შ.პ.ს. "მონოლითი"

ქ. თბილისი, ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი №35, ნაკვეთი 001/032, სპორტული დარბაზის პროექტი

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

ქ. თბილისი 2018წ

შინაარსი

ა/ განმარტებითი ბარათი

ბ/ კალენდარული გეგმა

გ/ გრაფიკული ნაწილი:

ნახაზი მო-1----------სამშენებლო გენგეგმა;
ნახაზი მო-2----------სამონტაჟო სქემა.



ა/ განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СниП 3.01.01-85 თანახმად და "საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41 თავი №20-ის თანახმად.

საპროექტო ობიექტი---- ქ. თბილისში, ბაგებში, წყნეთის გზატ №35 სპორტული დარბაზი. კარკასი გათვალისწინებულია მონოლითური რკინაბეტონისაგან. დარბაზის სივრცე გადახურულია ლითონის ფერმებით /ერთი ფერმის წონა Q=3.0ტნ-მდე/.

2. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 თანახმად. ანალოგი გვ. 542 პ.48-ის T=7.00თვე, სადაც 1.50 თვე---მოსამზადებელი პერიოდის ხანგრძლივობა. გვ. 2 პ.11-ის მიხედვით T=7.00+3.00=10.00თვე. გვ. 4 პ. 17-ის თანახმად **T=10.00 x 1.15=12.00თვე.**

მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხოციელდეს შემდეგი სამუშაოები:
-ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარება;
-ტერიტორიის გასუფთავება მცენარეებისაგან;
-დროებითი "ნაგებობის" განლაგება ჯგუფურად, უსაფრთხო ზონაში /საჭიროების შემთხვევაში მოხდეს მათი გადაადგილება/;
-საპროექტო მაგისტრალური ქსელების გაყვანა;
-მისასვლელი საპროექტო გზის მოწყობა /ასფალტის საფარის გარეშე/;
-სამშენებლო მოედნის შემოღობვა დროებითი ღობით;
-სამშენებლო მასალების შემოტანა მოედანზე;
-სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით საპროექტო ქსელებიდან.
-ხანძრისგან დაცვის სისტემის მონტაჟი და შეერთება დროებით წყალსადენის ქსელთან.

3. სამუშაოების განხორციელება მოხდეს ორ რიგად. პირველ რიგში გაკეთდეს საპროექტო საყრდენი კედელი “1” ღერძთან და შემდეგ აშენდეს სპორტული დარბაზი.

მშენებლობის პირველი რიგი:

საყრდენი კედლის მოწყობისას გათვალისწინდეს გრუნტის დროებითი გამაგრება. ბეტონის მიწოდება განხორციელდეს ბეტონის ტუმბოების დახმარებით.

მშენებლობის მეორე რიგი:

საპროექტო დარბაზის მშენებლობა განხორციელდეს ბეტონის ტუმბოების დახმარებით. ლითონის ფერმების დაყენება მოხდეს მუხლუხასავალიანი ამწე RDK-25-ის დახმარებით. ამწემ უნდა იმოძრაოს “5” ღერძის გასწვრივ. მონტაჟისას გამოყენებული იქნას სპეციალური ტრავერსები.

შენიშვნა: საჭიროების შემთხვევაში, მუხლუხასავალიანი ამწის მაგივრად შეიძლება გამოყენებული იქნას სხვა მსგავსი პარამეტრებით მექანიზმი სამშენებლო ორგანიზაციის სურვილის თანახმად.

გრუნტის დასამუშავებლად საჭირო მექანიზმების ძირითადი სია

ცხრილი №1

N	დასახელება	დახასიათება	
		მექანიზმი	დანიშნულება
1	სპორტდარბაზი	1 ექსკავატორი ЭО-3322Д V=0.50მ^3 -1 ცალი	1 გრუნტის დამუშავება
		2 ბულდოზერი Д3-18 -1 ცალი	2 დამუშავებული გრუნტის გადაადგილება, ვერტიკლაური გეგმარება

4. ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების – **“მშენებლობის უსაფრთხოების წესები”-ს** მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

5. სამუშაოების დაწყებამდე დამუშავდეს **სამუშაოთა წარმოების პროექტი**.

6. წინამდებარე განმარტებითი ბარათი იხილე ნახ მო-1, მო-2 ერთად.

Putzmeister M52-5-ის ტექნიკური დახასიათება

1 მოცულობა----------160.00მ³/სთ
2 აწევის სიმაღლე----------50.00მ
3 შვერა----------48.10
4 შლანგის სიგრძე----------4.00მ
5 მანქანის სიგრძე----------13.60მ
6 დგარების შორის მანძილი----------10.20მ

RDK-25-ის ტექნიკური დახასიათება

1 კოშკის სიმაღლე----------12.50მ
2 ბატიტელის სიგრძე----------15.00მ
3 ისრის შვერა:
მინიმალური----------5.00მ
მაქსიმალური----------16.38მ
4 ტვირთამწეობა:
მაქსიმალური----------13.00ტნ
მინიმალური----------2.20ტნ
5 აწევის სიმაღლე----------25.10მ
6 ამწის წონა----------41.30ტნ

ბ/ კალენდარული გეგმა T=12.0 თვე

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე						3 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	45																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
	მშენებლობის პირველი რიგი---საყრდენი კედლის მოწყობა																			
1	გრუნტის დამუშავება გამაგრებით	60																		
2	საყრდენი კედლის მოწყობა	60																		
	მშენებლობის მეორე რიგი—სპორტული დარბაზის მშენებლობა																			
1	გრუნტის დამუშავება	30																		
2	საძირკვლის მოწყობა	30																		
3	მონოლითური კარკასის მოწყობა	30																		
4	ლითონის ფერმების მონტაჟი	15																		
5	სახურავის მოწყობა	15																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	30																		
7	კარ-ფანჯრების დაყენება	15																		
8	შელესვა-შეღებვა	30																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	10																		
	საერთო სამუშაოები																			

1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		



N	სამუშაოს დასახელება	დღე	4 თვე						5 თვე						6 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	45																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
	მშენებლობის პირველი რიგი---საყრდენი კედლის მოწყობა																			
1	გრუნტის დამუშავება გამაგრებით	60																		
2	საყრდენი კედლის მოწყობა	60																		

	მშენებლობის მეორე რიგი—სპორტული დარბაზის მშენებლობა																			
1	გრუნტის დამუშავება	30																		
2	საძირკვლის მოწყობა	30																		
3	მონოლითური კარკასის მოწყობა	30																		
4	ლითონის ფერმების მონტაჟი	15																		
5	სახურავის მოწყობა	15																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	30																		
7	კარ-ფანჯრების დაყენება	15																		
8	შელესვა-შეღებვა	30																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	10																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	7 თვე						8 თვე						9 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	45																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
	მშენებლობის პირველი რიგი---საყრდენი კედლის მოწყობა																			
1	გრუნტის დამუშავება გამაგრებით	60																		
2	საყრდენი კედლის მოწყობა	60																		
	მშენებლობის მეორე რიგი—სპორტული დარბაზის მშენებლობა																			
1	გრუნტის დამუშავება	30																		
2	საძირკვლის მოწყობა	30																		
3	მონოლითური კარკასის მოწყობა	30																		
4	ლითონის ფერმების მონტაჟი	15																		
5	სახურავის მოწყობა	15																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	30																		
7	კარ-ფანჯრების დაყენება	15																		
8	შელესვა-შეღებვა	30																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	10																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		

2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	10 თვე						11 თვე						12 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	45																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
	მშენებლობის პირველი რიგი---საყრდენი კედლის მოწყობა																			
1	გრუნტის დამუშავება გამაგრებით	60																		
2	საყრდენი კედლის მოწყობა	60																		
	მშენებლობის მეორე რიგი—სპორტული დარბაზის მშენებლობა																			
1	გრუნტის დამუშავება	30																		
2	საძირკვლის მოწყობა	30																		
3	მონოლითური კარკასის მოწყობა	30																		
4	ლითონის ფერმების მონტაჟი	15																		
5	სახურავის მოწყობა	15																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	30																		

7	კარ-ფანჯრების დაყენება	15																		
8	შელესვა-შეღებვა	30																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	10																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

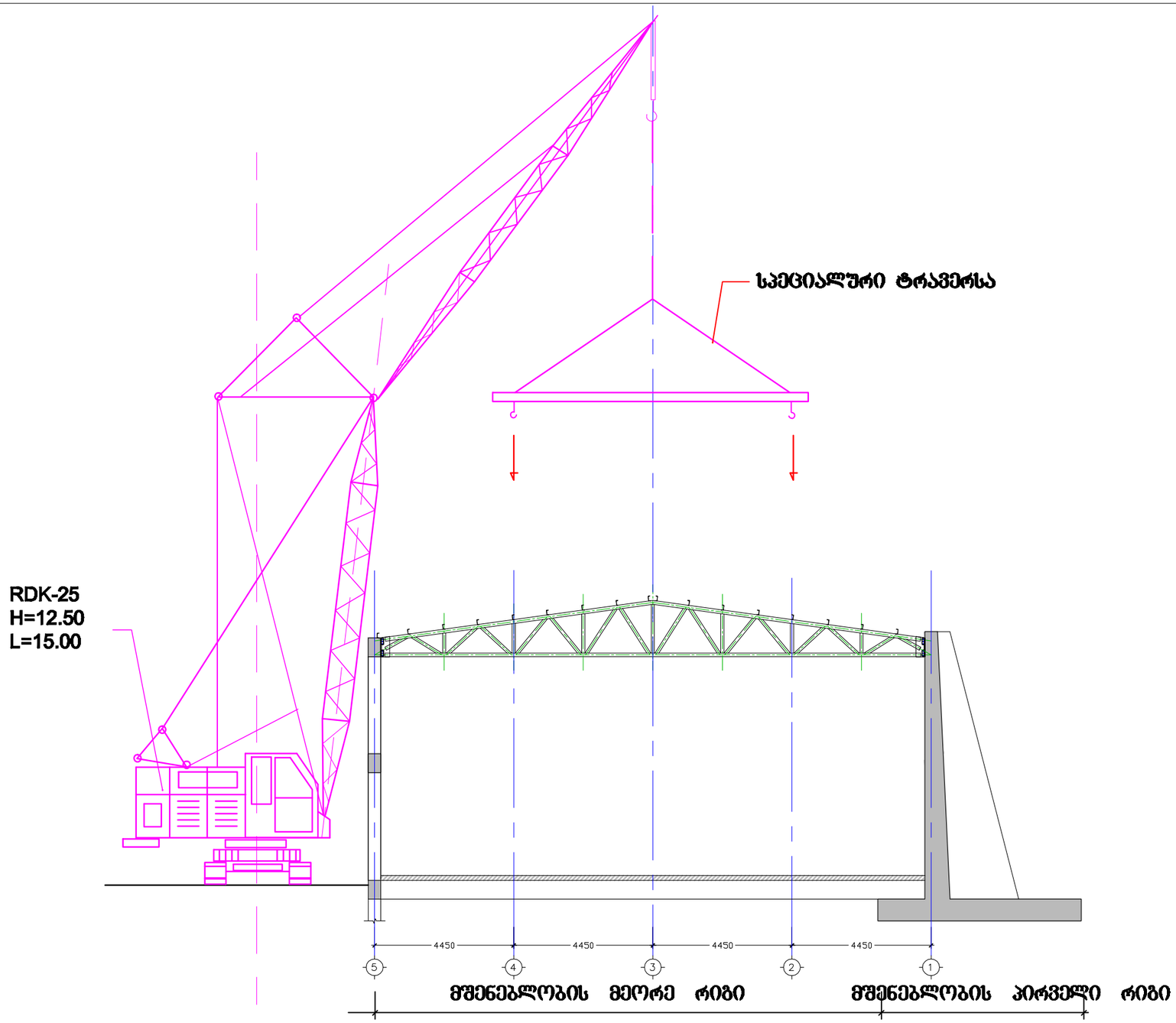
ექსპლიკაცია

1 საპროექტო დარბაზი-მშენებლობის მეორე რიგი
2 მუხლუხასავალიანი ამწე
3 დროებითი სასაწყობო მოედანი
4 საპროექტო საცურაო კედელი-მშენებლობის პირველი რიგი
5 საშუალოთა მწყობრიდანის ოთახი
6 დროებითი კვების ობიექტი+საბარძიროზე
7 დროებითი საარმატურო+სახალიბე
8 პოდიანტი
9 დროებითი ღობე
10 დროებითი მიშკარი

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო დარბაზი
- საზონტაჟო ლითონის ფერმები
- დროებითი ღობე
- დროებითი "ნაგებობა"
- საპროექტო საცურაო კედელი

ქ. თბილისი, ბაბები, წყნეთის გზატკეცილი №35, ნაკვეთი 001/032, სპორტული დარბაზის პროექტი				სამშენებლო გენგეგმა			2018 წ.
დირექტორი	გ. იაშვილი			შკრ. №	რაოდენ.	მასშტ.	დაკვ. №
მთ. კონსტრუქტ.	მ. სამელიძე			მრ-1	2	1:500	
შემასრულა	ბ. გოგოლაური			დამკვეთი:			
				შ.პ.ს. "მრნოლითი"			



შენიშვნა: სამონტაჟო მექანიზმის მარკა შეიძლება შეცვლილი იქნას ანალოგიურ მარკაზე სამშენებლო ორგანიზაციის სურვილის თანახმად

ქ. თბილისი, ბაბები, წყნეთის გზატკეცილი №35, ნაკვეთი 001/032, სპორტული დარბაზის პროექტი				სამონტაჟო სქემა			2018 წ.
დირექტორი	გ. იაშვილი			შურც. №	რაოდენ.	მასშტ.	დაკვ. №
მთ. პროსტრუქტ.	მ. საქელაძე			მო-2	2	1:150	
შესრულა	ბ. გოგოლაური			დამკვეთი:			
				შ.პ.ს. "მონოლითი"			