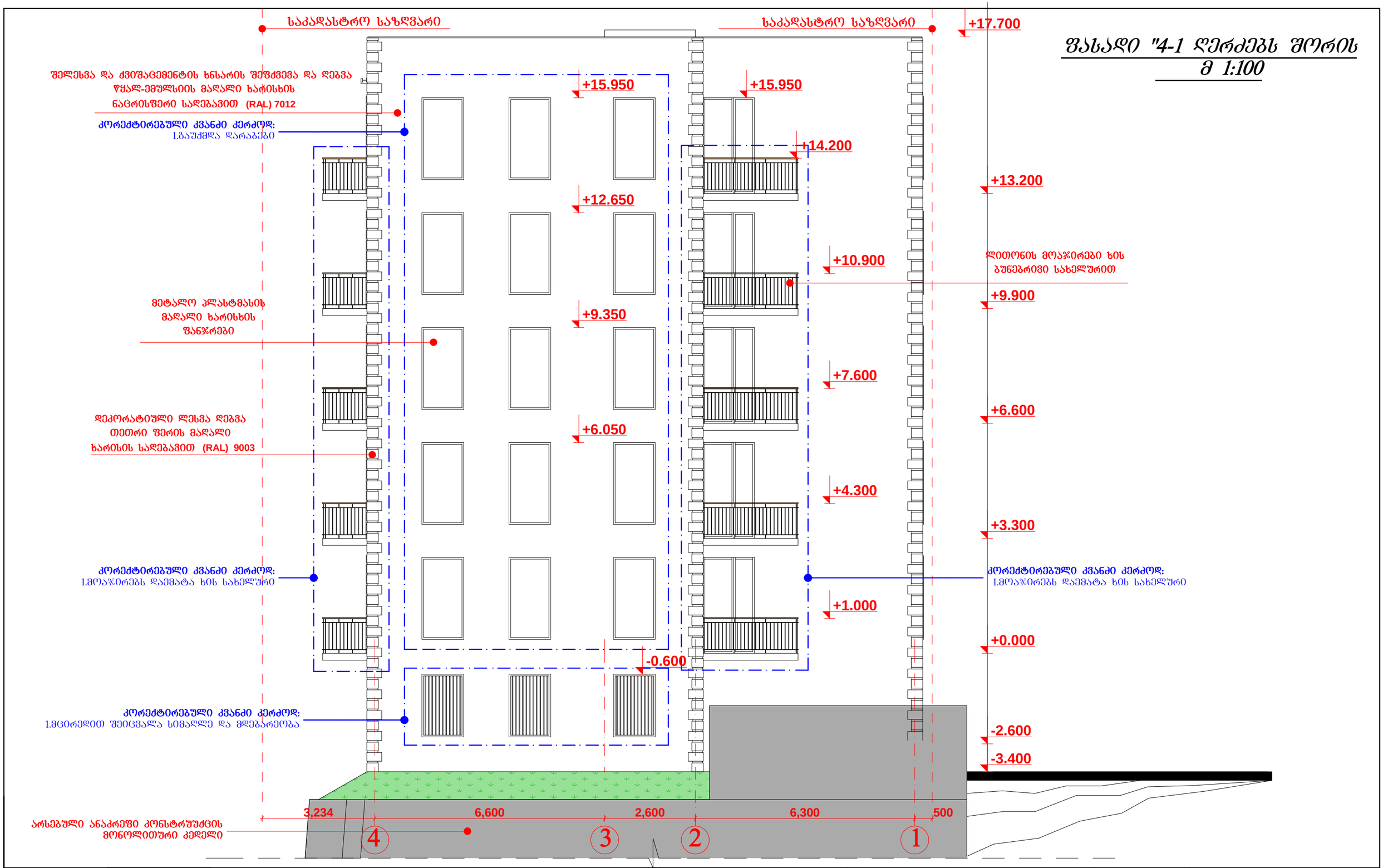
ფასადი "4-1 დერძებს შორის
მ 1:100



დაკვეთა №	ფორმატი A-3
არქიტექტურული ნაწილი	
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: ზედელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე	

პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი -
- აბსოლიტური ნიშნული - ±0.00
- კაპიტალური კედელი -
- კოლონა -

ექსპლიკაცია

მიწის ნაკვეთის ფართი -302 მ²

დამკვეთი:	მოქ. ალექსანდრე ქამუშაძე
მისამართი:	ქ. თბილისი, გამრეკელის ქ. №23-ის მიმდებარედ. ნაკვ. №25/162

პროექტის სახელწოდება:

ქ.თბილისი, გამრეკელის ქ. №23-ის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

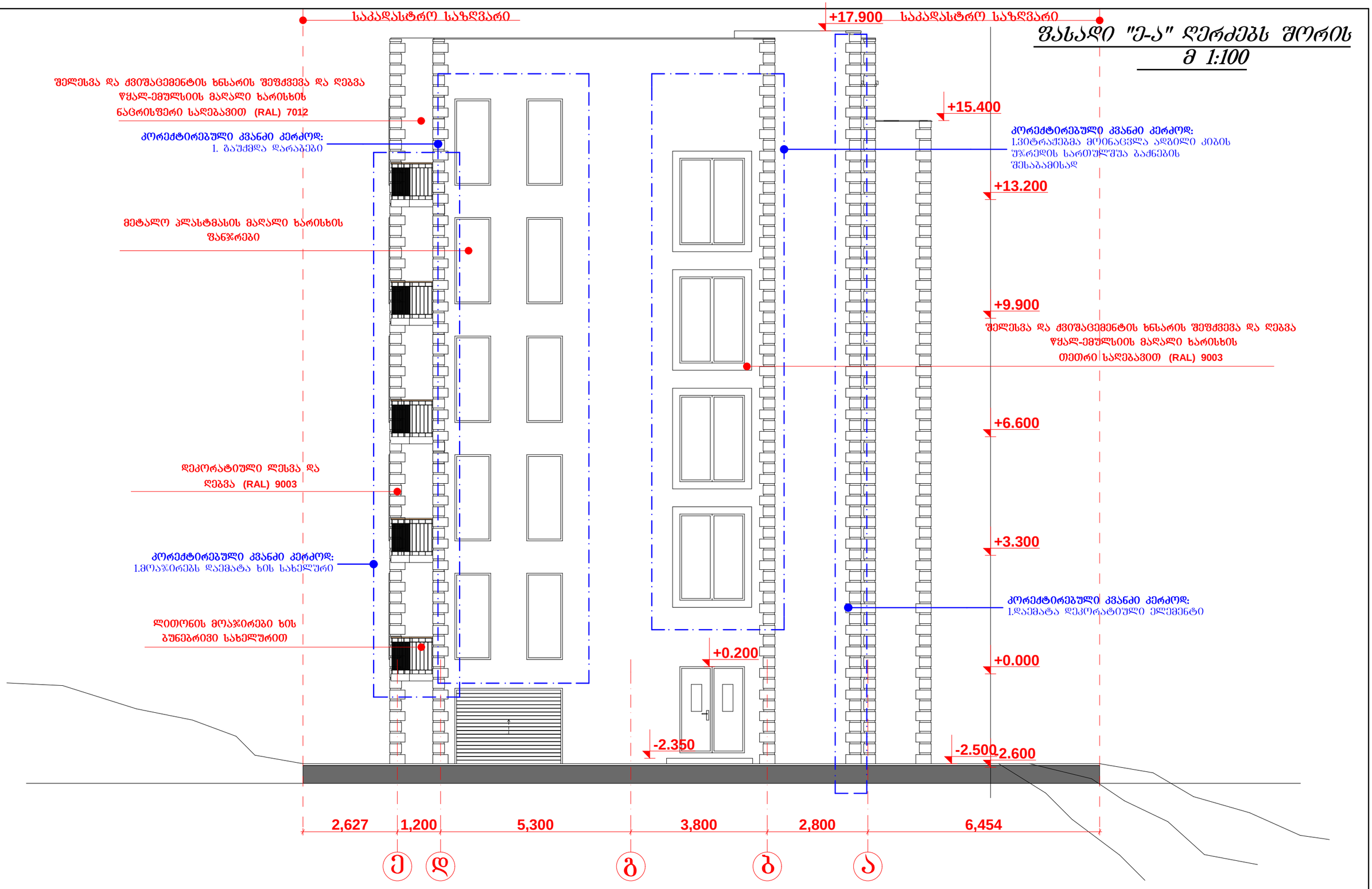
დირექტორი		შ.ფირფირაშვილი
არქიტექტორი		თ.ფირფირაშვილი

შ.პ.ს „Unicum Group“	
მაშტაბი:	1:100
სტადია	ფურცელი / ფურცლები
არქ.პრ	20

მისამართი: ქ: თბილისი გ.პრწყინვალეს №5 ბ.83

ნახაზი: ფასადი 4-1 დერძებს შორის

ფასადი "ე-ა" ღერძებს შორის
მ 1:100



დაკვეთა №	ფორმატი A-3
არქიტექტურული ნაწილი	
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე	

პირობითი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი -
აბსოლიტური ნიშნული - ±0.00
კაპიტალური კედელი -
კოლონა -

ექსპლიკაცია

მიწის ნაკვეთის ფართი -302 მ²

დამკვეთი:
მოძ. ალექსანდრე ძამუშაძე

მისამართი:
ქ. თბილისი, გამრეკელის ქ. №23-ის მიმდებარედ, ნაკვ. №25/162

პროექტის სახელწოდება:
ქ.თბილისი, გამრეკელის ქ. №23-ის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დირექტორი		შ.ფირფირაშვილი
არქიტექტორი		თ.ფირფირაშვილი

შ.პ.ს „Unicum Group“

მასშტაბი: 1:100

სტადია: არქ.პრ

მისამართი:
ქ: თბილისი გ.პრწყინვალეს №5 ბ.83

ნახაზი: ფასადი ე-ა ღერძებს შორის

შურცელი	შურცლები
	20

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ფასადი "1-4" ღერძებს შორის
მ 1:100

+17.700
+16.000
+15.400
+14.230
+13.200
+10.930
+9.900
+7.630
+6.600
+4.330
+3.300
+1.030
+0.000
-2.500
-2.600

შელესვა და ძვიშაცემენტის ხნსარის შეშძვევა და ღებვა
წყალ-ემულსიის მაღალი ხარისხის
ნაცრისფერი საღებავით (RAL) 7012

დეკორატიული ლესვა და
ღებვა (RAL) 9003

კორექტირებული კვანძი კერძოდ:
1.დაემატა დეკორატიული ელემენტი

ლითონის მოაჯირები

კორექტირებული კვანძი კერძოდ:
1.მოაჯირებს დაემატა ხის სახელური

არსებული ანაკრეფი კონსტრუქციის
მონოლითური კედელი

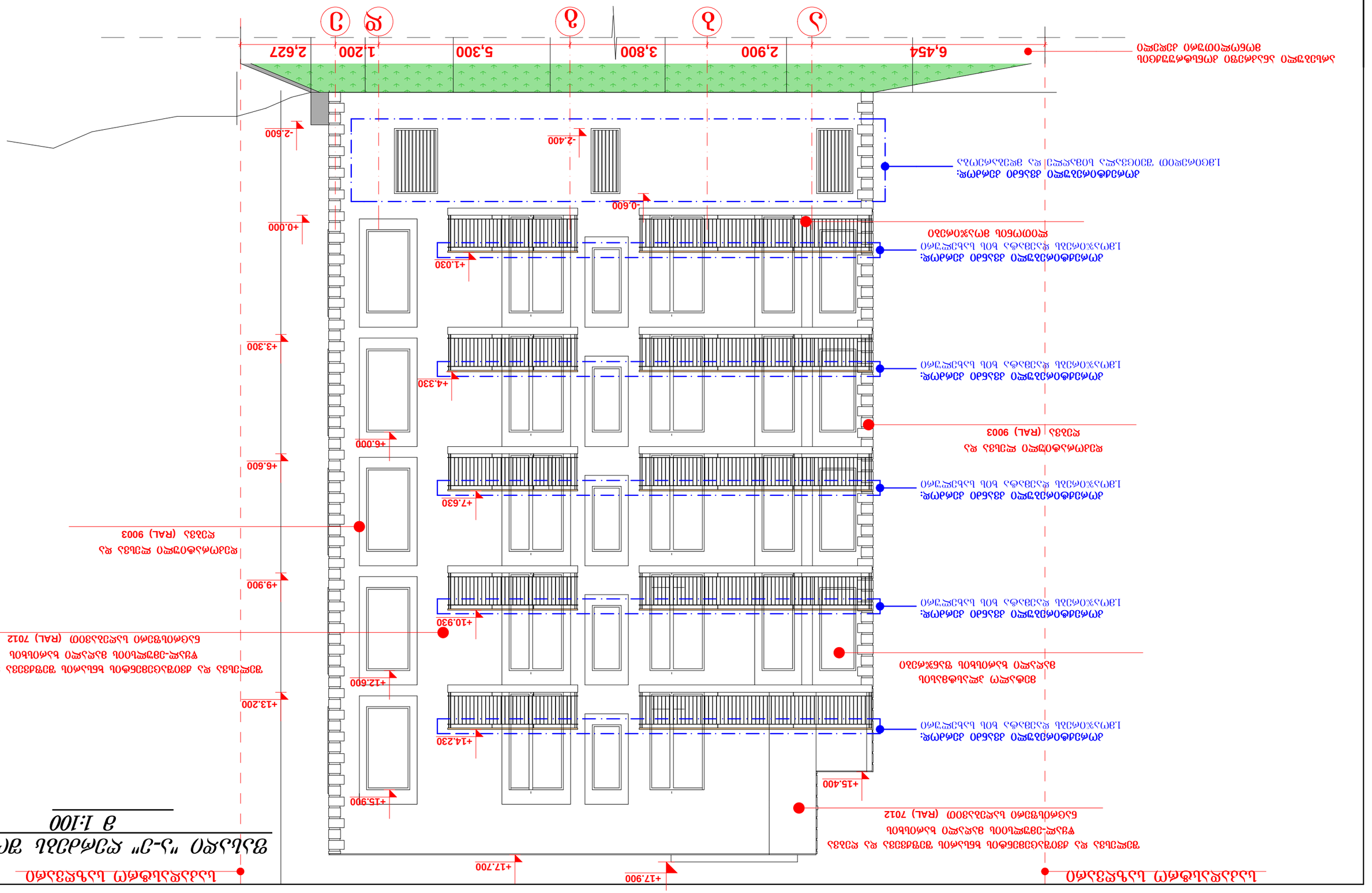
500 | 6,300 | 2,600 | 6,600 | 3,234

1 2 3 4

დაკვეთა №	ფორმატი A-3	პირობითი ნიშნები	ექსპლიკაცია	დამკვეთი: მოქ. ალექსანდრე ქამუშაძე	პროექტის სახელწოდება: ქ.თბილისი, ბამრეკელის ქ. №23-ის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
არქიტექტურული ნაწილი		საკადასტრო საზღვარი - ; აბსოლიტური ნიშნული - ±0.00 ; კაპიტალური კედელი - ; კოლონა -	მიწის ნაკვეთის ფართი -302 მ²	მისამართი: ქ. თბილისი, ბამრეკელის ქ. №23-ის მიმდებარედ. ნაკ. №25/162	
შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ა: წითელი ხაზი იხილეთ გენ-გეგმაზე					

შ.პ.ს „Unicum Group“			მისამართი: ქ: თბილისი გ.ბარწყინვალეს №5 ბ.83		
მაშტაბი: 1:100		შ.შირშირაშვილი	ნახაზი: ფასადი 1-4 ღერძებს შორის		
დირექტორი					
არქიტექტორი		თ.შირშირაშვილი	სტადია	შურცელი	შურცლები
			არქ.პრ		20

ҚҰЖАТТЫҢ №	**ПАРАҚ**	**ЖОБАНЫҢ АТАУЫ**
	А-3	**ЖЕКЕ ТҰРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ**
		ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
		ЖШС «Unicum Group»
		ЖОБАНЫҢ МЕКЕНЖАЙЫ:
		ҚР, ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ, ТҮРКІСТАН ҚАЛАСЫ, №5 ЛОТ
ЖОБАНЫҢ СТАДИЯЛАРЫ	**ЖОБАНЫҢ ҚҰРАМЫ**	**ЖОБАНЫҢ ШИФРЛАРЫ**
ЖҰМЫС ЖОБАСЫ	**ЖАСЫЛ ЖЕЛЕКТЕР ЖОСПАРЫ**	**ЖЖ**
ЖОБАНЫҢ ЖАЛПЫ КӨРІНІСІ		
- ЖАҢА САЛЫНАТЫН ҒИМАРАТТАР		
- ҚОЛДАНЫСТАҒЫ ҒИМАРАТТАР		
- ЖАСЫЛ ЖЕЛЕКТЕР		
- ЖОБАЛАНАТЫН ЖОЛДАР		
- ЖОБАЛАНАТЫН ЖАЯУЛАР		
ЖОБАЛАУШЫ:		
Д. ОМАРОВА, Б.ЖӘДІГЕР АТЫНДАҒЫ ҚАЗАҚ ҰЛТТЫҚ ӨНЕР АКАДЕМИЯСЫ		
ЖАУАПТЫ ОРЫНДАУШЫ:		
Д. ОМАРОВА, Б.ЖӘДІГЕР АТЫНДАҒЫ ҚАЗАҚ ҰЛТТЫҚ ӨНЕР АКАДЕМИЯСЫ, Б.ЖӘДІГЕР АТЫНДАҒЫ ҚАЗАҚ ҰЛТТЫҚ ӨНЕР АКАДЕМИЯСЫ		
ЖОБАЛАУШЫ:		
Д. ОМАРОВА, Б.ЖӘДІГЕР АТЫНДАҒЫ ҚАЗАҚ ҰЛТТЫҚ ӨНЕР АКАДЕМИЯСЫ, №23-ОҚ		
ЖОБАЛАУШЫ:		
Д. ОМАРОВА, Б.ЖӘДІГЕР АТЫНДАҒЫ ҚАЗАҚ ҰЛТТЫҚ ӨНЕР АКАДЕМИЯСЫ, №23/162		
ЖОБАЛАУШЫ:		
ЖШС «Unicum Group»		
ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:		
ЖШС «ҚАЗҚҰРЫЛЫСЖОБА» ЖЖ, №5 ЛОТ, 3 ҚАБАТТЫ ТҰРҒЫН ҮЙ -302 Ә		
ЖОБАЛАУШЫ:		
ЖШС «ҚАЗҚҰРЫЛЫСЖОБА» ЖЖ, №5 ЛОТ, 3 ҚАБАТТЫ ТҰРҒЫН ҮЙ		
ЖОБАНЫҢ ТАЛАПТАРЫ		
- ЖАҢАРТЫЛҒАН ЫҚТЫМДЫҚ ЖЕЛЕКТЕР		
- ЖАБЫҚ ТҰРАҚТЫ ҚОРҒАҒЫШ ЖЕЛЕКТЕР		
- ЖАЙЛЫ ТҰРҒЫН ҮЙЛЕРДІҢ ҚАБАТТЫЛЫҒЫ		
- ЖОБАЛАНАТЫН ЖАЯУЛАР		
ЖОБАЛАУШЫ:		
Д. ОМАРОВА, Б.ЖӘДІГЕР АТЫНДАҒЫ ҚАЗАҚ ҰЛТТЫҚ ӨНЕР АКАДЕМИЯСЫ, №23/162		
ЖОБАЛАУШЫ:		
Д. ОМАРОВА, Б.ЖӘДІГЕР АТЫНДАҒЫ ҚАЗАҚ ҰЛТТЫҚ ӨНЕР АКАДЕМИЯСЫ, №23-ОҚ		
ЖОБАЛАУШЫ:		
Д. ОМАРОВА, Б.ЖӘДІГЕР АТЫНДАҒЫ ҚАЗАҚ ҰЛТТЫҚ ӨНЕР АКАДЕМИЯСЫ, №5		


ЖАҢА САЛЫНАТЫН ҮЙЛЕРДІҢ ЖЕЛІЛЕНГЕН ЖЕРЛЕРІНІҢ БЕЛГІЛЕНУІ
6,454
2,900
3,800
5,300
1,200
2,627
ЖЕЛІЛЕНГЕН ЖЕРЛЕРДІҢ ЖЕЛІЛЕРІНІҢ ТҮРЛЕРІ МЕН ОЛАРДЫҢ ТҮСТЕРІ
ЖЕЛІЛЕНГЕН ЖЕРЛЕРДІҢ ЖЕЛІЛЕРІНІҢ ТҮСТЕРІ ЖӘНЕ ОЛАРДЫҢ ТҮСТЕРІНІҢ ТЕҢЕСТІРІЛУІ ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС САЛАСЫНДАҒЫ МЕМЛЕКЕТТІК НОРМАТИВТЕРІНІҢ ТАЛАПТАРЫНА СӘЙКЕС КЕЛЕД