ს-3 კოეფიციენტის ათვისების დენდროპროექტი

დამკვეთი: შ.პ.ს. "თბილი სახლი"

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დღომი (ს/კ: 01.72.14.055.055)

შპს "არკო"
თბილისი, მარშალ გელოვანის №13

05.04.2018 წ.

განმარტებითი ბარათი

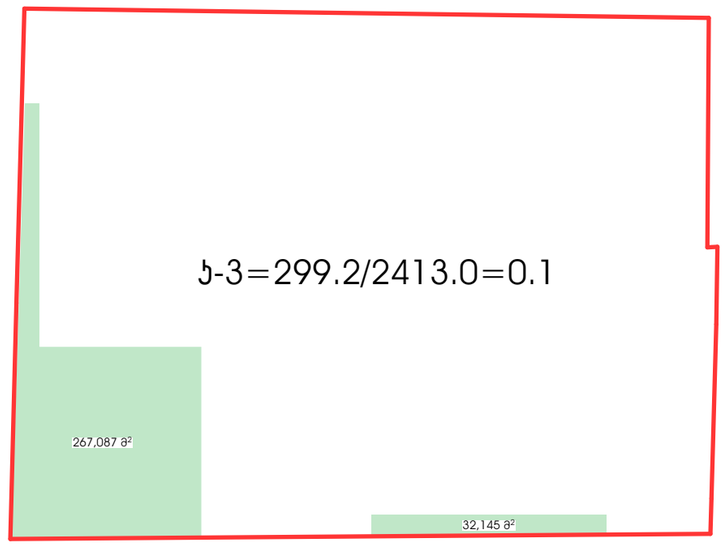
საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დღომი (ს/კ: 01.72.14.055.055)

ჯამური ფართობი: 2413.0 მ2

ნაკვეთის მესაკუთრე: შ.პ.ს. "თბილი სახლი"

ობიექტისთვის კ-3 კოეფიციენტად განისაზღვრა 0.1, რაც ჯამში შეადგენს 241.3 მ^2-ს. საპროექტო ტერიტორიაზე ხე-ნარგავები არ ფიქსირდება. დენდროლოგიური პროექტის მიხედვით იგეგმება 4 ერთეული ხის (მსხვილფოთლა ნეკერჩხალი ბურთისებრი ვარჯით / acer platanoides ,,globosum“) დარგვა. ასევე იგეგმება 206.9 მ^2 გაზონის მოწყობა და 93.5 მ^2 გრუნტის ცხაურა მოპირკეთება. პროექტის მიხედვით ჯამში იგეგმება 300.4 მ^2-ის გამწვანება

N



შარდონე ჰეტეფის №15-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი

სტადია	პროექტი	ნახაზი	ჯ-3 კოეფიციენტის პროექტი

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

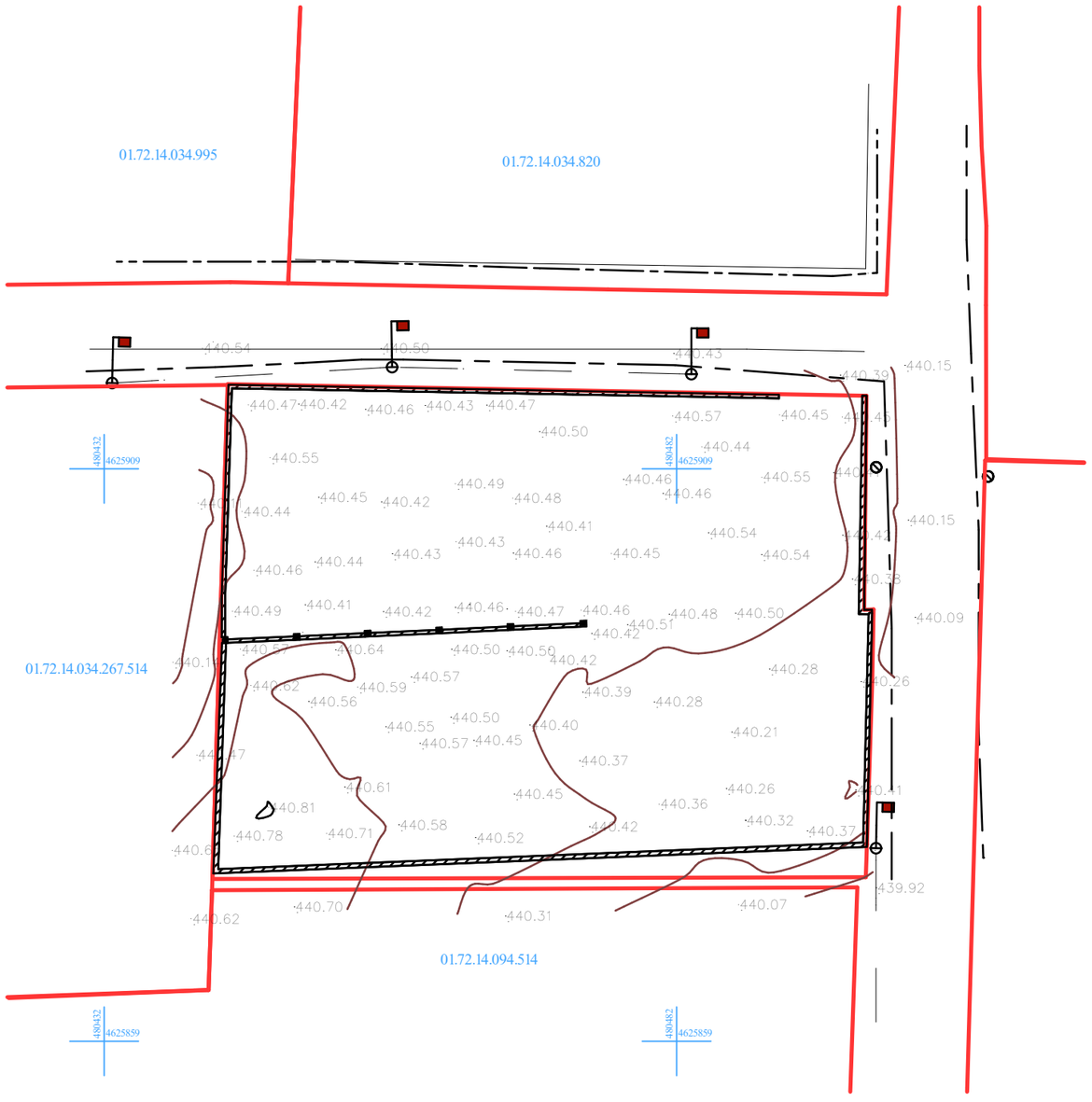
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ალიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
5. დასარგავი ხის ჯომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. დაგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლაგადარგული ხეების მორწყვა მთელი საველეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

შ.პ.ს. "თბილი სახლი" ქ. თბილისი, სოფელი დღომი (ს/ჯ: 01.72.14.055.055)	შპს "არკო" თბილისი, მარშალ გელოვანის №13	
	თანამდებობა	სახ./გვ. / ხელმოწერა
	დირექტორი	ჯ. არაბიძე
	პრ. ავტორი	ი. ებრალიძე
	შემსრულებელი	ი. ებრალიძე

ფორმატი A3	მასშტაბი	1:500	შესრულების თარიღი	07.04.2018	გვერდი



შარდონ ჰეტეფის №15-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი

სტადია	პროექტი	ნახაზი	არსებული ხე-მცენარეები

ექსპლიკაცია

შენიშვნა: ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავები არ ფიქსირდება

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
5. დასარგავი ხის ჯომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. დაგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

შ.პ.ს. "თბილი სახლი"

ქ. თბილისი, სოფელი დღოში
(ს/ს: 01.72.14.055.055)

შპს "არკო"
თბილისი, მარშალ გელოვანის №13

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
დირექტორი	ჯ. არაბიძე	
პრ. ავტორი	ი. ებრალიძე	
შემსრულებელი	ი. ებრალიძე	

ფორმატი A3	მასშტაბი	1:500	შესრულების თარიღი	07.04.2018	გვერდი	

შარდონე ჰეტეფის №15-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი

სტადია	პროექტი	ნახაზი	დენდროლოგიური გეგმა

ექსპლიკაცია

ხე-მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება	D (მ)	H (მ)	ტიპი	შენიშვნა
1	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (ბურთისებური ვარჯით) / acer platanoides „globosum“	0.10	2.5	ფოთლოვანი	დასარგავი
2	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (ბურთისებური ვარჯით) / acer platanoides „globosum“	0.10	2.5	ფოთლოვანი	დასარგავი
3	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (ბურთისებური ვარჯით) / acer platanoides „globosum“	0.10	2.5	ფოთლოვანი	დასარგავი
4	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (ბურთისებური ვარჯით) / acer platanoides „globosum“	0.10	2.5	ფოთლოვანი	დასარგავი

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
- დასარგავი ფოთლოვანი ხეები (ნეკერჩხალი)
- გრუნტის ცხაურა მოპირკეთება
- გაზონი

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ჯლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
5. დასარგავი ხის ჯომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. დაგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

შ.პ.ს. "თბილი სახლი"	RCO	შპს "არკო" თბილისი, მარშალ გელოვანის №13				
ქ. თბილისი, სოფელი დღოში (ს/კ: 01.72.14.055.055)	თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა			
	დირექტორი	ჯ. არაბიძე				
	პრ. ავტორი	ი. ებრალიძე				
	შემსრულებელი	ი. ებრალიძე				

ფორმატი	A3	მასშტაბი	1:200	შესრულების თარიღი	07.04.2018	გვერდი	

1-4



მსხვილფოთლა ნეკერჩხალი (ბურთისებრი ვარჯით) / acer platanoides ,,globosum“

ღეროს დიამეტრი: 14სმ-დან

ხნოვანება: 5-10 წელი

სიმაღლე 3მ-დან 5.5მ-მდე

მახასიათებლები: გვალვაგამძლე, საშუალოდმზარდი.

შარდონე ჰეტეფის №15-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი

სტადია	პროექტი	ნახაზი	ხე-მცენარეთა ფოტოები და ზოგადი დახასიათება

ექსპლიკაცია

ხე-მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება	D (მ)	H (მ)	ტიპი	შენიშვნა
1	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (ბურთისებური ვარჯით) / acer platanoides ,,globosum“	0.10	2.5	ფოთლოვანი	დასარგავი
2	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (ბურთისებური ვარჯით) / acer platanoides ,,globosum“	0.10	2.5	ფოთლოვანი	დასარგავი
3	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (ბურთისებური ვარჯით) / acer platanoides ,,globosum“	0.10	2.5	ფოთლოვანი	დასარგავი
4	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (ბურთისებური ვარჯით) / acer platanoides ,,globosum“	0.10	2.5	ფოთლოვანი	დასარგავი

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ქლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
5. დასარგავი ხის ქომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. დაგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლაგადარგული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

შ.პ.ს. "თბილი სახლი"

ქ. თბილისი, სოფელი დღომი
(ს/კ: 01.72.14.055.055)

შპს "არკო"
თბილისი, მარშალ გელოვანის №13

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
დირექტორი	ჯ. არაბიძე	
პრ. ავტორი	ი. ებრალიძე	
შემსრულებელი	ი. ებრალიძე	

ფორმატი A3	მასშტაბი		შესრულების თარიღი	07.04.2018	გვერდი	

№	სამუშაოს დასახელება	განზ.	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში. (ორმოს ზომა 0.8X0.8X0.8მ)	ცალი	4	
2	ფოთლოვანი ხეების დარგვა	ცალი	4	4 ძირი ნეჯერჩხალი
3	10 სმ. სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა, ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად	კვ. მეტრი	206.9	
4	გაზონის მოწყობა	კვ. მეტრი	206.9	
5	გრუნტის ცხაურა მოპირკეთება	კვ. მეტრი	93.5	
6	ახლადჩარგული მცენარეების და გაზონის მორწყვა	კვ. მეტრი	300.4	

შარდონე ჰეტეფის №15-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი

სტადია	პროექტი	ნახაზი	სამუშაოთა მოცულობა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ალიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
5. დასარგავი ხის ჯომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. დაგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი საველეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

შ.პ.ს. "თბილი სახლი"

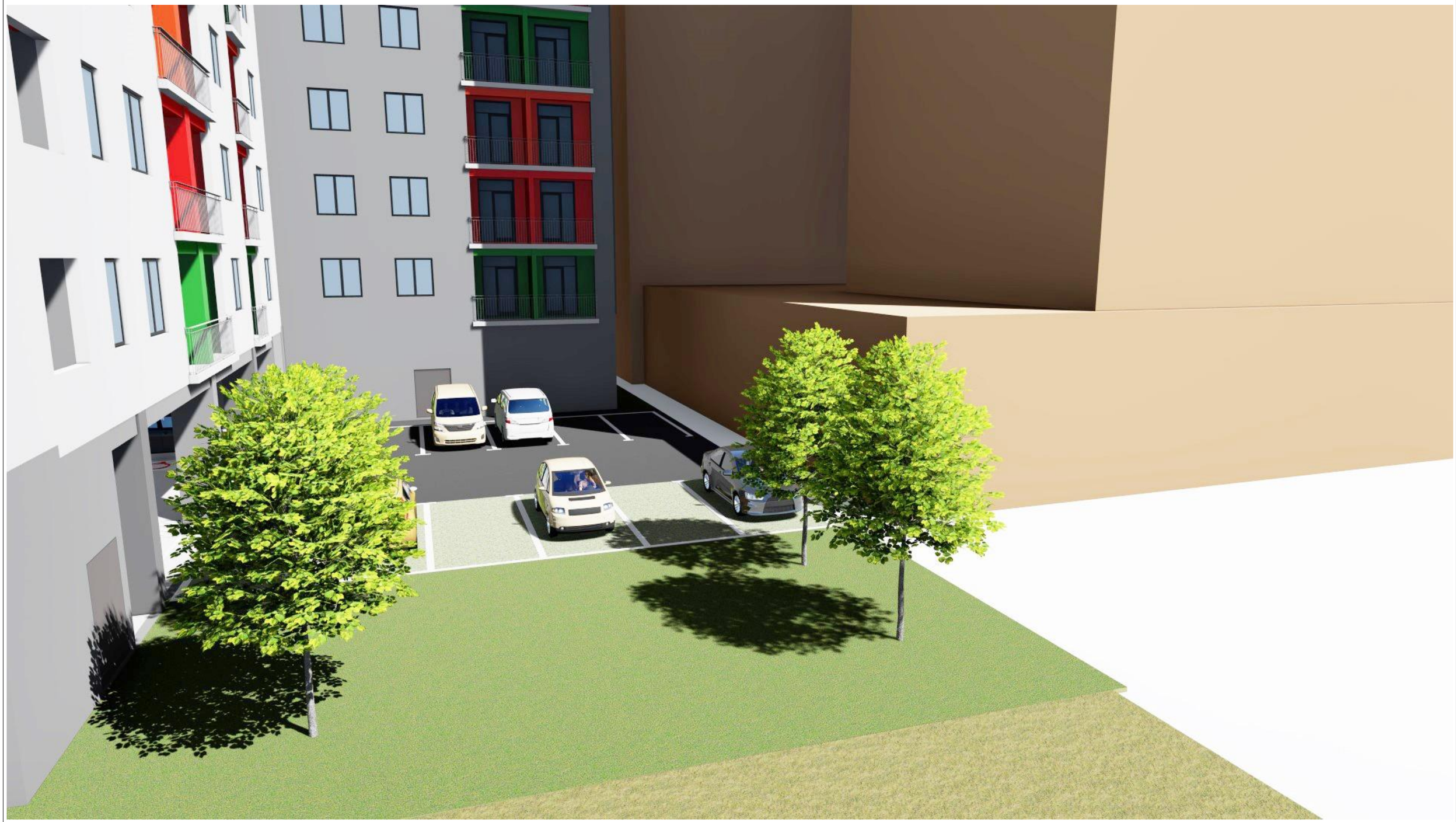
ქ. თბილისი, სოფელი დღომი
(ს/კ: 01.72.14.055.055)

შპს "არკო"
თბილისი, მარშალ გელოვანის №13

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
დირექტორი	კ. არაბიძე	
პრ. ავტორი	ი. ებრალიძე	
შემსრულებელი	ი. ებრალიძე	

ფორმატი A3	მასშტაბი		შესრულების თარიღი	07.04.2018	გვერდი	

ვიზუალიზაცია



ვიზუალიზაცია



ვიზუალიზაცია