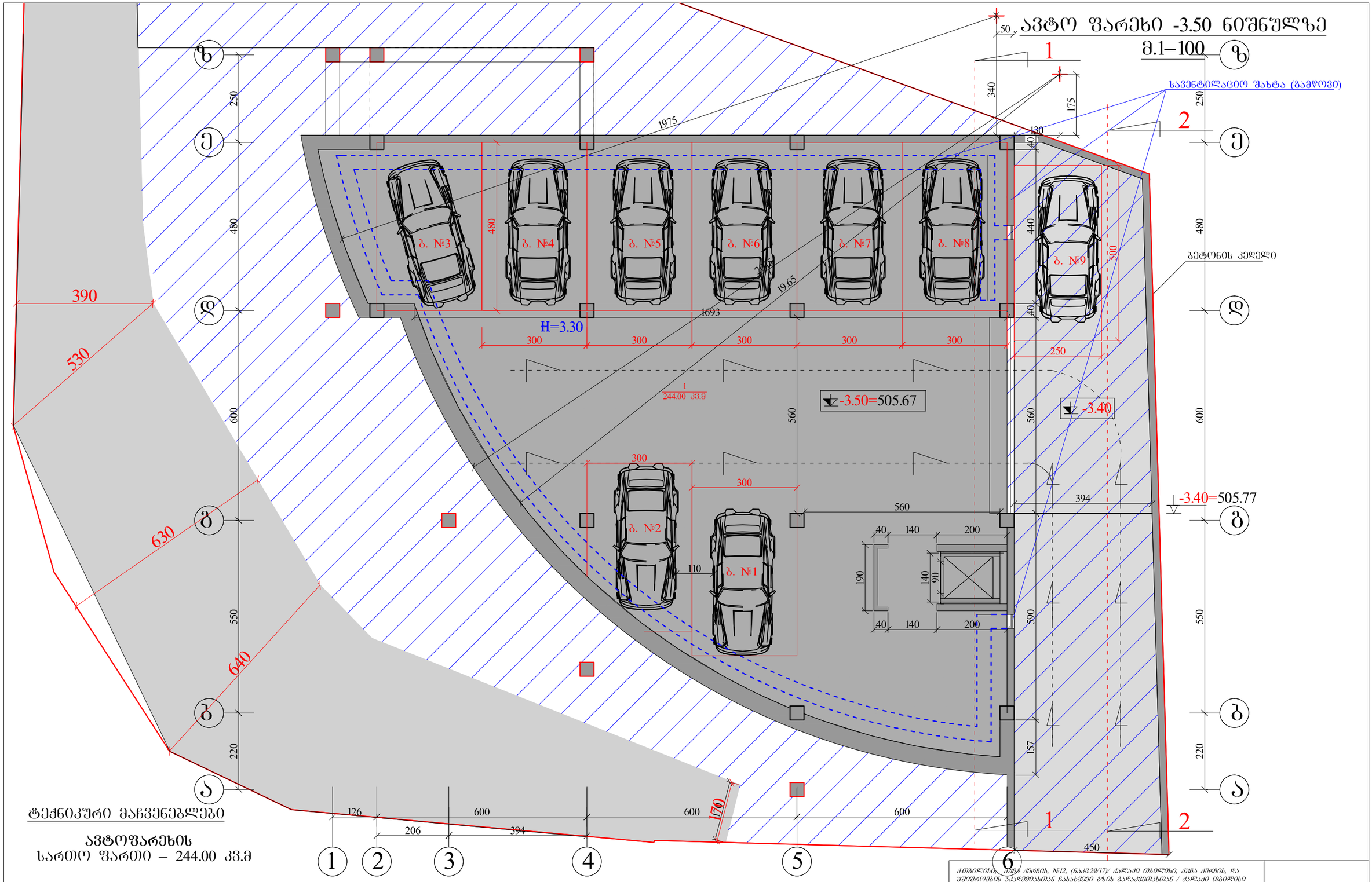
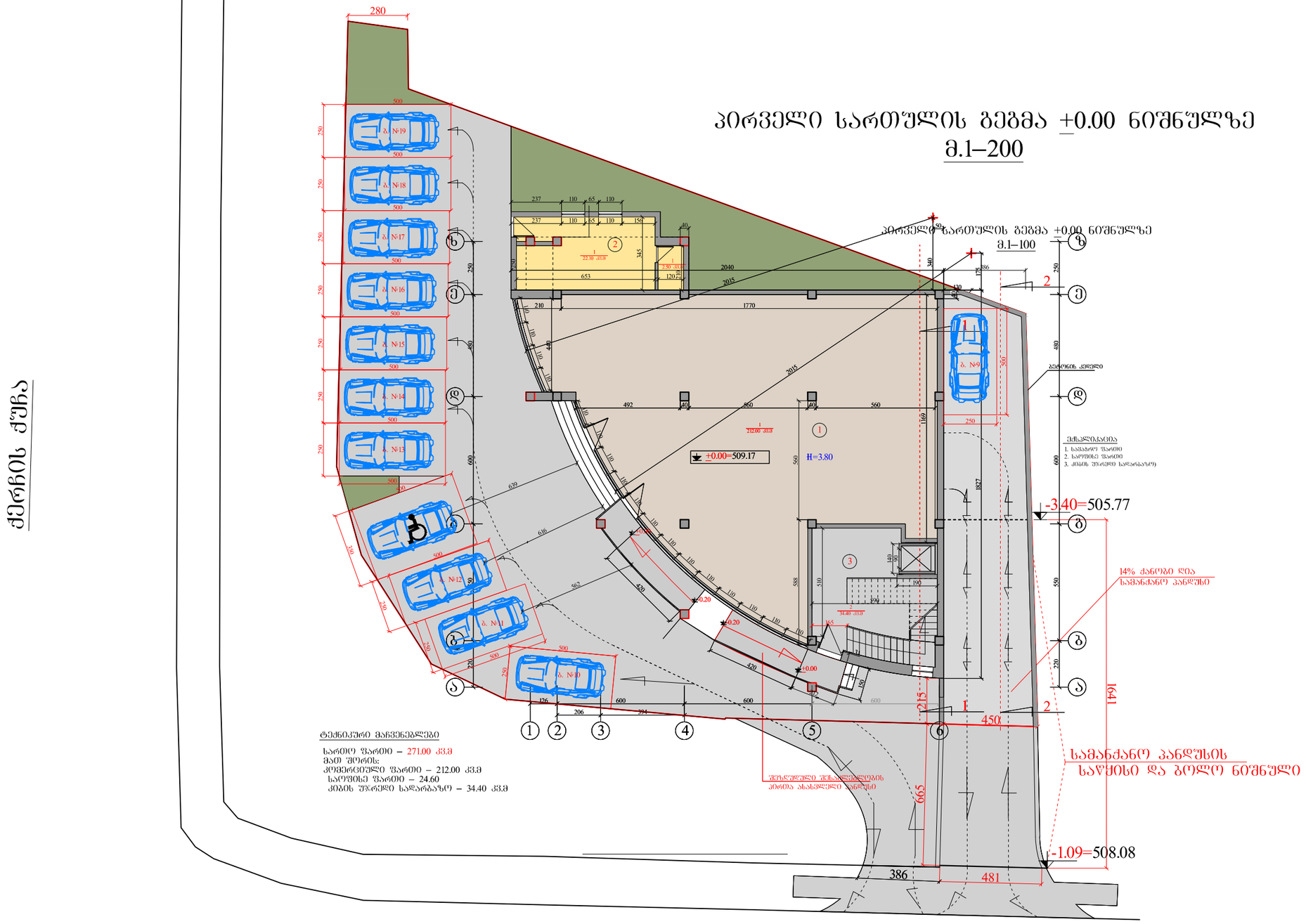


ტექნიკური მაჩვენებლები

ავტოფარეხის
სართო ფართი – 244.00 კვ.მ

შენიშვნა: ცვლილება არ არის

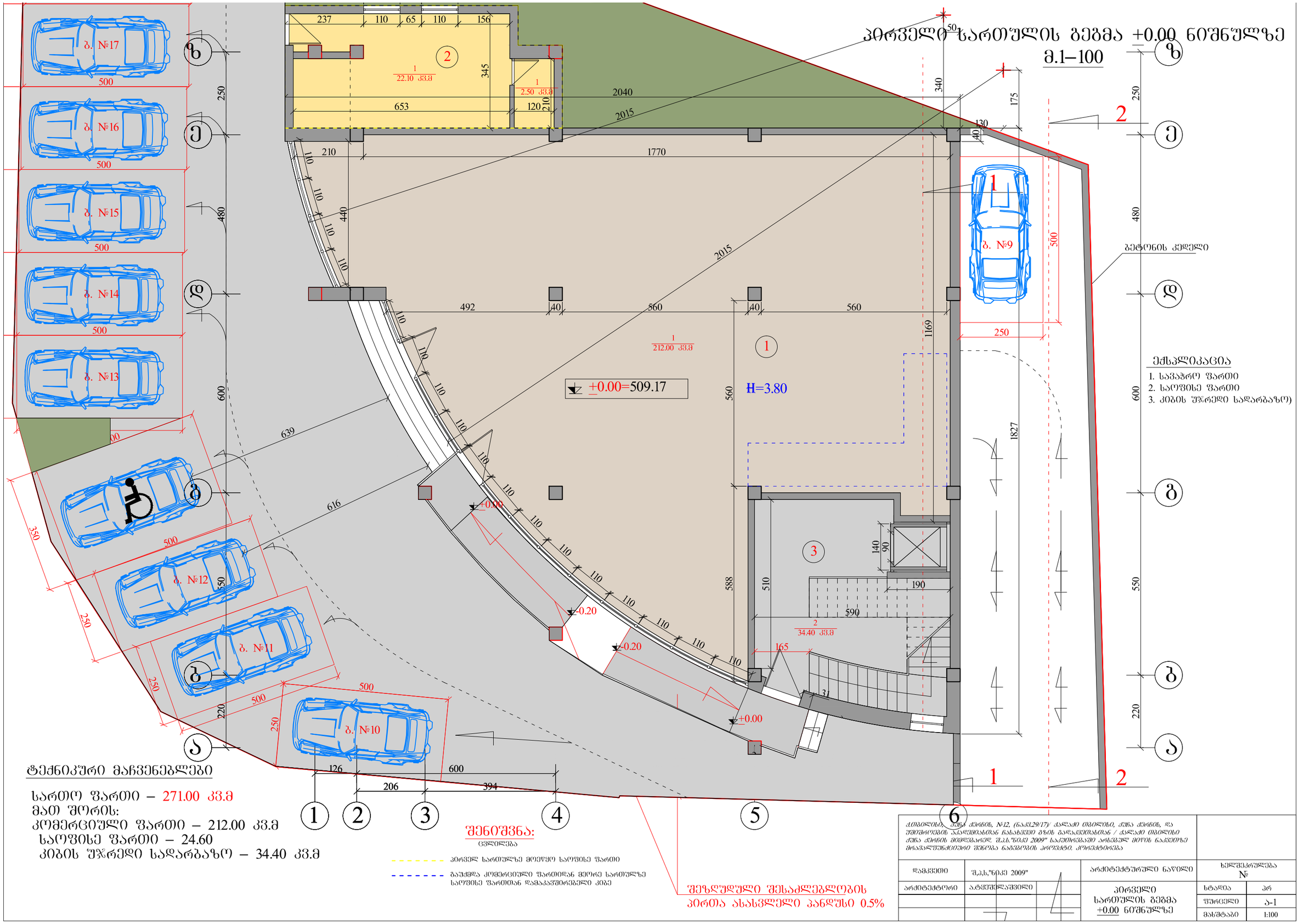
ქ.თბილისი, ქუჩა ძერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ძერჩის, და შუიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ძერჩის მიმდებარედ. შ.პ.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის პროექტი. კორექტირება				
დამკვეთი	შ.პ.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		ავტოფარეხი -3.60 ნიშნულზე	სტადია: პრ
				ფურცელი: ა-1
				მასშტაბი: 1:100



ქერჩის ქუჩა

გმირი კურსანტების ქუჩა

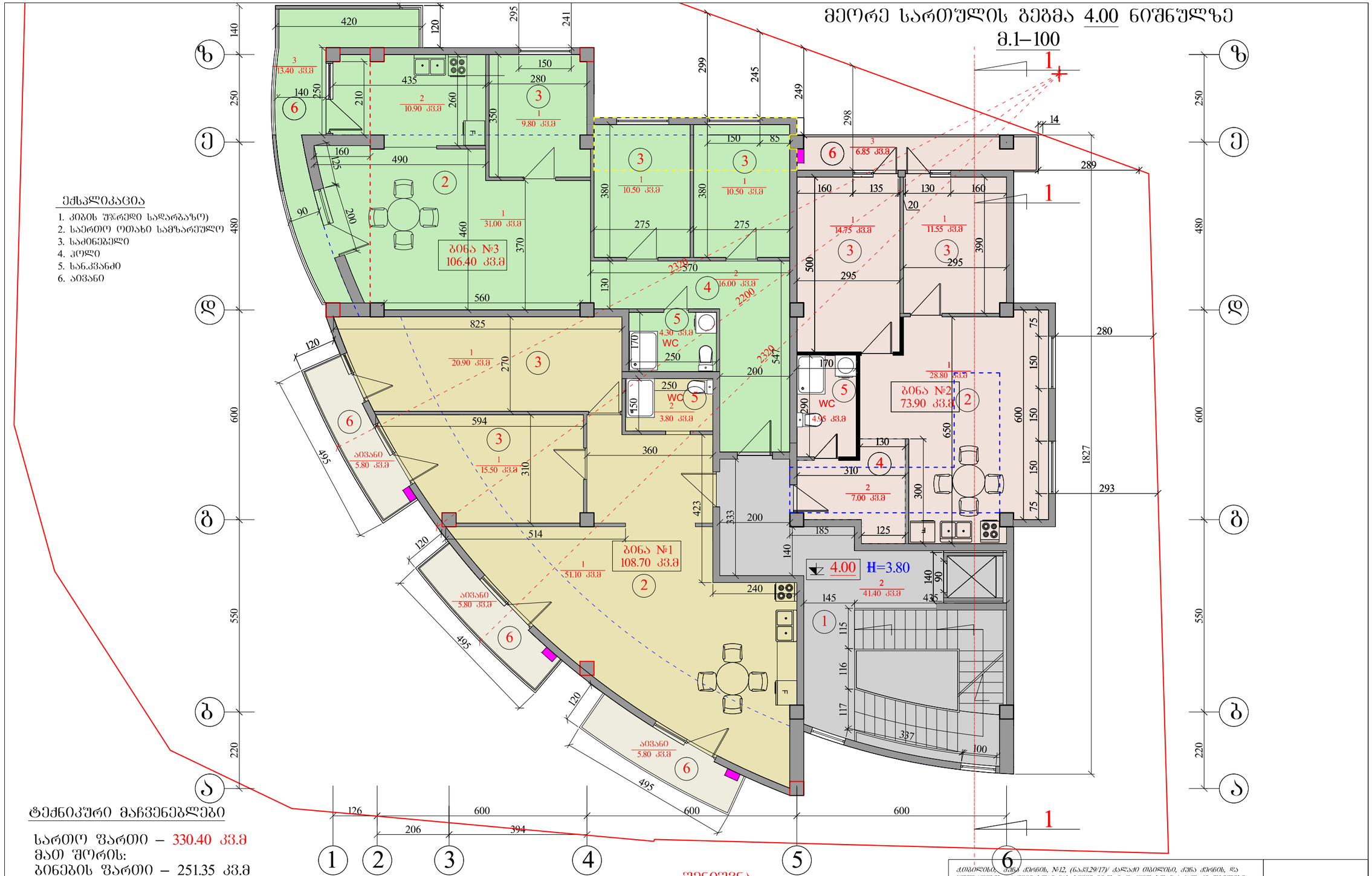
ქ.თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და უშიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.პ.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის პროექტი. კორექტირება				შ.პ.ს."ვან ვეი"	
დამკვეთი	შ.პ.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №	
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	სტადია	პრ
				ფურცელი	ა-1
				მასშტაბი	1:200



ქ.თბილისი, ჭუჩა ქერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და უშიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.პ.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის პროექტი. კორექტირება				
დამკვეთი	შ.პ.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		პირველი სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	სტადია: პრ
				ფურცელი: ა-1
				მასშტაბი: 1:100

მეორე სართულის გეგმა 4.00 ნიშნულზე

მ.1–100



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი სადარბაზო)
2. საერთო ოთახი სამზარეულო
3. საძინებელი
4. ჰოლი
5. სან.კვანძი
6. აივანი

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართო ფართი – 330.40 კვ.მ
მათ შორის:
ბინების ფართი – 251.35 კვ.მ
კობის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი – 41.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 37.65 კვ.მ

შენიშვნა:

ცვლილება

მეორე სართულზე გაუქმდა საოფისე ფართები და მოეწყო საცხოვრებელი ბინები

გაუქმდა კომერციული ფართიდან მეორე სართულზე საოფისე ფართთან დამაკავშირებელი კიბე

გაუქმდა საოფისე ფართის დია აივანი

"დ–ზ" ღერძებში მოხდა აივნის შემცირება, და გარე ფასადის ცვლილება

შენიშვნა : გათბობა კონდინცირების დანადგარების განთავსების ადგილი

ქ.თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და უშიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.ა.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის ჰოლიდეი. კოლიდეი ჰოლიდეი				
დამკვეთი	შ.ა.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		მეორე სართულის გეგმა 4.00 ნიშნულზე	სტადია: პრ
				ფურცელი: ა-1
				მასშტაბი: 1:100

მესამე სართულის გეგმა 8.00 ნიშნულზე

მ.1–100



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი სადარბაზო)
2. საერთო ოთახი სამზარეულო
3. საძინებელი
4. ჰოლი
5. სან.კვანძი
6. აივანი

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართო ფართი – 330.40 კვ.მ
მათ შორის:
ბინების ფართი – 251.35 კვ.მ
კობის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი – 41.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 37.65 კვ.მ

შენიშვნა : ბათბოგა კონდინცირების დანადგარების განთავსების ადგილი

შენიშვნა:

ცვლილება

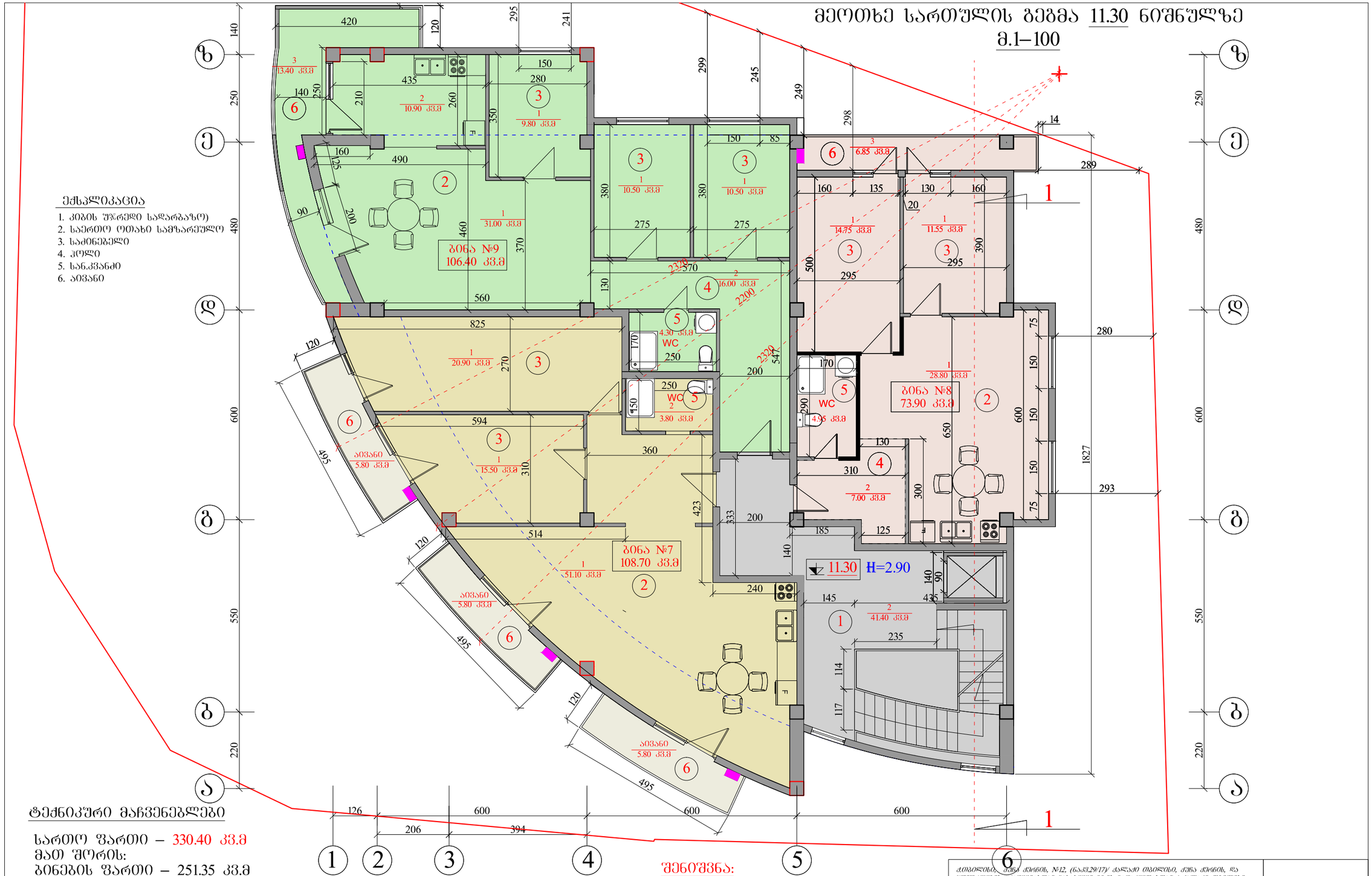
მესამე სართულზე ჭერის სიმაღე არის 3.10 მ

"დ–ზ" ღერძებში მოხდა აივნის შემცირება, და ბარე ფასადის ცვლილება

ქ.თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №12, (ნაკ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და შიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.პ.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის პროექტი. კორექტირება				
დამკვეთი	შ.პ.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		მესამე სართულის გეგმა 8.00 ნიშნულზე	სტადია: პრ
				ფურცელი: ა-1
				მასშტაბი: 1:100

მეოთხე სართულის გეგმა 11.30 ნიშნულზე

მ.1–100



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი სადარბაზო)
2. საერთო ოთახი სამზარეულო
3. საძინებელი
4. ჰოლი
5. სან.კვანძი
6. აივანი

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართო ფართი – 330.40 კვ.მ
მათ შორის:
ბინების ფართი – 251.35 კვ.მ
კობის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი – 41.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 37.65 კვ.მ

შენიშვნა : ბათბოგა კონდინცირების დანადგარების განთავსების ადგილი

შენიშვნა:
ცვლილება

"დ–ზ" ღერძებში მოხდა აივნის შემცირება, და ბარე ფასადის ცვლილება

ქ.თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და შიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.ა.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის პროექტი. კორექტირება			
დამკვეთი	შ.ა.ს."ნიკე 2009"	არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი	მეოთხე სართულის გეგმა 11.30 ნიშნულზე	სტადია: პრ
			ფურცელი: ა-1
			მასშტაბი: 1:100

მეხუთე სართულის გეგმა 14.40 ნიშნულზე

მ.1–100



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი სადარბაზო)
2. საერთო ოთახი სამზარეულო
3. საძინებელი
4. ჰოლი
5. სან.კვანძი
6. აივანი

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართო ფართი – 330.40 კვ.მ
მათ შორის:
ბინების ფართი – 251.35 კვ.მ
კობის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი – 41.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 37.65 კვ.მ

შენიშვნა : ბათბოგა კონდინცირების დანადგარების განთავსების ადგილი

შენიშვნა:
ცვლილება

"დ–ზ" ღერძებში მოხდა აივნის შემცირება, და ბარე ფასადის ცვლილება

ქ.თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და შიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.ა.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის კროექტი. კორექტირება				
დამკვეთი	შ.ა.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		მეხუთე სართულის გეგმა 14.40 ნიშნულზე	სტადია: პრ
				ფურცელი: ა-1
				მასშტაბი: 1:100

მეექვსე სართულის გეგმა 17.50 ნიშნულზე

მ.1–100



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი სადარბაზო)
2. საერთო ოთახი სამზარეულო
3. საძინებელი
4. ჰოლი
5. სან.კვანძი
6. აივანი

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართო ფართი – 330.40 კვ.მ
მათ შორის:
ბინების ფართი – 251.35 კვ.მ
კობის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი – 41.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 37.65 კვ.მ

შენიშვნა : ბათბოგა კონდინცირების დანადგარების განთავსების ადგილი

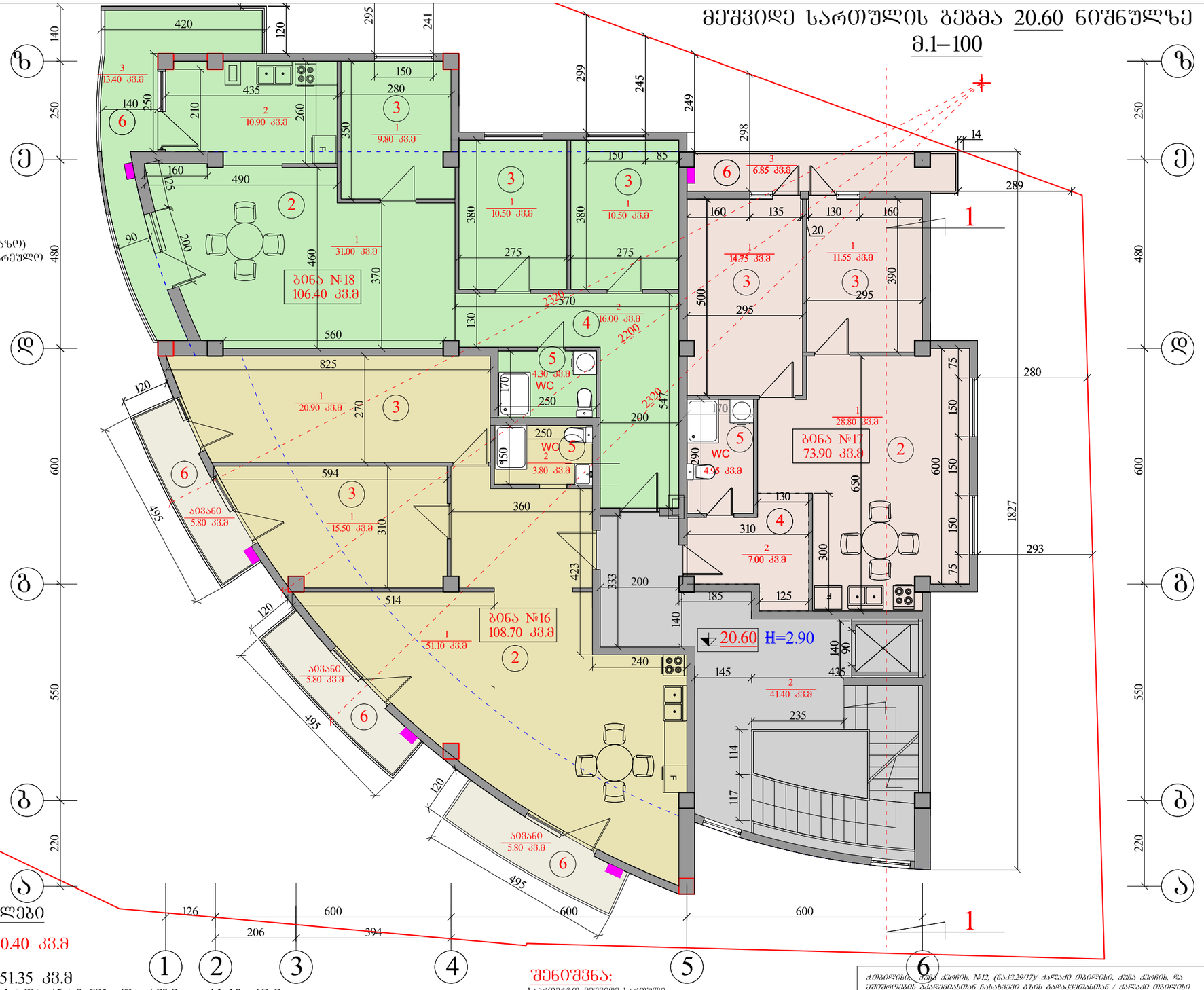
შენიშვნა:
ცვლილება

"დ–ზ" ღერძებში მოხდა აივნის შემცირება, და ბარე ფასადის ცვლილება

ქ.თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და შიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი ბზის ბადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.ა.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის პროექტი. კორექტირება				
დამკვეთი	შ.ა.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		მეექვს სართულის გეგმა 17.50 ნიშნულზე	სტადია: პრ
				ფურცელი: ა-1
				მასშტაბი: 1:100

მეშვიდე სართულის ბებმა 20.60 ნიშნულზე

მ.1–100



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი სადარბაზო)
2. საერთო ოთახი სამზარეულო
3. საძინებელი
4. ჰოლი
5. სან.კვანძი
6. აივანი

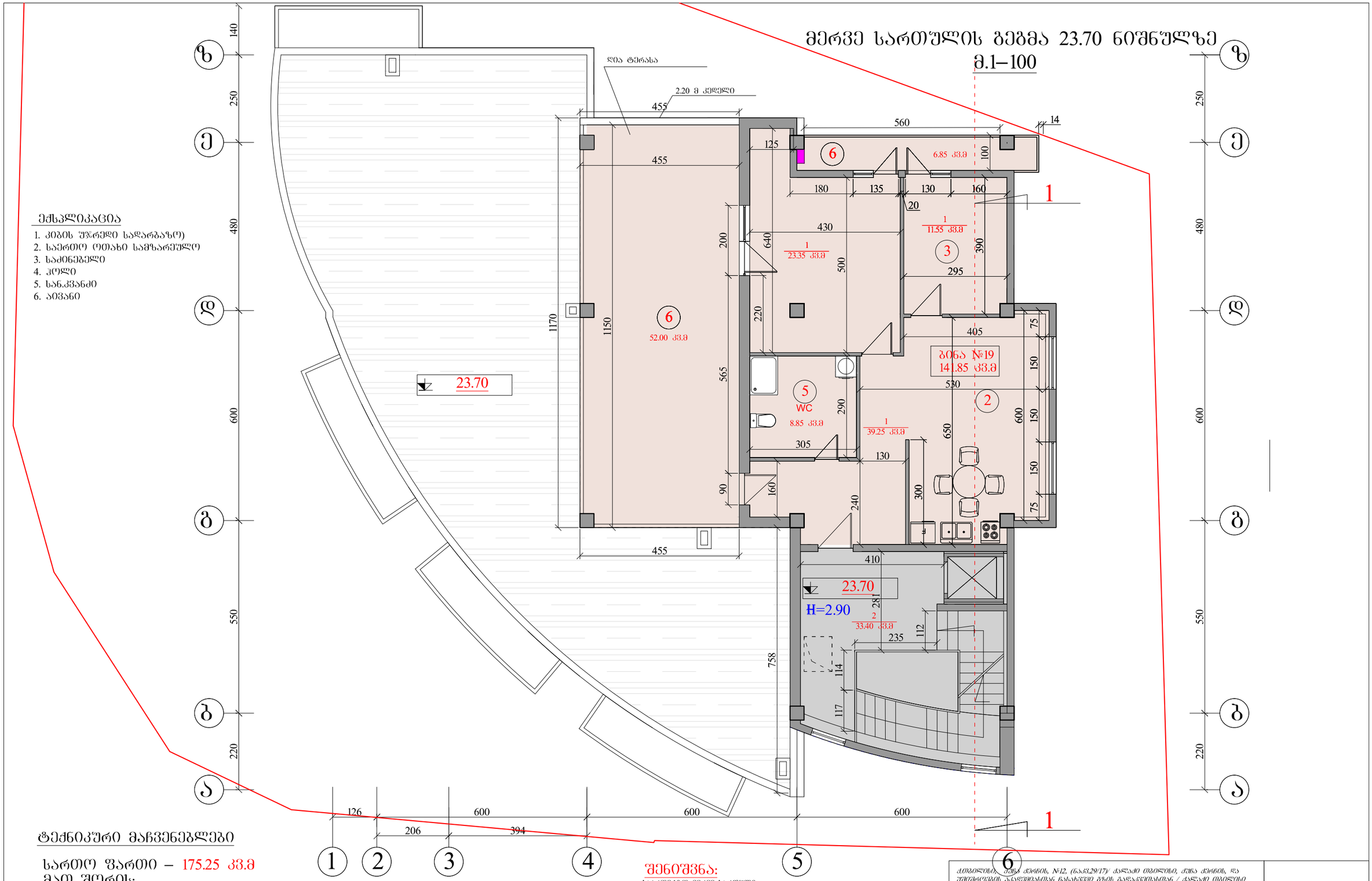
ტექნიკური მაჩვენებლები

სართო ფართი – 330.40 კვ.მ
მათ შორის:
ბინების ფართი – 251.35 კვ.მ
კობის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი – 41.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 37.65 კვ.მ

შენიშვნა : ბათბობა კონდინცირების დანადგარების განთავსების ადგილი

შენიშვნა:
საკრიტიკო მეშვიდე სართული

ქ.თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №12, (ნაკ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და უშიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.კ.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის კრიტიკი. კოტიკტიტიკა				
დამკვეთი	შ.კ.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		მეშვიდე სართულის ბებმა 20.60 ნიშნულზე	სტადია: კრ
				ფურცელი: ა-1
				მასშტაბი: 1:100



ტექნიკური მაჩვენებლები

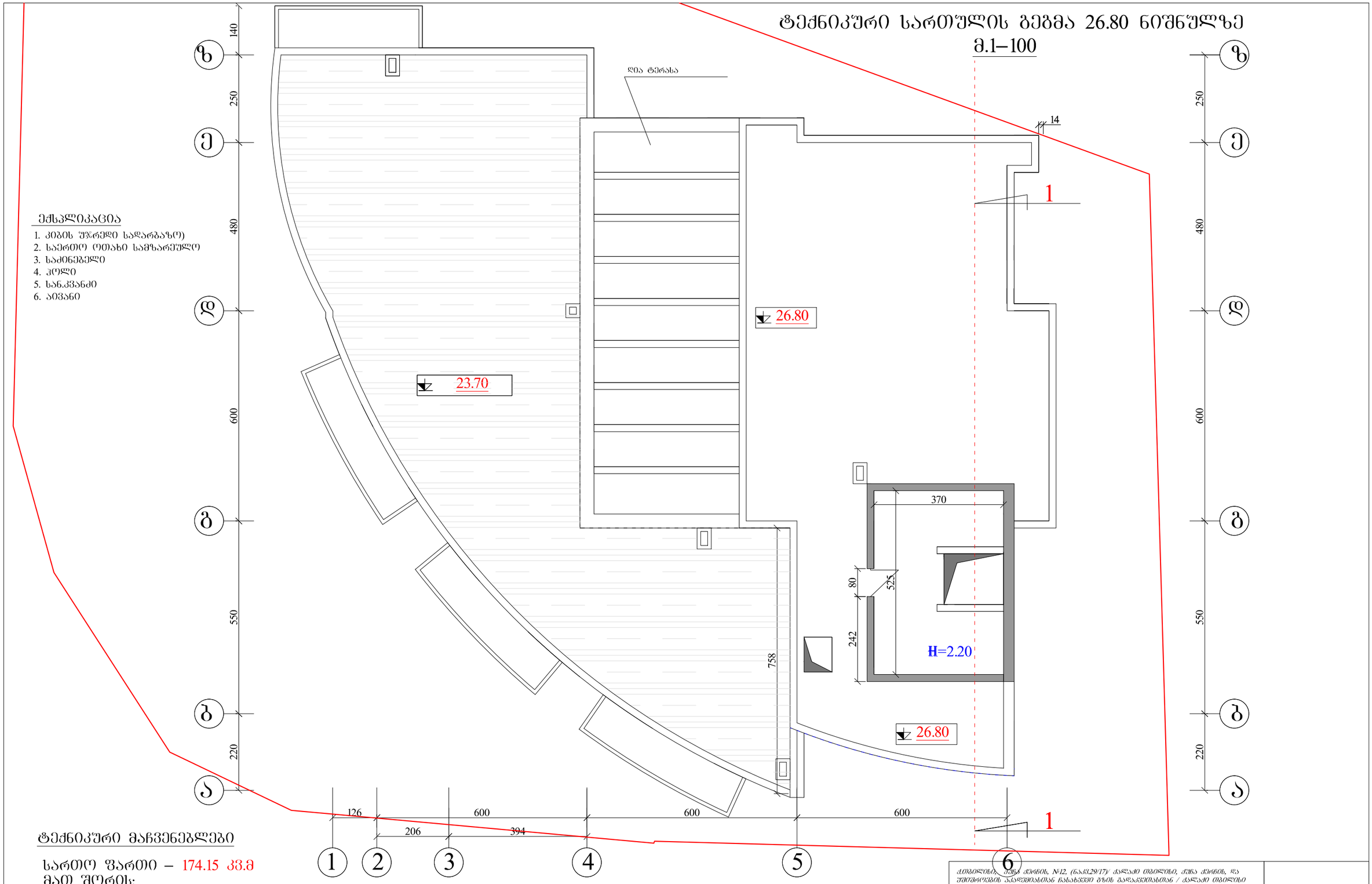
სართო ფართი – 175.25 კვ.მ
მათ შორის:
ბინის ფართი – 83.00 კვ.მ
კობის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი – 33.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 58.85 კვ.მ

შენიშვნა:
საპროექტო მერვე სართული

ქ.თბილისი, ჭუჩა ქერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და უშიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი ბზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.პ.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის პროექტი. კორექტირება					
დამკვეთი	შ.პ.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №	
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		მერვე სართულის ბებმა 23.70 ნიშნულზე	სტადია	პრ
				ფურცელი	ა-1
				მასშტაბი	1:100

ტექნიკური სართულის გეგმა 26.80 ნიშნულზე

მ.1–100



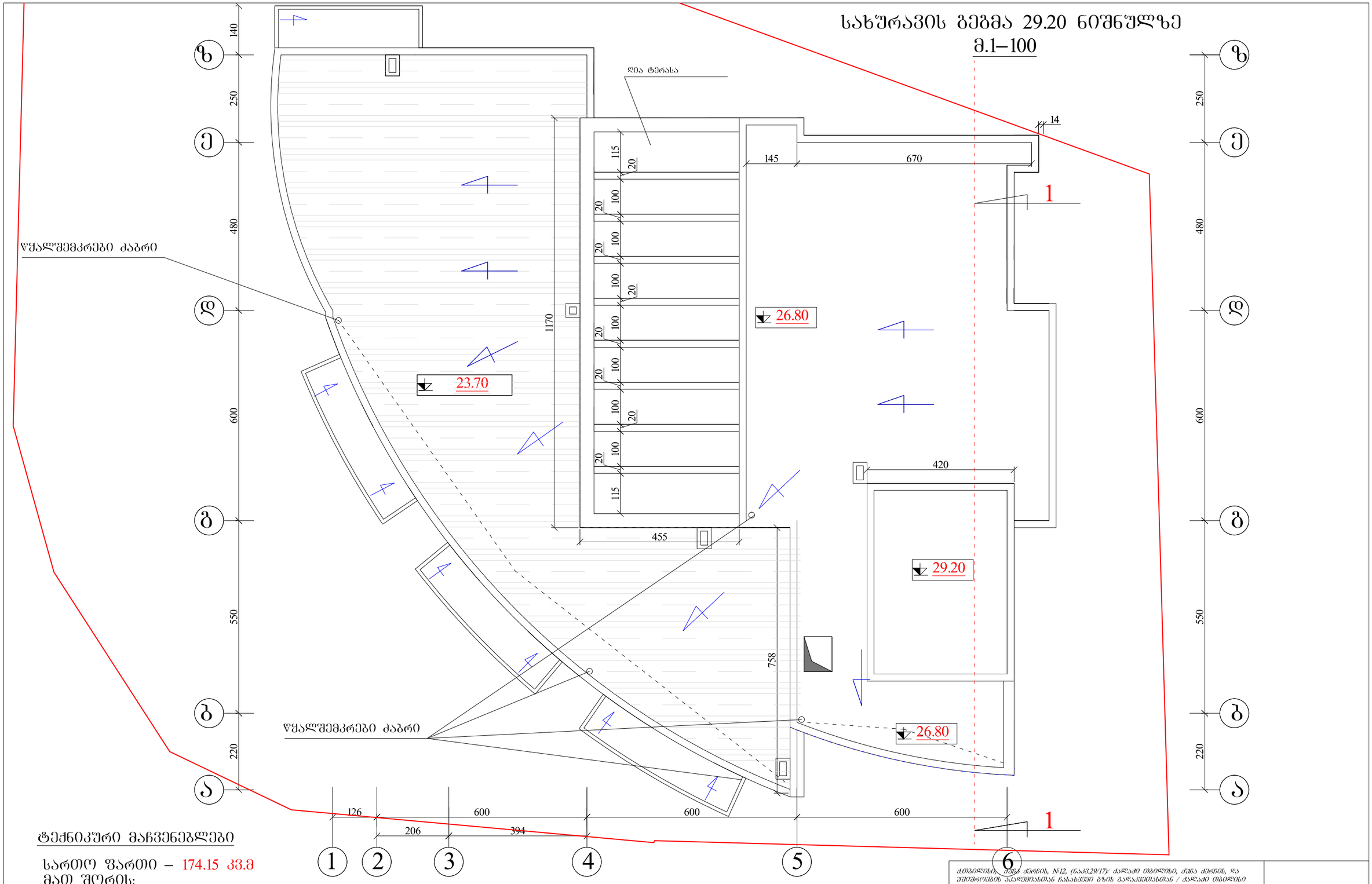
ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი სადარბაზო)
2. საერთო ოთახი სამზარეულო
3. საძინებელი
4. ჰოლი
5. სან.კვანძი
6. აივანი

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართო ფართი – 174.15 კვ.მ
მათ შორის:
ბინების ფართი – 83.00 კვ.მ
კობის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი – 33.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 57.75 კვ.მ

ქ.თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და უშიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.ა.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის პროექტი. კორექტირება					
დამკვეთი	შ.ა.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №	
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		ტექნიკური სართულის გეგმა 26.80 ნიშნულზე	სტადია	პრ
				ფურცელი	ა-1
				მასშტაბი	1:100



ტექნიკური მაჩვენებლები

სართო ფართი – 174.15 კვ.მ
მათ შორის:
ბინების ფართი – 83.00 კვ.მ
კობის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი – 33.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 57.75 კვ.მ

ქ.თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №12, (ნაკვ.29/17)/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, და უშიშროების აკადემიასთან ჩასახვევი გზის გადაკვეთასთან / ქალაქი თბილისი ქუჩა ქერჩის მიმდებარედ. შ.ა.ს."ნიკე 2009" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობის პროექტი. კორექტირება					
დამკვეთი	შ.ა.ს."ნიკე 2009"		არქიტექტურული ნაწილი	ხელშეკრულება №	
არქიტექტორი	ა.ტყეშელაშვილი		სახურავის ბებმა 29.20 ნიშნულზე	სტადია	პრ
				ფურცელი	ა-1
				მასშტაბი	1:100