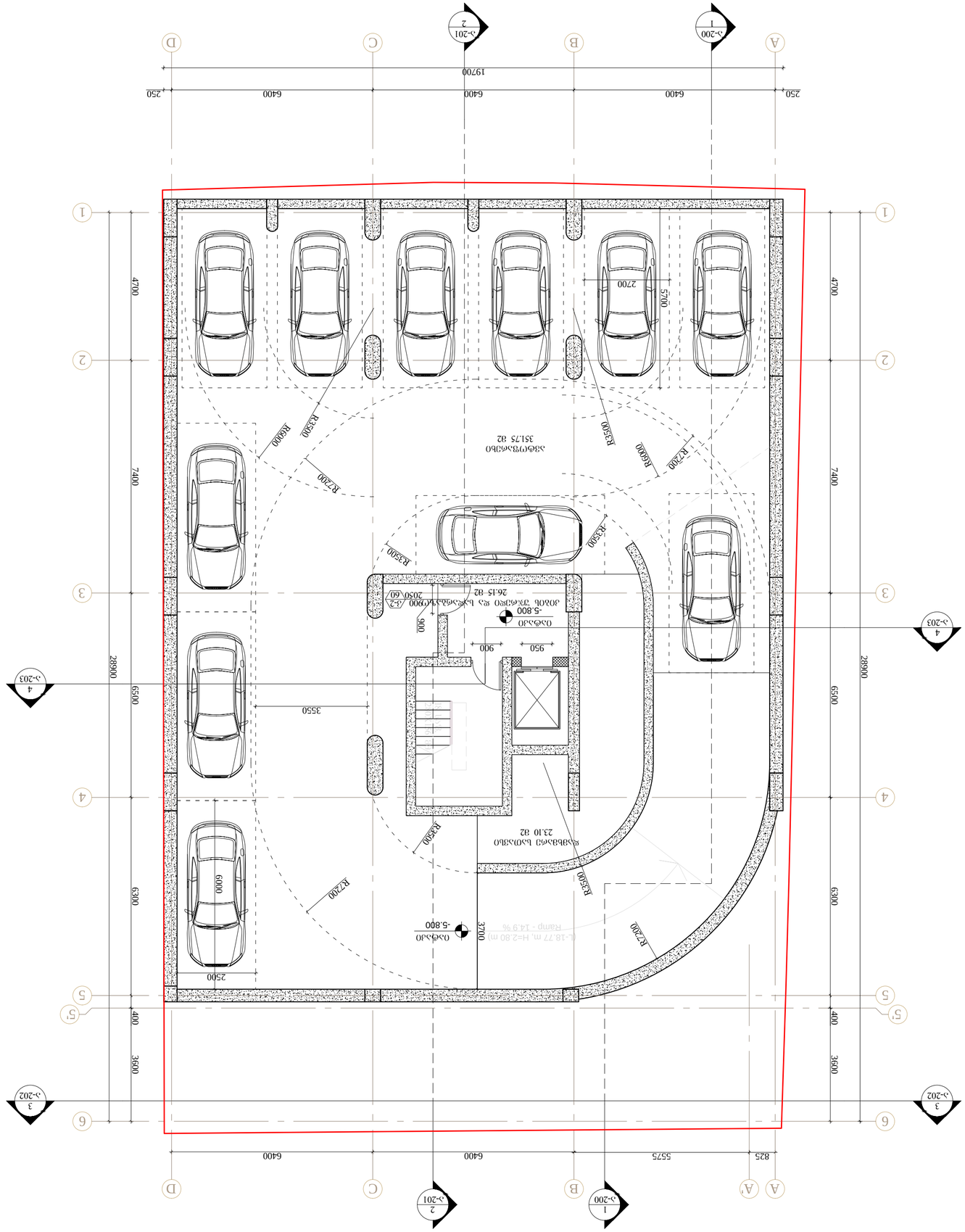
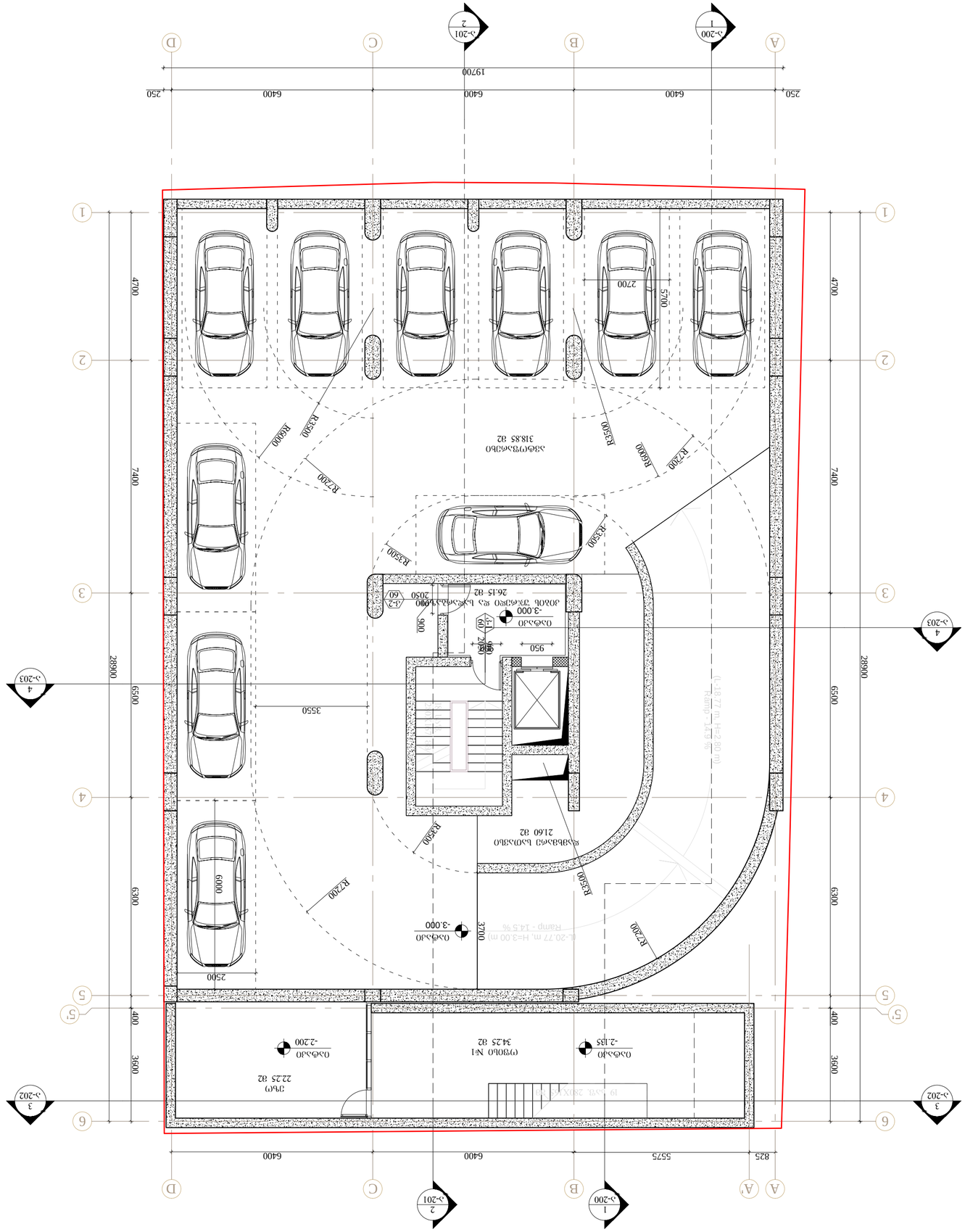
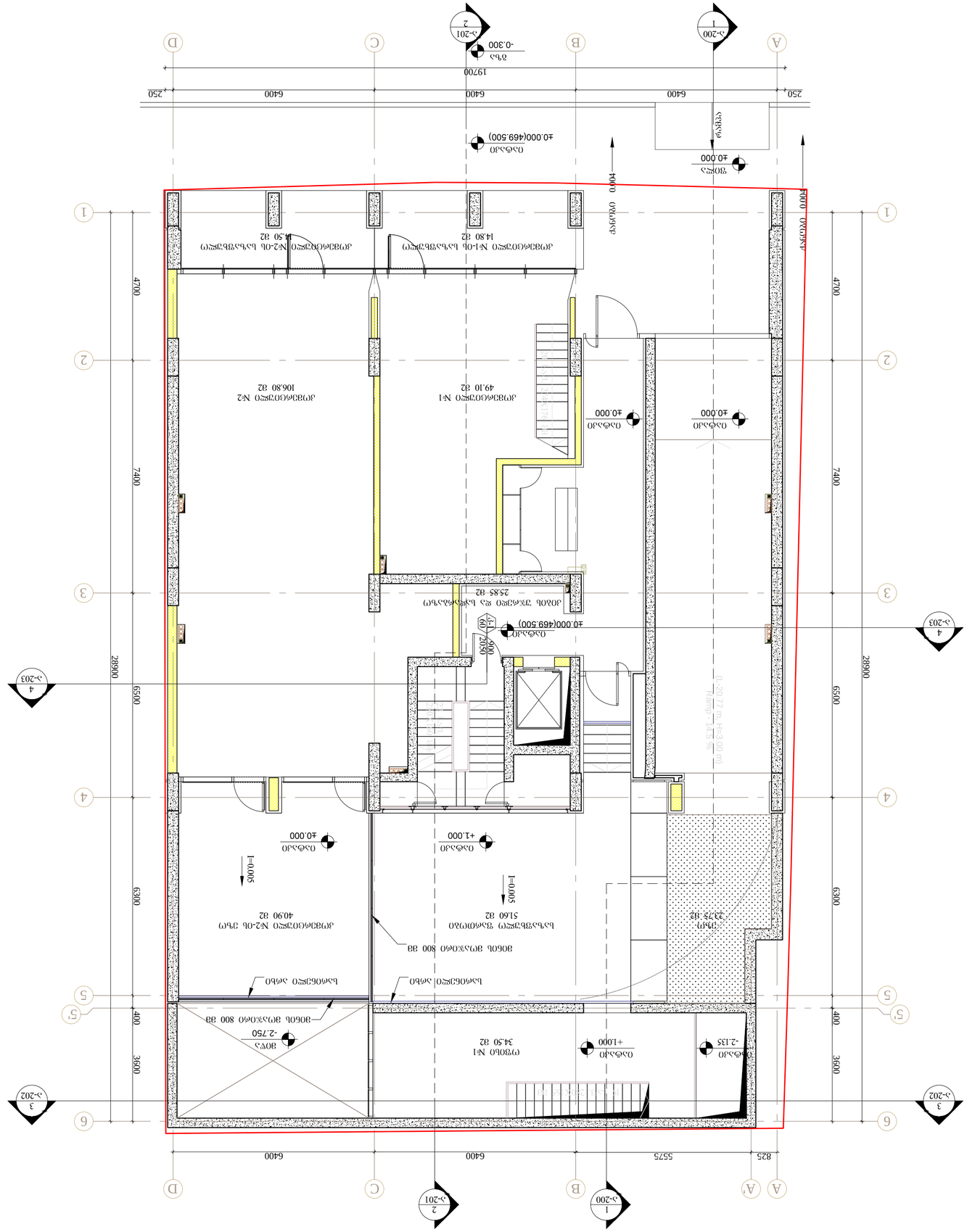
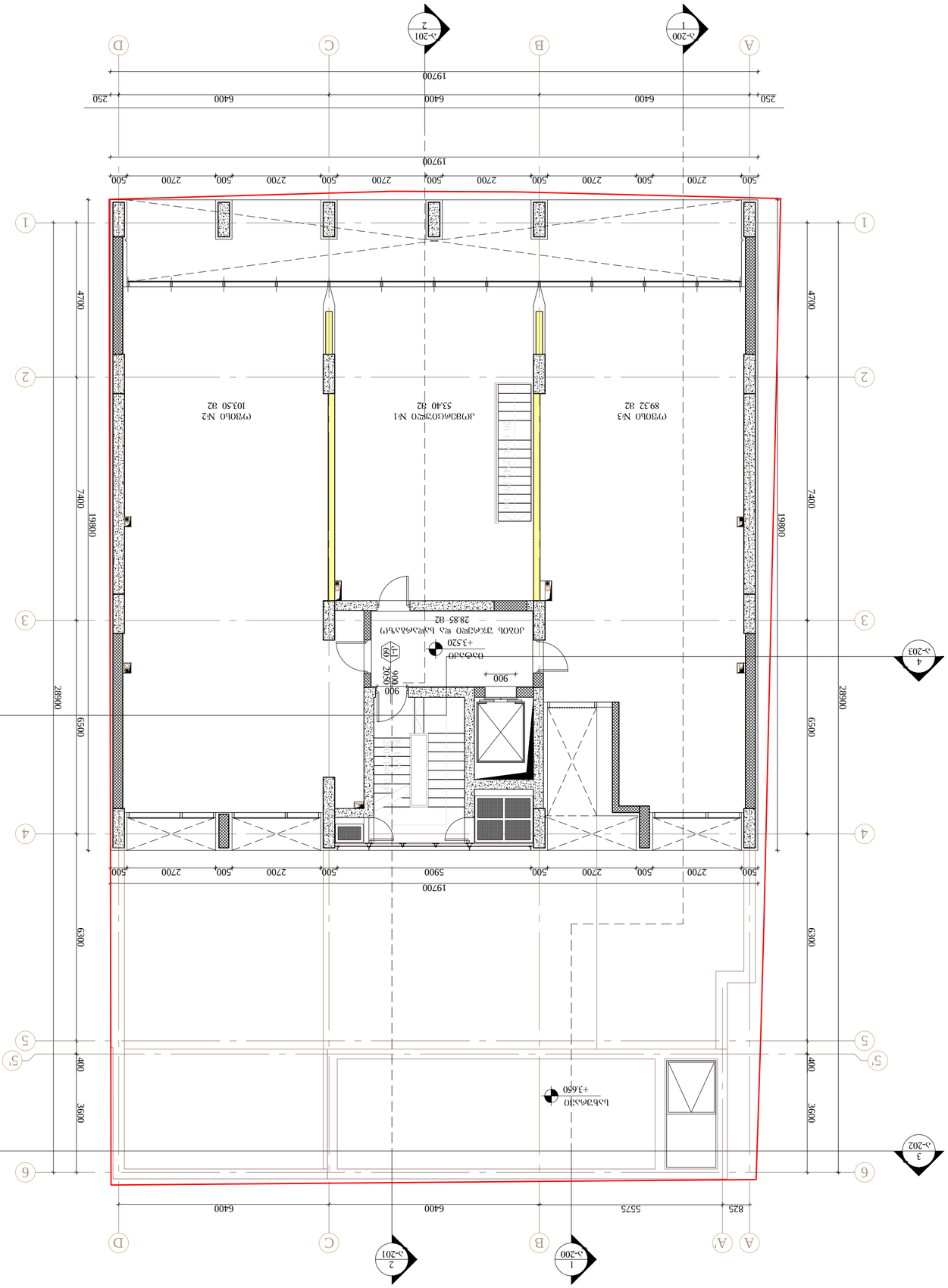

A
B
C
D
1
2
3
4
5
5'
6
19700
250
6400
6400
6400
250
825
5575
6400
6400
250
47000
47000
74000
74000
63000
63000
25000
36000
36000
28000
28000
2700
5700
R6000
R6000
R7200
R7200
R7200
R7200
R7200
R3500
R3500
R3500


A
B
C
D
1
2
3
4
5
5'
6
19700
250
6400
6400
6400
250
825
5575
6400
28000
4700
7400
6500
6300
3600
400
5700
2700
R6000
R2400
R3500
R7200
R2500
R6000
R3500
R7200
R3500
R2500
R7200
6000
2500
3550
3700
900
950
200
200
60
60
-3.000
-3.000
-2.200
-2.850
-2.185
-3.000
-3.000
-3.000


Ramp 14.5 %
Ramp 14.5 %
Ramp 14.5 %



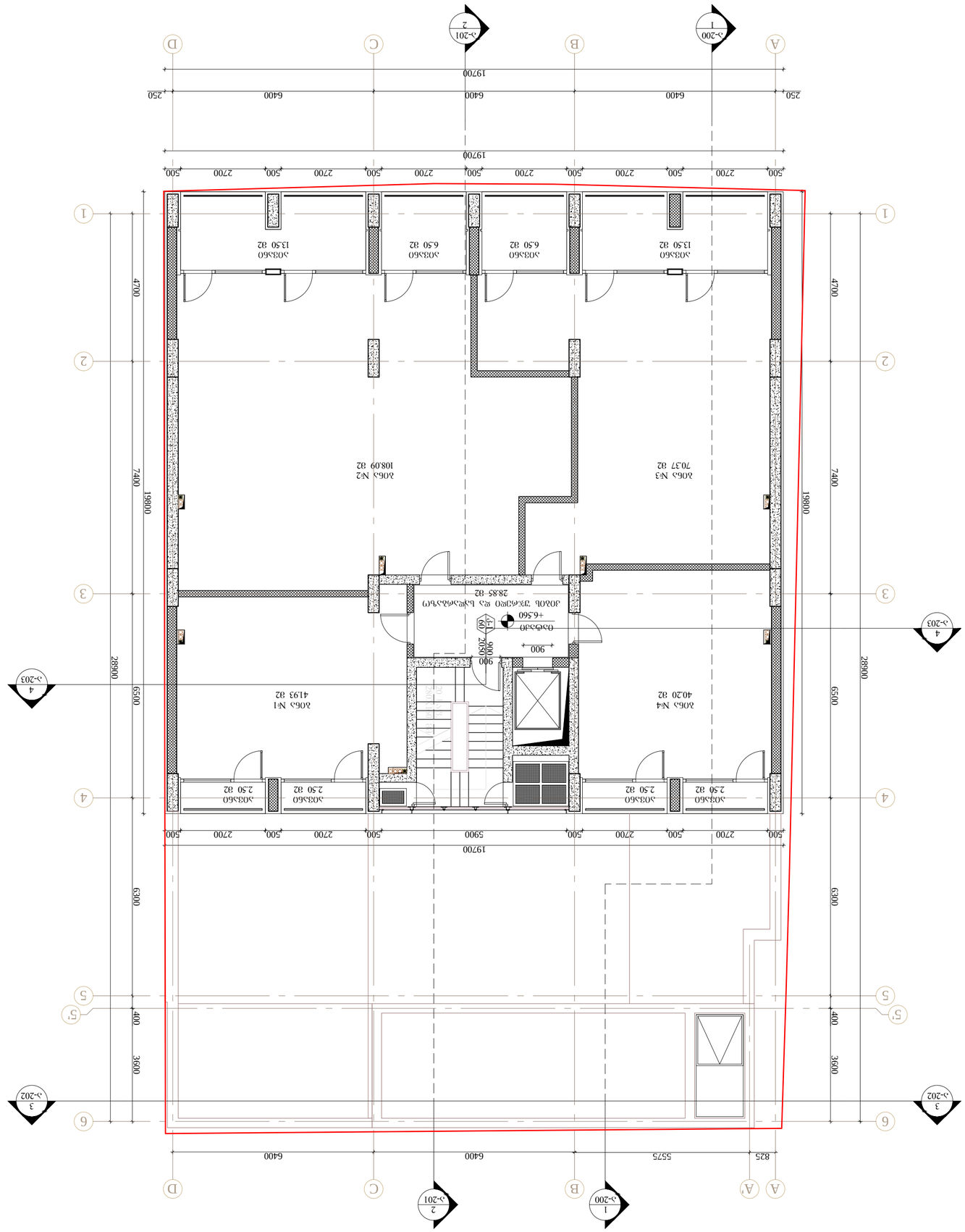
შპს "ბიზნეს ცენტრი ალიანსი"	
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ფონ. ნინო ბურჯანაძის ქუჩა, კვარც. 225 ნაკ. 05
ნახაზის დასახელება:	გეგმა-ნახაზები
ნახაზის ნომერი:	ა-103
არქიტექტორი	ნ.ბერიძე
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	ლ.ჯაფარიძე
ელექტრომოწყობილობების ინჟინერი	ბ.ბერიძე
სანტექნიკური სისტემების ინჟინერი	ბ.ბერიძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ.ბერიძე
პროექტის ავტორი	ნ.ბერიძე
პროექტის ნომერი:	№001
დასრულების:	21/05/2018
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A2
ნახაზის ნომერი:	ა-103

ოთახის ნომერი	ფართობი
ოთახი №1	53.40 მ2
ოთახი №2	103.50 მ2
ოთახი №3	89.32 მ2
კიბის უჯრედი და ლიფტშახტი	28.88 მ2

ლეგენდა:

ახალაშენებული ტიპიური სართული

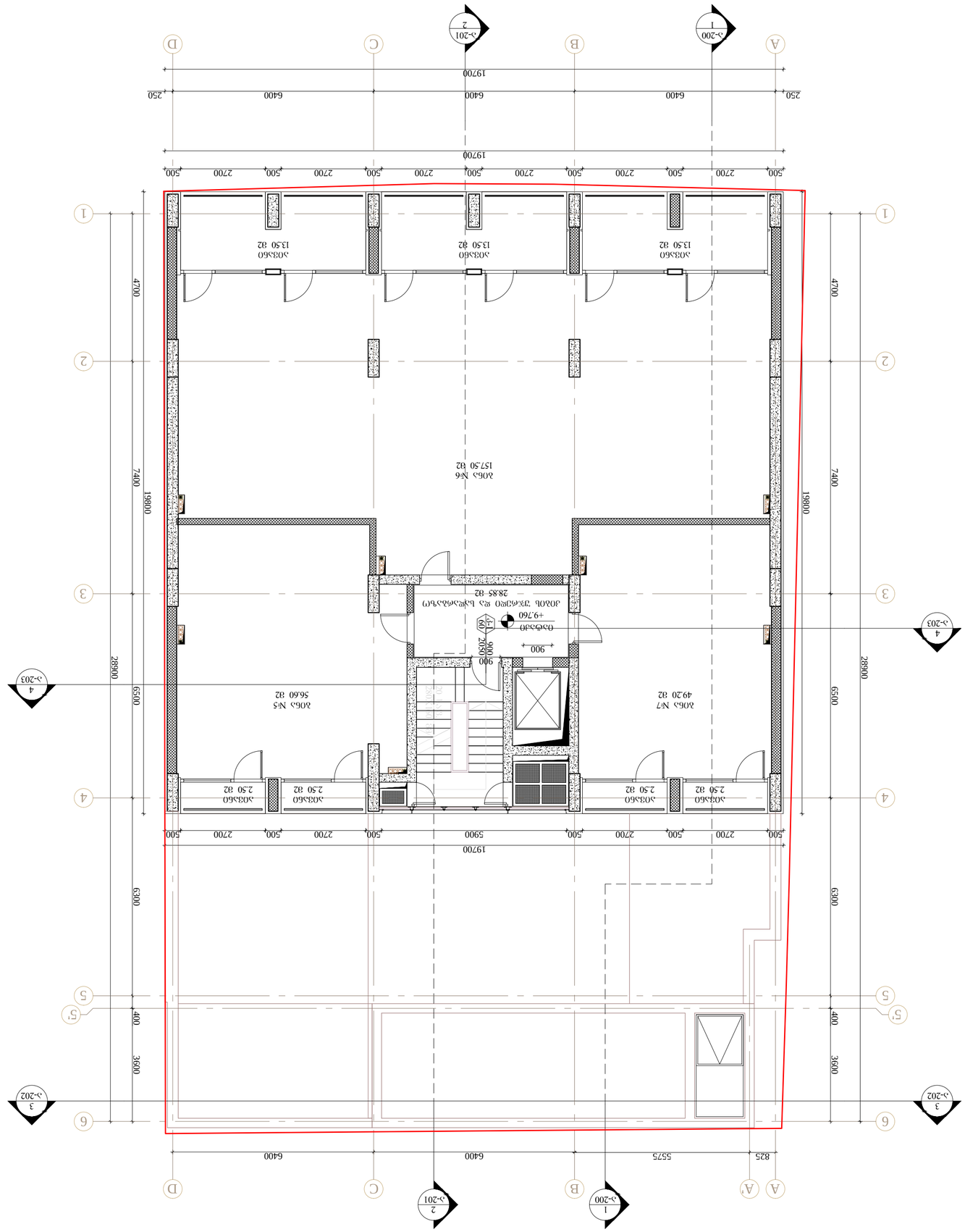
ნახაზის დასახელება:
ტიპიური სართულის გეგმა
მასშტაბი: 1:100
ნახაზის ნომერი: ა-103
ფორმატი: A2



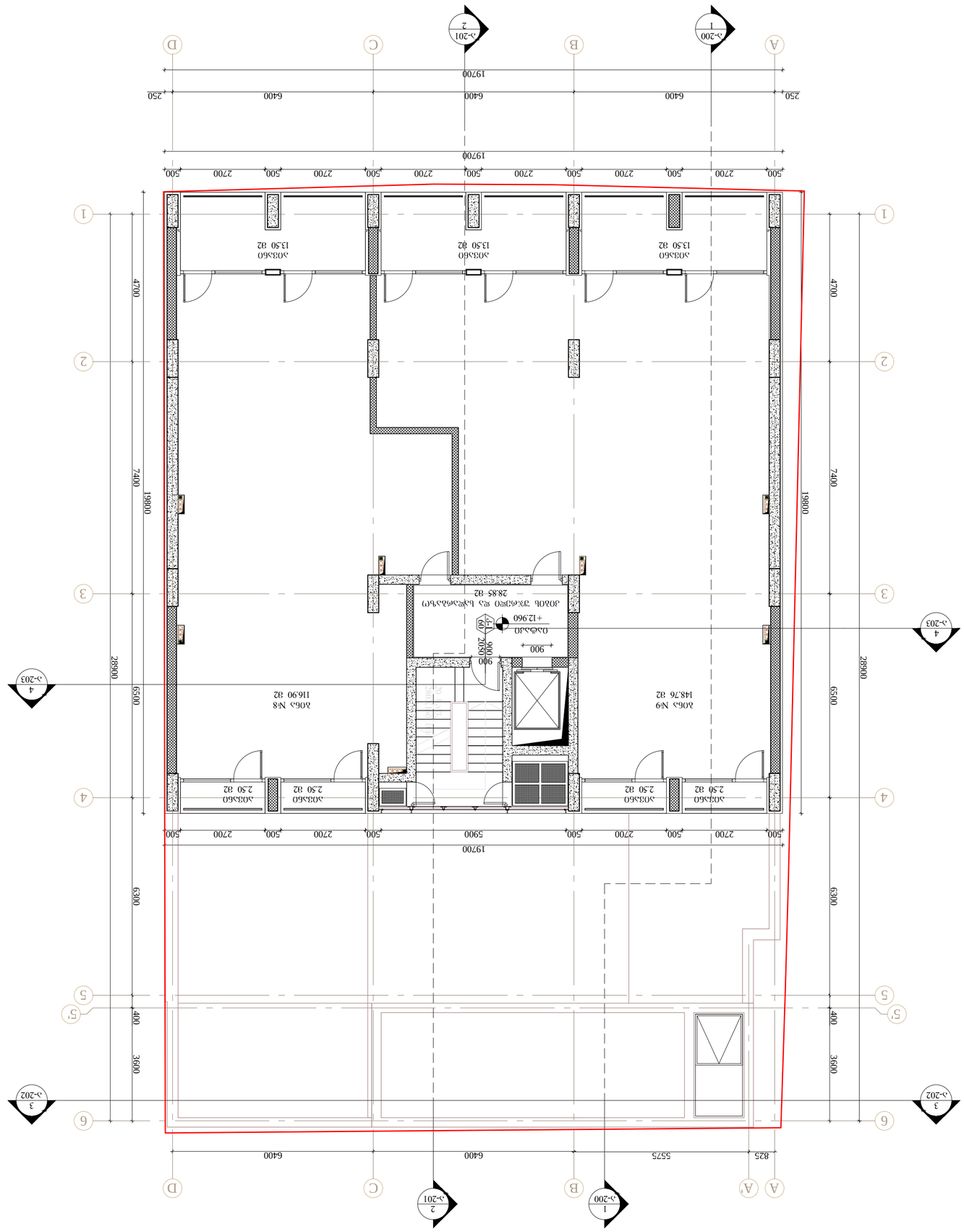
ЗДШЬЧЭЧЭЧЗЧЭЧЭЧЭ

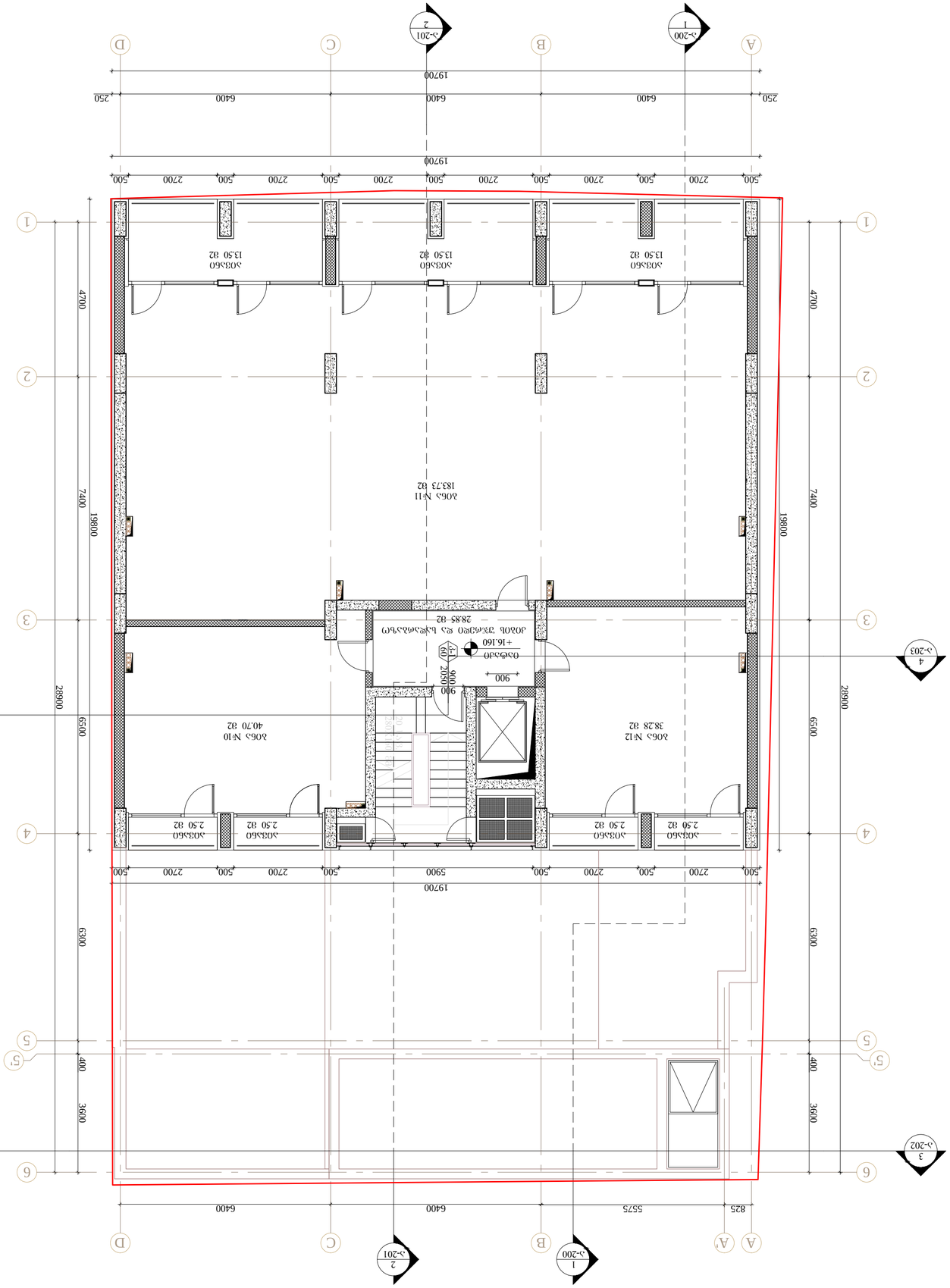
Ф-АбдЗФЭЗдФЬ

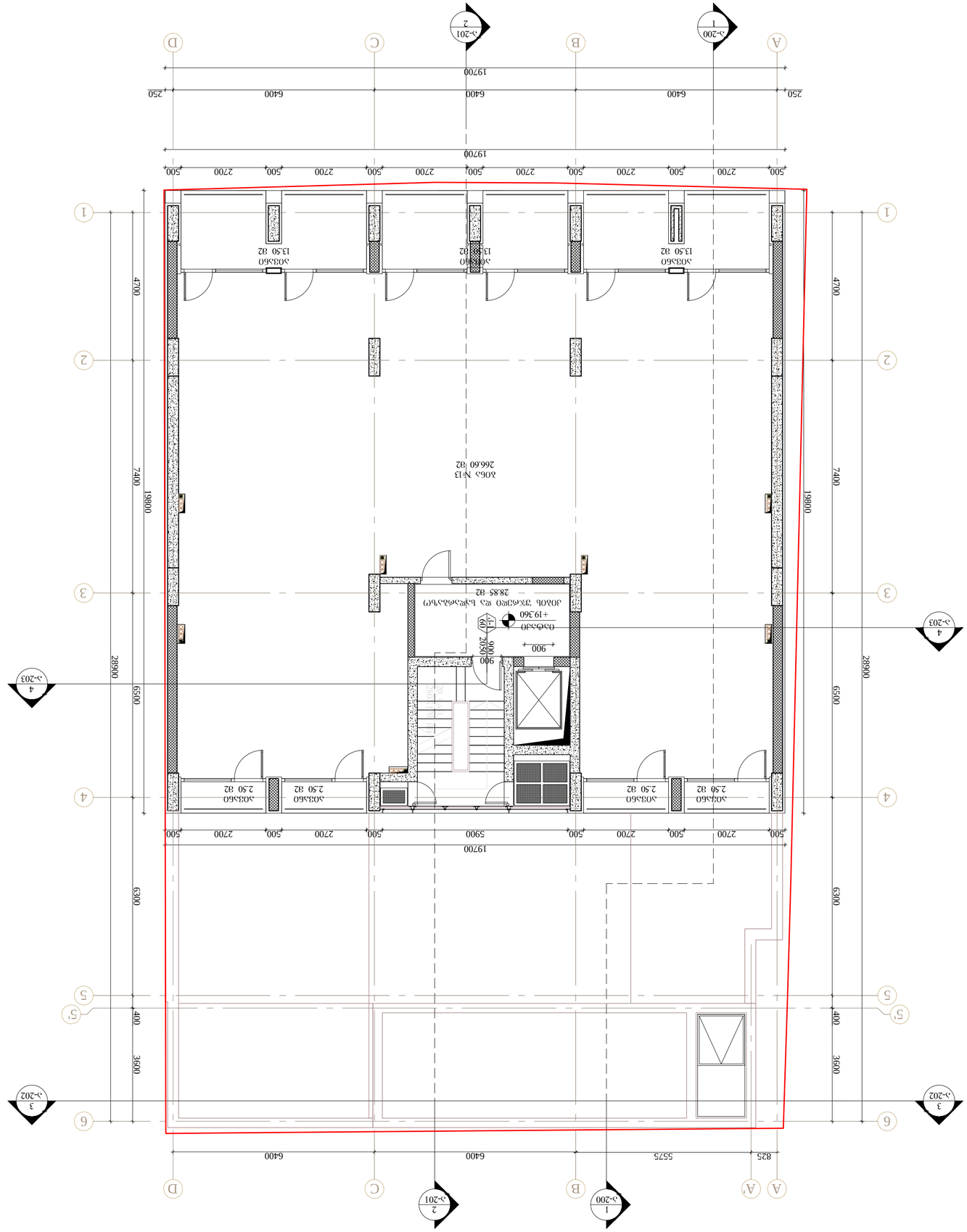
ЗЗЧЬЧЭЧЭЧЭ

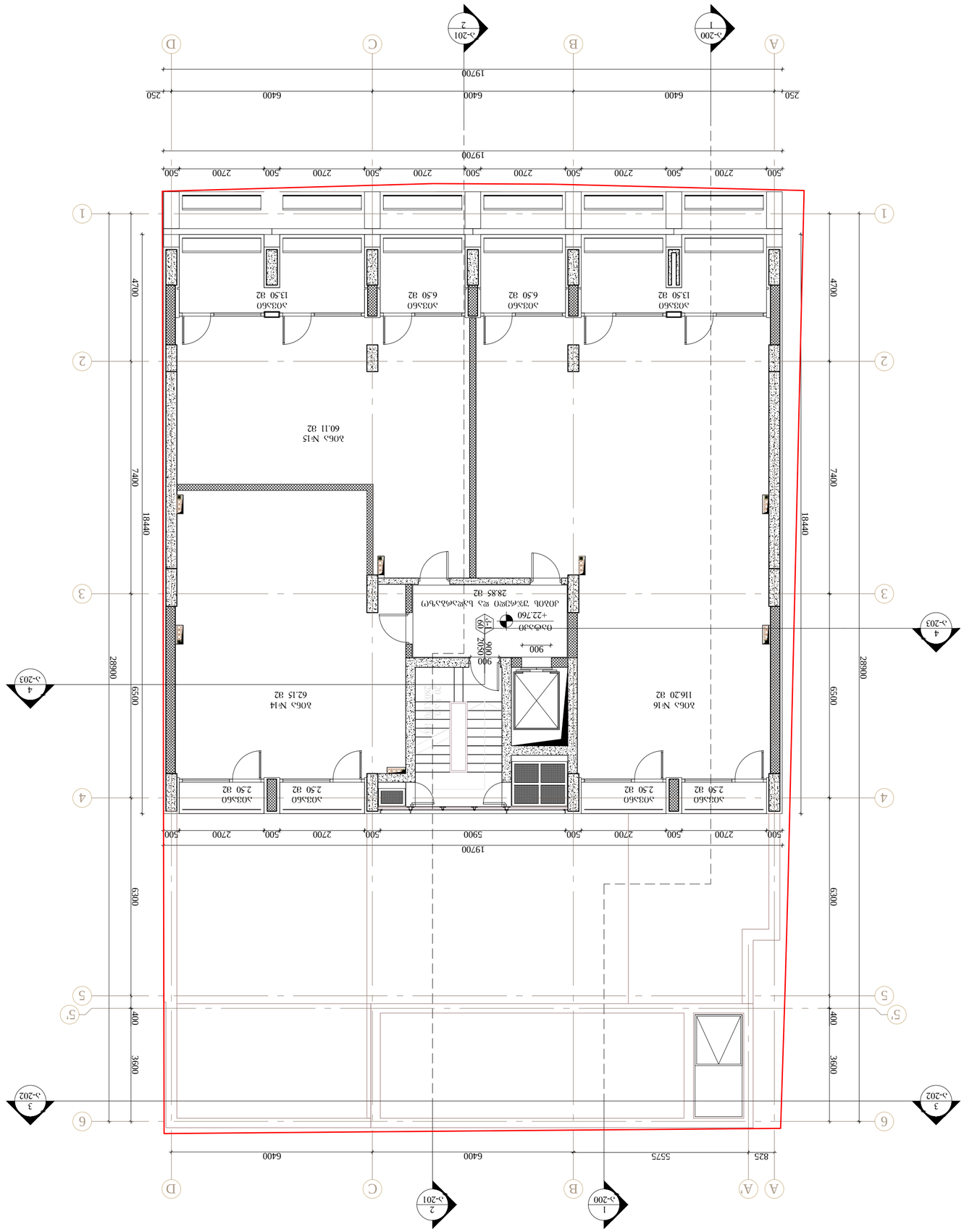


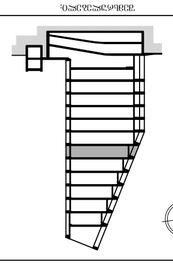
ՀԱՄԱՐ	Ա-105
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾԵՐ	
ՀԱՏԱԿ	
ՄԱՍՇՏԱԲ	1:100
ՁԵՎԱՉԱՓ	A2
ՆԱԽԱԳԻԾ	№001
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ	21/05/2018
ՀԵՂԻՆԱԿ	Ն.Ա.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԵՂԻՆԱԿ	Ա.Ա.ԱՎԱԳՅԱՆ
ՀԱՍՑԵ	Ք. ՅԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԵՐԻ 9, 760 ՇՇՀԱ ԳՈՐԾԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՀԵՂԻԿ	
ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՄԱՐ	ՀԱՄԱՅՆԱՑՎԱԾ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ
ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՄԱՐ


А
В
С
D
А'
1
2
3
4
5
5'
6
1
2
3
4
19700
500
2700
500
2700
500
5900
500
2700
500
2700
500
250
6400
6400
250
47000
7400
19800
6300
400
3600
28900
6500
5575
825
+12,960
+12,960
900
2050
900
900
Ա-200
1
Ա-201
2
Ա-202
3
Ա-203
4
Ա-203
4
Ա-202
3
Ա-200
1
Ա-201
2
ՀՀ, ՅԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔ, ԱՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ 1/3 ՀԱՍՑԵ
ՀԱՄԱՐ ՎՃԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԼՅԱՑՎԱԾ ՇԵՆՔ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՎՃԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԼՅԱՑՎԱԾ ՇԵՆՔ
28.85 Քմ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԼՅԱՑՎԱԾ ՇԵՆՔ
28.85 Քմ
ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀՈՂԱՄԱՍ


Ա-200
1
Ա-201
2
A
B
C
D
19700
250
6400
6400
250
500
2700
2700
500
2700
2700
500
2700
2700
500
1
2
3
4
5
5'
6
47000
74000
19800
28900
65000
36000
4000
82500
55750
64000
Ա-202
3
Ա-203
4
ՅՈՒՄԱ
13.50 Մ2
ՅՈՒՄԱ
13.50 Մ2
ՅՈՒՄԱ
13.50 Մ2
ՅՈՒՄԱ
2.50 Մ2
ՅՈՒՄԱ
2.50 Մ2
ՅՈՒՄԱ
2


А
В
С
D
1
2
3
4
5
5'
6
19700
6400
250
500
2700
5900
7400
4700
6300
3600
400
2800
6500
825
5575
1300
900
2050
+19.360
Ø60
Ø60
Ø60





ЗДИНАМИЧЕСКАЯ

Ф-АПАРТАМЕНТЫ

ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ АО,
ОКРУГ ЗЕЛЕНОГРАД КОРП N10
ФОРЕ 225 81 05

ИЗМЕНЕНИЕ

ДД4

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ
ВЫБОРОЧНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖА ЗДАНИЯ

ВОЛЬДЕМОВ.

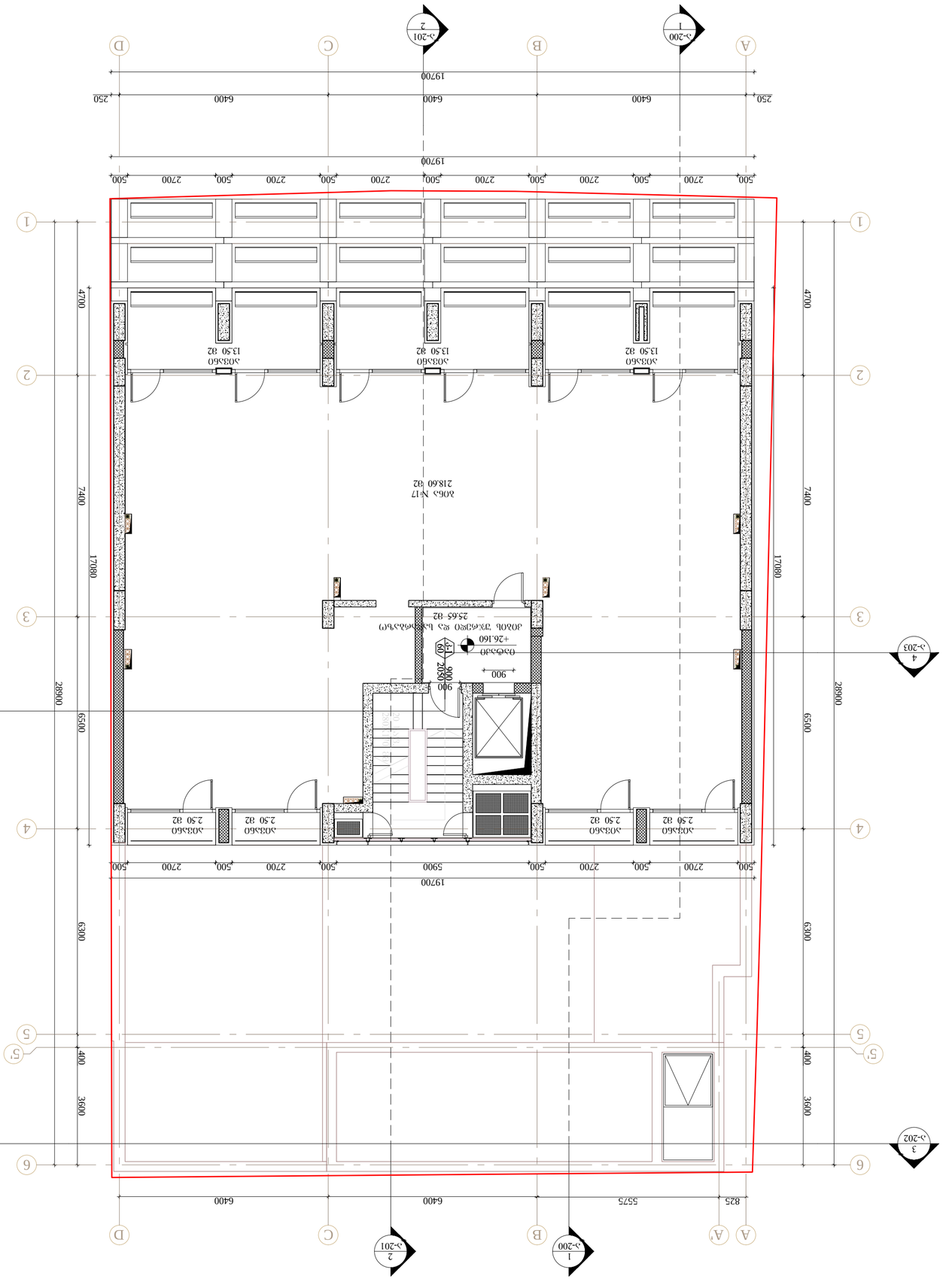
ДОМОВЛАДЕЛЕЦ,
ЗАО "ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ФОНД",
ЭТАЖ ЗДАНИЯ Д. №67

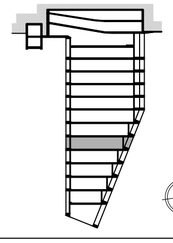
ЗДАНИЕ

ЗАКАЗЧИК

ПЛАН ЭТАЖА ЗДАНИЯ УСЛОВНО ВЫЧЕ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:
ЭТАЖА ЗДАНИЯ
28.85 Ш2
ЭТАЖА ЗДАНИЯ
ЭТАЖА ЗДАНИЯ
ЭТАЖА ЗДАНИЯ





ЗАЯВИТЕЛЬ:

Ф-ла́йбэ́йдъ

ЗАСТРОЙЩИК:
ООО́ «Ко́мпас»

ОБЪЕКТ:
Ж/д вокза́л

ЧАСТЬ:
ЭС

ЛИСТ:
Л-110

НАЗВАНИЕ ЛИСТА:
ЭТАЖ 2

ГИП:
Ф-ла́йбэ́йдъ

ГАП:
Ф-ла́йбэ́йдъ

ВЫПОЛНИЛ:
Ф-ла́йбэ́йдъ

ПРОВЕРИЛ:
Ф-ла́йбэ́йдъ

ВЫПОЛНИЛ:
Ф-ла́йбэ́йдъ

ПРОВЕРИЛ:
Ф-ла́йбэ́йдъ

Н.КОНТР.:
Ф-ла́йбэ́йдъ

ДАТА:
21/05/2018

№ ИЗМ.:
№-001

МАСШТАБ:
1:100

ФОРМАТ:
А2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ЭТАЖА

№	НАЗВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ
1	ЛЮК N17	218.60 м2
2	ЛЮК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ	25.65 м2

ЛЮК N17-ОБ ЫСЫЗВЬЗЫЕМ:
30.50 м2

ЛЕГЕНДА

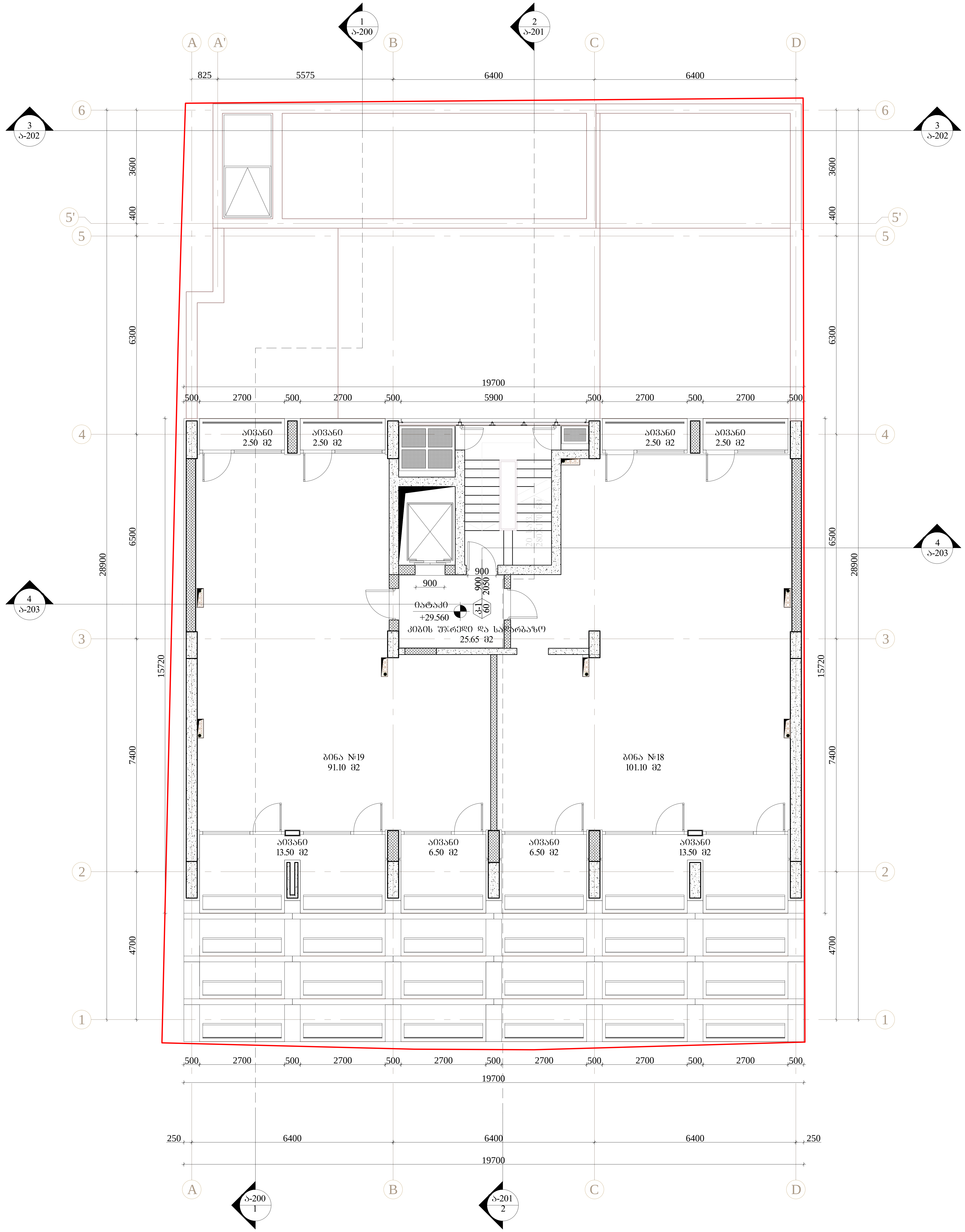
ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

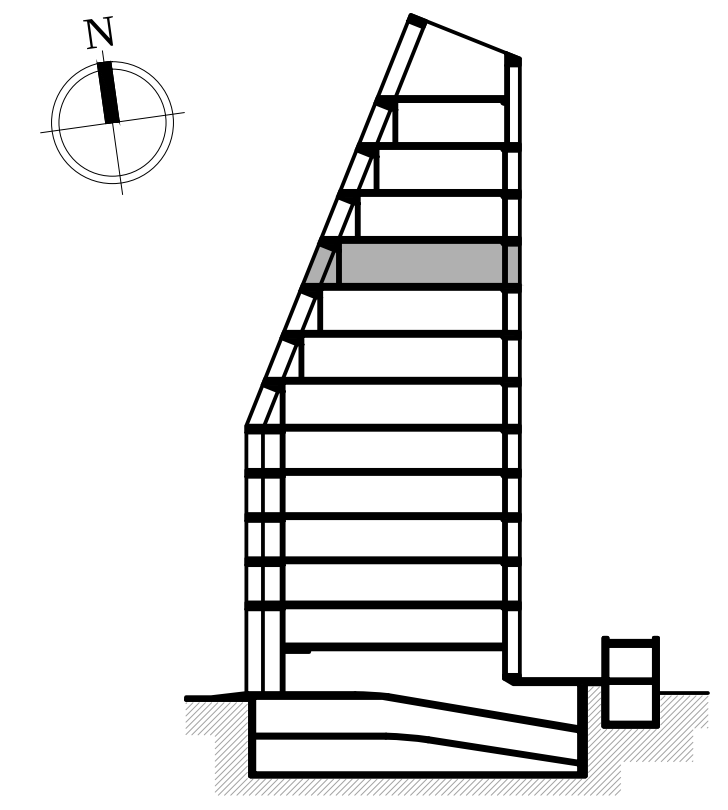
ГРАНИЦА ЗАСТРОЙКИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭТАЖ 2

Ж-ЭЭЭ





შემსრულებელი:

თ-არქიტექტს

ვაკე-საბურთალოს რ-ნი,
თ.აბულაძის ხიხი N10
ტელ: 225 81 05

დამკვეთი:

აა4

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ფალიაშვილზე

მისამართი:

ქ.თბილისი,
ვაკე-საბურთალოს რ-ნი,
ფალიაშვილის ქ. №67

შენიშვნები:

....

საკადასტრო წითელი ხაზი

ფართები:

კიბის უჯრედი და სადარბაზო:
25.65 მ2

ბინა №18:
101.10 მ2

ბინა №18-ის საზაფხულო:
25.00 მ2

ბინა №19:
91.10 მ2

ბინა №19-ის საზაფხულო:
25.00 მ2

სტადია:

პროექტის კორექტირება

ავტორი: გ.ინასარიძე

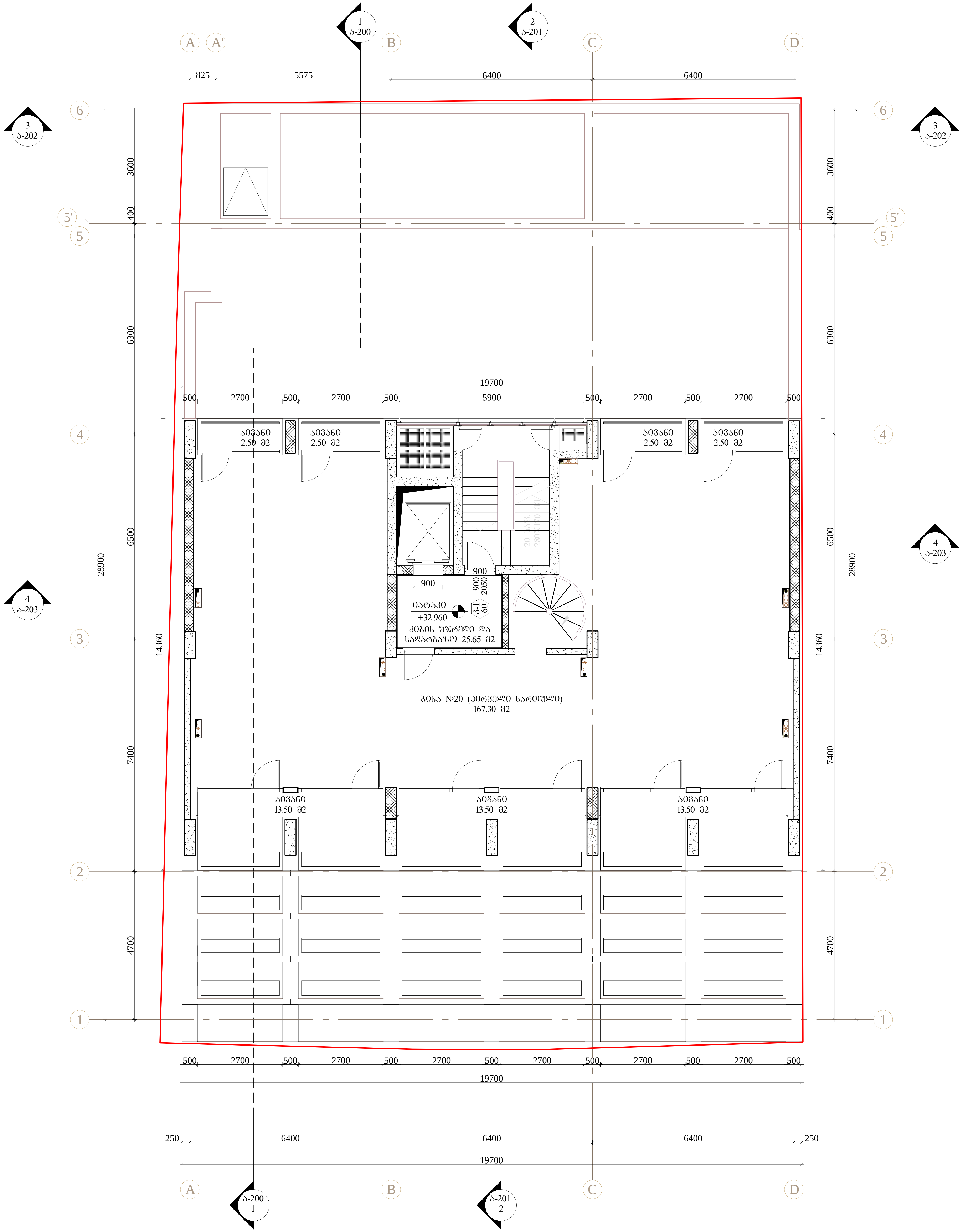
დაამუშავა:
ლ.მირიანაშვილი
ნ.მაისურაძე
მ.მაღლაკელიძე

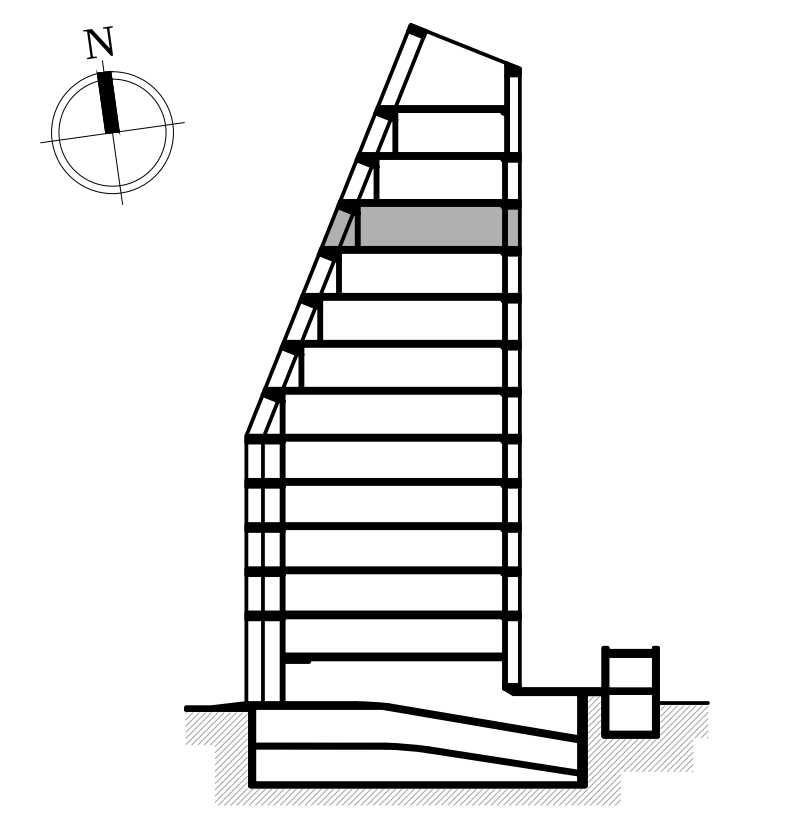
პროექტი:	№:001
თარიღი:	21/05/2018
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	**A2**

ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე 29.560

ა-111





შემსრულებელი:

თ-არქიტექტს
ვაკე-საბურთალოს რ-60,
თ.აბულაძის ჩიხი N10
ტელ: 225 81 05

დამკვეთი:

აა4

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ფალიაშვილზე

მისამართი:

ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-60, ფალიაშვილის ქ. №67

შენიშვნები:

....

საკადასტრო წითელი ხაზი

ფართები:

კიბის უჯრედი და სადარბაზო: 25.65 მ2

ბინა №20 (I სართული): 167.30 მ2

ბინა №20-ის საზაფხულო: 50.50 მ2

სტადია:

პროექტის კორექტირება

ავტორი: ბ.ინასარიძე

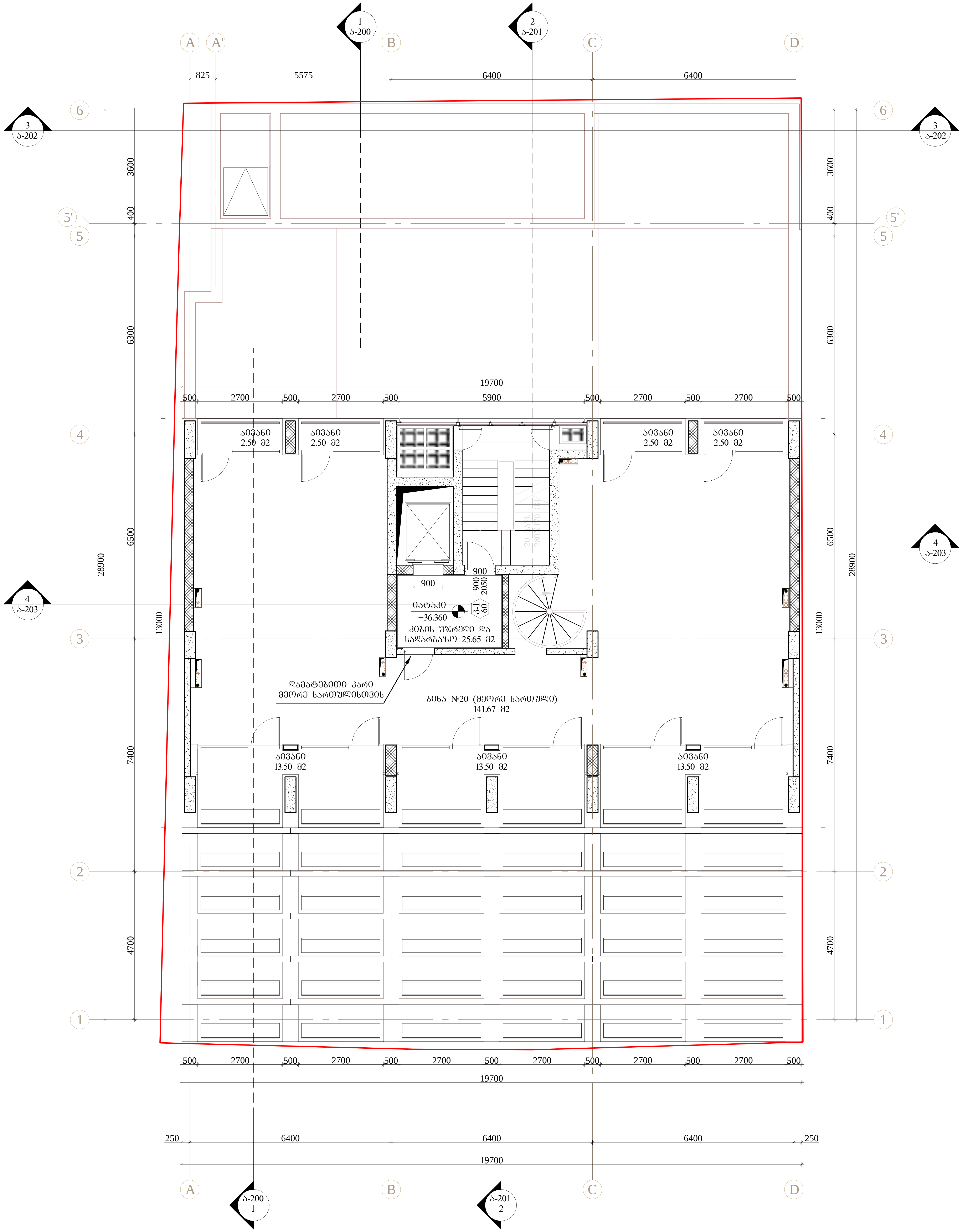
დაამუშავა:
ლ.მირიანაშვილი
ნ.მაისურაძე
მ.მაღლაკელიძე

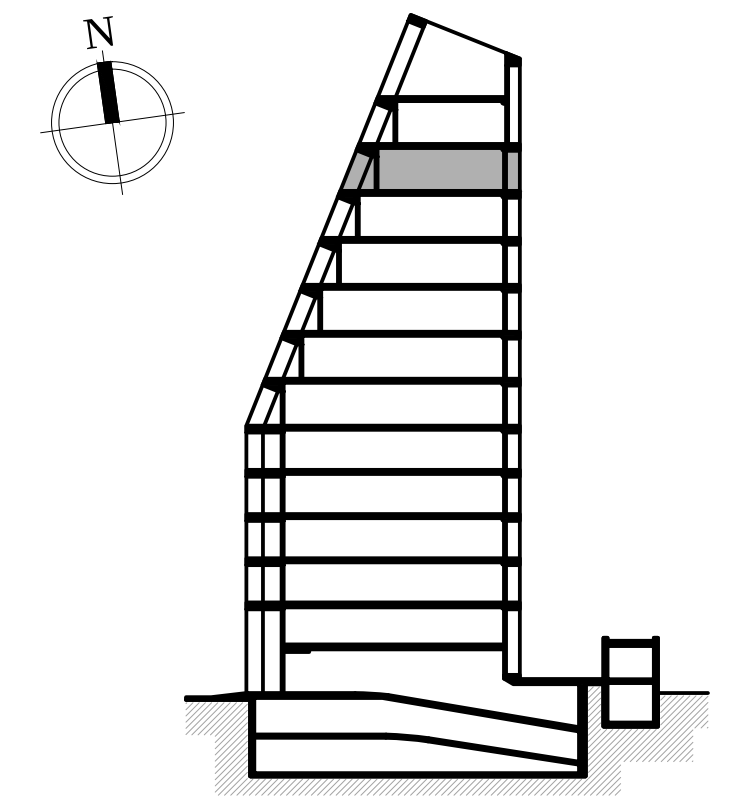
პროექტი: №:001
თარიღი: 21/05/2018
მასშტაბი: 1:100
ფორმატი: **A2**

ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე 32.960

ა-112





შემსრულებელი:

თ-არქიტექტს

ვაკე-საბურთალოს რ-ნი,
თ.აბულაძის ჩიხი N10
ტელ: 225 81 05

დამკვეთი:

აა4

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ფალიაშვილზე

მისამართი:

ქ.თბილისი,
ვაკე-საბურთალოს რ-ნი,
ფალიაშვილის ქ. №67

შენიშვნები:

....

საკადასტრო წითელი ხაზი

ფართები:

კიბის უჯრედი და სადარბაზო:
25.65 მ2

ბინა №20 (II სართული):
141.67 მ2

ბინა №20-ის საზაფხულო:
50.50 მ2

სტადია:

პროექტის კორექტირება

ავტორი: გ.ინასარიძე

დაამუშავა:
ლ.მირიანაშვილი
ნ.მაისურაძე
მ.მაღლაკელიძე

პროექტი: №:001

თარიღი: 21/05/2018

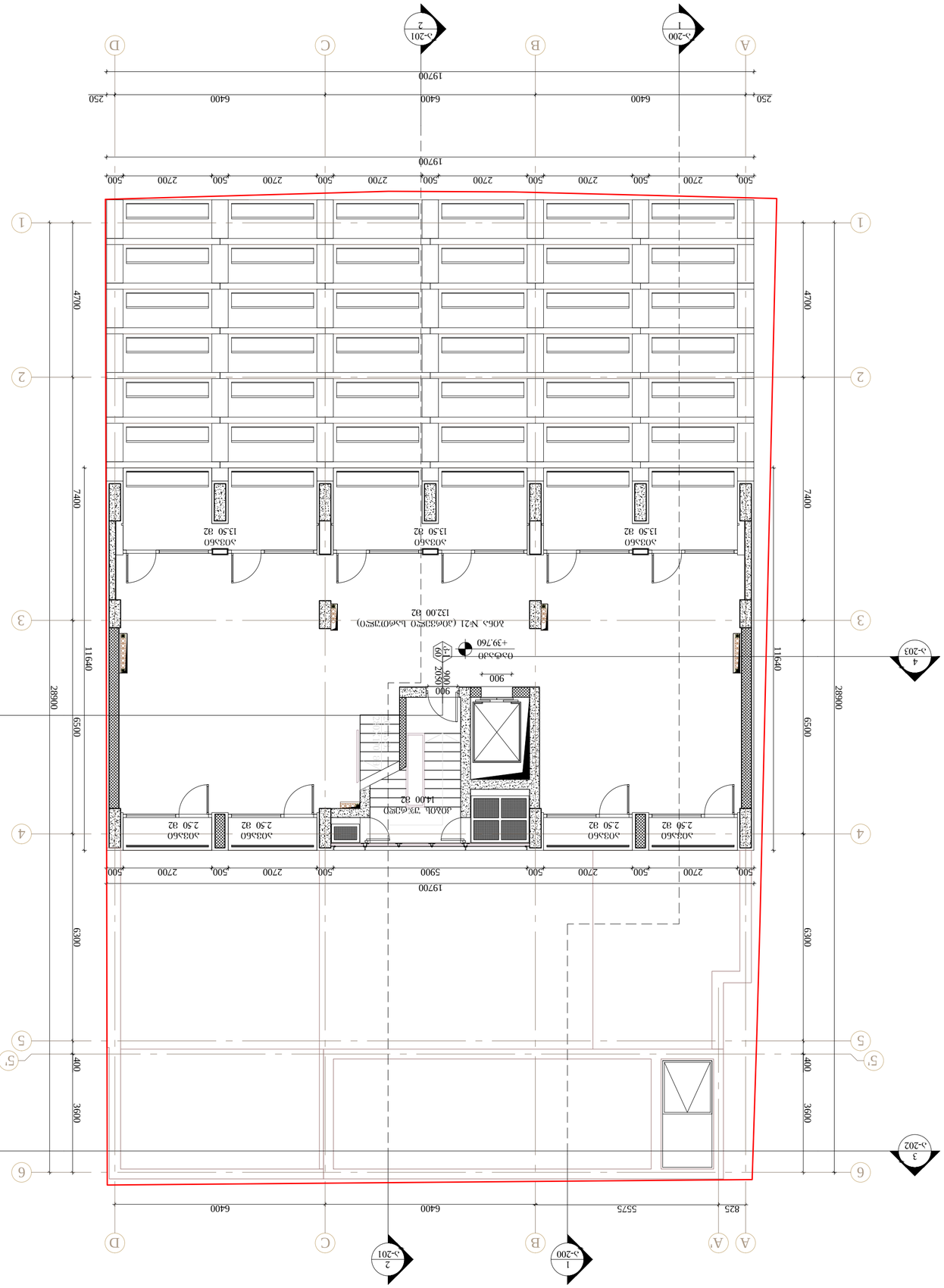
მასშტაბი: 1:100

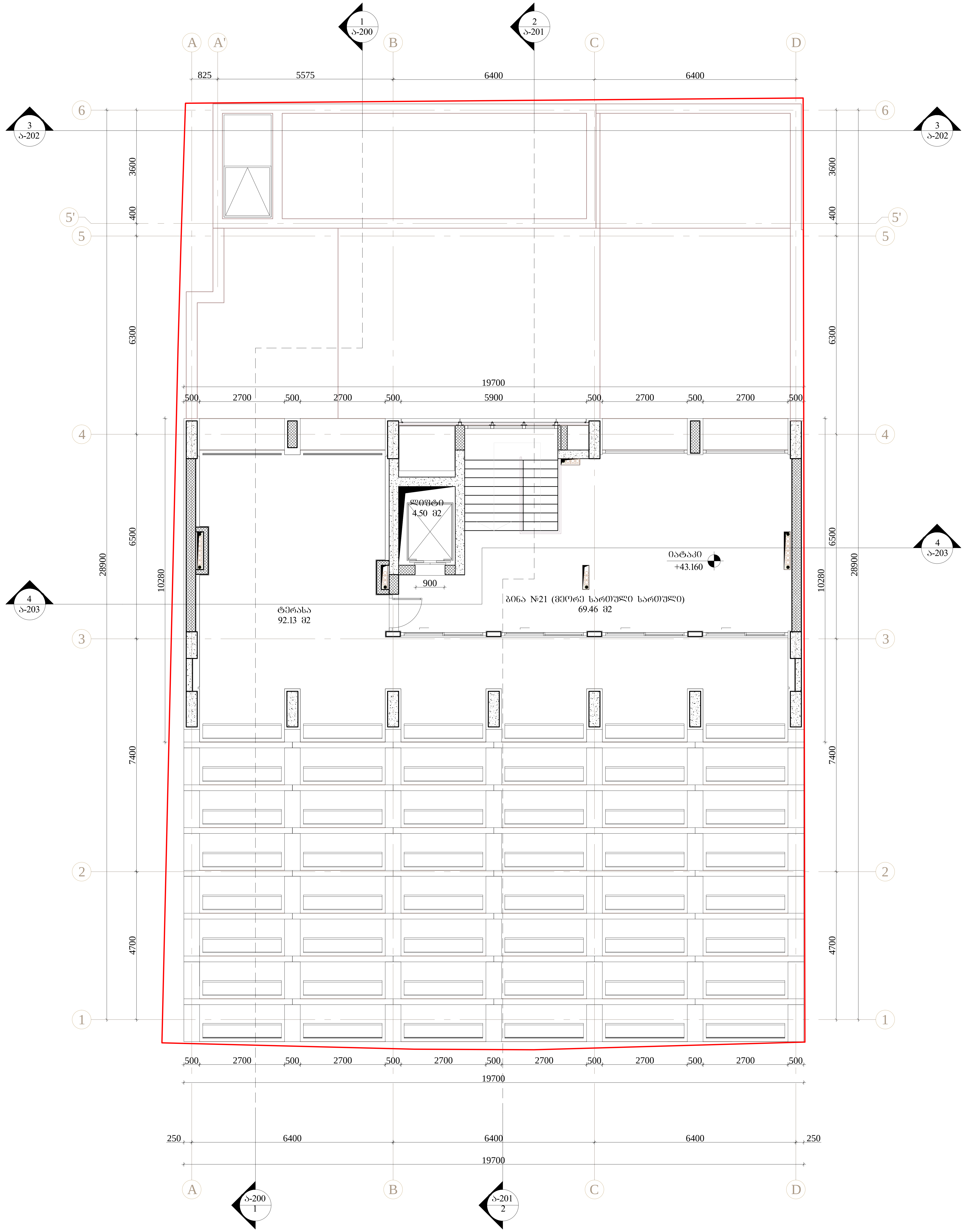
ფორმატი: A2

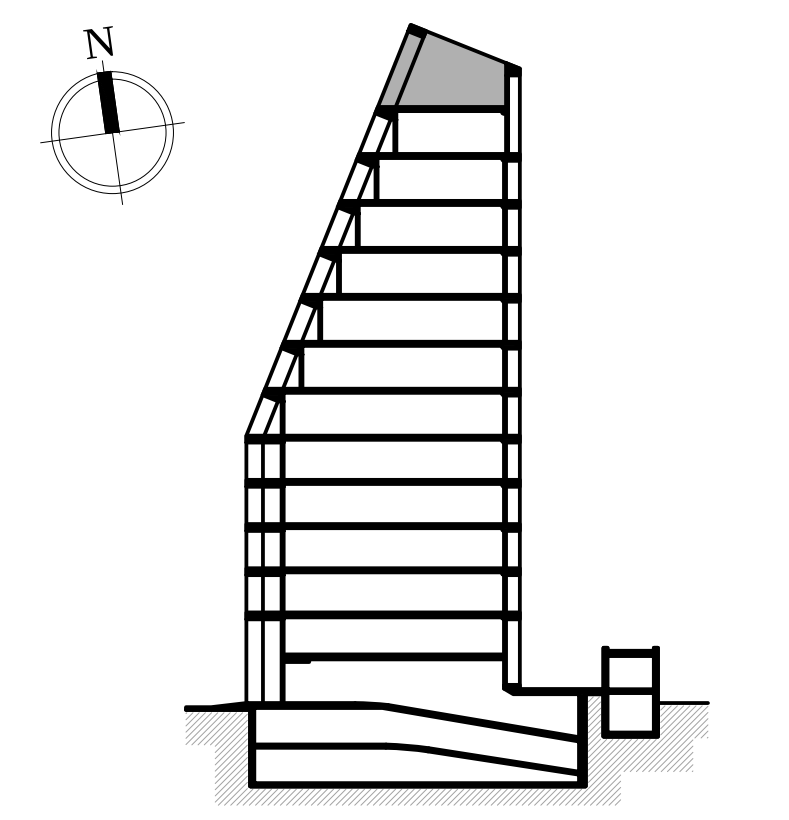
ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე 36.660

ა-113


19700
250
6400
6400
6400
250
500
2700
2700
2700
500
500
2700
2700
500
500
2700
2700
500
19700
1
2
3
4
5
5'
6
A
B
C
D
47000
74000
63000
11640
28900
6500
6300
3600
400
825
5575
6400
6400
1320.00 ฿2
ส่วนของอาคารที่ขอรับใบอนุญาต
1400.00 ฿2
ลิฟต์ 13 คน
900
900
2020
1140
+39.760
ทางลาดวีลแชร์
1320.00 ฿2
ส่วนของอาคารที่ขอรับใบอนุญาต
1320.00 ฿2
1320.00 ฿2
1320.00 ฿2





შემსრულებელი:

თ-არქიტექტს

ვაკე-საბურთალოს რ-ნი,
თ.აბულაძის ჩიხი N10
ტელ: 225 81 05

დამკვეთი:

აა4

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ფალიაშვილზე

მისამართი:

ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, ფალიაშვილის ქ. №67

შენიშვნები:

....

საკადასტრო წითელი ხაზი

ფართები:

კიბის უჯრედი და სადარბაზო:
4.50 მ2

ბინა №21 (II სართული):
69.46 მ2

ბინა №21-ის საზაფხულო:
92.13 მ2

სტადია:

პროექტის კორექტირება

ავტორი: გ.ინასარიძე

დაამუშავა:
ლ.მირიანაშვილი
ნ.მაისურაძე
მ.მაღლაკელიძე

პროექტი: №:001

თარიღი: 21/05/2018

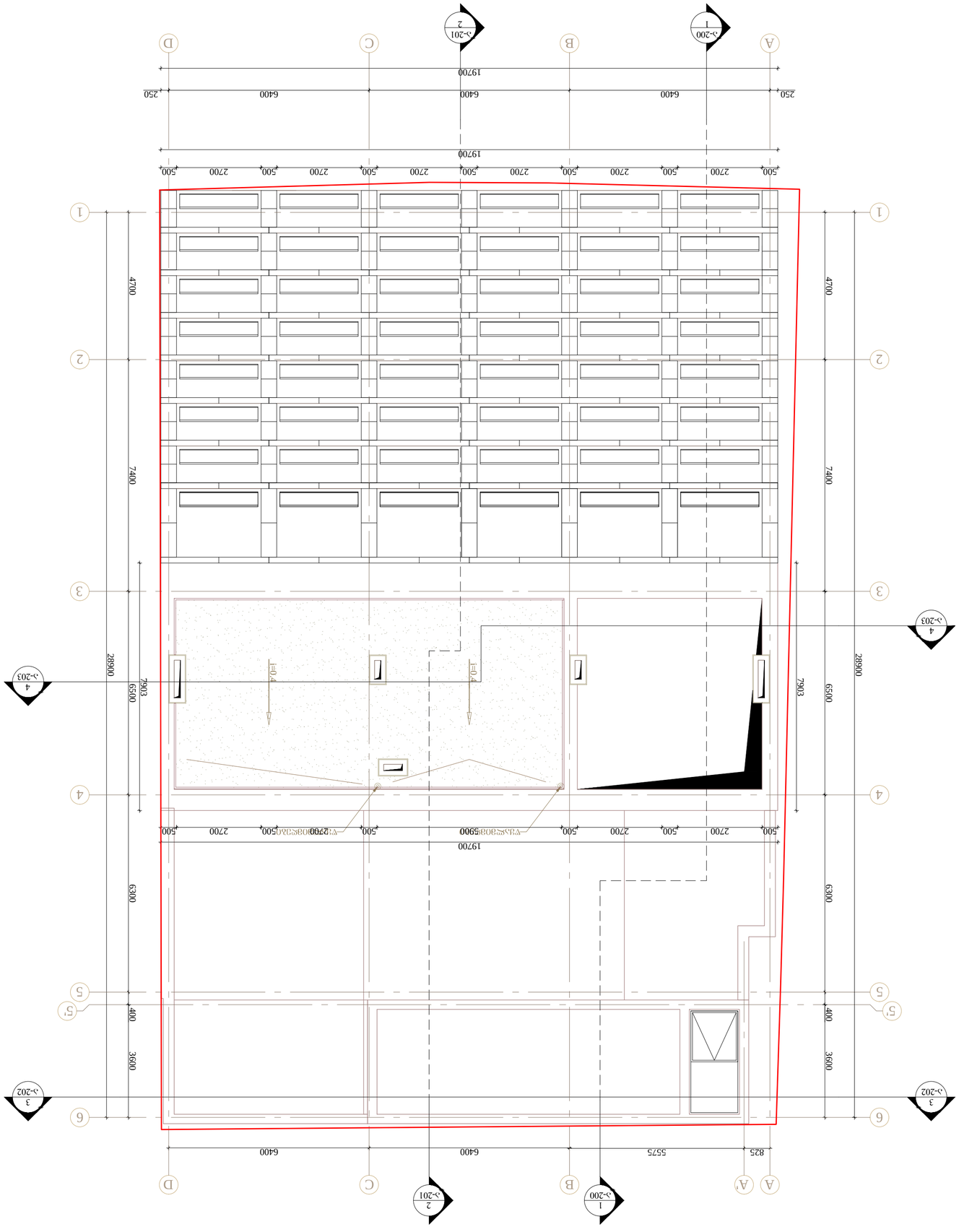
მასშტაბი: 1:100

ფორმატი: **A2**

ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე 43.160

ა-115



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ

Ճ.Ճ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ

Ճ.ՃԱՆԳՅՈՒՂԱՍՅԱՆ

Ն-001

21/05/2018

1:100

A2

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՍՑԵՅԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՀԱՍՑԵՅԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍՑԵ Ն10 ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍՑԵ Ն10 ՀՈՂԱՄԱՍ

Ա-Ա ՀԱՏՎԱԾ

Ա-Ա ՀԱՏՎԱԾ

Ա-Ա ՀԱՏՎԱԾ