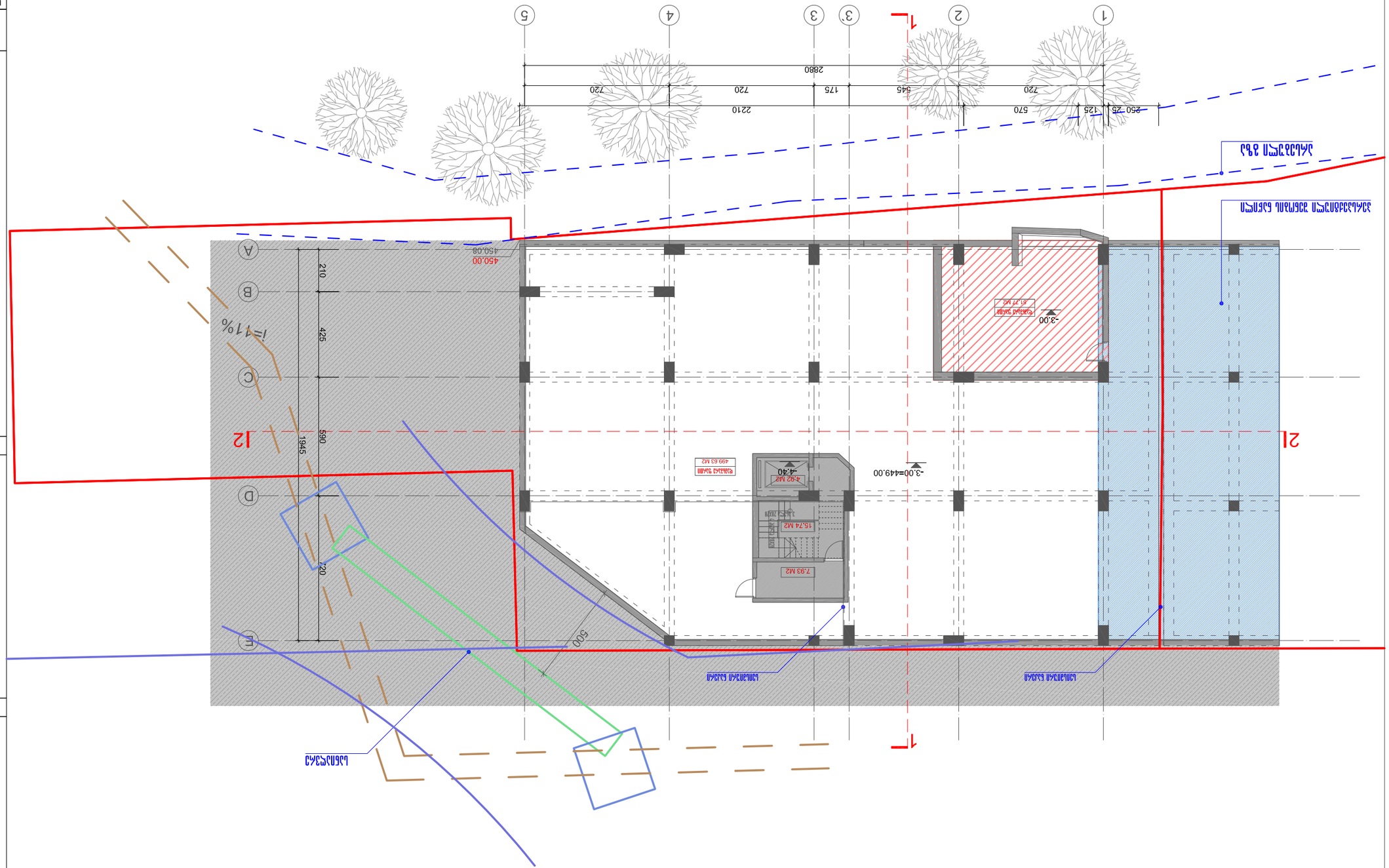
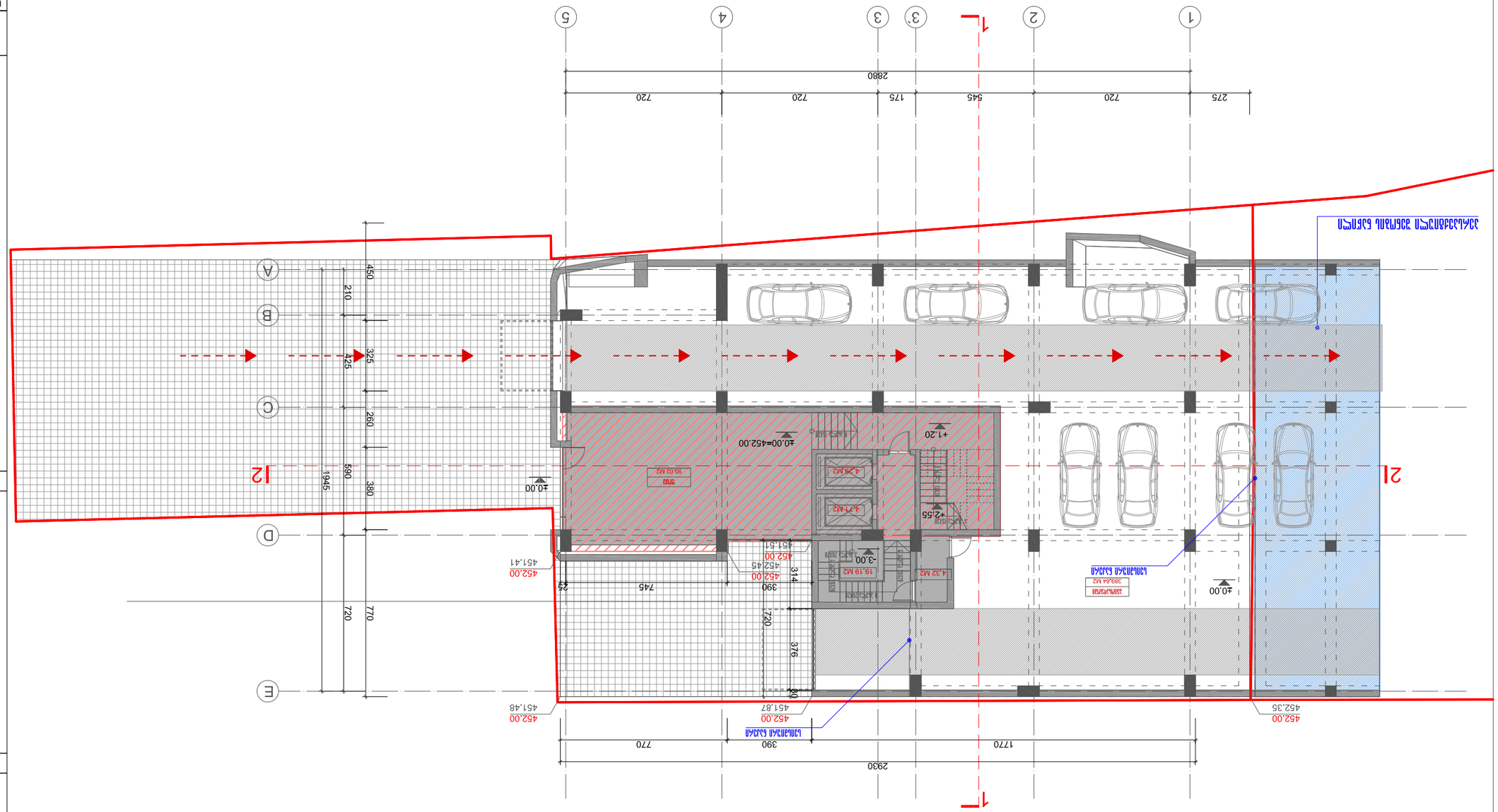
תכנית פיתוח סביבתי -3.00 קומת מרתפים 1:200



מהנדס הקונסטרוקציה	
מתכנן השלד	
יועץ תנועה	
יועץ אקוסטי	
יועץ אדריכלות נוף	
יועץ גיאוטכני	
יועץ אדריכלות	
יועץ תברואה	
יועץ חשמל	
יועץ מעליות	
יועץ בטיחות אש	
יועץ סביבתי	
יועץ	
יועץ	
יועץ

תכנית קומת קרקע מפלס ±0.00 ומפלס עליון של חניון 1:200

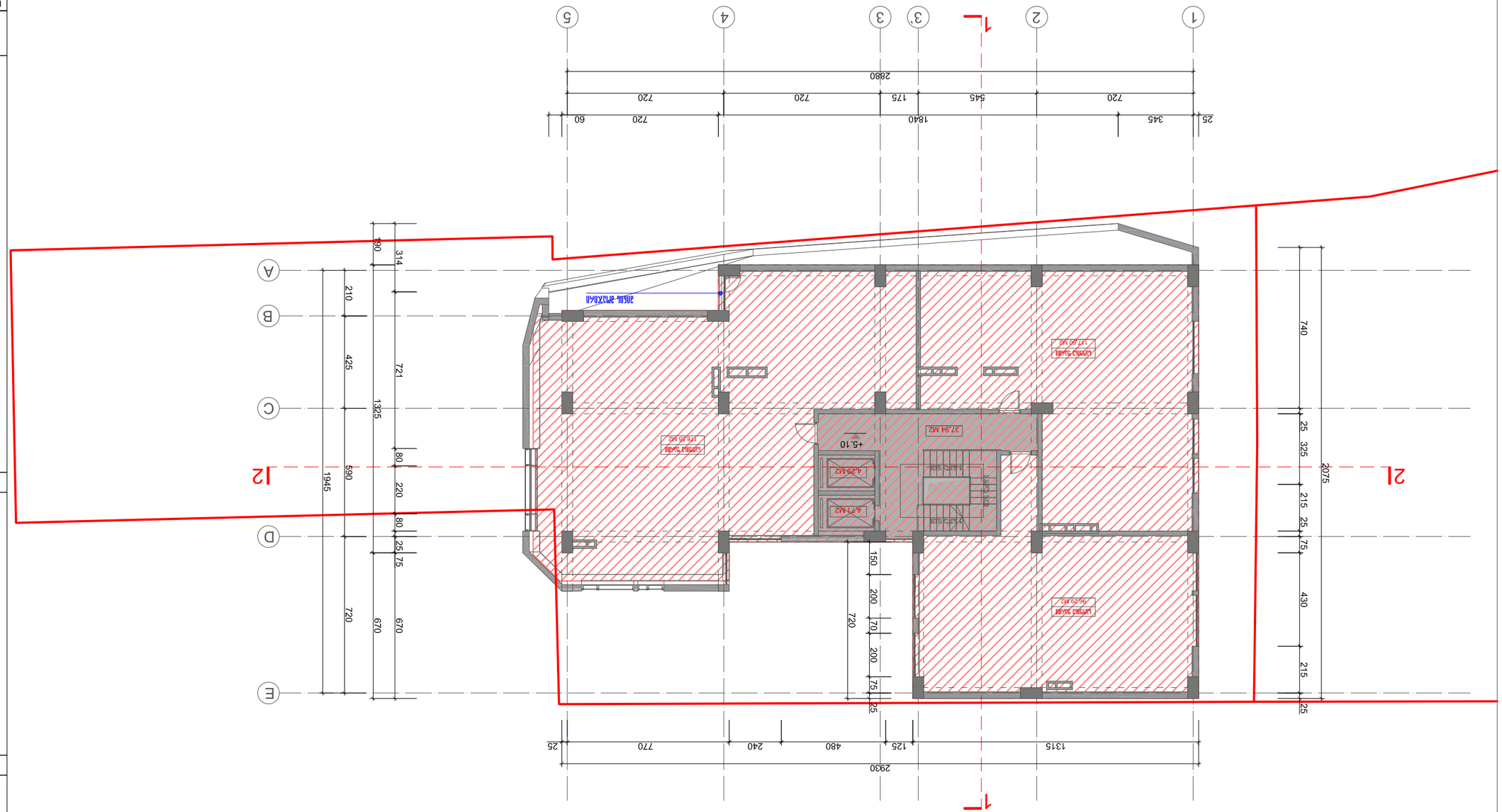


		מהנדס אלקטרוניקה	א. אלקטרוניקה
		מהנדס אינסטלציה	ב. אינסטלציה
		מהנדס קונסטרוקציה	ג. קונסטרוקציה
		אדריכל	ד. אדריכל
		מהנדס קונסטרוקציה	ה. קונסטרוקציה
מהנדס	רישיון/הסמכה	תפקיד	

יועצים	
מהנדס קונסטרוקציה ומסמכי ביצוע	

מספר תכנית	שלב	רישיון/הסמכה
24	ג-12	קונסטרוקציה
24	ג-12	קונסטרוקציה

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ +5.10 ՄԱԿԱՐԴԱԿՈՎ 1:200

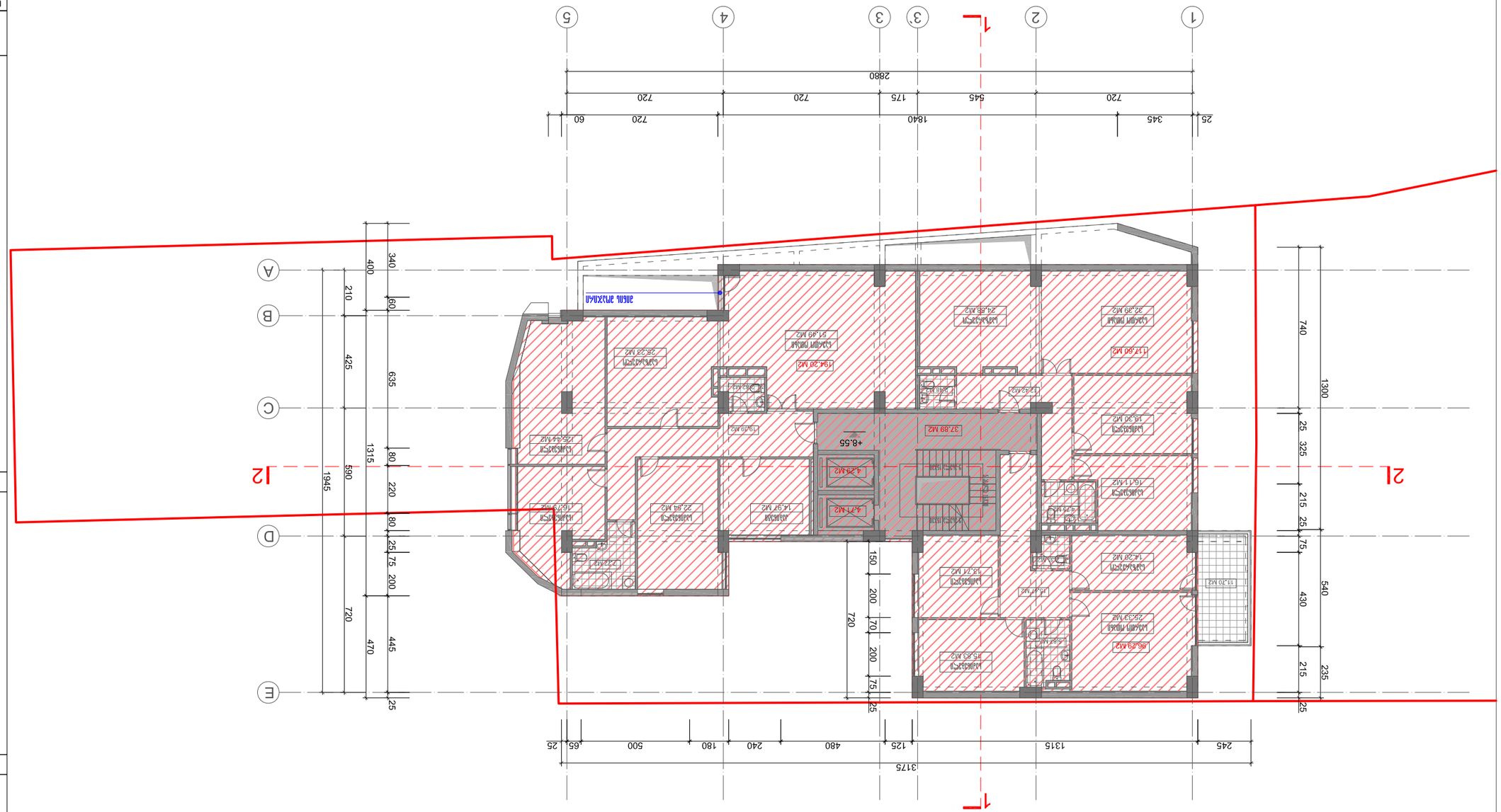


ՀԵՂԻՆԱԿԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ	ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ +5.10 ՄԱԿԱՐԴԱԿՈՎ 1:200	
ՀԱՍՏԱՐԱՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀԱՍՏԱՐԱՐ	ՀԱՏԱԿ ՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	
ՀԱՍՏԱՐԱՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀԱՍՏԱՐԱՐ	ՀԱՏԱԿ ՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	24
ՀԱՍՏԱՐԱՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀԱՍՏԱՐԱՐ	ՀԱՏԱԿ ՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	3-12

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՍՏԱՐԱՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՍՏԱՐԱՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀԱՍՏԱՐԱՐ	ՀԱՍՏԱՐԱՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ
ՀԱՍՏԱՐԱՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀԱՍՏԱՐԱՐ	ՀԱՍՏԱՐԱՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՏԱԿ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ +8.55 ՀԱՐԿԻ ՀԱՄԱՐ 1:200



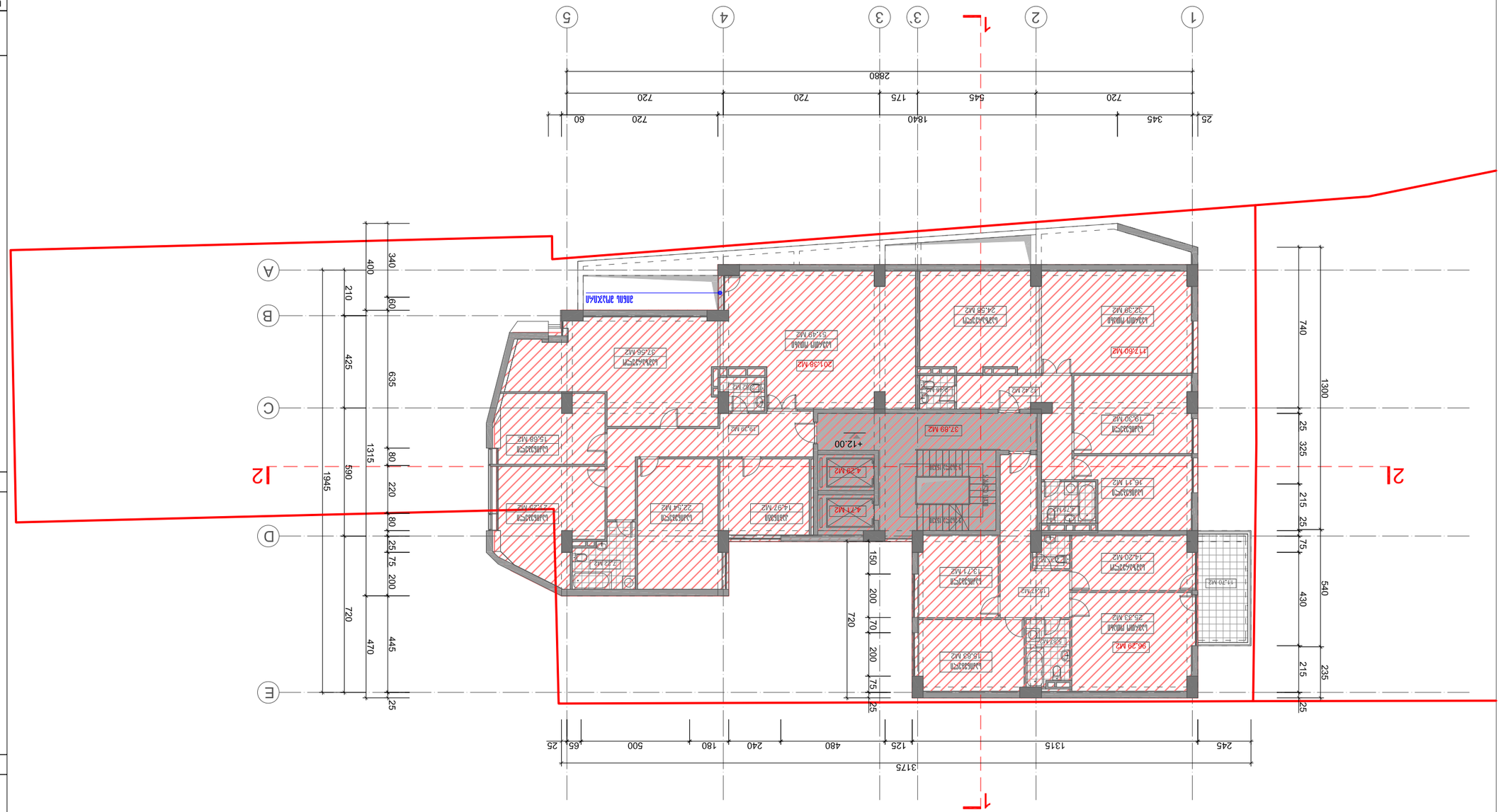
ՀԱՏԱԿ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ +8.55 ՀԱՐԿԻ ՀԱՄԱՐ 1:200			
ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿԻ ՏԵՍԱԿԸ	ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	
24	3-12	ՀԱՏԱԿ ԿԱՅԱՆ	

ՀԱՏԱԿ ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	
ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ	ՀԱՏԱԿ ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ	ՀԱՏԱԿԻ ՏԵՍԱԿԸ	ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ			
24	3-12	ՀԱՏԱԿ ԿԱՅԱՆ	

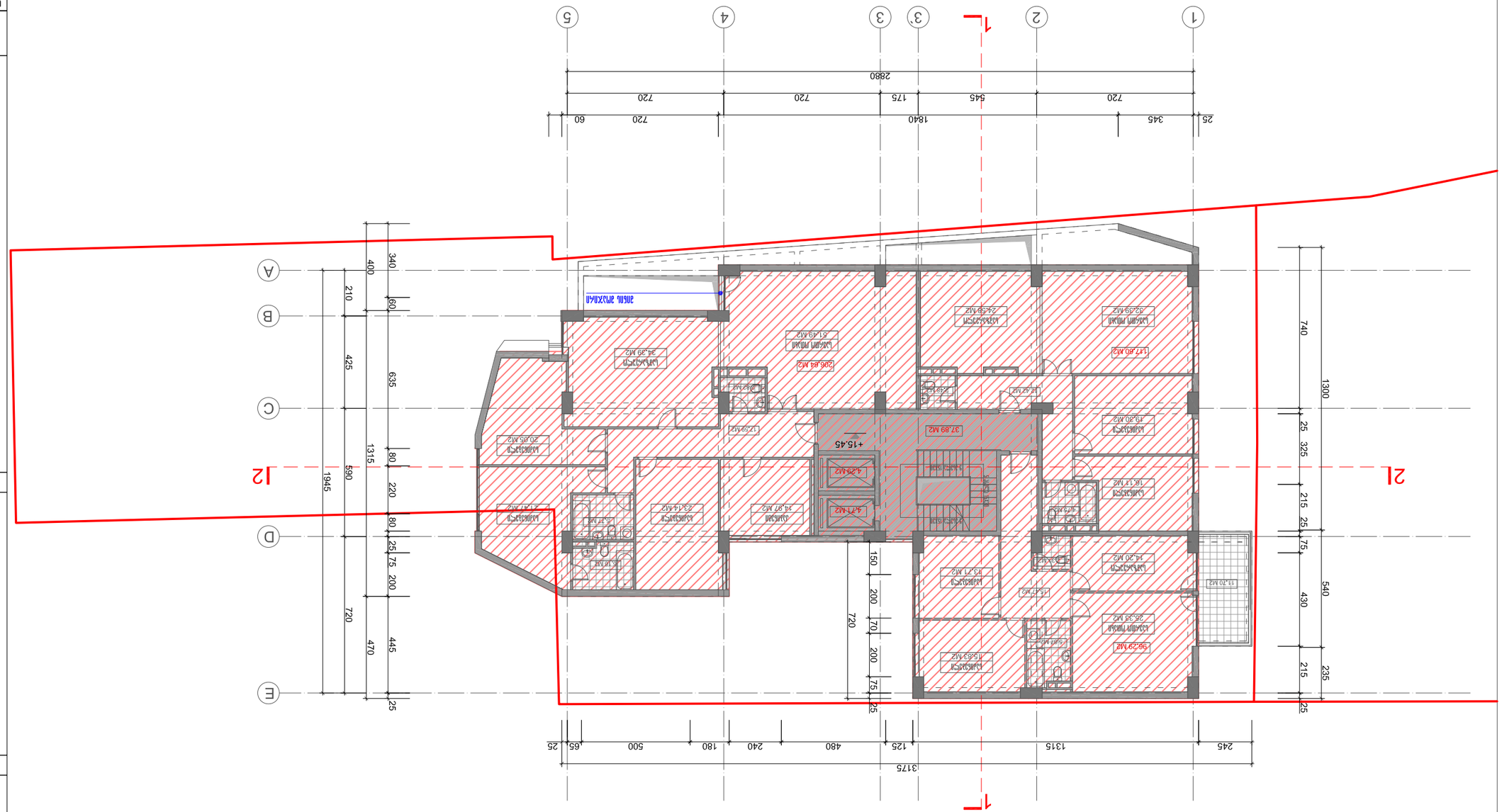
ՀԱՏԱԿ ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ			

ՀԱՏԱԿ ԱՐԴԻ +12.00 ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ 1:200

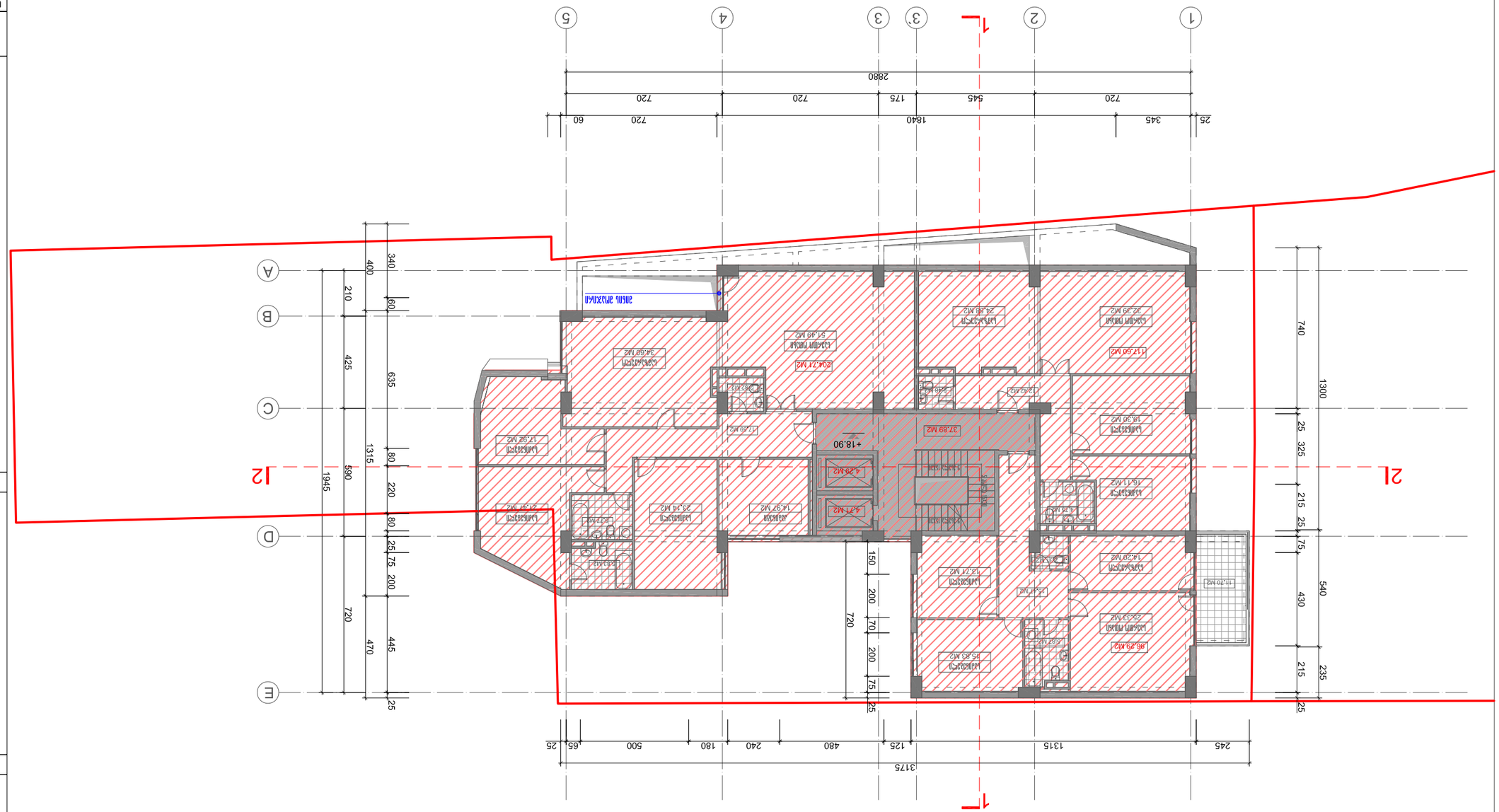


ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ		ՀԱՏԱԿ ԱՐԴԻ +12.00 ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ 1:200	
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ			
ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔ, ՀԱՍՏԱՏԱՆԱՅԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 1, ՀՈՂԱՄԱՍ 1			
ՀԱՍՏԱՏՈՂ		ՇԻՆԱՐԱՐ	
ՀԱՍՏԱՏՈՂ		ՀԵՂԻՆԱԿ	
ՀԱՍՏԱՏՈՂ		ՀԱՍՏԱՏՈՂ

תכנית קומת גג +15.45 מפלסים ומידות 1:200


1
2
3
4
5
A
B
C
D
E
12
21
2880
720
720
175
545
720
60
720
1840
345
25
340
60
210
425
635
400
1315
590
1945
80
220
80
25
75
200
720
470
445
25
150
200
70
200
75
25
720
740
1300
25
325
215
25
75
430
540
215
235
25
65
500
180
240
480
125
1315
245
3175
+15.45
37.89 M2
206.84 M2
61.49 M2
24.39 M2
23.59 M2
32.09 M2
117.80 M2
19.30 M2
16.17 M2
14.20 M2
11.20 M2
28.38 M2
96.29 M2
15.63 M2
15.47 M2
73.71 M2
4.29 M2
4.71 M2
23.14 M2
14.87 M2
17.59 M2
20.05 M2
5.17 M2
4.27 M2
5.42 M2
5.42 M2
5.42

ՀԱՏԱԿ ԱՐԴԻ +18.90 ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ 3 ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ 1:200



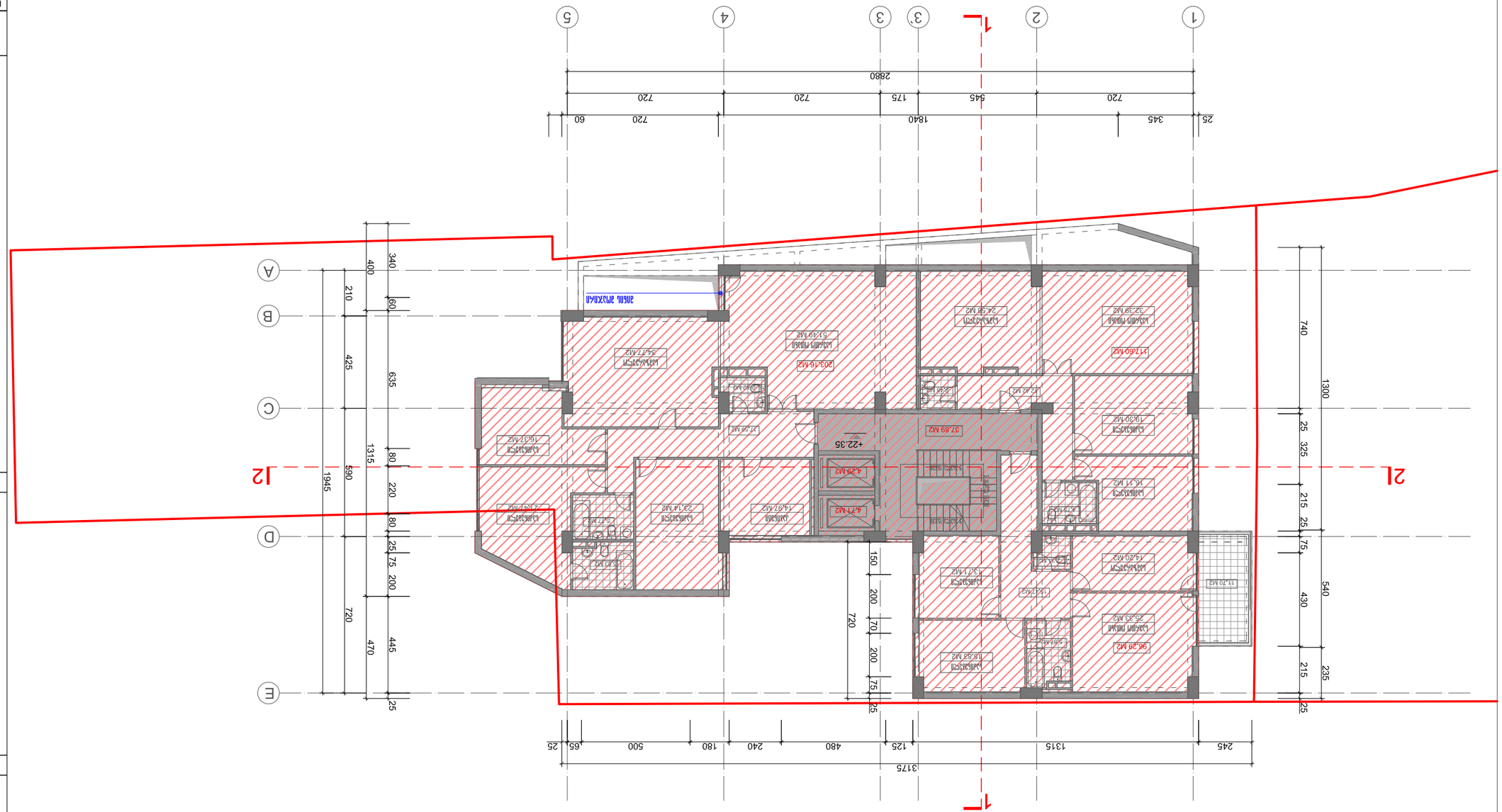
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ			
ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՏԱԿԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԵՂԻՆԱԿ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՍՑԵ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵ			

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ		
ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ		
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ		
ՀԱՏԱԿԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀԱՏԱԿԻ ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՍՑԵ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ		
ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ		
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ		
ՀԱՏԱԿԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀԱՏԱԿԻ ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՍՑԵ		

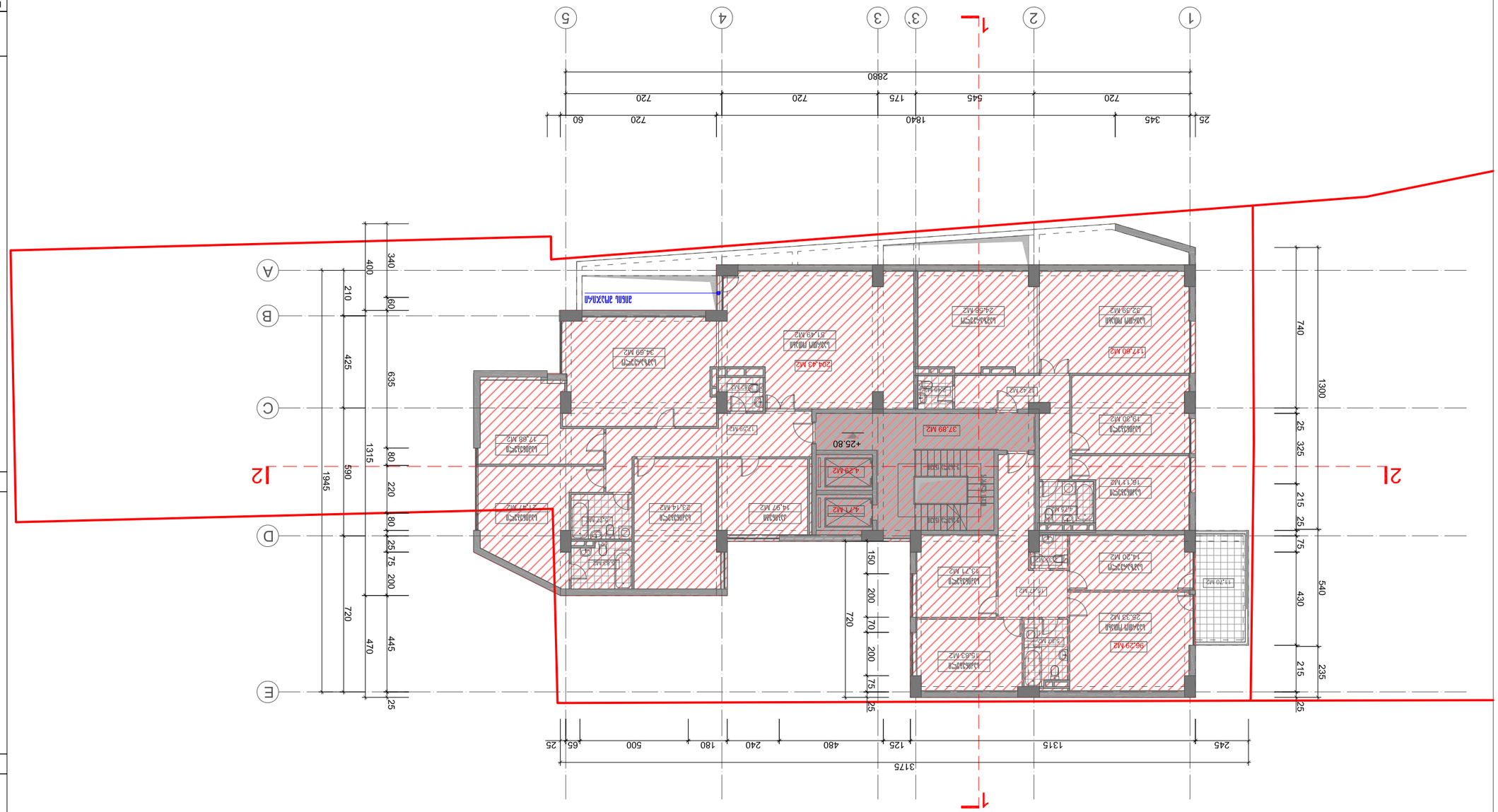
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ			
ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՏԱԿԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԵՂԻՆԱԿ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՍՑԵ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ			
ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՏԱԿԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԵՂԻՆԱԿ			
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՍՑԵ			

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ		
ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ		
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ		
ՀԱՏԱԿԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀԱՏԱԿԻ ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՍՑԵ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ

ՀԱՏԱԿ Ա-Ա ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ +22.35 ՇԵՐՏԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ 1:200

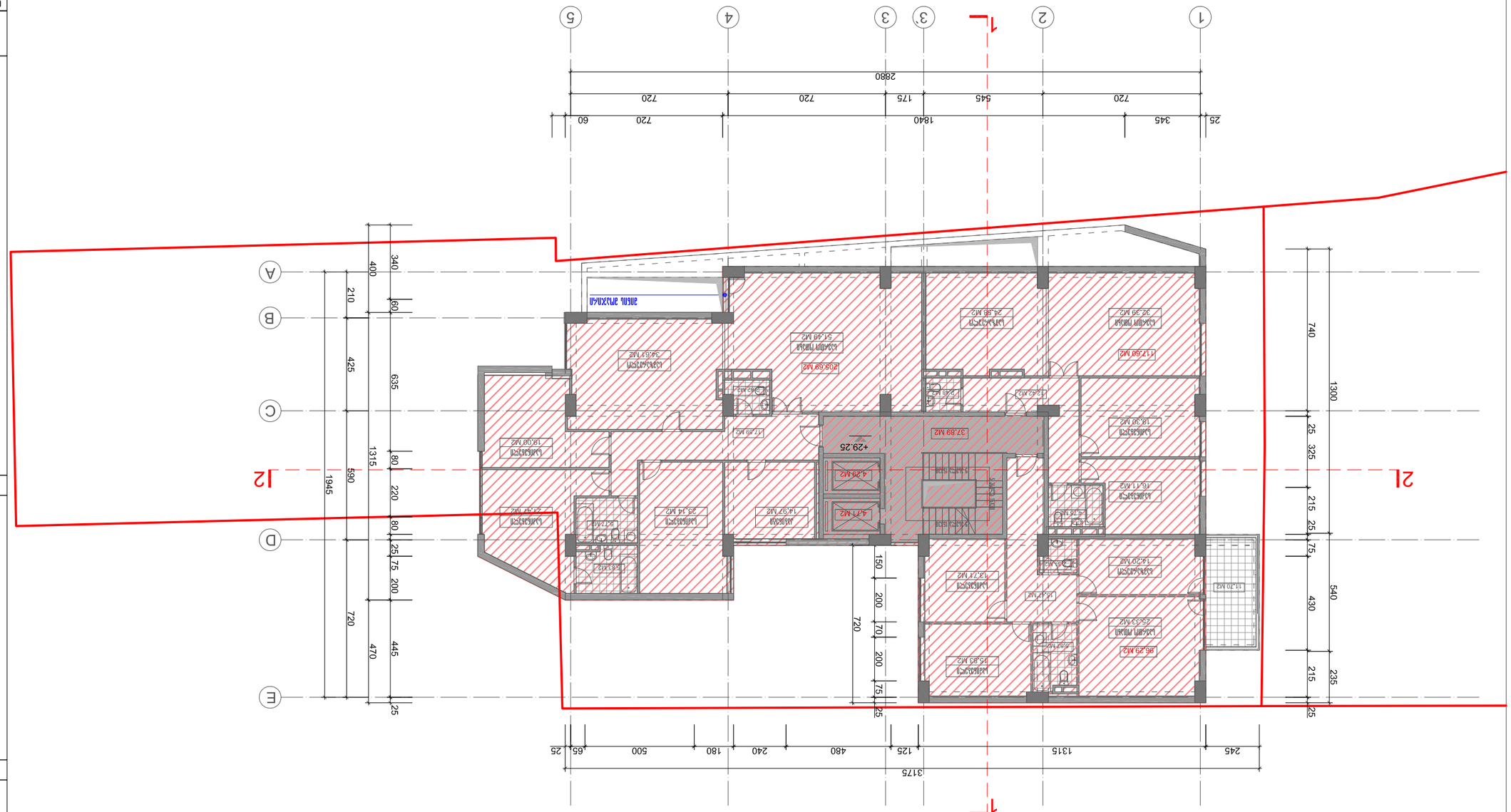

1
2
3
3
4
5
2880
720
175
545
720
720
720
60
1840
345
25
A
B
C
D
E
2
2
1
1
400
340
60
210
425
635
1315
80
220
80
25
75
200
1945
590
720
470
445
25
150
200
70
200
75
25
720
740
1300
25
325
215
25
75
430
540
215
235
25
+22.35
245
125
480
240
180
500
65
25
3175
ՄԱՅՐԱՎԱՆ ՄՈՒՏՔ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾ

ՀԱՏԱԿ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆ +25.80 ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ 1:200



ՀԱՏԱԿ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆ +25.80 ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ 1:200			
ՀԱՏԱԿ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆ +25.80 ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ 1:200			
ՄԱՐԿՈՍ ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ	ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՍՏ. ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ	
ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ԱՐՄԱՆ	ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՍՏ. ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ	
ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ	ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՍՏ. ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ	
ՀԱՅԿԱԶՅԱՆ ՄԱՐԿՈ

ՀՀԿ 1:200 ը ԸՆԴՀԱՏԱԿՈՒՅՑ +29.25 ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ Ա ՀԱՏԱԿ



ՀՀԿ ՍԵՅՍՄՈՒՄ	3-12	ՀԱՏԱԿ ԱՆ	24
ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԻ	ՇԱՀԱԳՈՐԾՎԵՑ		
ԸՆԴՀԱՏԱԿՈՒՅՑ +29.25 ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ 3333Ա			3333Ա
		ՄԻԱՆՁԱՅՆԱՑՄԱՆ Ա.	
		ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ Հ.	
		ՄԻԱՆՁԱՅՆԱՑՄԱՆ ՀԱ.	
		ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ Հ.	
		ՄԻԱՆՁԱՅՆԱՑՄԱՆ Ա.	
		ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱ.	
ՀԱՄԱՐԸ	ՀԻՄՆԱԿԱՆ	3333Ա	ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾՔԻ

ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿ

ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՉՈՒՆԻ

ՀԱՏԱԿԻ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ԵՎ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

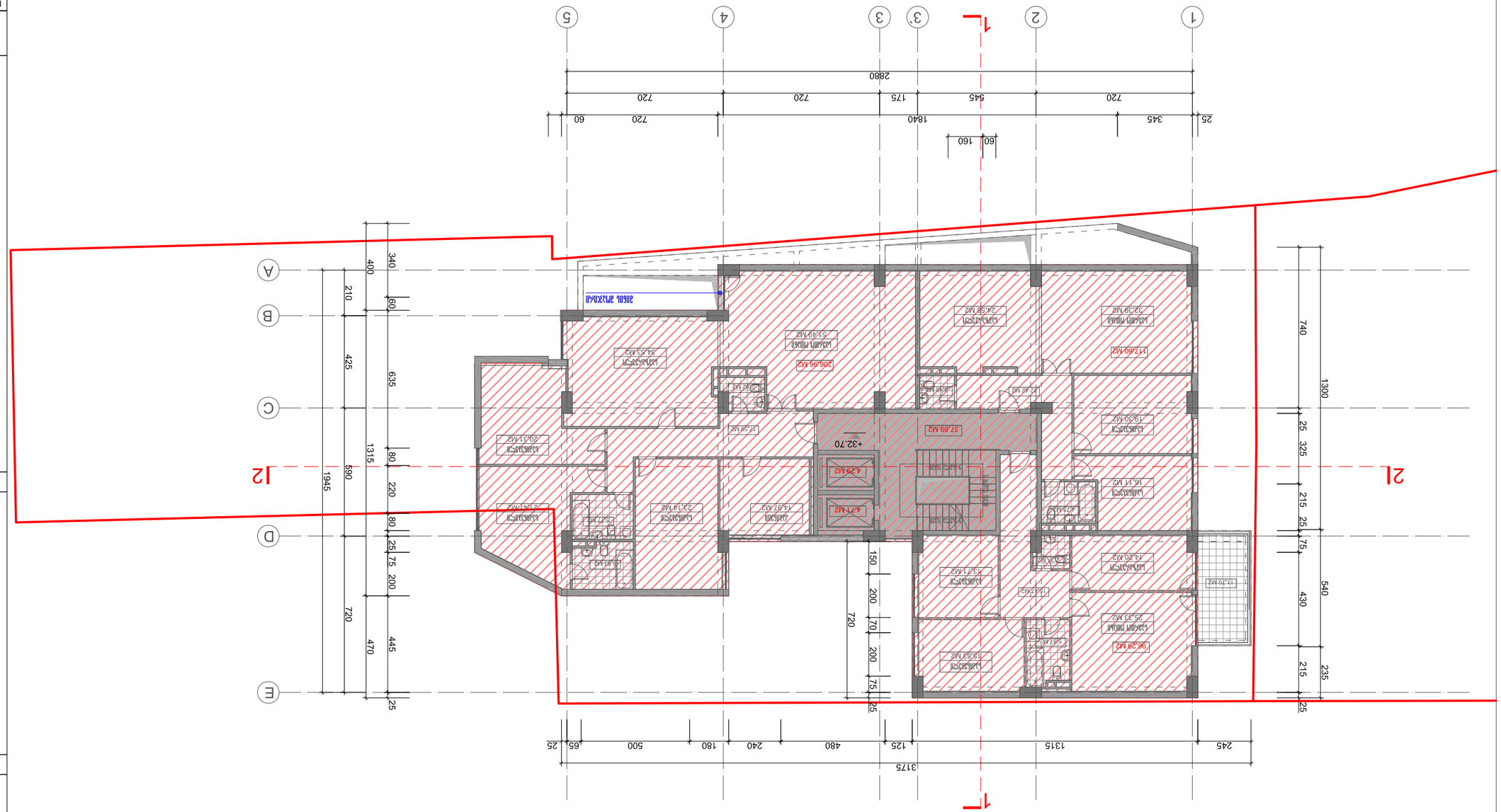
J2 ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑՎԱԾ ՊԱՏՄԱՆԵՍԱԿԱՆ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԻ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ

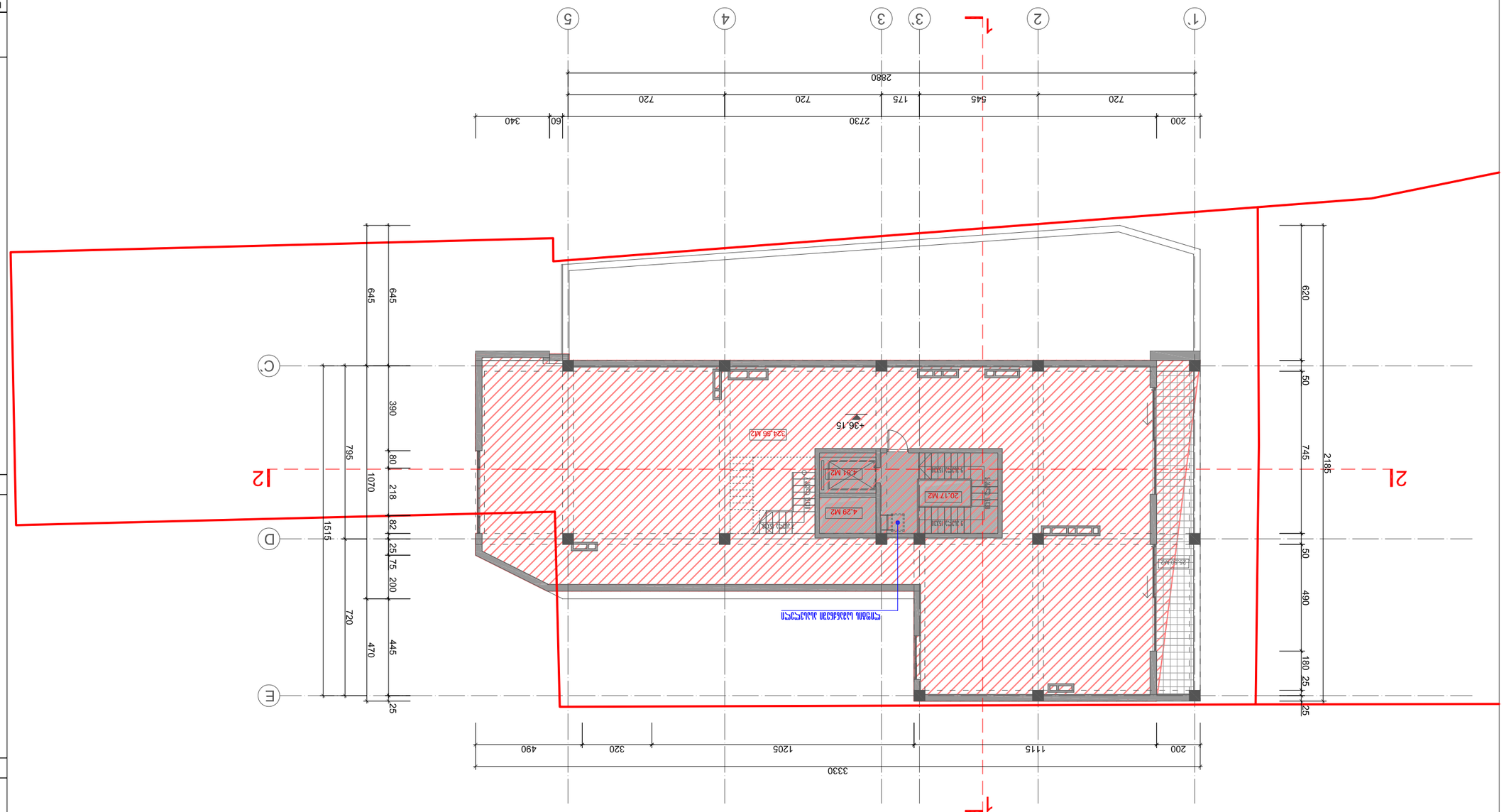
ՀՀԿ ՍԵՅՍՄՈՒՄ 2012 ՄԱՍՇՏԱԲ

ՊՐՈՅԵԿՏ A-3

ՀԱՏԱԿ ԳԾԱԳՐԱՅԻՆ ՊԼԱՆ +32.70 ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱՐ 1:200

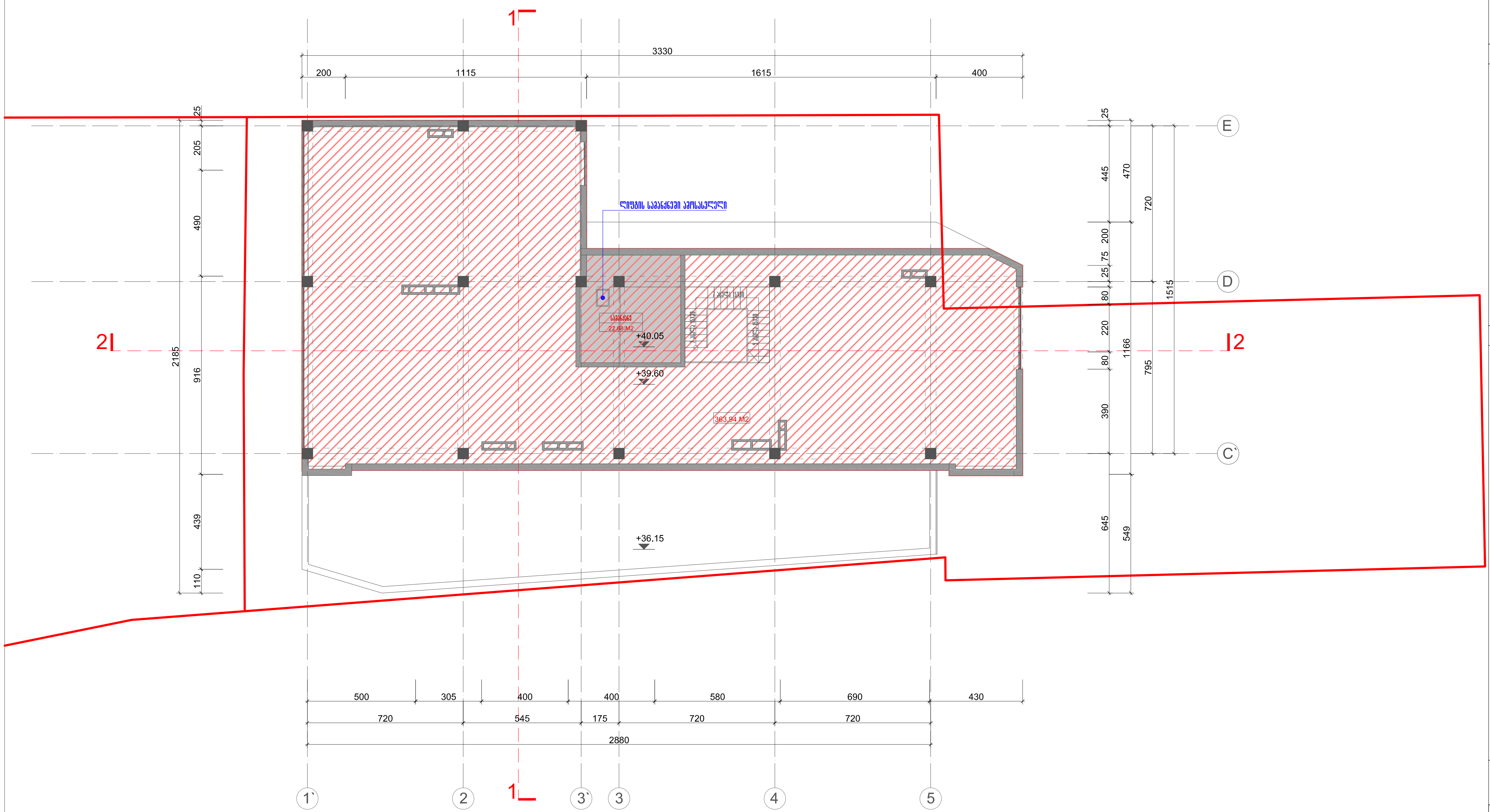

1
2
3
3
4
5
2880
720
720
175
545
720
60
720
1840
345
25
60
160
A
B
C
D
E
340
60
400
210
425
635
80
220
80
25
75
200
1315
590
720
1945
470
445
25
740
1300
25
325
215
25
75
540
430
215
235
25
150
200
70
200
75
25
720
500
180
240
480
125
1315
245
65
25
3175
12
21
+32.70
206.96 Մ2
37.89 Մ2
4.29 Մ2
4.71 Մ2
1172.60 Մ2
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ

תכנית גג מפלס +36.15 קומת גלריות ו 1:200



		מערכת סולארית	
		מערכת חשמל	
		מערכת מים	
		מערכת ביוב	
		מערכת גז	
		מערכת כיבוי אש	
מספר	קנה מידה	תאריך	מהדורה

	מכון התקנים הישראלי
	תקן ישראלי מעודכן



სართულის გეგმა +39.60 ნიშნულზე მ 1:200

ფორმატი A-3	თბილისი 2012

პირობითი აღნიშვნები

- ტერიტორიის წითელი ხაზი
- კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი სართულზე - 419.1 მ²

შენიშვნა

აქსისი

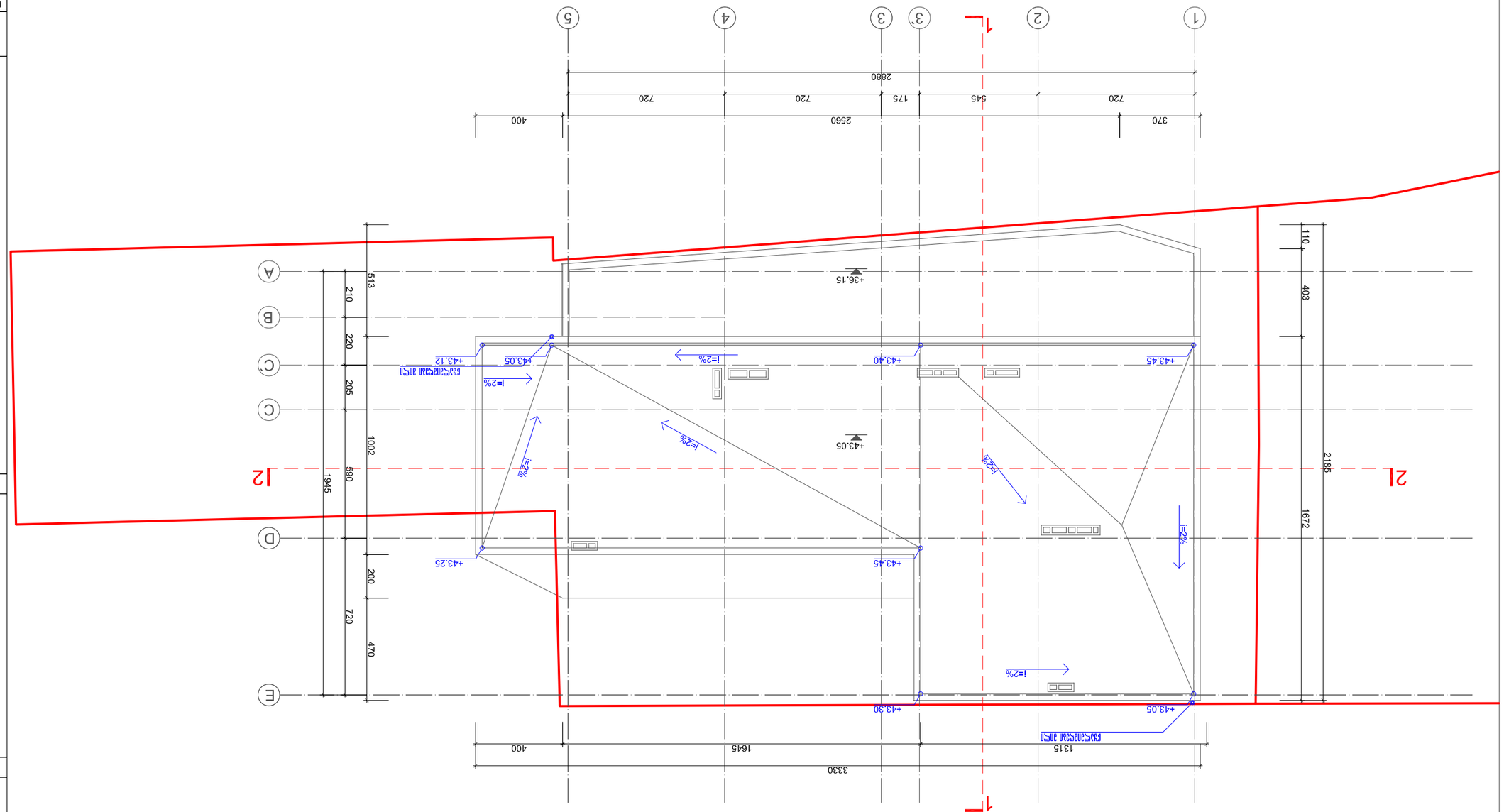
პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. ხელმძღვანელი	ნ. მოსულიშვილი		
პრ. ავტორი	ა. მელაშვილი		
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი		
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი		

სართულის გეგმა +39.60 ნიშნულზე		მასშტაბი 1:200
სტადია პრ.	ფურცელი ა-12	სულ ფურცელი 24

פרט חיבור גג שטוח +43.05 לקיר בטון 1:200



מתכנן	תפקיד המתכנן	שלבים	תכולת התכנית