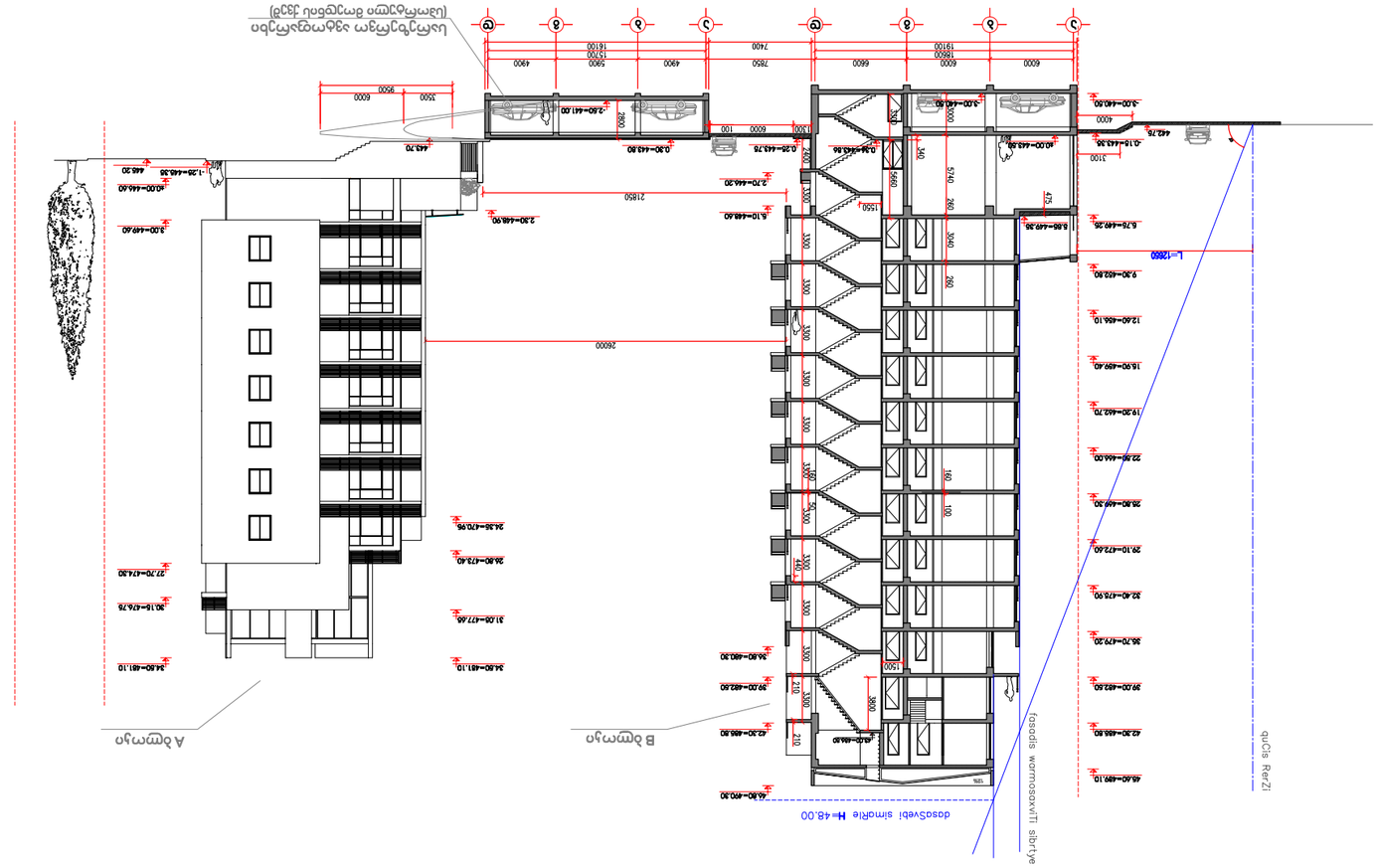
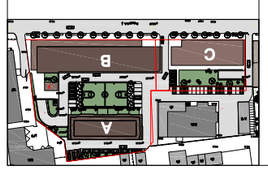




Ситуационный план

Масштаб 1:500

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	4.2
2	Коридор	12.5
3	Санузел	3.8
4	Душевая	2.1
5	Комната отдыха	18.6
6	Кухня-ниша	6.4
7	Балкон	4.0

Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Планы этажей	
3	Разрезы	
4	Фасады	
5	Спецификации	

Общие данные

1. Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование и технических условий.
2. Все размеры даны в миллиметрах, отметки — в метрах.
3. Привязка осей — по центрам несущих стен и колонн.
4. Материал несущих конструкций — монолитный железобетон.
5. Ограждение балконов — металлическое, высотой 1200 мм.
6. Кровля — плоская, с внутренним водостоком.
7. Отделка фасадов — согласно цветовому решению.
8. Все работы выполнять в соответствии с действующими нормами и правилами.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.					
Проверил					
Н. контр.					
ГИП					

Разрез 2-2. Фасады. План этажа. Ситуационный план. Экспликация помещений. Ведомость рабочих чертежей. Общие данные

Стадия Р | Лист 1 | Листов 5

ООО «Проектстройсервис»

Копировал | Формат А1

Проект планировки территории для строительства многоквартирных домов

В Сургуте

Ориентир: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Университетская, 56

Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «Ханты-Мансийская»

Разработчик: ООО «Проектная группа «Ханты-Мансийская»

Масштаб 1:500

Система координат: МСК-86, зона 1

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Красные линии
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы территории объекта культурного наследия
- Границы территории объекта археологического наследия
- Границы территории объекта археологического наследия, выявленного
- Границы территории объекта археологического наследия, выявленного, подлежащего государственной охране
- Границы территории объекта археологического наследия, выявленного, подлежащего государственной охране, в границах которого запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ
- Границы территории объекта археологического наследия, выявленного, подлежащего государственной охране, в границах которого запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия

Общая площадь земельного участка 65868 м²

Площадь земельного участка, в границах которого запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия 6586 м²

Площадь земельного участка, в границах которого запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ 37704 м²

Площадь земельного участка, в границах территории объекта археологического наследия, выявленного, подлежащего государственной охране 8058,0 м²

Площадь земельного участка, в границах территории объекта археологического наследия, выявленного 2902,0 м²

Площадь земельного участка, в границах территории объекта археологического наследия 430 м²

Площадь земельного участка, в границах территории объекта археологического наследия, выявленного, подлежащего государственной охране 14774 м²

Площадь земельного участка, в границах территории объекта археологического наследия, выявленного 1523 м²

К1=0,4 К2=3,7 К3=0,1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н.контр.					
ГИП					

Стадия	Лист	Листов

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№

ул. Университетская
ул. Университетская
ул. Университетская