ამხანაგობა «ცაგარელი 35»

მის. თბილისი, ა. ცაგარელის ქ. №35
ს/კოდი 205319671
ტელ. (+995) 591 70 20 70
ელ. ფოსტა: kartlos@icloud.com

ამხანაგობის წევრთა კრების ოქმი

№ 18/05

თბილისი 17 მაისი, 2018 წ.

დღის წესრიგი

1. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის 2018 წლის 5 მაისის #67-0118135501 წერილით გათვალისწინებული მოთხოვნების დაკმაყოფილება.
2. შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ მიმართვა და მიწის ნაკვეთის საზღვრების კორექტირების (ცვლილების) საჯარო რეესტრში რეგისტრაცია.
3. ამხანაგობის ლიკვიდაცია და საგადასახადო აღრიცხვიდან მოხსნა.
4. ამ ოქმით განსაზღვრული დადასტურებების, უფლებამოსილების მინიჭებისა და სხვა თანხმობების ვადა.

მიღებული გადაწყვეტილებები

1. ვითვალისწინებთ რა, რომ ამხანაგობა „ცაგარელი 35"-მა (ს/კ 205319671) 2018 წლის 15 თებერვალს ელექტრონულად ატვირთული განცხადებით #AR1577596 მიმართა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამის სამსახურებს და ითხოვა მიწის ნაკვეთის (ს/კ 01.10.14.017.021) საზღვრების კორექტირება, რასთან დაკავშირებითაც ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის 2018 წლის 5 მაისის #67-0118135501 წერილით განისაზღვრა გარკვეული დამატებითი მოთხოვნები, ამდენად:
   (ა) დადასტურდეს ამხანაგობის თავმჯდომარის ქართლოს ყორანაშვილის (PN 01008026129) ამხანაგობის სახელით მოქმედებისა და მისი წარმომადგენლობითი უფლებამოსილება, მათ შორის, მიწის ნაკვეთის (ს/კ 01.10.14.017.021) საზღვრების კორექტირებასთან დაკავშირებით.
   (ბ) დადასტურდეს თანხმობა, რომ მოხდეს მიწის ნაკვეთის (ს/კ 01.10.14.017.021) საზღვრების კორექტირება განცხადების #AR1577596 მიხედვით.

2. დამატებით დადასტურდეს, რომ ამხანაგობის წევრები მხარს უჭერენ და ეთანხმებიან:
   (ა) მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.10.14.017.021) აშენებული შენობა-ნაგებობის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის) ექსპლუატაციაში მიღების მიმართვას, რასთან დაკავშირებითაც ეს ოქმი (მათ შორის, ამხანაგობის თავმჯდომარის შეუზღუდავი უფლებამოსილება) შეიძლება ცალკე იქნეს გამოყენებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურთან ურთიერთობაშიც;
   (ბ) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიიდან მიწის ნაკვეთის (ს/კ 01.10.14.017.021) საზღვრების კორექტირების თანხმობის მიღების შემდეგ მოხდეს ამ ცვლილების (კორექტირების) საჯარო რეესტრში რეგისტრაცია, რასთან დაკავშირებითაც ეს ოქმი (მათ შორის, ამხანაგობის თავმჯდომარის შეუზღუდავი უფლებამოსილება) შეიძლება ცალკე იქნეს გამოყენებული საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოსთან ურთიერთობაშიც.

3. ასევე, დადასტურდეს, რომ მიწის ნაკვეთის (ს/კ 01.10.14.017.021) საზღვრების კორექტირებისა და ამ ცვლილების საჯარო რეესტრში რეგისტრაციის, აგრეთვე ამავე მიწის ნაკვეთზე აშენებული შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში ჩაბარების შემდეგ ამხანაგობა, წარმოდგენილი მისი თავმჯდომარის ქართლოს ყორანაშვილის (PN 01008026129) სახით, უფლებამოსილია, მიმართოს შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებს ამხანაგობის ლიკვიდაციისა და მისი საგადასახადო აღრიცხვიდან მოხსნის მიზნით, ასევე განახორციელოს მასთან დაკავშირებული სხვა შესაბამისი მოქმედებები.

4. დადგინდეს, რომ ამ ოქმით განსაზღვრული დადასტურებები, უფლებამოსილების მინიჭება, სხვა თანხმობები არის უვადო და მოქმედებს მათ შესრულებამდე.

ხელმოწერები

ნანა ბაზაძე, PN 38001005780
(ამხანაგობის წევრი)

ნანა ბაზაძე

ამხანაგობა «ცაგარელი 35»

მის.	თბილისი, ა. ცაგარელის ქ. №35
ს/კოდი	205319671
ტელ.	(+995) 591 70 20 70
ელ. ფოსტა:	kartlos@icloud.com

ელისო ბერიძე, PN 01022009159
(ამხანაგობის წევრი)

იოსებ დაბრუნდაშვილი, PN 57001009103
(ამხანაგობის წევრი)

ირაკლი დგებუაძე, PN 01030031159
(ამხანაგობის წევრი)

ლაშა ლაფაჩი, PN 01012017715
(ამხანაგობის წევრი)

ნინო ლიპარტია, PN 01018004539
(ამხანაგობის წევრი)

შოთა მუავანაძე, PN 01024020307
(ამხანაგობის წევრი)

ლამარა ნადირაძე, PN 01024050841
(ამხანაგობის მესაკუთრე წევრი)

ლევან პაპასკირი, PN 01033000176
(ამხანაგობის წევრი)

მარიამ ტაბატაძე, PN 01001013122
(ამხანაგობის წევრი)

გიორგი ქურდოვანიძე, PN 01002009263
(ამხანაგობის წევრი)

ქართლოს ყორანაშვილი, PN 01008026129
(ამხანაგობის წევრი, თავმჯდომარე)

კახა შოშიაშვილი, PN 01003010178
(ამხანაგობის წევრი)

მზია ჩიქოვანი, PN 01024050840
(ამხანაგობის მესაკუთრე წევრი)

ბესიკ ჩუგუაშვილი, PN 01030010920
(ამხანაგობის წევრი)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180561877
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	17.05.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო უბერი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის გამზ. №14
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	(995 32) 231 23 11
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	81667687982118

ორიათას თვრამეტი წლის ჩვიდმეტ მაისს, მე, ნინო უბერი, ნოტარიუსი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მ. თამარაშვილის გამზ. №4, დავამოწმე სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირების: ელისო ბერიძის (დაბადებული: 01.09.1985წ. პირადი №01022009159. მისამართი: ქ. თბილისი, ზღვისუბნის დას. IX კვ., კორპ. №15ბ, ბინა №13), იოსებ დაბრუნდაშვილის (დაბადებული: 21.07.1975წ. პირადი №57001009103. მისამართი: ქ. თბილისი, ა.ცაგარელის ქ. N35, ბინა №5), ლაშა ლაფაჩის(დაბადებული: 08.04.1982წ. პირადი №01012017715. მისამართი: ქ. თბილისი, ვაზისუბნის დასახლება, II მიკრო/რაიონი, კორპუსი 4, ბინა №4), ნინო ლიპარტიას (დაბადებული: 07.12.1985წ. პირადი №01018004539. მისამართი: ქ. თბილისი, ს. დიღომი ვეფხისტყაოსნის ქ. N16, ბინა №46), ქართლოს ყორანაშვილის(დაბადებული: 12.03.1975წ. პირადი №01008026129. მისამართი: ქ. თბილისი, ა.ცაგარელის ქ. N35, ბინა №21), კახა შოშიაშვილის(დაბადებული: 23.06.1982წ. პირადი №01003010178. მისამართი: ქ. თბილისი, ა. ცაგარელის ქ. N35, ბინა №3), ბესიკ ჩუგუაშვილის(დაბადებული: 15.10.1978წ. პირადი №01030010920. მისამართი: ქ. თბილისი, ირ.აბაშიძის ქ. N14, ბინა 54), ლამარა ნადირაძის (დაბადებული: 14.06.1938წ. პირადი №01024050841. მისამართი: ქ. თბილისი, ა. ცაგარელის ქ. №35), ირაკლი დგებუაძის (დაბადებული: 20.08.1985წ. პირადი №01030031159. მისამართი: ქ. თბილისი, არჩილ ქურდიანის ქუჩა, N16, ბინა 8) და მზია ჩიქოვანის (დაბადებული: 02.04.1951წ. პირადი №01024050840. მისამართი: ქ. თბილისი, ა. ცაგარელის ქ. №35) ხელის მოწერის ნამდვილობა მათ მიერ სამ ეგზემპლარად წარმოდგენილ დოკუმენტზე: ამხანაგობა "ცაგარელი 35"-ის წევრთა კრების ოქმი №18/05 (თარიღი: 17.05.2018წ.). ხელმოწერა დოკუმენტზე ხელმომწერების მიერ შესრულებულია პირადად, ნოტარიუსის თანდასწრებით, მას შემდეგ, რაც მათ განემარტათ ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება არ ნიშნავს დოკუმენტის შინაარსისა და მასში წარმოდგენილი ფაქტების დადასტურებას.
საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“, 31-ე, 34-ე და 39-ე მუხლებისა და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად, ერთი ეგზემპლარისათვის გადახდილია სანოტარო საზღაური: 20.0 (ოცი) ლარი, შესაბამისად სამი ეგზემპლარისათვის 60.0 (სამოცი) ლარი, დღგ: 10.80(ათი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი და ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური: 2 (ორი) ლარი - ჯამში: 72.80 (სამოცდათორმეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი ნინო უბერი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180564817
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	18.05.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო უბერი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის გამზ. №14
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	(995 32) 231 23 11
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	77810274074018

ორიათას თვრამეტი წლის თვრამეტ მაისს, მე, ნინო უბერი, ნოტარიუსი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მ. თამარაშვილის გამზ. №4, დავამოწმე სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირების: გიორგი ქურდოვანიძის (დაბადებული: 18.06.1974წ. პირადი №01002009263. მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VI კვ. კორ. 33 ბინა 33), ნანა ბაზაძის (დაბადებული: 16.12.1975წ. პირადი №38001005780. მისამართი: ქ. თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა, N 3, ბინა 17), ლევან პაპასკირის(დაბადებული: 07.04.1981წ. პირადი №01033000176. მისამართი: ქ. თბილისი, გიგო ზაზიაშვილის ქუჩა, N13ა), მარიამ ტაბატაძის(დაბადებული: 03.08.1980წ. პირადი №01001013122. მისამართი: ქ. თბილისი, ა.ცაგარელის ქ. N35, ბინა 18)და შოთა მჟავანაძის (დაბადებული:08.09.1975წ. პირადი №01024020307. მისამართი: ქ. თბილისი, ზაზა ფანასკერტელი-ციციშვილის ქუჩა, კორპუსი 19, ბინა 157) ხელის მოწერის ნამდვილობა მათ მიერ სამ ეგზემპლარად წარმოდგენილ დოკუმენტზე: ამხანაგობა "ცაგარელი 35"-ის წევრთა კრების ოქმი №18/05 (თარიღი: 17.05.2018წ.). ხელმოწერა დოკუმენტზე ხელმომწერების მიერ შესრულებულია პირადად, ნოტარიუსის თანდასწრებით, მას შემდეგ, რაც მათ განემარტათ ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება არ ნიშნავს დოკუმენტის შინაარსისა და მასში წარმოდგენილი ფაქტების დადასტურებას.

საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“, 31-ე, 34-ე და 39-ე მუხლებისა და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად, ერთი ეგზემპლარისათვის გადახდილია სანოტარო საზღაური: 10.0 (ათი) ლარი, შესაბამისად სამი ეგზემპლარისათვის 30.0 (ოცდაათი) ლარი, დღგ: 5.4(ხუთი ლარი და ორმოცი თეთრი) ლარი და ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური: 2 (ორი) ლარი - ჯამში: 37.4 (ოცდაჩვიდმეტი ლარი და ორმოცი თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი ნინო უბერი

GEORGIA. NOTARY. NINO UBERI

დანომრილია, 4

აკინძულია

ფურცლად ოთხ