შპს ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ

ვაჟა-ფშაველას გამზირი №16, II სართული,
ტელ/ფაქსი +995 32 237 10 09

ს/კ 404870724

GEORGIAN CONTEMPORAY CONSTRUCTION LTD.

Vazha-Pshavela Ave. #16, II Floor,
Tel/Fax +995 32 237 10 09

I/C 404870724

24.11.2017 წ.

ს ა ე ქ ს პ ე რ ტ ო დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისში, ცოტნე დადიანის ქ.#265-267 (სკ.#01.12.11.037.093) მშენებარე საცხოვრებელი მრავალბინიანი სახლის კორექტირებული კონსტრუქციული პროექტის.

მშენებარე საცხოვრებელი მდებარეობს **ქ. თბილისში ცოტნე დადიანის ქ.#265-267 (სკ.#01.12.11.037.093)** შენობა 10 სართულიანია, 9 მიწისზედა და 1 მიწისქვეშა სართულით.

შენობის გეგმარებითი პარამეტრები: შენობა გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა მაქსიმალური ღერძული ზომებით: 30.00X15.65 მ. შენობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია, როგორც ჩარჩოსებრ-კავშირებიანი კარკასული მონოლითური რკინაბეტონის სისტემა. შენობის სართულის მაქსიმალური სიმაღლე, H=5.40 მ; შენობის მაქსიმალური მალი ღერძებში აღწევს L=6.45 მ;

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შესაბამისი დასკვნებისა და რეკომენდაციების მიხედვით დადგენილია, რომ სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონაში MSK64 სკალის მიხედვით (A=0.17); გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით - II; სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - 60 კგმ/მ² (15 წლიანი განმეორებადობის პერიოდით), ხოლო თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგმ/მ² (14 დღე - თოვლის საფარის დღეთა რიცხვი).

სამშენებლო მოედნის გეოტექნიკური აგებულებიდან და შენობის გეომეტრიული პარამეტრებიდან გამომდინარე ძირითადი შენობა დაფუძნებულია მოყვითალო-ყავისფერ თიხნარ გრუნტებზე (**I სბე ფენა 2**) , რომლის პირობითი საანგარიშო წინაღობა **R₀=2,5კგმ/სმ²**; ხოლო დეფორმაციის მოდული **E=25მპა**; (იხ. გეოლოგიური დასკვნა);

საძირკვლის ფილის ქვეშ პროექტით ასევე გათვალისწინებულია 0,2მ სიმძლავრის შრეობრივად დატკეპნილი ქვიშის შემავსებლიანი ხრეშ-კენჭნაროვანი ბალიშის მოწყობა; დატკეპნა განხორციელდეს ვიბრო-სატკეპნი მექანიზმების გამოყენებით ისე, რომ შემკვრივების კოეფიციენტი იყოს **K=0,95-0,98**-ის ფარგლებში.

ერთსართულიანი მიწისქვეშა ნაგებობისათვის გამოყენებულია ლენტური და წერტილოვანი საძირკვლები, რომლებიც დაფუძნებულია თიხნარ გრუნტზე (**I სბე ფენა 2**)

შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების ზომები:

- *საძირკვლის ფილა:* h=750მმ;
- *სვეტები:* 800X400მმ; 600X400მმ; 400X400მმ;
- *მონოლითური კედლები:* h=250მმ,
- *მონოლითური დიაფრაგმები:* 250მმ; 200მმ,
- *გადახურვის ფილა* 200მმ; 180მმ; 160მმ,

- *მონოლითური კოჭები:* bxh=400X500მმ; bxh=400X400

კიბის პანდუსები და ბაქნები: h=180მმ;

შენობის პირველად პროექტთან განსხვავებით წარმოდგენილ კორექტირებულ კონსტრუქციულ პროექტში შეცვლილია:

1. მე-9 არასრული სართული, შეიცვალა სრულ სართულად, შესაბამისად მცირედით მოიმატა შენობის კონსტრუქციულმა სიმაღლემ.
2. სახურავზე მოეწყო ტერასები და გამწვანება, რომელზეც ასასვლელი კიბე დაპროექტდა მე-9 სართულის აივნებზე.
3. 4-5; 5;-4 ღერძებში არსებული ლოჯის გვერდითა კედელი გაიხსნა 70 სმ-ით და სიმაღლეში შეადგინა 2.10 მეტრი, შესაბამისად ლოჯია გადაკეთდა აივნად.
4. შეიცვალა ცხაურას მასალაც, ხის ნაცვლად შედგება ლითონის მილკვადრატისგან.

<u>დასკვნა:</u>

წარმოდგენილი კორექტირებული პროექტი კონსტრუქციული თვალსაზრისით უმნიშვნელოდ განსხვავდება პირველადი პროექტისაგან. წარმოდგენილი ცვლილებები ახდენენ შენობის დაძაბულ-დეფორმირებულ მდგომარეობაზე მინიმალურ გავლენას. შესაბამისად შეიძლება გაკეთდეს ცალსახად დადებითი დასკვნა, რომ კორექტირებული პროექტი აკმაყოფილებს მდგრადობისა და სიმტკიცის შესაბამისი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს და სრულიად ვარგისია მშენებლობის განხორციელებისთვის.

შპს ,,ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ“-ის
მმართველი პარტნიორი/მთავარი ინჟინერი:

დავით გიგინეიშვილი
ინჟინერ კონსტრუქტორი - მშენებლობის მაგისტრი



GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

With honours

STU № 000714

This is to certify that Mr./Ms. David
Name, Surname
Gigineishvili
was enrolled in 2002 in Georgian Technical University and in 2006
completed the requirements of Faculty of
Civil Engineering
Bachelor's Degree of the University
with major in Industrial and Civil Engineering
By the decision of the State Qualification Commission September
Month, Day, Year
18, 2006. Mr. David Gigineishvili
Name, Surname
was awarded the Academic Degree of
Bachelor of Civil Engineering

Seal

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # 05752

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

წარჩინებით

STU № 000714

ძეძევა დავით გიგინეიშვილს
მასზედ, რომ იგი 2002 წელს ჩაირიცხა და 2006
წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
სამშენებლო
ფაკულტეტის
ბაკალავრიატის სრული კურსი სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობის
სპეციალობით
საკვალიფიკაციო კომისიის 2006 18. 9
(წელი, რიცხვი, თვე)
გადაწყვეტილებით
დავით გიგინეიშვილს
მიენიჭა
ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და მშენებლის
კვალიფიკაცია

ბ.ა.

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი 05752



Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO

სახელი / FIRST NAME
დავით
DAVID
გვარი / LAST NAME
გიგინეიშვილი
GIGINEISHVILI
მოქ. / CIT. GEO
სქესი / SEX მმ / M
პირადი No / PERSONAL No 01010013952
დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH 26.10.1984
მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY 24.09.2023
ხელმოწერა SIGNATURE
ბარათის No / CARD No 13IB89201



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
უკრაინა
UKRAINE
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
24.09.2013
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

IDGE013IB89201901010013952<<<<
8410261M2309246GE0<<<<<<<<<<<8
GIGINEISHVILI<<DAVID<<