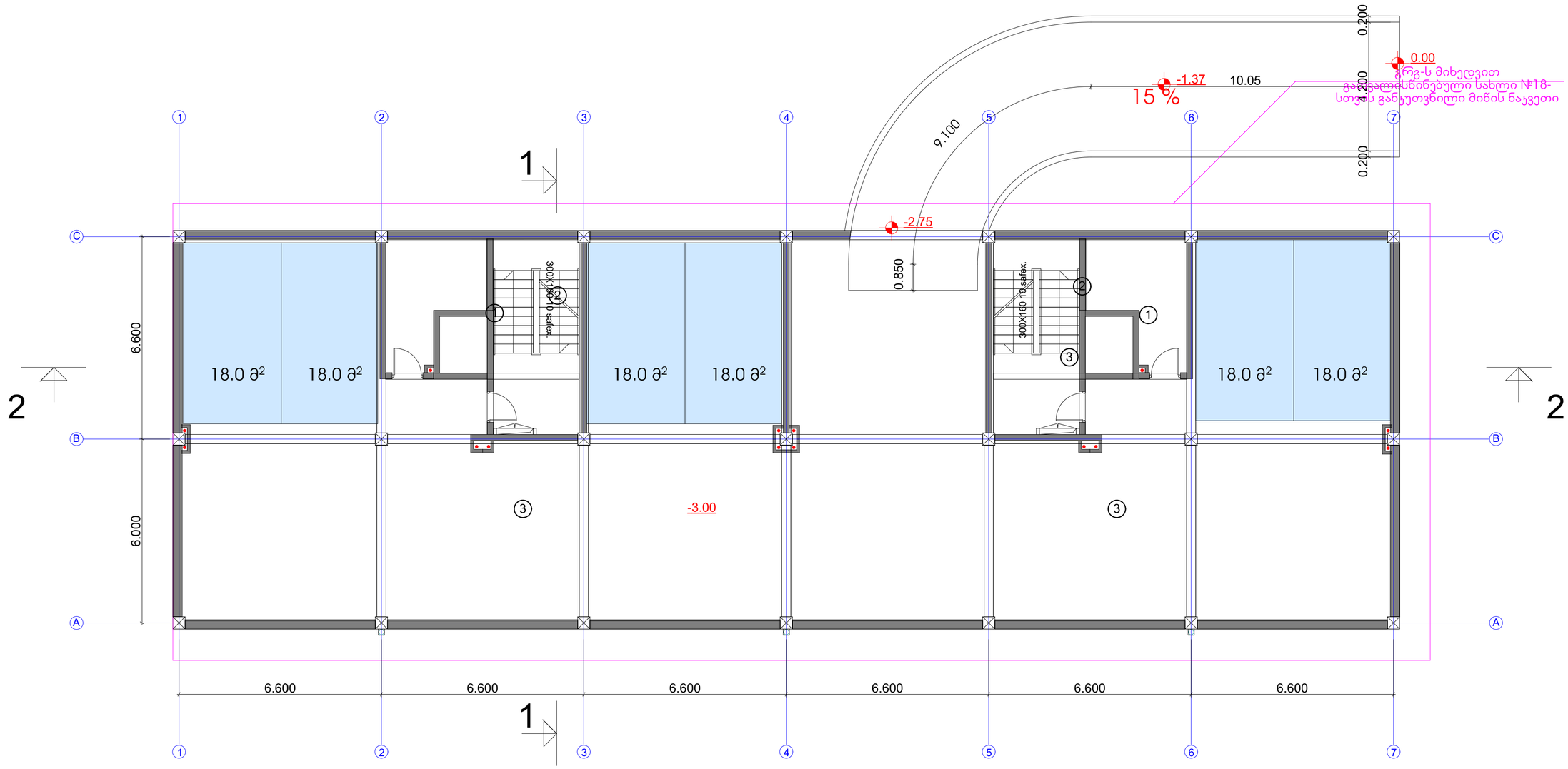


ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
სახანძრო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	717 m²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან ∓29.90 ნიშნულამდე)	

ავტოფარეხი ფართი	413.1 მ²
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი	69.4 მ²

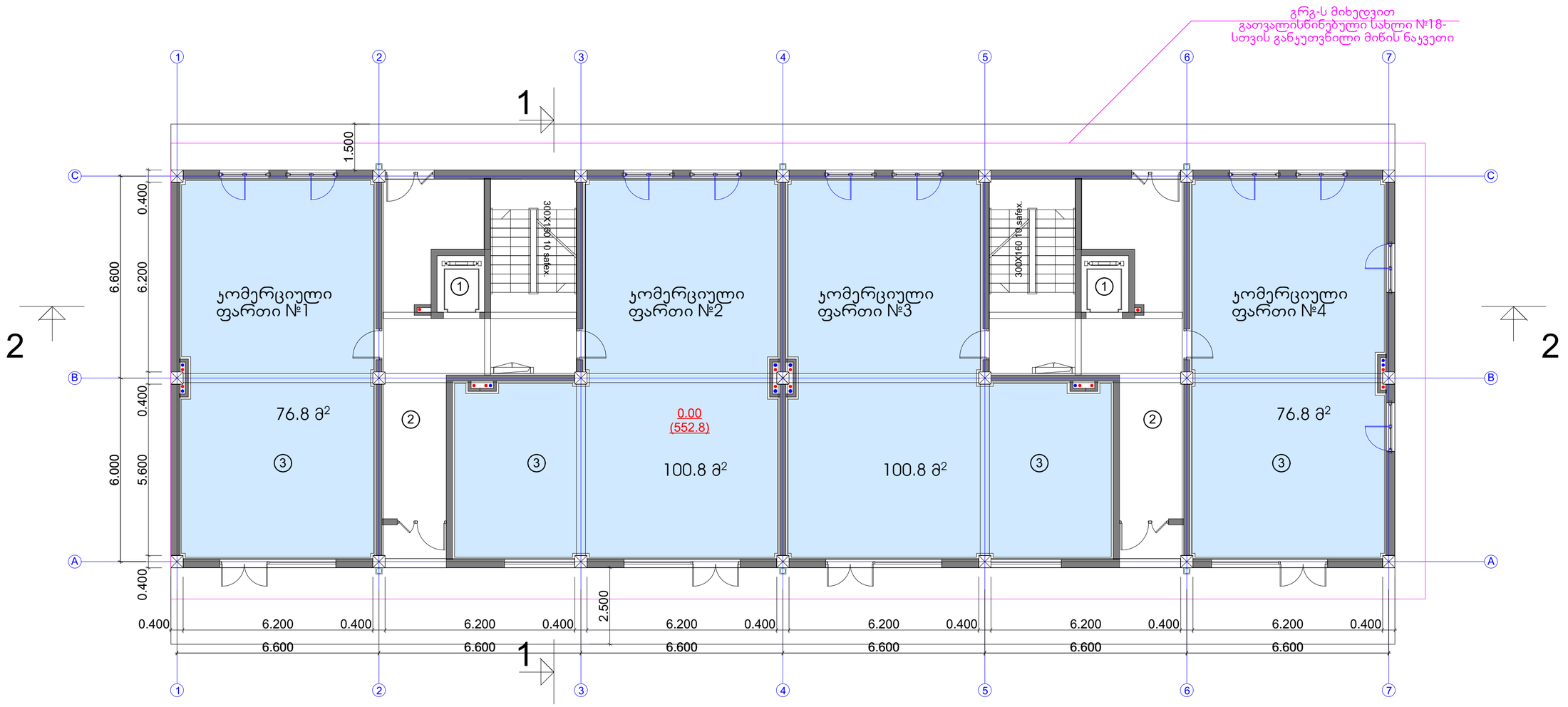
ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის შახტა
2. კიბის უჯრედი
3. ავტოფარეხი

შენიშვნა: შეიცვალა პარკინგში ჩასასვლელი პანდუსი. ასევე ა-ბ ღერძებში მოეწყობა გვერდით მდებარე სახლის პარკინგის სართულზე გასასვლელი.ეს იქნება საერთო სარგებლობის პარკინგი, რომელსაც ექნება საერთო ჩასასვლელი-ამოსასვლელი სახლებისთვის №18 და №17 (იხ.გენგეგმა).
ორივე სახლი შეთანხმებულია ერთი გრგ-ს ფარგლებში.
შეტყობინების სახით მოგწერთ გვერდით მდებარე სახლის კორექტირების განაცხადის ნომერს.

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
-1 სართულის გეგმა			
file	layout	form.	600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცლის №
პროექტი	21.05.2018		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
საზოგადოებრივი ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	717 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.90 ნიშნულამდე)	

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

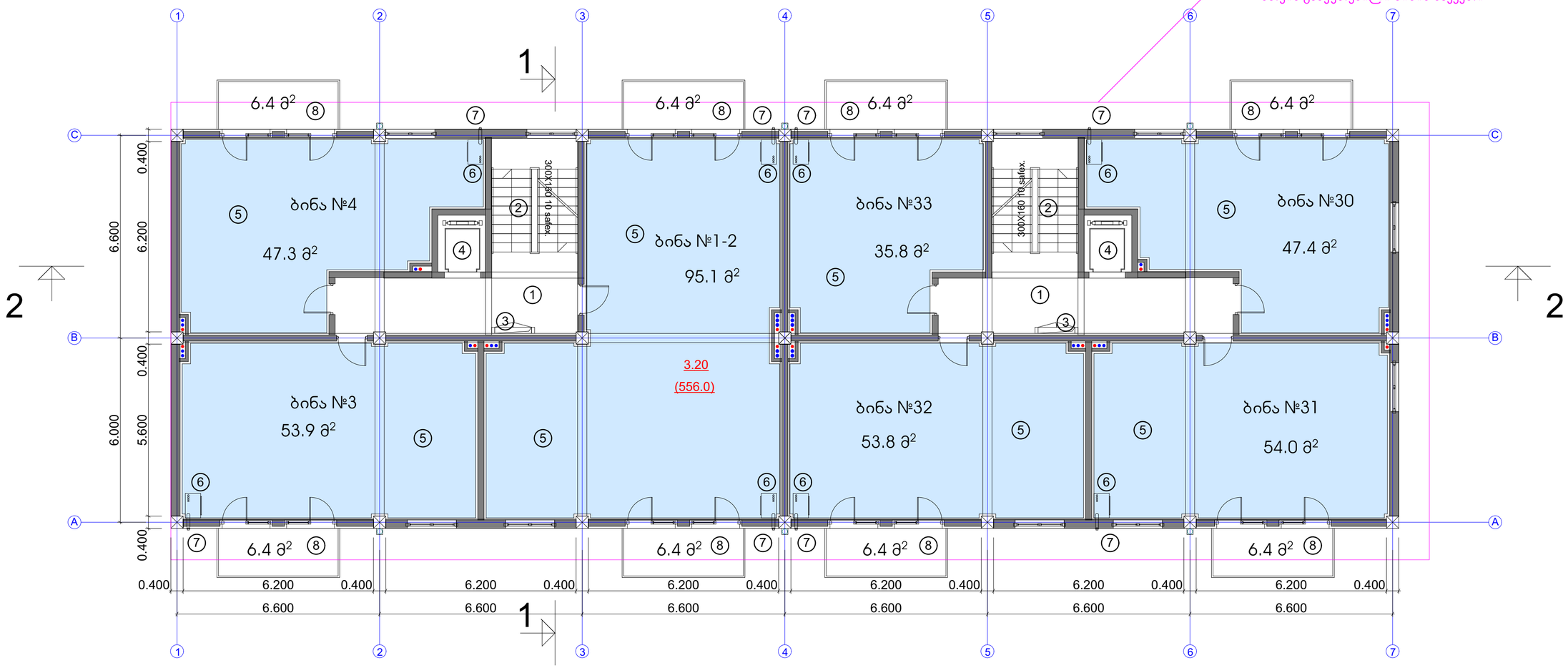
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
კომერციული ფართი	355.2 მ2
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	101.6 მ2

ექსპლიკაცია:

1. ლიფტი
2. სადარბაზო
3. კომერციული ფართი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე			
file	layout	form.	600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	21.05.2018		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
საზაფხულო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	717 m²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან ∓29.90 ნიშნულამდე)	

II სართულის გეგმა 3.20 ნიშნულზე

კ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	381.8 მ2
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	69.6 მ2
საზაფხულო ფართი	51.2 მ2

შენიშვნა: ბინა №1 და №2 გაერთიანდა და დაინომრა როგორც ბინა №1-2.

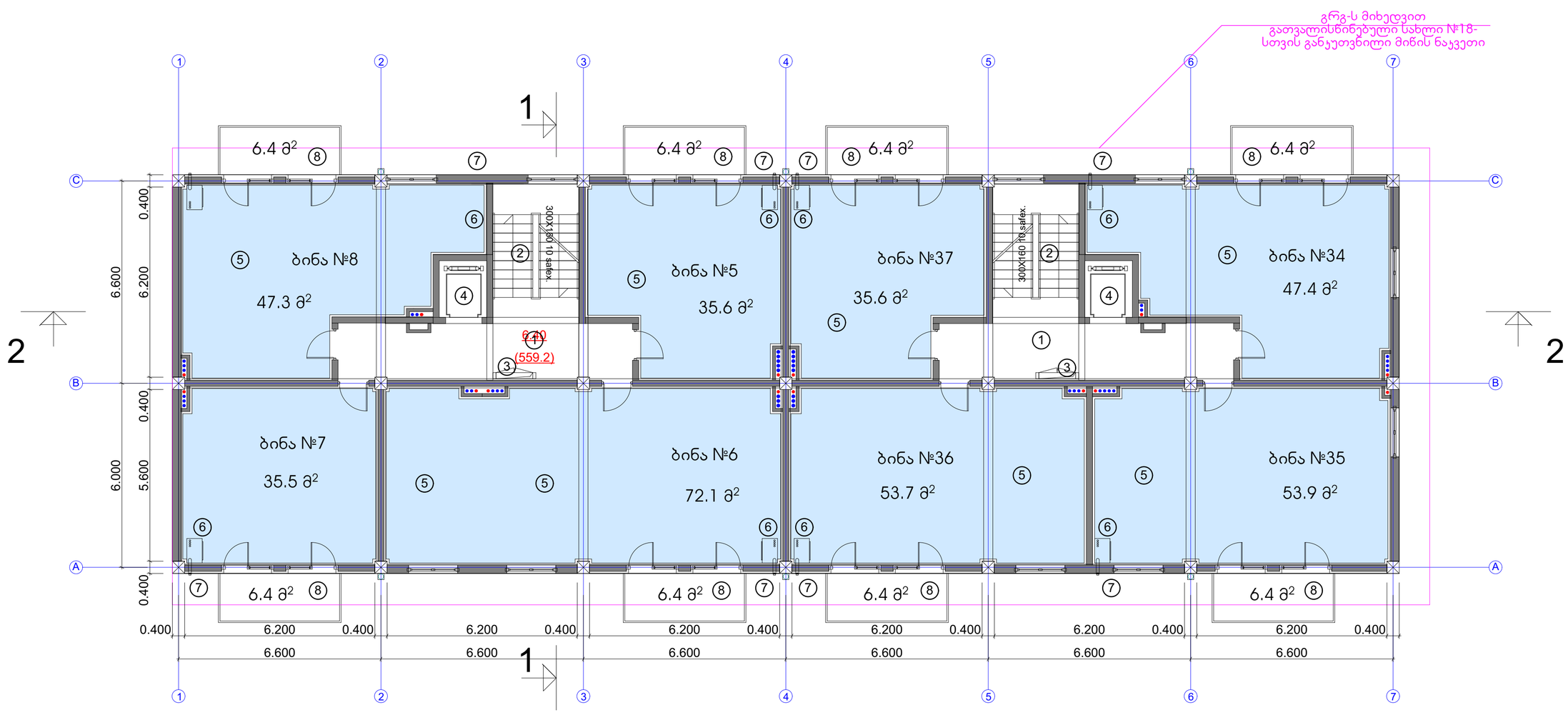
ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. კიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
II სართულის გეგმა 3.20 ნიშნულზე			m.1/100
file	layout	form.	600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბურჯუური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცლის №
პროექტი	21.05.2018		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები	
მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
სახაფხულო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უკრედები	717 m²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.90 ნიშნულამდე)	

III სართულის გეგმა 6.40 ნიშნულზე

კ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	381.2 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უკრედი	69.6 მ2
სახაფხულო ფართი	51.2 მ2

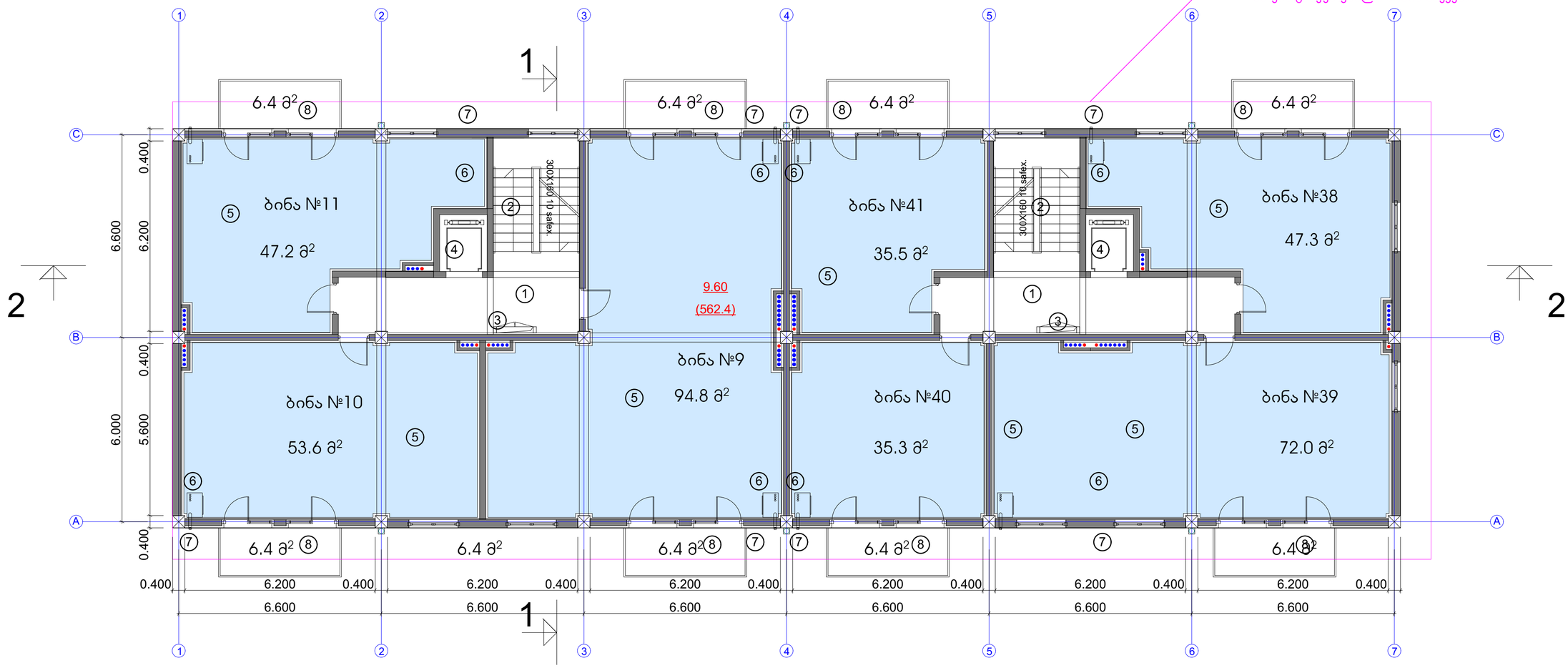
ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. ჯიბის უკრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
III სართულის გეგმა 6.40 ნიშნულზე			
file	layout	form.	600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბურჯანაძე		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		

სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	21.05.2018		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
სახანძრო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უკრედები	717 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.90 ნიშნულამდე)	

IV სართულის გეგმა 9.60 ნიშნულზე

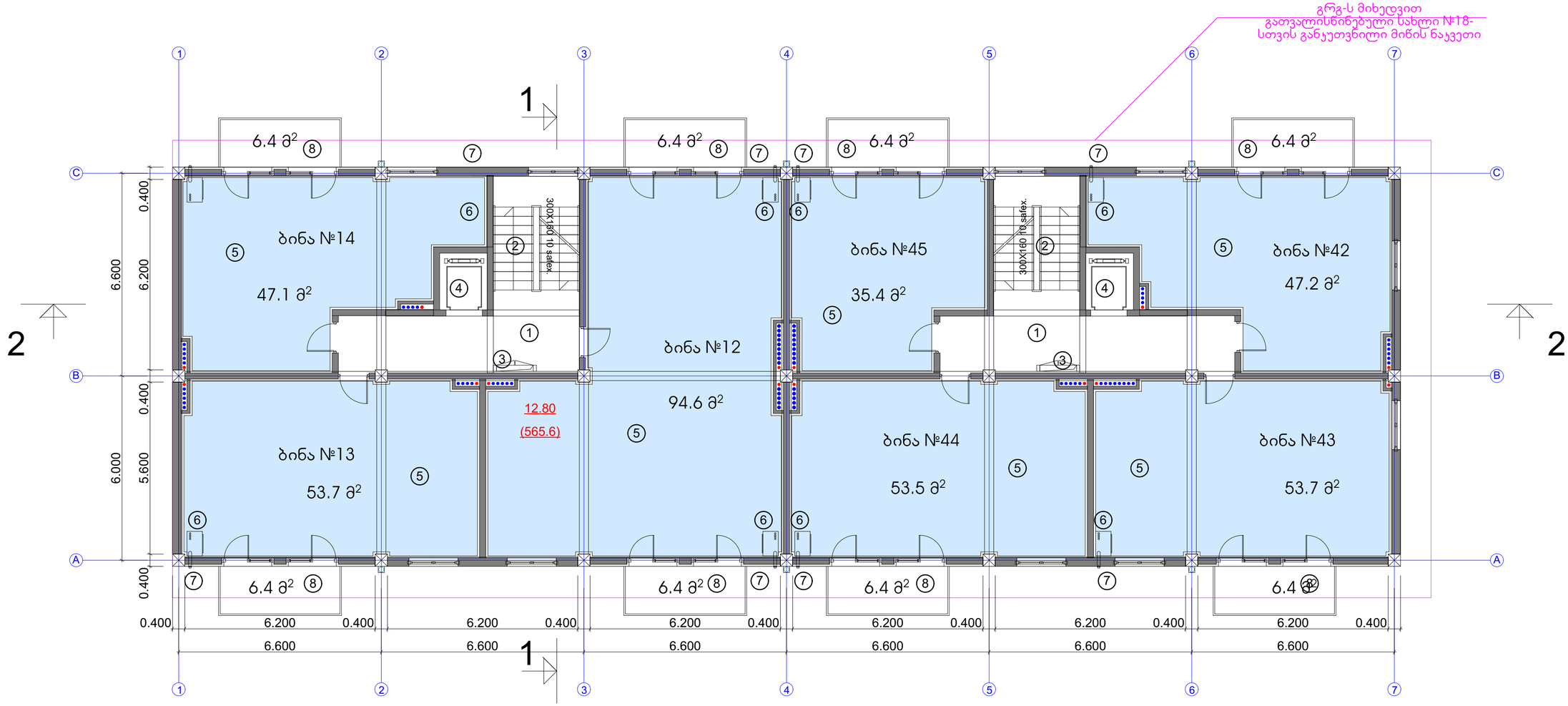
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	385.8 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უკრედი	66.8 მ2
სახანძრო ფართი	51.2 მ2

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. ჯიბის უკრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
IV სართულის გეგმა 9.60 ნიშნულზე			
file		layout	form. 600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	ლ.ბუჩუკური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცლის №
პროექტი	21.05.2018		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
სახანძრო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	717 m²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან ∓29.90 ნიშნულამდე)	

V სართულის გეგმა 12.80 ნიშნულზე

კ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	385.2 მ2
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	66.8 მ2
საზაფხულო ფართი	51.2 მ2

ექსპლიკაცია:

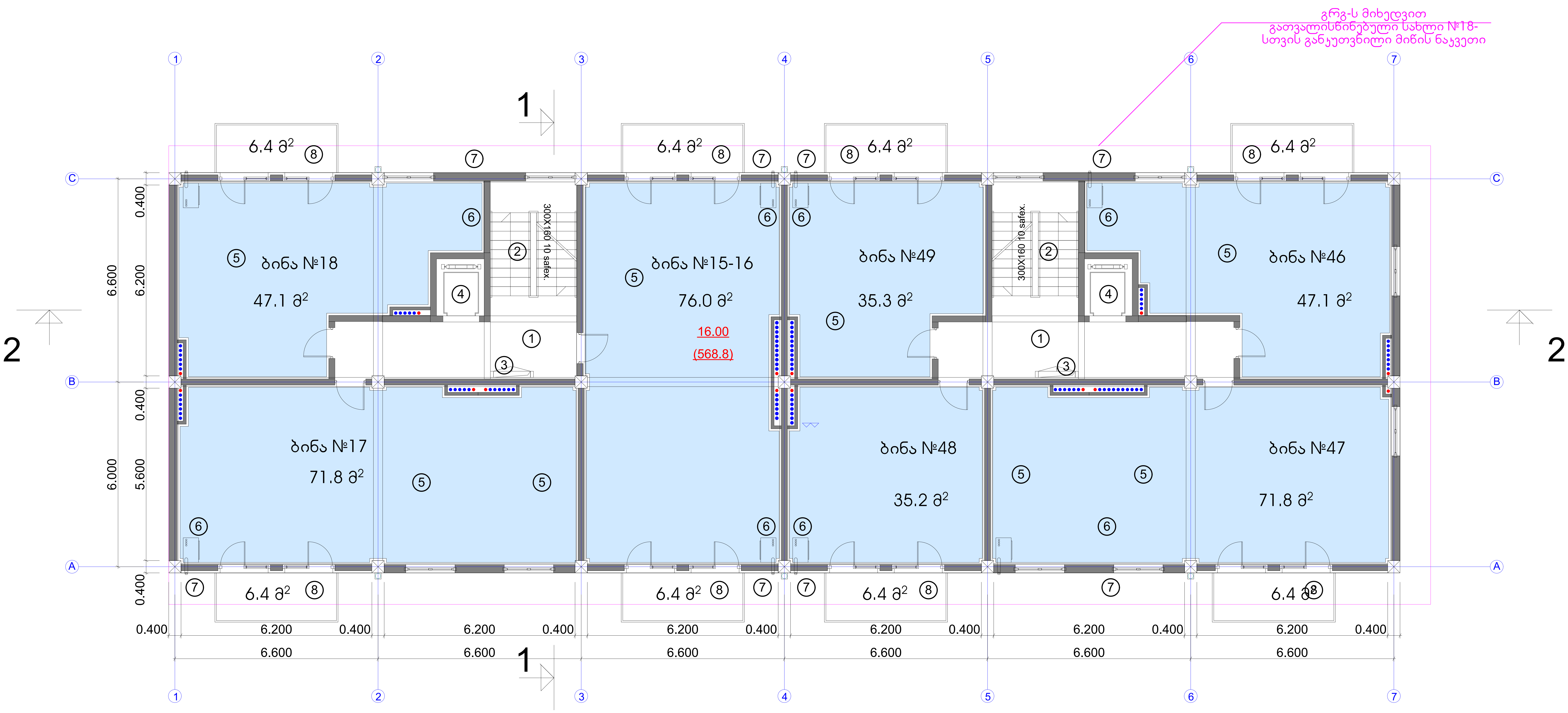
1. სადარბაზო
2. კიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
V სართულის გეგმა 12.80 ნიშნულზე			
file	layout	form.	600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბურჯუური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		

სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	21.05.2018		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები	მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m^2
	მოშენების ფართი	520 m^2
	საერთო ფართი	4906.9 m^2
	მათ შორის	
	ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m^2
	კომერციული ფართი	355.2 m^2
	საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m^2
	საზაფხულო ფართი	428.8 m^2
	სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	717 m^2
	კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m^2
	სამშენებლო ფართი	5603.2 m^2
	მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m^2
	0.00-ის ქვევით	520.0 m^2
	სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m^3
	მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m^3
	0.00-ის ქვევით	1612.0 m^3
	შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.90 ნიშნულამდე)	

VI სართულის გეგმა 16.00 ნიშნულზე

კ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	384.3 მ2
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	69.6 მ2
საზაფხულო ფართი	51.2 მ2

შენიშვნა: ბინა №15 და №16 გაერთიანდა და დაინომრა როგორც ბინა №15-16.

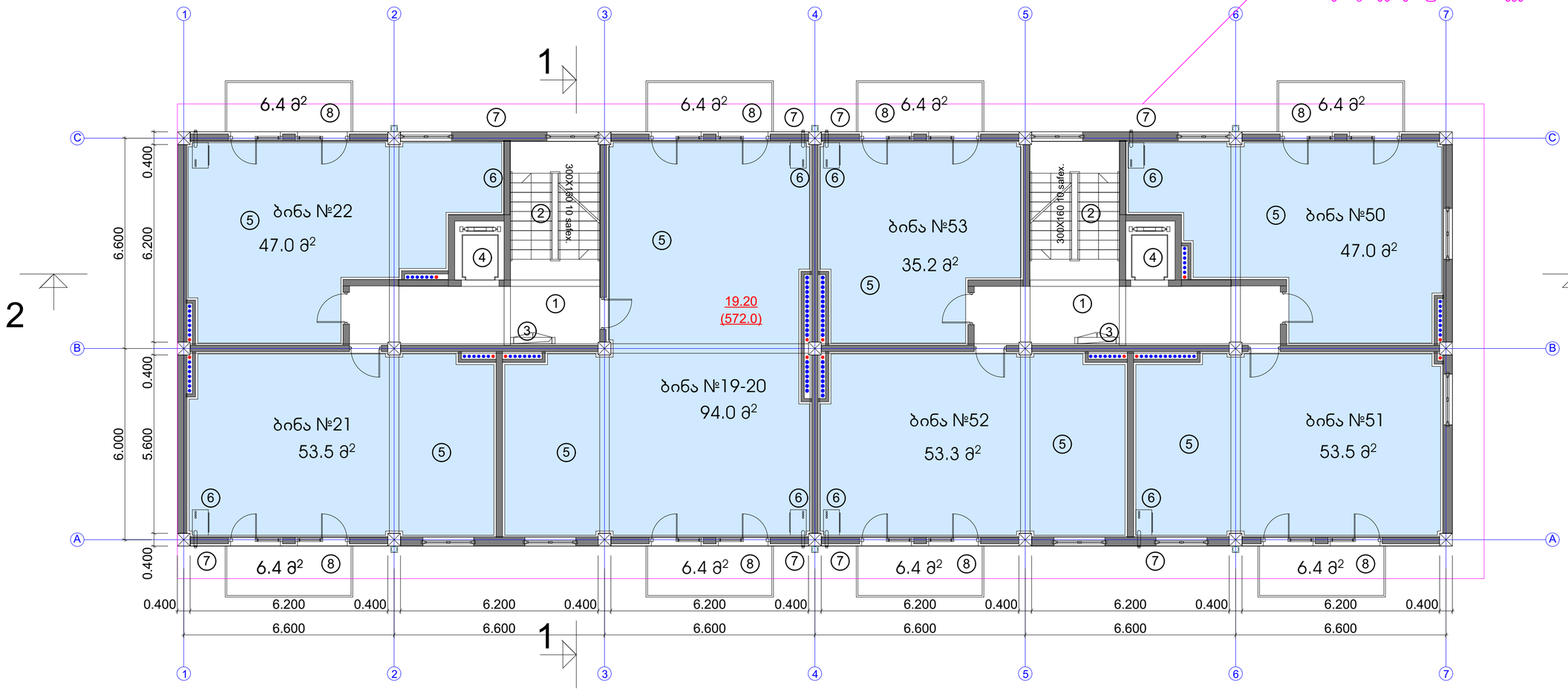
ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. კიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
VI სართულის გეგმა 16.00 ნიშნულზე			
file		layout	form. 600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	21.05.2018		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
საზაფხულო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უჯრედები	717 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.90 ნიშნულამდე)	

VII სართულის გეგმა 19.20 ნიშნულზე

ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	383.5 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უჯრედი	69.6 მ2
საზაფხულო ფართი	51.2 მ2

შენიშვნა: ბინა №19 და №20 გაერთიანდა და დაინომრა როგორც ბინა №19-20.

ექსპლიკაცია:

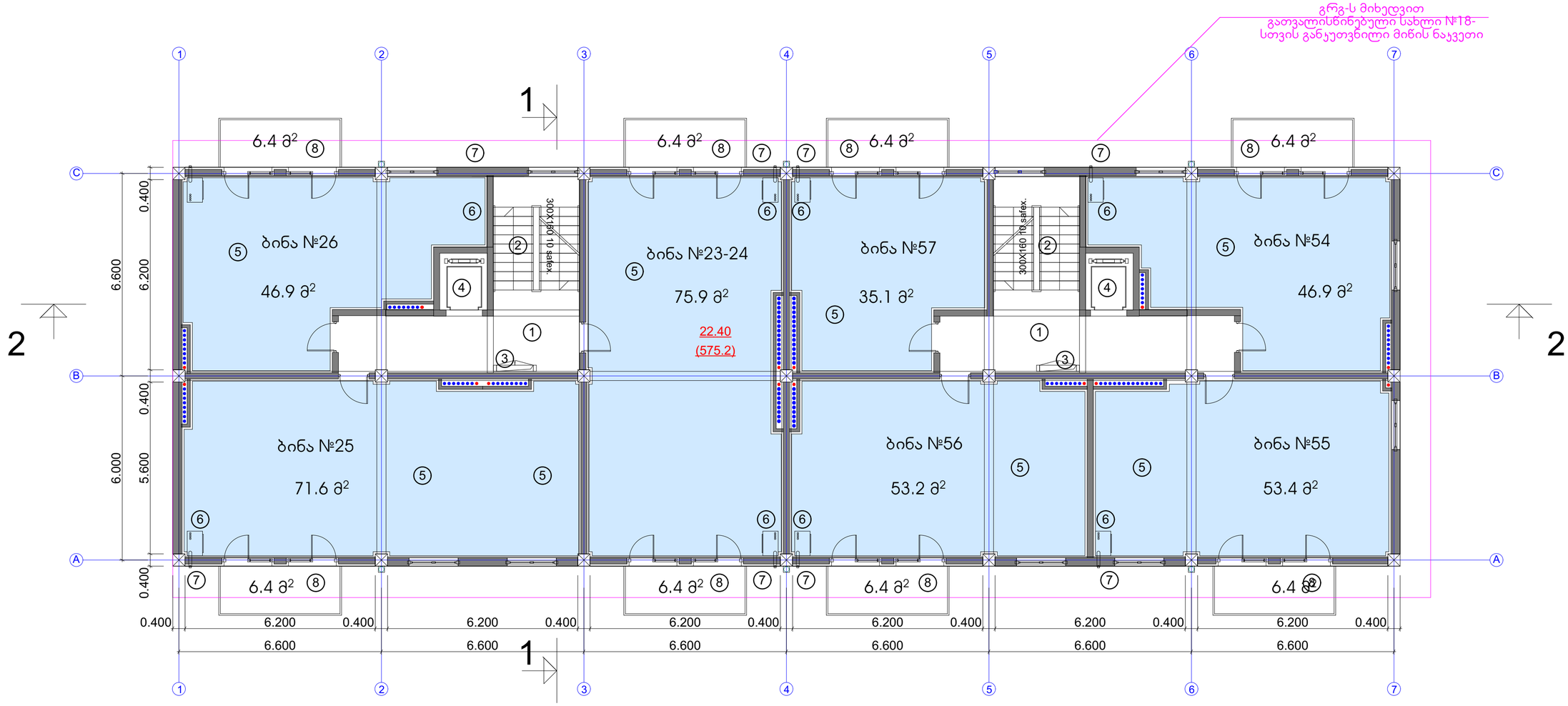
1. სადარბაზო
2. ჯიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
VII სართულის გეგმა 19.20 ნიშნულზე			m.1/100
file	layout	form.	600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაჟა-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე		

სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	21.05.2018		



მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
საზაფხულო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უკრედები	717 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან ∓29.90 ნიშნულამდე)	

ეკონომიკური პარამეტრები

VIII სართულის გეგმა 22.40 ნიშნულზე

ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	383 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უკრედი	69.6 მ2
საზაფხულო ფართი	51.2 მ2

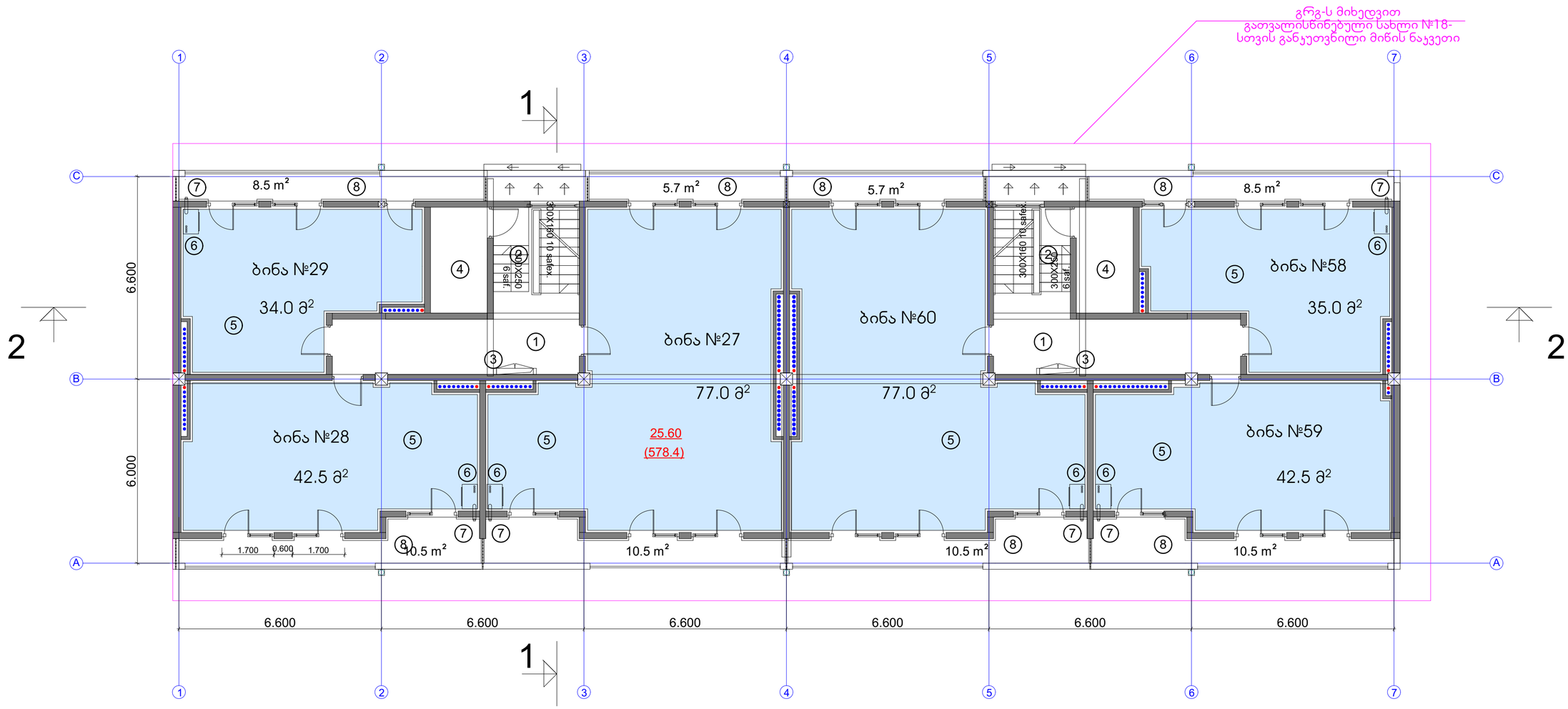
შენიშვნა: ბინა №23 და №24 გაერთიანდა და დაინომრა როგორც ბინა №23-24.

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. ჯიბის უკრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტის სამანქანო
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
VIII სართულის გეგმა 22.40 ნიშნულზე			
file	layout	form.	600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბეჩვაური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცლის №
პროექტი	21.05.2018		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
საზაფხულო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	717 m²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან ∓29.90 ნიშნულამდე)	

IX სართულის გეგმა 25.60 ნიშნულზე

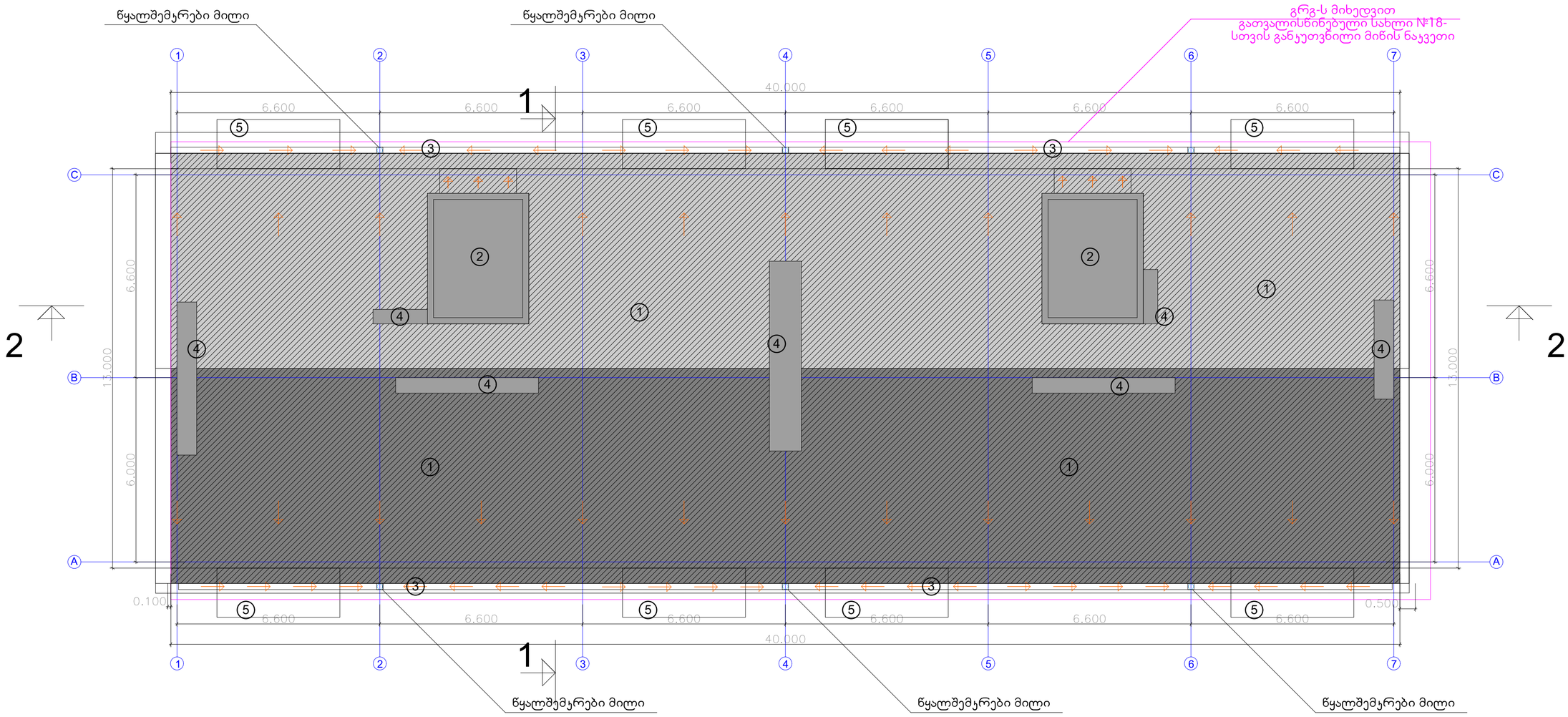
კ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	308.0 მ2
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	64.4 მ2
საზაფხულო ფართი	70.4 მ2

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. კიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტის სამანქანო
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
VIII სართულის გეგმა 22.40 ნიშნულზე			
file	layout	form.	600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბურჯუური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცლის №
პროექტი	21.05.2018		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4906.9 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 6 მანქანაზე	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2992.8 m²
სახანძრო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და პიბის უჯრედები	717 m²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.6 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.90 ნიშნულამდე)	

გადახურვის გეგმა

ექსპლიკაცია:

1. ქანობიანი გადახურვა
2. გადახურვა 29.7 ნიშნულზე
3. წყალმიმღები არხი
4. სავენტილაციო შახტა
5. VIII სართულის აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №18

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
IX სართულის გეგმა 25.60 ნიშნულზე			
file	layout	form.	600X450
შპს ჯეი 5	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცლის №
პროექტი	21.05.2018		