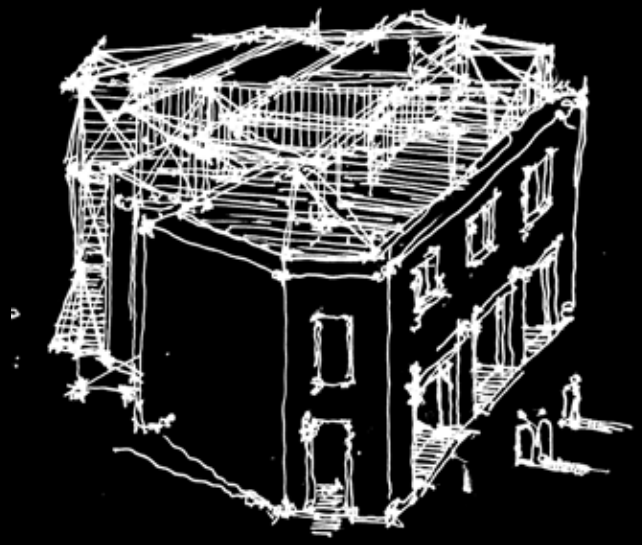


ჩახრუხაძის ქ. 25

HOTEL PROJECT

TIMM

TABLE OF CONTENT /
სარჩევი

SITE ANALYSIS/ არსებული მდგომარეობის კვლევა

GOAL OF INTERVENTION/ ინტერვენციის მიზანი

CONCEPT/ კონცეფცია

PROJECT/ პროექტი

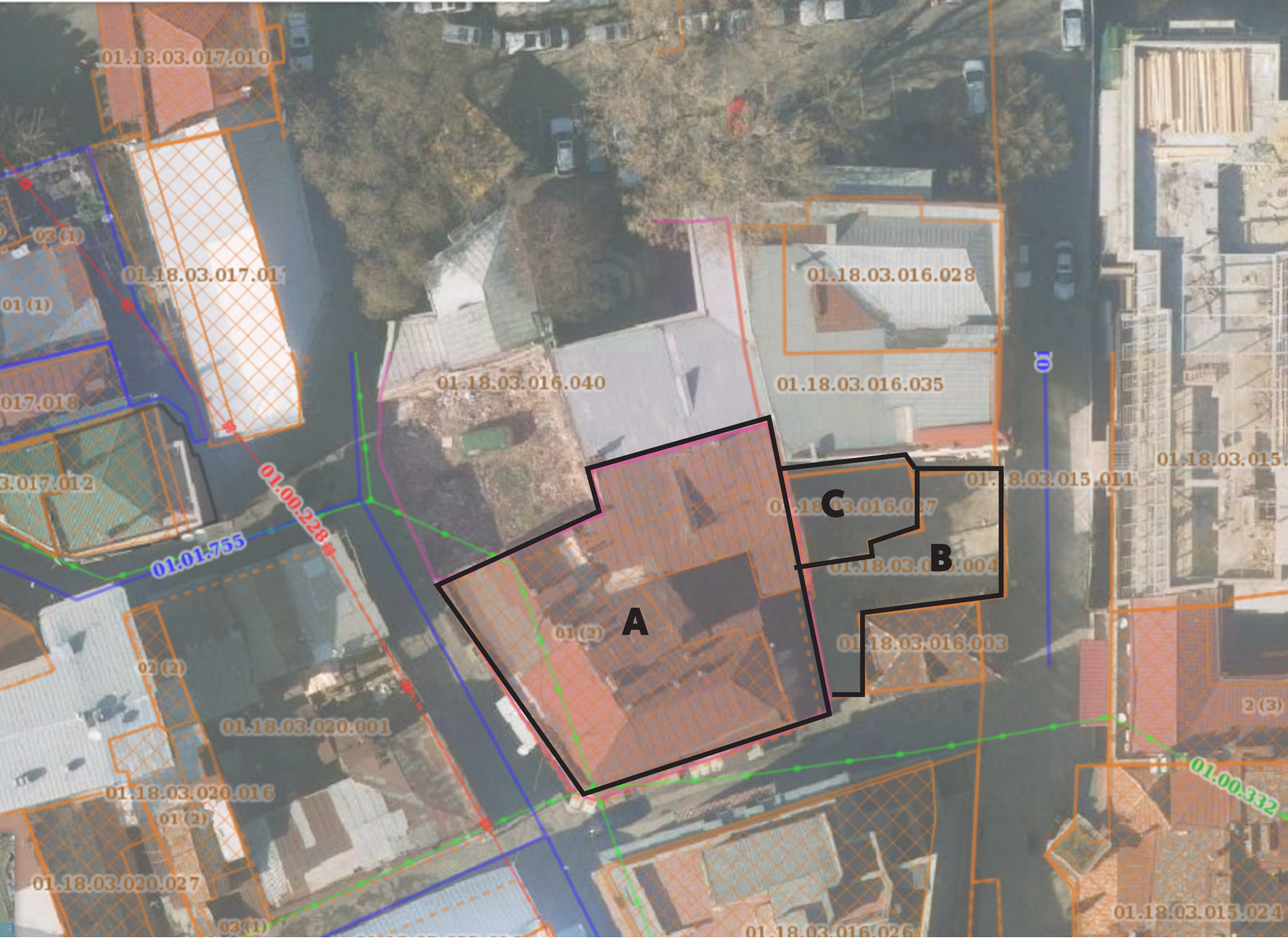
EXPLANATORY NOTE/ განმარტების ბარათი

SITE ANALYSIS/ არსებული მდგომარეობის კვლევა

TIMM



TiMM


01.18.03.017.010
01.18.03.017.011
01.18.03.016.028
01.18.03.016.040
01.18.03.016.035
01.18.03.015.011
01.18.03.016.027
01.18.03.016.004
01.18.03.016.003
01.18.03.020.001
01.18.03.020.016
01.18.03.020.027
01.18.03.015.024
01.18.03.016.026
01.00.228
01.01.755
01.00.332
A
B
C

TIMM











PROJECT SITE , EXISTING BUILDING/
საპროექტო შენობა –
არსებული მდგომარეობა

SURROUNDING BUILDINGS/
გარშემო შენობები



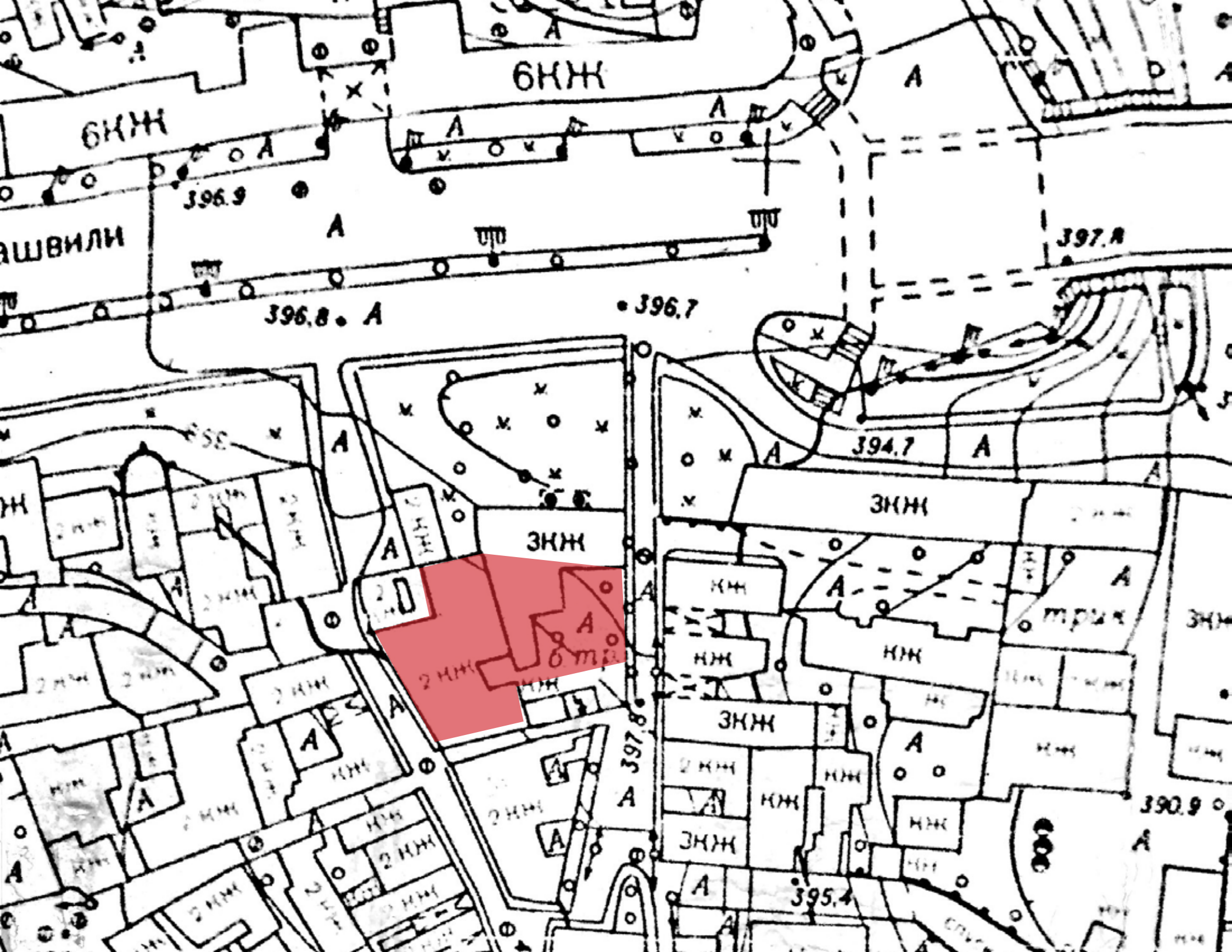
GABRIADZE PUPPET THEATRE/
გაბრიაძის მარიონეტების თეატრი

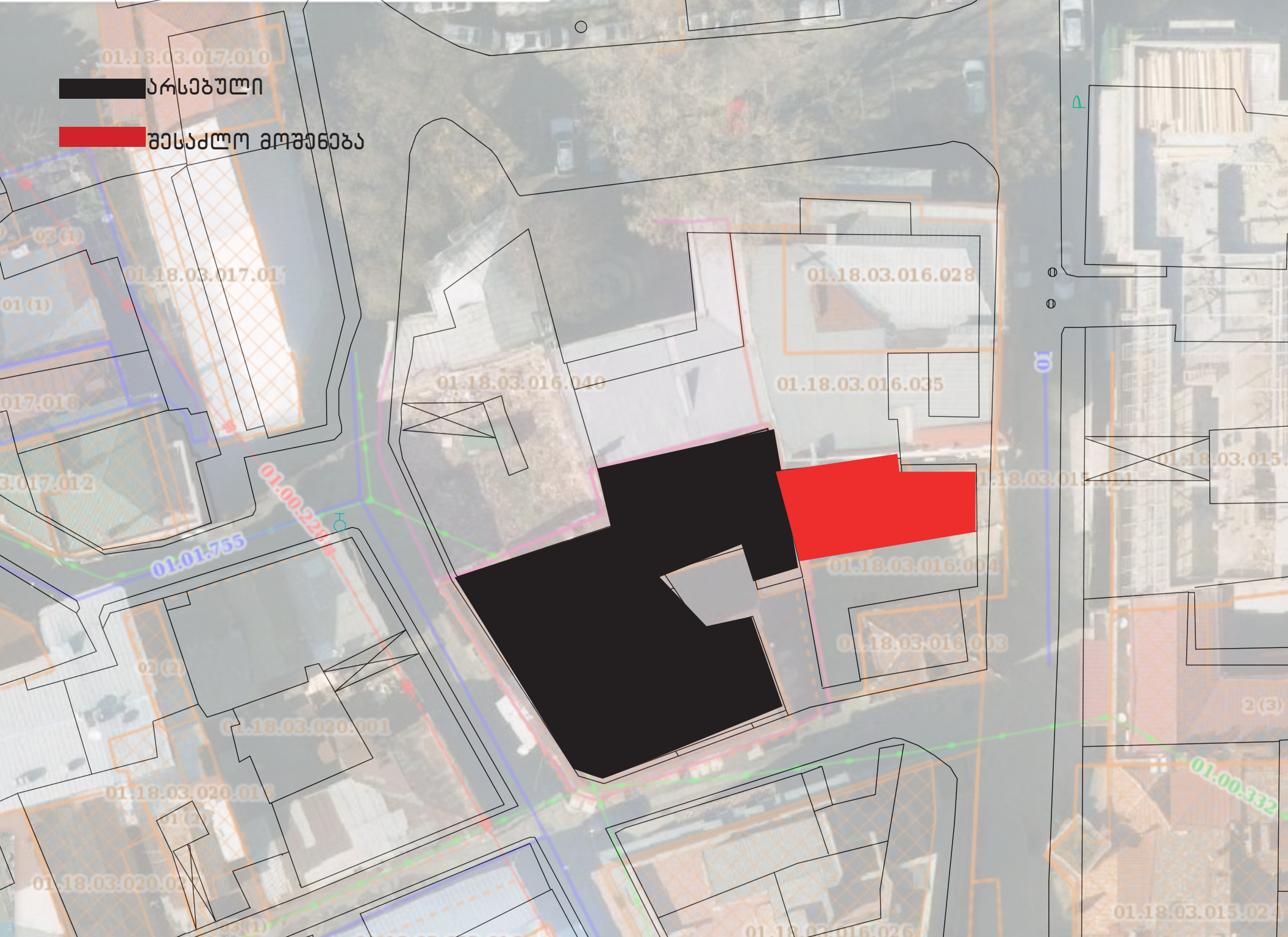
ANCHISKHATI CHURCH/
ანჩისხატის ეკლესია



PATRIARCHY/
საპატრიარქო



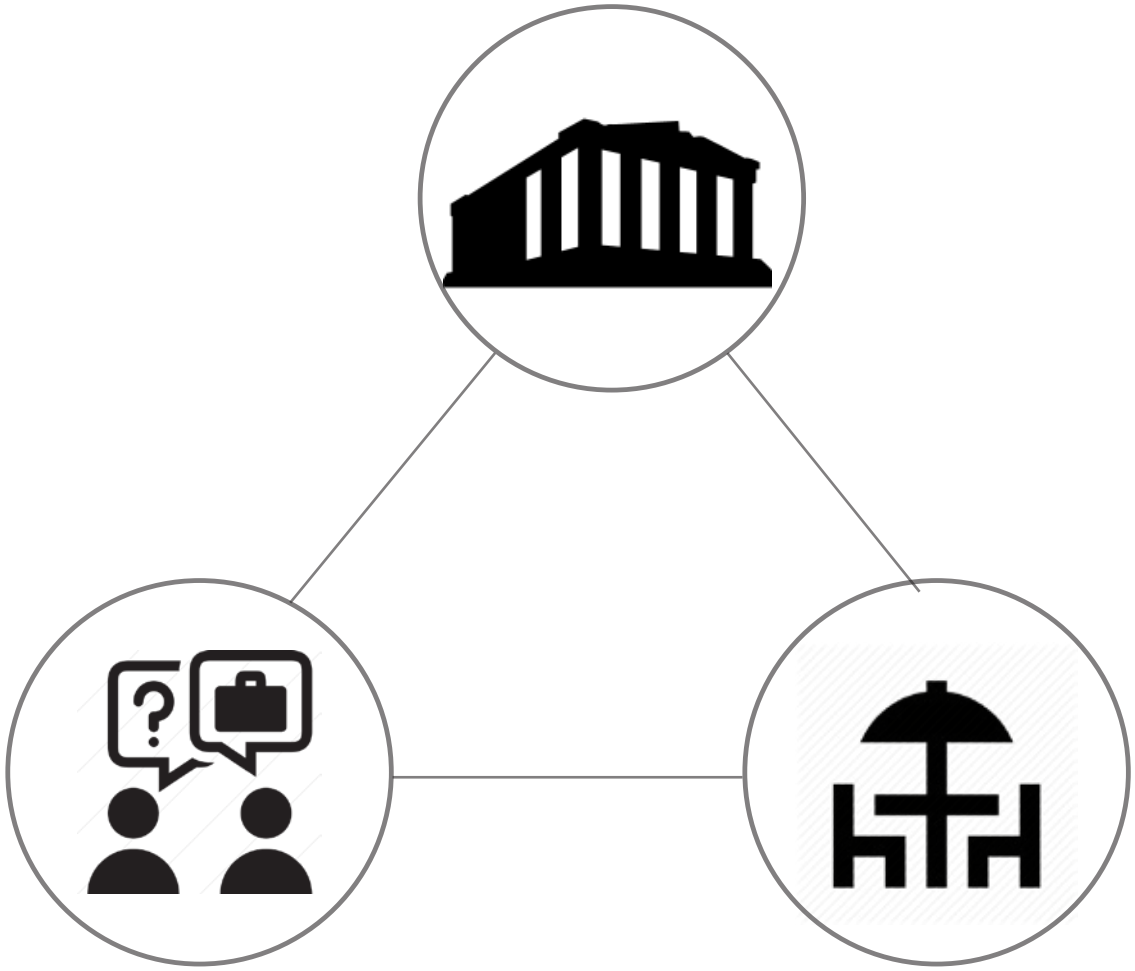

6КЖ
6КЖ
396.9
396.8
396.7
397.8
394.7
ЗКЖ
ЗКЖ
КЖ
КЖ
ЗКЖ
ЗКЖ
397.6
395.4
390.9
2 КЖ
2 КЖ
2 КЖ


არსებული
შესაძლო მოშენება
01.18.03.017.010
01.18.03.016.028
01.18.03.016.040
01.18.03.016.035
01.01.755
01.00.332

TIMM

GOAL OF INTERVENTION/ ინტერვენციის მიზანი

MONUMENT /
ძეგლი



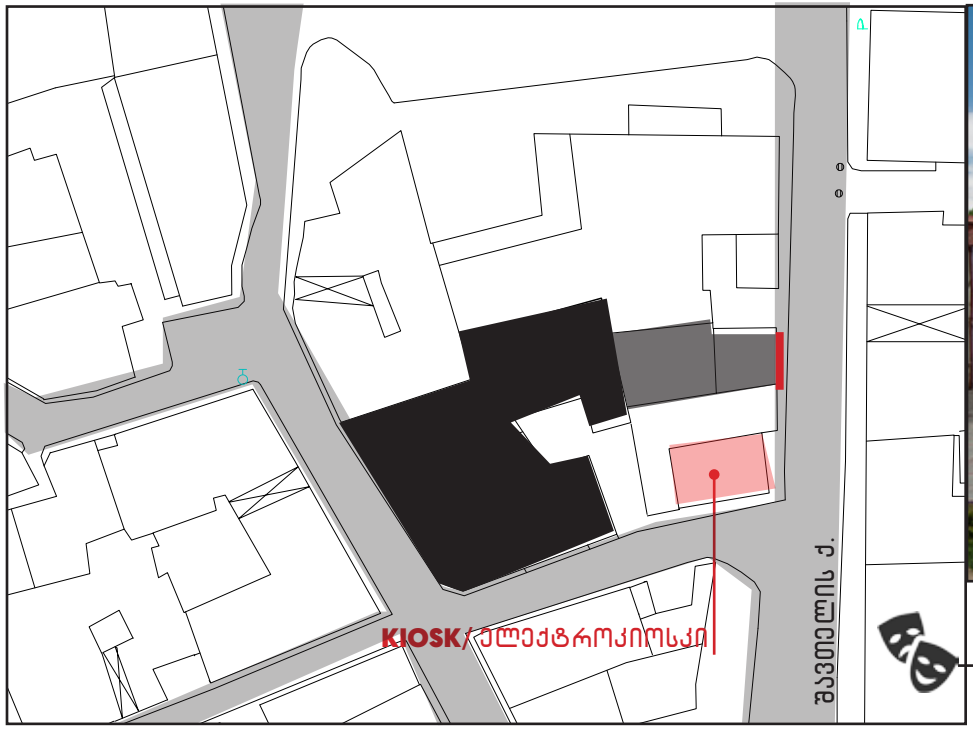
SOCIAL SPACE /
სოციალური სივრცე

HOTEL/
სასტუმრო

TIMM

CONCEPT/ კონცეფცია

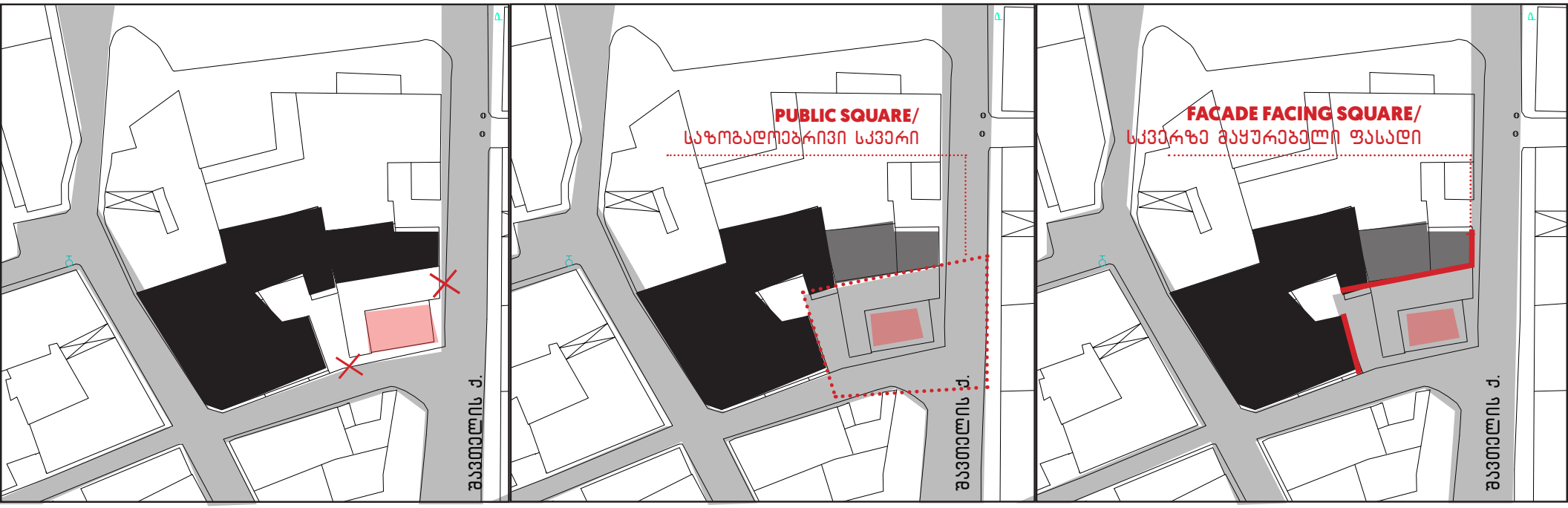
TIMM





GABRIADZE PUPPET THEATRE/
გაბრიაძის მარიონეტების
თეატრი

TIMM



CONNECTING PRIVATE AND PUBLIC OPEN SPACES/
ღობეების მოშლით, კერძო და საზოგადოებრივი სივრცეების გაერთიანება

ENLARGING NEW PUBLIC PLAZA BY REDUCING THE DIMENTION OF ELECTRIC KIOSK/
ელექტროკიოსკის მოცულობის შემცირებით, ახალი საზოგადოებრივი სკვერის გაფართოება

VISUAL AND FUNCTIONAL CONNECTION BETWEEN HOTEL AND PUBLIC SQUARE /
საპროექტო ობიექტის ვიზუალური და ფუნქციონალური კონტაქტის შექმნა სკვერთან.

TIMM

EXAMPLES/ მაგალითები





TIMM



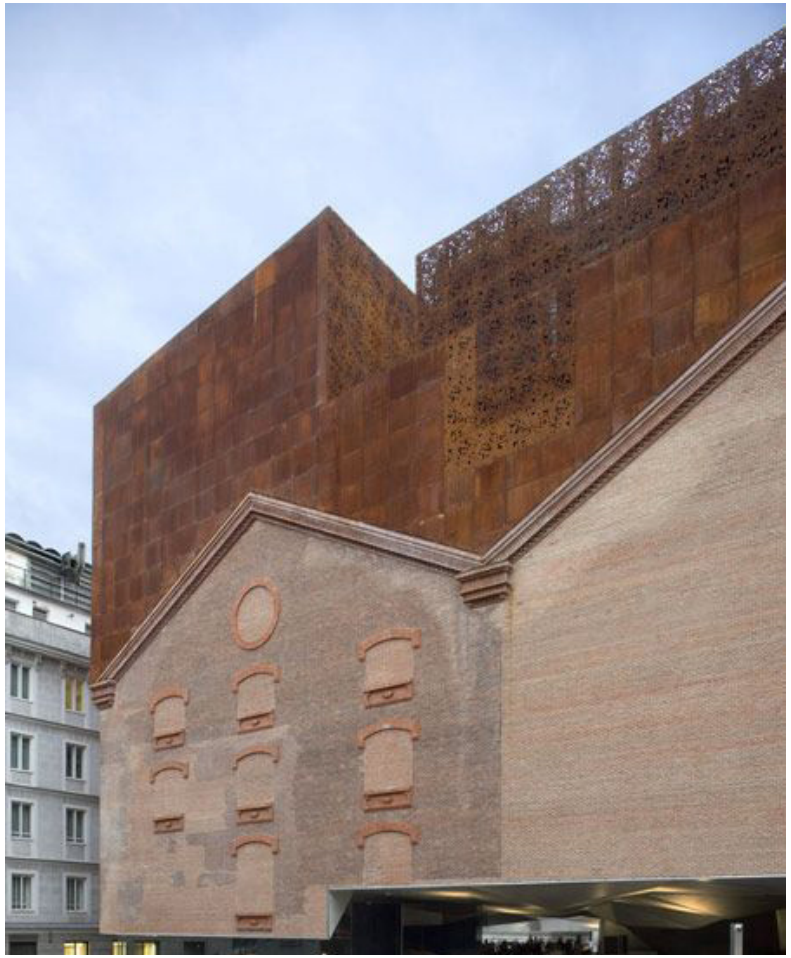


TIMM





TIMM





TIMM

ADJACENT BUILDING/ მომიჯნავე შენობა

TIMM





TIMM


+12.10
+13.90
+10.40
+7.10
+3.80





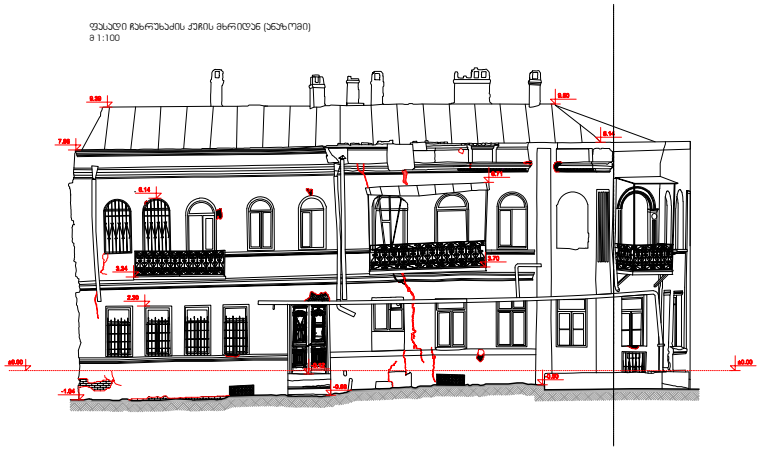

ლითონის კარ-ფანჯარა
ლითონის მოაჯირი
შუალესის და შუალებოს
თეთრი ფერის ფასადის საღებავით

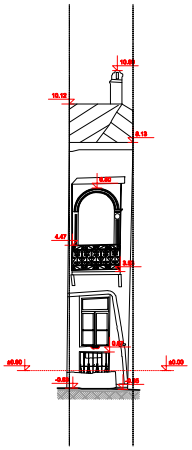
TIMM

EXISTING STRUCTURE/ არსებული სტრუქტურა

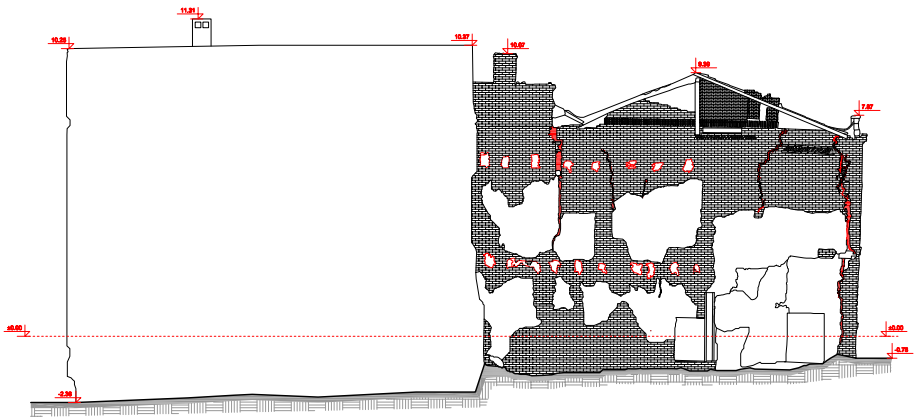
TIMM

ფასადი ჩახრუხაძის ქუჩის მხრიდან (ანაზომი)
მ 1:100

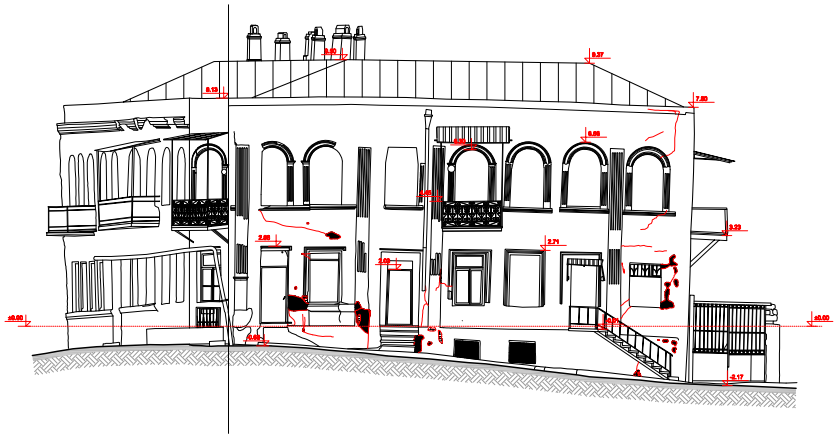




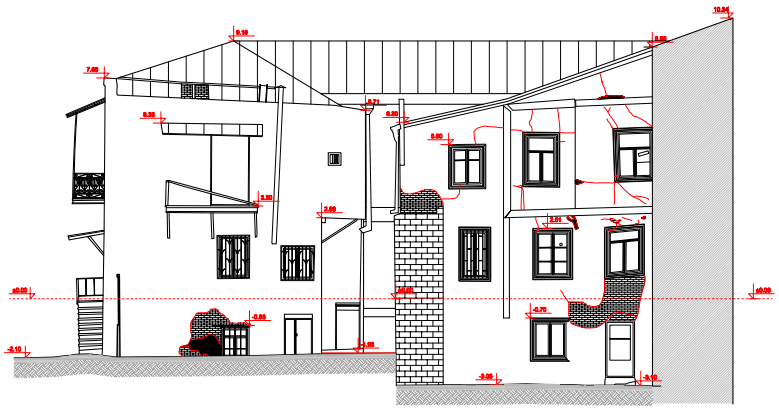
მეორადი ფასადი (ანაზომი)
მ 1:100



ფასადი ჩახრუხაძის ჩიხის მხრიდან (ანაზომი)
მ 1:100



უკანა ფასადი (ანაზომი)
მ 1:100

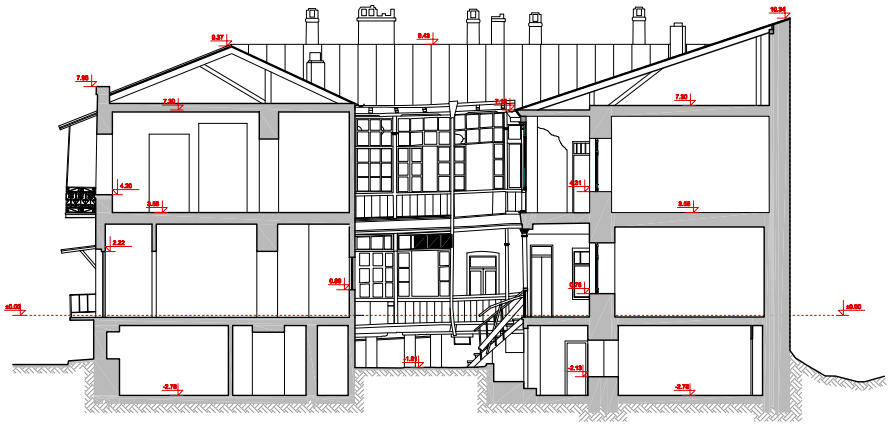


TiMM

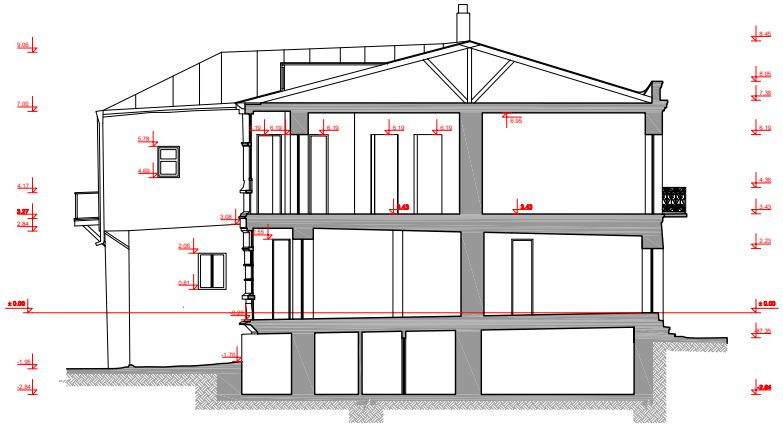
ვრილი 1-1 (ანაზომი)
მ 1:100



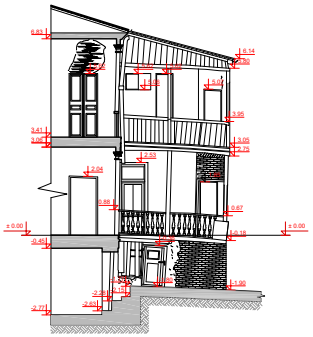
ვრილი 2-2 (ანაზომი)
მ 1:100



ვრილი 3-3 (ანაზომი)
მ 1:100

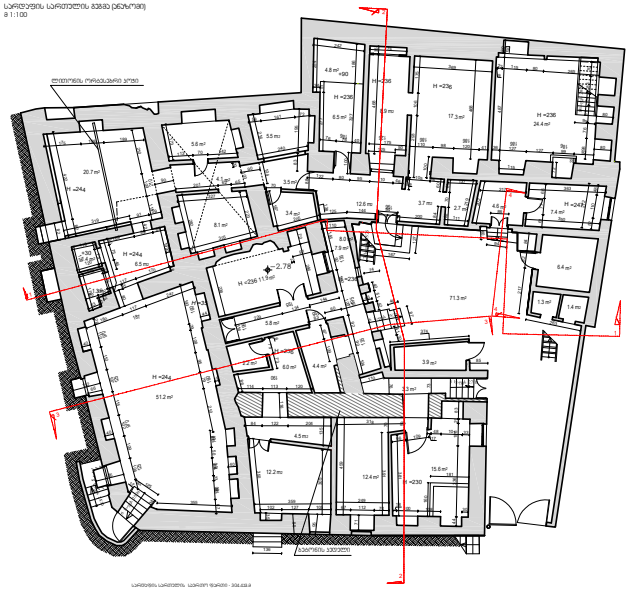


ვრილი 4-4 (ანაზომი)
მ 1:100

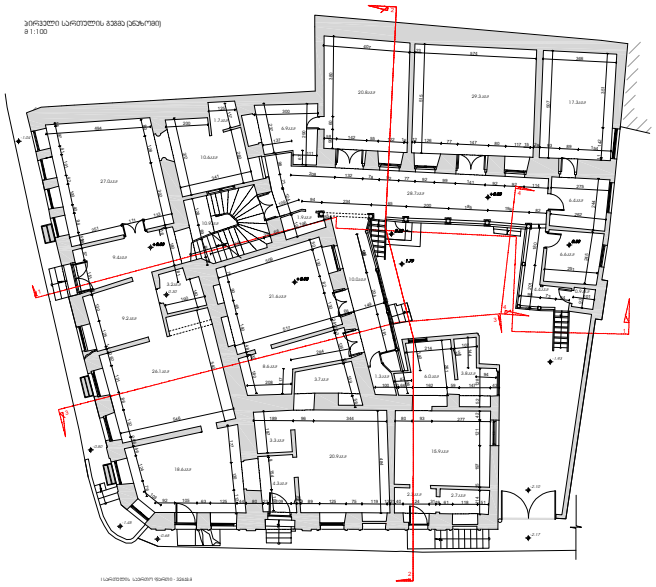


TiMM

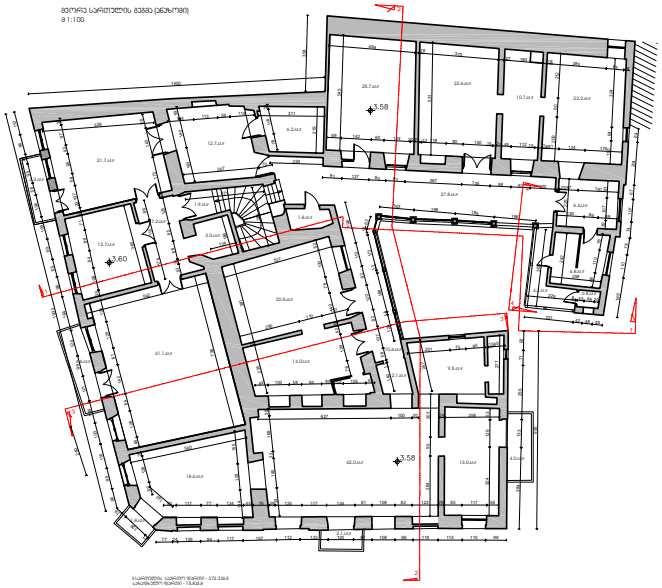
სარდაფის სართულის გეგმა (ანაზომი)
მ 1:100



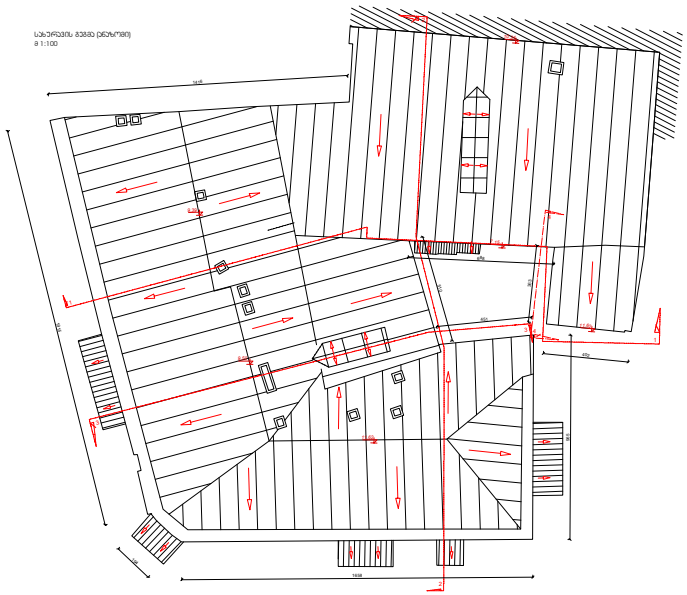
პირველი სართულის გეგმა (ანაზომი)
მ 1:100



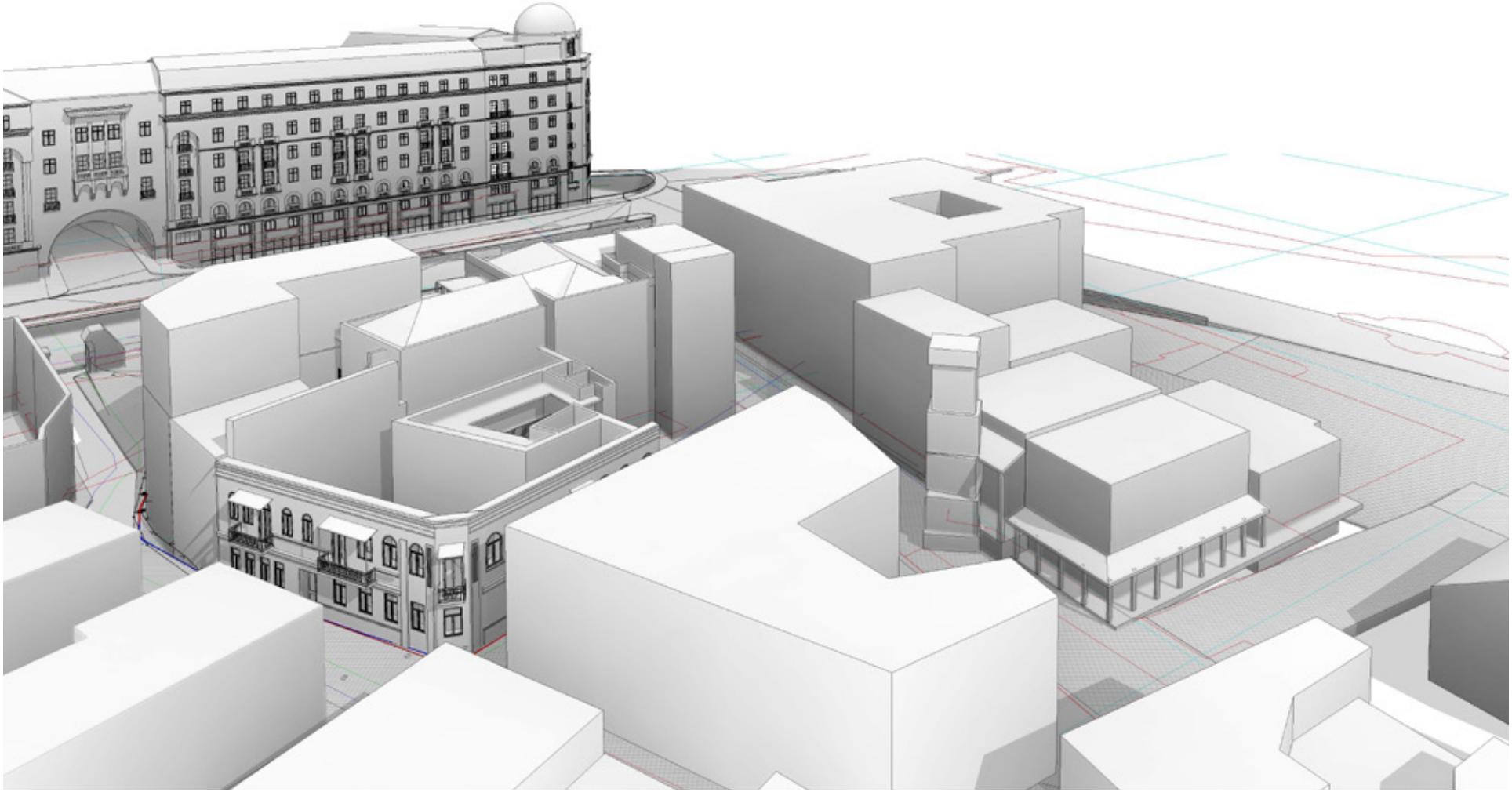
მეორე სართულის გეგმა (ანაზომი)
მ 1:100



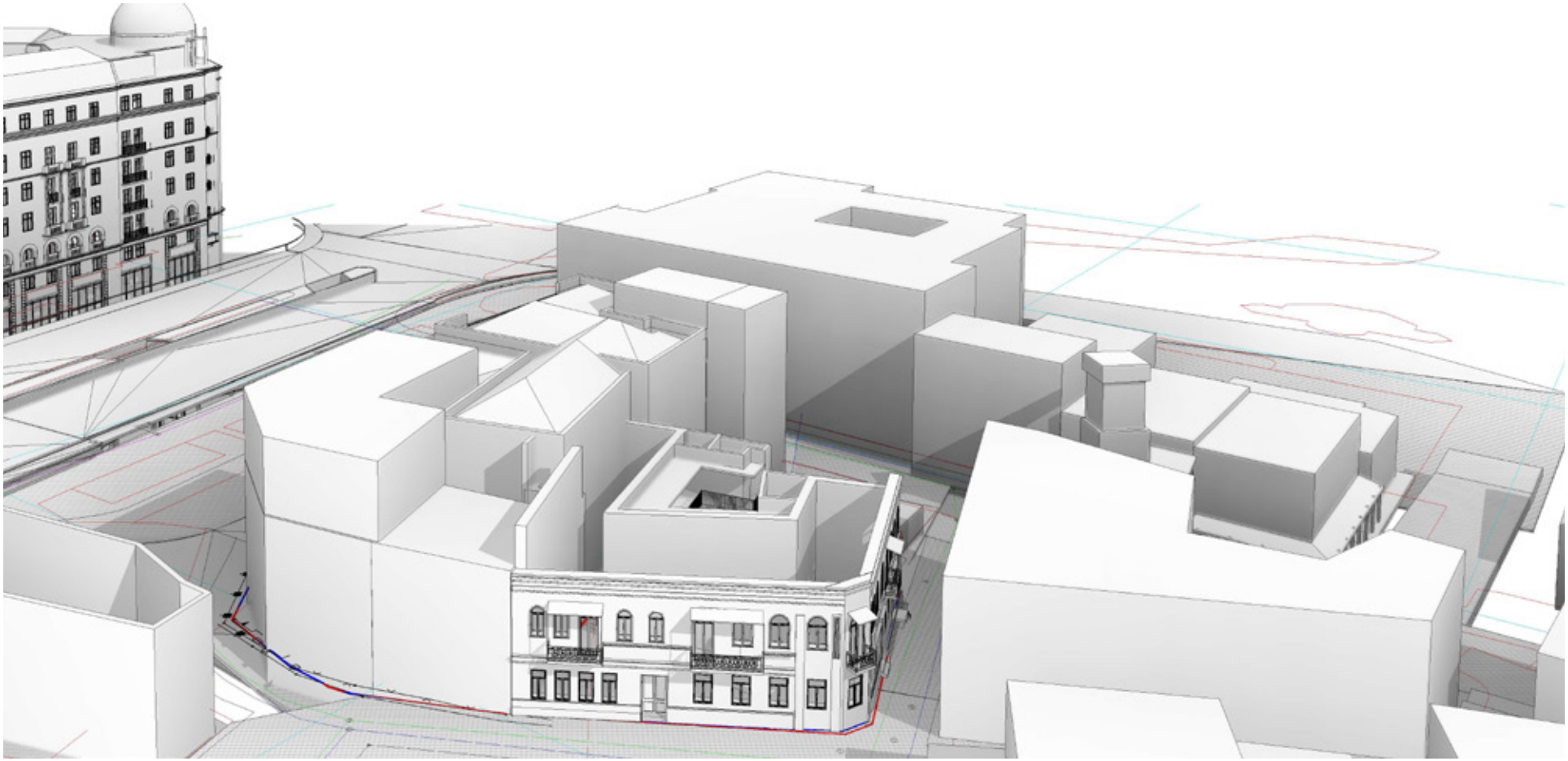
სახურავის გეგმა (ანაზომი)
მ 1:100



TiMM



TIMM



TIMM



TIMM

CONCEPT SKETCHES/ კონცეპტუალური სკეჩები

TIMM

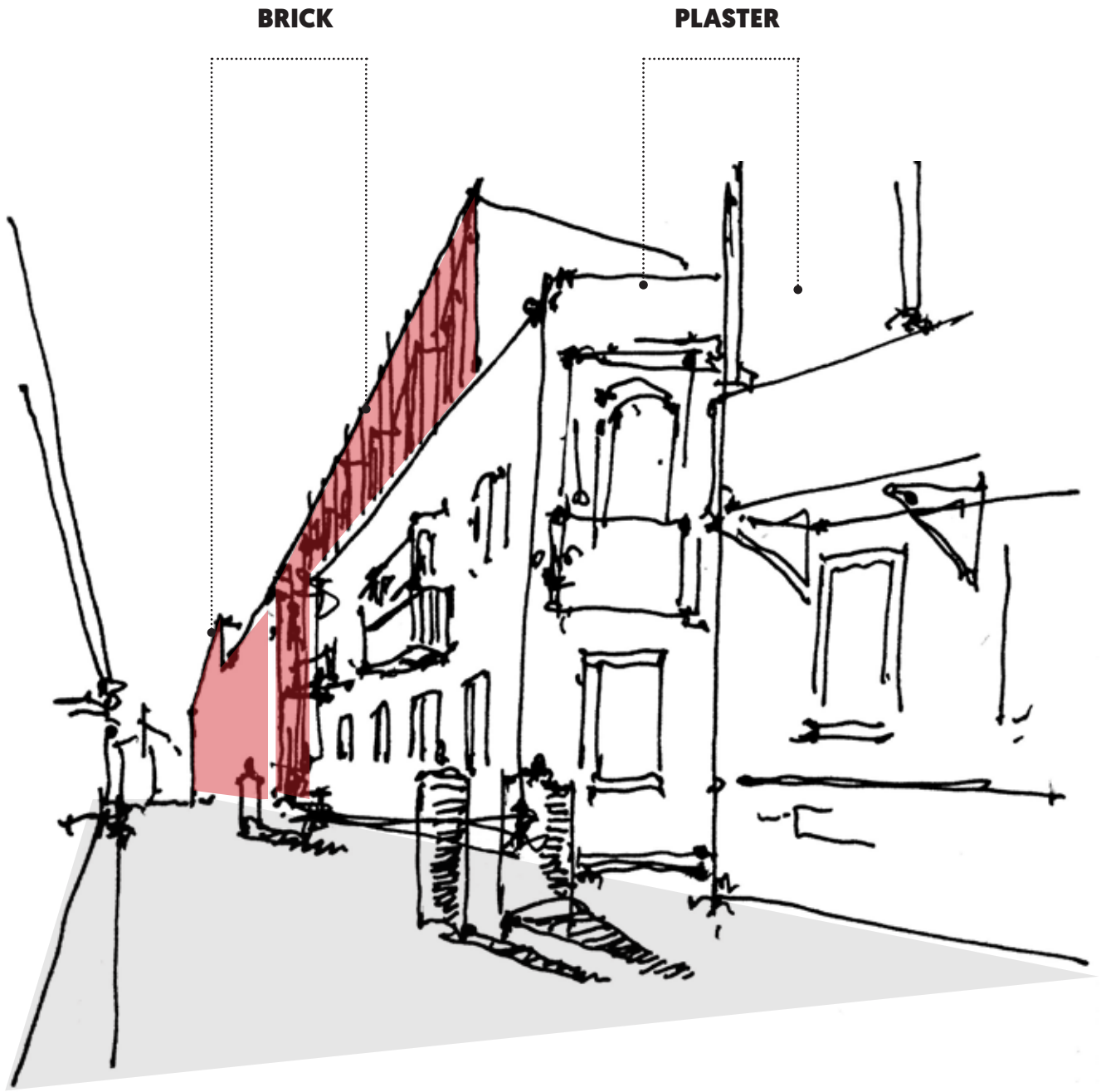


NEW

OLD



TIMM

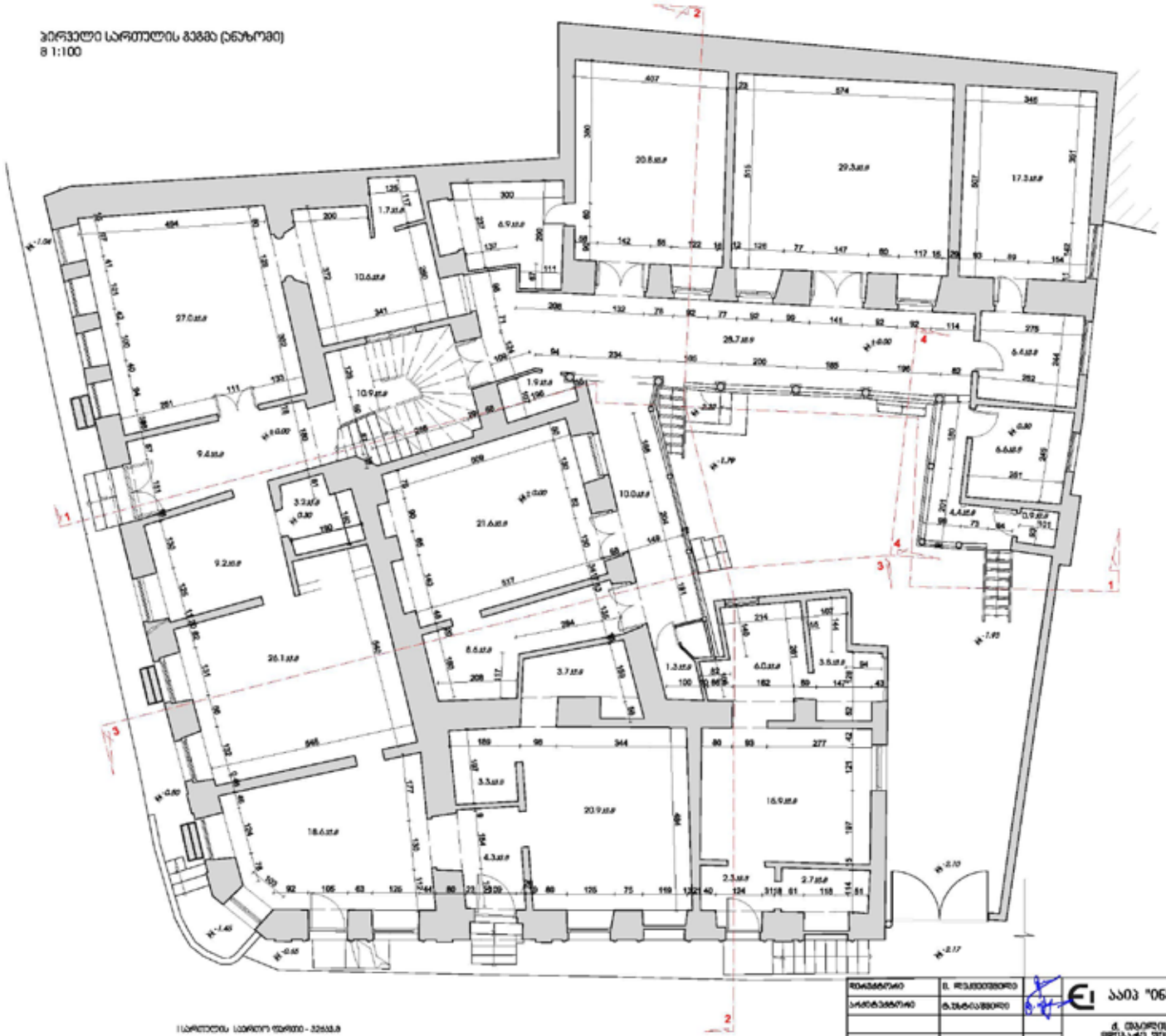


TIMM

TRADITIONAL PLAN/ ძველი დაგეგმარება

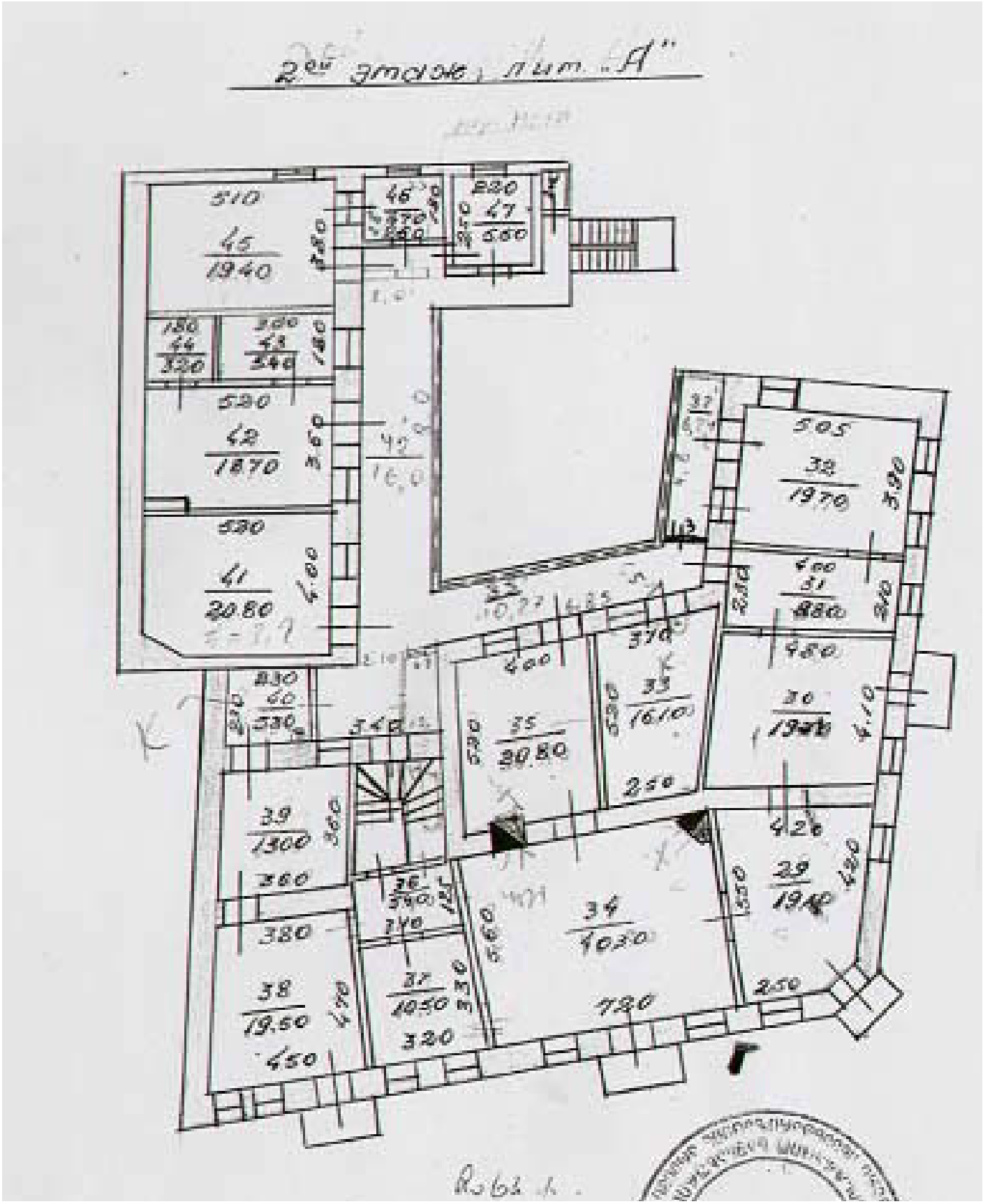
TIMM

პირველი სართულის გეგმა (ანაზომი)
მ 1:100



შემსრულებელი	მ. ჩხეიძე		სააქ "ინჟინერული აზრი"	მასშტაბი 1:100
პროექტის ხელმძღვანელი	მ.ჩხეიძე		ქ. ბათუმში ჩახრუხაძის ქ. №25-ში მდებარე შენობის პროექტი პორტის.	ფაილის სახელი
				ფურცლის
			პირველი სართულის გეგმა (ანაზომი)	ა-3

TIMM

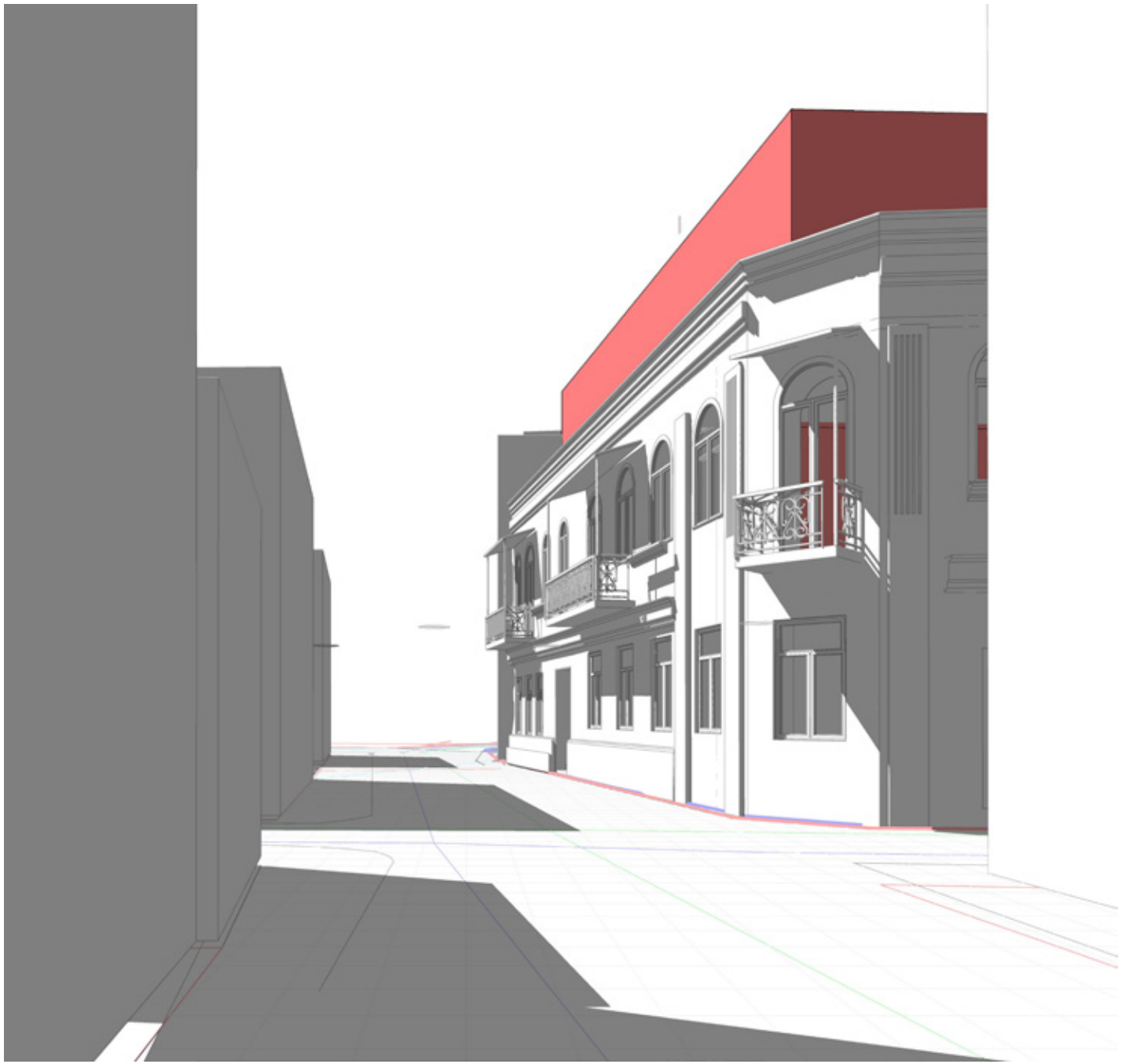

2ий этаж лит. "А"
510
45
1940
180
44
320
300
43
340
520
42
1870
530
41
2080
46
370
220
47
500
49
1600
505
32
1970
400
31
880
480
30
1940
530
35
3080
370
33
1610
250
400
540
39
1300
360
380
38
1950
450
36
340
370
37
1050
320
34
1030
730
420
29
1940
250
TIMM

VOLUME/ მოცულობა

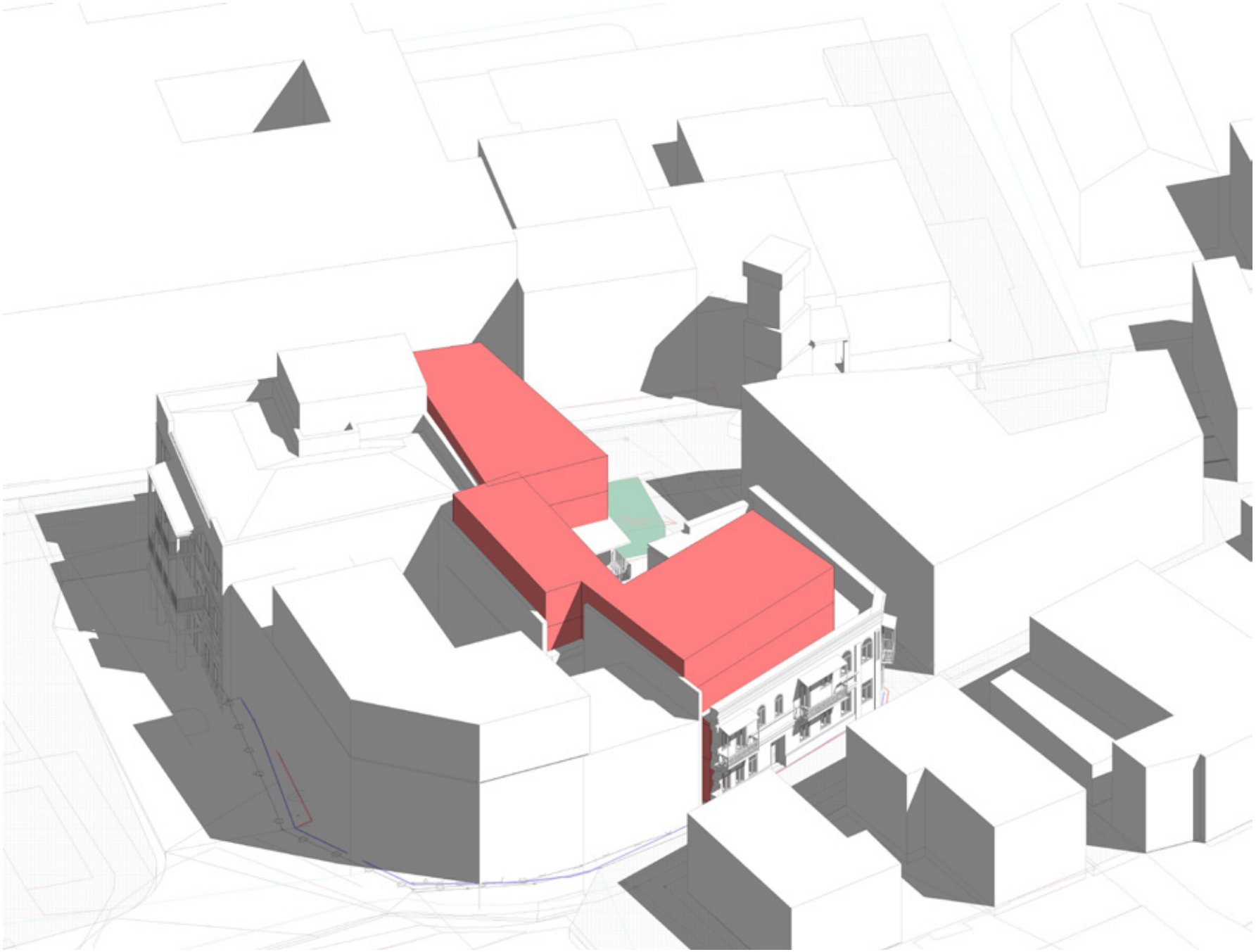
TIMM



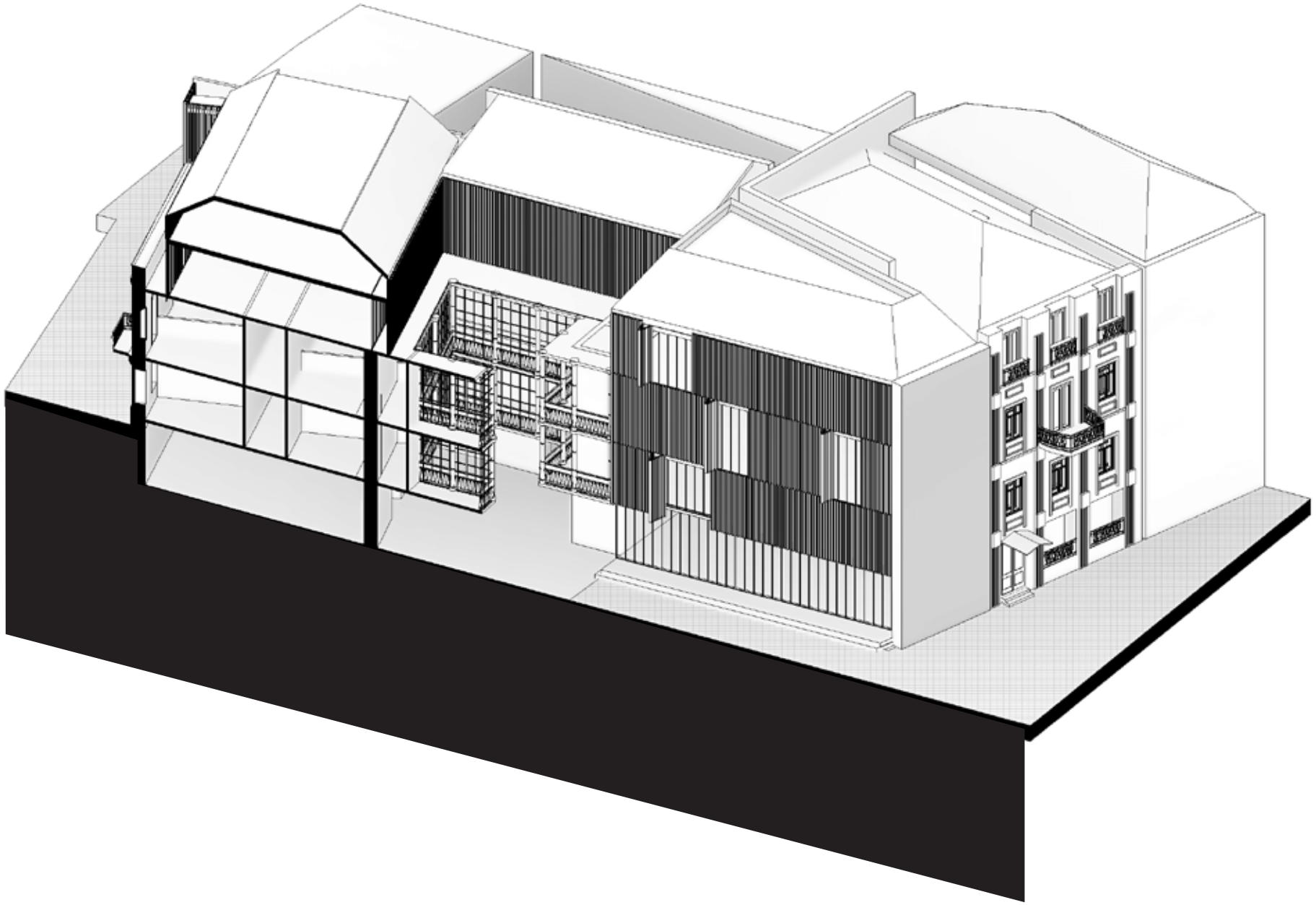
TIMM



TiMM



TIMM



TIMM

RENDERS/ რენდერები

TIMM



TIMM


+14.50
ᲮᲘᲡ ᲞᲐᲜᲔᲚᲘ ᲕᲘᲢᲠᲐᲟᲖᲔ
0.00
-1.50
ᲐᲑᲣᲠᲘᲡ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ
+11.50
ᲐᲑᲣᲠᲘᲡ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ
ᲮᲘᲡ ᲓᲐᲠᲐᲑᲔᲑᲘ
+0.50
ᲐᲚᲣᲛᲘᲜᲘᲡ ᲕᲘᲢᲠᲐᲟᲘ
-3.00
6.10m
7.00 m
4.50m

TIMM



TIMM


11,50
ხის დარაბები
+8,50
შავი ალუმინის ფანჯარა
შავი ალუმინის აივანი
0.00
0.00



TIMM

TIMM