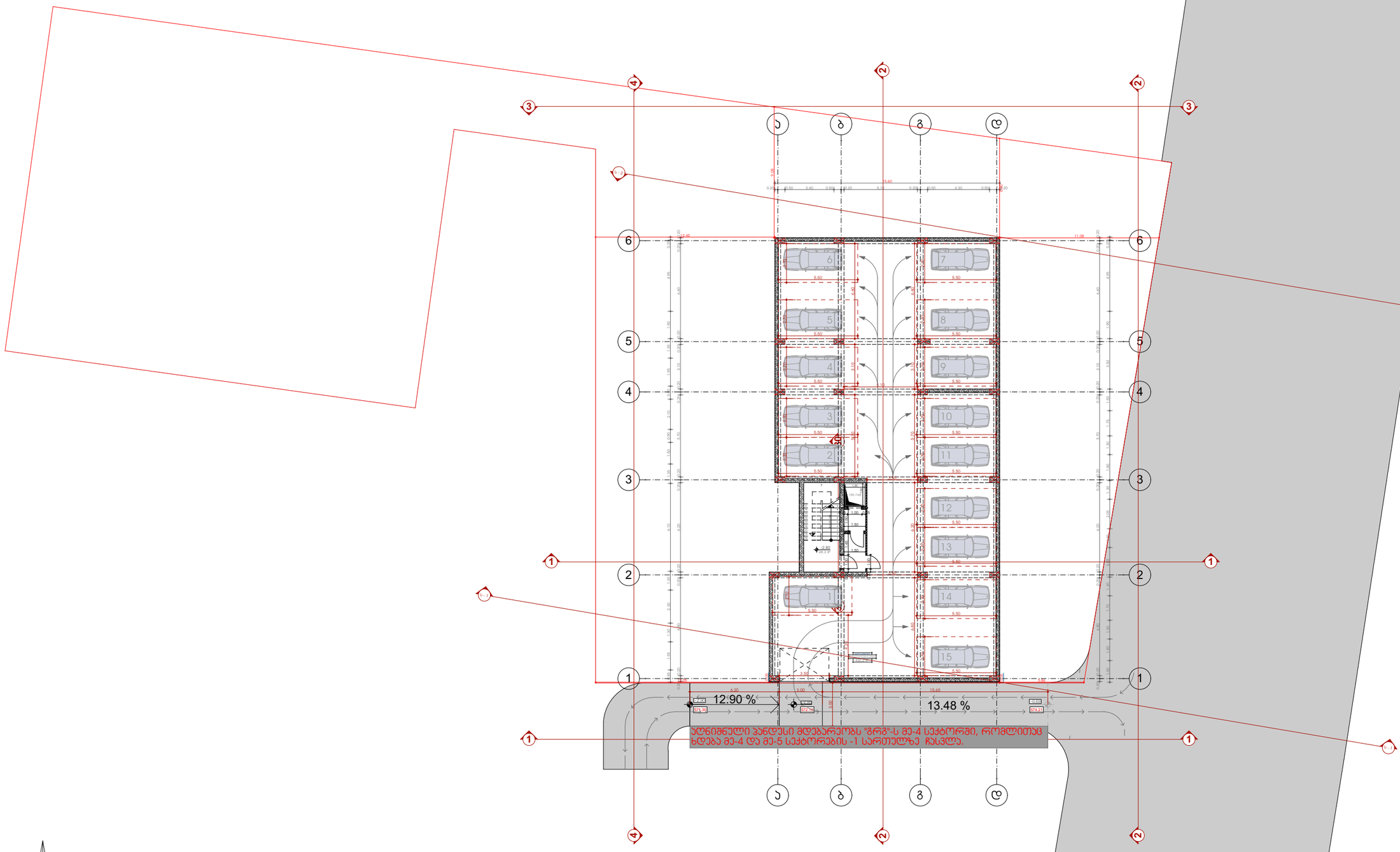
-1 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა

KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები

LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა
D-300 sm

ს2 პროექციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროპი)

ავტოსადგომების რაოდენობა
ს2 8100 მ² / 180 = 45

45 ავტოსადგომი (მე - 5 სექტორისათვის)

"1" - "6" ღერძებში განთავსებული 12 ავტოსადგომი ითვისებულია "გრგ" -ს მე-4 სექტორიდან.

ბქნ.ეკონომიური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
სახელოსნო ფართი	0.00 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
საოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	420.2 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სველწერტილ. და კიბის ბრტყლის ფართი	28.3 მ²

ავტოსადგომების რაოდენობა
ს2 7144.2 მ² / 180 = 40

"1" - "6" ღერძებში განთავსებული 12 ავტოსადგომი ითვისებულია "გრგ" -ს მე-4 სექტორიდან.

შენიშვნები

NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმებრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქვე მინდელი, N 11 ნაკვ.05:058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაჯლიანი	
დაკმეშავე	ს.ჯაჯლიანი	
დაკმეშავე	გ.ლალიანაშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაცაბერიძე	

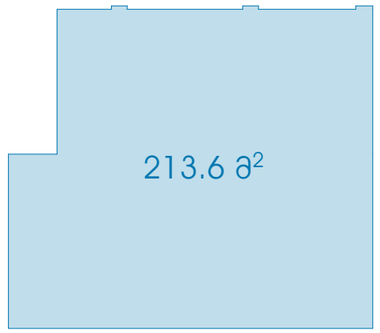
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

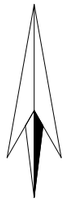
ნახაზის DRWG.	
თარიღი DATE OF ISSUE	
მასშტაბი SCALE	1:200
სტადია STAGE	
ფორმატი PAPER SIZE	A-2
ფაილის სახელი FILE NAME	
ფურცელი PAGES	

-2.80

ДЕЙСТВИЕ	ACTION
DWG.	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ
1:200	МАЩАБ
	ФАЗА
	ИМЕ НА ФАЙЛА
A-2	ФОРМАТ НА ЛИСТА
	ЛИСТОВ
	ЛИСТ
	ФАЗИ
	ИМЕ НА ФАЙЛА
	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ
	ФОРМАТ НА ЛИСТА
	МАЩАБ

ჯ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)

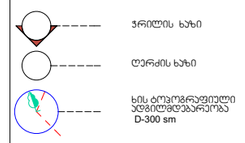




სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND



ჯ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)

213.6 მ2

მიწის ნაკვეთზე შეთანხმებულია "ზრმ" აღნიშნულის დასაბუთების ალბომის უფლებრივი ზონირების რუკაზე ჯ2 (3.7) კოეფიციენტი განსაზღვრულია 8100 მ2 საპროექტო 7144,2

ტექნ.პირობებით გაწერილი მოთხოვნები

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხედველობაშია სანიმუშებრივად.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

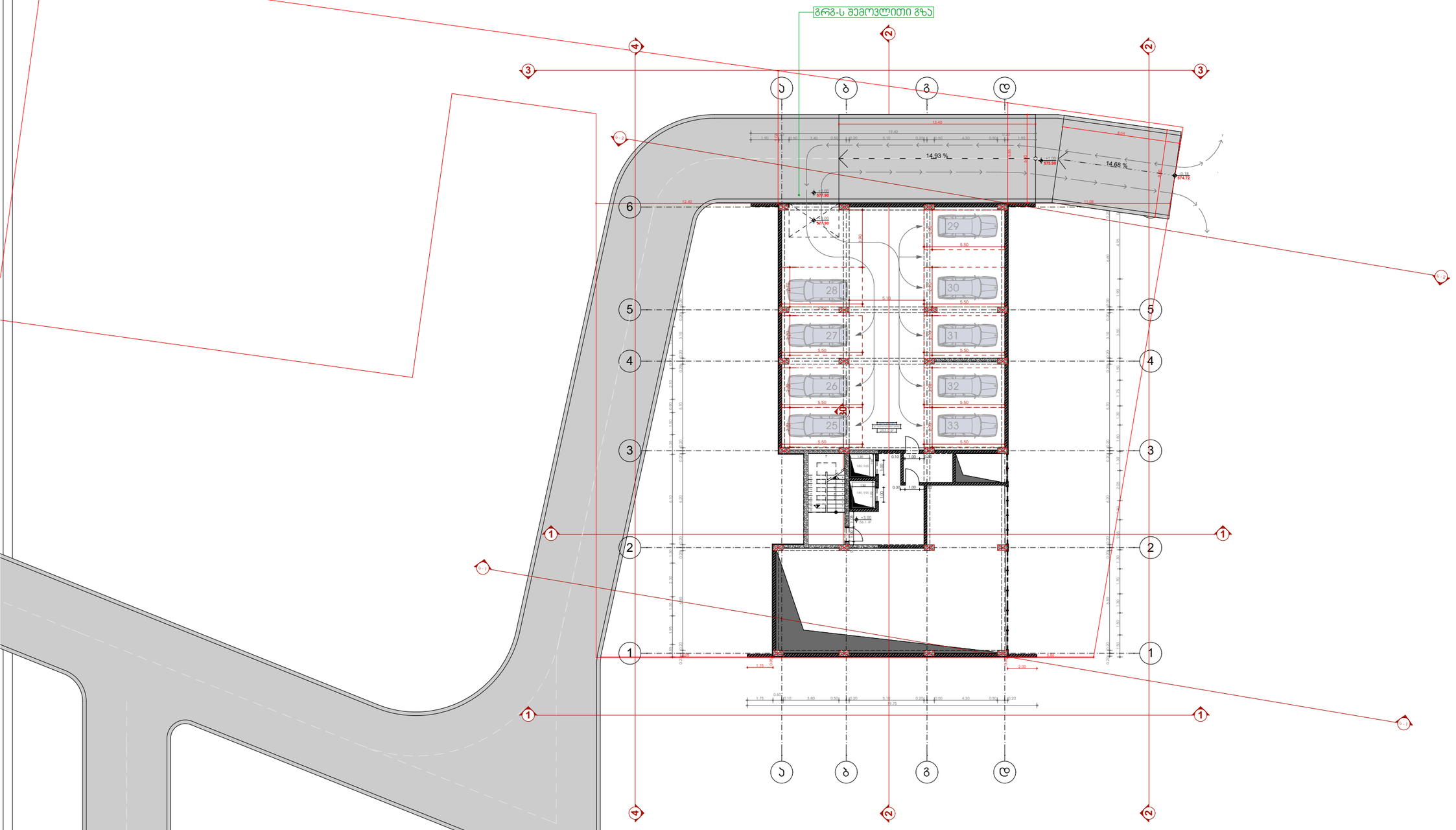
მისამართი ADDRESS ქალაქ თბილისი, ქვე მიწერილი N 11 ნაკვეთი058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაჯლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაჯლიანი	
დაამოწმა	გ.ღუმენაძვილი	
პროექტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახატის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

2 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა
D-300 sm

ს2 პროექციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროექი)

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
საზაფხულო ფართი	0.00 მ²
პროფესიული ფართი	0.00 მ²
საერვისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	253.0 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სველწარბოს და ბიბის უჯრედის ფართი	56.1 მ²

ავტოსადგომების რაოდენობა
ს2 7144.2 მ² / 180 = 40

"1" - "6" ღერძებში განთავსებული 12 ავტოსადგომი ითვისებულია "გრგ" -ს მე-4 სექტორიდან.

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხედველობაში საინჟინრო.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქ თბილისი, ქობ
მიხეილი, N 11 6333.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

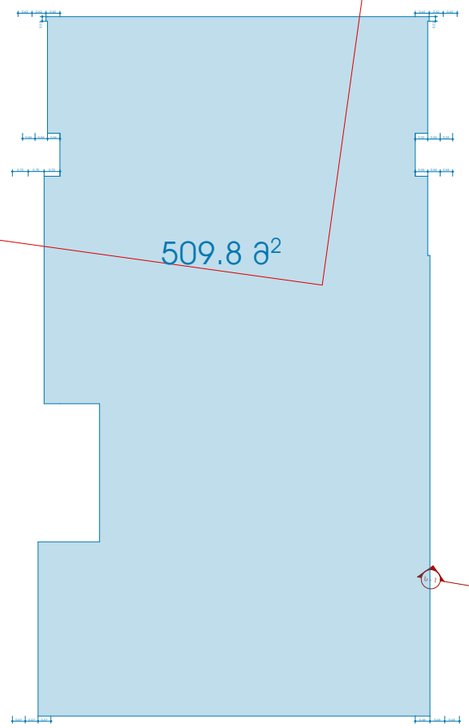
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაჯანიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაჯანიანი	
დაამოწმა	მ.დოლენჯაშილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაცაბერიძე	

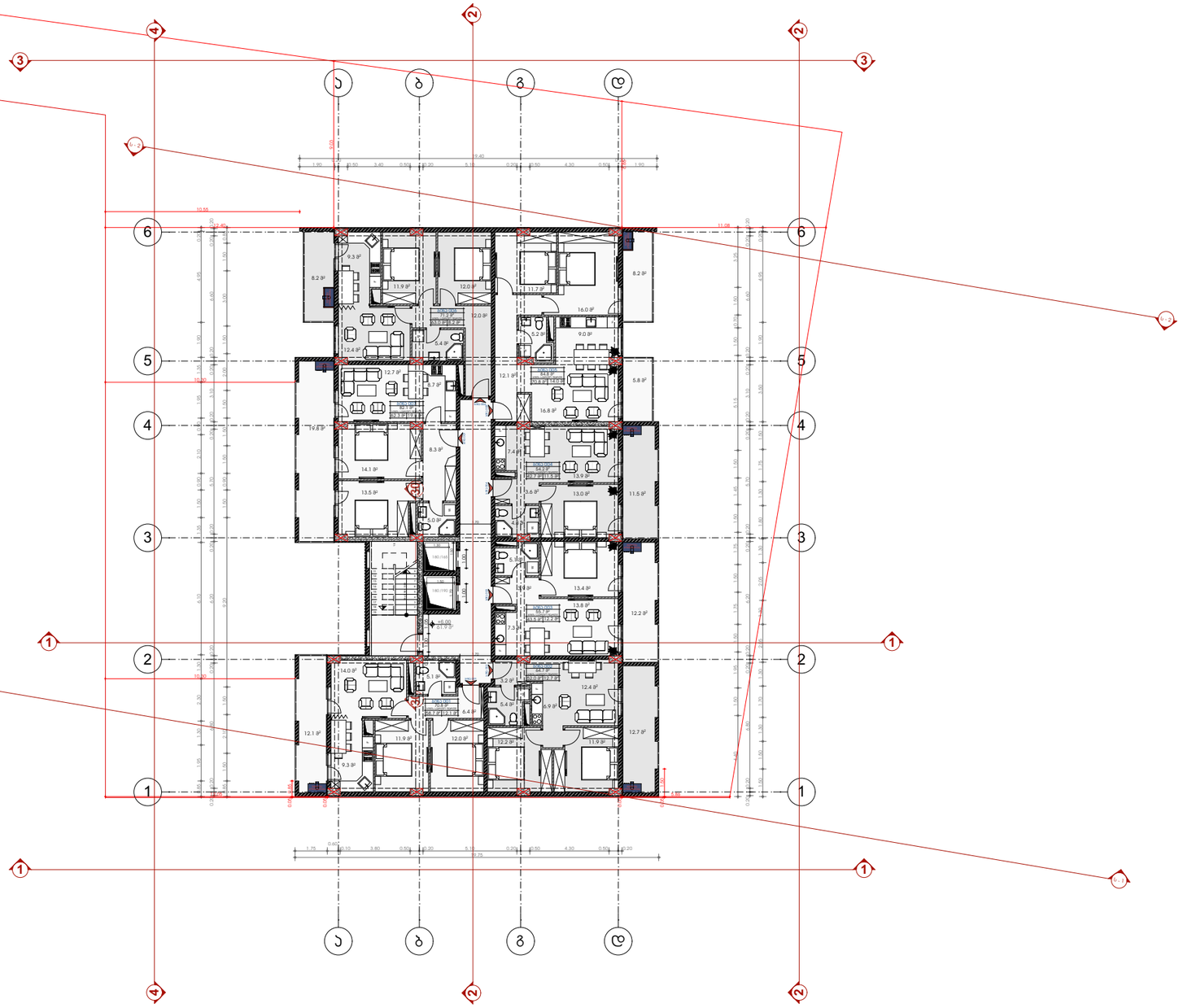
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

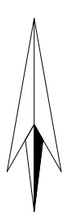
ნახაზის DRWG.	
თარიღი DATE OF ISSUE	
მასშტაბი SCALE	1:200
სტადია STAGE	
ფორმატი PAPER SIZE	A-2
ფაილის სახელი FILE NAME	
ფურცლების PAGES	

3 სართულის გეგმა

ბ2 პოლიფუნქციონალური ობიექტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)







სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოლიფუნქციონალური საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

509.8 მ2

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
საფეხმავლო და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახატი მხოლოდ ილუსტრაციისთვის.

* ნახატზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწერელი, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

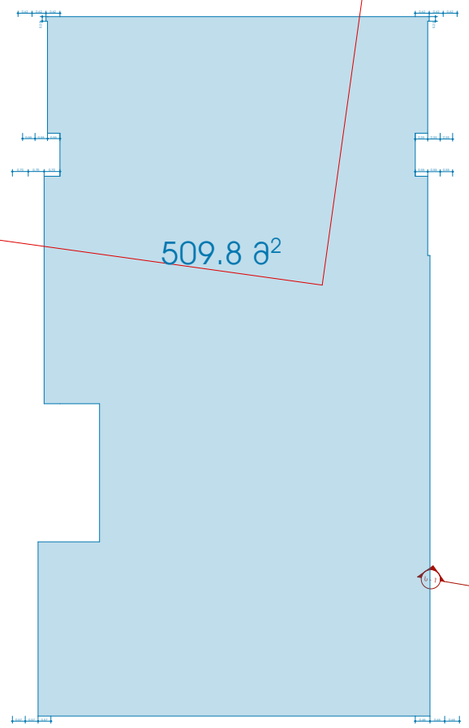
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიძეიანი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

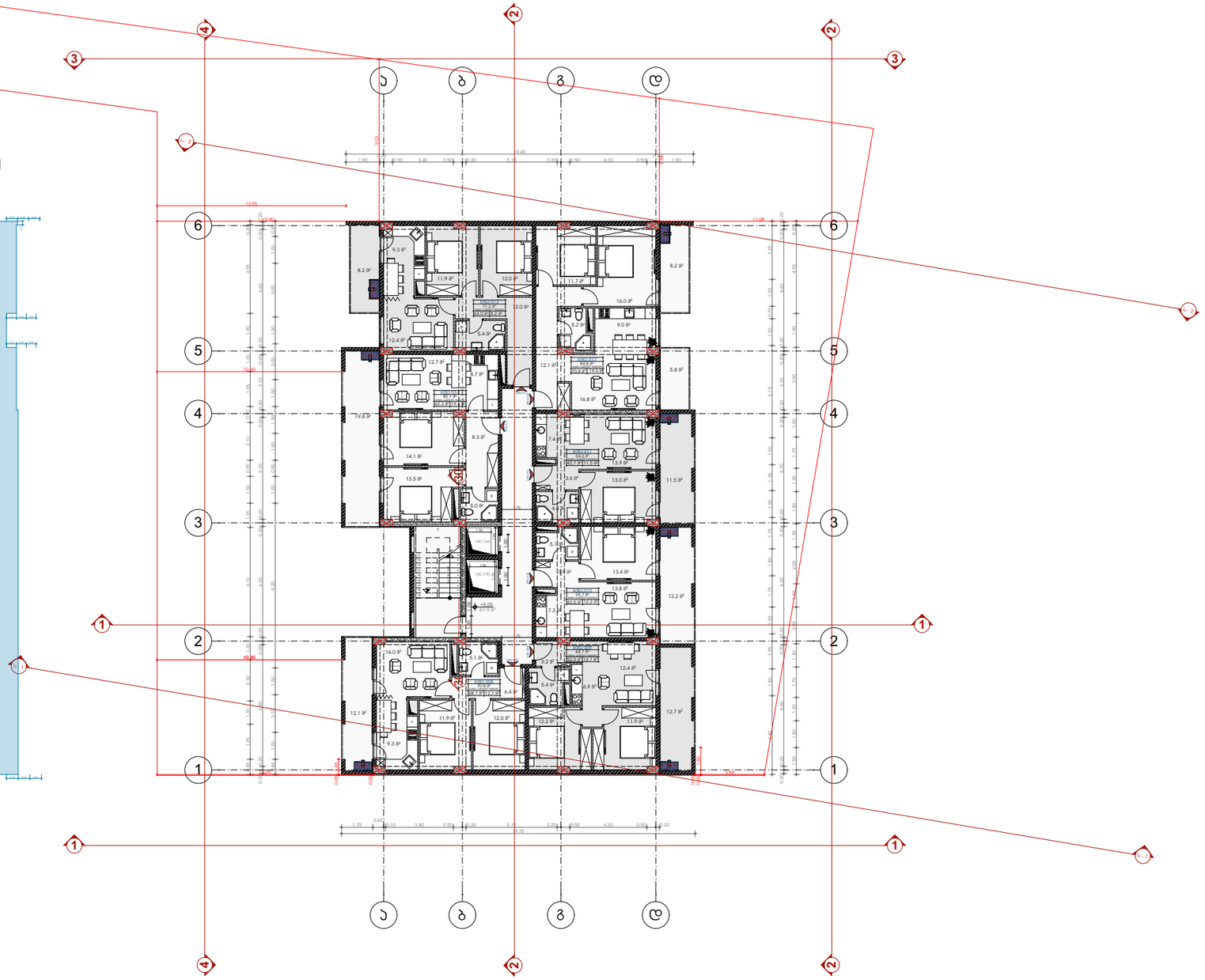
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

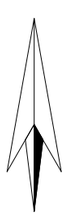
ნახატის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE 1:200
A 0.00	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

4 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)







SITUATIONAL SCHEME — KEY PLAN



ჰორიზონტის ხაზნიშნები — LEGEND

- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ2

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
სადერეფნოს და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები — NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწიული, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

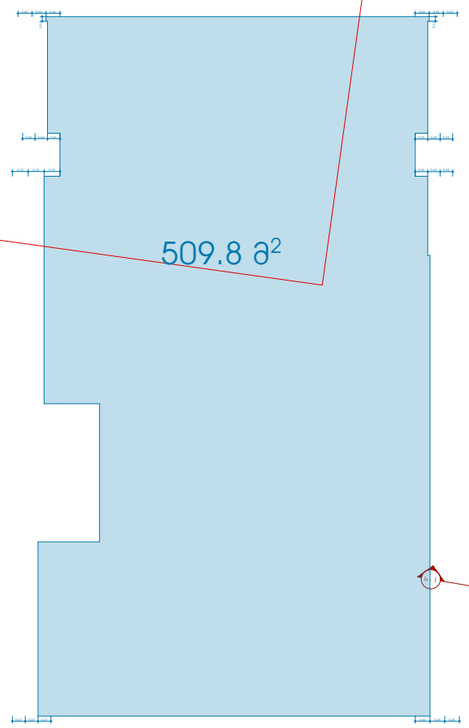
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ფეთიანაშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

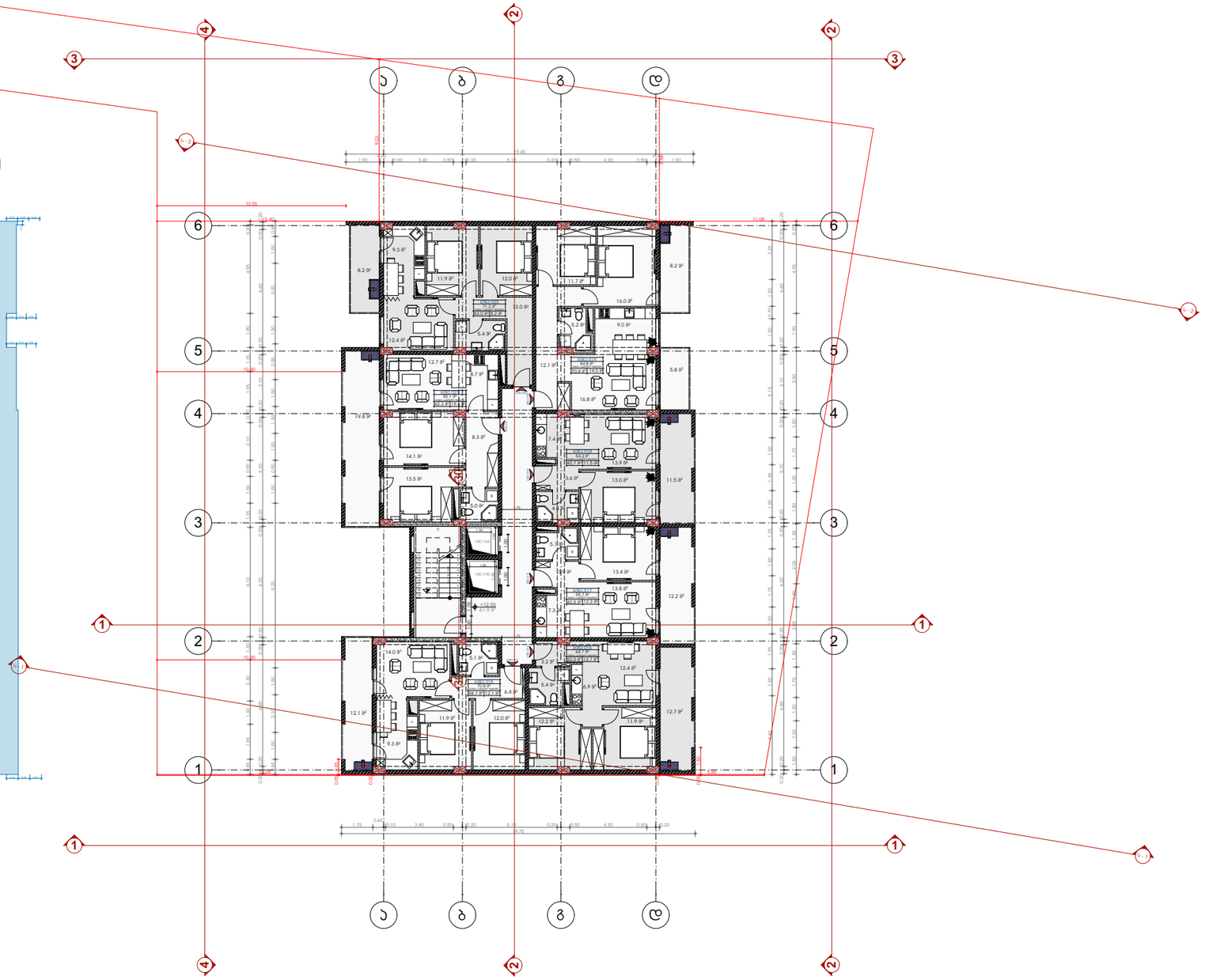
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

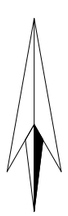
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლების PAGES

5 სართულის გეგმა

ჯ2 პოლიფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)







სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდილმდებარეობა D-300 sm

ჯ2 პოლიფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელოსნო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სადერაბაზო და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS: ქალაქი თბილისი, ქალ. მთაწმინდა, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

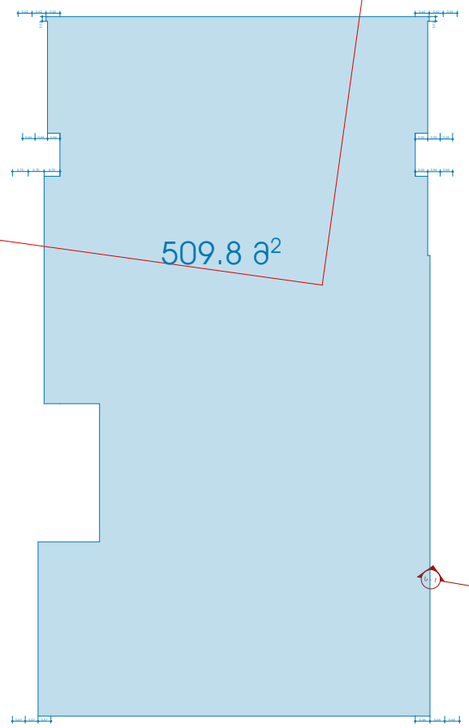
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	გ.ფეიქრიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

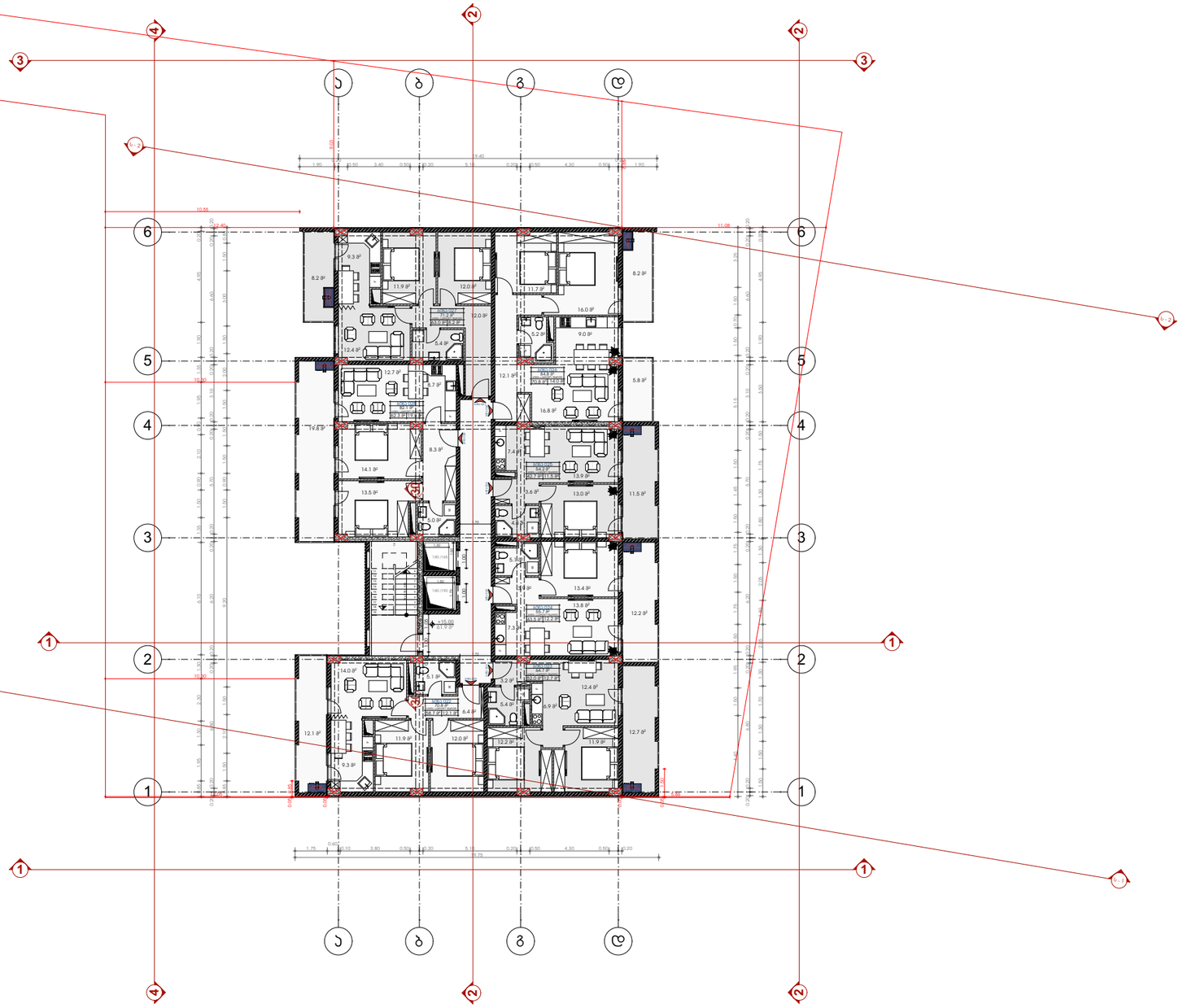
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

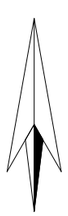
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE: 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE: A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

6 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ2

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
სადერეფნოს და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

მისამართი ADDRESS ქალაქ თბილისი, ქვე. მიწაკლი, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.65.005.112

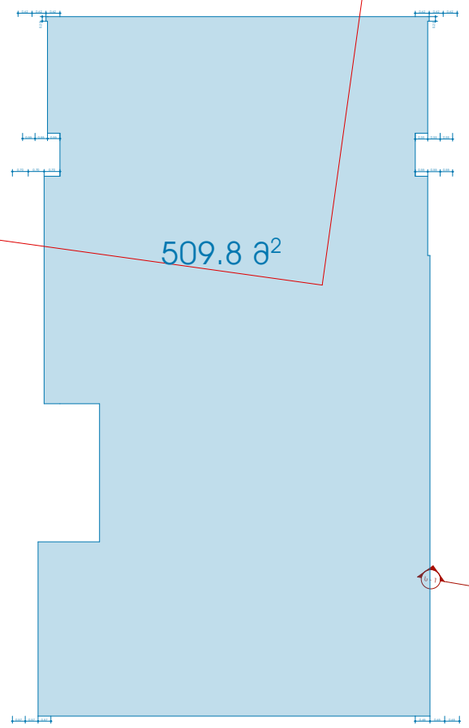
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ლომთაძიანი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

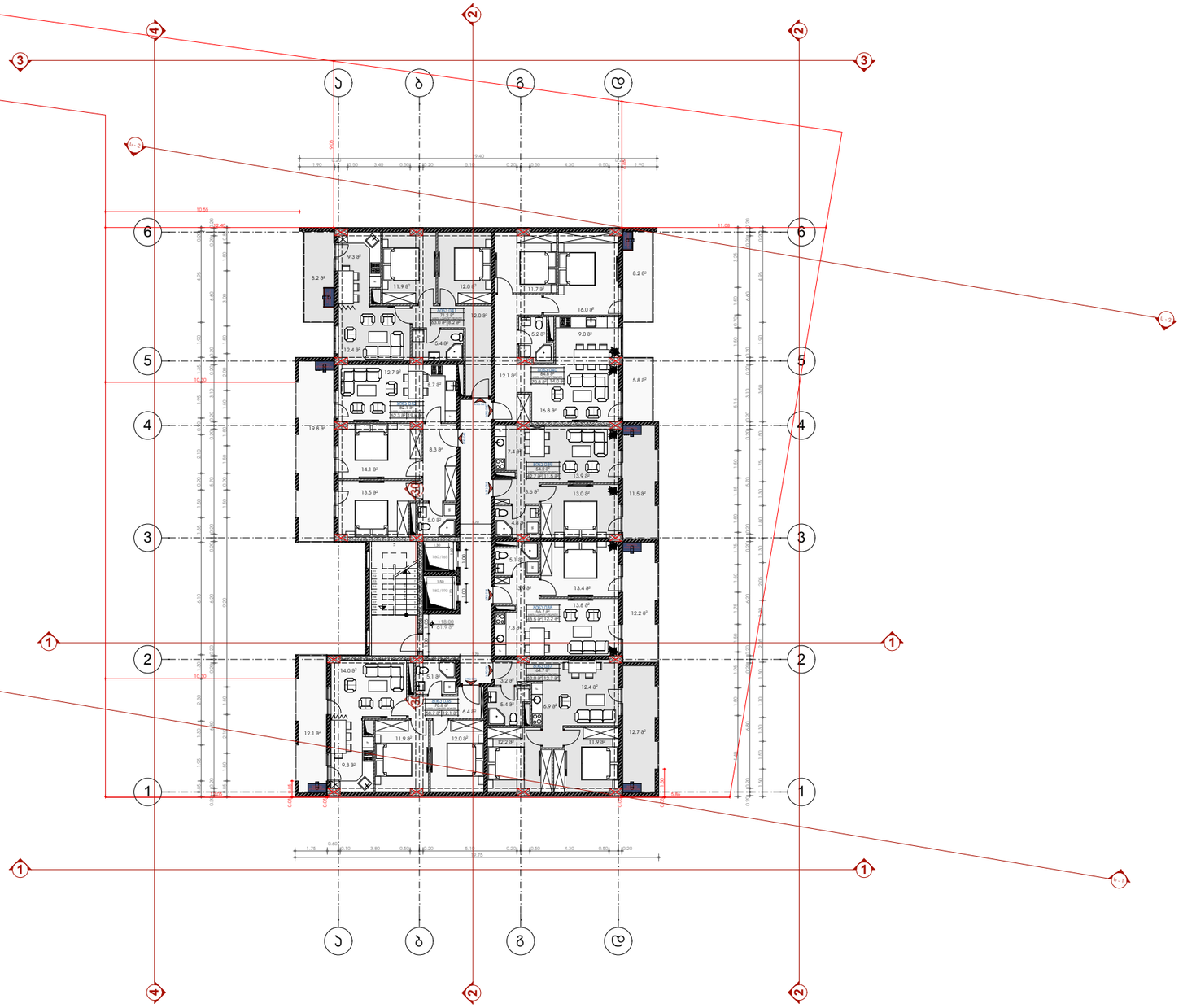
არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

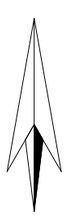
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

7 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ2

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
სადერაბაზო და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწიული, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

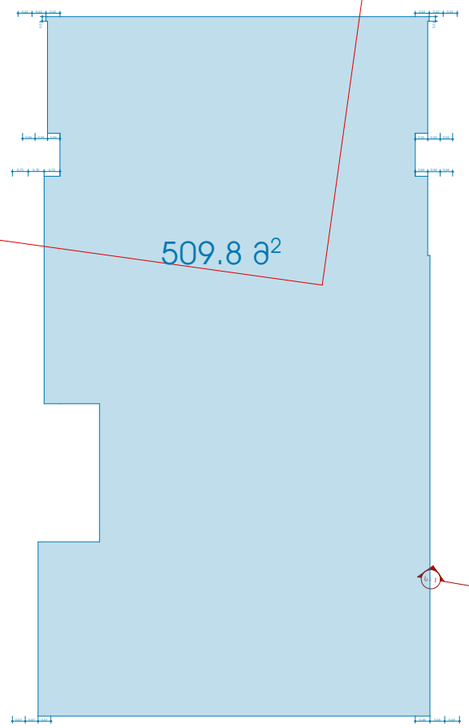
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ფეიქნაშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაცაბერიძე	

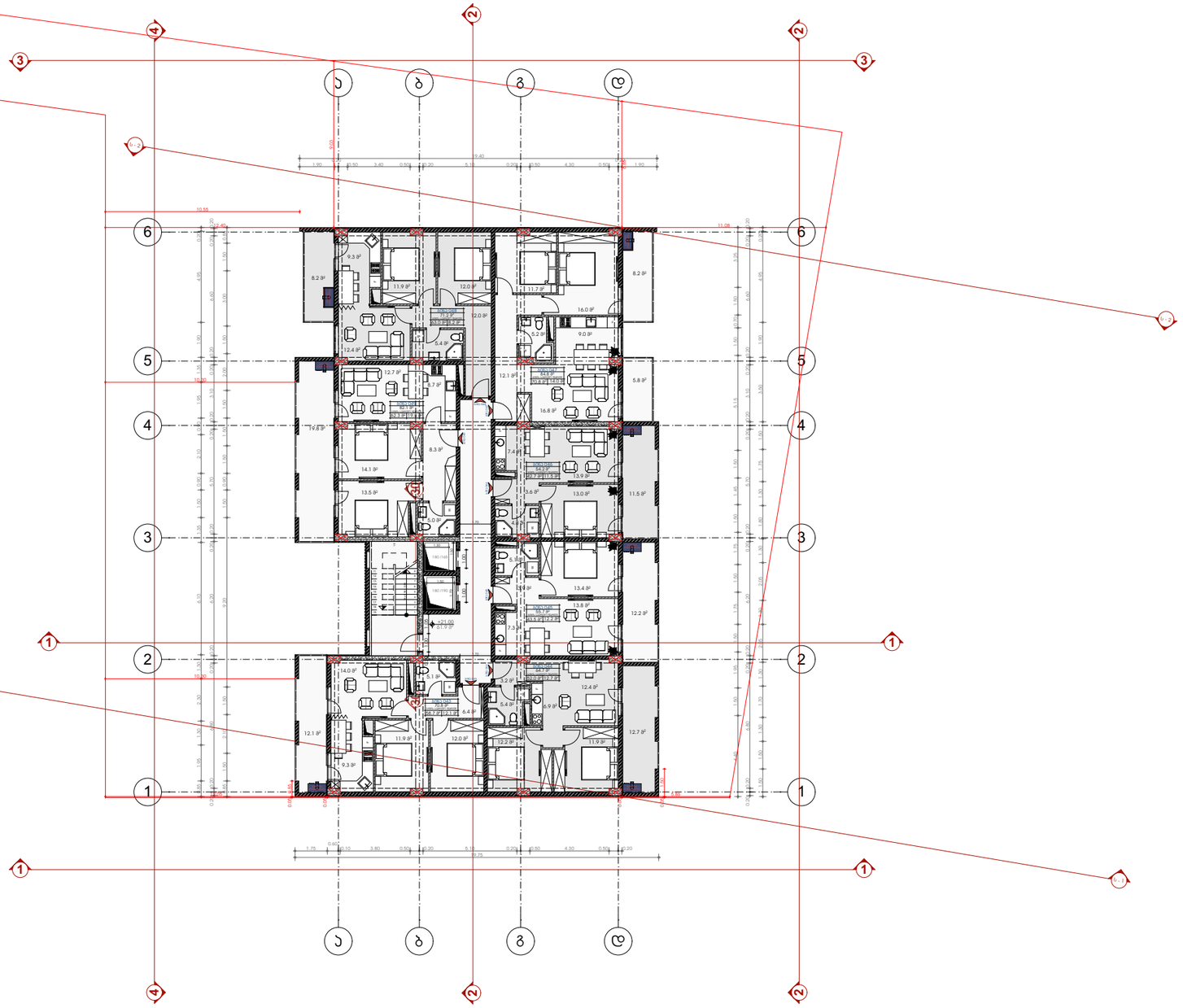
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

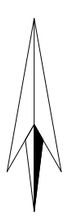
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

8 სართულის გეგმა

ჯ2 პოლიფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)









სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა D-300 sm

ჯ2 პოლიფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)

509.8 მ2

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS: ქალაქი თბილისი, ქალაქ თბილისი, N 11 ნაკვ.05/058; ს.კ. N 01.14.05.005.112

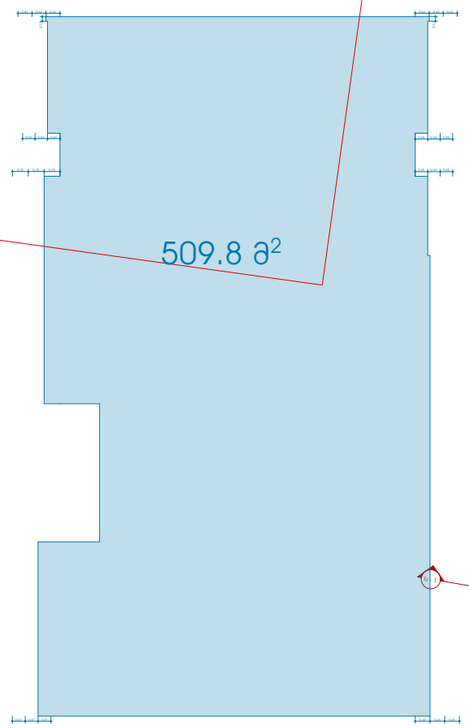
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	გ.ლებანიძე	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

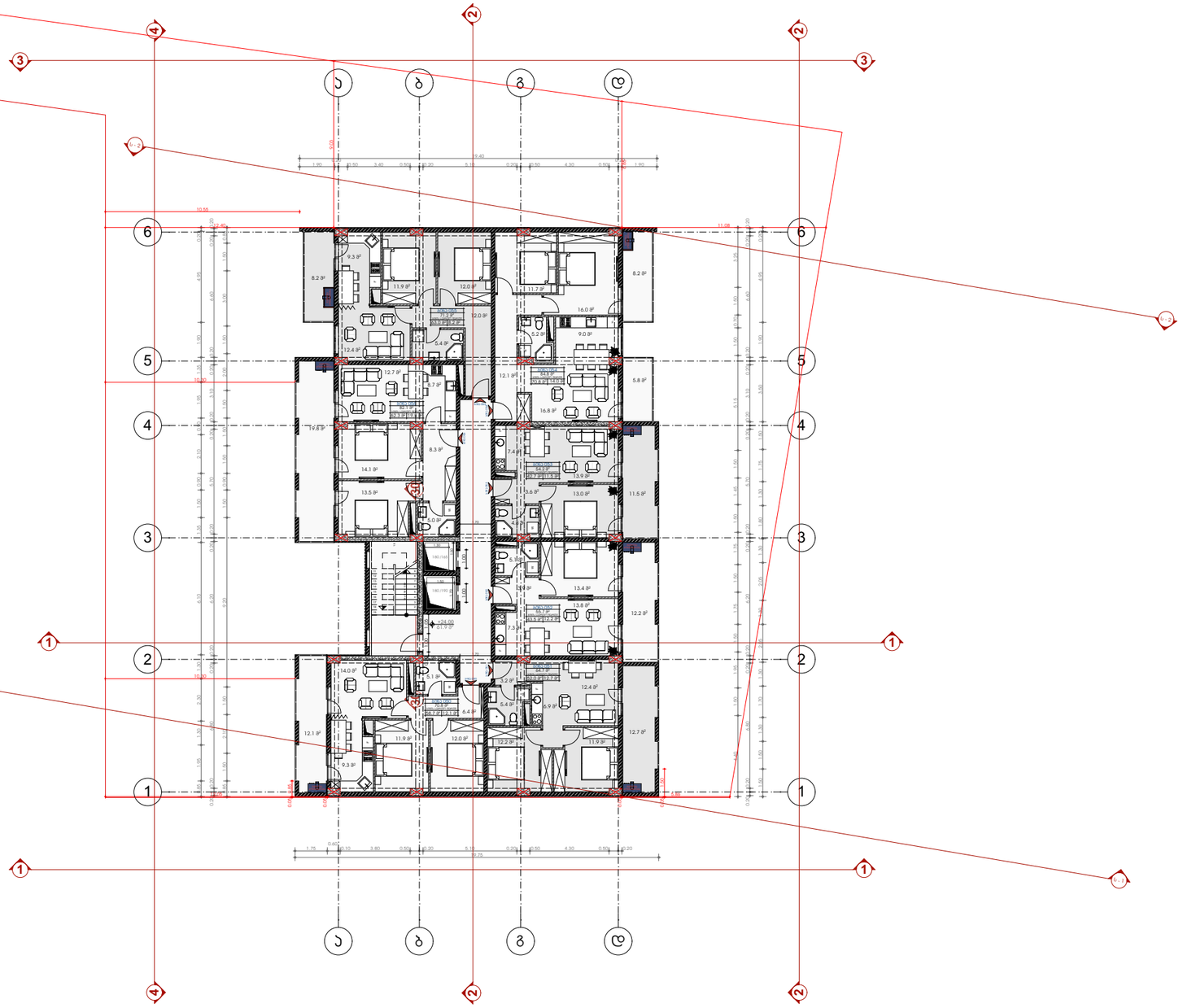
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

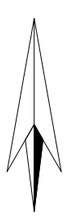
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE: 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE: A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

9 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ2

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
სადერეფნოს და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS: ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწერილი, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

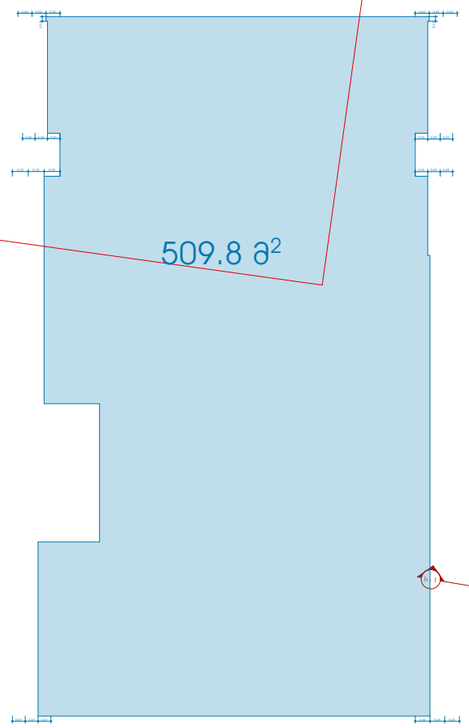
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

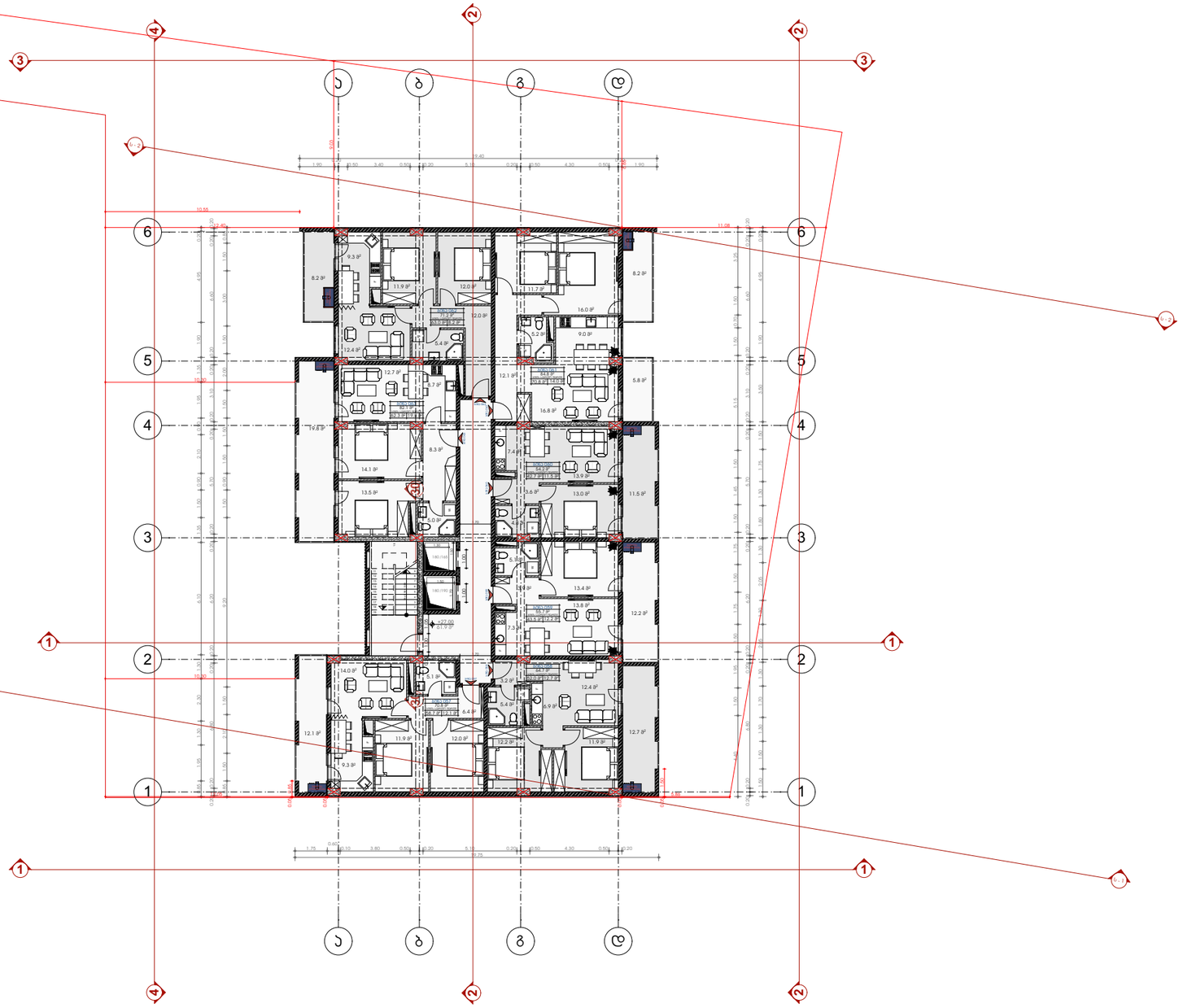
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

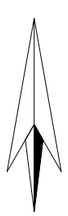
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

10 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)







სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ2

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
სადერაბაზო და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS: ქალაქი თბილისი, ქალაქ თბილისი, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

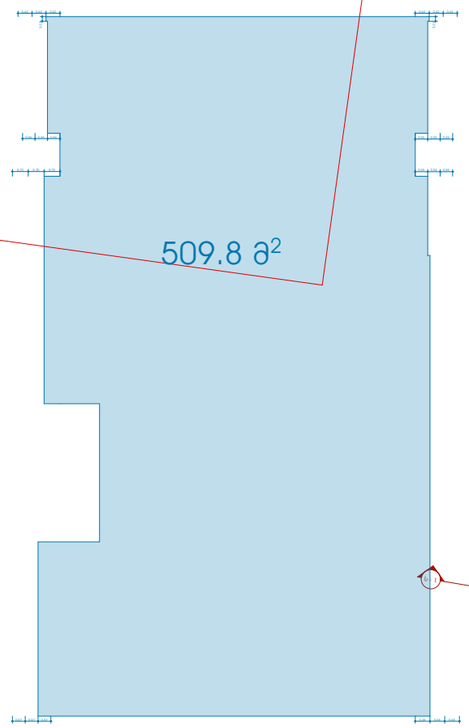
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

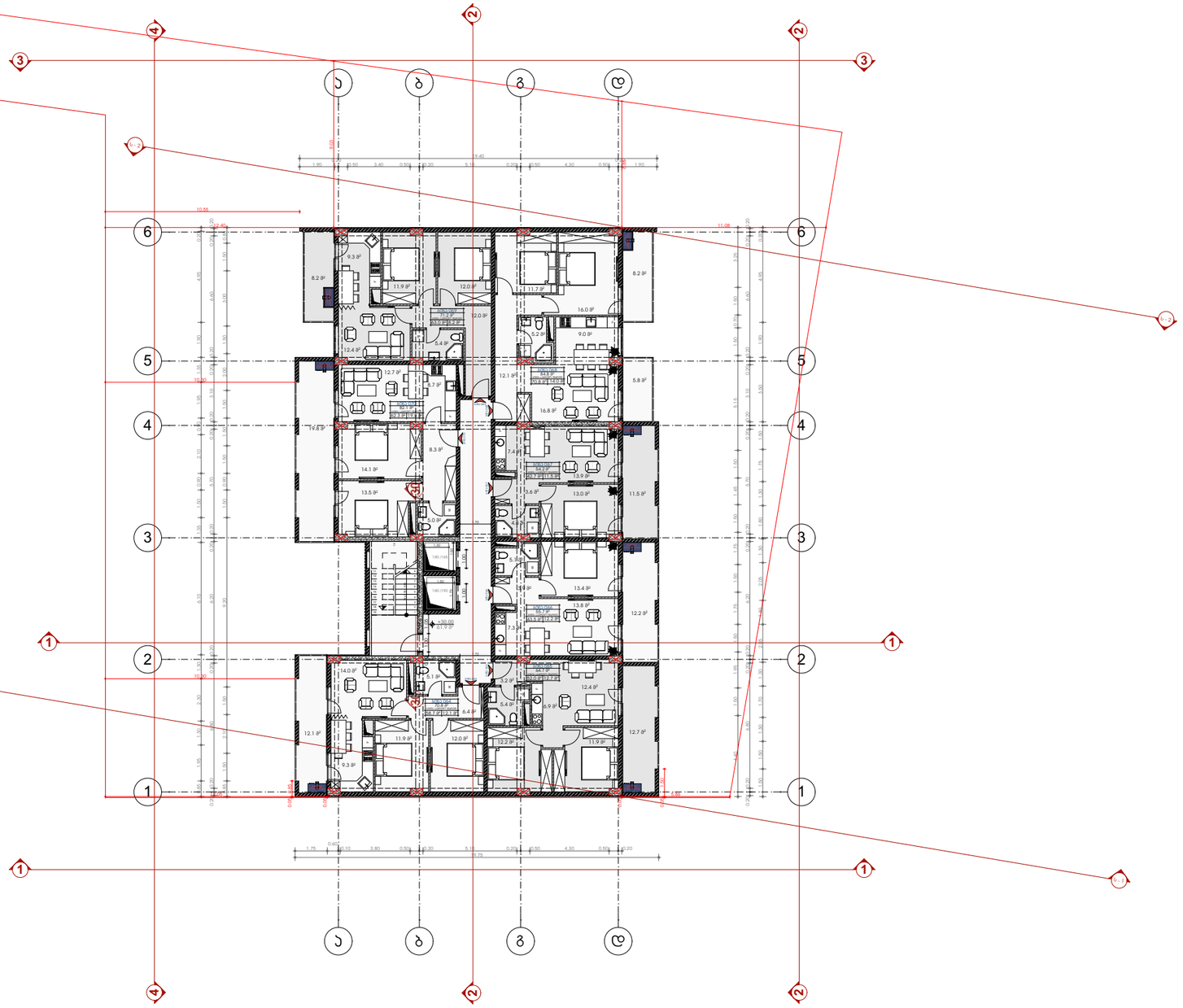
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

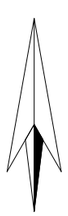
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE: 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE: A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

11 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ2

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
სადერაბაზო და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

მისამართი ADDRESS ქალაქ თბილისი, ქვაბ მინდორი, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

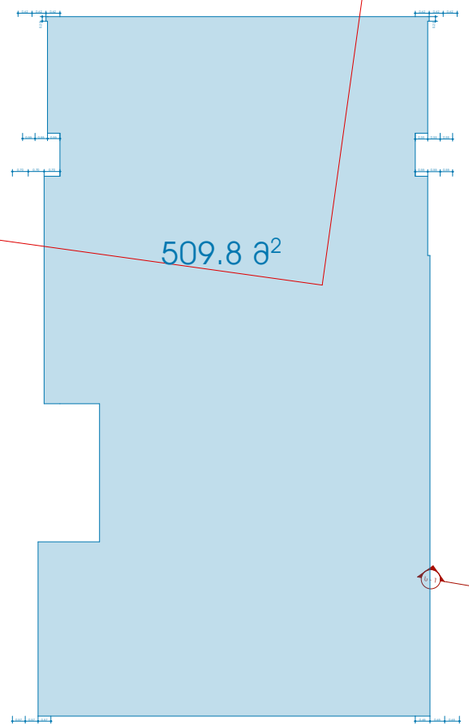
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ფეთიანაშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

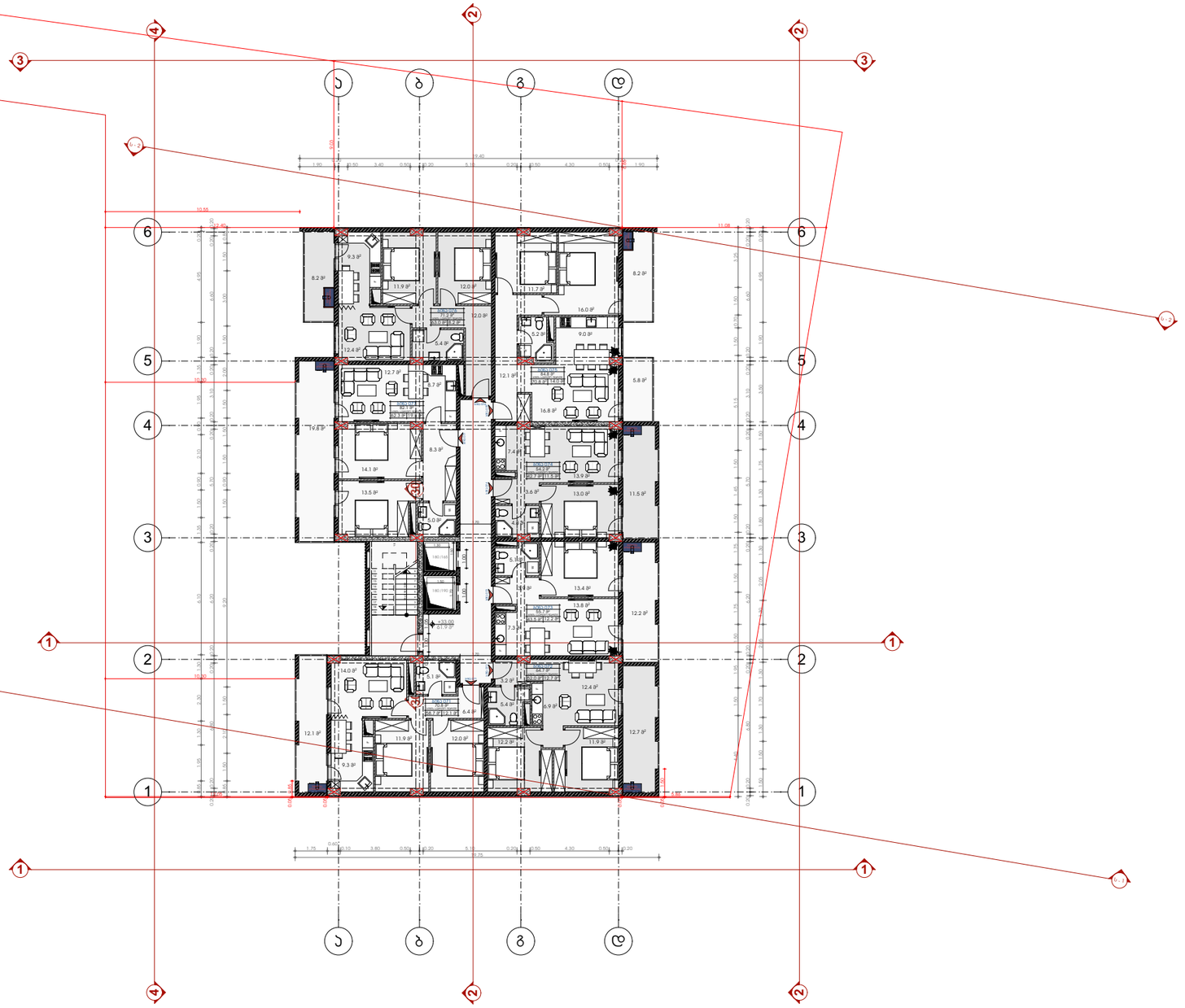
არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

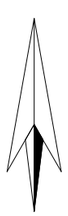
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

12 სართულის გეგმა

12 პოეფიციენტის საანგარიშო
პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)







სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა
D-300 sm

12 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ2

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
სადარბაზოს და პინის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS: ქალაქი თბილისი, ქალ. მთაწმინდა, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

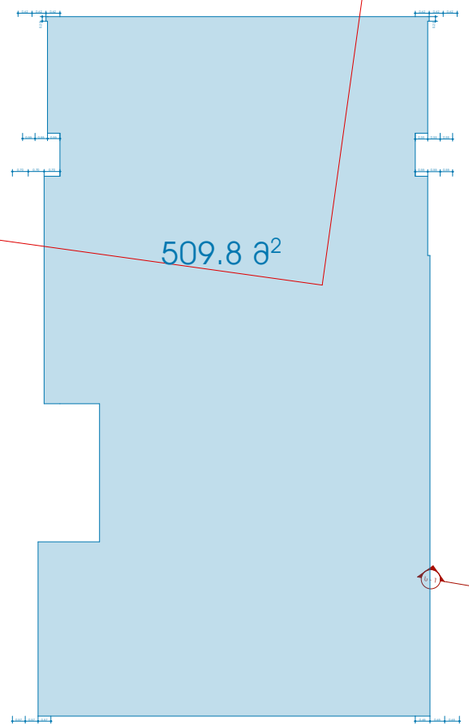
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

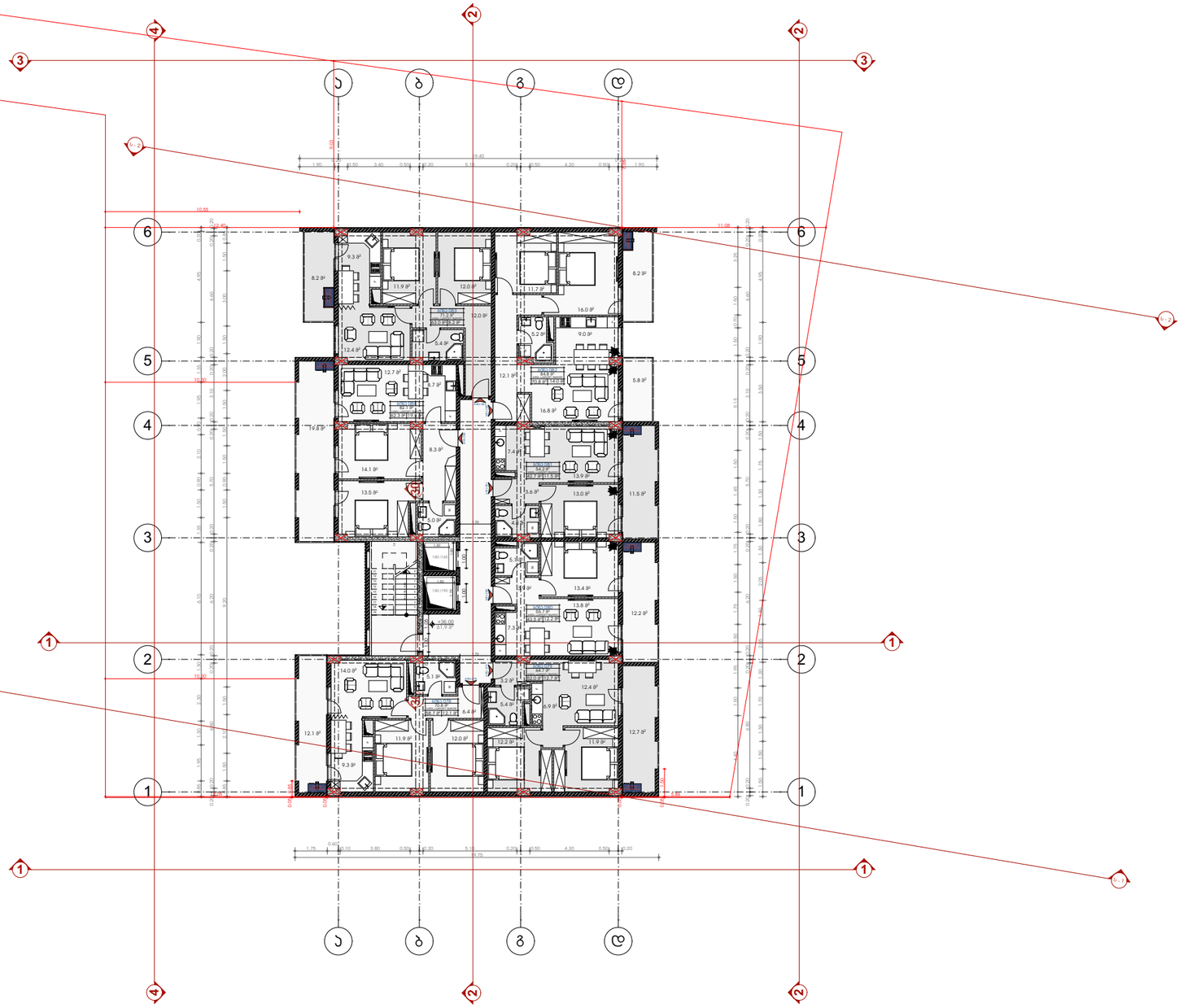
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

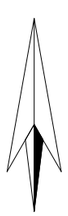
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE: 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE: A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

13 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ2

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დამხმარე ფართი	0.00 მ2
სადერეფნოს და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახატი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწიული, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

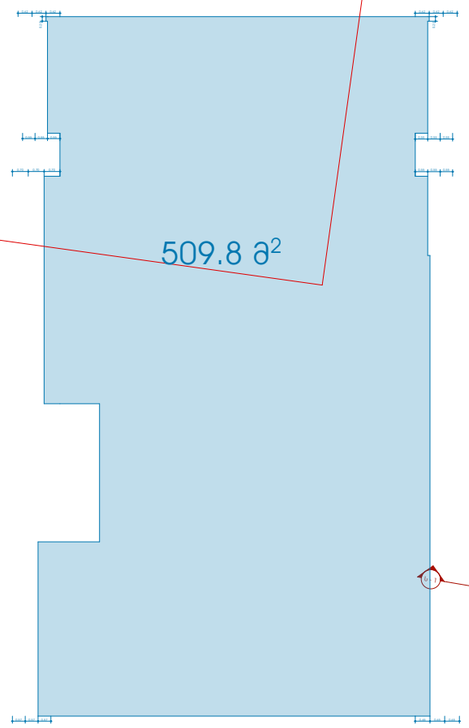
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიძეიანი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

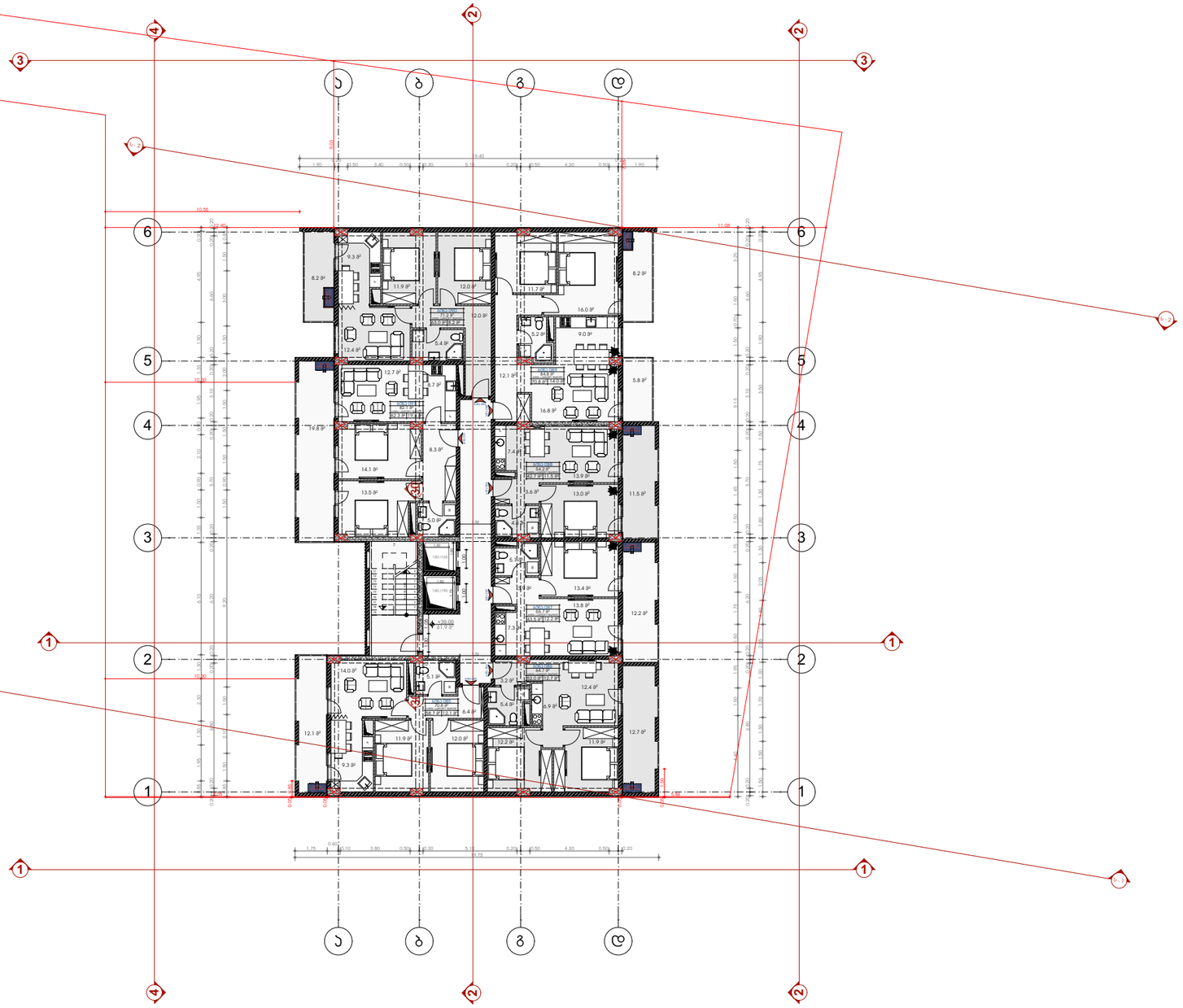
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

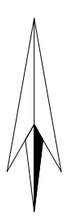
ნახატის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

14 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)







სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ2

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ2
სახელოსნო ფართი	90.5 მ2
კომერციული ფართი	0.00 მ2
სკოფისე ფართი	0.00 მ2
პარკინგის ფართი	0.00 მ2
დახმარე ფართი	0.00 მ2
სადერაბაზო და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ2

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

მისამართი ADDRESS ქალაქი თბილისი, ქვე. მიწისქვეშა, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

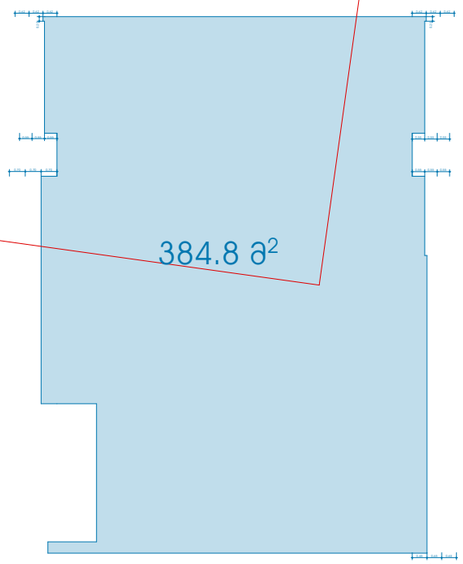
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიძეიანი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

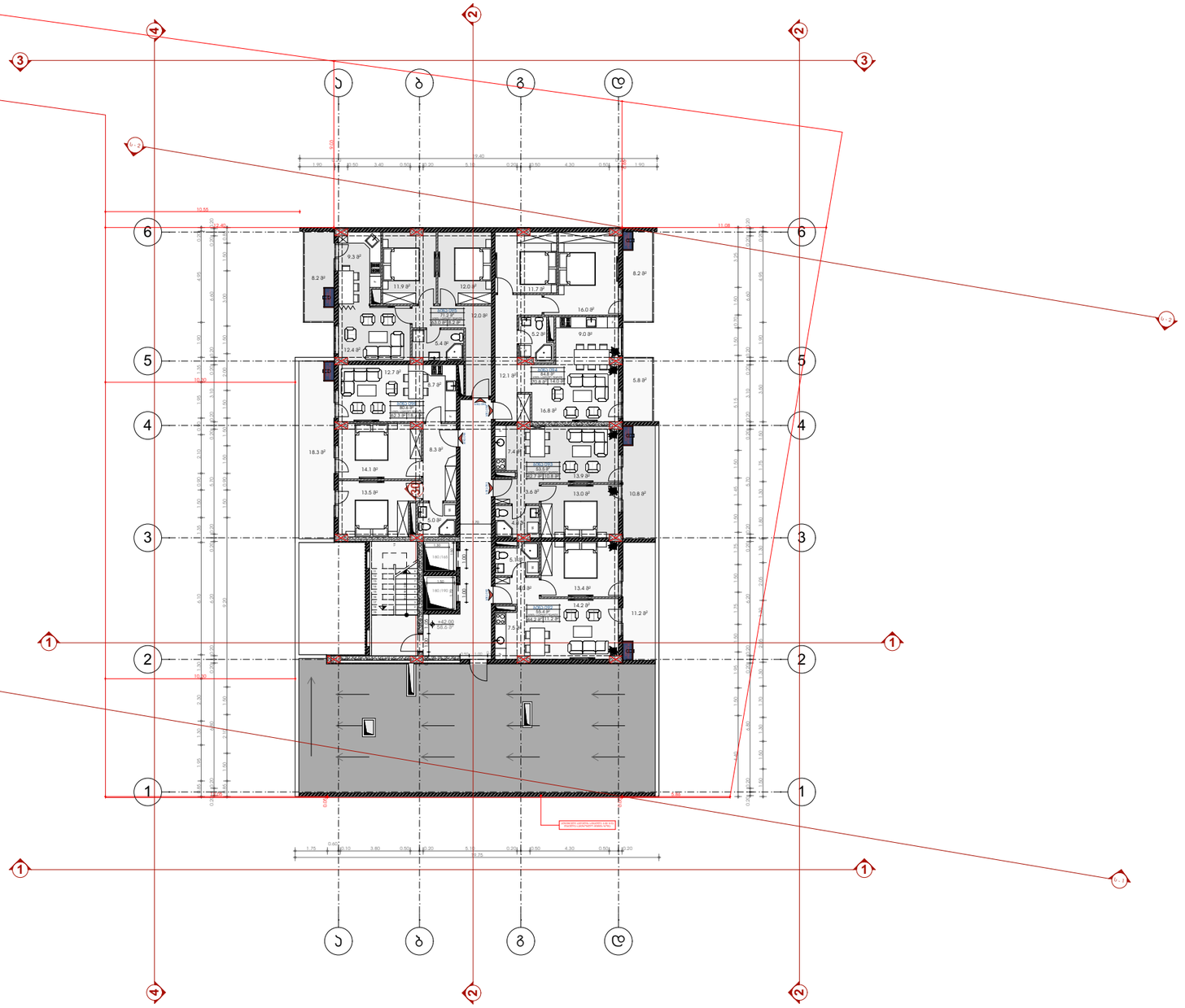
არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

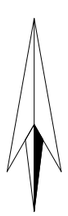
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

15 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო
პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)







SITUATIONAL SCHEME — KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

384.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	283 მ²
სახელოსნო ფართი	62.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სკოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სადურგლოს და კიბის უჯრედის ფართი	58.6 მ²

შენიშვნები — NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.
* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქვაბ მინდორი, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასპერიძე	

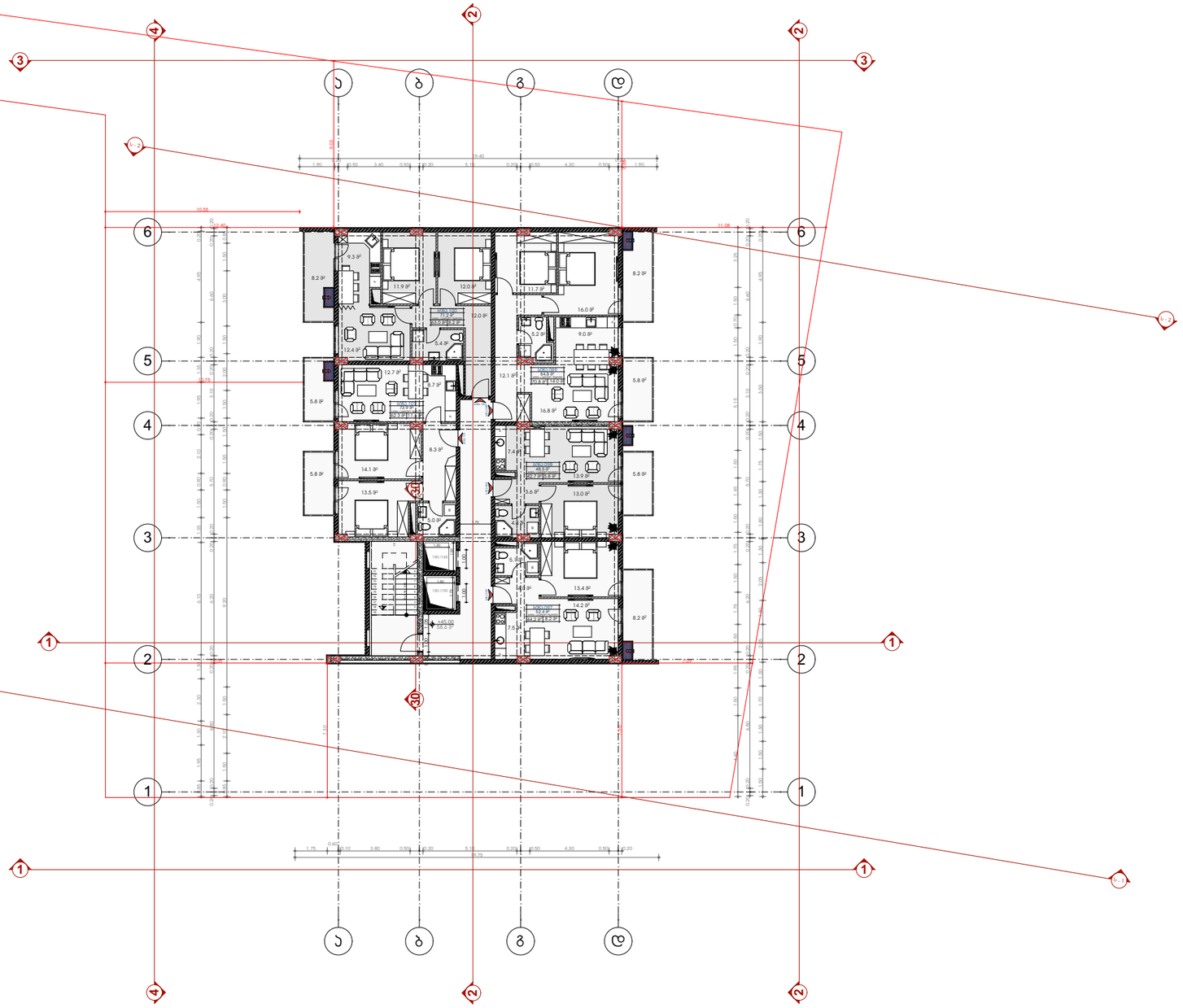
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

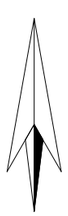
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

16 სართულის გეგმა

ბ2 პოლიფუნქციური სამედიცინო ცენტრის საანგარიშო პოლიგონალური ნაკვეთი(პროექტი)

377.9 მ²







ბ2 პოლიფუნქციური სამედიცინო ცენტრის საანგარიშო პოლიგონალური ნაკვეთი(პროექტი)

377.9 მ²

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	283.0 მ²
სახელოსნო ფართი	47.8 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სადერეფნოს და კიბის უჯრედის ფართი	58.6 მ²

CLIENT	
PROJECT	
ADDRESS	ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწიული, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.65.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	გ.ლომთაძიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

სამანქანე სართულის გეგმა

ს2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

50.3 მ²



სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტროგრაფიული აგებულებრივი D-300 sm

ს2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

50.3 მ²

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
სახელოსნო ფართი	0.00 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
საოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სატექნიკო, და პინის ჯამური ფართი	40.7 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხედველობაში სანიმებრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

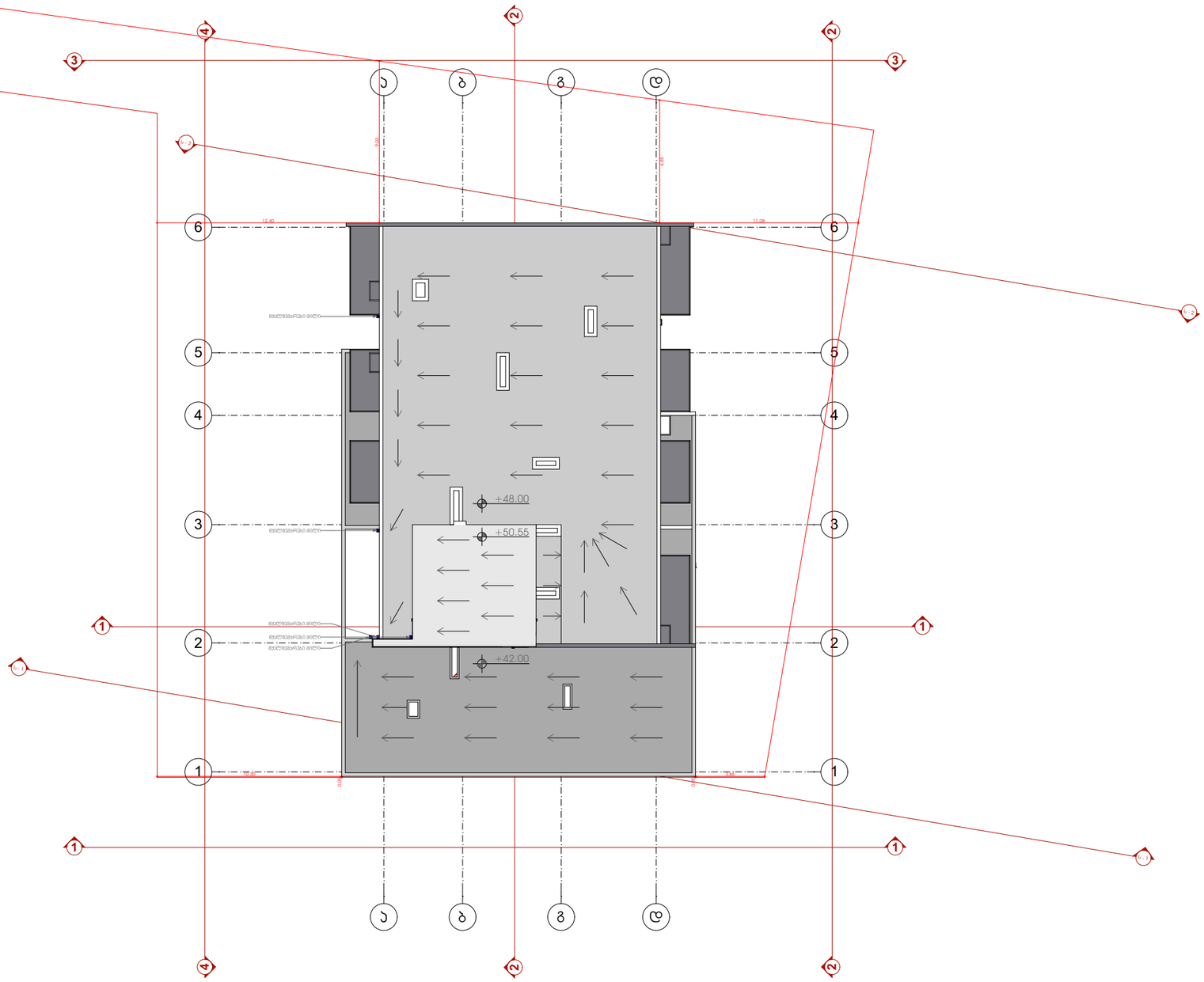
მისამართი ADDRESS კლდეის მუნიციპ. ქონა მიწის ნაკ. N 11 ნაკ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
დაამოწმა	ს.ავალიანი	
დაამოწმა	გ.დოთიანიშვილი	
პროხორქტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

სახურავის გეგმა



სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები
LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა
D-300 sm

ჯ2 პროფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
სახელოსნო ფართი	0.00 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სალესტრაპლოს, და პინის ტერასის ფართი	0.00 მ²

შენიშვნები
NOTES

* ნახაზი მესრულებულია სანიმებრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

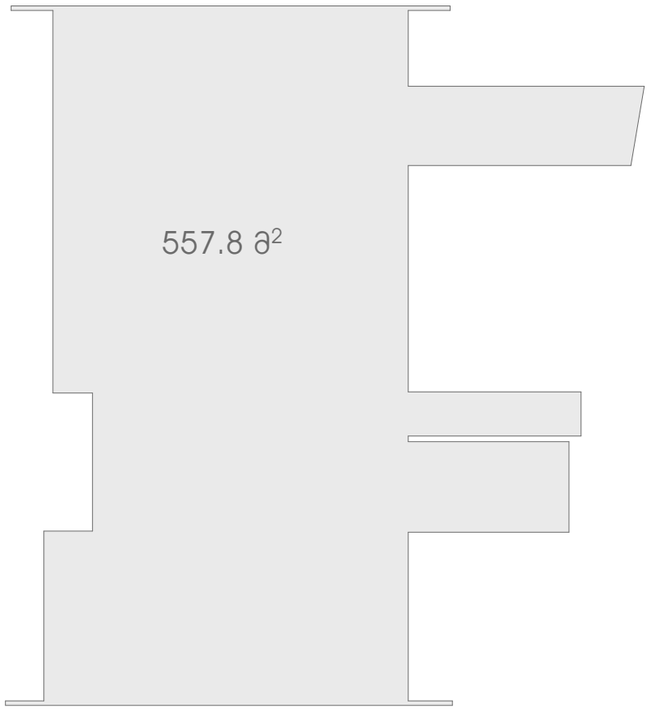
მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, კახ მიდამოები, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

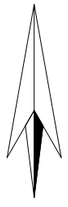
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაჯანიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაჯანიანი	
დაამოწმა	გ.ლომინაძვილი	
პროექტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)





სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ასგილმდებარეობა D-300 sm

კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)

557.8 მ2

მიწის ნაკვეთზე მეთანხმებულია "ზრვ" აღნიშნულის ღასაბუთების ალბომის უფლებრივი ზონირების რუკაზე კ1 (0.3) კოეფიციენტი განსაზღვრულია 600 მ2 საპროექტო 557.8

ტექნ.პირობებიანი მიჯნები

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხოლოდ ინფორმაციულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

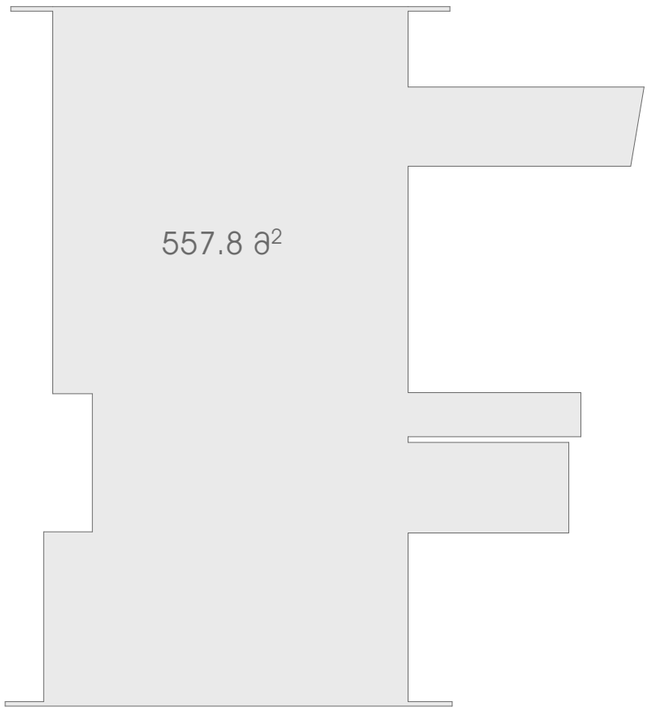
მისამართი ADDRESS ქალაქ თბილისი, კახ. მიქელაძის, N 11 ნაკ.05\058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.პაპლიანი	
დაამოწმა	ს.პაპლიანი	
დაამოწმა	მ.ღუმენაშვილი	
პროხორციტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცელი PAGES	

განაშენიანების საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ასგილმდებარეობა
D-300 sm

განაშენიანების საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე

557.8 მ2

ტექნ.პირობებით გათვალისწინებული ღონისძიებები

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხედველობაში უნდა იქნეს მიღებული სხვა სპეციალობების პროექტებთან ერთად.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

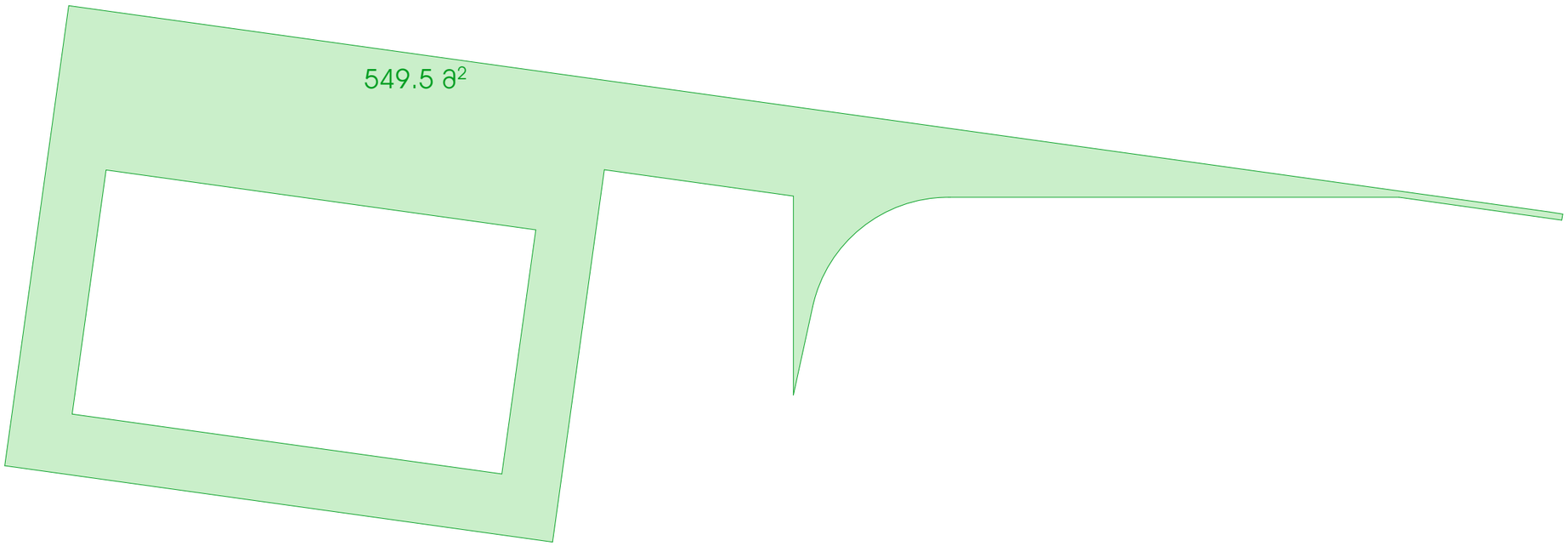
მისამართი
ADDRESS
ქალაქ თბილისი, კახა ბენდუქიძის N 11 ნაკვ.05\058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

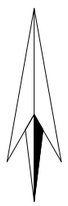
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.პაპლიანი	
დაამტკიცა	ს.პაპლიანი	
დაამტკიცა	მ.ლომთანაძვილი	
პროხორციტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლების PAGES	

ს3 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)





სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ასგილმდებარეობა D-300 sm

ს3 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

549.5 მ2

მიწის ნაკვეთზე მეთანხმებულია "ზრმ" აღნიშნულის დასაბუთების ალბომის უფლებრივი ზონირების რუკაზე ს3 (0.2) კოეფიციენტი განსაზღვრულია 500 მ2 საპროექტო 549.5

ტექნ.პირობებით მოთხოვნილებები

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხოლოდ საინფორმაციოა.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS
ქ.ქუთაისი ზურაბიშვილის ქუჩა, N 11 ნაკვეთი N 01.14.05.005.058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაჯანიანი	
დეპარტამენტის	ს.ჯაჯანიანი	
დეპარტამენტის	მ.ლომთანაძვილი	
პროექტირების	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლების PAGES	