GSPublisherVersion 0.27.100.100

a

a

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

z

z

T

T

1 1

2 2

3 3

0,15 1,60
0,20

1,28 0,15

0,20 2,05 0,15 1,80 0,20 1,60 0,20 5,90

0,20

0,20 3,90

0,15
2,25

0,20
35,80 0,20

0,20

2,05 0,15 1,80 0,20 5,30 0,15 2,25

0,20

0,64

15,00 25,80

8,95 3,00 12,30

2,12

9,13 3,00

1,10 1,00
2,60

2,70 1,43 3,00
0,60

2,93 3,00
0,60

2,45 4,10
3,00

2,45 3,00
0,60

2,45 4,10
3,00

2,43 3,00
0,60

1,48 0,20

0,50 1,00

2,20

2,20

0,20 5,80 0,30 5,80 0,20 0,58

4,55 0,15 1,50
0,10

0,20

1,80 3,30 0,30 0,300,300,300,300,30 0,30 2,30

0,56

1,00

2,60

0,56

0,95 1,00

2,60

0,95 1,60

2,60

0,30

0,30

0,30

0,30

0,30

0,30

0,30 3,03 4,06

4,00

5,90

4,50 1,00
2,20

0,40

4,30 1,50

0,38 1,00
2,20

0,22

2,25

2,25

2,40

3,90

0,95

1,40

1,60

1,60 1,40

1,60

0,96

1,13 1,50 6,00 1,50 5,92

3,47

0,30

0,85

0,29

0,76

2,43

0,87

4,12

1,00

0,30

1,50

1,80

3,00

3,00

2,00

0,30 1,34 1,50 6,00 1,50 5,92 1,68
0,39

0,55 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 0,15

42,70

0,15 6,00 6,00 0,15

0,65 0,85
2,20

0,40
0,85
2,20

0,482,00 1,60 2,20 6,10
3,00 0,20 11,90 0,20 0,50

5,70 0,30 5,70 0,30 5,70 0,30 5,70 0,30 5,70 0,30 5,70 0,30 0,10 0,40 1,60 2,20 3,70 0,30 5,70 0,10

3,00

3,61

0,07 0,40 3,53 0,40 0,73

0,10 0,20 1,70

1,68

1,50

1,50

0,65

-0,850
-0,500

-0,250

-0,910

±0,000

±0,000

±0,000

±0,000

-1,200

-1,200

-1,200

±0,000

-1,200 77,4 м2

მეტალო პლასტმასის ფანჯარა
მეტალო პლასტმასის ფანჯარა მეტალო პლასტმასის ფანჯარა მეტალო პლასტმასის ფანჯარა

შესასვლელი კარები
(ჟალუზი)

შესასვლელი კარები
(ჟალუზი)

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

R=3.000

506.83

1) დირექტორის კაბინეტი

2) ოფისი
3) მისასვლელი

4) მისასვლელი დერეფანი
5) სველი წერტილი

8) დამლაგებლის ოთახი

საწყობის გეგმა

a-15

ექსპლიკაცია პირობითი ნიშნები შენიშვნები:

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება

აჭარის ა/რ

ქ. ქობულეთი

კომახიძის ქუჩა # 16

თანამდებობა ხელმოწერა თარიღი

დირექტორი

მასშტაბი

თარიღი

სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფურცლები ფურცელი

გვარი

1:200

arqiteqori

დაამუშავა

მ.ქათამაძე

გ.ქარცივაძე

თბილისი 2017წ

მ.ქათამაძე საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქალაქი თბილისი,

თვალჭრელიძის

ქუჩა IV შესახვევი

1-is

მიმდებარედ

(მშრალი პროდუქტების)

საწყობი
შპს
"ლგ ჯგუფი"

ID ნომერი:405132100

ფორმატი A -3

საწყობის შენობის იატაკის ±0,000

ნიშნული
შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
506.83 m.

იხილეთ ფურცელი #4

დამლაგ.
oT.

6) მშრალი პროდუქტების საწყობი
7) დებარკადერი

დებარკადერის სამანქანო პანდუსი (L=15000)

506.83

506.83

506.83

505.63

505.63

505.63

506.83

505.63

(დახრა 8%)

საკადასტრო
საზღვარი

საწყობი
6
422,1 м2

დირექტორი
1
18,7 м2

ოფისი
2
25,3 м2

მისასვლელი
4
15,3 м2

სანკვანძი
5
5,1 м2

სანკვანძი
5
3,3 м2

.

8
2,6 м2

მისასვლელი

3
10,0 м2

მისასვლელი

3
7,9 м2

1 1

2 2

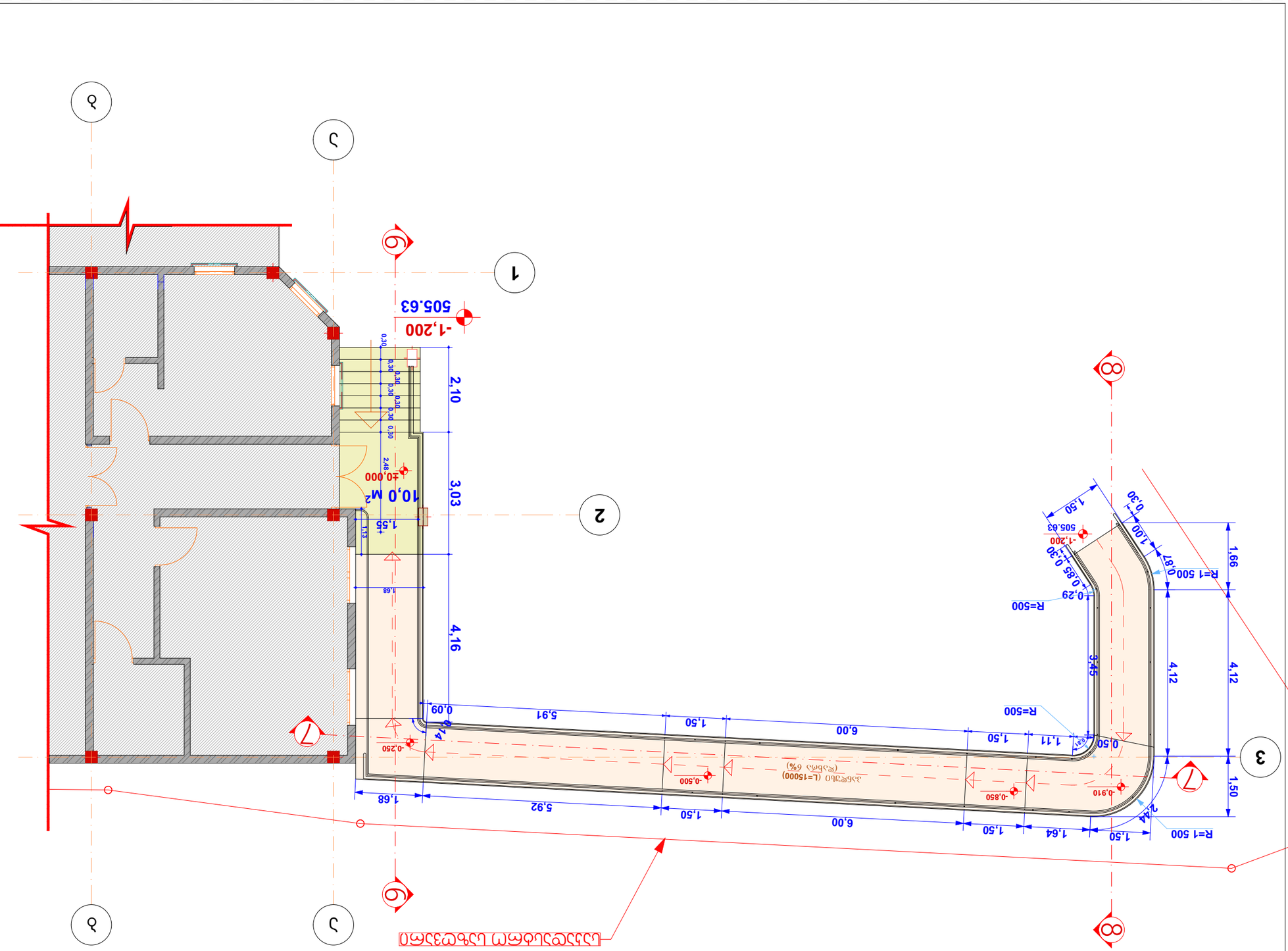
3 3

6 6

7

7

8 8



GSPublisherVersion 0.27.100.100

10

,0

м

2

aa

bb

1

2

3

0,30

0,30

0,30

0,30

0,30

0,30 0,30 2,48

1

,68

1,13

2,10 3,03 4,16

1

,55

0

,50

1

,11

1

,50
6

,00
1

,50
5

,91

0

,09

1

,50

1

,64

1

,50
6

,00
1

,50
5

,92
1

,68

1,66 4,12 1,50

0,87 4,12

2,44 1,00

1

,50 0,29 0,81 0,85

3,45

0,14

0,30

0,30

-

1

,200

-
1

,200

-

0

,850

-

0

,500

-

0

,250

-

0

,910

±

0

,000

R

=
1 500

R

=500

R

=500

R

=
1 500

საკადასტრო საზღვარი

505

.63

505

.63

თბილისი 2017

w

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება

აჭარის

a

/

r

ქ. ქობულეთი

კომახიძის ქუჩა # 16

თანამდებობა ხელმოწერა თარიღი

დირექტორი

მასშტაბი

თარიღი

სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფურცლები ფურცელი

გვარი 1:100

arqiteqori

კონსტრუტორი

დაამუშავა

მ.ქათამაძე გ.ქარცივაძე

1) დირექტორის კაბინეტი 2) ოფისი 3) ოფისი 4) მისასვლელი დერეფანი 5) სველი წერტილი 6) მშრალი პროდუქტების საწყობი 7) დებარკადერი ა-16

პანდუსი

(

L

=15000

)

ფორმატი

A

-

3

საპროექტო
ობიექტის მისამართი:

ქალაქი თბილისი

,

თვალჭრელიძის

ქუჩა IV შესახვევი

#

1

- is

მიმდებარედ

(მშრალი პროდუქტების

)

საწყობი

შპს
"ლგ ჯგუფი

"

ID ნომერი:405132100

შშმ პირების სამოძრაო
პანდუსის გეგმა

საწყობის შენობის იატაკის

±

0

,000 ნიშნული
შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 506.83

m.

იხილეთ ფურცელი

#

4

საკადასტრო
საზღვარი

(დახრა

6

%

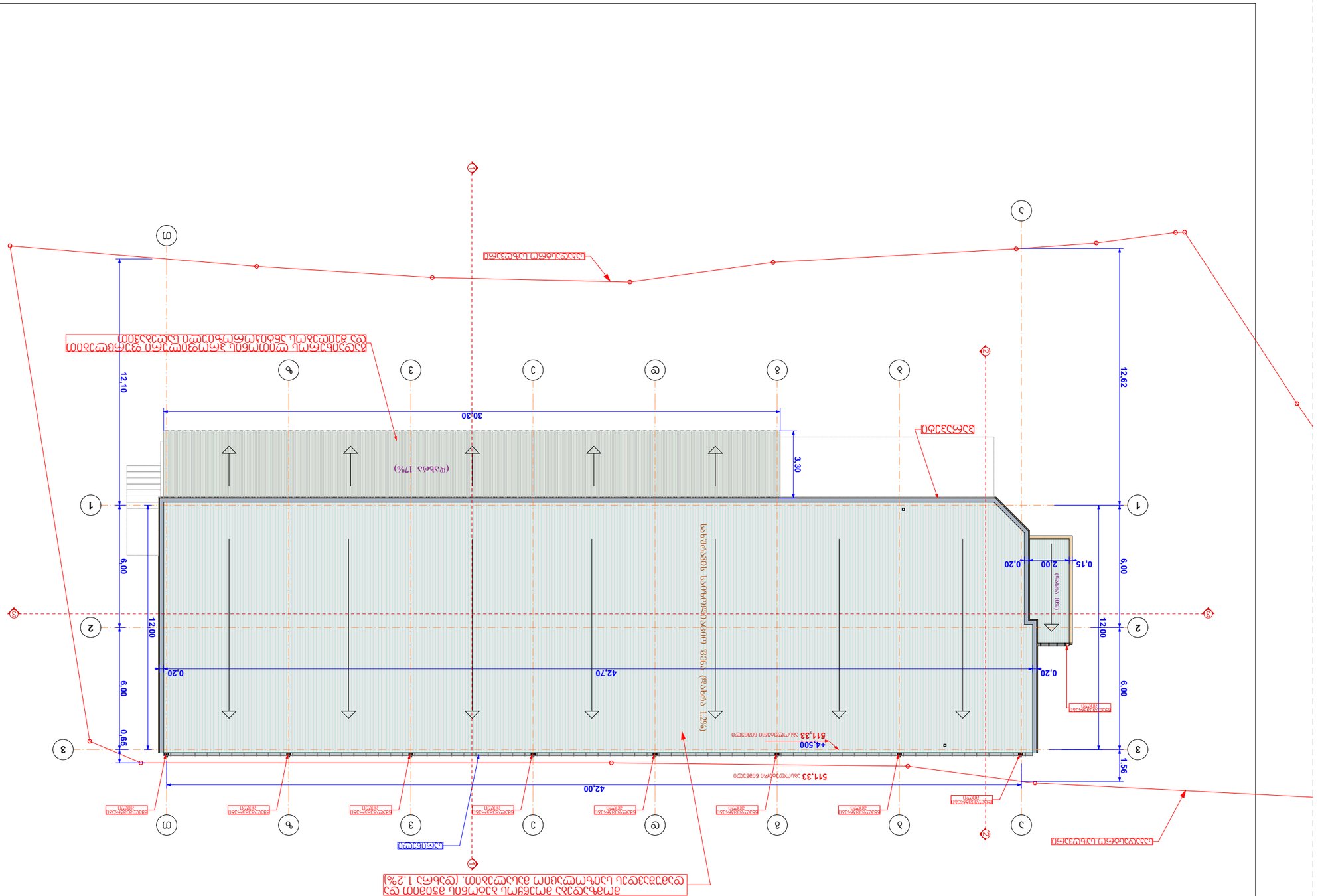
)

6 6

7

7

8 8



GSPublisherVersion 0.27.100.100

a

a

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

z

z

T

T

1 1

2 2
3 3 12,00 12,00

42,00

511,33 აბსოლუტური ნიშნული

511,33 აბსოლუტური ნიშნული

+4,500

12,10 6,00 6,00 0,65

12,62 6,00 6,00 1,56

0,15 2,00 0,20

30,30

3,30

0,20 42,70 0,20

პარაპეტი

გადაიხუროს ლითონის პროფილური ფურცლებით
და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით

მომზადება მოეწყოს ბეტონის მჭიმით და

დამუშავდეს საიზოლაციო მასალებით. (დახრა 1.2%)

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

სარინელი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

ფორმატი A -3

თბილისი 2017წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი: საპროექტო
ობიექტის მისამართი:

პროექტის სახელწოდება

აჭარის ა/რ

ქ. ქობულეთი

კომახიძის ქუჩა # 16

თანამდებობა ხელმოწერა თარიღი

დირექტორი

მასშტაბი

თარიღი

სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფურცლები ფურცელი

გვარი

1:200

arqiteqori

კონსტრუტორი

დაამუშავა

მ.ქათამაძე

გ.ქარცივაძე

ქალაქი თბილისი,

თვალჭრელიძის

ქუჩა IV შესახვევი

1-is

მიმდებარედ

(მშრალი პროდუქტების)

საწყობი

შპს
"ლგ ჯგუფი"

ID ნომერი:405132100

საწყობის გადახურვის
გეგმა

a-18

საწყობის შენობის იატაკის ±0,000 ნიშნული
შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 506.83 მ.

იხილეთ ფურცელი #4

სახურავის საიზოლიაციო ფენა (დახრა 1.2%)

(დახრა 17%)

საკადასტრო
საზღვარი

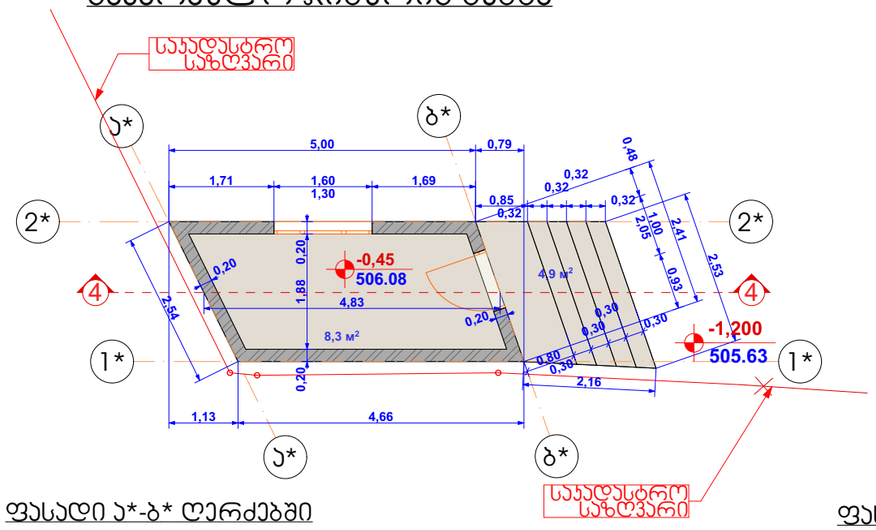
(დახრა 10%)

1 1

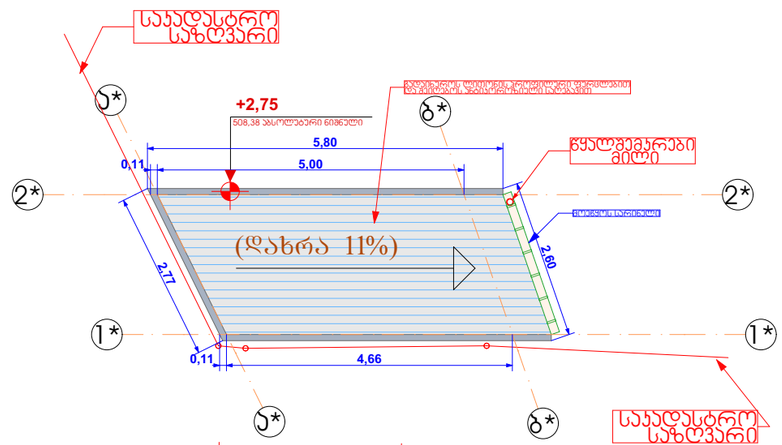
2 2

3 3

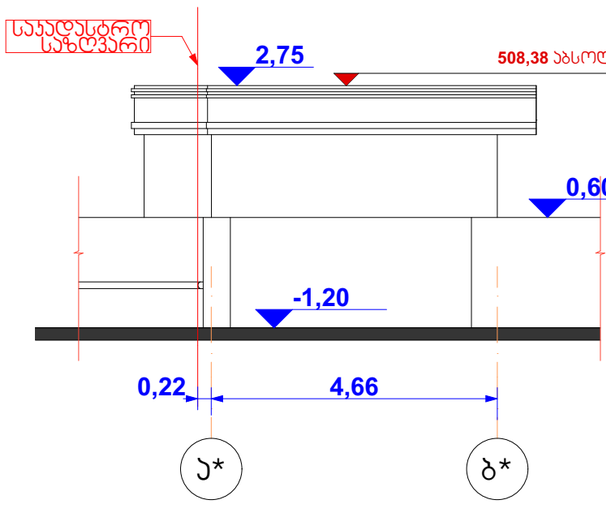
საყარაულო ჯიხურის გეგმა



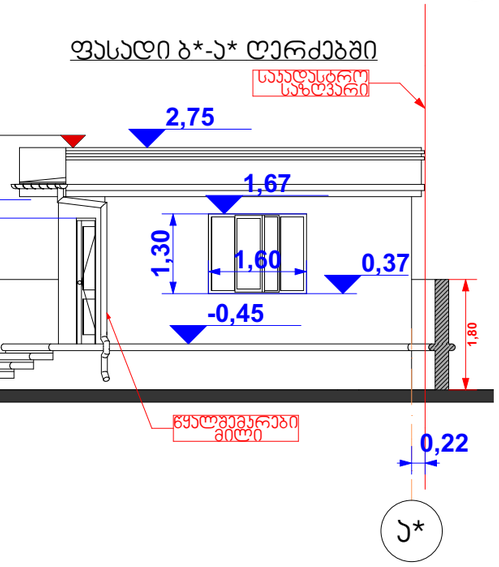
საყარაულო ჯიხურის გადახურვის გეგმა



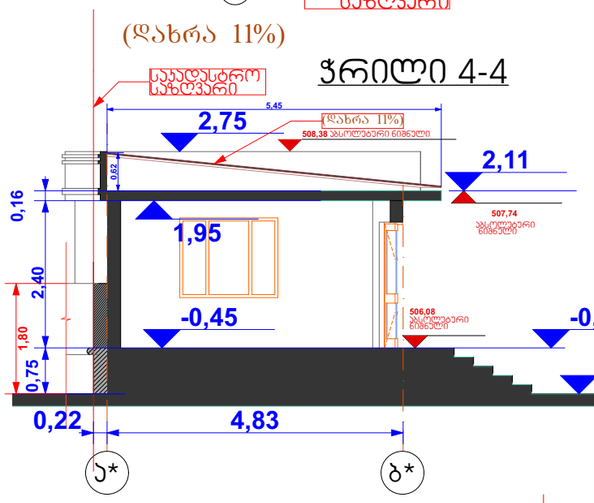
ფასადი ა*-ბ* ღერძებში



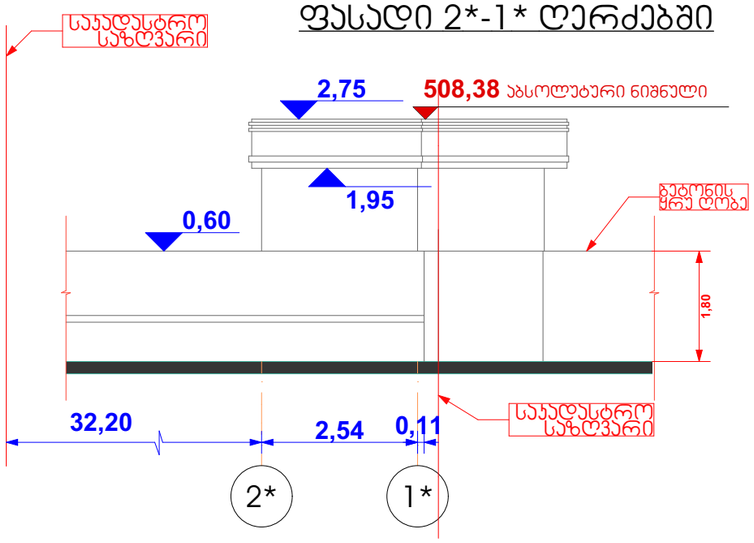
ფასადი ბ*-ა* ღერძებში



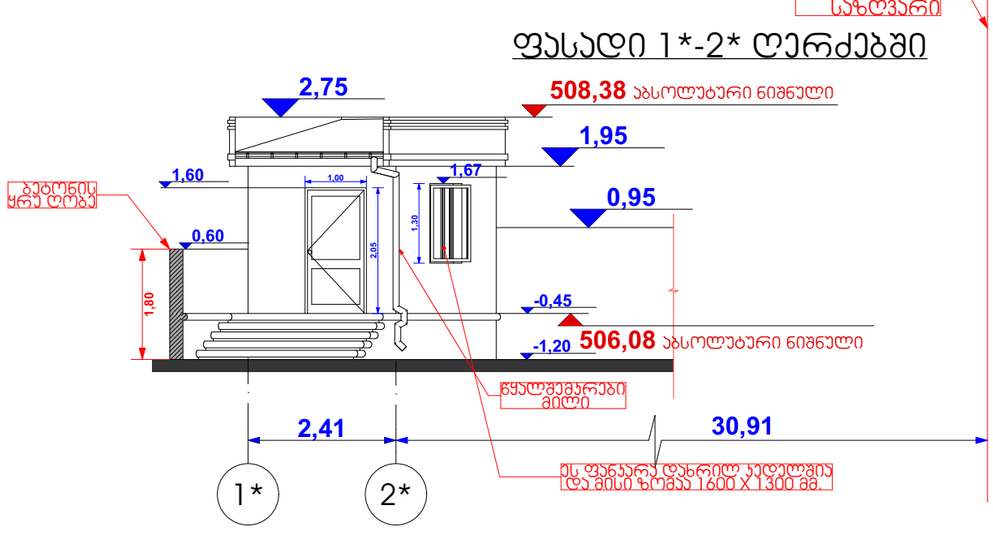
ჭრილი 4-4



ფასადი 2*-1* ღერძებში



ფასადი 1*-2* ღერძებში



ფორმატი **A** -3 | თბილისი 2017წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

წყალშემკრები მილი

საკადასტრო საზღვარი

(დახრა 1.2%)

შენიშვნები:

საწყობის შენობის იატაკის **±0,000** ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 506.83 მ.

იხილეთ ფურცელი №4

დამკვეთი:	საპროექტო ობიექტის მისამართი:
შპს "ლგ ჯგუფი" ID ნომერი:405132100	ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა IV შესახვევი № 1-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება

(მშრალი პროდუქტების)

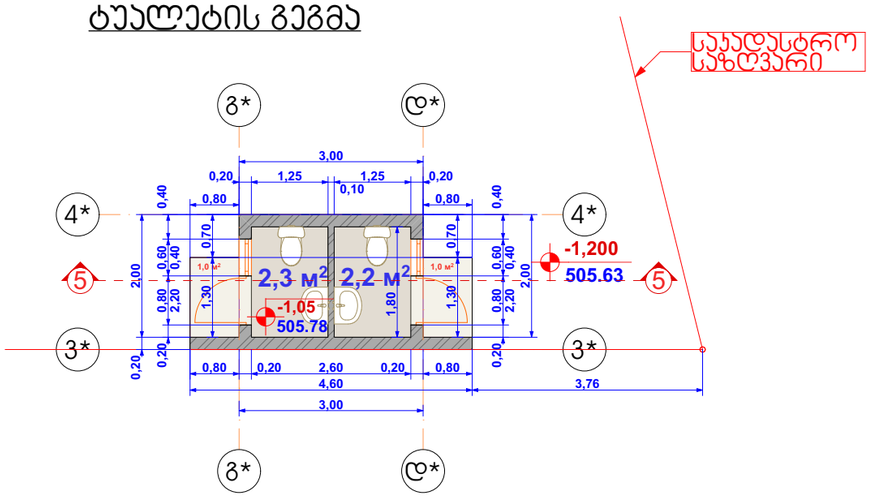
საწყობი

არტ დიზაინი ARTdesign

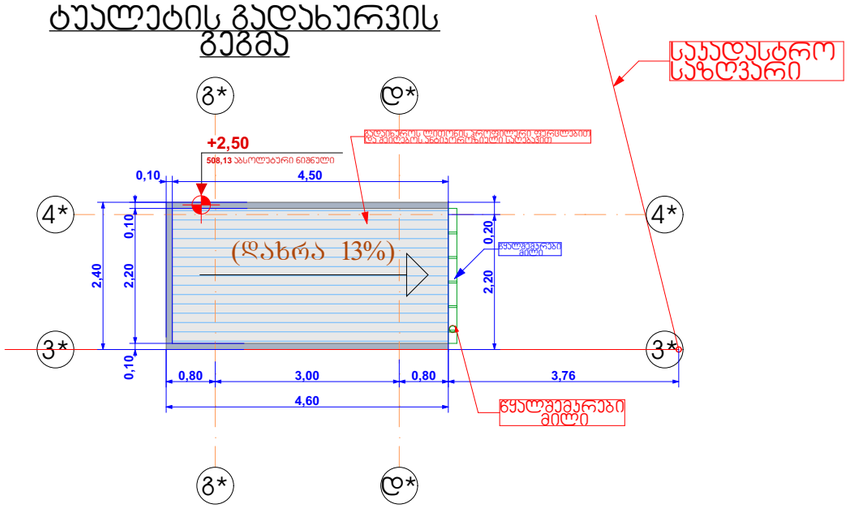
ა.ჭარის ა/რ
ქ. ქობულეთი
ჯომახიძის ქუჩა № 16

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ.ქათამაძე		
არქიტექტორი			
დამმოწმე	გ.ქარცივაძე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	საყარაულო ჯიხურის გეგმა ფასადები და ჭრილი	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი			ა-21

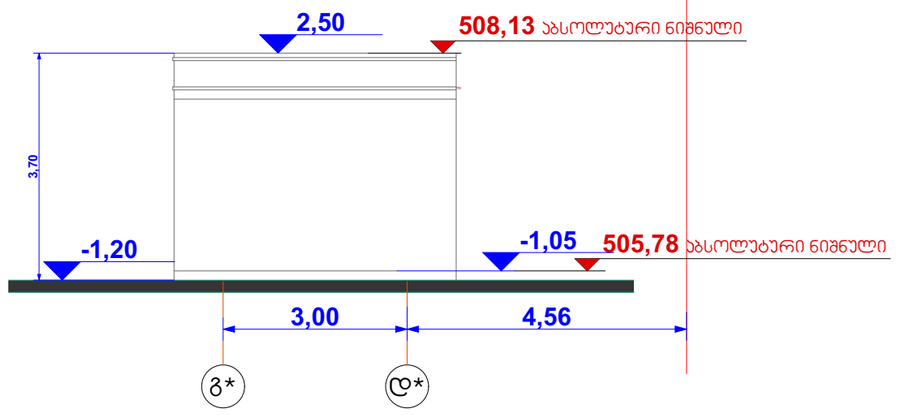
ტუალეტის გეგმა



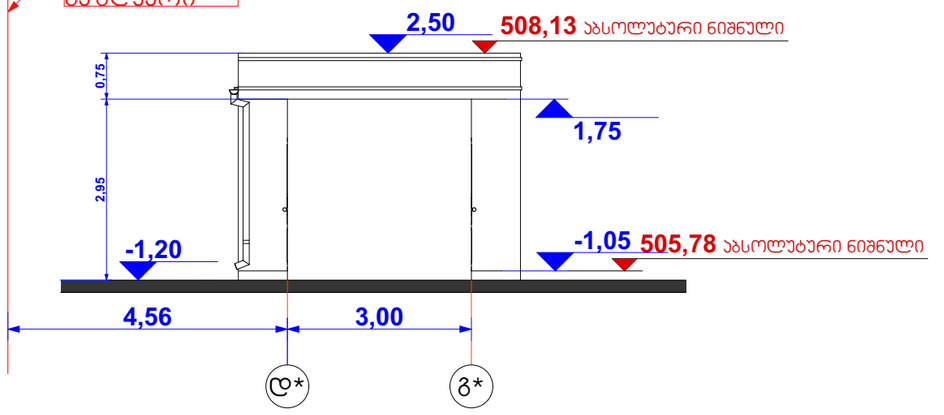
ტუალეტის გადახურვის გეგმა



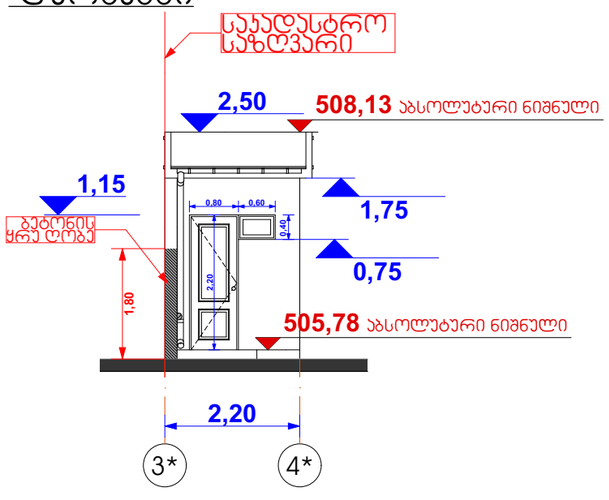
ფასადი გ*-დ* ღერძებში



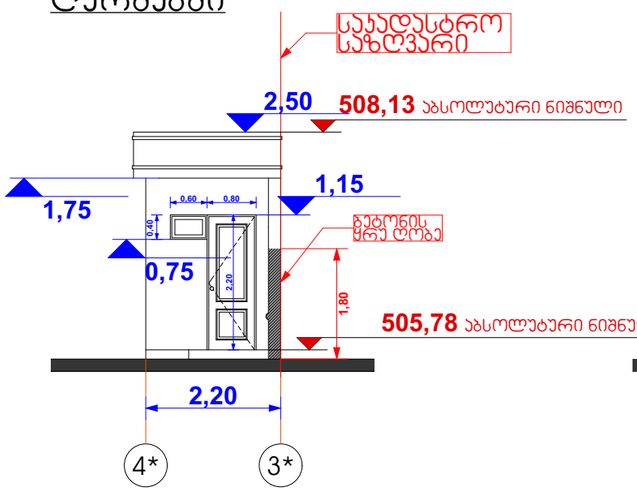
ფასადი დ*-გ* ღერძებში



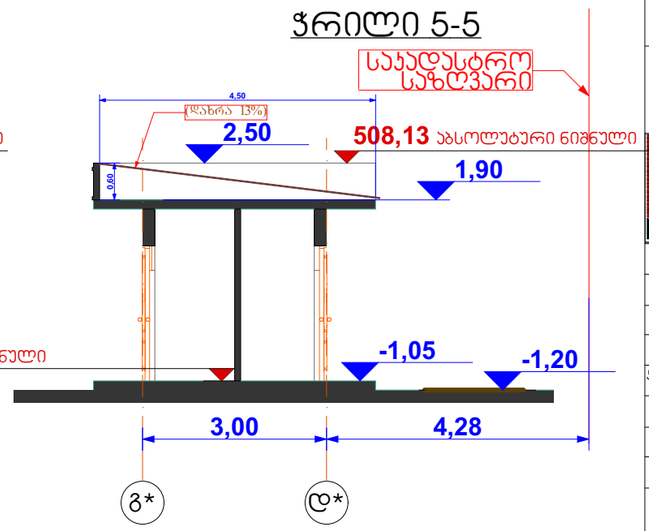
ფასადი 3*-4* ღერძებში



ფასადი 4*-3* ღერძებში



ჭრილი 5-5



ფორმატი **A** -3 | თბილისი 2017წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

წყალშემკრები მილი

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნები:

საწყობის შენობის იატაკის **±0,000** ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 506.83 მ.

იხილეთ ფერცული №4

დამკვეთი:	საპროექტო ობიექტის მისამართი:
შპს "ლგ ჯგუფი" ID ნომერი:405132100	ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა IV შესახვევი № 1-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება

(მშრალი პროდუქტების)

საწყობი

		აჭარის ა/რ ქ. ქობულეთი პომახიძის ქუჩა № 16	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ.ქათამაძე		
არქიტექტორი			
დაამუშავა	გ.კარციხაძე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	ტუალეტის გეგმა ფასადები და ჭრილი	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი			ა-22

საწყობის ა-1 კოეფიციენტის პროექტი

23,5 მ²

საწყობი

619,4 მ²

საყარაულო ჯიხური

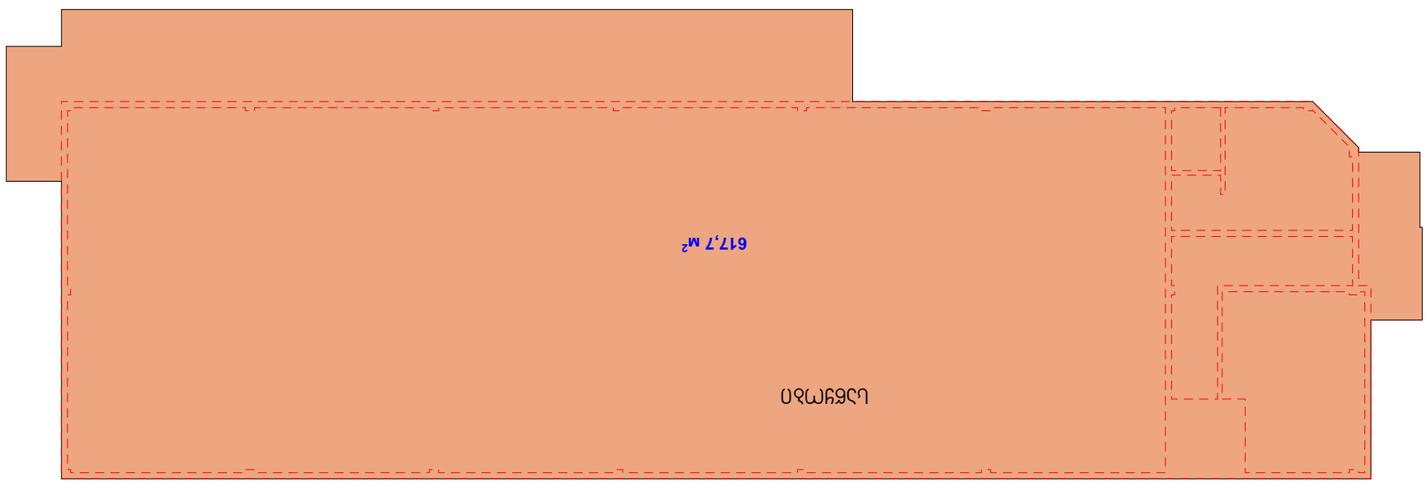
17,7 მ²

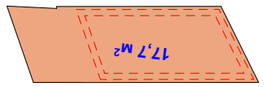
10,5 მ²

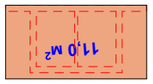
ტუალეტი

11,0 მ²

ფორმატი A 3	თბილისი 2017წ	პირობითი ნიშნები	შენიშვნები:	ARTdesign არქიტექტურული სტუდია	აჭარის ა/რ ქ. ქობულეთი პოპახიძის ქუჩა № 16	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ექსპლიკაცია		შენობის გეგმის პონტური	1) პანდუსის გეგმის ფართობები განაშენიანების ფართში არაა ნაანგარიშები			დირექტორი	მ. ქათამაძე		
		განაშენიანების პონტური	2) საპროექტო ობიექტის განაშენიანების ფართი შეადგენს: ა-1 = 682.1 ა3.მ			არქიტექტორი	მ. ქათამაძე		
		პანდუსის გეგმის პონტური				პროგ.გრაფიკა დამამზადა	გ.ქარცივაძე		
				დამკვეთი:	საპროექტო ობიექტის მისამართი:	პონსტრუქტორი			
				შპს "ლგ ჯგუფი" ID ნომერი: 405132100	ქალაქი თბილისი, თვალჯრელიძის ქუჩა IV შესახვევი № 1-ის მიმდებარედ	მასშტაბი	1:200	ა-1 კოეფიციენტის საანგარიშო პროექტი	
				პროექტის სახელწოდება		თარიღი			
				(მრავალი პროდუქტების) საწყობი		სტადია		ფურცლები	ფურცელი
						არქიტექტურული პროექტი			ა-24







GSPublisherVersion 0.27.100.100

17,7 м2

11,0 м2

617,7 м2

ფურცლები ფურცელი

(მშრალი პროდუქტების)

საწყობი

შპს
"ლგ ჯგუფი"

ID ნომერი:
405132100

k-2
კოეფიცენტის
საანგარიშო კროკი

a-25

კომპ.გრაფიკა
დაამუშავა დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება

აჭარის ა/რ
ქ. ქობულეთი

კომახიძის ქუჩა # 16

თანამდებობა ხელმოწერა თარიღი

დირექტორი

მასშტაბი

თარიღი

სტადია

არქიტექტურული პროექტი

გვარი

1:200

arqiteqori

კონსტრუტორი

ფორმატი A 3 თბილისი 2017წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები შენიშვნები:

მ. ქათამაძე

საპროექტო გ.ქარცივაძე ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,
თვალჭრელიძის
ქუჩა IV შესახვევი
1-is
მიმდებარედ

მ. ქათამაძე

საწყობის კ-2 კოეფიცენტის კროკი

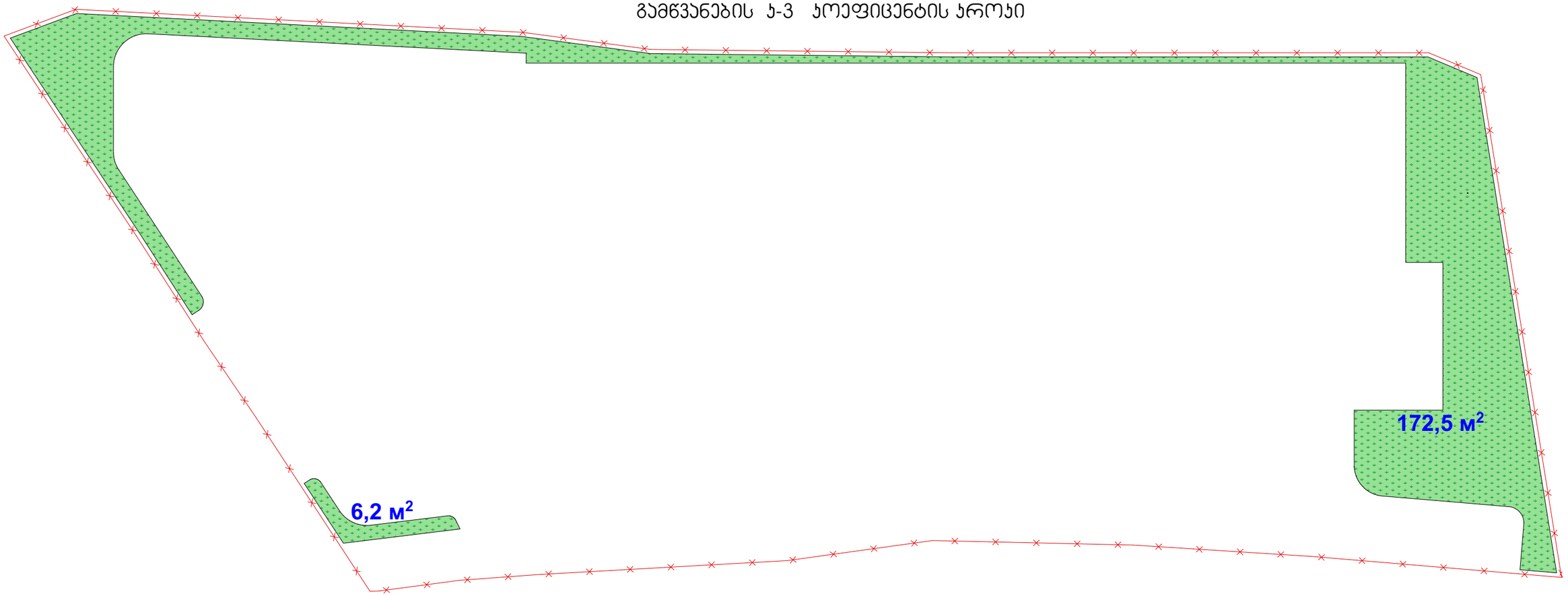
საპროექტო ობიექტის
ინტენსივობის ფართი
შეადგენს:

k-2 = 646.4 kv.m

საწყობი

საყარაულო ჯიხური ტუალეტი

გამწვანების პ-3 პროექტის პროექტი



ფორმატი A 3	თბილისი 2017წ	პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ARTdesign	პარის პ/რ ქ. ქობულეთი პომპახიძის ქუჩა № 16	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ექსპლიკაცია			პ-3 = 178.7 პმ.მ			დირექტორი	მ. ქათამაძე		
						არქიტექტორი	მ. ქათამაძე		
				დამკვეთი:	პროექტის მისამართი:	პროგრესია დამამზა	გ.ქარცივაძე		
				შპს "ლგ ჯგუფი" ID ნომერი: 405132100	ქალაქი თბილისი, თვალუჩრელიძის ქუჩა IV შესახვევი № 1-ის მიმდებარედ	კონსტრუქტორი			
						მასშტაბი	1:200	პ-3 პროექტის საანგარიშო პროექტი	
				პროექტის სახელწოდება		თარიღი			
				(მწვრალი პროდუქტების) საწყობი		სტადია		ფერადობები	ფერადები
						არქიტექტურული პროექტი			პ-26