სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171339347
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	15.11.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელშეწყობის ნაბეჭდობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანა ქიკავა
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი,საბურთალოს ქ.26,ბ.2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591 70 66 90
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	738393457642l7

საქართველო
სანოტარო აქტი
ორი ათას ჩვიდმეტი წლის თხუთმეტ ნოემბერს. მე, ანა ქიკავას საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, საბურთალოს ქ.26, ბ.2 ; მიმართა მაღალ დეკლარანტმა, მის მოთხოვნა მისი ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება (ნაბეჭდობა). მე შევამოწმე მისი პიროვნება წარმოდგენილი პირადობის მოწმობით და დოკუმენტები, რომ მე ჩამდგარა მაღალ დეკლარანტმა.19.09.1948. მისამართი: თბილისი კახოვანმეტყველის ქ. N 30ა, პ/ნ # 01005000700. პ.მ 13(63481. ტელ. 2015-04-29) მისმა ვინაობამ, რომელიც ნანა ხუციშვილის (დაბ:17.09.1964. პ/ნ 44001000640. მისამართი: ყაზბეგის ს. ჯვრისპირებანის მიმდებარეს პირს მიმართა. მე შევამოწმე მის ვინაობა და დოკუმენტები, რომ მის ხელმოწერაზე ნაბეჭდის საფლავი არ მჭირდა. განვმარტე მას, რომ დარეგისტრირდა ამ სხვა დოკუმენტზე ხელმოწერების დამოწმებასა, მოქალაქეს უფლება აქვს მოითხოვოს მხოლოდ მხარეთა წარმომადგენლის) პირადობა, ქმედუნარიანობა და დამოწმის ხელმოწერ პირთა ხელმოწერების ნამდვილობა. ამასთან, მოქალაქეს არ ესმოდა მასალებიდან ცნობა აქტის კანონმდებლობასთან შესაბამისობის, ამ ცნობა აქტში ხელმოწერის ნების არადეფექტურად ასახვის გამო. აღნიშნული განმარტების შემდეგ, წინამდებარე დოკუმენტს მან ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი, რასაც ვამოწმებ. წინამდებარე დოკუმენტი დამოწმებულია სამი ეგზემპლარად.
გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი სახელფო, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის #507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელფოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის დაფუძნების გადასახადის საგადასახადო ობიექტი, მათი გადახდევინების წესი და მიმსახურებისათვის [illegible] შესაბამისად ჩაქსის ღირებულება 39 ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო [illegible] საგადასახადო - 2.00 (ორი) ლარი.

ნოტარიუსი ანა ქიკავა

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის [illegible] დაინტერესებული პირების შესახებ) მიღება-გადაბარებისა შეგიძლიათ საქართველოს [illegible] ნოტარიუსის დაინტერესებული პირების შესახებ) მიღება-გადაბარებისა შეგიძლიათ საქართველოს [illegible] ნოტარიუსის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ცხელ ხაზზე (995 32) 2 46 19 18

თანხმობა

მე, შალვა დევდარიანი (დაბ:19.09.1948, პ.ნ 01005000700, მისამართი: თბილისი კ.მარჯანიშვილის ქ. N 39ა), რომელიც ნანა ხუციშვილის (დაბ:17.09.1964, პ.ნ 44001000640, მისამართი: ყაზბეგი ს. გერგეტისუბანი) წარმომადგენილი თანახმად მინდობილობისა (რ.ი N161269778, 04.11.2016წ. დამოწმებული: მ. მაღალდაძის მიერ) თანხმა ვარ მარწმუნებლის სახელით განვაცხადო თანხმობა ამხანაგობა „დარიალი 1/29"-ს მდებარე მისამართზე: მუხიანის საცხოვრებელი რაიონი , შპს „დარიალი"-ს მიმდებარედ (ნაკვეთი 1/29) მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 01.11.13.001.071 , მდებარე მიწის ნაკვეთზე დამტკიცებულ პროექტზე მოხდეს კორექტირება და ასევე, თანხმა ვარ ნაკვეთის მდებარე მისამართზე: მისამართი: ქალაქი თბილისი , გლდანის საცხოვრებელი რაიონი , I კვარტლის მიმდებარედ , (ნაკვეთი N1/45) მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.11.13.001.045 - მხარეს განათავსოს კარისა და ფანჯრის ღიობები, აივანი ან/და ტერასა და თანახმა ვარ მიეცეს უფლება მოხდეს მიჯნის ზონის დარღვევა.

ხელმოწერა:

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171337914
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	15.11.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანა ქიქავა
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი,საბურთალოზე 26,ბ 2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591 70 66 90
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	607346590892417

საქართველო
სანოტარო აქტი
ორი ათას ჩვიდმეტი წლის თხუთმეტ ნოემბერს, მე, ანა ქიქავას საქართველოს ნოტარიუსს, რეგისტრირებულს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს თბილისში, საბურთალოზე ქ.26, ბ.2 : მომართა პირმა ფიზიკურმა პირმა, რომელიც მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება (თამბერმა). მე შევამოწმე მისი პიროვნება წარმოდგენილი პირადობის მოწმობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მაღალ დეკლარირებს ფაქტ 10.06.1993, მისამართით: თბილისი კოსტავას ქ. N 30, პ/ნ # 01025015986, პ.მ 121A37208, ვად. 01.08.2012), მოწმარია. მე შევამოწმე მის ქმედუნარიანობა და დარწმუნებული, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მოიძებნა. განემარტა მას, რომ გარიგებაზე ამ სხვა დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას, ნოტარიუსი ვალდებულია შეამოწმოს მხოლოდ მხარეთა წარმომადგენლის პიროვნება, ქმედუნარიანობა და დამოწმოს ხელმოწერა პირის ხელმოწერის ნამდვილობა. ამასთან, ნოტარიუსს არ ევალება პირისთვისცნობა დროს ხელმოწერის ნამდვილობის შესახებ, ამ დროს აქტში ხელმოწერის ნების არსებობის შესახებ. ინფორმაციული განმარტებების შემდეგ წინამდებარე დოკუმენტს მან ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი, რასაც ვამოწმებ. წინამდებარე დოკუმენტი დამოწმებულია სამი ეგზემპლარად.
გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისთვის განკუთვნილი სახელფასო, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის #507 დადგენილებით დამტკიცებული „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელფასოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის გადასახდელი სავალდებულო ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის დამტკიცების შესახებ" -ს შესახებ 31.3 მუხლის შესაბამისად ჩვენი) ღირს და 39 მუხლის შესაბამისად, საქართველოს რეგისტრაციის სავალდებულო - 2.00 (ორი) ლარი.

ნოტარიუსი ანა ქიქავა

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესრულებასთან დაკავშირებული შეკითხვის, შეცდომის დასაშვების შესახებ მიღება-განხილების შეგიძლიათ მიმართოთ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე www.notary.ge ან/და შეგიძლიათ დარეკოთ ცხელ ხაზზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

მე, მალე დეველოპმენტ როგორც შპს შაკო-ს (ს.კ400180139, რეგ.თარიღი: 15/07/2016, მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ფეიქრულის ქ.14) უფლებამოსილი პარტნიორი/დამფუძნებელი თანხმა ვარ ამხანაგობა „დარიალი 1/29"-ს მდებარე მისამართზე: მუხიანის საცხოვრებელი რაიონი , შპს „დარიალი"-ს მიმდებარედ (ნაკვეთი 1/29) მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 01.11.13.001.071 , მდებარე მიწის ნაკვეთზე დამტკიცებულ პროექტზე მოხდეს კორექტირება და თანხმა ვარ ჩემი ნაკვეთის მდებარე მისამართზე: მისამართი: ქალაქი თბილისი , გლდანის საცხოვრებელი რაიონი , I კვარტლის მიმდებარედ , (ნაკვეთი N1/45) მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.11.13.001.045 - მხარეს გაგათავისოს კარისა და ფანჯრის ღიობები, აივანი ან/და ტერასა და თანახმა ვარ მიეცეს უფლება მოხდეს მიჯნის ზონის დარღვევა.

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

46133843255616

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N161269778

რეგისტრაციის თარიღი

04.11.2016 წ

ნოტარიუსი: მეგი მაღალდაძე

მისამართი: თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქუჩა N19

ტელეფონი: 2967042

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის მჭსახებ ინფორმაციის (მისი მექმნის, მეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

მინდობილობის შესახებ

ორი ათას თექვსმეტი წლის ოთხ ნოემბერს მე, მეგი მაღალდაძეს, საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. #19, მომმართა **ქ-ნმა ნანა ხუციშვილმა**, რომელმაც მოითხოვა მინდობილობის ტექსტის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ქ-ნმა ნანა ხუციშვილმა** [დაბ.17.09.1964წ. რეგისტრირებული მისამართზე: ყაზბეგი, ს. გერგეტისუბანი. პ/ნ 44001000640. პ/მ #ბ0746128] მომმართა.

ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია.

მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, რის შემდეგაც შევადგინე მინდობილობის ტექსტი. **ქ-ნ ნანა ხუციშვილს** წავუკითხე და განვუმარტე მინდობილობის შინაარსში და მასზე ხელისმოწერის სამართლებრივი შედეგი. მან ნაიკითხა, მოიწონა მინდობილობა და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ მინდობილობის შინაარსი ზუსტად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს, რის შემდეგ პირადად ნოტარიუსის თანდასწრებით მოაწერა ხელი ქვემოაღნიშნულ მინდობილობას:

მე, ნანა ხუციშვილმა [დაბ.17.09.1964წ. რეგისტრირებული მისამართზე: ყაზბეგი, ს. გერგეტისუბანი. პ/ნ 44001000640. პ/მ #ბ0746128] ამ მინდობილობით ბ-ნ **შალვა დევდარიანს** [დაბ. 19.09.1948წ. რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. N 30ა. პ/ნ 01005000700; ბარათის ნომერი 131J63481] მიეანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება - იყოს ჩემი წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ასევე ყველა საჯარო ინსტანციაში, მათ შორის იუსტიციის სახლში, თვითმმართველობის ორგანოებში, საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურის საგადასახადო ინსპექციაში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, ქონების ლეგალიზაციის კომისიაში, არქიტექტურის სამსახურში, გამგეობაში, საკრებულოში, მერიაში. მიწის ნაკვეთის ლეგალიზების კომისიაში, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ტექინვენტარიზაციის ბიუროს არქივში, ქალაქის არქივში და სანოტარო ბიუროში. შეაგროვოს, ჩააბაროს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია. შეიტანოს განცხადება და გადაიხადოს გადასახადები, მოახდინოს ცვლილებების რეგისტრაცია, შეასწოროს ხარვეზი, უზრუნველყოს აზომვითი ნახაზების შედგენა, შეიტანოს/გამოიტანოს პროექტი და/ან შეიტანოს ცვლილება პროექტში. მიიღოს ნებისმიერი ცნობართვა. მოაწეროს ხელი ყველა საჭირო დოკუმენტს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც საჭირო გახდება აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად. [უძრავი ქონება მდებარე მისდამართზე: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი, I კვარტლის მიმდებარედ, (ნაკვეთი N1/45). 7 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი N46 „ა". მიწის [უძრავი ქონების] საკადასტრო კოდი: N01.11.13.001.045.]

მინდობილობა გაცემულია სამი წლის ვადით და ძალაშია 2019 წლის ოთხი ნოემბრის ჩათვლით.

მინდობილობა შედგენილია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა **ქ-ნ ნანა ხუციშვილს.**

გადახდილია სანოტარო სა**ხ**ელაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების [29.12.2011წ.] 31-ე მუხლის საფუძველზე 10.00 ლარი. 39-ე მუხლის საფუძველზე 2.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 1.80 ლარი. ჯამში: 13.80 ლარი.

ხელმოწერა: ნანა ხუციშვილი

საქართველოს ნოტარიუსი
მეგი მაღალდაძე