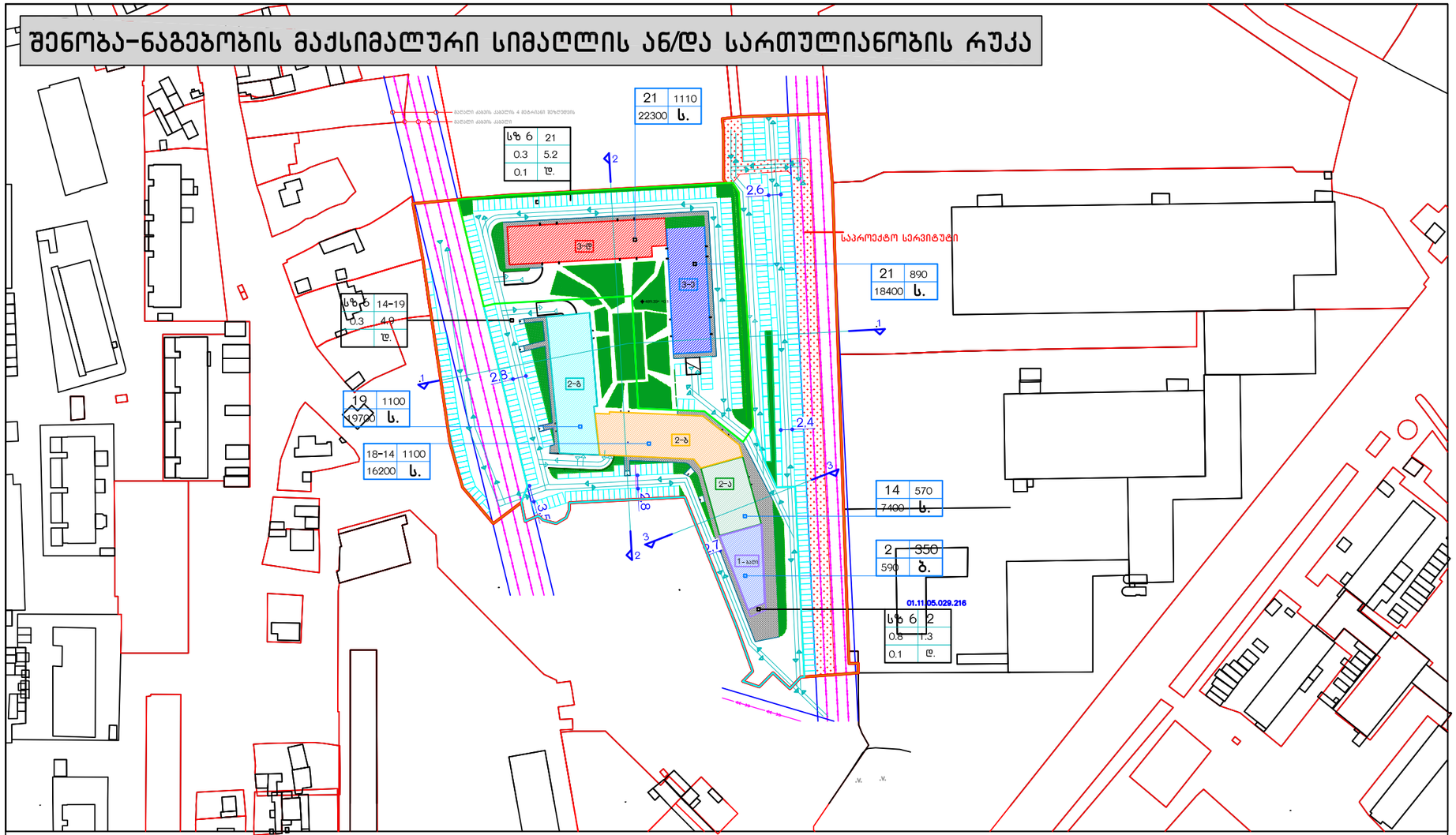
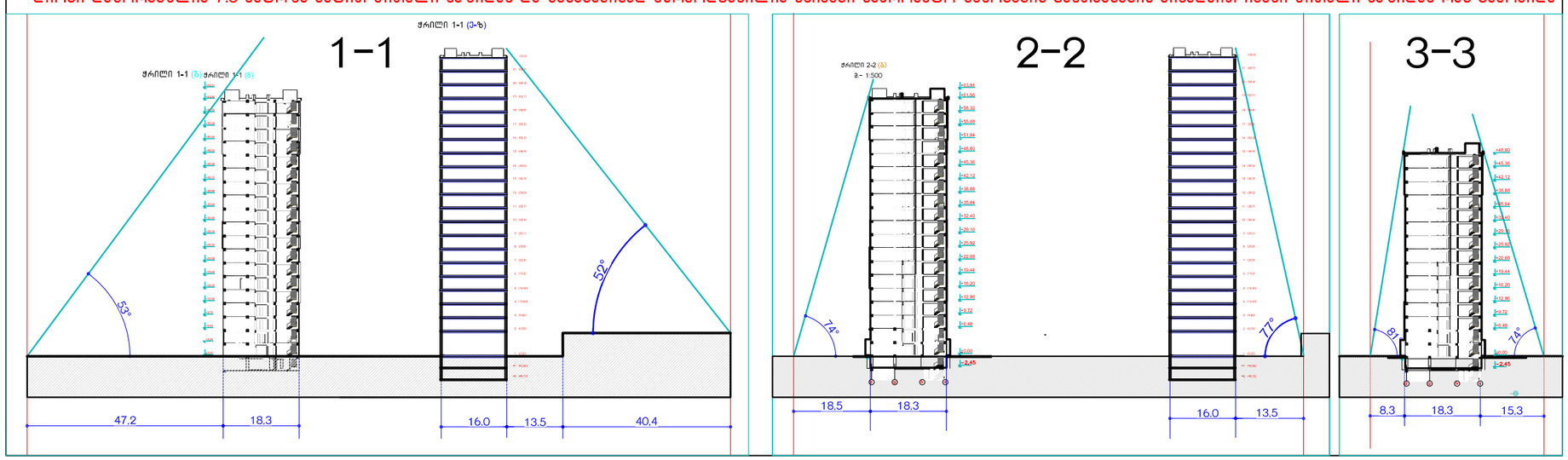
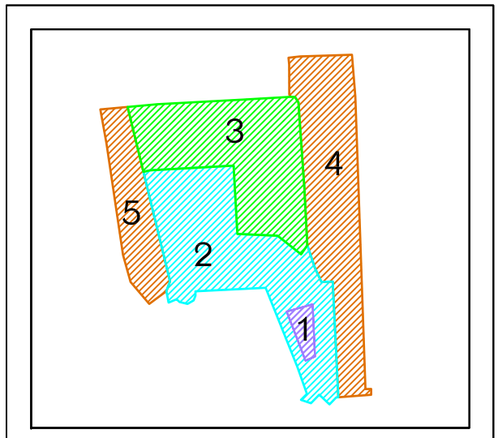
შენობა-ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლის ან/და სართულიანობის რუკა



შენიშვნა:გთხოვთ გაითვალისწინოთ რომ წარმოდგენილ ტერიტორიას არცერთი მხრიდან არ ემიჯნება გზა და შესაბამისად ყველა შენობა რომელსაც საქადასტრო საზღვრისკენ აქვს ღიობი დაშორებულია 7.5 მეტრზე მეტით წითელი ხაზიდან და შესაბამისად წარმოდგენილია სხივები საპროექტო შენობების განთავსების მიხედვით ჩვენი წითელი ხაზიდან რაც გამოვიდა





- არსებული მიწის ნაკვეთის საზღვრები
- საპროექტო სექტორის საზღვრები
- საპროექტო ბლოკი
- 2-ა სექტორის და ბლოკის ნომერი (დასახელება)
- პარკირების ადგილი
- რაიონული მნიშვნელობის გზა სასხვრებელ განაშენიანებაში
- გამწვანება
- ჭრილის ხაზი

ბლოკის დახასიათება

1	2
3	4

1 სართულიანობა/სიმაღლე (მიწისზედა)
2 განაშენიანების კოეფიციენტი კ1 კ3.მ
3 ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 კ3.მ
4 სახურავის ტიპი (ბ-ბრტყელქანობიანი)

სექტორის დახასიათება

1	2
3	4
5	6

1 ზონის სახეობა
2 სართულიანობა/სიმაღლე (მიწისზედა)
3 განაშენიანების კოეფიციენტი კ1
4 ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2
5 გამწვანების კოეფიციენტი კ3
6 სახურავის ტიპი (ბ-ბრტყელქანობიანი)

რეგულირების გეგმის საპროექტო შეთავაზება

დირექტორი: გ.როსტიაშვილი
არქიტექტორი: ა.გინტური
არქიტექტორი: ი.ჯიჯიეიშვილი

"CITY BUILDING" შპს
არქიტექტურული სტუდია

ქ.თბილისი, იპოლიტოვ-ივანოვის ქ. № 10 არსებული მიწის ნაკვეთები 029/249, 029/250, 029/51 განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:5000	გრგ -25	1.05.2017