ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლიჯვარი, ზონა II

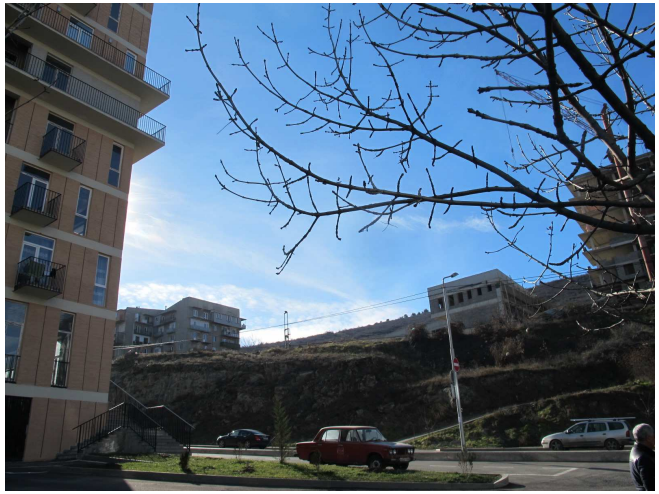
გაპის კორექტირება

თბილისი
2018









მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლი%ვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	ბ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი



მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლიჯვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

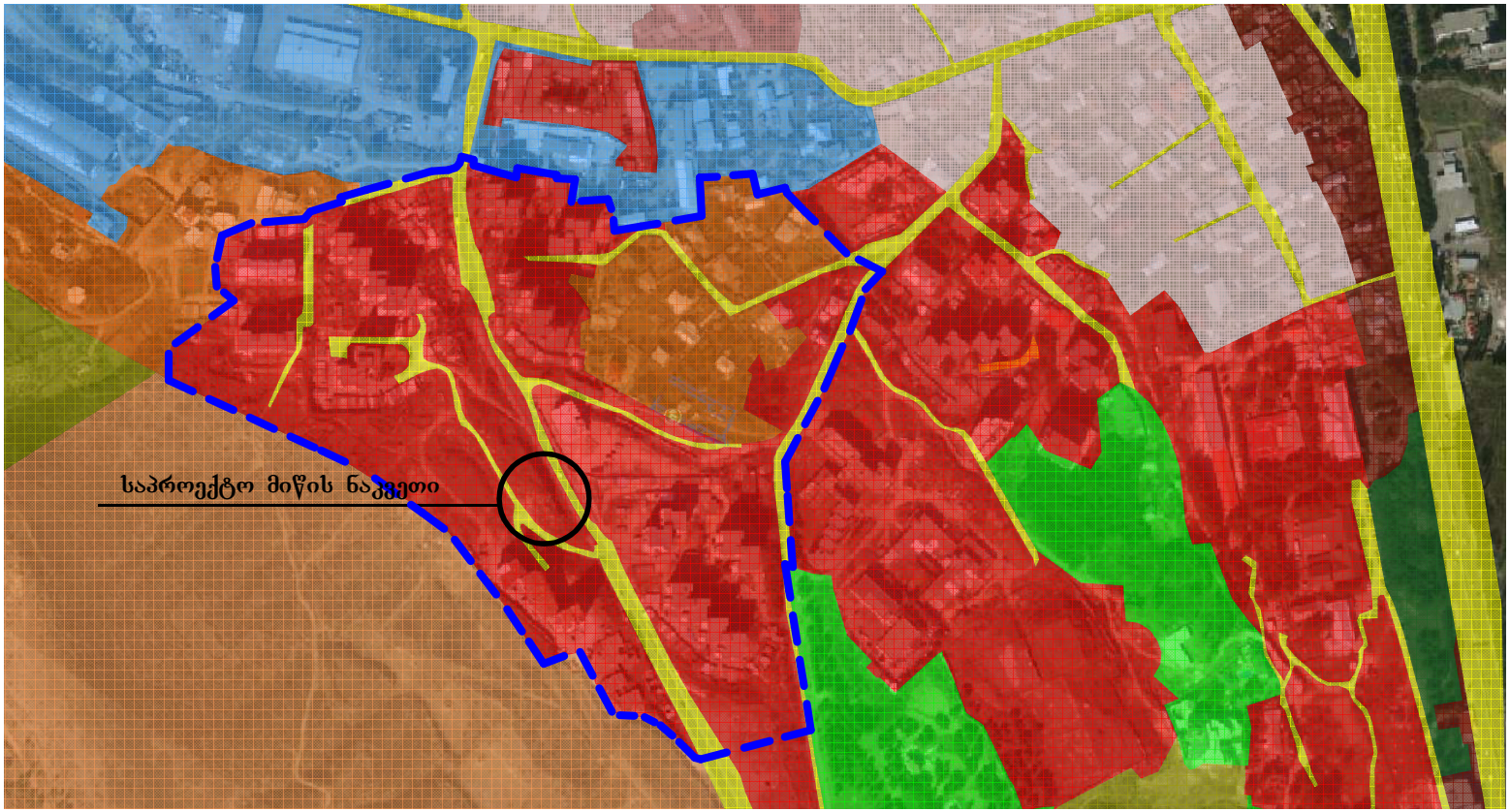
შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	გ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

სიტუაციური გენგეგმა

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი



- საცხოვრებელი ზონა 1
- საცხოვრებელი ზონა 3
- საცხოვრებელი ზონა 5
- საცხოვრებელი ზონა 6
- სატრანსპორტო ზონა 1
- სარეკრეაციო ზონა 1
- სარეკრეაციო ზონა 2
- ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა
- საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2
- სპეციალური ზონა 1
- სამრეწველო ზონა 1

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლი%ვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	ბ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

შენიშვნა ზონების რუქა

მასშტაბი	შურცელი	სულ შურც.	თარიღი



მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლი%ვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

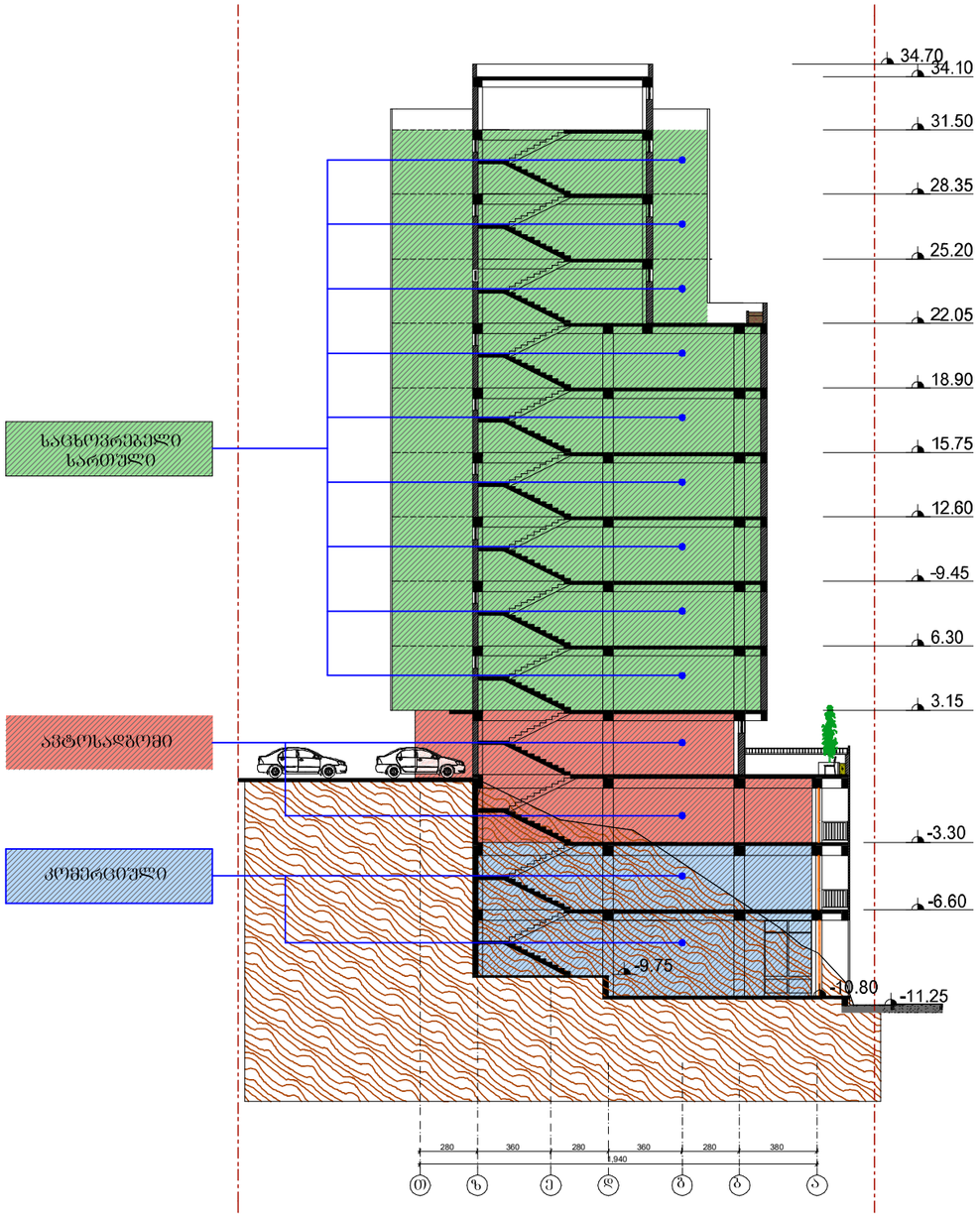
მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	ბ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

სიტუაციური გენგეგმა მიმდებარე ნაკვეთების გაზრდილი ძალაძგებმარებითი პარამეტრების ჩვენებით

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი


555.0 ∂²
ʒ2=2.5
1099.0 ∂²
ʒ2=4.3
01.02.250
01.02.250



ობიექტი:

დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
სართულიანობა	10 სართული
საძირკვლის ტიპი	წერტილოვანი
ობიექტის სიგრძე	21.0 მ.
ობიექტის სიგანე	45.3 მ.
I სართული კვ.მ.	869.2 მ.
ჩაღრმავება მიწის ქვემოთ.	13.6 მ.
მაქს. სიმაღლე მიწიდან	34.9 მ.
კონსტრუქციული სიმაღლე	45.5 მ.
ბინების რაოდენობა	98
პარკირების რაოდენობა	45
საცხოვრ. სართულის სიმაღლე	3.15 მ.
კომერც. სართულის სიმაღლე	4.2 და 3.3 მ.
პარკინგის სართულის სიმაღლე	3.00 მ.
გადაადგილების საშუალება	ლიფტი

მიწის ნაკვეთი

მდებარეობა — მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაშლი%ვარი ,
ზონა II / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაშლი%ვარი ,
ჭუჩა მუხრან მაჭავარიანი , მიმდებარედ

ტერიტორიის ფართი 1654.0 კვ/მ
საკადასტრო კოდი 01.10.18.006.180

არსებული ქალაქგებმარეგითი პარამეტრები:

კ1 - 0.5 827.0 კვ.მ.

კ2 - 2.5 X555.0 მ2=1387.5 მ2
კ2 - 4.3 X1099.0 მ2=4725.7 მ2
სულ=6113.2 მ2

კ3 - 0.3 0.3X1654.0 მ2=496.2

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლი%ვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

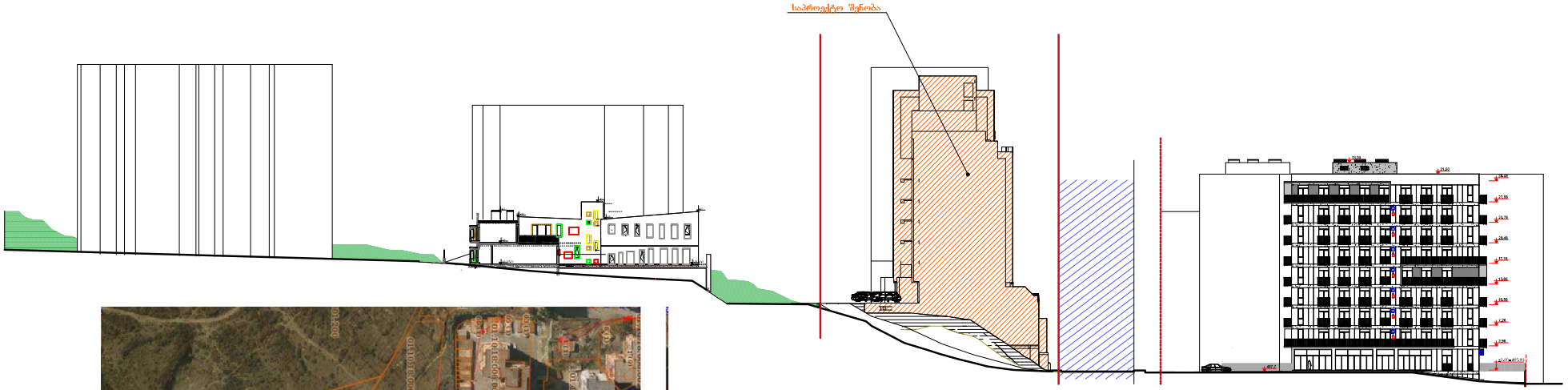
შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	ბ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი





მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლი%ვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	ბ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

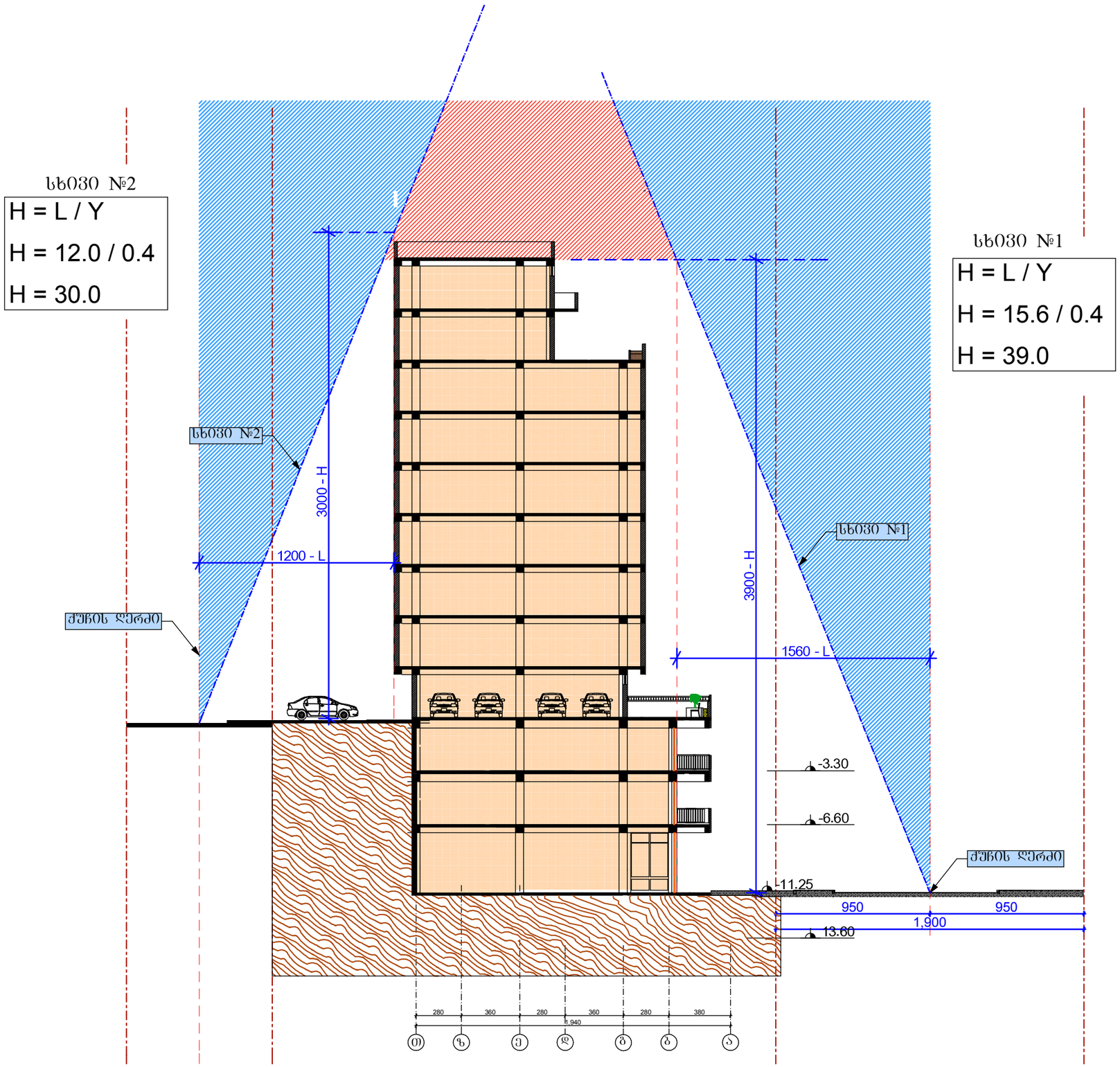
საპროექტო ჭრილი

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი



მისამართი:	
ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლიჯვარი, ზონა II	
საპროექტო ორგანიზაცია:	
შ.პ.ს "მწვანე სახლი"	
მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	გ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე
ნახაზი:	
გენგეგმა	

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი



მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლი×ვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	გ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი



მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლი%ვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	გ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

ფოტომონტაჟი

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი









მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება
ვაშლი¾ვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

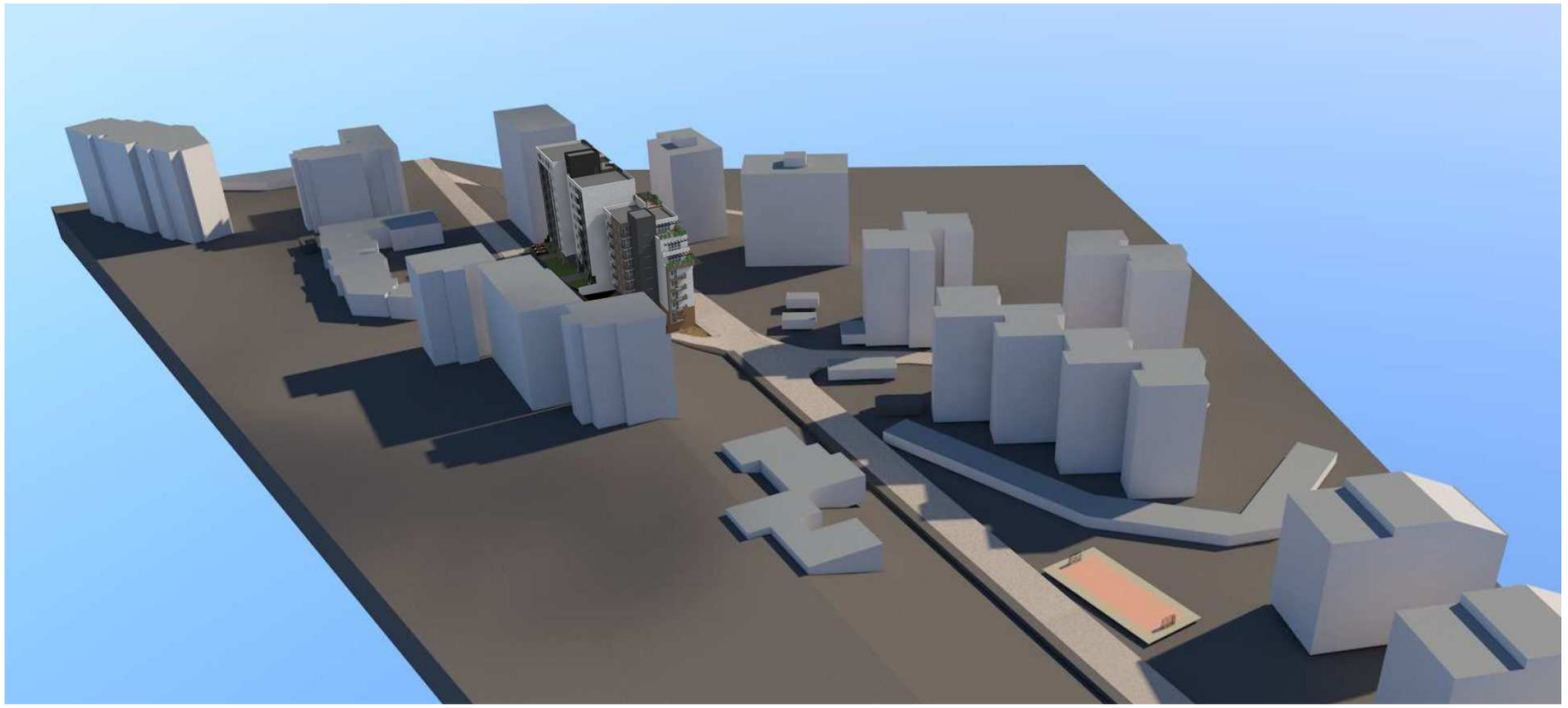
მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	გ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

პერსპექტიული ხედი

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი





მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლი%ვარი, ზონა II

საპროექტო ორგანიზაცია:

შ.პ.ს "მწვანე სახლი"

მთ. არქიტექტორი	ნ. კაციტაძე
დაამუშავა	გ. კაჭარავა
შეასრულა	ნ. ღონღაძე

ნახაზი:

პერსპექტიული ხედი

მასშტაბი	ფურცელი	სულ ფურც.	თარიღი