საქართველო

ხელშეკრულება
ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა
"ვარკეთილი 2006"-ის დაფუძნების შესახებ

ორიათას ექვსი წლის თერამეტი ოქტომბერი

18/10/2006 წ.

ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
თბილისი, ჯაჯანეთის ქუჩის მარცხენა მხარეს
კალოუბნის ქუჩამდე №13.

2006 წ.

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

რეესტრში რეგისტრაციის № 1-7943 18/10/2006 წ.

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორიათას ექვსი წლის თერამეტი ოქტომბერი. მე, ირმა შარვაძეს, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ჯაფარიძის ქუჩის მარცხენა მხარეს კალოუბნის ჭუჭამდე №13-ში, მომმართეს:

1. თეიმურაზ ნათენაძემ (დაბადებული 27/02/65 წ. ახალქალაქში, პირადი №12004000110, №ა0124029, გაცემული გაჩიანის შსგ-ს მიერ 18/06/96 წ. მცხოვრები: გარდაბნის რაიონი, ს. გამარჯვება, თავისუფლების ქ. №2)
2. ოგორ ელისეევმა (დაბადებული 03/09/58 წ. უკრაინაში, პირადი №01027032789, №ა0571188, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 15/10/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-4 კვარტალი, კორპუსი 3, ბინა 5)
3. იოსებ ყველაძემ (დაბადებული 07/11/83 წ. წითელწყაროში, პირადი №14001005449, №ა0763084, გაცემული დედოფლისწყაროს მრს-ს მიერ 01/09/05 წ. მცხოვრები: დედოფლისწყარო, ს. ზემო ქედი)
4. რიმა დაუდოვამ (დაბადებული 20/02/56 წ. თბილისში, პირადი №01023003646, №ა0096478, გაცემული ნაძალადევის შსგ-ს მიერ 27/02/97 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 6)
5. დიანა კოშტოიანმა (დაბადებული 15/04/73 წ. თბილისში, პირადი №01027025099, №ა0995399, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 15/05/06 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 7)
6. თენგიზ ტატიშვილმა (დაბადებული 23/01/62 წ. თბილისში, პირადი №01027022143, №ა0573938, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 05/10/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 8)
7. გორა ძამაშვილმა (დაბადებული 24/12/63 წ. თბილისში, პირადი №01027025307, №ა0401520, გაცემული ისან-სამგორის შსს-ს მიერ 14/06/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 10)
8. ლამარა კორვალიძემ (დაბადებული 27/12/34 წ. თბილისში, პირადი №01024011050, №ა0152915, გაცემული საბურთალოს შსგ-ს მიერ 14/02/97 წ. მცხოვრები: თბილისი, ამბროლაურის 166, კორპუსი 5, ბინა 32)
9. მარიამ დათუნაშვილმა (დაბადებული 27/03/55 წ. გურჯაანში, პირადი №01011014714, №ა0939395, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 22/06/06 წ. მცხოვრები: მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, მე-4 კორპუსი, ბინა 13)
10. რომანოზ ზარანდიამ (დაბადებული 28/06/51 წ. გულრიფშში, პირადი №62004006687, №ა0049785, გაცემული გულრიფშის შსგ-ს მიერ 10/06/99 წ. მცხოვრები: გელღიფში, ს. ეარე, დრ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა ვარკეთილის მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 14)
11. ეართანუშ პეტროსიანმა (დაბადებული 23/08/71 წ. თბილისში, პირადი №01012004282, №ა0402162, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 15/08/03 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 15)
12. ინგა კოშტოიანმა (დაბადებული 29/01/69 წ. თბილისში, პირადი №01027001423, №ა0320487, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 29/05/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 16)
13. ელდარ მაისურაძემ, მინდობილობა გაფორმებული ისანი-სამგორის რაიონის გამგებლის მიერ 17/10/2006 წ. №ა-6206 (დაბადებული 03/03/51 წ. ხარაგაულში,

პირადი №01009021267, №დ0523204, გაცემული ვაკე-საბურთალოს შსგ-ს მიერ 24/08/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, ჭავჭავაძის ქუჩა 25, კორპუსი 2, ბინა 86)

14. რუზა ნაგოსოვამ (დაბადებული 28/11/54 წ. თბილისში, პირადი №01027032750, №ა0571241, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 15/10/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 20)
15. მარინა ყურაშვილმა (დაბადებული 19/11/64 წ. ხოხუმში, პირადი №01017006960, №ა0088851, გაცემული მთაწმინდის შსს-ს მიერ 08/05/96 წ. მცხოვრები: თბილისი, შევჩენკოს ქ. 14/13)
16. ლაურა ყურაშვილმა (დაბადებული 19/05/53 წ. ხოხუმში, პირადი №62003008931, №ა0105773, გაცემული ხოხუმის შსს-ს მიერ 14/02/01 წ. მცხოვრები: ხოხუმი, ს. ბირცხა, დრ. მცხოვრები: თბილისი, ხაიშის 109)
17. ბელა ცხვედიანმა (დაბადებული 09/02/61 წ. თბილისში, პირადი №01027013369, №ა0163074, გაცემული სამგორის შსგ-ს მიერ 08/04/97 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 22)
18. მარინე ანდრიაშვილმა (დაბადებული 18/07/69 წ. თბილისში, პირადი №01027028790, №დ0482908, გაცემული სამგორის შსგ-ს მიერ 31/12/03 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 24)
19. თინა ანდრიაშვილმა (დაბადებული 13/12/44 წ. თბილისში, პირადი №01027028797, №დ0482909, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 31/12/03 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 24)
20. ხალაბ შამოიანმა (დაბადებული 06/02/62 წ. თბილისში, პირადი №01027019775, №ა0744319, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 07/07/05 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 25)
21. კნიაზ შამოიანმა (დაბადებული 18/10/62 წ. თბილისში, პირადი №01027024855, №დ0320389, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 04/04/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 25)
22. ფატი ყაველაშვილმა (დაბადებული 14/04/76 წ. ჭიათურაში, პირადი №54001001949, №ა0320392, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 05/04/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 26)
23. ეოლგა ოდიშელაშვილმა (დაბადებული 03/04/50 წ. აზერბაიჯანში, პირადი №01027029878, №დ0502264, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 28/04/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 27)
24. მურმან მაგრაქველიძემ (დაბადებული 13/11/56 წ. თბილისში, პირადი №01027023655, №ა0813317, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 21/10/05 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქ. "აბ", ბინა 40)
25. მარინე მაშიამ (დაბადებული 26/07/86 წ. თბილისში, პირადი №01012025190, №ა0399517, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 24/12/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვახუშტის დასახლება, კორპუსი 8, ბინა 114)
26. ელენე მეტრეველმა (დაბადებული 17/11/55 წ. ლაგოდეხში, პირადი №01027001982, №ა0056012, გაცემული სამგორის შსგ-ს მიერ 18/04/95 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 31)
27. რუსტან რაშოევმა (დაბადებული 28/07/74 წ. თბილისში, პირადი №01027051307, №ა0939044, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 24/05/06 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 32-34)
28. ეკატერინე ალექსიშვილმა (დაბადებული 11/03/73 წ. ყვარელში, პირადი №45001001838, №ლ0035932, გაცემული ყვარლის შსგ-ს მიერ 22/11/97 წ. მცხოვრები: ყვარელი, საკაძის ქ. 37)
29. ოლღა მენაილენკომ (დაბადებული 05/08/42 წ. თბილისში, პირადი №01027015695, №ა0185740, გაცემული სამგორის შსს-ს მიერ 16/02/98 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 38)

30. დარო პაქლიაშვილმა (დაბადებული 13/04/52 წ. კაჭრეთში, პირადი №01027029081, №ბ0483000, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 31/12/03 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 36)
31. ელადიმერ ზარიძემ (დაბადებული 18/12/52 წ. თბილისში, პირადი №01027051126, №ბ0929224, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 17/05/2006 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 37)
32. ოლინა საბანაშვილმა (დაბადებული 20/05/87 წ. თბილისში, პირადი №01027040085, №დ0859114, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 29/12/05 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 39)
33. თამარ საბანაშვილმა (დაბადებული 16/07/62 წ. თბილისში, პირადი №01027029944, №დ0502291, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 11/05/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-8 კვარტალი, კორპუსი 2, ბინა 27)
34. ნარგიზ გორელიშვილმა (დაბადებული 08/03/67 წ. ლანჩხუთში, პირადი №01027050547, №დ0908696, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 19/04/06 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 41)
35. ნარიმან ვარაზოემა (დაბადებული 09/08/61 წ. პასპორტი აზე 31773646, გაცემული აზერბაიჯანის რესპუბლიკის მიერ 20/02/2006 წ. მცხოვრები: მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 43)
36. როზა ოზმანოვამ (დაბადებული 10/09/64 წ. თბილისში, პირადი №01013010791, №ა0172938, გაცემული ისნის შსგ-ს მიერ 21/10/97 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილი 3, 1 მ/რ, კორპუსი 23, ბინა 54)
37. შ.პ.ს. "პორიზონტი"-ს წარმომადგენელი თამარ კვიციანაძემ (დაბადებული 10/01/60 წ. თბილისში, პირადი №01008030498, №ა0572812, გაცემული ვაკე-საბურთალოს შსს-ს მიერ 16/09/04 წ. მცხ: თბილისი, ი. აბაშიძის 66, ბინა 51) მინდობილობა გაცემული შ.პ.ს. "პორიზონტი"-ს დირექტორი ვახტანგ არველაძის მიერ, დამოწმებული ნოტარიუს ი. შარვაძის მიერ 18/10/06 წ. რეესტრის №1-7932

რომელთაც განაცხადეს, რომ სურთ ხელშეკრულების დადება ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "ვარკეთილი 2006"-ის დაფუძნების შესახებ. მე შევამოწმე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთის საშუალებით. შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა, რაშიც ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. დავადგინე მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. მათ განაცხადეს, რომ კარგად ფლობენ ქართულ ენას, წერენ და კითხულობენ ქართულად და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე ხელშეკრულებას.
გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური 13.2 ლარი (თანახმად სანოტარო მომსახურეობის შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ კანონის 1998 წლის 11 ივნისის №1417 29-ე მუხლისა) აგრეთვე დღგ (თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-11 კარის, 36-ე თავის მუხლი-245) 2.46 ლარი

ხელშეკრულება
ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა „ვარკეთილი 2006"-ის დაფუძნების შესახებ

2006 წლის 18 ოქტომბერი

თბილისი

მუხლი 1. ამხანაგობის იურიდიული სტატუსი

1. წინამდებარე ხელშეკრულების თანახმად, ხელშემკვრელი მხარეების მიზანია ერთობლივი საქმიანობის განხორციელება იურიდიული პირის შეუქმნელად.
2. ერთობლივი საქმიანობის საგანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის აშენება და მშენებლობის დასრულების შემდეგ შენობის, როგორც ამხანაგობის წევრთა წილობრივი საკუთრების, მფლობელობა, სარგებლობა და განკარგვა.
3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ერთობლივი საქმიანობის განხორციელების მიზნით ხელშემკვრელი მხარეები ქმნიან ამხანაგობას.
4. ამხანაგობის სახელწოდება: „ვარკეთილი 2006"
5. ამხანაგობის იურიდიული მისამართია: თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4).

მუხლი 2. ხელშეკრულების სამართლებრივი საფუძვლები

წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ერთობლივი საქმიანობა ხორციელდება საქართველოს კონსტიტუციის, საქართველოს სამოქალაქო კოდექსისა და სხვა სამართლებრივი აქტების შესაბამისად.

მუხლი 3. ამხანაგობის დამფუძნებლები

ამხანაგობის დამფუძნებლები (წევრები) არიან:

შპს „ჰორიზონტი" (წარმომადგენელი თამარ კოტონაძე), თეიმურაზ ნათენაძე, იგორ ელიზბევი, იოსებ ყველაიძე, რიმა დავიდოვა, დიანა კოშტოიანი, თენგიზ ტატიშვილი, გოჩა ძამაშვილი, ლამარა კირვალიძე, მარიამ დათუნაშვილი, რომანოზ ზარანდია, ვართანუშ პეტროსიანი, ინგა კოშტოიანი, თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა (წარმომადგენელი ელდარ მაისურაძე) როზა ნავროზოვა, ლაურა ყურაშვილი, მარინა ყურაშვილი, ბელა ცხვედიანი, მარინე ანდრიაშვილი, თინა ანდრიაშვილი, ქიაზ შამოიანი, ხაილაზ შამოიანი, ფატი ყაველაშვილი, ვოლგა ოდიშელაშვილი, მურმან მაჭრაქველიძე, მარინა მამია, ელენე მეტრეველი, რუსტამ რამიევი, ეკატერინე ალექსიშვილი, ოლღა მესიალენკო, ლარი პაპელაშვილი, ვლადიმერ ზარიძე, ოლინა სახანაშვილი, თამარ სახანაშვილი, ნარგიზა გორგულიშვილი, ნარიმან ვარაზოვი, როზა ოზმანოვა.

მუხლი 4. ამხანაგობის მიზანი

ამხანაგობის დამფუძნებელთა მიზანია წინამდებარე ხელშეკრულებით, იურიდიული პირის შეუქმნელად, განსაზღვრული წესითა და ვადების დაცვით, ერთობლივად იმოქმედონ საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად (შემდგომში „საცხოვრებელი სახლი") და მშენებლობის დასრულების შემდეგ შენობის, როგორც ამხანაგობის წევრთა წილობრივი საკუთრების, მფლობელობის, სარგებლობისა და განკარგვის განსახორციელებლად.

2. საცხოვრებელი სახლის აშენების მიზნით სამშენებლო-საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების, დადგენილი წესით შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის მიღების მიზნით ამხანაგობა უზრუნველყოფს დამკვეთის ფუნქციის შესრულებას.
3. საცხოვრებელი სახლი უნდა აშენდეს შემდეგ მისამართზე: თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (ივერიის ვარკვილის III მასივის VII კვარტალის №4). ამხანაგობის დამფუძნებლები ცნობად იღებენ იმ გარემოებას, რომ აღნიშნულ მისამართზე განლაგებულია III კატეგორიის ავარიულობის ხარისხის მქონე საცხოვრებელი შენობა, რომელიც ექვემდებარება დანგრევას და აცხადებენ თანხმობას იმის შესახებ, რომ მის ნაცვლად განთავსებულ იქნეს ამხანაგობის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე ასაშენებელი საცხოვრებელი სახლი.
4. საცხოვრებელი სახლის სართულების რაოდენობა, საცხოვრებელ სახლში ბინების რაოდენობა, თითოეული ბინის ფართი და სხვა მახასიათებლები განისაზღვრება სამშენებლო დოკუმენტაციით.
5. ამხანაგობის დამფუძნებლებს შორის ბინების განაწილების წესი, თითოეული მონაწილის კუთვნილი ბინის მახასიათებლები და ასაშენებელი ბინის ფართი განისაზღვრება წინამდებარე ხელშეკრულებით.

მუხლი 5. დამფუძნებელთა შენატანები ამხანაგობაში

1. ამხანაგობის დამფუძნებლის – შპს „პორიზონტის" შენატანს ამხანაგობაში წარმოადგენს:
   ა) მშენებლობის დაფინანსება 200500 ლარის ოდენობით იმ მიმართებით, რომ წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერიდან ოცდაათი თვის ვადაში მოხდეს საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის სრულად დამთავრება;
   ბ) ინვესტიციების მოზიდვა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიზნის მისაღწევად;
   გ) მშენებლობის ორგანიზება და წარმართვა დამტკიცებული პროექტისა და ფულადი შენატანის ფარგლებში, შესრულებული სამუშაოს მაღალი ხარისხი;
   დ) ამხანაგობის საფინანსო აქტის წარმოება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
2. ამხანაგობის დამფუძნებლების – თეიმურაზ ნათენაძე, იგორ ელისეევი, იოსებ ყველაიძე, რომა დავითოვი, დიანა კოშტოიანი, თენგიზ ტატიშვილი, გოჩა ძამაშვილი, ლამარა კორვალიძე, მარიამ დათუაშვილი, რომანოზ ზარანდია, ეართანგუშ პეტროსიანი, ინგა კოშტოიანი, თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა (წარმომადგენელი ელდარ მაისურაძე) როზა ნავროზოვა, ლაურა ყურაშვილი, მარინა ყურაშვილი, ბელა ცხვედიანი, მარინე ანდრიაშვილი, თინა ანდრიაშვილი, კნიაზ შამიოანი, ხათუნა შამიოანი, ფატი ყაველაშვილი, ეოლგა ოდიშელაშვილი, მურმან მაგრაქველიძე, მარინა მამია, ელენე მეტრეველი, რუსტამ რაშეული, ეკატერინე ალექსიშვილი, ოლღა მენიალენკო, დარი პაველაშვილი, ელადიმერ ზარიძე, ოლინა სამანაშვილი, თამარ სამანაშვილი, ნარგიზ გორელიშვილი, ნარიმან ეარაზოვი, როზა ოზმანოვა (რომლებიც შემდგომში ამ მუხლში ასევე მოხსენიებულნი არიან როგორც „თანამესაკუთრენი") შენატანს ამხანაგობაში წარმოადგენს თითოეული მათგანის ინდივიდუალურ საკუთრებაში არსებული ბინები, რომლებიც განლაგებულია ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (ივერიის ვარკვილის III მასივის VII კვარტალის №4) მდებარე საცხოვრებელ შენობაში და ამ უკანასკნელზე დამაგრებული მიწის ნაკვეთი ფართით 1689 კვ.მ.

რომლის მახასიათებლებია: სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4).

3. ამ მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებულ მიწის ნაკვეთზე განლაგებულ საცხოვრებელ შენობაში არსებულ ბინებზე თითოეული თანამესაკუთრის ინდივიდუალური საკუთრების უფლება დასტურდება შემდეგი დოკუმენტებით:

- თეიმურაზ ნათენაძე – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №1 ბინაზე, რაც ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №7372/2005, თარიღი 25.02.2005, გაცემული 17.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 49, შეფასებულია 15000 ლარად.
- იური ელისტეი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №3 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33439/2006, თარიღი 19.06.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 16/1059, შეფასებულია 7000 ლარად;
- იოსებ ყველაიძე – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №5 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №9679/2006, თარიღი 01.03.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 24/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- რამაზ დავითაია – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №6 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №25939/2006, თარიღი 18.05.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 30/1059, შეფასებულია 15000 ლარად;
- დანა კოშტოანი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №7 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40068/2002, თარიღი 20.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28, შეფასებულია 13000 ლარად;

- თენგიზ ტატიშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №8 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №3794/2005, თარიღი 04.02.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 37, შეფასებულია 15000 ლარად;
- გონა ძამაშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №10 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №4238/2003, თარიღი 14.02.2003, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 59, შეფასებულია 20000 ლარად;
- ლამარა კორაღლიძე – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №12 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №14050/2004, თარიღი 26.04.2004, გაცემული 17.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- მარიამ დათუნაშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №13 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №1244,98 თარიღი 26.11.98, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- რომანოზ ზარანდია – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №14 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №26268/2006, თარიღი 19.05.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- ვარდანუშ პეტროსიანი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №15 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №50222/2006, თარიღი 18.08.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 01, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, კოდი 01/15, მისამართი: ქ.

თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 29,86 კვ.მ., შეფასებულია 13000 ლარად;

- ინგა კოშტოიანი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №16 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40245/2002, თარიღი 23.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 38, შეფასებულია 15000 ლარად;
- თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა - საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №18 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №50250/2005, თარიღი 30.09.2005, გაცემული 18.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) წილობრივი მონაცემები 32, შეფასებულია 16000 ლარად;
- როზა ნაროზოვა – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №20 ბინაზე, რაც დასტურდება შემდეგი დოკუმენტებით ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №3064/2005, თარიღი 01.02.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4). წილობრივი მონაცემები 38, შეფასებულია 17000 ლარად;
- ლაურა ყურაშვილი და მარინა ყურაშვილი – საერთო საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №21 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №42482/2004, თარიღი 09.11.2004, გაცემული 16.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28,07, შეფასებულია 14000 ლარად;
- ბელა ცხვედიანი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №22 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33907/2004, თარიღი 08.09.2004, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 62, დატვირთულია იპოთეკით (იპოთეკარები: მანანა ბარამაქაძე – 1140 აშშ დოლარი, ზურაბ ჭიკაძე – 1710 აშშ დოლარი, ნინო კაზალიკაშვილი 1140 აშშ დოლარი), შეფასებულია 19000 ლარად;
- მარინე ანდრიაშვილი და თინა ანდრიაშვილი – საერთო საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №24 ბინაზე, რაც

დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №25564/2006, თარიღი 17.05.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28,1, შეფასებულია 12000 ლარად;

- ქნაჭ შამოიანი და ხაილაჭ შამოიანი – საერთო საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №25 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40244/2002, თარიღი 23.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 68, შეფასებულია 20000 ლარად;
- ფატი ყაველაშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №26 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №5717/2002, თარიღი 04.03.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 37, შეფასებულია 15000 ლარად;
- ვოლგა ოდიშელაშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №27 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33135/2006, თარიღი 16.06.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 29,24, შეფასებულია 12000 ლარად;
- შურმან მაგრაქველიძე – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №28 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №64113/2006, თარიღი 10.10.2006, გაცემული 11.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/28, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 58.00 კვ.მ., შეფასებულია 18000 ლარად;
- მარინა მაშია – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №29 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №3698/2003, თარიღი 11.02.2003, გაცემული 16.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/29, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 35.00 კვ.მ., შეფასებულია 16000 ლარად;

- ელენე მეტრეველი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №31 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29360/2006, თარიღი 01.06.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 44, შეფასებულია 18000 ლარად;
- რუსტან რაშიდი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №31 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29360/2006, თარიღი 01.06.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 38, შეფასებულია 17000 ლარად;
- ეკატერინე ალექსიშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №33 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №20324/2006, თარიღი 19.04.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 39, შეფასებულია 18500 ლარად;
- ოლია მენაღენკო – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №35 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №20325/2006, თარიღი 19.04.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 45,9, შეფასებულია 18500 ლარად;
- დარო პაელიაშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №36 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №28555/2006, თარიღი 30.05.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 46, შეფასებულია 19000 ლარად;
- ელდენიზ ზარიძე – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №37 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №53143/2006, თარიღი 04.09.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის

№24/004, კოდი 01/37, ნაკვეთის ფუნქცია - არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), საცხოვრებელი ფართი 24.00 კვ.მ., დამხმარე ფართი 13.00 კვ.მ., შეფასებულია 18000 ლარად;

- ოლინა საბანაშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №38 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №50578/2006, თარიღი 21.08.2006, გაცემული ....2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/38 ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 21,14 კვ.მ., შეფასებულია 8000 ლარად;
- თამარ საბანაშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №39 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №52199/2006, თარიღი 30.08.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 42.30 კვ.მ. შეფასებულია 18000 ლარად;
- ნარგიზი გორელაშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №41 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის 19691/2005, თარიღი 06.05.2005, გაცემული 09.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 34, დატვირთულია იპოთეკით (იპოთეკარები: ლელა კალანდაძე – 7150 აშშ დოლარი), შეფასებულია 16000 ლარად;
- ნარიმან ვარაზოვი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №43 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29991/2003, თარიღი 02.09.2003, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- როზა ოზმანოვა – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №44 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №47347/2005, თარიღი 19.09.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 34, შეფასებულია 16000 ლარად.

4. ლამფუფელები შეთანხმდნენ, რომ ამ მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული მიწის ნაკვეთი წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე ხდება ამხანაგობის საკუთრება და იგი საჯარო

რეესტრში რევისტრირებულ უნდა იქნეს ერთობლიეი საქმიანობის ამხანაგობა „ვარკეთილი 2006“-ის სახელზე.

5. საცხოვრებელი სახლის ექსპლოატაციაში მიღებისა და საჯარო რეესტრში აღრიცხვის შემდეგ მიწის ნაკვეთი, რომელზეც განთავსებული იქნება საცხოვრებელი სახლი, იქნება ბინის მესაკუთრეთა საერთო საკუთრებაში, რომელშიც თითოული ბინის მესაკუთრის წილი განისაზღვრება მათ ინდივიდუალურ საკუთრებაში არსებული ფართის პროპორციულად.

მუხლი 6. ამხანაგობის ხელმძღვანელობა და წარმომადგენლობა

1. დამფუძნებლები შეთანხმდნენ, რომ ამხანაგობის საქმიანობას უხელმძღვანელებს ამხანაგობის თავმჯდომარე.
2. ამხანაგობის თავმჯდომარედ დამფუძნებლებმა აირჩიეს შპს „ჰორიზონტის“ წარმომადგენელი თამარ კვიციანძე, რომელიც მოქმედებს შპს „ჰორიზონტის“ დირექტორის მიერ 2006 წლის 18 ოქტომბერს გაცემული მინდობილობის საფუძველზე.
3. ამხანაგობის თავმჯდომარე უფლებამოსილია ერთპიროვნულად წარმოადგინოს ამხანაგობა მესამე პირებთან ურთიერთობაში. ამხანაგობის თავმჯდომარე ამხანაგობის სახელით ხსნის ანგარიშებს სასანკო დაწესებულებებში და უფლებამოსილია მათ განკარგვაზე.
4. ამხანაგობის თავმჯდომარე ხელს აწერს ამხანაგობის სახელით დადებულ ნებისმიერ გარიგებას.
5. ამხანაგობის თავმჯდომარის ფუნქციებია:
   ა) ამხანაგობის მიმდინარე საქმეების მართვა და ხელმძღვანელობა;
   ბ) მშენებლობის პროცესის ორგანიზაციულ-ფინანსური ხელმძღვანელობა და ზედამხედველობა;
   გ) ურთიერთობის წარმართვა მესამე პირებთან ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიზნების განსახორციელებლად;
   დ) ამხანაგობის წევრთა ინფორმაციული უზრუნველყოფა მშენებლობის მიმდინარეობის შესახებ;
   ე) სხვა საქმიანობა, რაც დაკავშირებულია ამხანაგობის ყოველდღიურ საქმიანობასთან.
6. ამხანაგობის თავმჯდომარე პასუხისმგებელია ამხანაგობის საქმიანობასთან დაკავშირებული საფინანსო დოკუმენტაციის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით წარმოებასა და ამხანაგობის საქმიანობის საფუძველზე წარმოშობილი სავალდებულებების ჯეროვან შესრულებაზე.
7. ამხანაგობის თავმჯდომარე ვალდებულია კეთილსინდისიერად და გულისხმიერებით უხელმძღვანელოს ამხანაგობის საქმიანობას.
8. ამხანაგობის სახელით წერილობითი გარიგების დადებისას და ნებისმიერ დოკუმენტზე ხელმოწერისას ამხანაგობის თავმჯდომარე ვალდებულია მიუთითოს, რომ იგი მოქმედებს ამხანაგობის სახელით.
9. ამხანაგობის თავმჯდომარე უფლებამოსილია უარი თქვას ამხანაგობის ხელმძღვანელობაზე, რის შესახებაც მან წერილობით უნდა აცნობოს ამხანაგობის სხვა წევრებს.

მუხლი 7. ბინების განაწილების წესი

1. ამხანაგობის დამფუძნებლები მათ მიერ განხორციელებული შენატანების საკომპენსაციოდ ამხანაგობის მიერ ასაშენებელ საცხოვრებელ სახლში ბინების სახით მიიღებენ:
   - თავიფურაზ ნათენაძე - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაყვით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, შეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი

ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;

- იგორ ელისეევი - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- იოსებ ფცელაიძე - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- რიმა დავითლა - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- დიანა კოშტოიანი - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- თენგიზ ტატიშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- გოჩა ძამაშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ლამარა ჯირკვალიძე - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- მარიამ დათუნაშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- რომანოზ ზარანდია - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი

ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;

- ვართანუშ პეტროსიანი - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (ვაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ონგა კოშტოიანი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (ვაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (ვაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- როზა ნავროზოვა - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (ვაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ლაურა ყურაშვილი და მარინა ყურაშვილი - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (ვაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ბელა ცხვედიანი - 75 (სამოცდათხუთმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (ვაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- მარინე ანდრიაშვილი და თინა ანდრიაშვილი - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (ვაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ანიკო შამიანი და ხათუნა შამიანი - 75 (სამოცდათხუთმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (ვაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- უტა ჯაფარიძე - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (ვაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი

ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;

- ვოლგა ოდიშელაშვილი - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- შურმან მაგრაქელიძე - 75 (სამოცდათხუთმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- მარინა მაშია - 51 (ორმოცდათერთმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ელენე მეტრეველი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- რუსტან რაშეული - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ეკატერინე ალექსიშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ოლეა შენიალენკო - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- დარო პაქსიაშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ელადიმერ ზარიძე - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი

ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;

- ოლინა სბანაშვილი - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. სართო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- თამარ სბანაშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით
- ნარგიზი გორელიშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ნარიმან ვარაზოვი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- როზა ოზმანოვა - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით.

2. ამხანაგობის წევრებზე გასაცემ ბინები სართულების მიხედვით განაწილდება კენჭისყრით, საცხოვრებელი სახლის სამშენებლო-საპროექტო დოკუმენტაციის დადგენილი წესით შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის მიღების შემდეგ.
3. ამხანაგობის წევრი შპს „ჰორიზონტი“ ამხანაგობის მიერ ასაშენებელ საცხოვრებელ სახლში მიიღებს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ბინების (ფართების) გარდა დარჩენილ ყველა ბინას და ფართს.
4. ამხანაგობის საერთო საკუთრებაში რჩება სახურავი, სადარბაზოები, კიბის უჯრედები და ეზო.
5. ბინების განაწილების დასრულების შემდეგ, რაც მოიცავს სართულების მიხედვით განაწილებასაც, ამხანაგობის თავმჯდომარე ვალდებულია განაწილების თაობაზე შედგენილი სანოტარო აქტი და სამშენებლო დოკუმენტაცია დაუყოვნებლივ წარუდგინოს საჯარო რეესტრს რეგისტრაციის მიზნით. საჯარო რეესტრში უნდა აღინიშნოს თითოეული ასაშენებელი ბინის მომავალი მესაკუთრე.

მუხლი 8. ამხანაგობის წევრთა პასუხისმგებლობა

1. ამხანაგობის თითოეული წევრი ვალდებულია წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები შეასრულოს ზედროულად, კეთილსინდისიერად, დათქმულ დროსა და ადგილას.
2. ამხანაგობის თითოეული წევრი უფლებამოსილია სხვა წევრებს მოსთხოვოს ამხანაგობის საქმიანობიდან გამომდინარე მოვალეობათა კეთილსინდისიერი შესრულება.

3. ამხანაგობის წევრი შესაძლებელია გარიცხულ იქნეს ამხანაგობის წევრობიდან, თუ იგი არ ასრულებს ან არაუკეთესად ასრულებს შენატანის განხორციელების ვალდებულებას, აგრეთვე თავისი ქმედებით ხელს უშლის ამხანაგობას ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული მიზნის მიღწევაში.
4. ამხანაგობის წევრი შესაძლებელია გარიცხულ იქნეს ამხანაგობის წევრობიდან, თუ იგი არ ემორჩილება და სისტემატურად არღვევს წინამდებარე ხელშეკრულების მოთხოვნებს, რითაც მნიშვნელოვანი ზიანი აღგვებათ ამხანაგობის სხვა წევრებს.
5. შენატანის განუხორციელებლობისას ან ვადის გადაცილების შემთხვევაში ამხანაგობის თავმჯდომარე დამრღვევ წევრს განუსაზღვრავს დამატებით ვადას შენატანის განსახორციელებლად. თუ დათქმულ ვადაში შენატანი კვლავ არ განხორციელდება, თავმჯდომარე უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება დამრღვევი პირის გარიცხვის შესახებ. წევრის გარიცხვის შემთხვევაში მას ჩამოერთმევა შესაბამისი წილი, რის თაობაზეც წინამდებარე ხელშეკრულებაში განხორციელდება შესაბამისი ცვლილება, რომელიც შემდგომში წარედგინება საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს შესაბამის სამსახურს რეგისტრაციისათვის.
6. წევრის გარიცხვის შედეგად გამონთავისუფლებული ფარდი (ბინა) ხდება ამხანაგობის წევრთა საერთო საკუთრება.
7. ამხანაგობიდან გარიცხვისას წევრს ფულადი სახსრებით განხორციელებული შენატანის შემთხვევაში უკან უბრუნდება მის მიერ უკვე გადახდილი თანხა, რომელსაც პირგასამტეხლოს სახით გამოაკლდება 10%, ასევე სანოტარო და საჯარო რეესტრში რეგისტრაციისათვის საჭირო ხარჯები, ხოლო უძრავი ქონების სახით განხორციელებული შენატანის შემთხვევაში – გარიცხულ წევრს აუნაზღაურდება წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მასზე გასანაწილებელი ფართის საბაზრო ღირებულება იმ ხარჯების გამოკლებით, რაც აუცილებელია გარიცხვიდან გამომდინარე ხელშეკრულებაში განხორციელებული ცვლილებების განხორციელებისა და მათი რეგისტრაციისათვის.
8. ამხანაგობის წევრები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან, თუ ამ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორსმაჟორული გარემოებებით (ომები, სტიქიური უბედურებანი, საქართველოს პრეზიდენტისა და საკანონმდებლო ორგანოს მიერ გამოცემული აქტები, რომლებიც არსებით წინააღმდეგობაში მოდიან წინამდებარე ხელშეკრულებიის დადების მომენტში არსებულ რეალობასთან და ვრცელდება ხელშეკრულების დადების შემდგომ პერიოდზე). ასეთ შემთხვევაში ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შესრულების ვადები გადავადდება ფორსმაჟორული გარემოებების აღმოუხერადე.
9. ხელშეკრულება დროებით უნდა შეჩერდეს რაიმე გაუთვალისწინებელ შემთხვევაში, რასაც არ მოჰყვება არანაირი საჯარიმო სანქციები.
10. მხარეთა შორის წარმოშობილი დავის მოგვარება ხდება ურთიერთშეთანხმებით. შეუთანხმებლობის შემთხვევაში დავა გადაწყდება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 9. ამხანაგობიდან გასვლის წესი

1. ამხანაგობის წევრს ნებისმიერ დროს შეუძლია გავიდეს ამხანაგობიდან, რაც არ გამოიწვევს ერთობლივი საქმიანობის შეწყვეტას.
2. ამხანაგობიდან გასვლის მსურველმა წერილობითი განცხადებით უნდა მიმართოს ამხანაგობის თავმჯდომარეს, რომელიც მიიღებს საბოლოო გადაწყვეტილებას წევრის ამხანაგობიდან გასვლის შესახებ. გადაწყვეტილება წევრის ამხანაგობიდან გასვლის შესახებ მიღებულ უნდა იქნეს განცხადების წარდგენიდან 30 დღის ვადაში.

3. წერს გასულის შედეგად ფულადი სახსრებით განხორციელებული შენატანის შემთხვევაში უკან უბრუნდება მის მიერ უკვე შეტანილი თანხა იმ ხარჯების გამოკლებით, რაც აუცილებელია გასულის რეგისტრაციისათვის, ხოლო უძრავი ქონების სახით განხორციელებული შენატანის შემთხვევაში – გარიცხულ წევრს აუნაზღაურდება წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მასზე გასანაწილებელი ფართის ღირებულება, რასაც გამოაკლდება გასულის რეგისტრაციისათვის საჭირო ხარჯები. ამხანაგობის თავმჯდომარე უფლებამოსილია დააყენოს უკვე განხორციელებული შენატანის დაბრუნება გასულის შედეგად გამონთავისუფლებული ფართის შემდგომ რეალიზაციამდე.

მუხლი 10. ამხანაგობის წევრის წილის განკარგვა

1. ამხანაგობის წევრები აცხადებენ თანხმობას იმის შესახებ, რომ ნებისმიერი წევრი უფლებამოსილია გაასხვისოს (განკარგოს) საკუთარი წილი ამხანაგობაში სხვა წევრთა თანხმობის გარეშე.
2. ამხანაგობის წევრი სარგებლობს წილის უპირატესი შესყიდვის უფლებით.
3. წილის ახალი შემძენი ვალდებულია დაეთანხმოს წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს. წილის შემძენზე გადადის ყველა ის უფლება და ვალდებულება, რაც წილთან დაკავშირებით გააჩნდა წინა წევრს.
4. გარიგება წილის გასხვისების შესახებ ნამდვილია, თუ იგი დადებულია წერილობითი ფორმით და დამოწმებულია სანოტარო წესით.
5. სანოტარო აქტი წილის გასხვისების შესახებ წარედგინება საჯარო რეესტრის ეროვნული საგენტოს შესაბამის სამსახურს რეგისტრაციისათვის.

მუხლი 11. ამხანაგობის ვადა

1. ამხანაგობა შექმნილია განუსაზღვრელი ვადით და იგი უქმდება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიზნის მიღწევის შემდეგ.
2. ამხანაგობის საქმიანობა ვადაზე ადრე წყდება მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით, რაც უნდა გაფორმდეს სანოტარო წესით.
3. ამხანაგობის ერთ-ერთი დამფუძნებლის უფლებაუნარიანობის შეწყვეტის შემთხვევაში (გარდაცვალება) მის ადგილს ამხანაგობაში იკავებს მემკვიდრე.

მუხლი 12. ინფორმაცია შენატანებზე ყადღის არარსებობის შესახებ

წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე ამხანაგობის დამფუძნებლების მიერ განხორციელებულ შენატანებს არ ახლავს ყადღა, რომლებიც მითითებულია წინამდებარე ხელშეკრულების მე-13 მუხლში.

მუხლი 13. დასკვნითი დებულებანი

1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მისი სანოტარო წესით დამოწმების მომენტიდან და ექვემდებარება საჯარო რეესტრში სავალდებულო რეგისტრაციას.
2. ყველა შეთანხმება თუ განსხვავება, რომელიც შეეხება ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანას, ხელშეკრულებიდან გასვლას, ანდა მისი ვადამდე ცალმხრივად თუ

ორმხრივად შეწყვეტას, ძალაშია იმ შემთხვევაში, თუ იგი შესრულებულია წინამდებარე ხელშეკრულების ფორმის დაცვით;

3. წინამდებარე ხელშეკრულების რომელიმე დებულების ბათილად ან შეწყვეტილად ცნობა არ ახდენს გავლენას ხელშეკრულების სხვა დებულებების ნამდვილობაზე. ბათილი დებულების ნაცვლად იმოქმედებს წესი, რომელსაც ადგენს კანონი ან რომელიც ძალაშია და რომლითაც უფრო ადვილად მიიღწევა დასახული მიზანი. იგივე წესი მოქმედებს, თუ ხელშეკრულება ხარვეზს შეიცავს.
4. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია 40 ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს ირმა შარაძის სანოტარო არქივში, ერთი ეგზავნება საჯარო რეესტრს სავალდებულო რეგისტრაციისათვის, რაც ხორციელდება 15 დღის ვადაში, ხოლო დანარჩენი გადაეცემათ მხარეებს.
5. წინამდებარე აქტის იმ ეგზემპლარს, რომელიც ინახება სანოტარო არქივში, თან ერთვის:

ა) ამონაწერები საჯარო რეესტრიდან:

- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №7372/2005, თარიღი 25.02.2005, გაცემული 17.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 49;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33439/2006, თარიღი 19.06.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 16/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №9679/2006, თარიღი 01.03.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 24/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №25939/2006, თარიღი 18.05.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 30/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40068/2002, თარიღი 20.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №3794/2005, თარიღი 04.02.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 37;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №4238/2003, თარიღი 14.02.2003, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის

ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 59;

- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №14050/2004, თარიღი 26.04.2004, გაცემული 17.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №1244,98 თარიღი 26.11.98, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №26268/2006, თარიღი 19.05.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №50222/2006, თარიღი 18.08.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 01, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, კოდი 01/15, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 29,86 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40245/2002, თარიღი 23.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4);
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №50250/2005, თარიღი 30.09.2005, გაცემული 18.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) წილობრივი მონაცემები 32;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №3064/2005, თარიღი 01.02.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 38;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №42482/2004, თარიღი 09.11.2004, გაცემული 16.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28,07;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33907/2004, თარიღი 08.09.2004, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4

(იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 62, დატვირთულია იპოთეკით (იპოთეკარები: მანანა ბარბაქაძე – 1140 აშშ დოლარი, ზურაბ ჭიკაძე – 1710 აშშ დოლარი, ნინო კაბალიკაშვილი 1140 აშშ დოლარი);

- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №25564/2006, თარიღი 17.05.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28,1;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40244/2002, თარიღი 23.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 68;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №5717/2002, თარიღი 04.03.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 37;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33135/2006, თარიღი 16.06.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 29,24;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №64113/2006, თარიღი 10.10.2006, გაცემული 11.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/28, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 58.00 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №3698/2003, თარიღი 11.02.2003, გაცემული 16.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/29, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 35.00 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29360/2006, თარიღი 01.06.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 44;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29360/2006, თარიღი 01.06.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 38;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №20324/2006, თარიღი 19.04.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4,

ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 39;

- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №20325/2006, თარიღი 19.04.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 45,9.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №28555/2006, თარიღი 30.05.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 46;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №53143/2006, თარიღი 04.09.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/37, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), საცხოვრებელი ფართი 24.00 კვ.მ., დამხმარე ფართი 13.00 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №50578/2006, თარიღი 21.08.2006, გაცემული ....2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/38 ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 21,14 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №52199/2006, თარიღი 30.08.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 42.30 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის 19691/2005, თარიღი 06.05.2005, გაცემული 09.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 34, დატვირთულია იპოთეკით (იპოთეკარები: ლელა კალანდაძე – 7150 აშშ დოლარი).;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29991/2003, თარიღი 02.09.2003, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №47347/2005, თარიღი 19.09.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 34;

ბ) ცნობები ყადაღის შესახებ:

- რეგისტრაციის №ყად-5253, თარიღი: 17.10.2006;

- რეგისტრაციის №ყად-4741, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4439, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4614, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4403, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4566, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4436, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4466, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4642, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-5057, თარიღი: 17.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4602, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4400, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-5295, თარიღი: 18.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4393, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4960, თარიღი: 16.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4424, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4545, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4305, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4414, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4351, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4184, თარიღი: 11.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4945, თარიღი: 16.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4546, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4494, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4317, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4300, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4395, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4645, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4541, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4543, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4412, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4392, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4426, თარიღი: 12.10.2006;

გ) საკადასტრო გეგმა - სარეგისტრაციო №კ-104;

დ) ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან, რომელიც გაცემული 16.10.2006 შპს „ჰორიზონტის";

ე) შპს „ჰორიზონტის" წესდების ასლი შემოწმებული ჩემს მიერ;

ვ) შპს „ჰორიზონტის" დირექტორის მიერ გაცემული მინდობილობა, დამოწმებული ჩემს მიერ 181.10.06 (რეესტრის №1-7932);

ზ) თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგებლის მიერ გაცემული მინდობილობა №ა-6206 - 17.10.2006წ.;

შპს „ჰორიზონტის" წარმომადგენელი თამარ კვირიკაძე

თეიმურაზ ნადირაძე

იგორ ელისეევი	იგორ ელისეევი
იოსებ ყველაიძე	იოსებ ყველაიძე
რიმა დავიდოვა	დავიდოვა რ.მ.
დიანა კოშტოიანი	დიანა კოშტოიანი
თენგიზ ტატიშვილი	თენგიზ ტატიშვილი
გოჩა ძამაშვილი	გოჩა ძამაშვილი
ლამარა კორველიძე	ლამარა კორველიძე
მარიამ დათუნაშვილი	მარიამ დათუნაშვილი
რომანოზ ზარანდია	რომანოზ ზარანდია
ვარდანუშ პეტროსიანი	ვარდანუშ პეტროსიანი
ინგა კოშტოიანი	ინგა კოშტოიანი
თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობის წარმომადგენელი ელდარ მაისურაძე	ელდარ მაისურაძე
რიტა ნავროზოვა	რიტა ნავროზოვა
ლაურა ყურაშვილი	ლაურა ყურაშვილი
მარინა ყურაშვილი	მარინა ყურაშვილი
ბელა ცხვედიანი	ბელა ცხვედიანი
მარინე ძიძიკაშვილი	მარინე ძიძიკაშვილი
ოლია ძიძიკაშვილი	ძიძიკაშვილი ოლია
ქნარ მამიანი	ანაიტ მამიანი
ხაჩიკ მამიანი	ხაჩიკ მამიანი
ზურა ყაველაშვილი	ყაველაშვილი ზურა
ვალია ოდიშელაშვილი	ვალია ოდიშელაშვილი
მურმან მაჭარაძე	მურმან მაჭარაძე

ირინა შაშია

ელენე მეტრეველი

რუსტამ რამიშვილი

მარტინე ალექსიშვილი

ოლღა მენაბდიშვილი

დარო ბუღლიაშვილი

ვლადიმერ ზარიძე

ოლინა ხახანაშვილი

თამარ ხახანაშვილი

ნარგიზა გორელიშვილი

ნარიმან ვარაზოვი

რიზა იზმაილოვა

ნოტარიუსი .... ირმა შარვაძე