შ.პ. საპროექტო
არქიტ ქტურულ-დიზაინერული
სტუდია
"ბ ზისი XXI"

საქართველო, ქ ილისი
დავით აღმაშენ ლის გამზ. №63ა
ტელ: (+995 32) 5.66.63
e-mail: bazisi-xxi @yahoo.com

L.T.D. projeqting
arqiteqt-desing
studio
"BAZISI XXI"

N63ª Davit Agmashenebeli av.
Tbilisi, Georgia
mob (599) 77.21.77
e-mail: bazisi-xxi @yahoo.com

№ 498/11

12 დეკემბერი 2011წ

საექსპერტო კონსტრუქციული დასკვნა

ქ. თბილისში, გოთუას ქ. №3-ში, შ.პ.ს. "ჯეოსელი"-ს სათაო ოფისის ფასადის რეკონსტრუქციის შესაძლებლობის შესახებ

შ.პ.ს. ტოპარქი"-ს დირექტორის, მ. დოლიძის განცხადების საფუძველზე, შ.პ.ს. "ბაზისი–XX "-ის სპეციალისტების მიერ გამოკვლევა ჩაუტარდა ზემოთაღნიშნულ მისამართზე მდებარე შ .ს. "ჯეოსელი"-ს სათაო ოფისის შენობას, მისი ფასადის რეკონსტრუქციის შესაძლებლ ბის დასადგენად.

გამოკვ ეული შენობა წარმოადგენს 3-სართულიან ნაგებობას სარდაფის სართულით.

კონსტრ უქციული სქემის მიხედვით, შენობა რკ/ბეტონის და ლითონის კარკასული ტიპისაა. სა ეკონსტრუქციო ფასადის ნაწილში შენობა რკ/ბეტონის კარკასული ტიპისაა.

ფასადზ კედლიდან განთავსებულია კონსოლური ნაშვერები, ორტესებრი კოჭების და შველერების სახით, რომლებზეც ჩამოყრდნობილია კონდიციონერები და საჩრდილობელი.

გამოკვ ევის შედეგად, ფასადის მზიდი კონსტრუქციები დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაშია.

ფასადი რეკონსტრუქცია ითვალისწინებს ახალი საჩრდილობელის მოწყობას ლითონის კარკასში, დგარების ბიჯით დაახლოებით ≈2.5 მ. დგარებს ექნებათ წერტილოვანი საძირკვლებ და სართულშუა გადახურვების დონეებში ჩამაგრებული იქნებიან არსებულ ლითონის კონსტრუქციებთან. ფოლადის კარკასებს შორის განთავსდება ალუმინის ფრთებისაგა შედგენილი საჩრდილობელი.

მთლია ობაში ფასადის რეკონსტრუქცია გადაწყვეტილია მსუბუქი ტიპის ლითონის კონსტრუქც ებში.

დ ა ს ვ ნ ა:

შესრუ ებული გამოკვლევის საფუძველზე შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ს ქალაქ თბილისში, გოთუას ქ. №3-ში, შ.პ.ს. "ჯეოსელი"-ს სათაო ოფისის ფასადის რეკონსტრუქცია შესაძლებლად მიაჩნია, შე ბამისი პროექტის მიხედვით.

სარეკ სტრუქციო სამუშაოები უარყოფით ზეგავლენას არ მოახდენს არსებული შენობის საერთო მდ რადობაზე.

შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI "-ის
გენერალური დირექტორი (ი. ცერცვაძე)

შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI "-ის
ექსპერტი-კონსტრუქტორი (ვ. ჯაფარიძე)