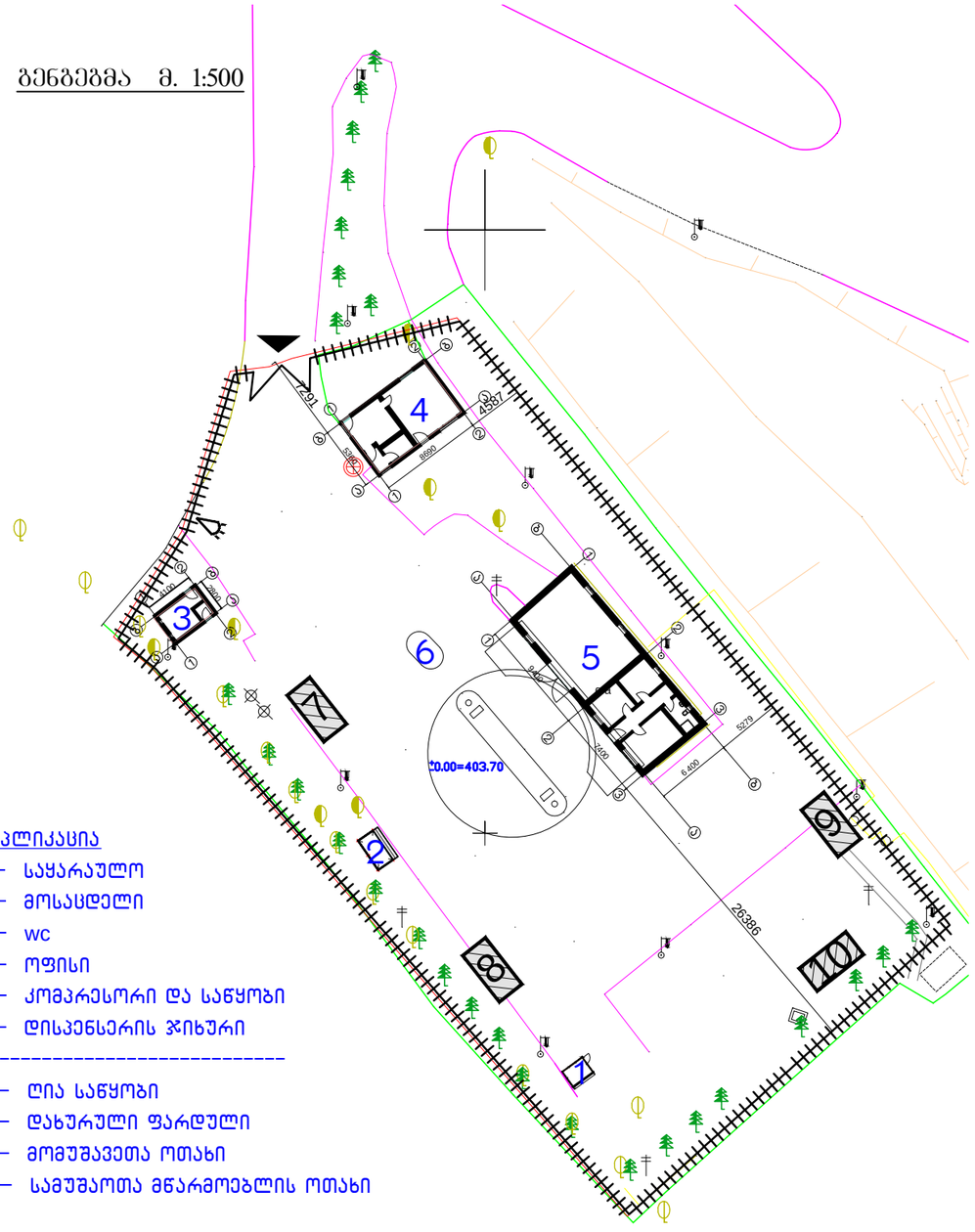

ბანმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია შემოკლებულ ვარიანტში.
2. სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქ. თბილისში მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, ბაქტერიოფაგისაკენ ჩასასვლელი გზის მიმდებარედ. პროექტით გათვალსიწინებულია ტერიტორიაზე საყარაულოს, ოფისის, საკომპრესოროს, WC, დისპანსერის, მოსაცდელის მშენებლობა. ნაგებობები ერთსართულიანია. საძირკვლის ფუძედ მიღებულია ძირითადი გრუნტი. შენობა-ნაგებობების კონსტრუქცია – მონოლითური რკინაბეტონის, ასევე ლითონის ელემენტები. საძირკველი ლენტური. კედლების შევსება - ბლოკით. სახურავი - ბრტყელი გადახურვა, დახრილი. არსებული მდგომარეობით დასრულებულია შენობა ნაგებობების მშენებლობა. დარჩენილია შემდეგი ძირითადი სამუშაოები, კერძოდ: დისპანსერის ჯიხურის მოწყობის სამუშაოები და ტერიტორიის დასუფთავება.
3. საპროექტო ობიექტის მშენბლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება საამშენებლო ნორმების და წესების –ᲡᲜ ᲙᲐ -1.04.03-85 მიხედვით. აღნიშნული სამუშაოების გათვალისწინებით მშენებლობის ხანგრძლივობად მიღებულია 1 თვე.
4. ტერიტორია შემოღობილია. გამოყენებულ იქნას არსებული ინფრასტრუქტურა. პირველ ეტაპზე მოხდება დისპანსერის ჯიხურის მოწყობა. დანარჩენი პერიოდი დაეთმობა სამუშაოების დასრულებას. სამშენებლო ნაგავი გატანილ იქნას მოედნიდან.
5. სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი ენერგიით და წყლით მოხდება არსებული ქსელებიდან.
6. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების და სანიტარულ-ჰიგიენური მომსახურების საკითხებზე მთავარ წყაროდ წარმოდგენილია საამშენებლო ნორმებისა და წესების ᲡᲜ ᲙᲐ -III-4-80* <<უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში>>.

მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი (თვეები)

№	ობიექტის და სამუშაოთა დასახალება	თვე	1				
		დღე	5	5	5	5	5
1	დისპანსერის ჯიხურის მოწყობა	10	10				
2	ტერიტორიის დასუფთავება, სამუშაოების დასრულება	15			15		

მითითება: სამშენებლო პერიოდის ათვლა დაიწყება მშენებლობის ნებართვის გაცემის დღიდან.

ექსპლიკაცია

1 – საყარაულო
2 – მოსაცდელი
3 – wc
4 – ოფისი
5 – კომპრესორი და საწყობი
6 – დისპენსერის ჯიხური

---

7 – ღია საწყობი
8 – დახურული ფარდული
9 – მომუშავეთა ოთახი
10 – სამუშაოთა მწარმოებლის ოთახი

პირობითი აღნიშვნები:

- შემოღობვა
- პროჟექტორი
- დროებითი ნაგებობები

მითითებანი

1. დაცულ იქნას უსაფრთხოების ღონისძიებები;
2. აკრძალულ იქნას უცხო პირების მოხვედრა სამშენებლო მოედანზე;
3. მშენებლობაზე განხორციელდეს ხარისხის კონტროლი;
4. სამშენებლო ნაგავი ეტაპობრივად გატანილ იქნას მოედნიდან;

დირექტორი	მახარობლიშვილი		ბუნებრივი გაზით ავტოგაზგასამართი საკომპრესორო სადგური ქ.თბილისში მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, ბაქტერიოფაგისაკენ ჩასასვლელი გზის მიმდებარედ				
პრ.მთ.არქ.	შუკაკიძე						
			მშენებლობის ორგანიზაცია	დაკვეთა №			
			განმარტებითი ბარათი, ბენგეგმა, მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი	სტადია	ფურს.	ფ-ბი	მასშტაბი
				მპ	მო-1	1	1:500
შეასრულა	ზარქუა						
შეამოწმა	ძაგანია		საიდენტ. კოდი 404862038	შპს "დმ სტუდია"			