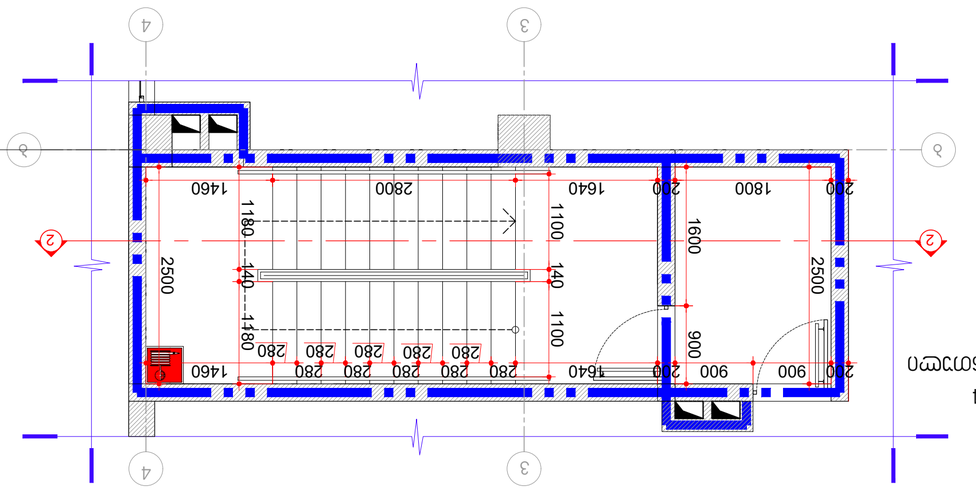

1
4
3
C
2500
95
1050
150
4240
3095
1210
80
1210
280
280
280



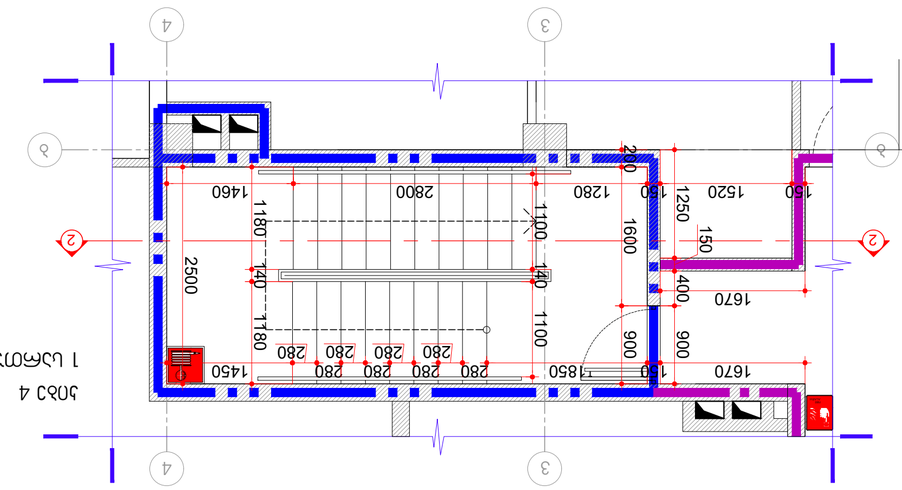
חתך 2
2 - 8 קומות



חתך 4
קומה 1



חתך 4
קומה 1-



חתך 4
קומה 1

מקרא

- גבול מגרש
- גבול מפלס
- גבול קומה
- גבול מבנה
- גבול מבנה תת קרקעי
- קווי בניין
- מפלס הכניסה הקובעת ±0.00

רשימת תכניות הגשה

תכנית	מספר
קומת מרתף	1
קומת קרקע	2
קומה טיפוסית	3
קומה טכנית	4
קומת גג	5
חתכים	6
חזיתות	7

מפרט טכני

1. כל העבודות במסגרת היתר זה יבוצעו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי בניה בפיקוח ובאחריות), התשנ"ב 1992 ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ותוקפו), התשכ"ה 1965 ולכל יתר התקנות והחוקים הרלוונטיים.
2. כל העבודות במסגרת היתר זה יבוצעו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי בניה בפיקוח ובאחריות), התשנ"ב 1992 ולכל יתר התקנות והחוקים הרלוונטיים.
3. כל העבודות במסגרת היתר זה יבוצעו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ותוקפו), התשכ"ה 1965 ולכל יתר התקנות והחוקים הרלוונטיים.

הערות

מקרא סימונים

קומת מרתף	1
קומת קרקע	2
קומה טיפוסית	3
קומה טכנית	4
קומת גג	5
חתכים	6
חזיתות	7

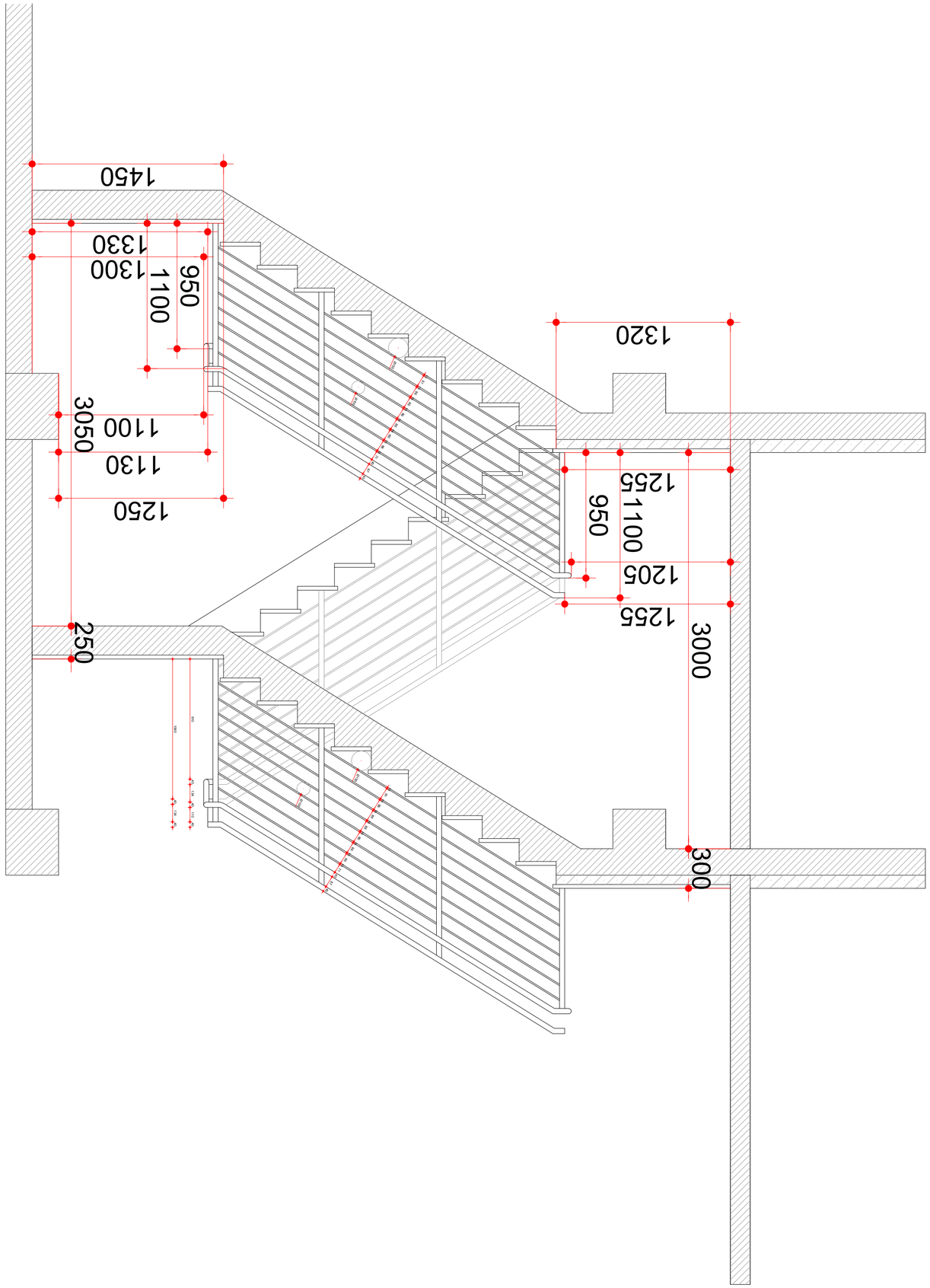
מפרט טכני

מהנדס:	
קונסטרוקציה וייעוץ סייסמי:	
אדריכל:	
אחראי על תכנון ופיקוח עליון:	
יועץ:	

קנה מידה	1:50
גודל נייר	A 2
תאריך	30.03.2018
גרסה	23
עמ'.	

Разрез 1-1

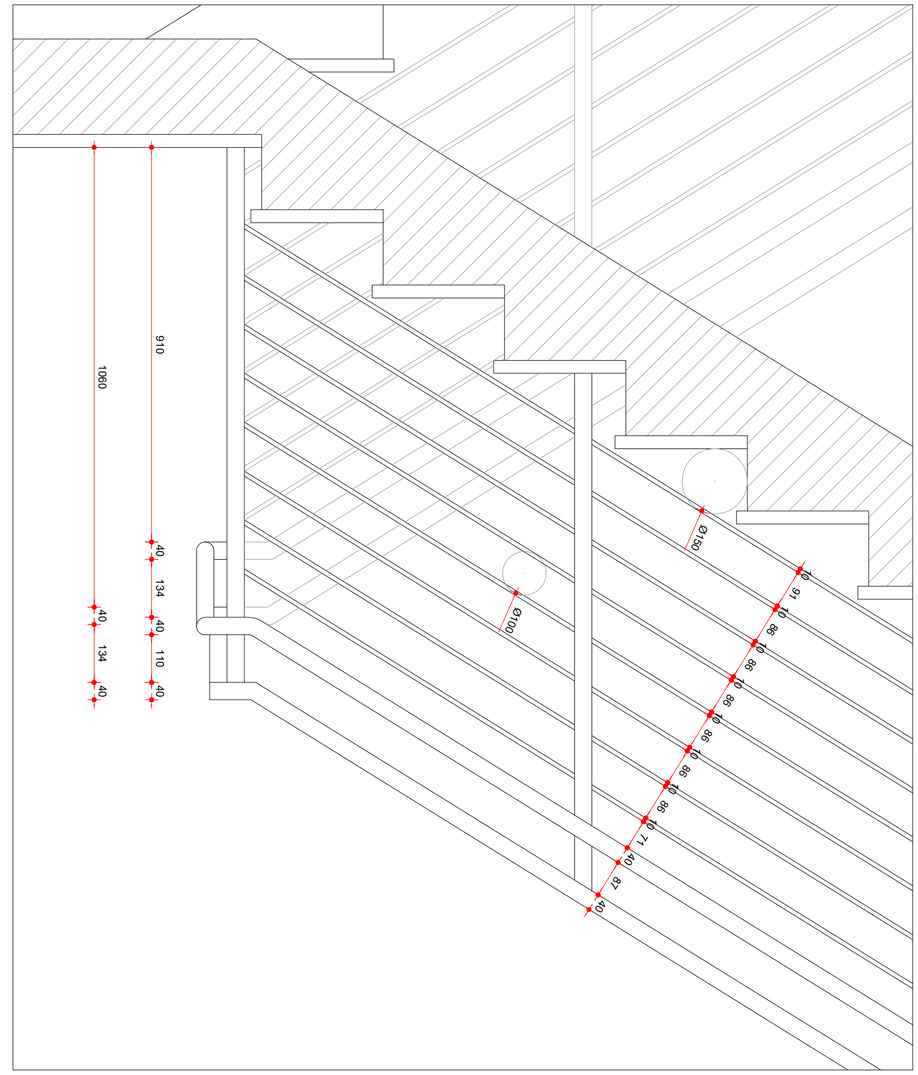
Разрез 1-1 по лестнице №1 (Л1)
Разрезы лестниц и лифтов
Разрезы лестниц и лифтов
Разрезы лестниц и лифтов

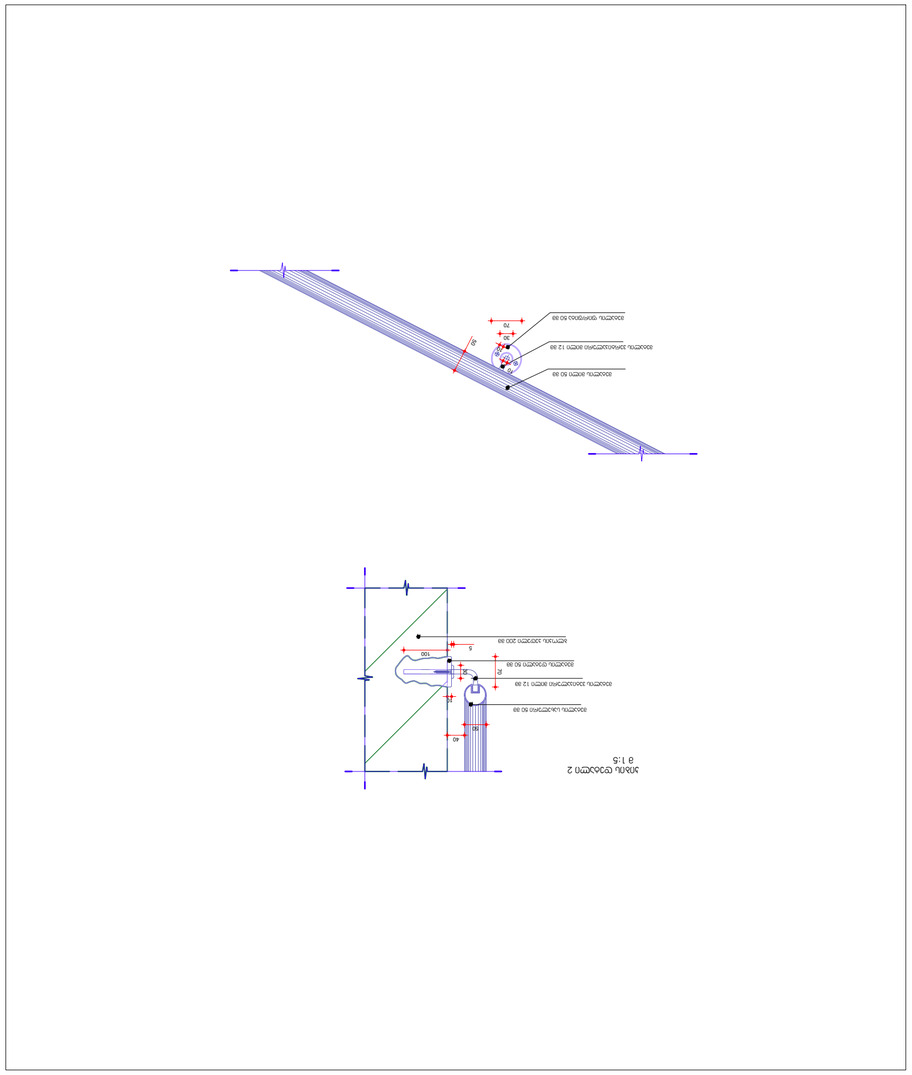


תכנית		
חתכים		
חזית		
חזית		
פרטים		
מפלסים		

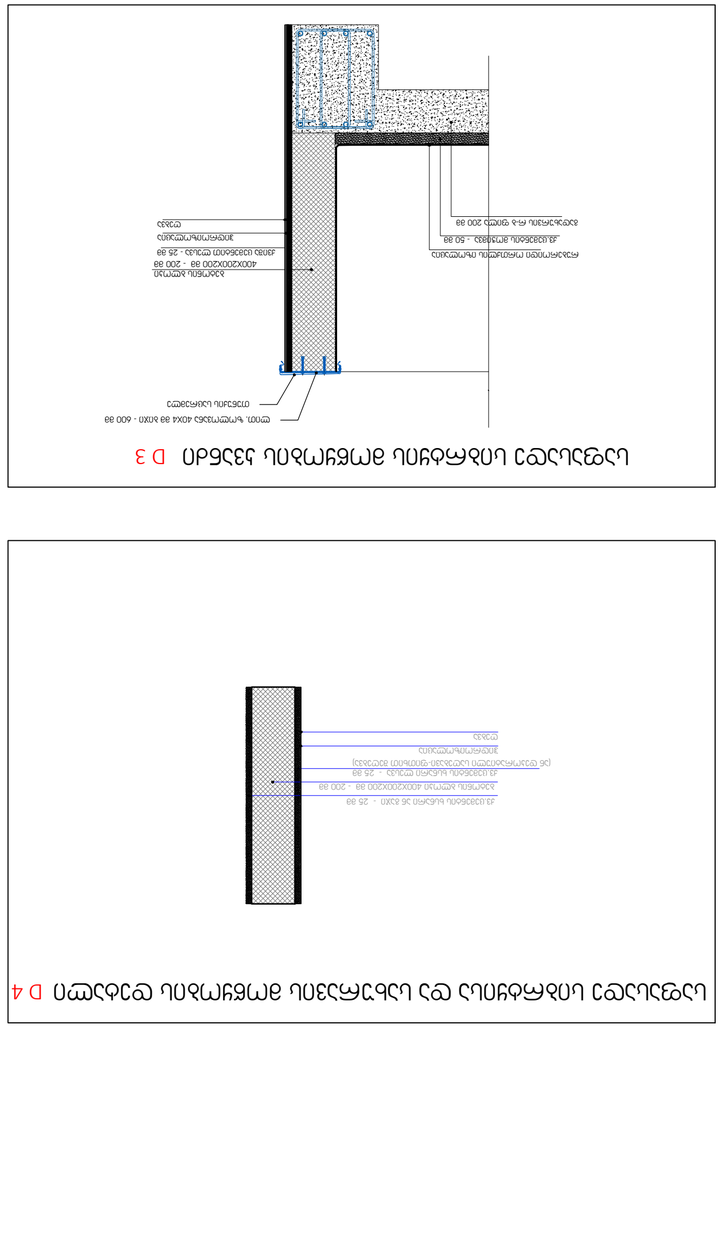
מבנה ציבור		
מגורים		
מסחר		
תעשיה		
משרדים		
מלונאות		
חניון		
מבנה דתי		
מבנה חינוך		
מבנה רפואי		
מבנה ספורט		
מבנה תרבות		
מבנה משולב		
מבנה ציבורי אחר		

מבנה לשימור	
מבנה להריסה	
מבנה להריסה חלקית	
מבנה חדש	
מבנה קיים	
מבנה להריסה

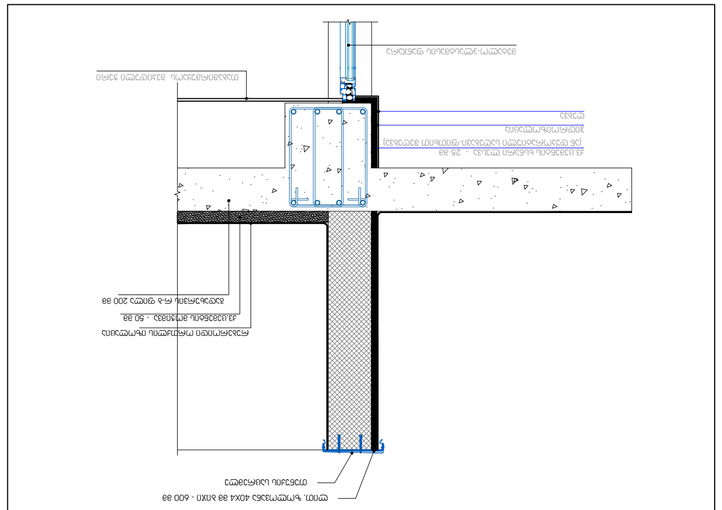




חתך בפרופיל 2
1:5
40
60
50
15
15
15
15
100
5
40
20
20
75
50
50
50



חתכים בקירות מרתף ופרטי חיבורים D 4



חתכים בקירות מרתף ופרטי חיבורים D 5

חתכים בקירות מרתף ופרטי חיבורים D 3

חתכים בקירות מרתף ופרטי חיבורים D 5

מתכנן:	משרד האדריכלים
יועץ:	
יועץ:	
יועץ: