1. საჭიროა წარმოადგინოთ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული დადგენილება სამშენებლო–სამართალდარღვევის საქმეზე;

წარმოდგენილია PDF ფაილში „დამატებითი დოკუმენტაცია“

2. საჭიროა წარმოადგინოთ შეთანხმებული პროექტის მთავარი არქიტექტორის თანხმობა ჩასატარებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით;

PDF ფაილში „დამატებითი დოკუმენტაცია“

3. პროექტით დაცულ იქნას „შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებისათვის სივრცის მოწყობისა და არქიტექტურული და გეგმარებითი ელემენტების“ ტექნიკური რეგლამენტის (დამტკიცებული საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 6 იანვრის N41 დადგენილებით) მოთხოვნები (ლიფტის, დერეფნების და პანდუსების ნაწილში);

შესწორებულია და სრულ შესაბამისობაშია მოსული 41-ე დადგენილებასთან კიბეების პანდუსებისა და დერეფნების შემთხვევაში

4. მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები. -> .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.:.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები. -> .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: - საჭიროა ასევე დააფიქსიროთ ძირი გაპის რეკვიზიტები (23/10/2015; № 2258492);

წარმოდგენილია

5. ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით). -> .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: - საჭიროა აღნიშნული მაჩვენებელი მიუთითოთ მეტრებში;

შესწორებულია

6. ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით). -> .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : - ლოჯიის და ვერანდის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის ფართობი - კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის ფართობის 1/2-ით;

შესწორებულია

7. ტექნიკურ **-** ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით**). -> .კ3** გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი **(**კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში**).** : - მოიყვანეთ პროექტთან შესაბამისობაში, გაითვალისწინეთ, მიწის ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტით განისაზღვრება მიწის ნაკვეთის ტერიტორიის ფართობის მინიმალური წილი, რომელიც არ უნდა იყოს დაფარული, ან გადაფარული რაიმე წყალგაუმტარი (სამშენებლო თუ სხვა) მასალით,
რომლის ქვეშაც არ უნდა არსებობდეს რაიმე ნაგებობა, ან სათავსი;

შესწორებულია

8. შენობა-ნაგებობის ყველა სართულისა და სახურავის გეგმები, მასშტაბი **1:100. ->** .გეგმების **pdf** ფაილი.: - საჭიროა წარმოადგინოთ ყველა სართულის გეგმა; - "დ-ა" ღერძებში განთავსებული ღიობებით გარკვეული სიმაღლის შემდეგ ირღვევა სამეზობლო მიჯნები (ასეთ შემთხვევაში შენობის მხოლოდ გარკვეულ სიმაღლეზე შეიძლება ღია ნაწილების მოწყობა _ თუ
შენობის საანგარიშო სიმაღლე არ აღემატება 7,5 მეტრს, მაშინ შენობის სამეზობლო საზღვრიდან
3,0 მეტრით დაშორების შემთხვევაში შენობის საანგარიშო ზედაპირზე შესაძლებელია მოეწყოს კარი, ფანჯარა, სამტრედე და სხვა ღია ნაწილები. 3.0-დან 7,5 მეტრით დაშორების შემთხვევაში –
შემდეგი ფორმულის შემდეგი შეფარდების შესაბამისად: დაშორება გაყოფილი 0.4-ზე. დანარჩენ
შემთხვევაში შესაძლებელია ღიობები გამოიჭრას 7,5 მეტრის შემდეგ), აქედან გამომდინარე საჭიროა პროექტი მოიყვანოთ დადგენილ ნორმებთან შესაბამისობაში;

შესწორებულია

9. შენობა-ნაგებობის ჭრილები, მასშტაბი **1:100. -> .**ჭრილების **pdf** ფაილი.: - წარმოადგინეთ შემოსასვლელის ჭრილი, კიბის უჯრედის დატანით;

წარმოდგენილია

10. საპროექტო შენობა-ნაგებობის ვექტორული **CAD** ფაილი**. -> .**საპროექტო შენობა-ნაგებობის
ვექტორული ფაილი **AutoCad -** ის ან **ArchiCad -** ის სახით**.** : - შეასწორეთ ხარვეზების

წარმოდგენილია

გთხოვთ შეგვითანხმოთ კორექტირებული პროექტი