შ.პ.ს. "მგს."-ს წარმომადგენლობა ს.კ. 01.19.15.003.104

.საამქროს პროექტი

მის: ქ. თბილისი,იუმაშევი N51 მიმდებარედ

არქიტექტურული პროექტი

APEX Studio 1

შემსრულებელი: შპს "აპექს სტუდიო 1" ს/კ 406177916

დირექტორი: ი.ბარნაბიშვილი

დირექტორი: ნ.ალექსიაძის

პროექტის მთ.არქიტექტორი: ნ.მაღრაძე

საამქრო - არქიტექტურული პროექტი			
№	ფურცლის №	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი
A-000			
1	A-001	ფურცლების ჩამონათვალი	
2	A-002	პირობითი აღნიშვნები	
3	A-003	განმარტებითი ბარათი და დაგეგმარების მიზნის აღწერა. ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები	
4	A-004	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების ნორმებთან შესაბამისობის აღწერა	
5	A-005	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების ნორმებთან შესაბამისობის აღწერა	
8	A-005	სიტუაციური გეგმა	1: 500
9	A-006	არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა	
10	A-007	ტოპოგრაფიულ გეგმაზე დატანილი მიწის ნაკვეთის გეგმა, გენგეგმა; ტოპოგრაფიული გეგმა	1: 500
A-100	არქიტექტურული გეგმა		
12	A-101	სართულის გეგმა	1: 100
13	A-102	სახურავის გეგმა	1: 100
A-200	ჭრილი		
19	A-201	ჭრილი 1 – 1	1: 100
20	A-202	ჭრილი 2 – 2	1: 100
21	A-203	ჭრილი 3 – 3	1: 100
A-300	ფასადი		
29	A-301	ფასადი 4-1 ღერძებში	1: 100
30	A-302	ფასადი ა-ბ ღერძებში	1: 100
31	A-303	ფასადი 1-4 ღერძებში	1: 100
32	A-304	ფასადი ბ-ა ღერძებში	1: 100
A-400	ფრაგმენტები		
36	A-401	დ-1 კარებების და ფანჯრის ტიპების სქემატური ნახაზები	1: 50
A-500	დამატებითი მასალა		
40	A-501	დაკავებულობის დატვირთვა, სართულის გეგმა	1: 100
45	A-502	გასასვლელები. გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი	1: 100
A-600	ფოტომონტაჟი და სამგანზომილებიანი ვიზუალიზაცია		
50	A-601	ფოტომონტაჟი	
51	A-602	სამგანზომილებიანი ვიზუალიზაცია №1	
52	A-603	სამგანზომილებიანი ვიზუალიზაცია №2	
A-700	შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა		
60	A-701	შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა ჭრილი 1 – 1	1: 100
61	A-702	შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა ჭრილი 3 – 3	1: 100

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მგს" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუშაშვილი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიაძისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კეს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail.com

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.
ფურცლების ჩამონათვალი

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-001	

პირობითი აღნიშვნები:



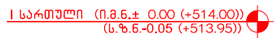
საკადასტრო საზღვარი



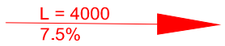
ღერძი



ჭრილის ხაზი



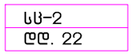
სართულის (ი.მ.ნ. XXX)
ს.ზ.ნ. XXX



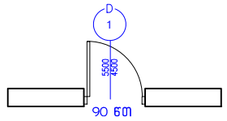
პანდუსის დახრის მიმართულება
(ქვემოდან ზემოთ)



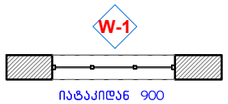
ოთახის დასახელება
ოთახის ნომერი
ფართი შიდა პერიმეტრზე



დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა



კარის ტიპი
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე
ხანძარმედეგობა



ფანჯრის ტიპი
იატაკიდან დაშორება



ჩრდილოეთის აღნიშვნა

სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 სთ

სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 სთ



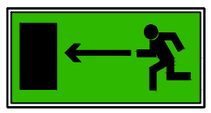
გასასვლელამდე სავალი მანძილი



მისაწვდომი სვლაგეზი



უსაფრთხო ზონა



გასასვლელი



ცეცხლმაქრი



ავტოსაშხეფი

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL: შ.პ.ს."მგს" ს.კ. 205168539
დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი

პროექტი PROJECT: საამქრო

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:

პროექტი №	00180427	
CAD FILE №	00180427	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საავარჯიშო. თბილისი 0194. კეს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.: პირობითი აღნიშვნები

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-002	

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები: წარმოდგენილი, საამქროს შენობის პროექტი დაგეგმარებულია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ, 2018 წლის 1 ივნისს, № 3985441 ბრძანების საფუძველზე გაცემული, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების მოთხოვნების გათვალისწინებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა: საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში ჩიხი იუმაშევი №51–ის მიმდებარედ (ნაკვ. 003/031) თბილისი–კახეთის საავტომობილო გზატკეცილიდან 317 მ–ის დაშორებით. შედგება ერთი საკადასტრო ერთეულისგან – ს/კ №01.19.15.003.104;

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლოსამეურნეო; ფართობი: 4334 კვ.მ; მესაკუთრე: საქართველოში შპს მგს–ის წარმომადგენლობა. მიწის ნაკვეთს ოთხივე მხრიდან ესაზღვრება კერძო მფლობელობაში არსებული ნაკვეთები. საპროექტო ტერიტორია ხასიათდება მარტივი – სწორი რელიეფით, აბსოლუტური ნიშნული ზღვის დონიდან 541,73 მდან 538,13 მ–მდე მერყეობს. მიწის ნაკვეთი წახნაგოვანი ფორმისაა. საპროექტო ტერიტორიაზე ვხვდებით იუმაშევის ჩიხიდან სერვიტუტის საშუალებით, რომლითაც ტერიტორიის სამხრეთით მდებარე მეზობელი მიწის ნაკვეთია (საკადასტრო კოდით 01.19.15.003.103) დატვირთული. ნაკვეთი თბილისის კონკრეტული ფუნქციური ზონირების მიხედვით მდებარეობს სამრეწველო ზონა 2(ს–2)–ში.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა: საპროექტო შენობა დაგეგმარებულია მიწის ნაკვეთის ცენტრალურ ნაწილში. შენობაში განთავსდება სამღებრო საამქრო, ქვიშის ჭავლის საამქრო, ორი სახელოსნო. შენობა მართკუთხა ფორმისაა ორქანობიანი სახურავით. ცენტრალური შესასვლელი (კარებები) და ბუნებრივი განათების წყარო (ფანჯრები) განლაგებულია ჩრდილოეთ ფასადზე. შენობის აბსოლიტური ნული წარმოადგენს 542,0. ტერიტორიაზე სრულად ვინარჩუნებთ არსებულ მწვანე საფარს სადაც განლაგებულია 35 ძირი 7 სახეობა მწვანე ნარგავი. შენობის განაშენიანების ფართობი შეადგებს 530 კვ.მ–ს, ტერიტორიის გამწვანების ფართობი 1349 კვ.მ–ს, ტერიტორიის მოშენდაკების საერთო ფართობი შეადგენს 2455 კვ.მ–ს. პროექტი ითვალისწინებს წყალარინების ლოკალურ ქსელს და ტერიტორიის კეთილმოწყობას. ტერიტორიაზე გარე სახანძრო ჰიდრანტების მოწყობას.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა: შენობის სტრუქტურა წარმოადგენს ლენტურ საძირკვლებზე დაფუძნებულ, სტრუქტურულ ჩარჩოს, რომელიც შედგება მონოლითის სვეტებისა და ლითონის ანაკრები ფერმებისაგან. შენობის კედლები შევსებული იქნება პენობლოკით ხოლო სახურავი გათვალისწინებულია პროფილირებული ფურცლოვანი თუნუქის კომბინირებული პანელებით.

დაგეგმარებისათვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა: 1. საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება, ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა–ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"; 2. საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილება „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ " საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე; 3. საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №64 დადგენილება, „ტექნიკური რეგლამენტის – „შენობა–ნაგებობოს უსაფრთხოების წესები"–ს დამტკიცების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; 4. საქართველოს მთავრობის 2014 წლის იანვრის №41 დადგენილება შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებისათვის სივრცის მოწყობისა და გეგმარებითი ელემენტების ტექნიკური რეგლამენტი.

ტექნიკურ–ეკონომიკური მაჩვენებლები
მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 4334
საერთო ფართობი (კვ.მ) – 477,75
საწარმო ფართობი (კვ.მ) – 477,75
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ)– 3742.2
±0,00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ)–3371.2
±0,00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ)–371
შენობა–ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ)– 7,65
±0,00 ნიშნულის ზევით (მ)_6,95
0,00 ნიშნულის ქვევით (მ)_0,70
კ^{1}, კ^{2} და კ^{3} კოეფიციენტები მოცემული ტერიტორიისთვის არაა განსაზღვრული ტერიტორიაზე დაცულია

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მგს" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51–ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	ნ. მაღ
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	ნ. მაღ
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

APEX Studio 1

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.: განმარტებითი ბარათი

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-003	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

პროექტის დასახელება	სამღებრო სახელოსნო(საამქრო)
პროექტის მისამართი	ქ. თბილისი ჩიხი იუმაშევი №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ. 003/031) (ს,კ. 72,16,23,679)
არქიტექტორი	ნაზიბროლა მაღეაძე
სტრუქტურის ინჟინერი	ტოფიკ მურადოვი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1(მშრალი წმენდა და ღებვა,სახელოსნო)

კონსტრუქციის ტიპი:	ცხრილი 503
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1(მშრალი წმენდა და ღებვა,სახელოსნო)	2 სართული	მიწის ზედა 1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	16,80.	6,950.
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	1	
მიწის ქვემოთ სართულის რაოდენობა =	0	

ფართობის შეზღუდვები

ცხრილი 503 -ის მიხედვით

დაკავებულობები	გეგმა ნიშნულზე	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (მშრალი წმენდა და ღებვა,სახელოსნო)	0,000	144მ2	49მ2
იატაკის საერთო ფართობი =		49მ2	
იატაკების რაოდენობა =		1	
შენობის საერთო ფართობი =		53მ2	

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მგზ" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიაძისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კვს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.

უსაფრთხოების შესაბამისობა

კორექტირება REVISIONS		
#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-004	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ჩრდილოეთ	13.9	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავი			35%
სამხრეთ	8.39	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%			-
დასავლეთი	38.6	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავი			37,6%
აღმოსავლეთ	36	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავი			-

ხანძრის დაცვის სიტემებისადმი მოთხოვნები

გათვალისწინებულია თუ არა ავტოსაშხეფი სისტემა	არა
გათვალისწინებულია თუ არა სახანძრო მილდგარების სისტემა	არა
გათვალისწინებულია თუ არა კვამლის საკონტროლო სისტემა	არა
გათვალისწინებულია თუ არა ხელის ცეცხლმაქრები	გათვალისწინებულია
გათვალისწინებულია თუ არა სახანძრო განგაშის სისტემა	არა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული 0,000 ნიშნული	57	2	4 (გზა-კარის სახით)	-	-			2,9	10მ. (1,0მ. X 2ც 4,0მ X 2ც)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მითხოვნილი	გათვალისწინებული	მითხოვნილი	გათვალისწინებული	მითხოვნილი	გათვალისწინებული	მითხოვნილი	გათვალისწინებული	მითხოვნილი	გათვალისწინებული	მითხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	57	1	1		1							1	

გათვალისწინებულია ცალკე მდგომ შენობაში.

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მგზ" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი	
პროექტი PROJECT	სასმარო	
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი N უშმაშვეი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდი:	
პროექტი №	00180427	
CAD FILE №	00180427	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.

უსაფრთხოების შესაბამისობა

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-005	



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მზს" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,გიზი ითმაშვილი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიაძისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კოს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

მასშტ. SCALE	1:1000	თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.

სიტუაციური გეგმა

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-006	













Дата выпуска ISSUE DATE	Номер контракта CONTRACT №	Номер проекта PROJECT №	Имя файла FILE NAME
A-3	...	...	...

ЛИСТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
LEGEND

ПРИМЕЧАНИЯ NOTES	

Название листа SHEET NAME	Масштаб SCALE
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА KEY PLAN	1:1000

Заказчик PRINCIPAL	ТОО "ЗАЛ" Б.Д. 201516853939 ФИО:Заказчик Заказчикович
Объект PROJECT	Дом
Адрес ADDRESS	г. Астана,ЕНБК район Есиль, №51-Ли Заказчик (Б.Д.) Дом расположен по адресу:
Номер листа SHEET №	001804-27
Номер файла CAD FILE №	001804-27
Стадия STAGE	Рабочий проект
Индекс INDEX	А-007
Страниц PAGES	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.					
Проверил					
Н.контр.					
ГИП					

Заказчик CLIENT	
Архитектурное бюро ARCHITECTURE	
Дата выпуска DATE OF ISSUE	27.05.2018
Изменения REVISIONS	

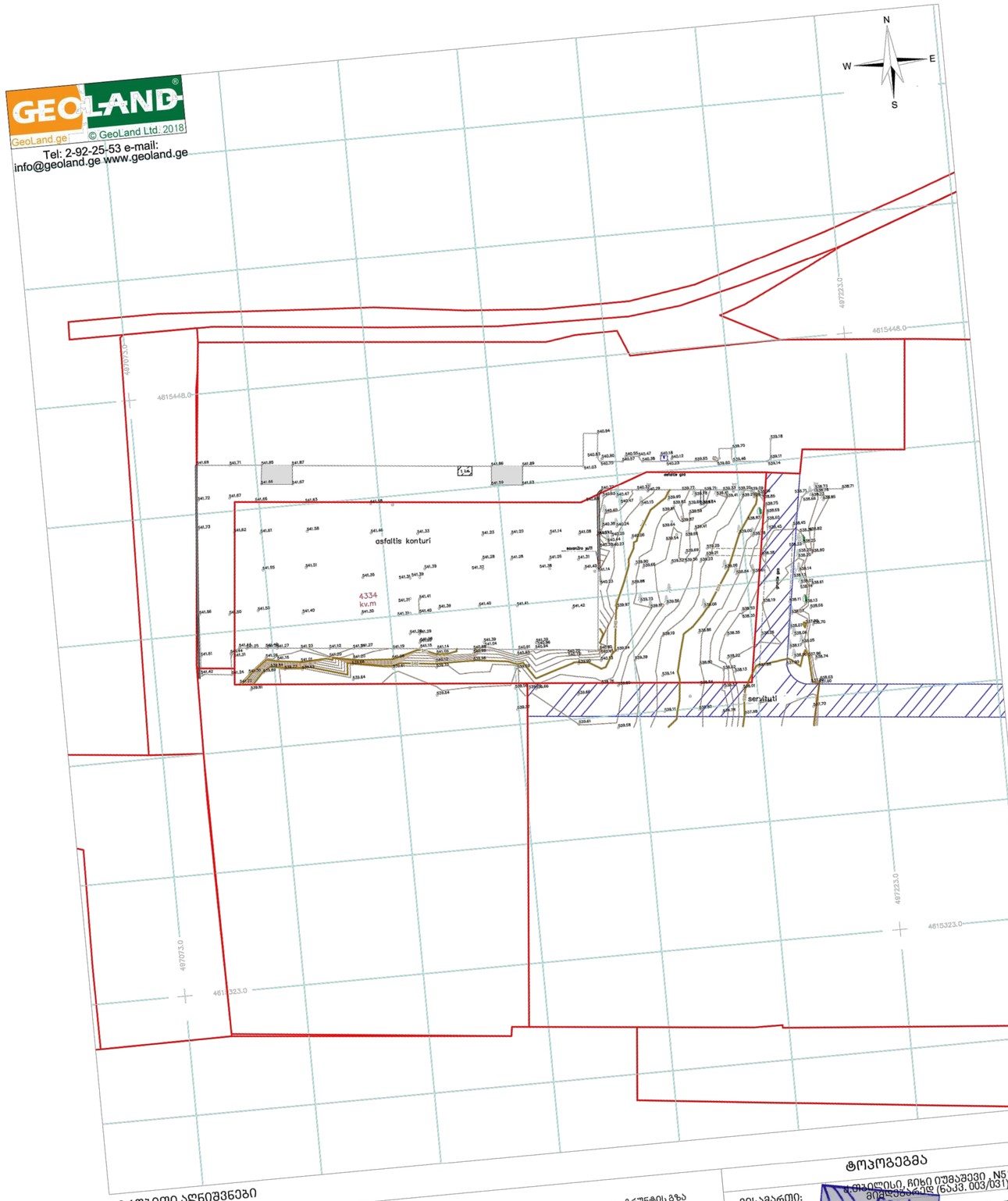
#	Изменение REV.	Дата DATE
1		
2		
3		
4		
5		

Лист "ЗАЛ" 1"
Заказчик@mail.com (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@gmail.com

APEX Studio 3

Главный архитектор проекта Chief Architect	Заказчик
Гл. инженер проекта Project Engineer	
Инженер-конструктор Engineer	
Инженер-технолог Engineer	
Инженер-сметчик Engineer	
Инженер-электрик Engineer	
Инженер-сантехник Engineer	
Инженер-вентиляционщик Engineer	
Инженер-слаботочник Engineer	
Инженер-технолог Engineer	
Инженер-геодезист Engineer	
Инженер-геолог Engineer	
Инженер-пожарник Engineer	
Инженер-эколог Engineer	
Инженер-дорожник Engineer	
Инженер-мостовик Engineer	
Инженер-тоннельщик Engineer	
Инженер-гидротехник Engineer	
Инженер-специалист по ОВОС Engineer	
Инженер-специалист по ОТ Engineer	
Инженер-специалист по ПБ Engineer	
Инженер-специалист по ГО Engineer	
Инженер-специалист по ЧС

GEOLAND
GeoLand.ge
© GeoLand Ltd. 2018
Tel: 2-92-25-53 e-mail:
info@geoland.ge www.geoland.ge



პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვრები
- სერვიტუტი
- 500 სიმაღლის ნიშნული
- ფოთლოვანი ხე
- წიწვოვანი ხე
- ბუჩქი
- ძის ლუქი
- ელ. ბოძი
- გრუნტის გზა
- კედელი

456000
4678900
UTM სისტემის კოორდინატები

ტოპოგეგმა

ქ.ზესტაფონი, ჩიხი N51-ის მიმდებარედ (ნაკვ. 003/031)

მისამართი:	
დამკვეთი:	
განყოფილების უფროსი	ვ. ენუქიანი
აზომა	ა. სოხაძე
დახაზა	ა. სოხაძე
მ: 1:1000	02.05.2018

Geodesy
204447394
ფარული: 4334 კვ.მ.

ფორმატი PAPER SIZE	A1
ხელშეკრულების № CONTRACT №	...
პროექტის № PROJECT №	...
ფაილის სახელი FILE NAME	...

ნახაზის ლეგენდა LEGEND

შენიშვნები NOTES

საორიენტაციო სქემა KEY PLAN 1:1000

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს. "მზა" ს.კ. 205168539 მოსაგებრივაძეების ჯგუფები
პროექტი PROJECT	საავტორო
მისამართი ADDRESS	ქ. ზესტაფონი, ჩიხი N51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტის №	00180427
CAD FILE №	00180427
მთავარმხატვარი	ს.ხალვაში. გვაზავა
მთავარი არქიტექტორი	ზ. გაბაშვილი
მთავარი ინჟინერი	ნ. ალექსანდრიშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ჭიჭინაძე
კონსტრუქციული	ა. ჭაჭანიძე
შესრულება	ნ. ჭიჭინაძე
შემოწმება	ზ. გაბაშვილი
საავტორო უფლებები	ნ. ჭიჭინაძე

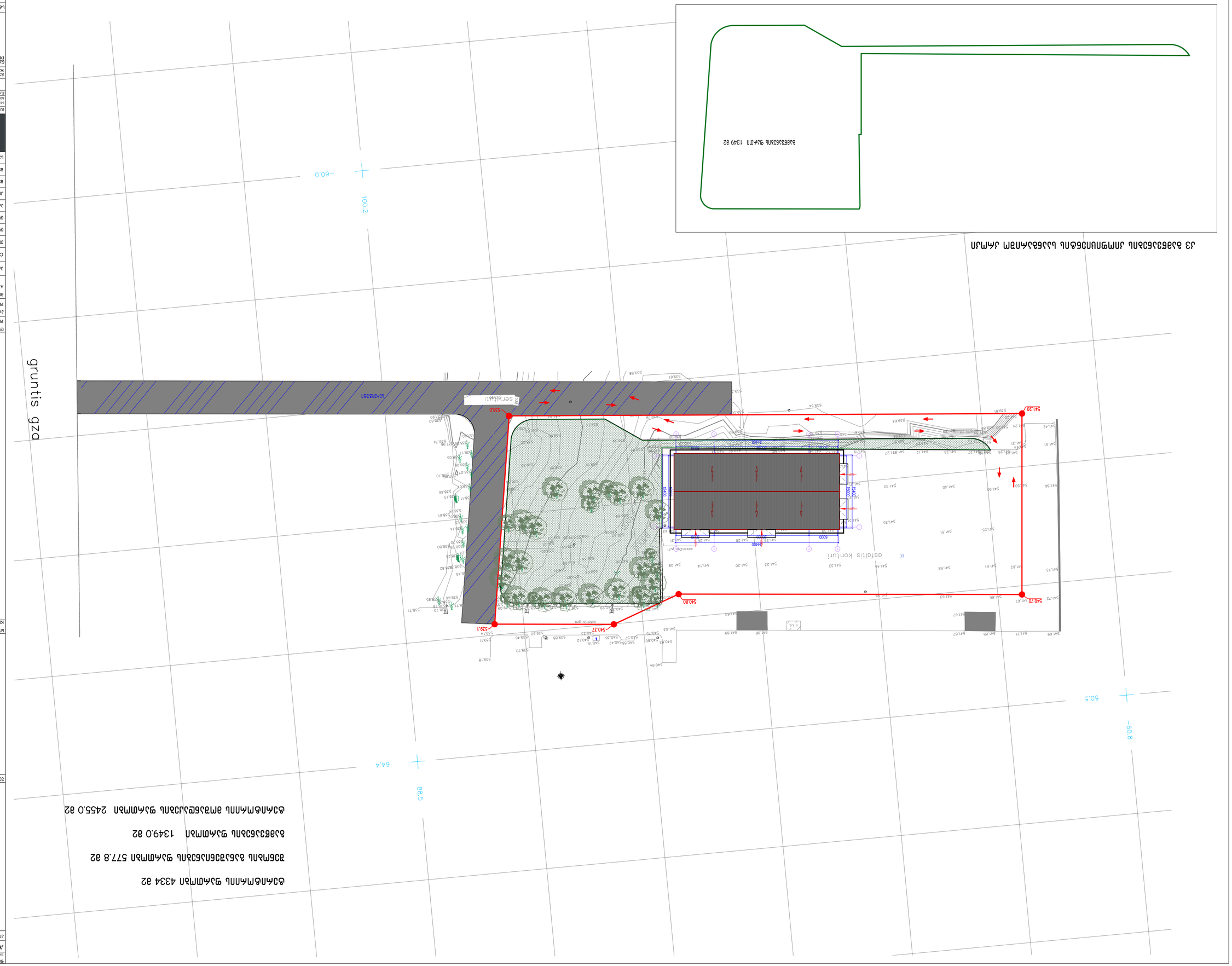
APEX ARCHITECTURE

შპს "აპექს არქიტექტურა"
საიდენტიფიკაციო კოდი 405168539 ქ.ზესტაფონი №1
ტელ: (+995 93) 77 55 55
E-mail: apexstudio.geo@gmail.com

მასშტაბი SCALE	1:500
ნახაზის DWG.	ტოპოგრაფიული გეგმა
არქიტექტურა ARCHITECTURE	
შედგენის DATE OF ISSUE	27.05.2018

REVISIONS #	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ნახაზის INDEX	ფურც. PAGES	
გეგმა პროექტი	A-008		



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 2455.0 м2

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ 1349.0 м2

ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ 577.8 м2

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ 4334 м2

ГЕНПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: Г. ОЗОЛНИЕКИ, УЛ. ЗЕЛЕНАЯ, 15

ЗАКАЗЧИК CLIENT	ЕЛИЗАВЕТА ЗАЛЕССКАЯ
ОБЪЕКТ PROJECT	ЖИЛОЙ ДОМ
АДРЕС ОБЪЕКТА ADDRESS	Г. ОЗОЛНИЕКИ, УЛ. ЗЕЛЕНАЯ, 15 (ОЗОЛЬ)
КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	01800427
CAD FILE №	01800427
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	2455 м2
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	1349 м2
ПЛОЩАДЬ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ	577.8 м2
ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ	428 м2
ПЛОЩАДЬ ПЛИТКИ	428 м2
ПЛОЩАДЬ ГАЗОНА	1349 м2
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	1349 м2

ОБОЗНАЧЕНИЕ ЛИСТОВ ПРОЕКТА	
ЛИСТ PAPER SIZE	А-2
ОБЩЕЕ КОЛ. ЛИСТОВ CONTRACT №	...
№ ЛИСТА ПРОЕКТА PROJECT №	...
НАЗВАНИЕ ЛИСТА ITEM NAME	...

ЛЕГЕНДА LEGEND

ЗАМЕЧАНИЯ NOTES

ЦИФРОВАЯ ПОДПИСЬ

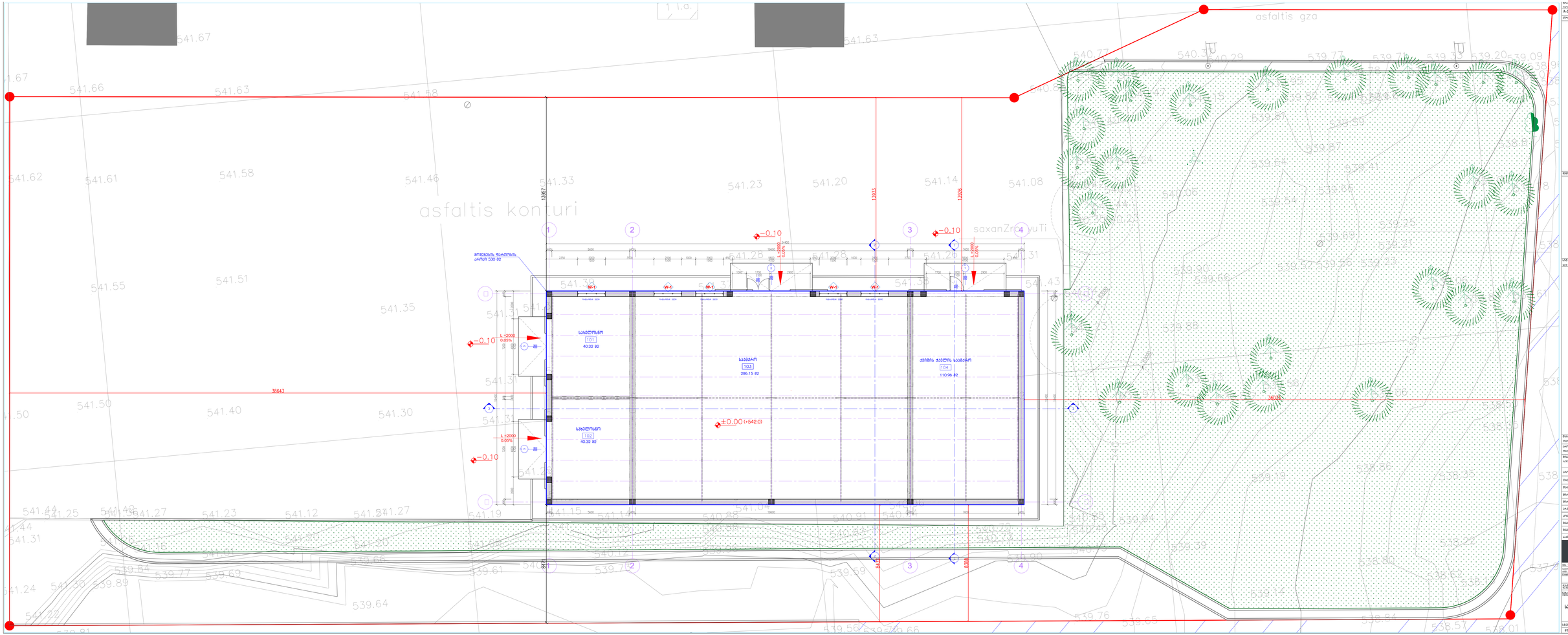
ЗАКАЗЧИК	Е. ЗАЛЕССКАЯ
АРХИТЕКТОР ARCHITECT/DES	А. ЗАЛЕССКИЙ
ДАТА ВЫДАЧИ DATE OF ISSUE	27.05.2018
ИЗМЕНЕНИЯ REVISIONS	

ЛИСТ SHEET	ДАТА DATE	ИЗМЕНЕНИЯ REV.	№
3256363			1
			2
			3
			4
			5

ЭТАП STAGE	ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ
ИНДЕКС INDEX	А-009
ЛИСТОВ PAGES	9ТАЛ.

ЗАЛЕССКИЙ АРХИТЕКТОР
ARCHITECT/DES
E-mail: apexstudio.gorod@gmail.com
ТЕЛ. +(995 97) 77 55 70
ГРУЗИЯ, 0108, ТБИЛИСИ, ПР-КТ ГЕОРГИЯ XII, 25А, ОФИС 01

APEX
Studio



ზომა/ფორმატი SIZE/FORMAT	მასშტაბი/ზომა SCALE/SIZE	საანგარიშო ფართობი CALCULATED AREA	
A3+	1:100		

პროექტის კოდი/ნომერი

ნახაზის/ფურცლის დასახელება

მასშტაბი SCALE	1:1000

მშენებლობის ადგილმდებარეობა ADDRESS	ქ. ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის სოფელი ჯუმათი, ჯუმათის საკუთრება №1
პროექტის № CAD FILE №	001180427
შესრულების ეტაპი	სამშენებლო
შესრულების თარიღი	6. ივლისი/2020
შესრულების თარიღი	6. ივლისი/2020
კონსტრუქციული ნაწილის	6. ივლისი/2020
შესრულების თარიღი	6. ივლისი/2020
სანიტარიული ნაწილის	6. ივლისი/2020
სანიტარიული ნაწილის	6. ივლისი/2020

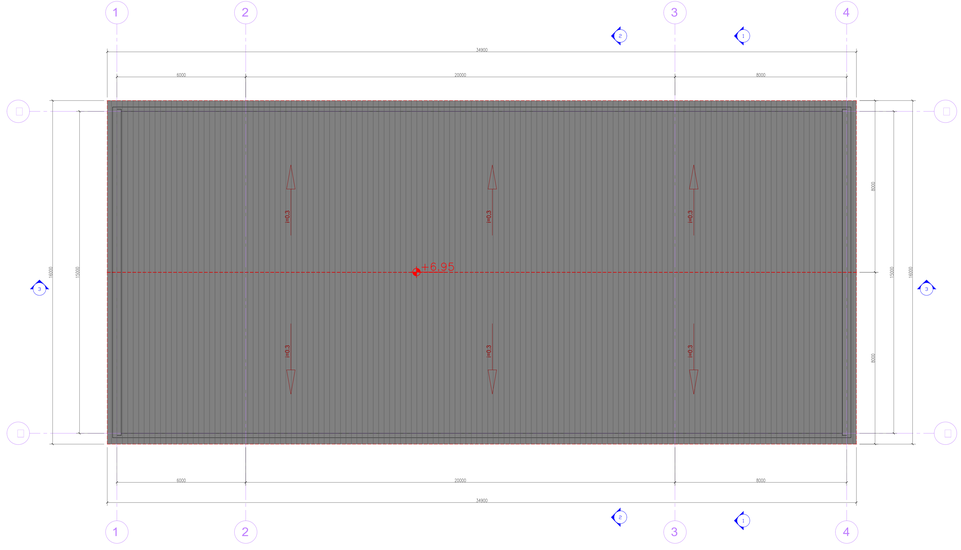
შპს "APEX ENGINEERING"	
ქ.ბათუმი, ალ.ყიფიანის ქ.1, ტელ.(+995 577 77 88 22)	
e-mail: apexconsult.geo@gmail.com	

მასშტაბი SCALE	1:100
ნახაზის ტიპი TYPE	ჯუმათის საკუთრების №1
ნახაზის დასახელება	არქიტექტურა
	27.05.2019

ნახაზის ნომერი	არქიტექტურა		
	№	ცვლილების შინაარსი	თარიღი
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		

ავტორი	ინიციალი	ნამდებობა	ხელმოწერა	ბეჭედი	თარიღი
ნახაზის ნომერი/დასახელება					

A-101



ANSI B	PLEASE REFER TO CONTRACT	ANTWERP BE-2018/TW	TEKENING NUMMER
A2+	mm	mm	

ANTWERP 2018/BIM/

GEVELPLAN

BIM MODEL

MASTER

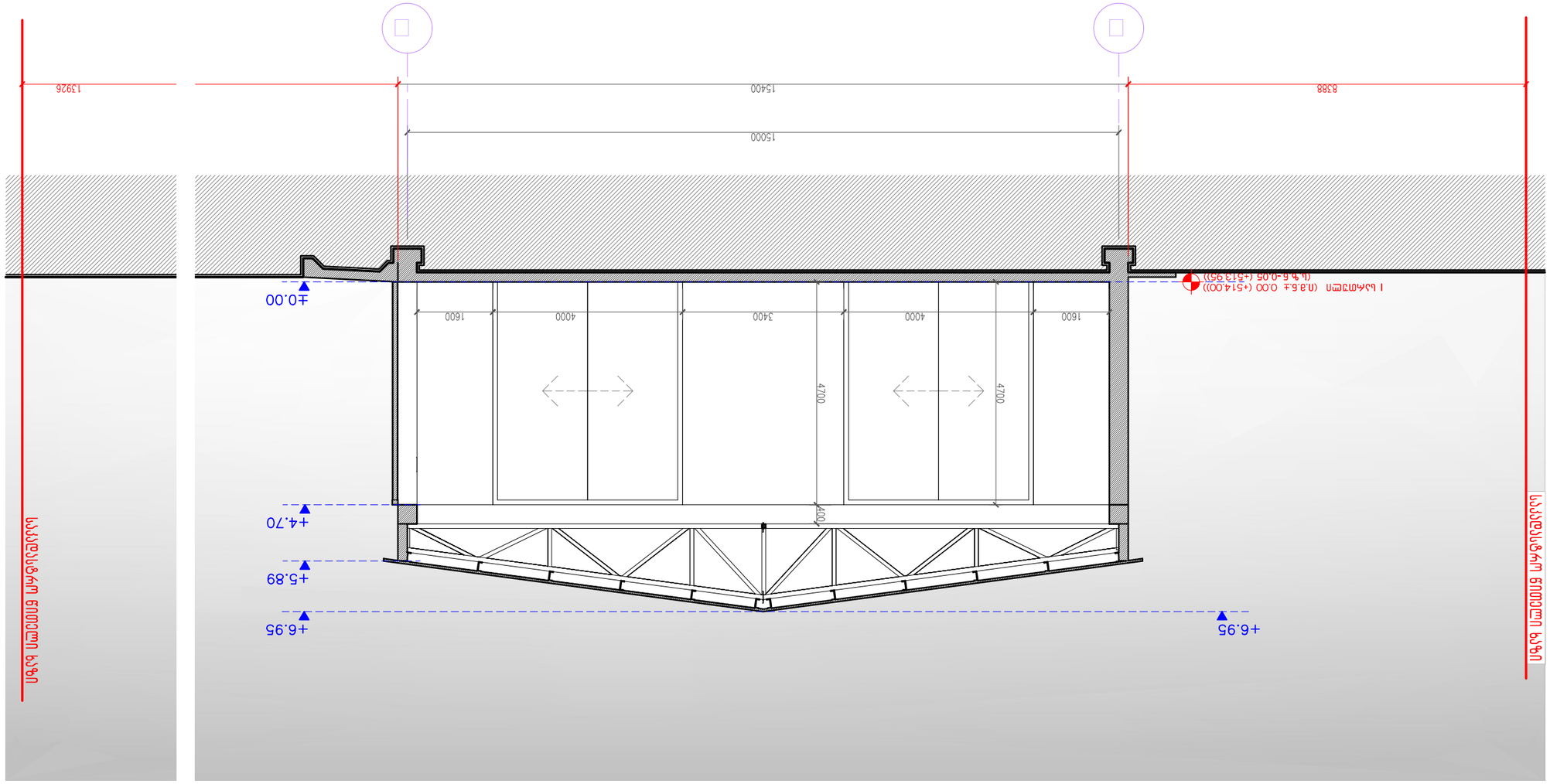
1:1000

KEY PLAN

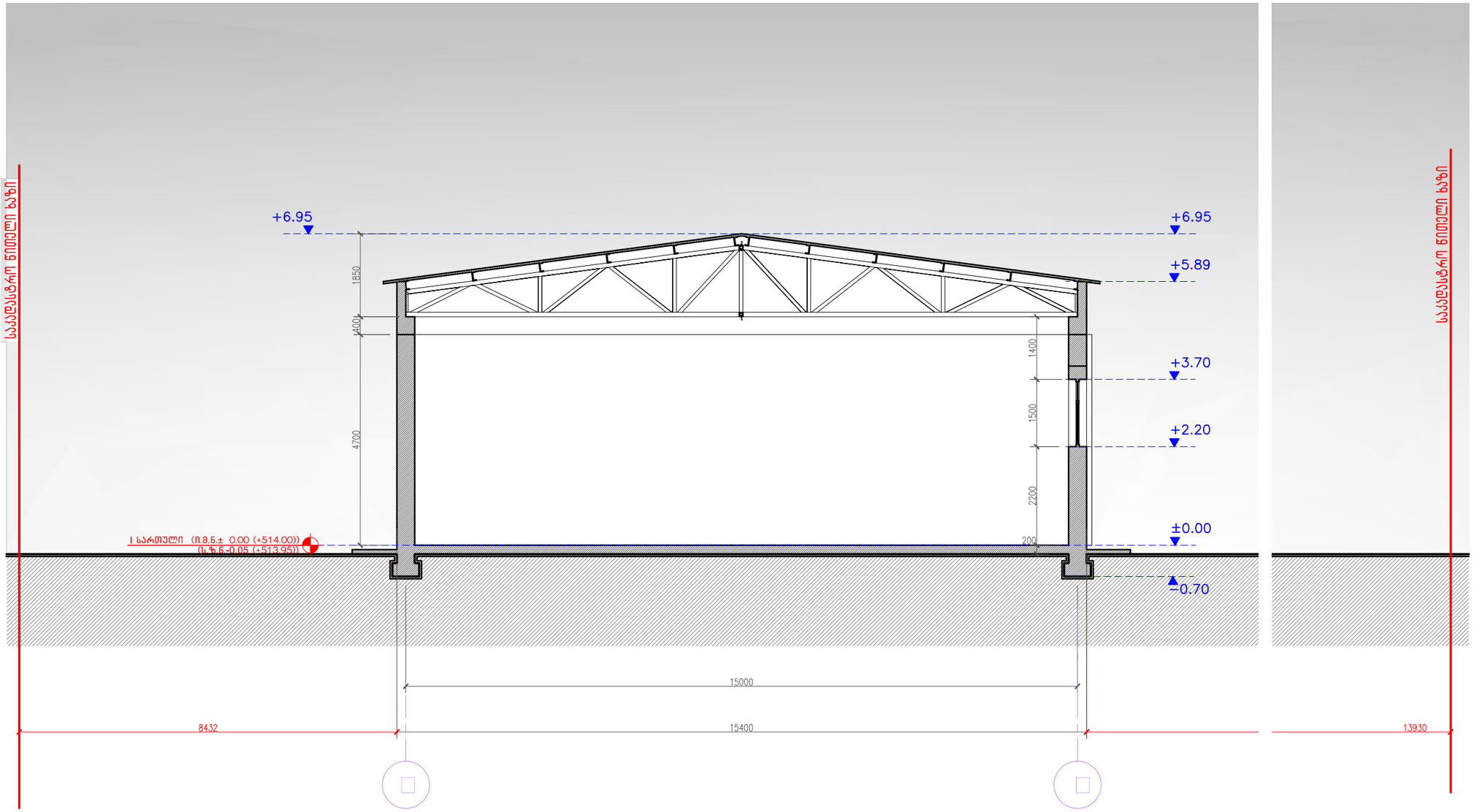
PRINCIPAL	
PROJECT	
ADDRESS	
PROJECT Nr	001180427
CAD FILE Nr	001180427

APEX

SCALE	1:100	DATE	27.05.2019
DRAWN			



ობიექტის დასახელება PROJECT	ს.ს.ბ.მ
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩუხ.ქ.№51-ის ტერიტორია (ს.ს.ბ.) ს.ს.ს.ბ.ს.ს.ს.
პროექტის № CAD FILE №	00180427
პროექტის №	00180427
ფურცლის დასახელება	ს.ს.ბ.ს. ბ.ს.ბ.ბ.ბ.ბ.
ფინალური ნიშნული	ნ. ბ.ბ.ბ.ბ.ბ.ბ.ბ.ბ.
ფინალური



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მგზ" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
არ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

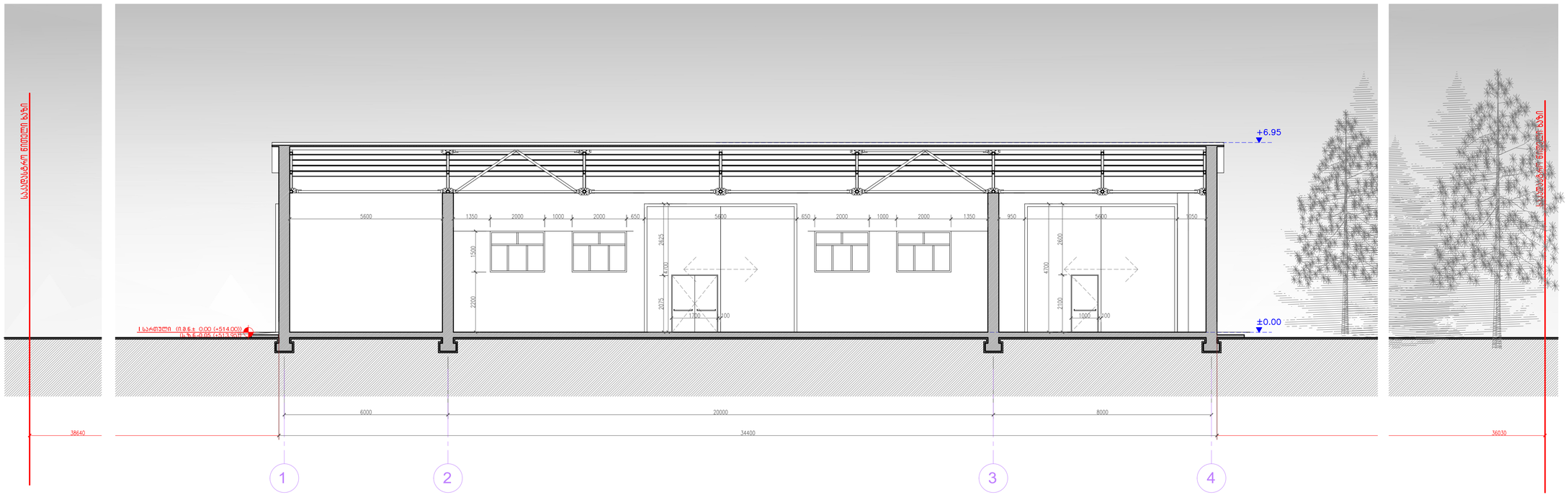
მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.
ჭრილი 2-2

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-202	



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრ. № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

ლეგენდა LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს. "მზა" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პაპიტა ნაჯარეთი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი ივანეთი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკ.) საკმაზარო კოლხი.
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427
შესრულებულია	სახელი, გვარი — ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაიშვილი
დირექტორი	ნ. ალექსიძისი
არქიტექტორი	ნ. ბატრაძე
კონსტრუქტორი	ტ. ჭრაქიანი
შეასრულა	ნ. ბატრაძე
შეამოწმა	ი. ბარნაიშვილი
საავტორო უფლებები	ნ. ბატრაძე

მპს. "აპექს სტუდიო 1"
საკონტაქტო: თბილისი 0194, კაზ. ბაბა შეკავშირ №1
ტელ: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

მასშტ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

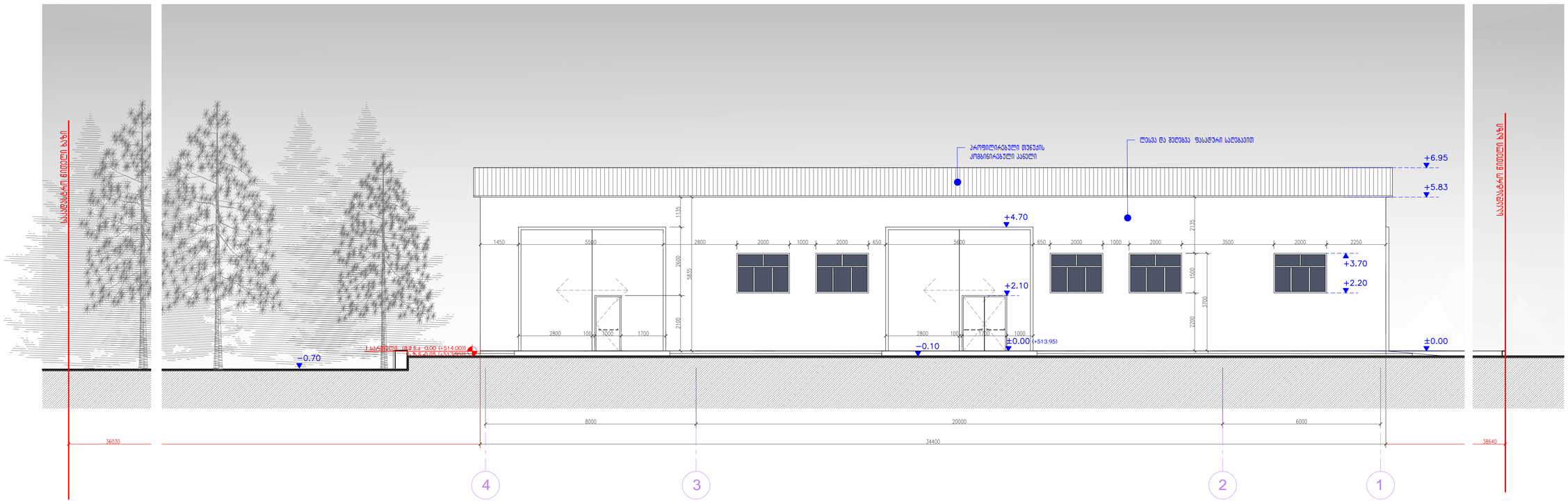
ნახაზის სახელწოდება DRAWG.

ჭრილი 3-3

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
შუშა პროექტი	A-203	



ფორმატი PAPER SIZE	შპალება № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

ლეგენდა LEGEND

შენიშვნა NOTES

საკვლევარი სქემა 1:1000
KEY PLAN

შემკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს. "მზა" ს.კ. 205168539 ლორკვანარი-პარკის ნაკრძალი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისის რაიონ ისნის მუნიციპალიტეტი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკ.) საკვლევარი კოდით.
პროექტის №	00180427
CAD FILE №	00180427

შესრულებულია	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
ლორკვანარი	ი. ბარნაველიშვილი	
ლორკვანარი	ნ. ალექსიანიშვილი	
არქიტექტორი	ნ. მატრაკე	
კონსტრუქტორი	ტ. ფერაძეული	
შეასრულა	ნ. მატრაკე	
შეამოწმა	ი. ბარნაველიშვილი	
საკვლევარი ჯგუფის	ნ. მატრაკე	

APEX
მის. "ავლაბრის სახელოვნო 1"
საკონტაქტო: მობილური 0194, კაბ. ტელ: შეხვედრის №1
ფაქს: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშტ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

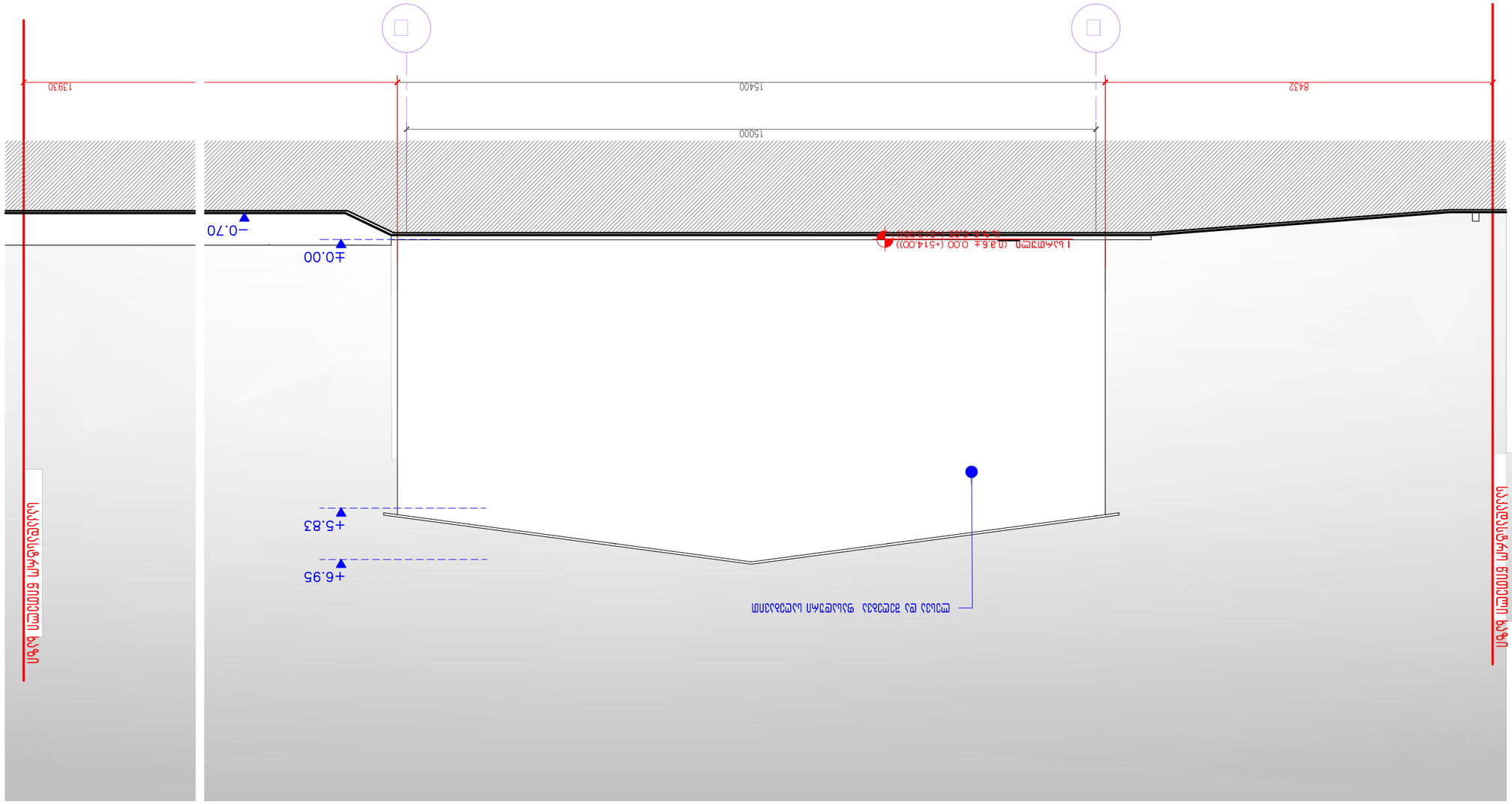
ნახაზის DRWG.

ფასადი 4-1 ღერძებში

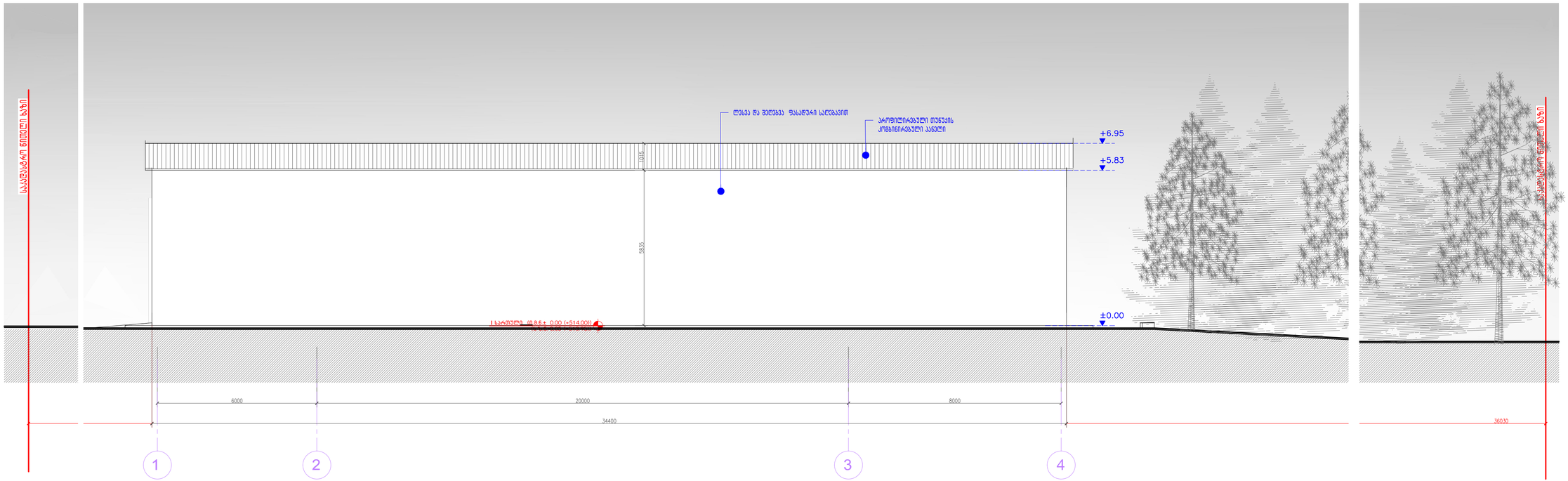
კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
შეშა პროექტი	A-301	



დასახელება	შპს "ვაზლ ს.ს." 20516853
PRINCIPAL	ტერიტორიის კეთილმოწყობა
პროექტი	სანიაღვრე არხი
PROJECT	
მისამართი	ქ. თბილისი,ჩიხი ივანე ჯავახიშვილის, N:51-ის მიმდებარედ
ADDRESS	(ნაკვეთი)
	ნახაზის სათაური:
ნახაზის N	0018042
CAD FILE N	0018042
ნახაზის ტიპი	სანიაღვრე არხი
ტერიტორიის	ი. ჯავახიშვილის
ტერიტორიის	ი. ჯავახიშვილის
ტერიტორიის	ნ. ჯავახიშვილის
ტერიტორიის	ნ. ჯავახიშვილის
ტერიტორიის	ნ



ფორმატი PAPER SIZE	ობიექტის № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს. "მზა" ს.კ. 205168539 დირექტორი პაპუნ ნაკაფლოვი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ჩიხი ივანეთის №51-ის მიმდებარედ (ნაკ.) საკადასტრო კოდით.
პროექტის №	00180427
CAD FILE №	00180427

შესრულებულია	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაველიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიანიშვილი	
არქიტექტორი	ნ. მატრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მეგრელიშვილი	
შეასრულა	ნ. მატრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაველიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მატრაძე

APEX
მის. "ვაკის სახელოო 1"
საკონტაქტო: მობილური 0194, კაც ბანკ შესახებ №1
ფაქს: (+995) 577 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

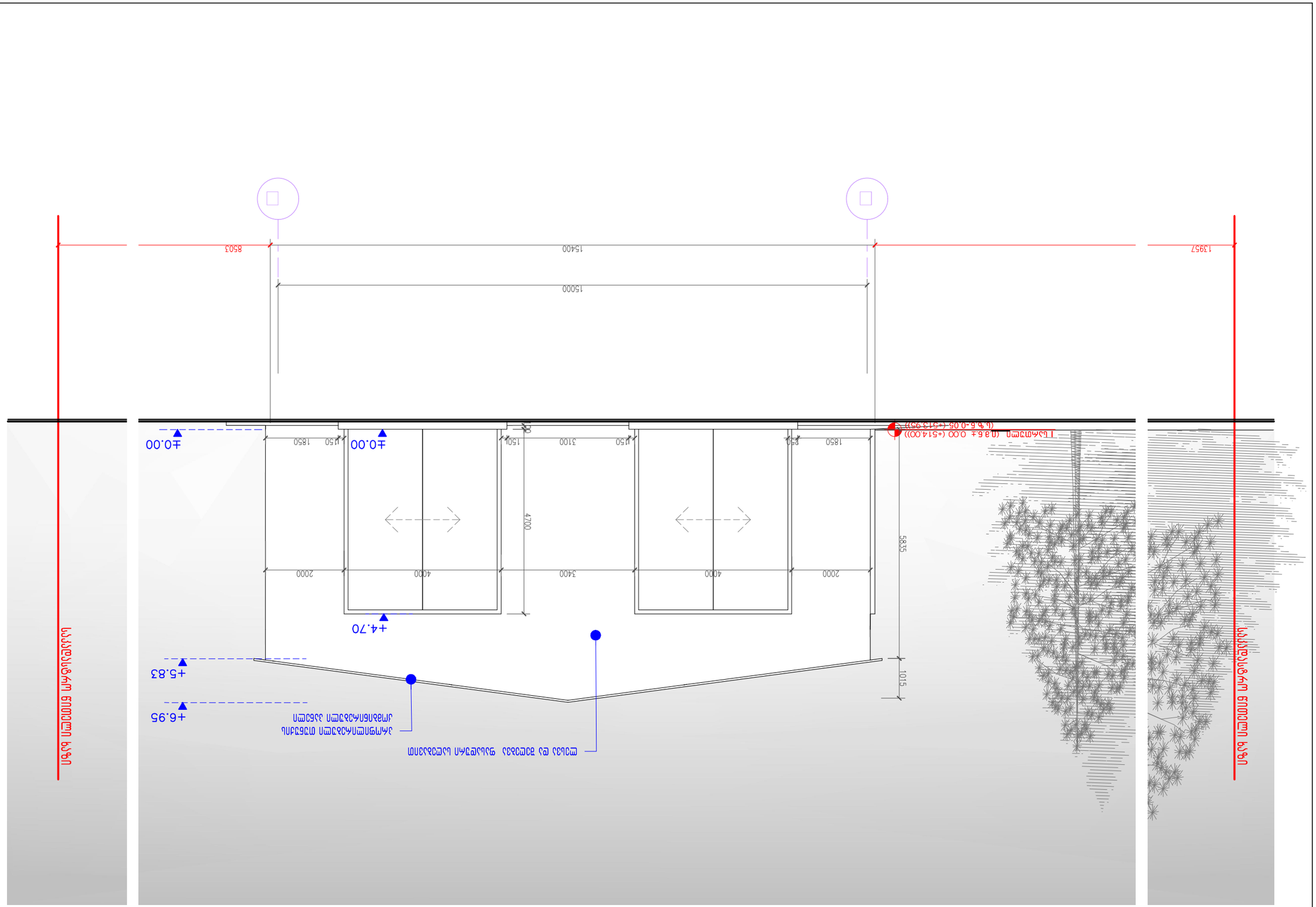
ნახაზის DRAWG.

ფასადი 1-4 ღერძებში

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

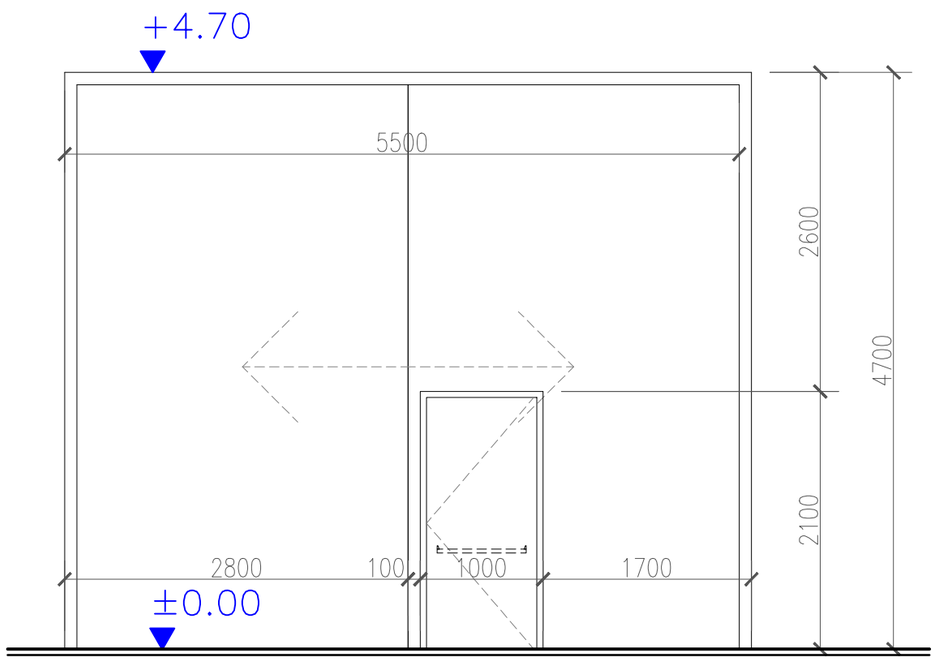
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-303	



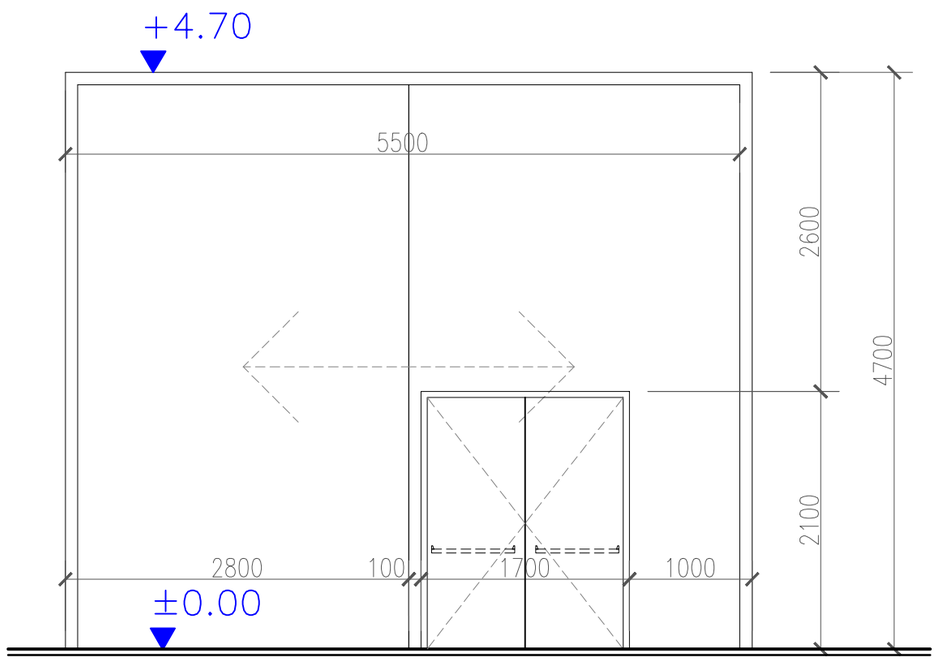
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ	Ε.Δ. "ΒΑΒ" Δ.Δ. 2051685390
PRINCIPAL	ΘΠΑΣΔΦΜΑΠ:ΔΔΑΣΠΦΜΑΠ ΔΣΔΦΜΑΠ
ΔΗΜΟΣΙΟ PROJECT	ΔΔΣΒΔΑΜ
ΔΠΔΔΘΔΜΟΠ ADDRESS	Δ. ΦΔΣΠΠΠΔ.ΡΔΘΔ ΠΣΘΔΣΘΣΘΠ, Ν°51-ΠΔ (ΔΔΔ.) ΔΠΦΠΘΔΔΔΦΠ (ΔΔΔ.) ΔΔΔΣΘΔΔΦΔ ΔΜ ΦΔΦΔΔΔΔΔ ΔΜΣΠΠ:
ΔΗΜΟΣΔ ΑΡΙΘ.:	00180427
CAD FILE Nº:	00180427
ΣΦΡΑΓΙΣΘΗΚΕ ΔΑΣΚΟΠΟΣ	ΔΔΣΦΠΠ. ΔΣΔΑΠ
ΘΠΑΣΔΦΜΑΠ	Π. ΔΔΣΔΣΔΠΣΠΠΠ
ΘΠΑΣΔΦΜΑΠ	Δ. ΔΠΣΔΔΔΔΠΔΣΠΔΠ
ΔΜΔΔΔΣΘΦΔΣΔΦΜΑΠ	Δ. ΔΠΣΦΜΣΜΠΠ
ΣΠΔΔΔΣΘΦΔΣΔΦΜΑΠ	Δ. ΔΠΣΦΜΣΜΠΠ
ΣΠΔΔΔΣΘΦΔΣΔΦΜΑΠ	Π. ΔΔΣΔΣΔΠΣΠΠΠ
ΔΔΣΦΜΣΔΣΘΦΔΣΔΦΜΑΠ	Δ. ΔΠΣΦΜΣΜΠΠ

ΔΔΣΦΜΣΔΣΘΦΔΣΔΦΜΑΠ			

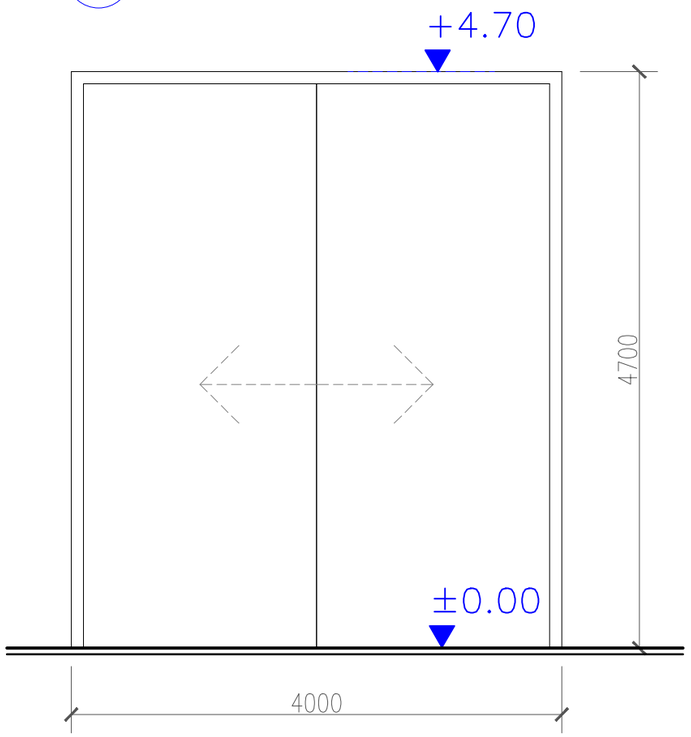
D 1 ტიპის კარი



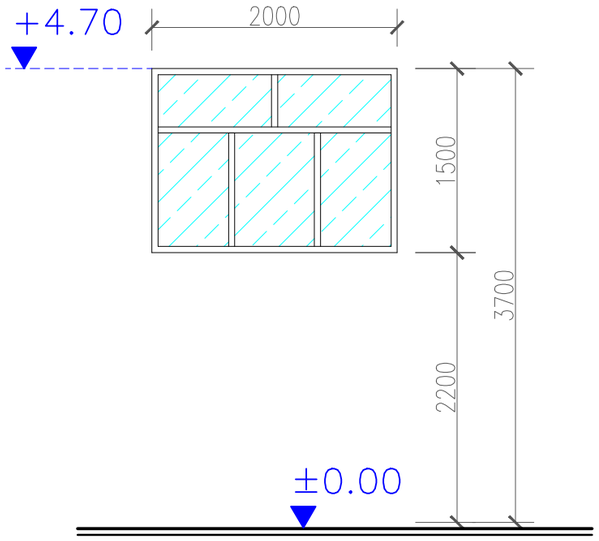
D 2 ტიპის კარი



D 3 ტიპის კარი



W-1 ტიპის ფანჯარა



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მგზ" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
არ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საკარმიდამო. თბილისი 0194, კეს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:50	თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

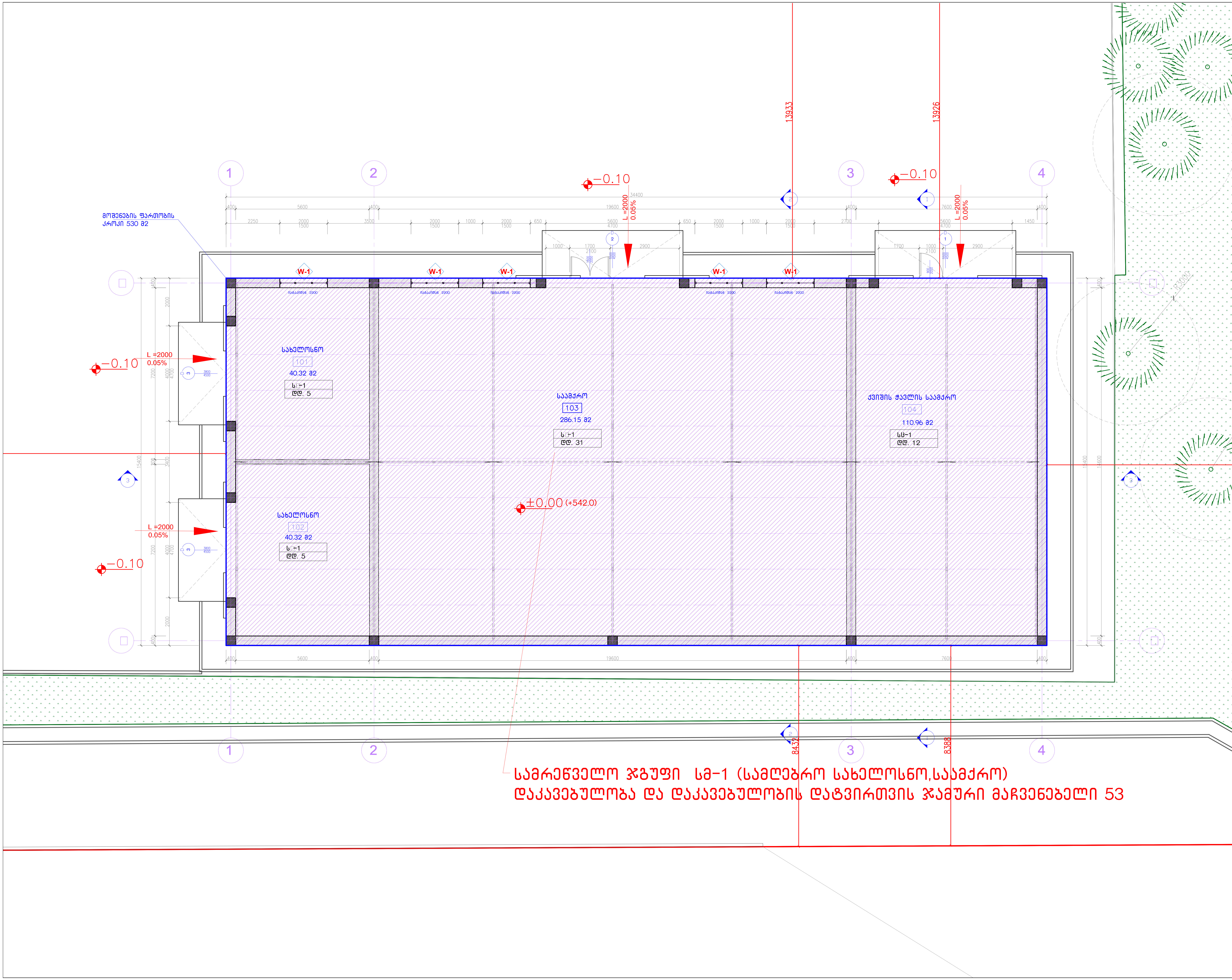
ნახაზი DRWG.

ქარისა და ფანჯრის ტიპების სქემატური ნახაზი

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-401	



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა KEY PLAN 1:1000

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მბს" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

APEX Studio 1

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

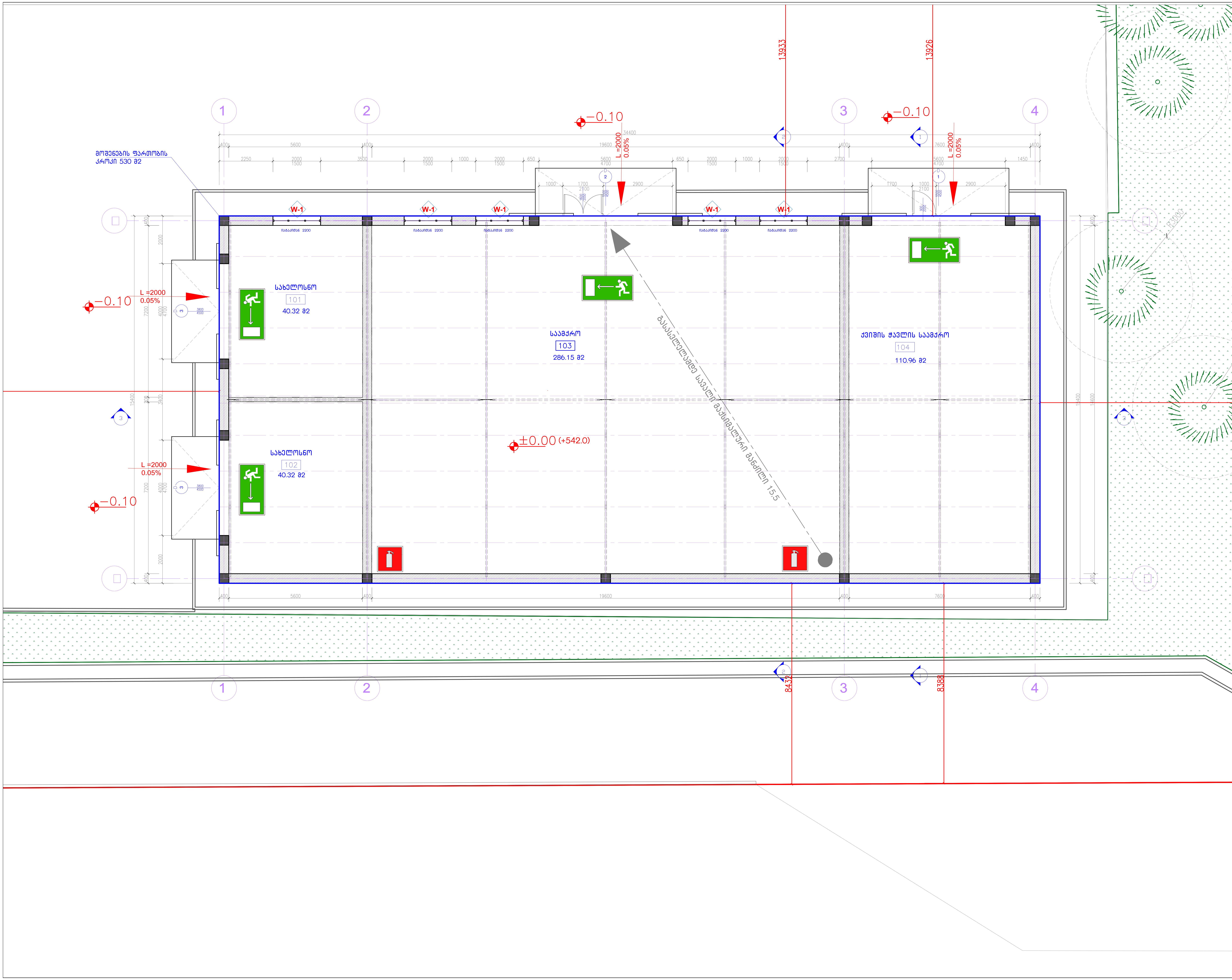
არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.: დაკავებულობის დატვირთვა

კორექტირება REVISIONS		
#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-501	



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნა — NOTES

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN — 1:1000

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მზს" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	საამქრო
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	ნ.
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	ნ.
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.

გასასვლელები, მაქსიმალური მანძილი

კორექტირება — REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-502	





ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა KEY PLAN 1:1000

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მგს" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	**საამქრო**
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	ნ.
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	ნ.
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

APEX Studio 1

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

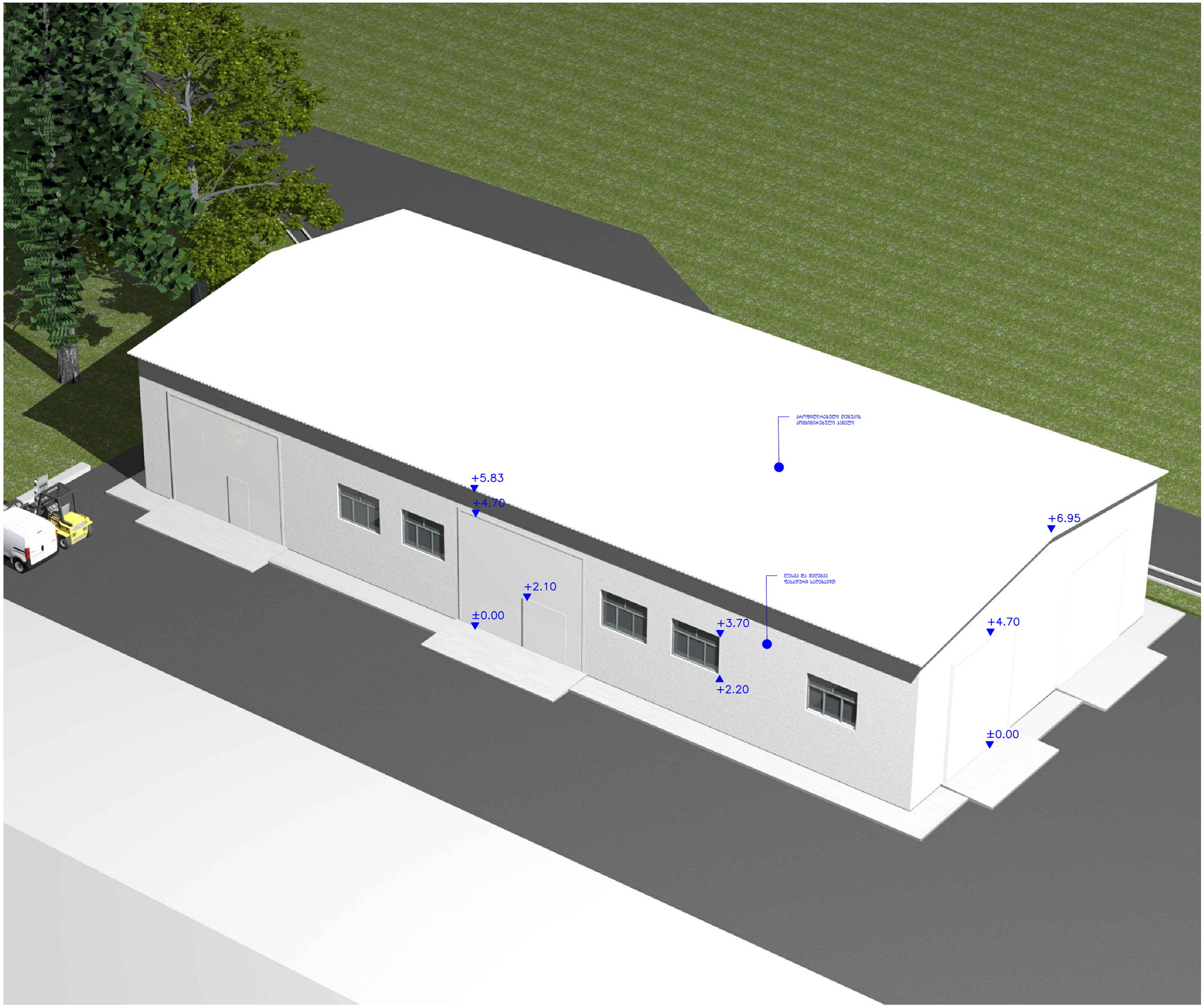
მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.: **ფოტომონტაჟი**

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-601	



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა 1:1000
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL: შ.პ.ს."მგზ" ს.კ. 205168539
დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი

პროექტი PROJECT: საამქრო

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი,ჩიხი იუშაშვილი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:

პროექტი №	00180427	
CAD FILE №	00180427	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის მეახლეები №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.: ვიზუალიზაცია

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-602	



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნა NOTES

სიტუაციური სქემა KEY PLAN 1:1000

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მგს" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი
პროექტი PROJECT	**საამქრო**
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:
პროექტი №	00180427
CAD FILE №	00180427

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	ნ.
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	ნ.
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

შპს. "აპექს სტუდიო 1"

საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.

ვიზუალიზაცია

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-603	



ფორმატი FORMATS	მასშტაბი SCALE	ლიტერატურა N DRAWING N	შენობის სახელწოდება BUILDING
A2+	1:100	001	

ქალაქი/სოფელი LOCALITY

ნახაზების დასახელება DRAWING

ობიექტის მისამართი ADDRESS

მასშტაბი SCALE	1:1000

მთავარი არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	
პროექტის ხელმძღვანელი PROJECT MANAGER	
პროექტის ავტორი AUTHOR	ს. მარტიროსოვი, ბ.ნ. 20016853/01 მარგანეცის ტერმინალის მშენებლობა მშენებლობის პროექტი საკონტროლო-გამშვები პუნქტის
ცვლილების N	001/80427
CAD FILE N	001/80427
მთავარი ინჟინერი	ს.ბერძენიშვილი
მთავარი ინჟინერი	ნ. ბარამიძე/ელექტრო
მთავარი ინჟინერი	ნ. ბარამიძე/სანტექ
კონსტრუქციული ინჟინერი	ნ. ბარამიძე/
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ნ. ბარამიძე/
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ნ. ბარამიძე/
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ნ. ბარამიძე/

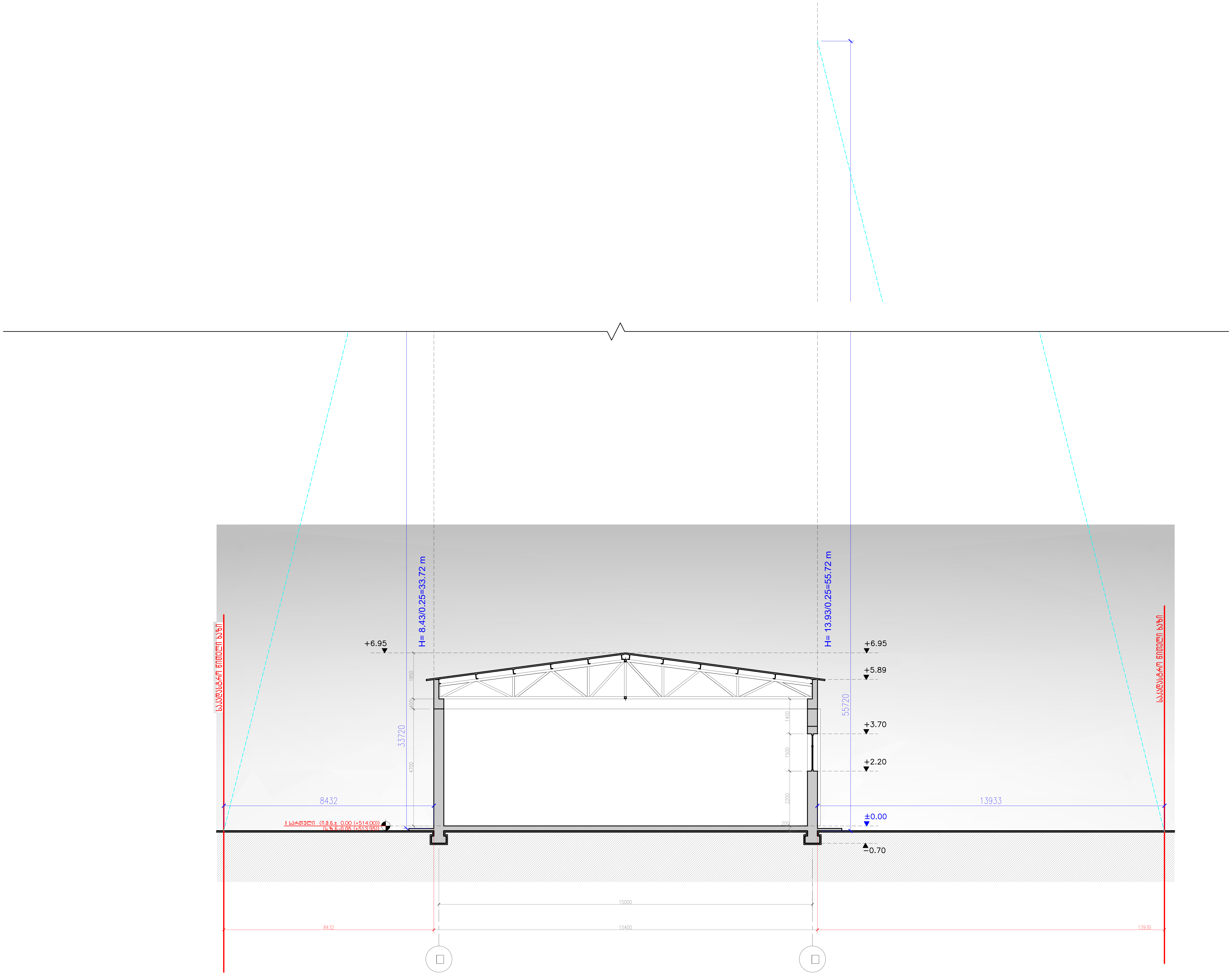
შპს "APEX ENGINEERING"
ა(ა)იპ "APEX ENGINEERING"
ქალაქი თბილისი, მიხეილ ჯავახიშვილის ქ.#1
ტელ: (+995 32) 22 22 22
E-mail: apexcom@gol.ge; gmail.com

მასშტაბი SCALE	1:100	ნახაზის ზომა PAPER SIZE	A2+
		თარიღი DATE	27.05.2019

ნახაზის დასახელება DRAWING

		ფორმატი FORMAT	A2+
		1	
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	
		7	

ავტორი	ნახაზის N	ნაწილი	ნახაზის N	ფაილი	
ბრძანება ORDER	A-701				



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნა — NOTES

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN — 1:1000

დამკვეთი PRINCIPAL	შ.პ.ს."მგს" ს.კ. 205168539 დირექტორი:პარვიზ ნაჯაფოვი	
პროექტი PROJECT	საამქრო	
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი,ჩიხი იუმაშევი, №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.) საკადასტრო კოდით:	
პროექტი №	00180427	
CAD FILE №	00180427	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექ.	ნ. მაღრაძე	ნ.
კონსტრუქტორი	ტ. მურადოვი	
შეასრულა	ნ. მაღრაძე	ნ.
შეამოწმა	ი. ბარნაბიშვილი	
საავტორო უფლებები		ნ. მაღრაძე

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	27.05.2018

ნახაზი DRWG.

შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრა

კორექტირება — REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-702	