ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **17-01180102951**
თარიღი: **10.01.2018**

მისამართი:
მაღლაზე ადგილმდებარეობა
პირადი ნომერი: 01010002730
მისამართი: თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 29/31/33 ბ. 9

ბატონო მაღლაზე,

სამსახურში შემოსული თქვენი N19/0117299291-17 წერილის პასუხად გაცნობებთ,რომ ქ. თბილისში, გზატკეცილი წყნეთი N56გ-ში/ქ. თბილისში, გზატკეცილი წყნეთი N56ა-ში 2017 წლის 17 აპრილის N1228160 (AR1207795) ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით მიმდინარე მშენებლობის გამო, ,,პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25^1-ე მუხლის შესაბამისად ამავე კოდექსის 45-ე მუხლით გათვალიწინებული სამართალდარღვევის თავიდან ასაცილებლის მიზნით სამსახური გაძლევთ რეკომენდაციას 120 კალენდარული დღის ვადაში გამოასწოროთ ან/და წარმოადგინოთ კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი და ახალი მშენებლობის ნებართვა შემდეგი დარღვევის გათვალიწინებით:

შენობაში დამატებით მოწყობილია კოლონები და რიგელები. ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონების ფორმა. დამატებით მოწყობილია მონოლითური კედლები. სადარბაზოს კიბის უჯრედებში შეცვლილია საფეხურების რაოდენობა. დამატებით მოწყობილია დონეები.

ფასადებზე შეცვლილია ვიტრაჟების, ფანჯრების და კარების ნახატი და ნაწილობრივ გაბარიტი. აივნებზე დამატებით მოწყობილია საყვავილეები.

„8-1 ფასადზე": +0.00 ნიშნულზე ,,7-6", +0.00 და +4.00 ნიშნულებზე ,,5-1" და +7.30 ნიშნულზე ,,2-1′" მონაკვეთებში დამატებით შექმნილია ფართი.

„1-8 ფასადზე": ,,2′-3′" მონაკვეთში კიბეზე შემცირებულია საფეხურების რაოდენობა. ,,5-5" ღერძთან დამატებით მოწყობილია კიბე.

,,ა-გ" ფასადზე: ,,გ-გ" ღერძის გარეთ გაზრდილია სამანქანო პანდუსის დახრა (16%).

-3.00 ნიშნულზე ,,გ-ბ" და ,,5-6" მონაკვეთებში მონოლითურ კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი ,,გ-გ" ღერძისკენ, რის გამოც გაზრდილია სართულის ფართი. გაზრდილია სართულის სიმაღლე. ,,გ-გ" ღერძის გარეთ ,,6-7" მონაკვეთში გაზრდილია მონოლითური კედლის სიგრძე.

+0.00 ნიშნულზე ,,2-5" მონაკვეთში შემცირებულია სართულის ფართი. ,,2-3" მონაკვეთში ,,ბ-ბ" ღერძთან დამატებით მოწყობილია კედლები, რის გამოც შემცირებულია საპარკინგე ფართი. ,,ა-ა" ღერძის გარეთ ,,4′-5" მონაკვეთში გაუქმებულია კიბე. ,,3-4" მონაკვეთში ,,გ-გ" ღერძის გარეთ გაუქმებულია კედელი. ,,ა-ა" ღერძის გარეთ ,,7-7′" მონაკვეთში შემცირებულია ფილის გაბარიტი და შეცვლილია მისი ფორმა.

+0.00 და +4.00 ნიშნულებზე ,,გ-გ" ღერძის გარეთ ,,2-3" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ფართი.

+4.00 ნიშნულზე ,,2-3" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კიბეები.

+13.90 ნიშნულზე ,,ა-ბ" და ,,2′-3" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კიბე.

+20.80 და +24.10 ნიშნულებზე ,,ა-ბ" და ,,2′-3" მონაკვეთში გაუქმებულია კიბეები.

+24.10 ნიშნულზე სახურავზე დამატებით მოწყობილია ფართები, სავენტილაციო შახტები, საჩრდილობელი, კონსტრუქციული ელემენტები და აუზები. გაზრდილია მოაჯირის სიმაღლე. გაზრდილია კიბის უჯრედების სათავსების სიმაღლე.

ნაწილობრივ შეცვლილია ტერიტორიის გეთილმოწყობა.

პროექტში არ არის გამოყოფილი მონოლითური და კაპიტალური შემავსებელი კედლების ფაქტურა.

დამატებით განგიმარტავთ, რომ ,,პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25^1-ე მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად ,,რეკომენდაციის შესრულების ვადაში დამკვეთის მიმართ სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოება არ დაიწყება".

პატივისცემით,

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური -
სამსახურის უფროსის მოადგილე

გიორგი გეჯაძე

საგადახდო დავალება N3

რეფერენსი

5943255199

გადამხდელის დასახელება: შპს თემა ივერია

ანგარიში (დებეტი) GE29BG0000000818563500
(ძველი ანგ.)

თანხა

2000-00

გადამხდელის ბანკი:
სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის კოდი

BAGAGE22

თანხა სიტყვებით

ორი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება: შპს თემა ივერია

საიდენტ. კოდი 405043331

მიმღების დასახელება: ბიუჯეტის შემოსულობების ერთიანი ანგარიში

ანგარიში/სახაზინო კოდი (კრედიტი) 300773194

მიმღების ბანკი:
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი

TRESGE22

გადახდის დანიშნულება: სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის მომსახურების მოსაკრებელი

დამატებითი ინფორმაცია:

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____ ბ.ა.

მთ. ბუღალტერი _____

ბანკის აღნიშვნები

წარდგენის თარიღი: 25.10.2017

მიღების თარიღი: 25.10.2017

ფულადი საგადახდო დავალების შესრულების თარიღი ემთხვევა არასამუშაო დღეს, მისი შესრულება განხორციელდება მომდევნო სამუშაო დღეს.

ხელმოწერა

შტამპის ადგილი

ცხელი ხაზი - (+995 32) 2722222

ნომერი: 19/0117299291-17
თარიღი: 26.10.2017 10:10
ვადა: 01.11.2017

განმცხადებელი (დაინტერესებული პირი)

მალხაზ ადეიშვილი პირადი ნომერი: 01010002730
მისამართი: თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 29/31/33 ბ. 9
საკონტაქტო ინფორმაცია: 599963600;
რეგიონი: თბილისი/ვაკე

განცხადება/ნომენკლატურა

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
შენობა - ნაგებობის ტექნიკური ზედამხედველობის სერვისი
ქვითრის წარმოდგენა
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
შენობა - ნაგებობის ტექნიკური ზედამხედველობის სერვისი
ვიზიტის თარიღის დანიშვნა

მოთხოვნის ტექსტი

შპს "თემა ივერია" -წარმოადგინა ტექ-ზედამხედველობის მომსახურეობის გადახდის ქვითარი 2000ლარის ოდენობით. ითხოვს გადამოწმების თარიღად ჩაინიშნოს 14/12/2017.

დამატებითი ინფორმაცია

- ფურცლების რაოდენობა: 1
- დანართი: -
- პასუხის გაგზავნა ფოსტით: კი

გავეცანი, თანახმა ვარ ჩემი პერსონალური მონაცემები დამუშავებული იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ

ხელმოწერა:

№ 19/0117299291-17
26.10.2017 : 10:10

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

გედამხედველობის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **17-01172922580**

თარიღი: **19.10.2017**

ადრესატი:
მალხაზ ადეიშვილი
პირადი ნომერი: 01010002730
მისამართი: თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 29/31/33 ბ. 9

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის, ,,პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“-ს 25^1-ე მუხლის, ,,ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ'' საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-8 პუნქტის, მე-6^2 მუხლის, ,,პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსის 25^1 მუხლით გათვალისწინებული მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის მომსახურების მოსაკრებლის შემოღების, მოსაკრებლის გადახდის წესის და ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-97 დადგენილების დამტკიცებული დანართით განსაზღვრული წესით სამსახურისათვის განცხადებით მომართვის შემთხვევაში სამსახური აცხადებს თანხმობას განახორციელოს სახელმწიფო-ტენიკური ზედამხედველობის მომსახურება და გასცეს შესაბამისი რეკომენდაცია შემდეგ სამშენებლო ობიექტზე:

შენობა-ნაგებობის მისამართი: ქ. თბილისი, სექტორი ვაკე, წყნეთის გზატკეცილი, N56გ/ ქ. თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი, N56ა (საკ. კოდი N01.14.09.004.186)

შენობა-ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენობა-ნაგებობის კლასი: მე-4

მომსახურების ფორმა: ერთჯერადი შემოწმება

მოსაკრებლის ოდენობა: 2000 ლარი

სხვა არაკლასიფიცირებული მოსაკრებელი

მიმღების დასახელება: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო

მიმღები ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი: TRESGE22

საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773194

გადახდის დანიშნულება: სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის მოსმსახურების მოსაკრებელი.

მომსახურების ვადების გამოთვლის წესი

1. სამსახურის მიერ მომსახურების განხორციელებისთვის, განსაზღვრულ ვადებში არ იანგარიშება კანონმდებლობით დადგენილი უქმე და დასვენების დღეები.

2. ვადის ათვლა იწყება განცხადების სამსახურში რეგისტრაციის და თანხის სრულად გადახდის მომდევნო დღეს და მთავრდება ვადის ბოლო დღეს. თუ ვადის ბოლო დღე ემთხვევა უქმე ან დასვენების დღეს, ვადის დამთავრების დღედ ჩაითვლება მისი მომდევნო პირველი სამუშაო დღე.

3. განხორციელებული მომსახურების დროს, საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი'' საფუძველზე გაცემული რეკომენდაციით განსაზღვრული ვადები გამოითვლება კალენდარული დღეებით.

4. სამსახურის მიერ მომსახურების განხორციელებაზე დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში დამკვეთი ვალდებულია წარმოადგინოს გადახდილი მოსაკრებლის დამადასტურებელი დოკუმენტი, რის შემდეგაც მომსახურება დანიშნულად ითვლება.

გადახდილი მოსაკრებლის დაბრუნების წესი და ზიანის ანაზღაურება

1. თუ მოსაკრებელი გადახდილია დადგენილ განაკვეთზე მეტი ოდენობით, მოსაკრებლის გადამხდელს უბრუნდება სხვაობა მის მიერ გადახდილ თანხას და დადგენილ განაკვეთს შორის;

2. გადახდილი მოსაკრებელი მთლიანად ბრუნდება, თუ:

ა) დაინტერესებული პირი განცხადების წარდგენამდე მოითხოვს თანხის უკან დაბრუნებას;

ბ) სამსახურმა უარი განაცხადა მომსახურების გაწევაზე

3. თუ დაინტერესებულ პირს სურვილი აქვს ისარგებლოს მომსახურების სხვა ფორმით, რომლისთვისაც გათვალისწინებულია მოსაკრებლის სხვა ნაკლები ოდენობა, მაშინ დაინტერესებულ პირს დაუბრუნდება სხვაობა ამ ორ მოსაკრებლის ოდენობას შორის. ასეთ შემთხვევაში, განცხადება სხვა ფორმით სარგებლობის შესახებ წარდგენილი უნდა იქნეს პირველადი განცხადების განხილვის ვადის დასასრულამდე.

4. თუ დაინტერესებულ პირს სურვილი აქვს ისარგებლოს მომსახურების სხვა ფორმით, რომლისთვისაც წესი გათვალისწინებულია მოსაკრებლის სხვა მეტი ოდენობა, მაშინ დაინტერესებული პირი ვალდებულია გადაიხადოს სხვაობა ამ ორ მოსაკრებლის ოდენობას შორის. ასეთ შემთხვევაში, განცხადება და მოსაკრებლის გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი/დოკუმენტი ან სხვა ინფორმაცია სხვა ოდენობით სარგებლობის შესახებ წარდგენილი უნდა იქნეს პირველადი განცხადების განხილვის ვადის დასასრულამდე.

5. განმცხადებელს მომსახურებისთვის გადახდილი მოსაკრებელი უკან არ დაუბრუნდება თუ სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის მოსახურების პროცესი შეწყდეა ვადაზე ადრე:

ა) დამკვეთის მოთხოვნით;

ბ) იმ შემთხვევაში, თუ დამკვეთმა რაიმე ფორმით თავად შეუშალა ხელი სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების პროცესს ან/და მის განმახორციელებელ უფლებამოსილ ორგანოს წარმომადგენელს;

გ) რეკომენდაციის შეუსრულებლობის შემთხვევაში, თუ სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის პროცესი ერთის გარდა სხვა შემოწმებას არ ითვალისწინებს ან/და ადგილი აქვს მომსახურებით გათვალისწინებულ ბოლო შემოწმებაზე გაცემული რეკომენდაციის შეუსრულებლობას.

6. გადახდილი მოსაკრებლის ნაწილობრივ ან მთლიანად უკან დაბრუნება ან მისი გამოყენება იმავე ან სხვა მომსახურების ფორმისთვის ხორციელდება გადამხდელის განცხადების საფუძველზე, რომელიც წარდგენილი უნდა იქნეს შესაბამისი საფუძვლის წარმოშობიდან არა უგვიანეს 3 თვის განმავლობაში. მოსაკრებლის დაბრუნების მოთხოვნის შესახებ, განცხადებას თან უნდა ერთოდეს გადახდილი თანხის ნაწილობრივ ან მთლიანად დაბრუნების კანონიერი საფუძვლის არსებობის დასაბუთება, თანხის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი და დასაბრუნებელი თანხის მისაღებად გამოყოფილი ანგარიშის ნომერი. 3-თვიანი ვადის გასვლის შემდეგ, თანხის უკან დაბრუნების ან მისი სხვაგვარად გამოყენების შესახებ მოთხოვნა დაკმაყოფილებას არ ექვემდებარება.

7. გადახდილი მოსაკრებლის მთლიანად ან ნაწილობრივ დაბრუნებასთან დაკავშირებული საბანკო მომსახურების ტარიფის გადახდა ეკისრება მოსაკრებლის გადამხდელს.

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური -
სამსახურის უფროსის მოადგილე

გიორგი გეჯაძე