ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **17-01181221744**

თარიღი: **02.05.2018**

ადრესატი:
თეთუ ჩარკვიანი
პირადი ნომერი: 15001000317
მისამართი: ჭავჭავაძის ნ 80, სად. 7 ბ 4

ქალბატონო თეთუ,

თქვენი N19/01180872322-17 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურის სპეციალისტების მიერ ქ. თბილისში, სექტორი - სამგორი, სამგორის მაგისტრალურ არხსა და თეთრ ხევს შორის (საკ. კოდი N01.19.10.038.051) მდებარე ობიექტის (რავალადგილიანი ავტოსადგომის მოწყობის, ავტობუსებისთვის ღია ავტოსადგომის, სარემონტო-სამრეცხაო ბოქსების და საკონტროლო-გამშვები პუნქტის შენობის რეკონსტრუქცია) გადამოწმებით დადგინდა, რომ Nბ-19/0117299869-17 ბრძანებაში მითითებული ერთ-ერთი დარღვევა ,,გენ-გეგმა""(5)-კაპიტალური ღობის ნაცვლად ნაწილობრივ მოწყობილია მავთულბადის ღობე'' გამოსწორებულია.

პატივისცემით,

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური -
პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელის მოადგილე (საქალაქო
სამსახურის უფროსის მოადგილე)

გიორგი გეჯაძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება № 3822851

გაცემის თარიღი: 14/02/2018 გაცნობის თარიღი: 15/02/2018

განცხადების ნომერი: AR1575811

შემოსვლის თარიღი: 07/02/2018

შედეგი: **განუხილველი**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.19.10.038.051
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , სამგორის მაგისტრალურ არხსა და თეთრ ხევს შორის, (ნაკვ. 38/015) ;
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 2500.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "ნეპტუნი მენეჯმენტი" (405160720)

ნომენკლატურა :

- **განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება**
- **II კლასის ობიექტი**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- თეთუ ჩარკვიანი პ/ნ 15001000317
- მისამართი: თბილისი მ.თამარაშვილის ქ. N 13 ბ. 68

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 3496716
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 14.09.2017

"საქართველოს ზოგადი აღმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა 07/02/2018 წ. AR1575811 განცხადება , რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, სექტორი - სამგორი, სამგორის მაგისტრალურ არხსა და თეორ ხევს შორის (ნაკვ. #38/015), შ.პ.ს „ნეპტუნი მენეჯმენტი“-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი N 01.19.10.038.051), მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალდანიშნულებიანი ავტომანქანების მოწყობის, ავტობუსებისთვის ღია ავტომანქანების,სარემონტო-სამრეცხაო ბოქსები და აღმინისტრაციულ-საყოფაცხოვრებო შენობის მშენებლობის და საკონტროლო-გამშვები პუნქტის შენობა) ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მერიის ზედამხედველობის სააქტო სამსახურის 14/09/2017 წ. N ბ-19/0117299869-17 ბრძანებაში დაფიქსირებული არქიტექტურულ-სამშენებლო დარღვევების წერილობით დადასტურებას.

საკითხის განხილვის შეღებად გაცნობებთ იმისათვის, რომ სამსახურმა შეძლოს თქვენი საკითხის ხელახლა განხილვა და შესაბამისი გადაწყვეტილების მიღება საჭიროა წარმოადგინოთ ქუჩის მხრიდან გადაღებული არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათები (რომ დავადგინოთ ჩაუხედაობის პრინციპის გათვალისწინებით ამ ნაწილში კაპიტალური ღობე მოწყობილია თუ არა) ღობის არ არსებობის შემთხვევაში საჭიროა მოეწყოს ღობე პროექტის მიხედვით და წარმოადგინოთ 4/09/2017 წ. N ბ-19/0117299869-17 ბრძანებაში შეტანილი ცვლილების აქტი , რომელშიც კაპიტალური ღობის ნაცვლად ნაწილობრივ მოწყობილი მავთულბადის ღობის შესახებ ინფორმაცია აღარ იქნება დაფიქსირებული. განახლებული აქტი და ფოტოსურათები აიტვირთოს ფაილის მიმაგრება ველში დამატებით .
სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დატოვებული იქნება განუხილველი .

თქვენ გეძლევათ 30 დღიანი ვადა განცხადებაში მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.