gwp
მეტი ვიდრე უბრალოდ წყალი
MORE THAN JUST WATER

№ 06/8-0079780 D 15.06.2018

მოქ. ალექსანდრე ქობალიას
მის. დიღმის მასივი I კვ.წიგნის ფაბრიკის
საერთო საცხოვრებლის მიმდებარედ.
ტელ. 599 10 15 45

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში ,,კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება (,,კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN№18-0073791, თარიღი: 31.05.18 წ.) დიღმის მასივი I კვ. წიგნის ფაბრიკის საერთო საცხოვრებლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.13.04.004.016) მიწისქვეშა კომუნიკაციების მდებარეობის შესახებ.

გაცნობებთ რომ აღნიშნულ მისამართზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №№01.13.04.004.016) გაედინება ,,კომპანიის“ ბალანსზე რიცხული D=200 მმ-იანი წყალსადენის ქსელი და ნაკვეთის მიმდებარედ თვითდენითი წყალარინების D=300 მმ-იანი ქსელი (იხ. სიტუაციური ნახაზი).

აღნიშნული წყალსადენის ქსელის ზუსტი მდებარეობის დასადგენად საჭიროა ადგილზე შურფირება, რაც შესაძლებელია განხორციელდეს დაინტერესებული მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, მისივე ხარჯებით, თუმცა, ,,კომპანიის“ ზედამხედველობით.

გასათვალისწინებელია, რომ წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელებთან დაკავშირებით მოქმედებს კანონმდებლობით დადგენილი რეგულაციები, რომელთა შესრულებაც სავალდებულოა ყველა ფიზიკური და იურიდიული პირისთვის.

საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის 2001 წლის 16 აგვისტოს N297/ნ ბრძანებით დამტკიცებული „გარემოს ხარისხობრივი მდგომარეობის ნორმების“ დანართი 5-ის („წყალმომარაგების წყაროებისა და სასმელ-სამეურნეო დანიშნულების წყალსადენების სანიტარული დაცვის ზონები. სანიტარული წესები და ნორმები. სანწდან 2.1.4. 000 – 00“), სამშენებლო ნორმების და წესების (სანდაწ 2.04.02-84) და აგრეთვე, „კომპანიის“ ტექნიკური საბჭოს 2017 წლის 11 აგვისტოს გადაწყვეტილების (ოქმი N8) და ტექნიკური საბჭოს 2017 წლის 4 ოქტომბრის გადაწყვეტილების (ოქმი N12) თანახმად, წყალსადენ-კანალიზაციის მილებთან მიმართებაში დადგენილია სანიტარული უსაფრთხოების ზოლი, რომლის არეალი აითვლება წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელებიდან ორივე მხარეს: თუ მშრალი გრუნტია - არანაკლებ 10 მ-ისა, როცა წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელების დიამეტრი 1000 მმ-მდეა და არანაკლებ 20 მ-ისა, როცა წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელების დიამეტრი 1000 მმ-ზე მეტია, ხოლო გრუნტის წყლების არსებობისას, არანაკლებ 50 მ-ისა, მილის დიამეტრის მიუხედავად. ზემოაღნიშნული ნორმების საფუძველზე, სანიტარული დაცვის ზოლებში იკრძალება ნაგავსაყრელების, საასენიზაციო მინდვრების, სასაფლაოების, ცხოველთა სამარხების, ავტოგასამართი

(ბენზინგასამართი) სადგურების მოწყობა და ფუნქციონირება. სანიტარული დაცვის ზოლებში, აგრეთვე, იკრძალება ნებისმიერი იმ სამრეწველო და სასოფლო-სამეურნეო საწარმოს მოწყობა და ფუნქციონირება, რომელმაც შესაძლებელია გააუარესოს ნიადაგისა და გრუნტის წყლების სანიტარული მდგომარეობა.

რაც შეეხება სამშენებლო ნორმებით და წესებით (სნდაწ II-89-80; სნდაწ 2.07.01-89) დადგენილ რეგულაციებს, მანძილი (დაშორება) ჰორიზონტალურად ქსელებიდან ნებისმიერ შენობა-ნაგებობებამდე უნდა იყოს: წყალსადენის და წნევიანი წყალარინების შემთხვევაში - არანაკლებ 5 მეტრი, ხოლო თვითდენითი წყალარინების შემთხვევაში - არანაკლებ 3 მეტრი. შესაბამისად, მოცემულ არეალში, წყალსადენის ქსელიდან 5 მეტრამდე მანძილზე, ხოლო წყალარინების ქსელიდან 3 მეტრამდე მანძილზე ნებისმიერი მშენებლობა დაუშვებელია.

აღნიშნული წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელების გარშემო ტერიტორია ითვლება გაზრდილი რისკის ზონად, ამიტომ ,,კომპანიას“ აუცილებლად მიაჩნია წყალამრიდი ჯებირისა და სადრენაჟე არხის მოწყობა შენობა-ნაგებობებისათვის, რათა ქსელების დაზიანების შემთხვევაში თავიდან იქნას აცილებული შესაძლო ზარალის რისკი.

ამავე გარემოების გათვალისწინებით კომპანია გამორიცხავს მილსადენების ზონაში მრავალწლიანი ნარგავების დარგვას, ავტოსადგომების, სკვერების, ბავშვთა გასართობი მოედნების და კიდევ სხვა აქტიური საზოგადოებრივი სივრცეების მოწყობას.

თუ ფიზიკური/იურიდიული პირების მიერ არ იქნება დაცული ზემოაღნიშნული სანიტარული და სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნები, ისინი სრულად აგებენ პასუხს ამგვარი მოთხოვნების დარღვევის შედეგად დამდგარ ზიანზე, ხოლო მიწისქვეშა ქსელებზე მომხდარი ავარიის/დაზიანების შემთხვევაში, მათთვის მიყენებულ ზარალზე (ზიანზე) “კომპანია“ იხსნის ყოველგვარ პასუხისმგებლობას. ფიზიკური/იურიდიული პირების მიერ ზემოაღნიშნული სანიტარული და სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების დარღვევის შემთხვევაში, “კომპანია“ იტოვებს უფლებას, მიმართოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს მშენებლობის აკრძალვის/შეჩერების მოთხოვნით.

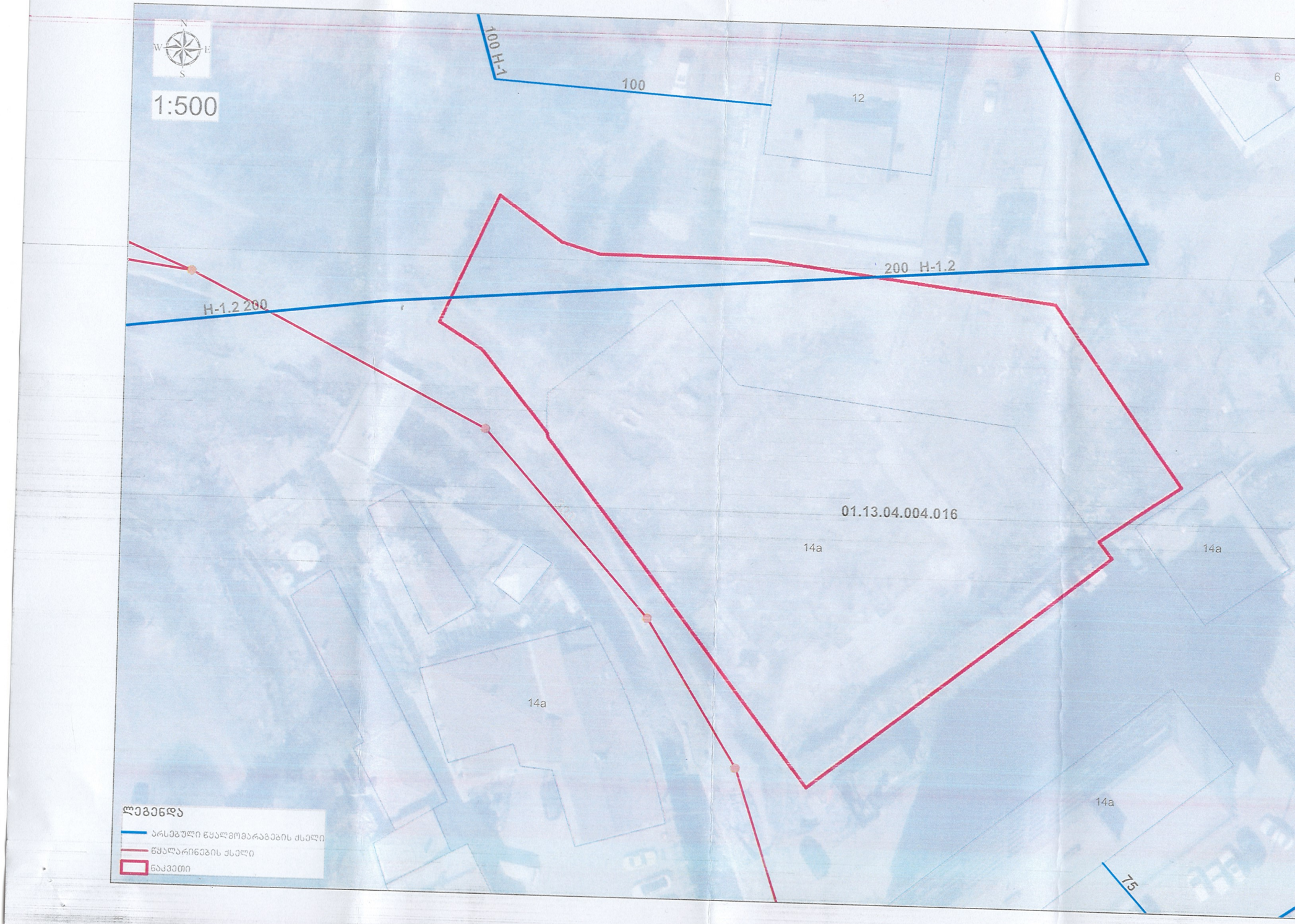
ამასთანავე, ,,კომპანია“ გაცნობებთ, რომ თქვენ განცხადებაში მითითებულ მიწის ნაკვეთზე შესაძლებელია გადიოდეს, სხვა, მესამე პირთა კერძო საკუთრებაში/მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელები, რომელთა შესახებ კომპანია ინფორმაციას არ ფლობს.

დანართი: 1 ფურცელი.

პატივისცემით,

ირაკლი ბაბუხადია
კომერციული დირექტორი

შემს. გ. მურღულია; ჯ. ჩაჩხალია;
293 11 11(21 02)(11 27)


1:500
100 H-1
100
12
6
200 H-1.2
H-1.2 200
01.13.04.004.016
14a
14a
14a
14a
75
ლეგენდა
არსებული წყალმომარაგების ქსელი
წყალარინების ქსელი
ნაკვეთი

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 9144

Transfer Order No 9144

იგრძენი მომავალი — საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

თარიღი/Date: რეფერენს ნომერი/Reference number: 6515818541

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს "ცერერა"	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE90BG0000000100882100GEL	თანხა/Amount 4000 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank საქართველოს ბანკი	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს "ცერერა"	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 220355835	
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773263	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank 18/04/2018
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank

გადახდის დანიშნულება/Description
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დადგენილება #001307 სამშენებლო სანართალდარღვევის საქმეზე

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

ხელმოწერა/Signature:

შტამპი: "ს.ბ. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature: ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 9144

Transfer Order No 9144

იგრძენი მომავალი — საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

თარიღი/Date: რეფერენს ნომერი/Reference number: 6515818541

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს "ცერერა"	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE90BG0000000100882100GEL	თანხა/Amount 4000 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank საქართველოს ბანკი	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს "ცერერა"	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 220355835	
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773263	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank 18/04/2018
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank

გადახდის დანიშნულება/Description
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დადგენილება #001307 სამშენებლო სანართალდარღვევის საქმეზე

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

ხელმოწერა/Signature:

შტამპი: "ს.ბ. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature: ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 9818

იგრძენი მომავალი — საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

Transfer Order No 9818

თარიღი/Date: რეფერენს ნომერი/Reference number: 6764124028

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator: შპს "ცერერა"

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit): GE90BG0000000100882100GEL

თანხა/Amount: 4000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank: საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code: BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words: ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name: შპს "ცერერა"

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer: 220355835

მიმღების დასახელება/Recipient: ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code: 300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank: 27/06/2018

მიმღების ბანკი/Recipient Bank: სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code: TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank:

გადახდის დანიშნულება/Description: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დადგენილება #002739 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info:

ხელმოწერა/Signature:

შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შექმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature: ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 9818

იგრძენი მომავალი — საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

Transfer Order No 9818

თარიღი/Date: რეფერენს ნომერი/Reference number: 6764124028

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator: შპს "ცერერა"

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit): GE90BG0000000100882100GEL

თანხა/Amount: 4000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank: საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code: BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words: ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name: შპს "ცერერა"

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer: 220355835

მიმღების დასახელება/Recipient: ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code: 300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank: 27/06/2018

მიმღების ბანკი/Recipient Bank: სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code: TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank:

გადახდის დანიშნულება/Description: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დადგენილება #002739 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info:

ხელმოწერა/Signature:

შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შექმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature: ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

ნიკოლოზ ხარებავა

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

ალექსანდრე ჯობავა 23.03.2018

თუ ვერ ხერხდება მხარისათვის შემოწმების აქტის გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება შემოწმების აქტში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი).

განთავსების თარიღი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 001307

(სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ)

შედგენის თარიღი: 16.02.2018წ.

საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შემოწმების აქტის შედგენით იწყება შემდეგი შემთხვევის გამო:

ა) მშენებლობის დემონტაჟის დაუყოვნებლივ შეჩერების შესახებ დადგენილების მიღებისას;

ბ) მშენებლობის შეჩერების შესახებ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანოს დადგენილების შეუსრულებლობისას;

გ) დამრღვევისთვის საურავის შესახებ დადგენილების მიღებისას;

დ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების წარმოუდგენლობისას;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი ზომების გატარებას.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: შ.პ.ს. „ოთხა“ ს/კ 204355435
ქ. თბილისი, ვაკის რ-ნი, ი. ნიქოლაძის ქ. №98.

ობიექტის დასახელება და მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ნიქოლაძის ქუჩა, ვაკის პარკის I ნაწილის ტერიტორიაზე მდებარე. ს/კ 01.13.04.004.016.

შემოწმებით დადგინდა: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 07.03.2015წ. №20554 0 ნებართვა შპს „ოთხა“ ტერიტორიაზე მოწყობილი №001307 ტიპის ღია ავტოსადგომი (ავტოფარეხის გარეშე)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ ც-1/გ541-18

"19" 03 2018 წ.

დადგენილება №001307
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

19.03.2018წ. ქ. თბილისი, შარტავას 7

მე, სამსახურის უფროსის მოადგილემ მამუკა ჯაყელმა განვიხილე 2018 წლის 16 მარტის №001307 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი შ.პ.ს. "ცერერა"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი №220355835, დირ. ბესიკი ხაინდრავა, პირადი №19001002938, მის: ქ. ზუგდიდი, ლაზის ქ. №99) მიმართ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, დიღმის მასივი, I კვარტ. I წიგნის ფაბრიკის საერთო საცხოვრებლის მიმდებარედ, ნაკვეთი №4/16, საკ. კოდი №01.13.04.004.016-ში შ.პ.ს. "ცერერა"-ს მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №2055740 AR1307797 07.08.2015წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: „1-1" ღერძთან კოლონებს მონაცვლებული აქვთ ადგილი. „2-3" მონაკვეთში გაუქმებულია კიბე და დამატებულია „3-3" და „დ-დ" ღერძების კვეთასთან. „3-4" მონაკვეთში „დ-დ" ღერძთან მონაცვლებულია ლიფტის შახტები და შეცვლილია გაბარიტები. შეცვლილია მონოლითურ კედლებში(დიაფრაგმებში) ღიობების ადგილმდებარეობა, რაოდენობა და გაბარიტი. შეცვლილია რიგელების რაოდენობა. სართულებზე დამატებით მოწყობილია საკომუნიკაციო შახტები. -8.40 ნიშნულზე „0//-0///" მონაკვეთში გაუქმებულია სართულზე შესასვლელი ღიობი და დამატებულია „ბ-გ" მონაკვეთში „0/-0/" ღერძთან. გარე კედლებში შემცირებულია ღიობების რაოდნეობა და მონაცვლებული აქვს ადგილი. ±0.00 ნიშნულზე და შემდეგ სართულებზე „გ-დ" მონაკვეთში „4-4" ღერძთან დამატებულია ლიფტის შახტა. ამავე მონაკვეთში შეცვლილია კიბის ადგილმდებარეობა და კონფიგურაცია. გაზრდილია სართულის სიმაღლე. +4.60 და +7.80 ნიშნულებზე შეცვლილია სართულშუა გადახურვის ფილის კონფიგურაცია.

2018 წლის 16 მარტს საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №001307 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის №19/01180732723-17 14.03.2018წ. განცხადება; ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ქ. თბილისი 0160, ქ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, შ.პ.ს. "ცერერა"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, დიღმის მასივი, I კვარტ. I წიგნის ფაბრიკის საერთო საცხოვრებლის მიმდებარედ, ნაკვეთი №4/16, საკ. კოდი №01.13.04.004.016-ში შ.პ.ს. "ცერერა"-ს მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №2055740 AR1307797 07.08.2015წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით.

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "ცერერა" დაჯარიმდეს 4000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "ცერერა"-ს დაევალოს, საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში: საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე;

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "ცერერა"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით;

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის “პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი”-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ;

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის
მოადგილე მ. ჯაყელი

ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის მერია
tbilisi.gov.ge ცხელი ხაზი - (+995 32) 2722222

ნომერი: 19/01180732723-17
თარიღი: 14.03.2018 16:03
ვადა: 26.04.2018

განმცხადებელი (დაინტერესებული პირი)

ალექსანდრე ქობალია პირადი ნომერი: 19001002458
მისამართი: ქ. თბილისი, დიღმის მას. 1 კვ. წიგნების ფაბრიკის საერთო საც. მიმდებარედ.
საკონტაქტო ინფორმაცია: 599101545;
რეგიონი: ზუგდიდი

განცხადება/ნომენკლატურა

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
საჯარიმო სანქციები
დაჯარიმება სანებართვო პირობების დარღვევისათვის

მოთხოვნის ტექსტი

ითხოვს დაჯარიმებას სანებართვო პირობების დარღვევისათვის

დამატებითი ინფორმაცია

- ფურცლების რაოდენობა: 6
- დანართი: -
- პასუხის გაგზავნა ფოსტით: არა

გავეცანი, თანახმა ვარ ჩემი პერსონალური მონაცემები დამუშავებული იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ

ხელმოწერა: _____

ქალაქ თბილისი
მუნიციპალიტეტის მერია
№ 19/01180732723-17
14.03.2018 : 16:03
ქ. თბილისი, ჭ.წერეთლის ქ. N7

№001307 შემოწმების აქტის დანართი (დანართი ერთი ფურცელი)

დარღვევები:

„1-1” ღერძთან კოლონებს მონაცვლებული აქვთ ადგილი. „2-3” მონაკვეთში გაუქმებულია კიბე და დამატებულია „3-3” და „დ-დ” ღერძების კვეთასთან. „3-4” მონაკვეთში „დ-დ” ღერძთან მონაცვლებულია ლიფტის შახტები და შეცვლილია გაბარიტები. შეცვლილია მონოლითურ კედლებში(დიაფრაგმებში) ღიობების ადგილმდებარეობა, რაოდენობა და გაბარიტი. შეცვლილია რიგელების რაოდენობა. სართულებზე დამატებით მოწყობილია საკომუნიკაციო შახტები.

-8.40 ნიშნულზე „0//-0///” მონაკვეთში გაუქმებულია სართულზე შესასვლელი ღიობი და დამატებულია „ბ-გ” მონაკვეთში „0/-0/” ღერძთან. გარე კედლებში შემციებულია ღიობების რაოდნეობა და მონაცვლებული აქვს ადგილი.

±0.00 ნიშნულზე და შემდეგ სართულებზე „გ-დ” მონაკვეთში „4-4” ღერძთან დამატებულია ლიფტის შახტა. ამავე მონაკვეთში შეცვლილია კიბის ადგილმდებარეობა და კონფიგურაცია. გაზრდილია სართულის სიმაღლე.

+4.60 და +7.80 ნიშნულებზე შეცვლილია სართულშუა გადახურვის ფილის კონფიგურაცია.

წამყვანი სპეციალისტი _____ / თ.ხიჯაკაძე

დანართი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

_____

_____

შ.პ.ს. ”NTN არ-კო“

იურიდიული მის.: ქ. თბილისი, ზესტაფონის ქ. ჯოხ3.19ა.ბინა43
ფაქტიური მის. თბილისი, ზესტაფონის ქ. ჯოხ3.19ა.ბინა43
ტელ: (995 55) 41 10 45; ელ-ფოსტა: ntnarko@mail.ru

ქ. თბილისი 25 ივნისი, 2018 წელი

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, არქიტექტორი ნინო ნოდარის ასული ბერიძე (პ/ნ 01019021097), შ.პ.ს „NTN არკო“-ს დირექტორი, მთავარი არქიტექტორი და ავტორი პროექტისა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, სექტორი დიდუბე, დიღმის მასივი, კვარტალი I წიგნის ფაბრიკის საერთო საცხოვრებლის მიმდებარედ (ნაკვ. 4/16), თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთზე (საკ.კოდი 01.13.04.004.016), თანახმა ვარ შპს „ცერერა“-მ (საიდ.კოდი 220355835), დაამუშაოს აღნიშნული პროექტის კორექტირებული ვარიანტი.

პროექტზე საავტორო უფლება რჩება ჩემს კომპეტენციაში.

შ.პ.ს. „NTN არკო“-ს დირექტორი,
მთ. არქიტექტორი: /ნინო ბერიძე/