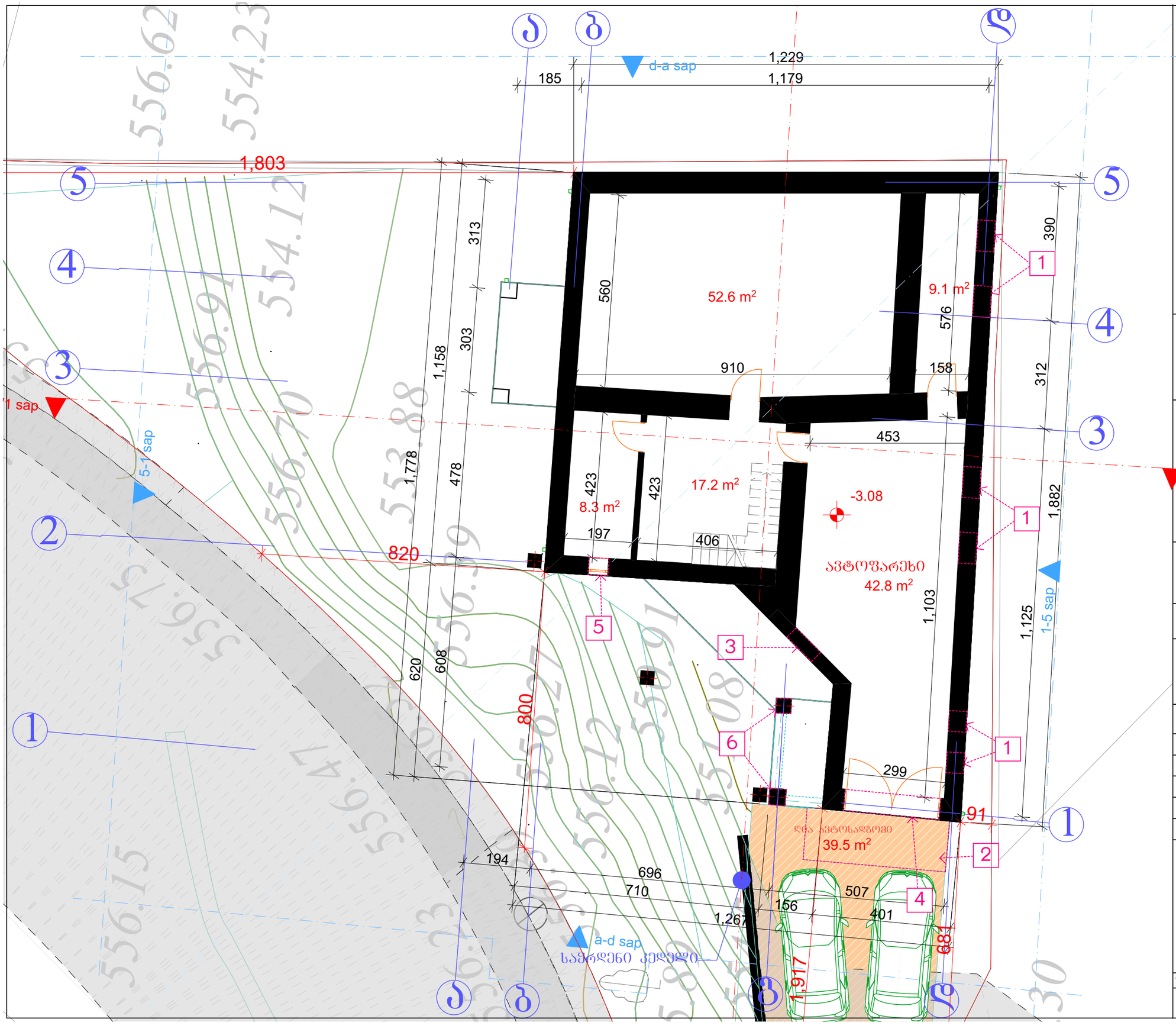


შენიშვნა:

1. გაუქმებულია ფრამუგები
2. დამატებით მოწყობილია მონოლითური ბაქანი
3. გაუქმებულია კარი
4. შეცვლილია კარის ვიზუალი და სიგანე
5. დამატებით მოწყობილია ფანჯარა
6. შეცვლილია კოლონების ადგილმდებარეობა, რის ხარჯზეც +3.08 და +6.48 ნიშნულებზე შეცვლილია კედლების ადგილმდებარეობა და შემცირებულია შიდა ფართი.

პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო
ბეგმა ნიშნულზე -3.08

დამკვეთი
შ.პ.ს "მაიამედი"

ობიექტის დასახელება:

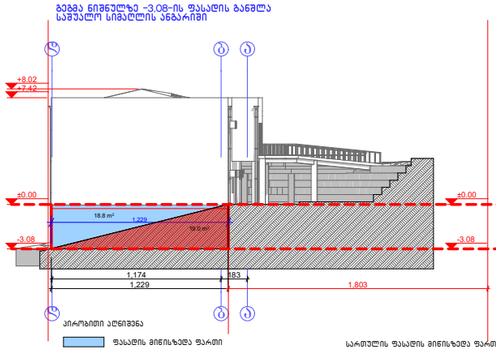
ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

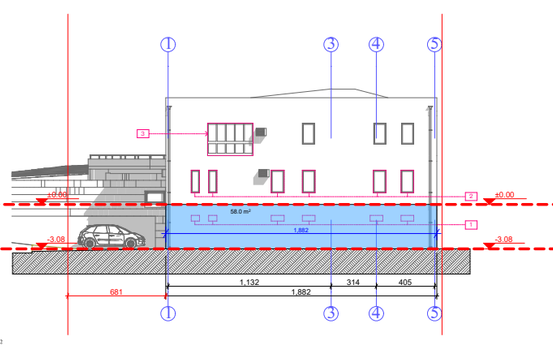
მისამართი	ქ. თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მხატვრის ქუჩა №23	
ტანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ვ.იობიძე
არქიტექტორი		ვ.იობიძე

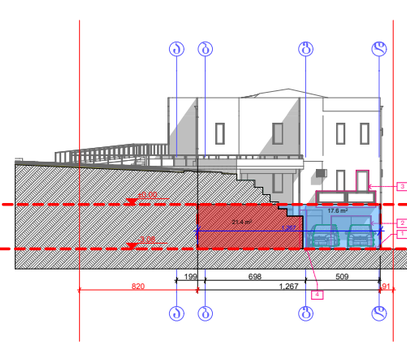
NEW ARCH STUDIO

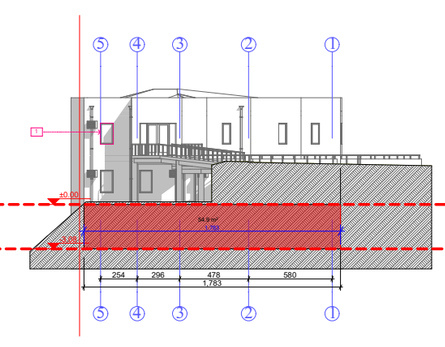
tel:
595658523

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები	თარიღი
A3		0	0	2018









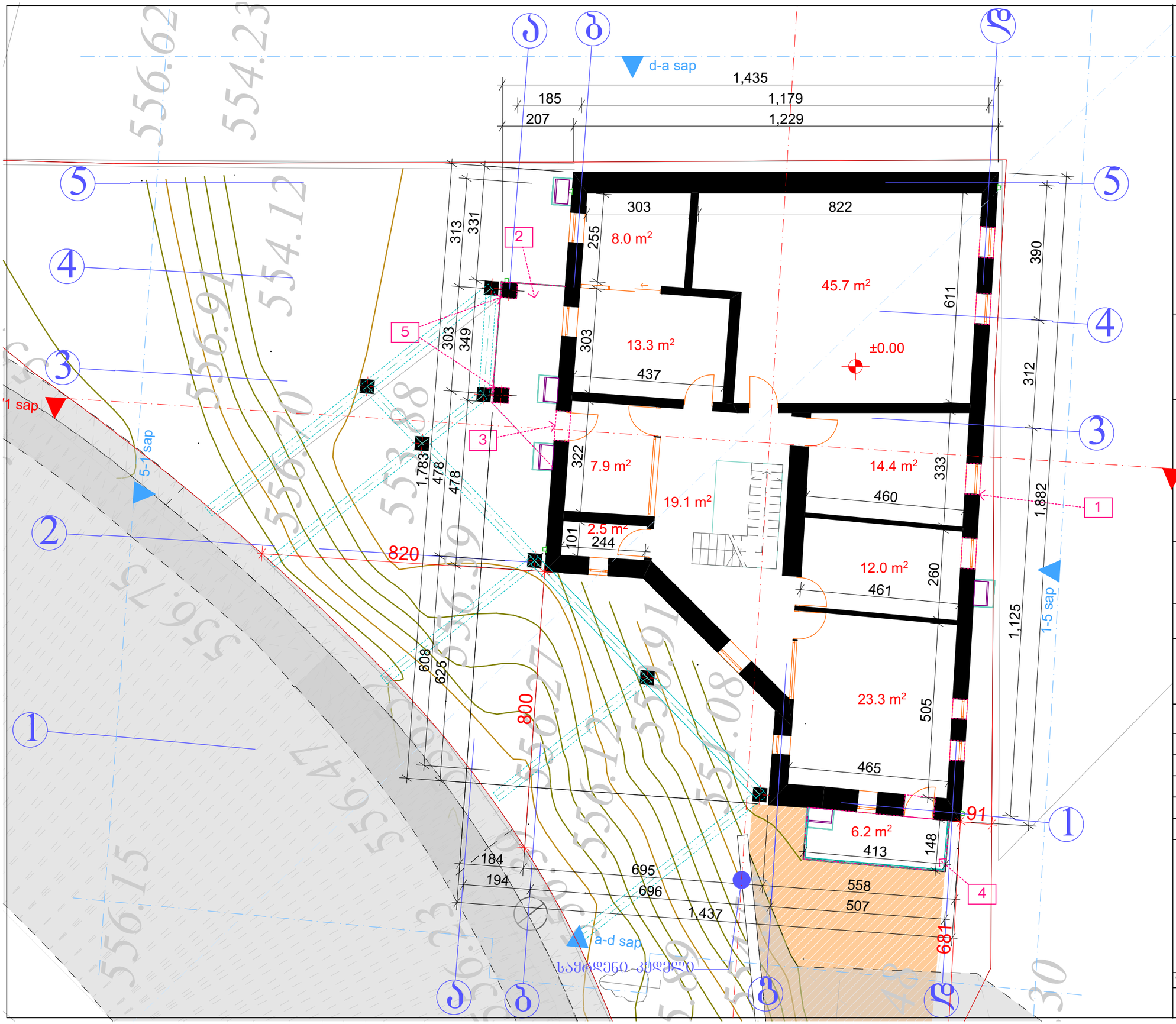
პარკინგის ფარდობითი ანგარიში

ფასადის მინისზედა ფარდი	
ფასადის მინისაკეცვა ფარდი	

სართულის ფასადის მინისზედა ფარდის ანგარიში	S=18.8+58+17.6=94.4 მ²
სართულის პერიმეტრის ანგარიში	P=12.29+18.82+12.67+17.83=61.61 m.
სართულის მინისზედა ციერის საშუალო სიგანეების ანგარიში	S/P= 94.4 / 61.61 =1.53

ბეტონა ნიშნულზე -3.08 უტოლდება მინისაკეცვა სართულს და არ შედის კე კოეფიციენტში

პროექტის ავტორები	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ნაწილი	
ფაზა	
ნაწილის შესაბამისობა ნებართვის პირობებთან	
მასშტაბი	
ნომერი	
ობიექტის მისამართი	
ობიექტის ნომერი	
ობიექტის სახელწოდება	
პროექტის ეტაპი	
პროექტის ნომერი	
პროექტის სახელწოდება	
ავტორი	
ავტორის ნომერი	
ავტორის ხელმოწერა	
ავტორის სახელ



შენიშვნა:

1. 1-5 ფასადზე შეცვლილია ფანჯრების ადგილმდებარეობა და სიმაღლე
2. გაუქმებულია საფეხურები და მოწყობილია ბაქანი
3. შეცვლილია კარის ვიზუალი
4. დამატებით მოწყობილია აივანი და ფანჯრის ნაცვლად მოწყობილია კარი
5. შეცვლილია კოლონების ვიზუალი

პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო
გეგმა ნიშნულზე ±0.00

დამკვეთი
შ.პ.ს "მაიამედი"

ობიექტის დასახელება:

ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

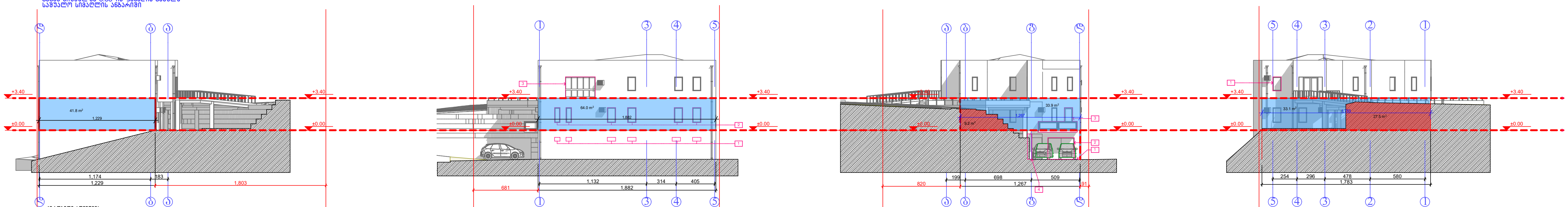
მისამართი	ქ. თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მხატვრის ქუჩა №23	
ტანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ვ.იობიძე
არქიტექტორი		ვ.იობიძე

NEW ARCH STUDIO

tel:
595658523

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები	თარიღი
A3		0	0	2018

გეგმა ნიშნულზე 0.00-ის ფასადის განშლა
საშუალო სიმაღლის ანგარიში



პირობითი აღნიშვნა

ფასადის მიწისზედა ფართი

ფასადის მიწისქვეშა ფართი

სართულის ფასადის მიწისზედა ფართის ანგარიში S=41.8+64+33.9+33.1=172.8 მ²

სართულის პერიმეტრის ანგარიში P=12.29+18.82+12.67+17.83=61.61 m.

სართულის მიწისზედა სივრცის საშუალო სიმაღლის ანგარიში S/P= 172.8 / 61.61 =2.80

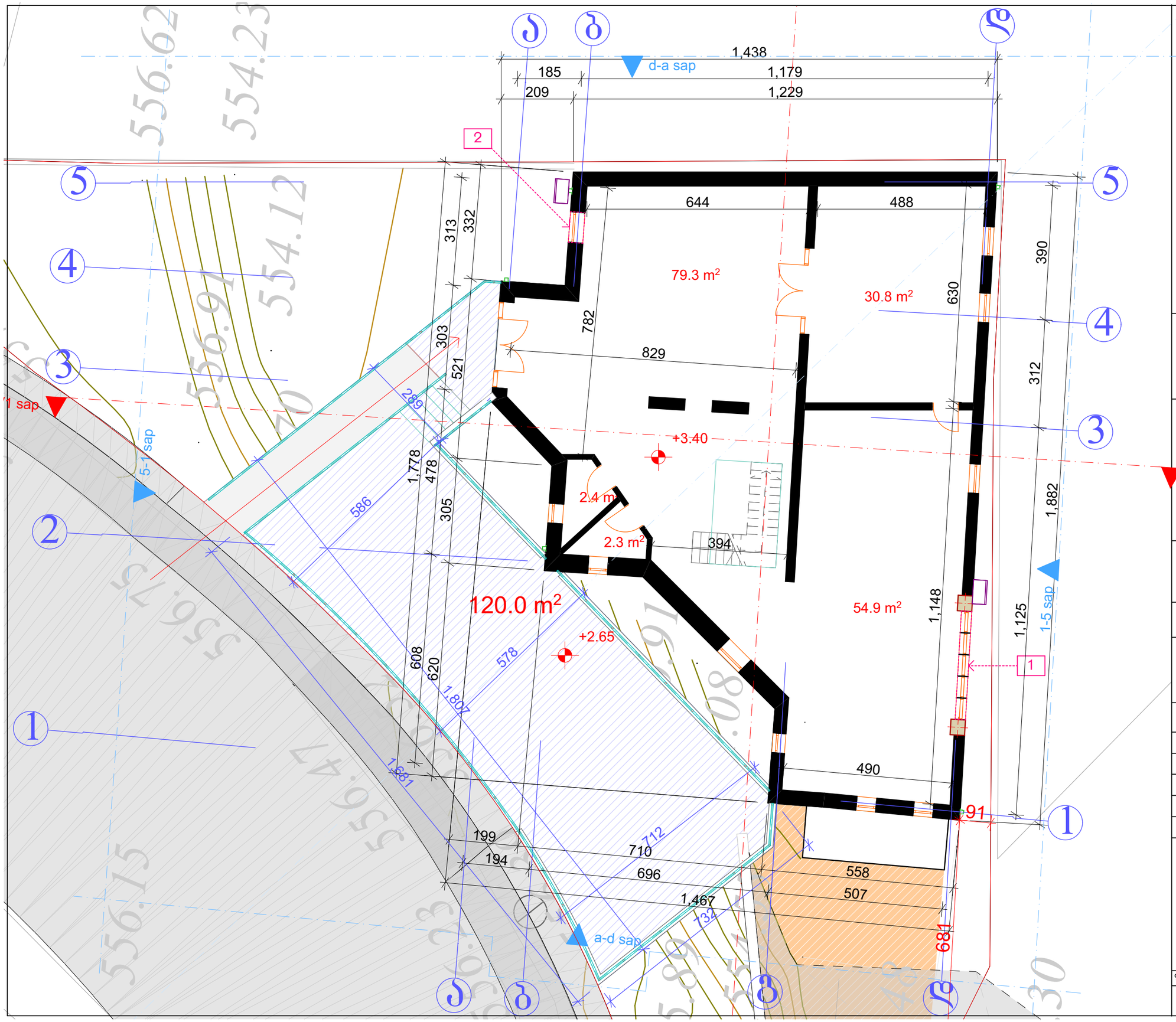
გეგმა ნიშნულზე 0.00 უტოლდება მიწისპირა სართულს
და შედის კ2 კოეფიციენტში

პირობითი აღნიშვნები:		
საკადასტრო საზღვარი		
ექსპლიკაცია:		
ნახაზის დასახელება: გეგმა ნიშნულზე -0.00-ის ფასადის განშლა საშუალო სიმაღლის ანგარიში		
დამკვეთი შ.პ.ს "მაიამედი"		
ობიექტის დასახელება: ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
მისამართი	ქ. თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მხატვრის ქუჩა №23	
ტანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ვ.იობიძე
არქიტექტორი		ვ.იობიძე

NEW ARCH STUDIO

tel:
595658523

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები	თარიღი
A3		0	0	2018



შენიშვნა:

1. შეცვლილია ვიტრაჟის ვიზუალი და გაუქმებულია მოაჯირი
2. გაუქმებულია აივანი და კარის ნაცვლად მოწყობილია ფანჯარა

პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო
გეგმა ნიშნულზე +3.40 (+2.65)

დამკვეთი
შ.პ.ს "მაიამედი"

ობიექტის დასახელება:

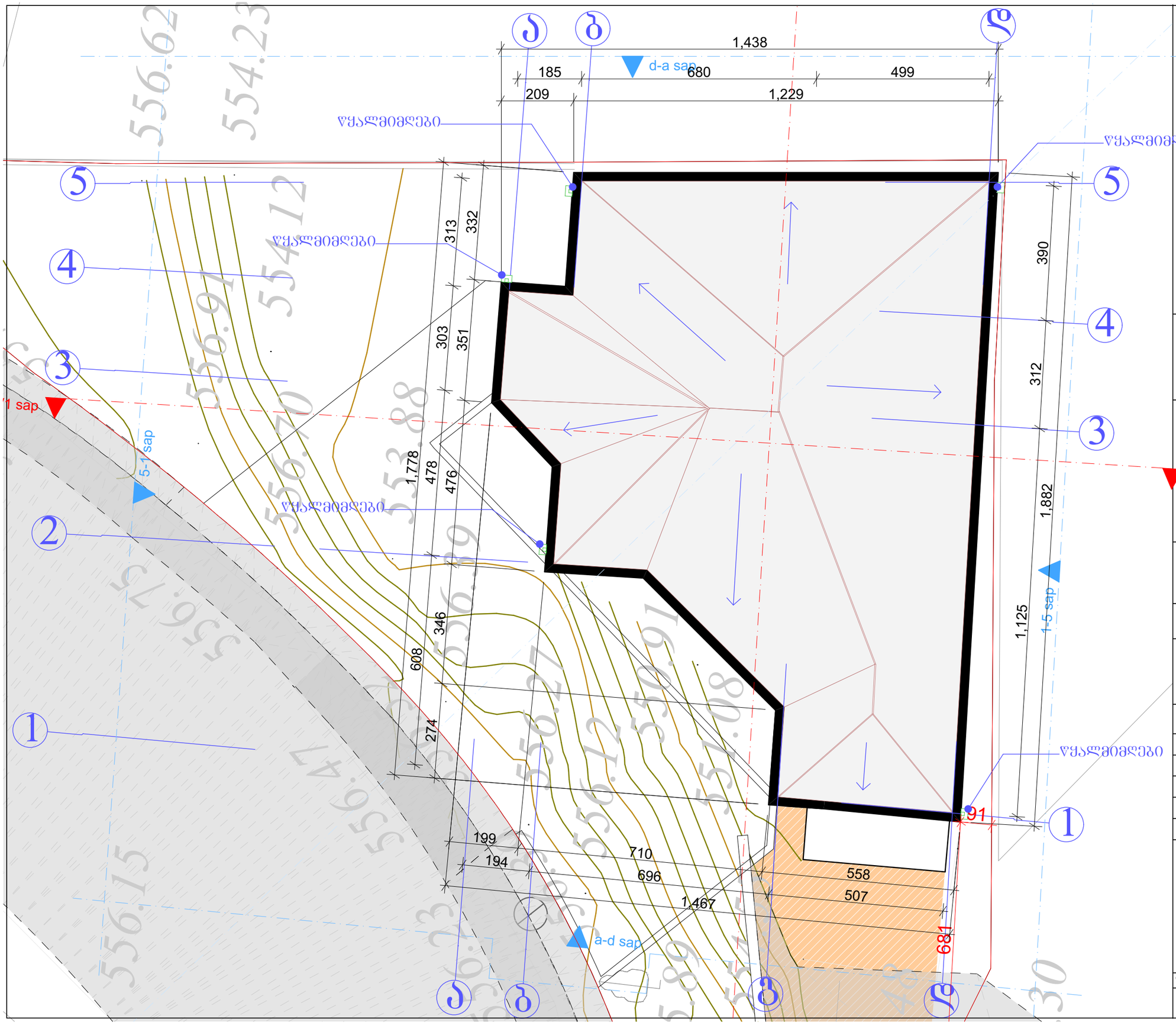
ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი	ქ. თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მხატვრის ქუჩა №23	
ტანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ვ.იობიძე
არქიტექტორი		ვ.იობიძე

NEW ARCH STUDIO

tel:
595658523

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები	თარიღი
A3		0	0	2018



შენიშვნა:

1 ნაწილობრივ შეცვლილია გადახურვის ვიზუალი

პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო სახურავის გეგმა

დამკვეთი

შ.პ.ს "მაიამედი"

ობიექტის დასახელება:

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი	ქ. თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მხატვრის ქუჩა №23	
ტანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ვ.იობიძე
არქიტექტორი		ვ.იობიძე

NEW ARCH STUDIO

tel:
595658523

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები	თარიღი
A3		0	0	2018