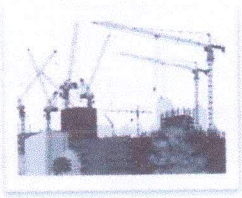
შ.პ.ს. "ბილდერს ცენტრი"
ტელ: 592 52 42 42
ელ-ფოსტა:builders.centre@hotmail.com



LLC "builders centre"
Tel: 592 52 42 42
Email: builders.centre@hotmail.com

19.06.2018.

კონსტრუქციული დასკვნა

ქ. თბილისი, სოფ. დიღომი, დიდგორის ქ. №64, შ.პ.ს. "იონფაშ ჯორჯია" (საინ.კოდი 200271721) საკუთრებაში არსებული (ს/კ 01.72.14.020.448) ტერიტორიაზე არსებული შენობების №02/1 და №03/1 დემონტაჟის, შენობა №01/1–ზე შესაძლო ზეგავლენის საექსპერო დასკვნა.

შ.პ.ს. "იონფა ჯორჯია"–ს წარმომადგენლის ბ–ნი მერთ იუმუშაქერ (პ/ნ 01092003974) თხოვნის საფუძველზე შ.პ.ს. "BUILDERS CENTRE "-ის სპეციალისტებმა შევისწავლეთ ზემო აღნიშნულ მისამართზე არსებული შენობების სადემონტაჟო, სამუშაოების მიზანშეწონილობა, რომელიც წარმოდგენილია შემდეგი სახით.

არსებული შენობა №01/1 წარმოადგენს, ლენტურ–წერტილოვანი, შერეული საძირკვლის, რ/ბეტონის კოლონებისა და ტესებრი რ/ბეტონის 12მ.–იანი კოჭების მქონე, ე.წ. ПКЖ–ს ფილებით გადახურულ, ტიპიური პროექტის, საამქროს ტიპის ნაგებობას.

დღეის მდგომარეობით, შენობა №01/1–ს კონსტრუქციული მდგრადობა, დამაკმაყოფილებელია.

შენობები №02/1 და №03/1 წარმოადგენენ ლენტურ საძირკვლიან, აგურით ნაგებ, ხის კარკასის მქონე, ნახევრად დაშლილ სახურავიან, ნაგებობებს. მათი საძირკვლები და მზიდი კონსტრუქციები, შენობა №01/1–თთან კონსტრუქციულად კავშირში არ არის. გადახურვის სიმაღლის ნიშნულები სხვადასხვაა. დათვალიერებისას ირკვევა, რომ შენობები №02/1 და №03/1 შემდგომ პერიოდშია მიშენებული.

შ.პ.ს ."BUILDERS CENTRE"– სპეციალისტების აზრით, შენობების №02/1 და №03/1 სადემონტაჟო სამუშაოების ჩასატარებლად, შენობა №01/1–ზე რაიმე სახის გასამაგრებელი კონსტრუქციების მოწყობა საჭირო არ არის.

დასკვნა:

სადემონტაჟო შენობების №02/1 და №03/1–ის, მომიჯნავე შენობა №01/1 ტექნიკური მდგომარეობა, დღეის მდგომარეობით, დამაკმაყოფილებელია. სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით, შენობების №02/1 და №03/1–ის დემონტაჟის პროცესი, მომიჯნავე შენობების მდგრადობაზე უარყოფით ზეგავლენას ვერ მოახდენს.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი: დ.მანჯგალაძე

davitmanjgaladze5@gmail.com

დავით მანჯგალაძე-დაბადებული 02.25.1962წ. ქ. თბილისი

1979 წელს დაამთავრა ქ. თბილისის 140-ე საშუალო სკოლა

1979წ. ჩააბარა თბილისის პოლი-ტექნიკურ ინსტიტუტში, ჰიდრო-ტექნიკური ნაგებობათა მშენებლობის ფაკულტეტზე.

1989წ. დაამთავრა ქ. კრასნოდარის პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობის ფაკულტეტი და მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის წოდება.

1985წლიდან დაიწყო მუშაობა, საქართველოს მშენებლობის სამინისტროს, ტრესტი „მშენინდუსტრიის“ რ/ბეტონის ნაკეთობათა ქარხანა -#3-ის, საპროექტო განყოფილებაში უმცროსი სპეციალისტის თანამდებობაზე. 1989წელს, ინსტიტუტის დამთავრების შემდეგ გადადის უფროსი სპეციალისტის თანამდებობაზე 1992 წლამდე.

1992 წლიდან მუშაობს ტრ.“თბილრემმშენის #3 სამართველოში სამუშაოთა მწარმოებლად.

1994 წლიდან, სამშენებლო კომპანია „სპეცმონტაჟმშენი“-ს თანადამფუძნებელია და იკავებს მთავარი ინჟინრის პოსტს 1998 წლამდე. 1998 წელს გადადის კომპანიის დირექტორად 2006 წლამდე.

2006წელს აარსებს სამშენებლო- საპროექტო კომპანია „ბილდერს ცენტრს“ სადაც დღემდე დირექტორის თანამდებობაზე მუშაობს.

სამშენებლო-საპროექტო კომპანია „ბილდერს ცენტრი“ 2006 წლიდან აწარმოებს სამრეწველო და სამოქალაქო ნაგებობის კონსტრუქციების პროეტირებას, მშენებლობას და რეკონსტრუქციებს.

კომპანიის დამკვეთთა ნუსხაში შედიან USAID-ფონდის CHF-საერთაშორისო ორგანიზაცია, რომელიც აფინანსებდა საქართველოს რეგიონებში სხვადასხვა სარეაბილიტაციო ობიექტების პროექტირებასა და მშენებლობას. მათ შორის ტუბერკულიოზის ლაბორატორიული კორპუსის, კონსტრუქციული ნაწილის პროექტირება-მშენებლობას. ელ-მომარაგებისა და წყალ-მომარაგების სარეაბილიტაციო პროექტებს სხვადასხვა რეგიონში.

ამერიკის საელჩო- სადაც შესრულდა ძირითადი შენობების მოპირკეთების კონსტრუქციების პროექტირება, რომელსაც დაცვითი ფუნქცია აკისრია.

ყოფილი „პირიმზის“ შენობის რეკონსტრუქციის პროექტის, კონსტრუქციული ნაწილი.

განახლებული აღმაშენებლის გამზირზე, კერძო პირთა საკუთრებაში არსებული შიდა ფართების კონსტრუქციების პროექტირება.

კომპანია ასევე აწარმოებს, კერძო პირთა დაკვეთებს, როგორც ერთბინიანი ასევე მრავალბინიანი შენობების კონსტრუქციულ პროექტებს.



ДИПЛОМ

УВ № 390127

Настоящий диплом выдан Манджгаладзе Давиду Сергеевичу в том, что он в 1983 году поступил в Краснодарский политехнический институт и в 1990 году окончил полный курс названного института по специальности "Промышленное и гражданское строительство"

Решением Государственной экзаменационной комиссии от "26" июня 1990 г. Манджгаладзе Д.С. присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии Б. Попов

Ректор

Секретарь

М. П. Город Краснодар "3" июля 1990 г.

Регистрационный № 8152

Московская типография Госкомиздата, 1989

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო



სახელი / FIRST NAME

დავით

DAVIT

გვარი / LAST NAME

მანჯგალაძე

MANJGALADZE

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მ / M	01005016787

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
25.02.1962	12.10.2026

ბარათის No / CARD No

15IE75887

ხელმოწერა SIGNATURE